



SCOUTS 105 BENTAYA

Asociación vinculada a la Organización Mundial del Movimiento Scout
GRUPO SCOUT - A.S.D.E. - SCOUTS DE CANARIAS
Desde 1956/57 - Declarada de Utilidad Pública
www.105bentaya.org



NORMAS DE USO

REFUGIO BENTAYA TEJEDA (LA HIQUERILLA 12- TEJEDA)

Las presentes normas, pretenden en realidad ser más bien un recordatorio de cuestiones a tener en cuenta cuando hagamos uso de la Casa Bentaya de Tejeda, tanto en las cuestiones previas, como durante y después del uso.

Recordar que la casa es para el disfrute de todos, y por tanto del buen trato y cuidado que le demos en cada ocasión, dependerá que otros puedan desarrollar sus actividades de forma adecuada.

Importante será recordar que el entorno de la casa es:

- un medio natural protegido por su valor medioambiental y cultural
- un medio de uso tradicional agrícola y ganadero
- una zona de descanso para los vecinos

NORMAS

Petición de uso

- El uso de la casa estará restringido a las actividades desarrolladas por el grupo, sus secciones, unidades educativas o miembros del mismo, siempre que las mismas queden dentro del plan anual de actividades correspondiente o programa de actividad específico, aprobados en su caso por el Consejo de Grupo.
- El uso por entidades o personas distintas a las mencionadas en el apartado anterior, deberá contar con la aprobación del Consejo de Grupo, la Gestora o en su defecto del Presidente, en cuyo caso dará conocimiento posterior al Consejo.
- En cualquier caso, el orden de prioridad de uso fijado es el siguiente:
 - 1º Actividades de Grupo
 - 2º Actividades de Unidad Educativa
 - 3º Actividades de otros Grupos Scouts
 - 4º Actividades de otras asociaciones
 - 5º Otras actividades
- Para reservar fecha de uso, deberá remitirse al correo 105centroscout@gmail.com, solicitud en la que figuren los siguientes datos:
 - Grupo Scout/Sección/Unidad/Entidad con su CIF, (en el caso de ser miembros del Grupo, solo el nombre)
 - Scouter/Persona responsable con su DNI, correo_e y teléfono de contacto
 - Motivo y tipo de actividad
 - Fechas de la actividad
- También podrás reservar enviando mensaje al whatsapp de la presidencia.
- La asignación de uso se cerrará con 15 días de antelación a cada fecha, de forma que para cada fecha se asignará por orden de preferencia de entre las solicitudes recibidas. Si no se registrasen solicitudes de uso para una fecha determinada, se podrá asignar de forma inmediata a la solicitud que se reciba.
- Para cerrar la reserva de uso, previamente a la actividad, el grupo o entidad deberá remitir listado de asistentes cumplimentando todos los datos, debe remitir o haber remitido con anterioridad póliza y recibos de seguros de accidentes y de responsabilidad civil vigentes (no grupos scouts)



ASDE) y acreditar abono, en su caso, de aportación de mantenimiento (no es un servicio o alquiler) equivalente al número de asistentes totales a la actividad, a realizar al menos con dos (2) días de antelación a la actividad, en la cuenta ES29 2100 1675 3402 0039 5888, a favor de Asociación Bentaya, indicando nombre del Grupo – Refugio Tejeda días/mes.

- En cualquier caso, el Consejo de Grupo, la Gestora o en su caso el Presidente, por causa justificada podrá revocar el uso concedido, sin derecho a reclamación alguna por parte del solicitante. Caso de haberse hecho aportación de mantenimiento anticipada, las cantidades serían devueltas íntegramente.

- El hecho de haberse registrado con anterioridad daños a las instalaciones, falta de limpieza, quejas de vecinos o autoridades, o hechos que pongan en entredicho el buen uso de la casa, implicará la limitación para usos posteriores, conforme dictamine el Consejo de Grupo una vez analice la gravedad de lo acaecido en la visita anterior.

