



**IGNITE**  
1 Pakenham Street East, Viaduct Harbour  
Auckland 1010

PO Box 91381, Victoria Street West  
Auckland 1142

**t**  
**e** +64 9 356 4791  
**w** office@ignitearchitects.com  
www.ignitearchitects.com

All rights reserved. This work remains the property of IGNITE Architects Ltd and cannot be reproduced or copied in whole or in part by any means without the written permission of IGNITE Architects Ltd. Any licence express or implied, to the terms of the use this document for any purpose whatsoever is restricted to the terms of the written agreement between IGNITE Architects Ltd and the instructing party.

Rev Description		By	Date
A	DEVELOPED DESIGN (100%)		10.10.2019
	B DEVELOPED DESIGN (100%) - Rev1		8.11.2019
C	WIP - DETAILED DESIGN		16.10.2020
D	WIP - DETAILED DESIGN		06.11.2020
E	DETAILED DESIGN - FOR TENDER		15.12.2020
F	BC3 - MAIN CONSENT		18.03.2021
1	FOR CONSTRUCTION - BC3		02.08.2021

**FOR CONSTRUCTION**



- Civil
- Traffic
- Structural
- Services
- Fire



**HOTEL GRAND  
CHANCELLOR**

Project Name.  
HOTEL GRAND CHANCELLOR

74-80 WELLESLEY ST WEST,  
AUCKLAND CBD, 1010

Drawing Title  
ROOM SCHEDULES

Scale.  
SCALE @ A1

Project No. Original Size.  
**ISL-1424-003-IAL A1**  
Drawing No. Revision.  
**A8002 1**

HGC TOTAL ROOM SCHEDULE			
LEVEL	No.	NAME	AREA
B1 (S.S.L)	B001	STAFF LOCKERS F	28 m²
B1 (S.S.L)	B002	ARCHIVE ROOM	15 m²
B1 (S.S.L)	B003	WORKSHOP	15 m²
B1 (S.S.L)	B004	LIQUOR / GENERAL STORAGE	34 m²
B1 (S.S.L)	B005	HOUSE KEEPING	25 m²
B1 (S.S.L)	B006	UNIFORMS	14 m²
B1 (S.S.L)	B007	STAIR 2	3 m²
B1 (S.S.L)	B008	SERVICE LOBBY	16 m²
B1 (S.S.L)	B009	BOH CORRIDOR	28 m²
B1 (S.S.L)	B010	FIRE PUMP ROOM	83 m²
B1 (S.S.L)	B011	DCW PUMP ROOM	15 m²
B1 (S.S.L)	B012	CHIEF ENG	12 m²
B1 (S.S.L)	B013	STAFF LOCKERS M	29 m²
B1 (S.S.L)	B014	STAFF CHANGE ACC	6 m²
B1 (S.S.L): 14			324 m²
FIRE EGRESS 01	028	FIRE EGRESS 01	1 m²
FIRE EGRESS 01: 1			1 m²
GND (F.F.L)	001	LOBBY	13 m²
GND (F.F.L)	002	LOBBY / RECEPTION	146 m²
GND (F.F.L)	003	CAFE PREP AREA	12 m²
GND (F.F.L)	004	ACC / TOILET	4 m²
GND (F.F.L)	005	WC UNISEX	3 m²
GND (F.F.L)	006	WC (F)	3 m²
GND (F.F.L)	007	WC (M)	3 m²
GND (F.F.L)	008	TOILET LOBBY	7 m²
GND (F.F.L)	009	LIFT LOBBY	30 m²
GND (F.F.L)	010	LUGGAGE / STORE	13 m²
GND (F.F.L)	011	FOH OFFICE	20 m²
GND (F.F.L)	012	FOH MGR	14 m²
GND (F.F.L)	013	COMMS	13 m²
GND (F.F.L)	014	TANK STORE	5 m²
GND (F.F.L)	015	FIRE EGRESS 02	49 m²
GND (F.F.L)	016	WASTE	13 m²
GND (F.F.L)	017	GENERATOR ROOM	19 m²
GND (F.F.L)	018	LANEWAY	366 m²
GND (F.F.L)	019	MSB ROOM	29 m²
GND (F.F.L)	020	TRANSFORMER ROOM	21 m²
GND (F.F.L)	021	METER ROOM	7 m²
GND (F.F.L)	022	STAIR 1	4 m²
GND (F.F.L)	023	BICYCLE STORE	16 m²
GND (F.F.L)	024	FIRE EGRESS 01	4 m²
GND (F.F.L)	025	FSA	3 m²
GND (F.F.L)	026	FSA LANDING	4 m²
GND (F.F.L)	026	STAIR 3	6 m²
GND (F.F.L)	027	STAIR 2	7 m²
GND (F.F.L): 28			834 m²
L01(S.S.L)	101	FUNCTION ROOM	53 m²
L01(S.S.L)	102	RESTAURANT	99 m²
L01(S.S.L)	103	BUFFET	51 m²
L01(S.S.L)	104	STORE	4 m²
L01(S.S.L)	105	MEETING ROOM	27 m²
L01(S.S.L)	106	PRE-FUNCTION	141 m²
L01(S.S.L)	107	STAIR 3	12 m²
L01(S.S.L)	108	CHEF'S OFFICE	4 m²
L01(S.S.L)	109	DISHWASH AREA	34 m²
L01(S.S.L)	110	PRODUCTION KITCHEN	63 m²
L01(S.S.L)	111	COOLROOM	13 m²

