



Design

U5 Sato miyu naako

exercises

多くの線が通っている駅から4つ選んだ

YOKOHAMA

JR線・相鉄鉄道本線
・京急本線など

KAWASAKI

東海本線・南武線

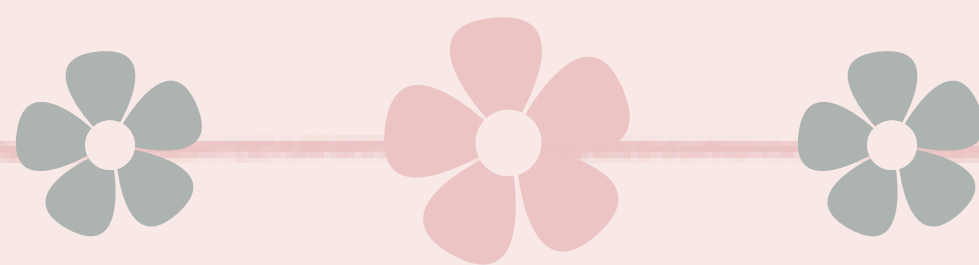
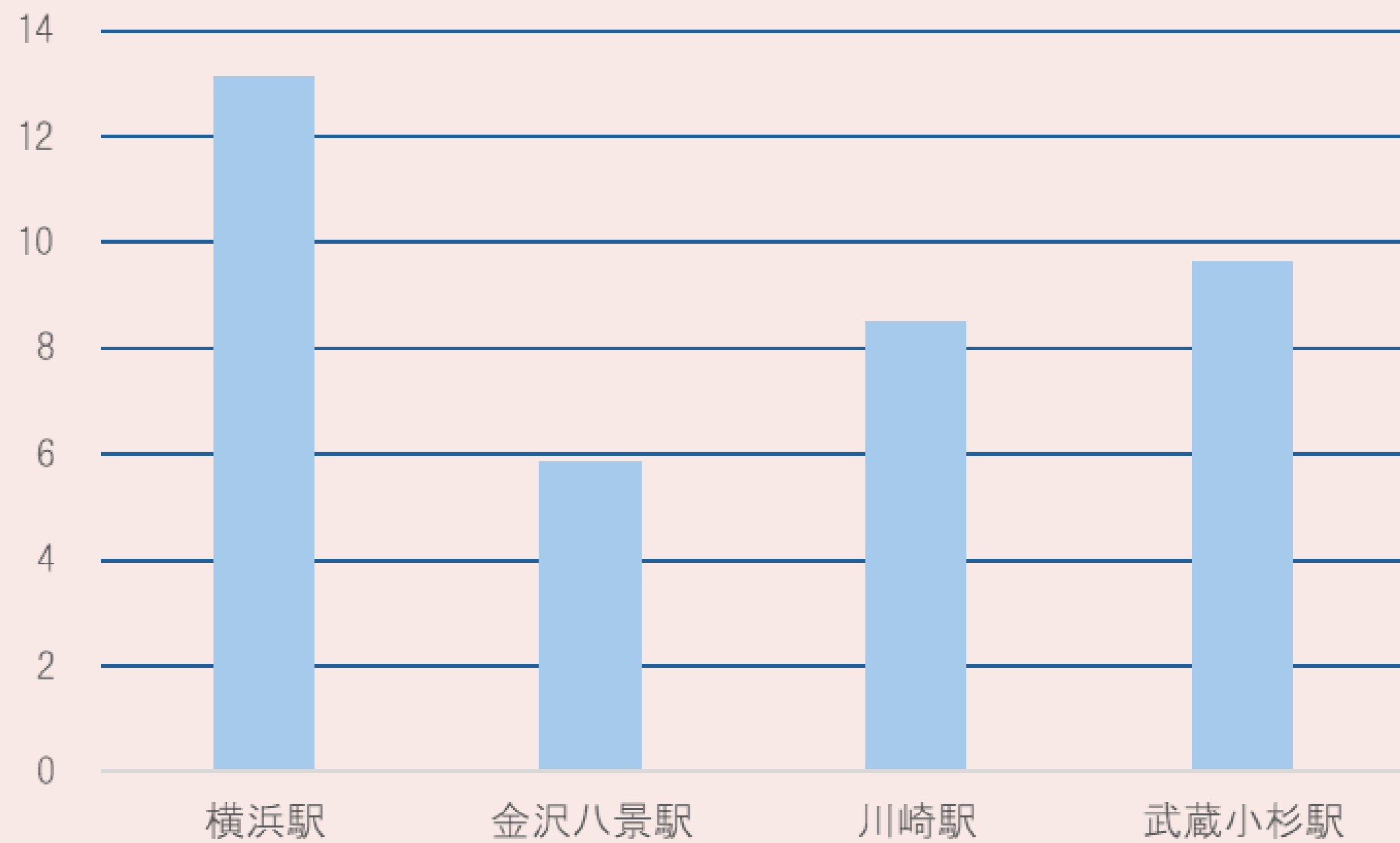
MUSASIKOSUGI