HGC TOTAL ROOM SCHEDULE			
LEVEL	No.	NAME	AREA
L01(S.S.L)	112	SERVICE LOBBY	11 m²
L01(S.S.L)	113	BOH CORRIDOR	27 m²
L01(S.S.L)	114	DRY STORE	17 m²
L01(S.S.L)	115	WC5	4 m²
L01(S.S.L)	116	WC4	3 m²
L01(S.S.L)	117	FIRST-AID	12 m²
L01(S.S.L)	118	HR OFFICE	12 m²
L01(S.S.L)	119	ACCOUNTS	12 m²
L01(S.S.L)	120	GM OFFICE	15 m²
L01(S.S.L)	121	STAIR 1	22 m²
L01(S.S.L)	122	FOH CORRIDOR	17 m²
L01(S.S.L)	123	WC1	7 m²
L01(S.S.L)	124	WC2	7 m²
L01(S.S.L)	125	WC3	4 m²
L01(S.S.L)	126	BOH CORRIDOR	10 m²
L01(S.S.L)	127	STAIR 2	23 m²
L01(S.S.L)	128	BOH OFFICE	49 m²
L01(S.S.L)	129	STAFF CANTEEN	31 m²
L01(S.S.L): 29			785 m²
L02 (S.S.L)	201	ROOM	26 m²
L02 (S.S.L)	202	ROOM	26 m²
L02 (S.S.L)	203	ROOM	26 m²
L02 (S.S.L)	204	ROOM	26 m²
L02 (S.S.L)	205	ROOM	26 m²
L02 (S.S.L)	206	ROOM	26 m²
L02 (S.S.L)	207	ROOM	26 m²
L02 (S.S.L)	208	ROOM	26 m²
L02 (S.S.L)	209	ROOM	35 m²
L02 (S.S.L)	210	ROOM	26 m²
L02 (S.S.L)	211	ROOM	26 m²
L02 (S.S.L)	212	ROOM	26 m²
L02 (S.S.L)	213	ROOM	25 m²
L02 (S.S.L)	214	ROOM	27 m²
L02 (S.S.L)	215	ROOM	26 m²
L02 (S.S.L)	216	ROOM	26 m²
L02 (S.S.L)	217	ROOM	27 m²
L02 (S.S.L)	218	ROOM	27 m²
L02 (S.S.L)	219	ROOM	27 m²
L02 (S.S.L)	220	ROOM (ACC)	31 m²
L02 (S.S.L)	221	STAIR 1	20 m²
L02 (S.S.L)	222	CORRIDOR	48 m²
L02 (S.S.L)	223	LIFT LOBBY	27 m²
L02 (S.S.L)	224	CORRIDOR	70 m²
L02 (S.S.L)	225	HOUSEKEEPING	12 m²
L02 (S.S.L)	226	SERVICE LOBBY	9 m²
L02 (S.S.L): 26			724 m²
L03 (S.S.L)	301	ROOM	26 m²
L03 (S.S.L)	302	ROOM	26 m²
L03 (S.S.L)	303	ROOM	26 m²
L03 (S.S.L)	304	ROOM	26 m²
L03 (S.S.L)	305	ROOM	26 m²
L03 (S.S.L)	306	ROOM	26 m²
L03 (S.S.L)	307	ROOM	26 m²
L03 (S.S.L)	308	ROOM	26 m²
L03 (S.S.L)	309	ROOM	35 m²
L03 (S.S.L)	310	ROOM	26 m²
L03 (S.S.L)	311	ROOM	26 m²
L03 (S.S.L)	312	ROOM	26 m²

HGC TOTAL ROOM SCHEDULE			
LEVEL	No.	NAME	AREA
L03 (S.S.L)	313	ROOM	25 m²
L03 (S.S.L)	314	ROOM	27 m²
L03 (S.S.L)	315	ROOM	26 m²
L03 (S.S.L)	316	ROOM	26 m²
L03 (S.S.L)	317	ROOM	27 m²
L03 (S.S.L)	318	ROOM	26 m²
L03 (S.S.L)	319	ROOM	27 m²
L03 (S.S.L)	320	ROOM (ACC)	32 m²
L03 (S.S.L)	321	STAIR 1	20 m²
L03 (S.S.L)	322	CORRIDOR	48 m²
L03 (S.S.L)	323	LIFT LOBBY	27 m²
L03 (S.S.L)	324	CORRIDOR	70 m²
L03 (S.S.L)	325	HOUSE KEEPING	12 m²
L03 (S.S.L)	326	SERVICE LOBBY	9 m²
L03 (S.S.L)	327	STAIR 2	28 m²
L03 (S.S.L): 27			753 m²
L04 (S.S.L)	401	ROOM	26 m²
L04 (S.S.L)	402	ROOM	26 m²
L04 (S.S.L)	403	ROOM	26 m²
L04 (S.S.L)	404	ROOM	26 m²
L04 (S.S.L)	405	ROOM	26 m²
L04 (S.S.L)	406	ROOM	26 m²
L04 (S.S.L)	407	ROOM	26 m²
L04 (S.S.L)	408	ROOM	26 m²
L04 (S.S.L)	409	ROOM	35 m²
L04 (S.S.L)	410	ROOM	26 m²
L04 (S.S.L)	411	ROOM	26 m²
L04 (S.S.L)	412	ROOM	26 m²
L04 (S.S.L)	413	ROOM	25 m²
L04 (S.S.L)	414	ROOM	27 m²
L04 (S.S.L)	415	ROOM	26 m²
L04 (S.S.L)	416	ROOM	26 m²
L04 (S.S.L)	417	ROOM	27 m²
L04 (S.S.L)	418	ROOM	26 m²
L04 (S.S.L)	419	ROOM	27 m²
L04 (S.S.L)	420	ROOM (ACC)	32 m²
L04 (S.S.L)	422	CORRIDOR	48 m²
L04 (S.S.L)	423	LIFT LOBBY	27 m²
L04 (S.S.L)	424	CORRIDOR	70 m²
L04 (S.S.L)	425	HOUSE KEEPING	12 m²
L04 (S.S.L)	426	SERVICE LOBBY	9 m²
L04 (S.S.L): 25			706 m²
L05 (S.S.L)	501	ROOM	26 m²
L05 (S.S.L)	502	ROOM	26 m²
L05 (S.S.L)	503	ROOM	26 m²
L05 (S.S.L)	504	ROOM	26 m²
L05 (S.S.L)	505	ROOM	26 m²
L05 (S.S.L)	506	ROOM	26 m²
L05 (S.S.L)	507	ROOM	26 m²
L05 (S.S.L)	508	ROOM	26 m²
L05 (S.S.L)	509	ROOM	35 m²
L05 (S.S.L)	510	ROOM	26 m²
L05 (S.S.L)	511	ROOM	26 m²
L05 (S.S.L)	512	ROOM	26 m²
L05 (S.S.L)	513	ROOM	25 m²
L05 (S.S.L)	514	ROOM	27 m²
L05 (S.S.L)	515	ROOM	26 m²
L05 (S.S.L)	516	ROOM	26 m²