東急東横線・南武線
東急目黒線など

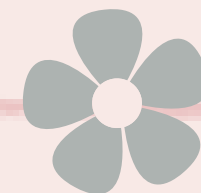
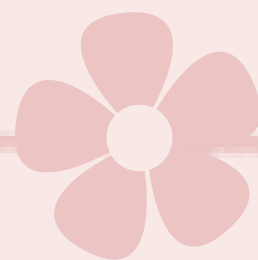
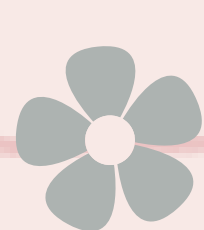
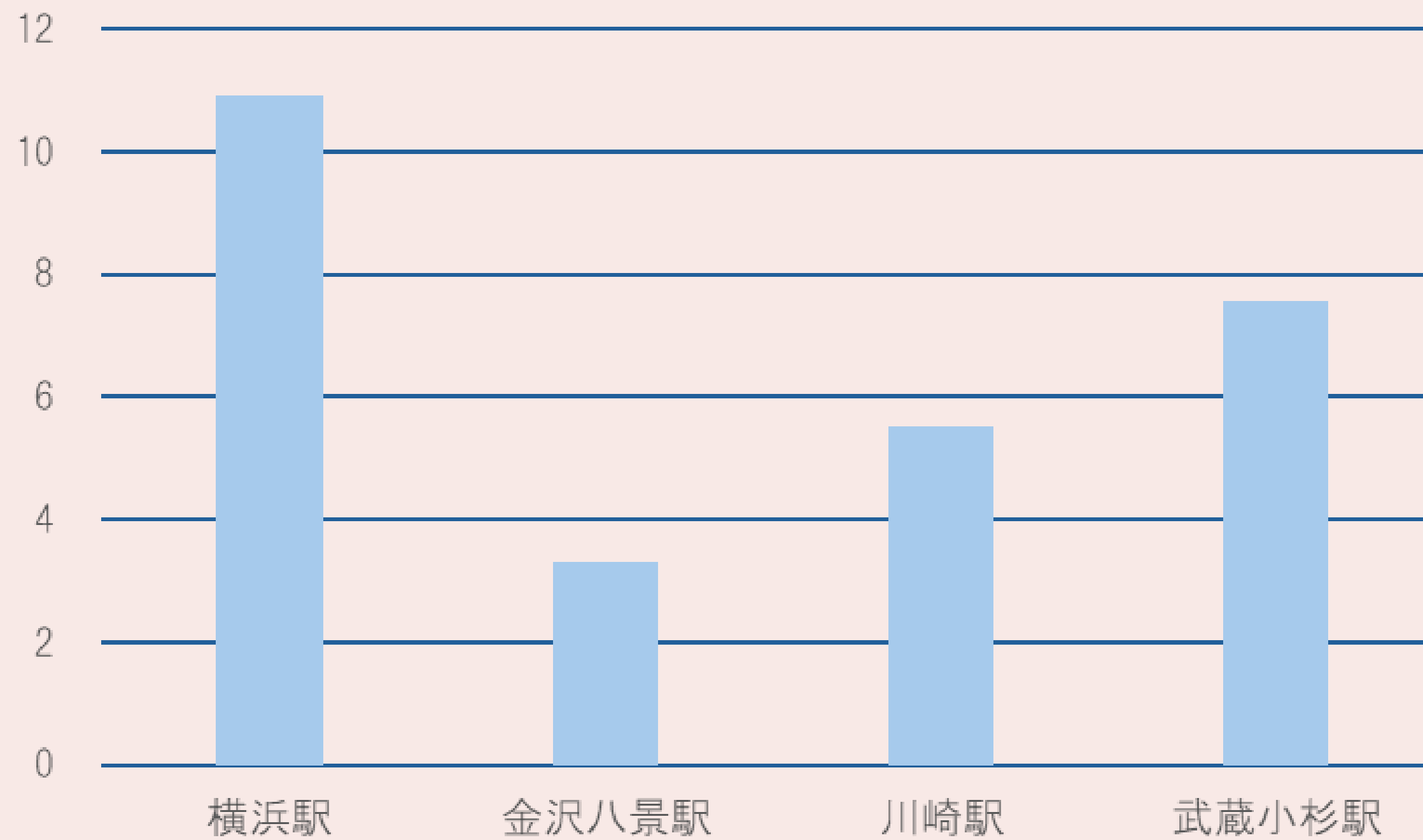
KANAZAWAHAKKei