HGC TOTAL ROOM SCHEDULE			
LEVEL	No.	NAME	AREA
L05 (S.S.L)	517	ROOM	27 m²
L05 (S.S.L)	518	ROOM	26 m²
L05 (S.S.L)	519	ROOM	27 m²
L05 (S.S.L)	520	ROOM (ACC)	32 m²
L05 (S.S.L)	521	STAIR 1	20 m²
L05 (S.S.L)	522	CORRIDOR	48 m²
L05 (S.S.L)	523	LIFT LOBBY	27 m²
L05 (S.S.L)	524	CORRIDOR	70 m²
L05 (S.S.L)	525	HOUSE KEEPING	12 m²
L05 (S.S.L)	526	SERVICE LOBBY	9 m²
L05 (S.S.L)	527	STAIR 2	28 m²
L05 (S.S.L): 27			753 m²
L06 (S.S.L)	601	ROOM	26 m²
L06 (S.S.L)	602	ROOM	26 m²
L06 (S.S.L)	603	ROOM	26 m²
L06 (S.S.L)	604	ROOM	26 m²
L06 (S.S.L)	605	ROOM	26 m²
L06 (S.S.L)	606	ROOM	26 m²
L06 (S.S.L)	607	ROOM	26 m²
L06 (S.S.L)	608	ROOM	26 m²
L06 (S.S.L)	609	ROOM	35 m²
L06 (S.S.L)	610	ROOM	26 m²
L06 (S.S.L)	611	ROOM	26 m²
L06 (S.S.L)	612	ROOM	26 m²
L06 (S.S.L)	613	ROOM	25 m²
L06 (S.S.L)	614	ROOM	27 m²
L06 (S.S.L)	615	ROOM	26 m²
L06 (S.S.L)	616	ROOM	26 m²
L06 (S.S.L)	617	ROOM	27 m²
L06 (S.S.L)	618	ROOM	27 m²
L06 (S.S.L)	619	ROOM	27 m²
L06 (S.S.L)	620	ROOM (ACC)	32 m²
L06 (S.S.L)	621	STAIR 1	20 m²
L06 (S.S.L)	622	CORRIDOR	48 m²
L06 (S.S.L)	623	LIFT LOBBY	27 m²
L06 (S.S.L)	624	CORRIDOR	70 m²
L06 (S.S.L)	625	HOUSE KEEPING	12 m²
L06 (S.S.L)	626	SERVICE LOBBY	9 m²
L06 (S.S.L)	627	STAIR 2	28 m²
L06 (S.S.L): 27			754 m²
L07 (S.S.L)	701	ROOM	26 m²
L07 (S.S.L)	702	ROOM	26 m²
L07 (S.S.L)	703	ROOM	26 m²
L07 (S.S.L)	704	ROOM	26 m²
L07 (S.S.L)	705	ROOM	26 m²
L07 (S.S.L)	706	ROOM	26 m²
L07 (S.S.L)	707	ROOM	26 m²
L07 (S.S.L)	708	ROOM	26 m²
L07 (S.S.L)	709	ROOM	35 m²
L07 (S.S.L)	710	ROOM	26 m²
L07 (S.S.L)	711	ROOM	26 m²
L07 (S.S.L)	712	ROOM	26 m²
L07 (S.S.L)	713	ROOM	25 m²
L07 (S.S.L)	714	ROOM	27 m²
L07 (S.S.L)	715	ROOM	26 m²
L07 (S.S.L)	716	ROOM	26 m²
L07 (S.S.L)	717	ROOM	27 m²
L07 (S.S.L)	718	ROOM	27 m²

HGC TOTAL ROOM SCHEDULE			
LEVEL	No.	NAME	AREA
L07 (S.S.L)	719	ROOM	27 m²
L07 (S.S.L)	720	ROOM (ACC)	32 m²
L07 (S.S.L)	721	STAIR 1	20 m²
L07 (S.S.L)	722	CORRIDOR	48 m²
L07 (S.S.L)	723	LIFT LOBBY	27 m²
L07 (S.S.L)	724	CORRIDOR	70 m²
L07 (S.S.L)	725	HOUSE KEEPING	12 m²
L07 (S.S.L)	726	SERVICE LOBBY	9 m²
L07 (S.S.L)	727	STAIR 2	28 m²
L07 (S.S.L): 27			754 m²
L08 (S.S.L)	801	ROOM	26 m²
L08 (S.S.L)	802	ROOM	26 m²
L08 (S.S.L)	803	ROOM	26 m²
L08 (S.S.L)	804	ROOM	26 m²
L08 (S.S.L)	805	ROOM	26 m²
L08 (S.S.L)	806	ROOM	26 m²
L08 (S.S.L)	807	ROOM	26 m²
L08 (S.S.L)	808	ROOM	26 m²
L08 (S.S.L)	809	ROOM	35 m²
L08 (S.S.L)	810	ROOM	26 m²
L08 (S.S.L)	811	ROOM	26 m²
L08 (S.S.L)	812	ROOM	26 m²
L08 (S.S.L)	813	ROOM	25 m²
L08 (S.S.L)	814	ROOM	27 m²
L08 (S.S.L)	815	ROOM	26 m²
L08 (S.S.L)	816	ROOM	26 m²
L08 (S.S.L)	817	ROOM	27 m²
L08 (S.S.L)	818	ROOM	27 m²
L08 (S.S.L)	819	ROOM	27 m²
L08 (S.S.L)	820	ROOM (ACC)	32 m²
L08 (S.S.L)	821	STAIR 1	20 m²
L08 (S.S.L)	822	CORRIDOR	48 m²
L08 (S.S.L)	823	LIFT LOBBY	27 m²
L08 (S.S.L)	824	CORRIDOR	70 m²
L08 (S.S.L)	825	HOUSE KEEPING	12 m²
L08 (S.S.L)	826	SERVICE LOBBY	9 m²
L08 (S.S.L)	827	STAIR 2	28 m²
L08 (S.S.L): 27			754 m²
L09 (S.S.L)	901	ROOM	26 m²
L09 (S.S.L)	902	ROOM	26 m²
L09 (S.S.L)	903	ROOM	26 m²
L09 (S.S.L)	904	ROOM	26 m²
L09 (S.S.L)	905	ROOM	26 m²
L09 (S.S.L)	906	ROOM	26 m²</