横浜シーサイドライン
・京急急行電鉄

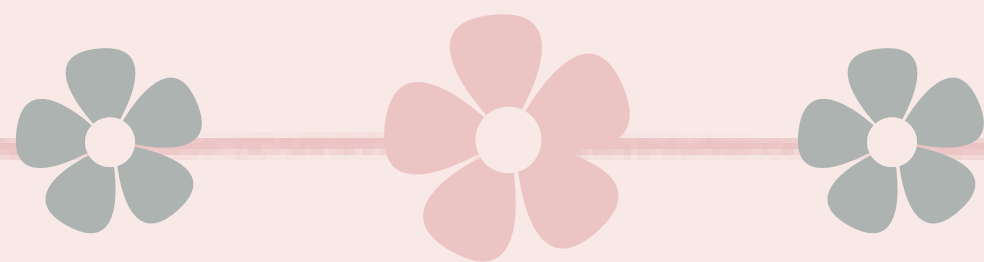
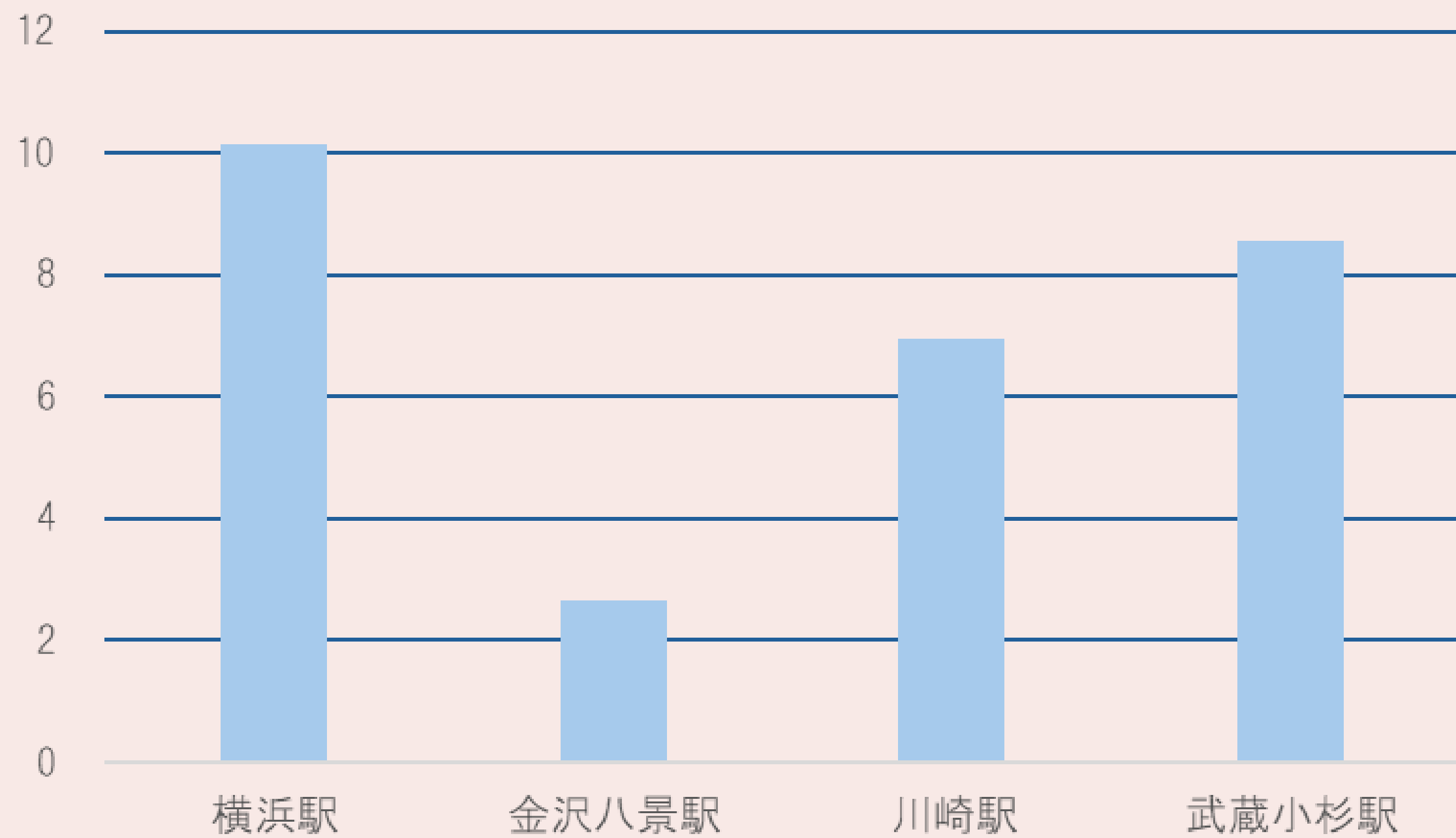
家賃



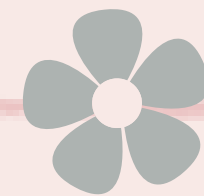
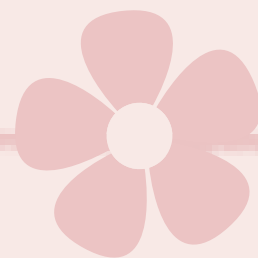
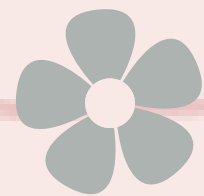
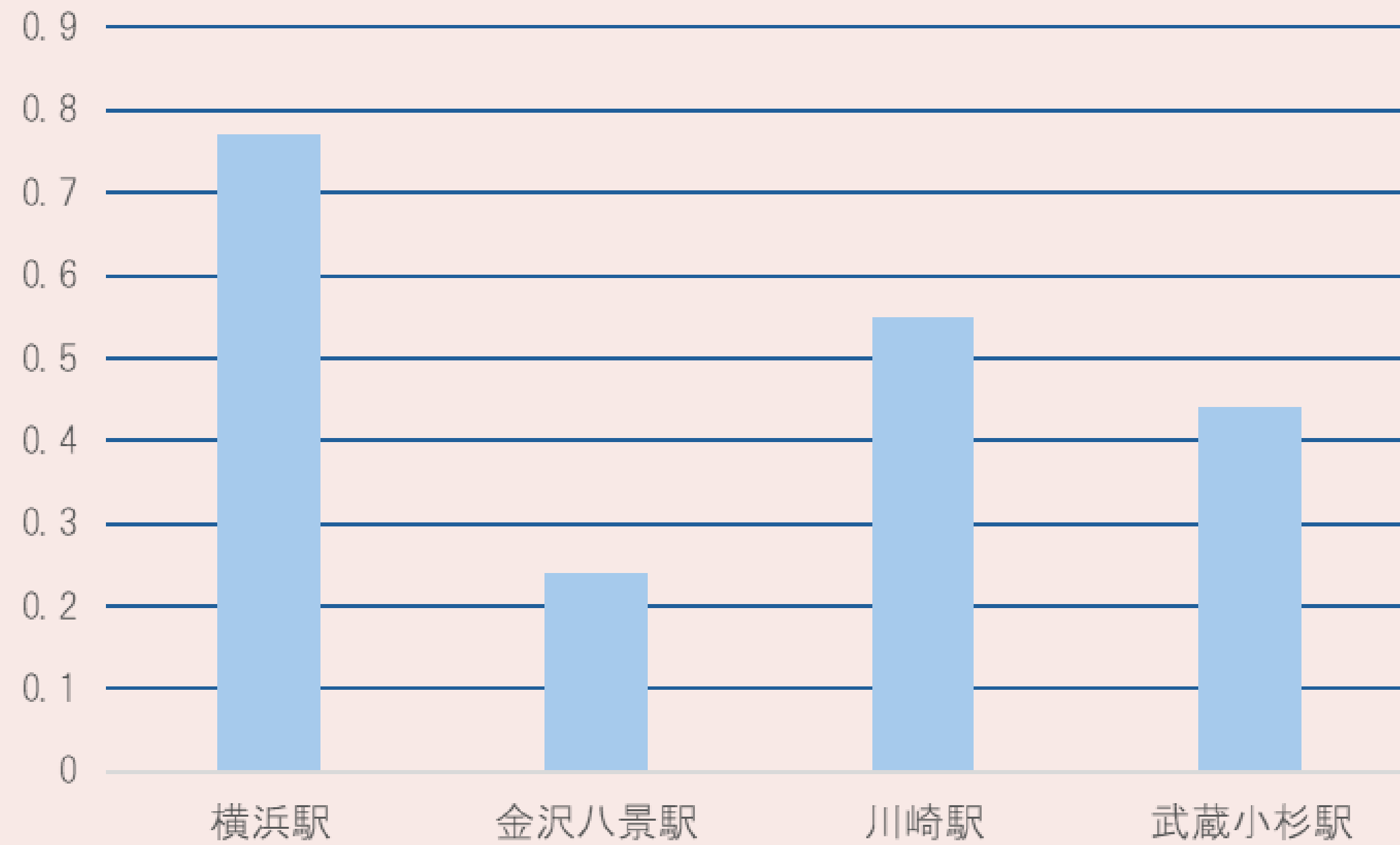
敷金



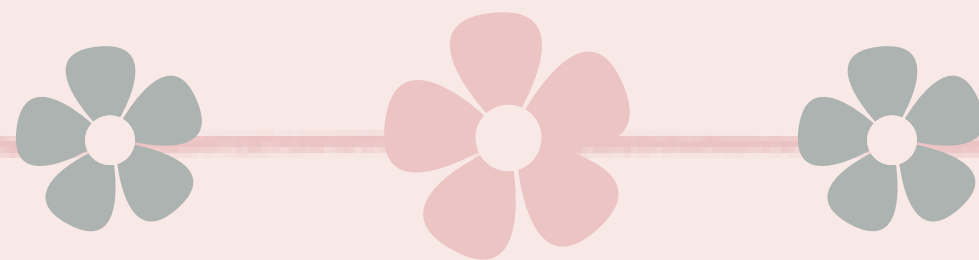
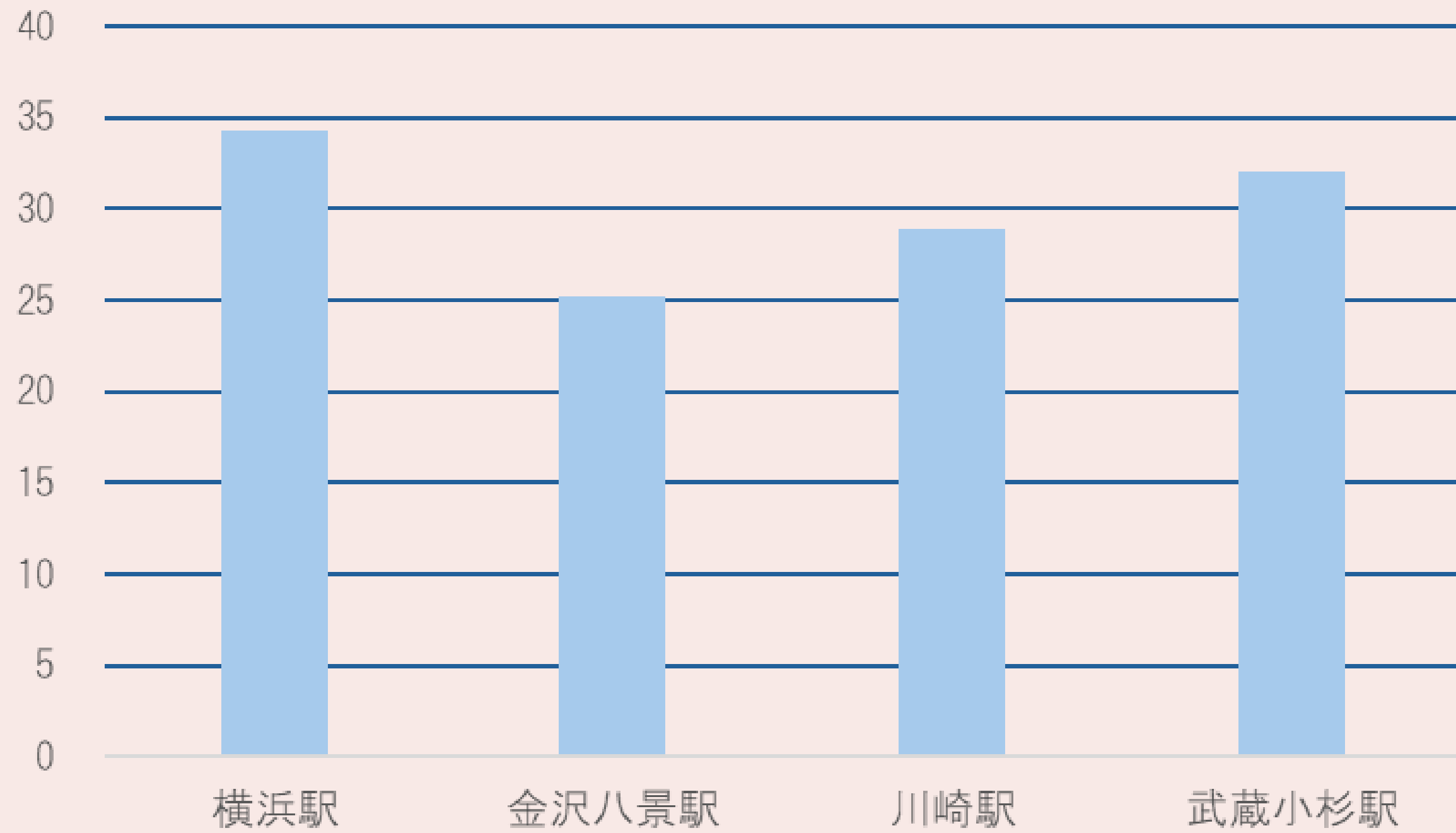
礼金



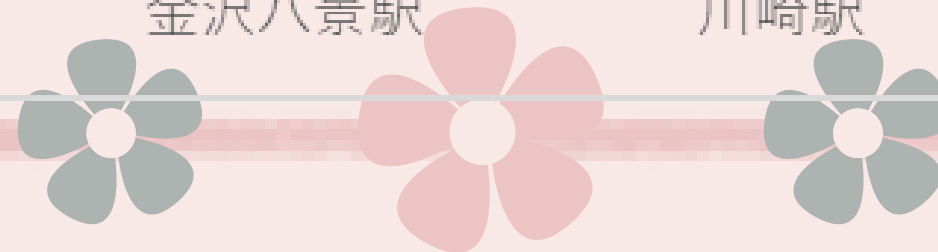
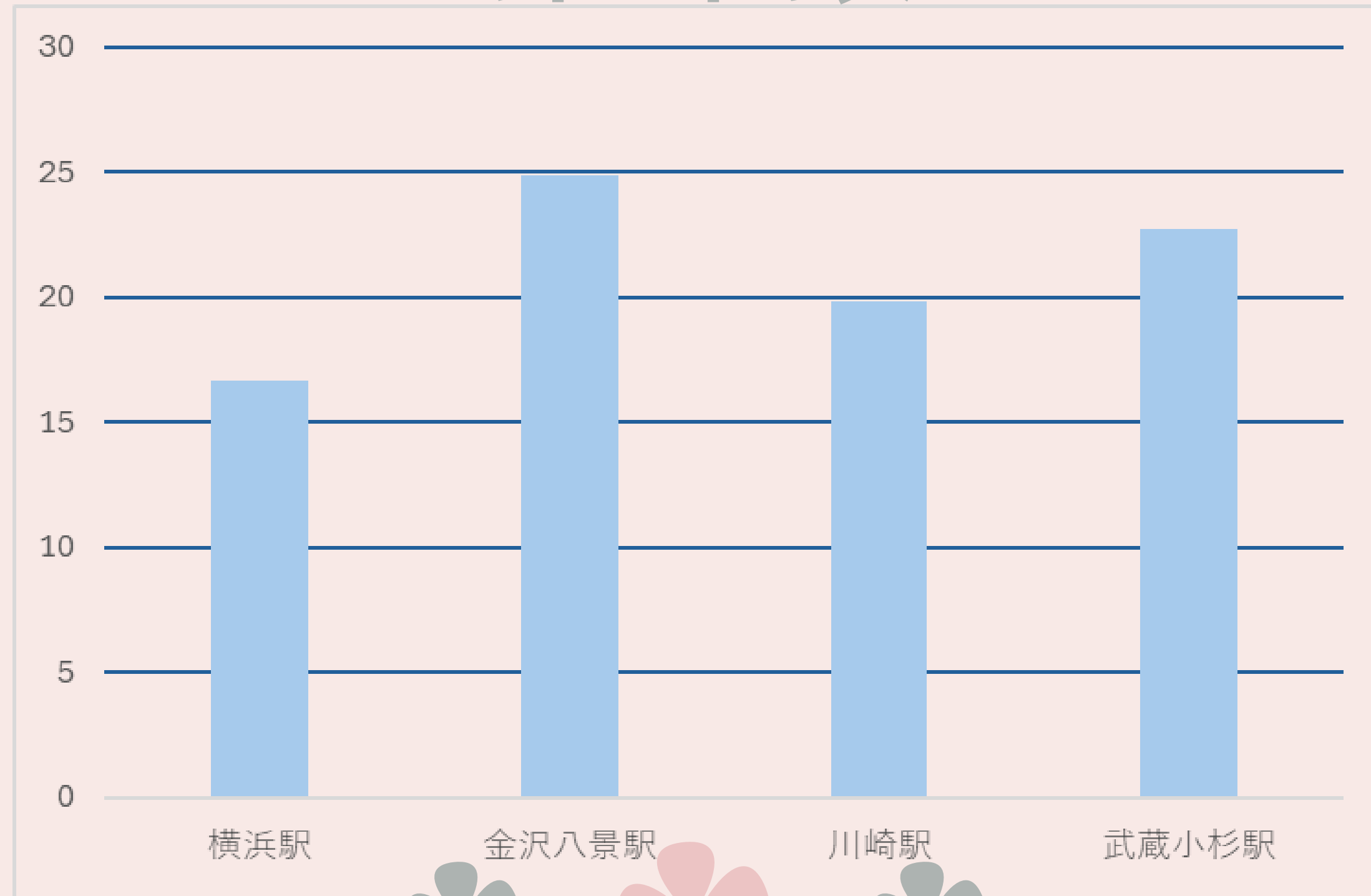
管理費



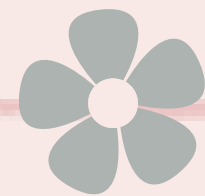
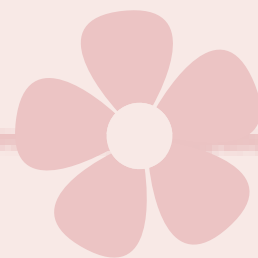
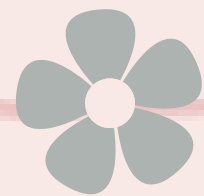
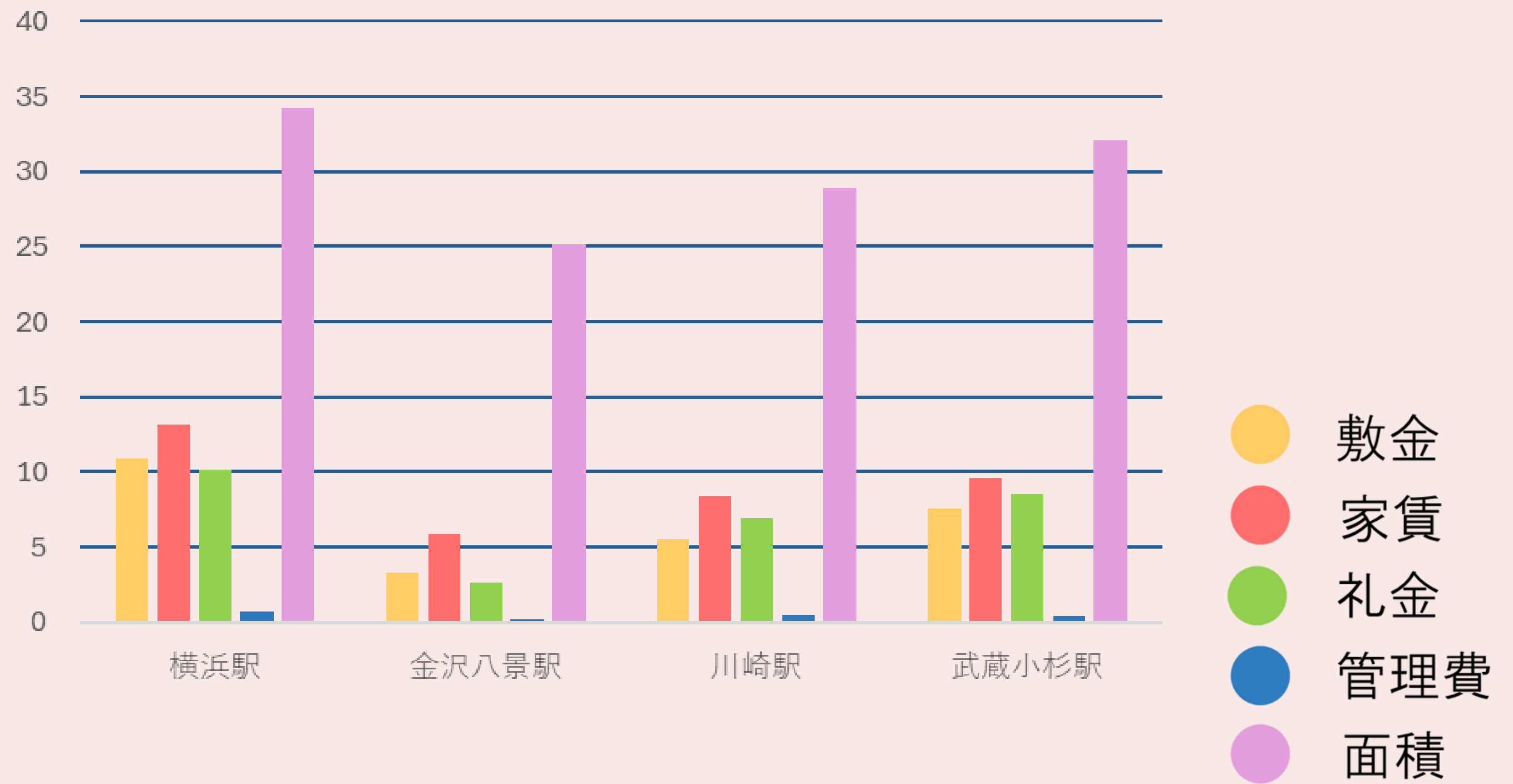
面積



築年数

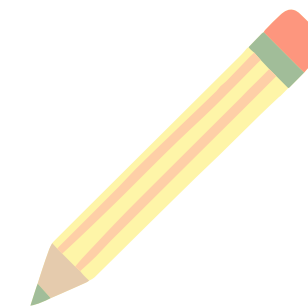


比較





YOKOHAMA



POINT

1

家賃の値が高め

2

中心的な都市である



KAWASAKI



POINT

1

バランスの取れた値

2

商業や工業の重要拠点



KANAZAWA-HAKKEI POINT



1

礼金と管理費が非常に低い

2

家賃は中程度



MUSASIKOSUGI POINT



1

家賃の平均値高い

2

費用効果が良いエリア

YOKOHAM 意外性

A

管理費が低い

大規模な開発が進んでいるのに意外！



KAWASAK 意外性



礼金が低い

商業や物流のハブなのに意外！



KANAZAWA-

意外性



HAKKEI

築年数が高い

観光スポットが多いのに意外！



MUSASIKOSU



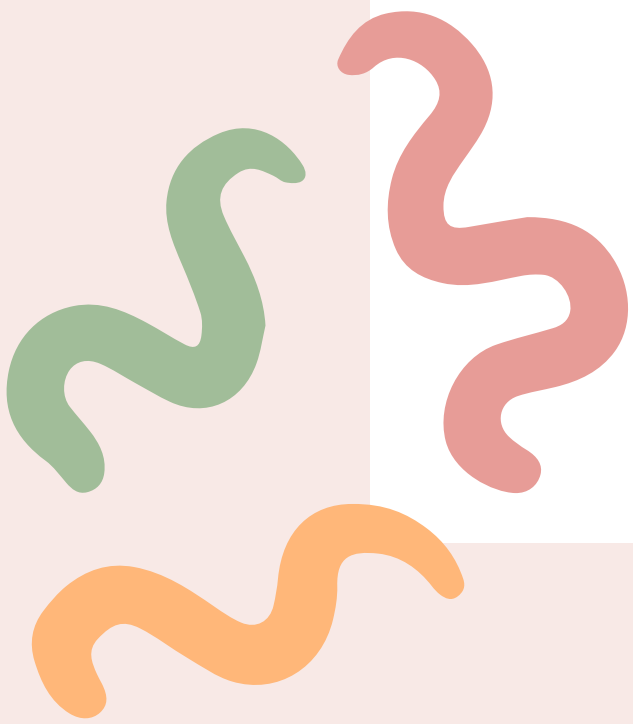
意外性



GI

礼金と管理費が極端に低い

急成長している地域なのに意外！





PROCES



S

1

交通便に着目して
とある駅を
おすすめしたい！



2

多くの路線が
通っている駅を
ピックアップ
してみた



3

敷金、礼金、家賃
などのデータを
比較してみた



PROCES



S

4

比較データから
地域の特徴や
意外性を考察！



5

条件から
どんな人に
おすすめ
できるのか・・・

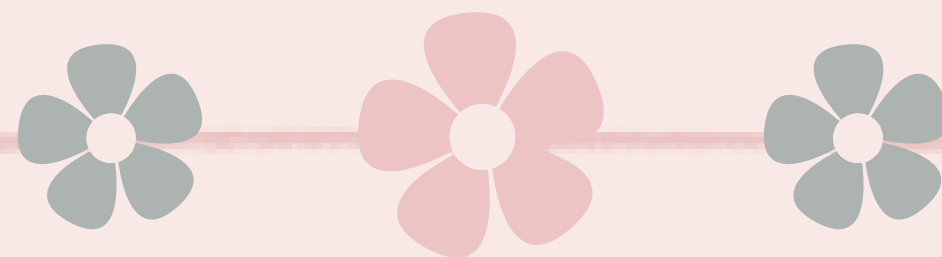


6

カップル！！

カップルで住むのに
最適な駅!!!

金沢八景駅



おすすめ POINT

1

自然豊かな環境

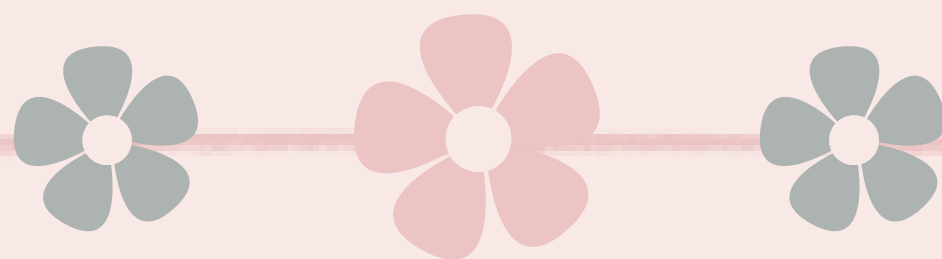
2

便利なアクセス

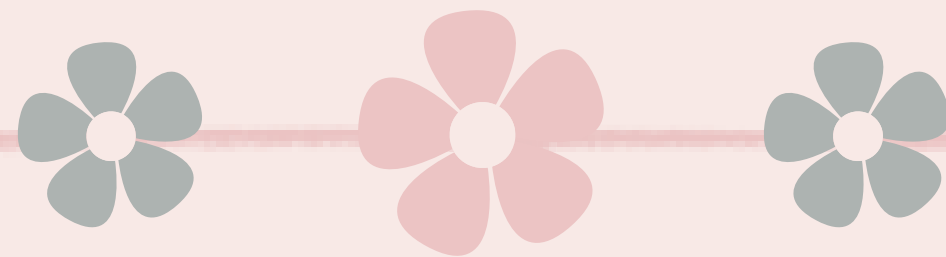
3

都市と郊外の
バランス

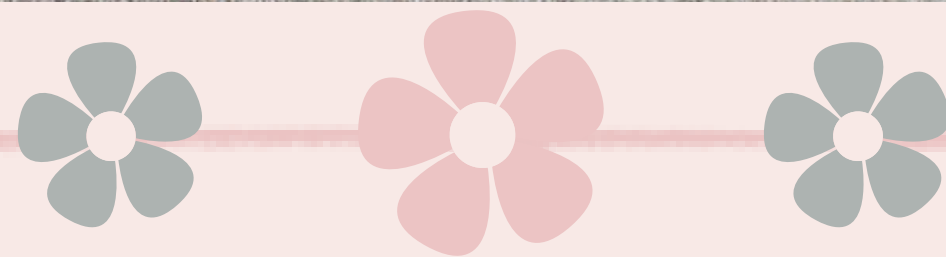
八景島シーパラダイス



金沢動物園



海の公園



おすすめ POINT

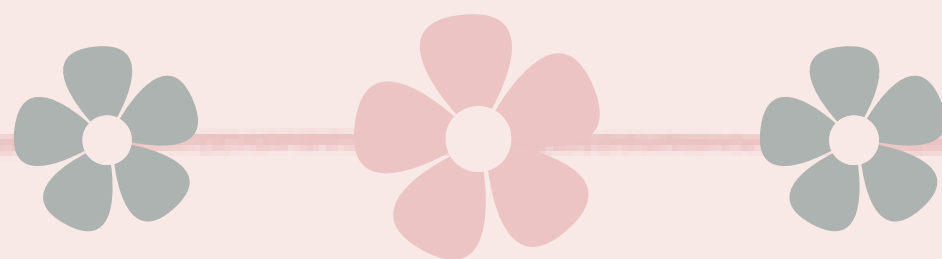
4

教育・文化施設
が豊富

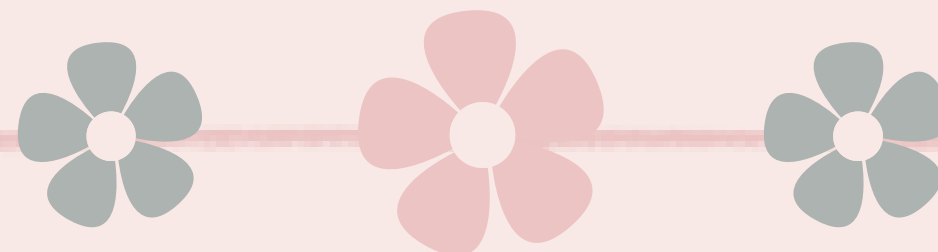
5

手頃な
生活コスト

金沢山 称名寺



神奈川県立金沢文庫





Thank You!

U5 Sato miyu naako