- Agradeceremos que nos remitas al correo que se indicó la ficha de incidencias y estados que registres a tu llegada o a tu salida, al objeto de poder mejorar las instalaciones.

Acceso

- Se recomienda que el acceso se realice con el menor número de vehículos posibles, al objeto de preservar las condiciones naturales y los accesos. Debe evitarse el uso de bocina, radio u otros elementos que perturben el medio. Debemos ser pacientes con cabras, ovejas y otros animales que podamos encontrarnos en el camino.

- Los usuarios deberán velar por las condiciones de la pista de tierra y camino de acceso, retirando piedras, colocando estas en sus muros, limpiando de escombros y basuras, y manteniendo una actitud responsable en su uso, al objeto de permitir una mejor conservación.

- Dadas las condiciones de los accesos, deben extremarse el cuidado y la precaución, tanto en la conducción en la pista de tierra, como en el paseo a pie.

- En caso de mal tiempo, lluvia o viento, se recomienda evacuar la casa y abandonar la zona lo antes posible, debido a que los desprendimientos desde los roques superiores son frecuentes y pueden provocar que nos quedemos aislados y sin poder salir posteriormente.

Casa

- A la llegada comprobar el estado de puertas, ventanas, depósito de agua y estructura general de la casa y el alpendre, incluidos muros exteriores, tejado, etc... Caso detectar alguna anomalía debe procederse a tomar nota, avisar al Presidente u otra persona del Grupo o denunciar ante la Guardia Civil o Policía Local de Tejeda, según la gravedad del caso.

- Controlar en todo momento las llaves y hacer un buen uso de candados, cerraduras, fechillos y demás elementos de cierre y seguridad. Comprobar su buen estado y funcionamiento. Al acabar la actividad asegurarse de cerrar correctamente puertas y ventanas, con sus ganchos, fechillos, candados y cerraduras, todo en su orden.

- Al llegar debes subir el interruptor general de energía eléctrica (situado en la antesala del baño) y abrir la llave general del agua (situada en el baño bajo el termo) y en su caso (sólo si hubiese avería anterior que te comunicaríamos) abrir la entrada de agua al depósito (en el exterior, en cuadro de contador bajo el depósito). Cierra la nevera una vez hayas conectado la energía eléctrica, y usa solo el alumbrado cuando sea realmente necesario.

- Al irte, una vez esté todo limpio y recogido, debes cerrar la llave general del agua, abrir la nevera (poner una silla para que no se cierre la puerta) y bajar solo el interruptor general de energía eléctrica, y en su caso (sólo si hay avería) cerrar entrada de agua a depósito. Asegúrate bien de que todo esto está correcto antes de irte.



- Una vez haz abierto el agua, comprueba que los elementos de la instalación funcionan correctamente: no se rebosa el depósito, no hay pérdidas en llaves, no se sale la cisterna, no gotean los bajantes del fregadero y lavamanos, etc... Si algo falla, toma las medidas oportunas y comunícanoslo a tu llegada.
- También comprueba que la instalación eléctrica funciona correctamente, si funciona bien la nevera, si hay bombillos o focos fundidos o rotos, si funciona la cocina, si hay gas. En definitiva, de cualquier cosa que no funciona, está rota o estropeada, toma nota y avísanos.
- No dejes basura en la casa, limpia todo: loza, baño, fregadero, cocina, nevera, pisos, ... todo, y lo más importante: llévate la basura hasta los contenedores (situados en el cruce de la carretera principal: vidrio y general). Prohibido dejar basura en la casa o en el entorno.
- No utilizar el interior de la casa como comedor para las unidades o para grupos grandes. En la medida de lo posible realizar las comidas siempre fuera de la casa. El exterior también lo debemos de limpiar de restos de comida y basuras.
- En la medida de lo posible, desarrolla tu contribución con nuestro refugio, eliminando hierbas en parcela, colocando piedras sueltas en muro, ordenando o limpiando. Consulta con las personas responsables para saber qué acciones puedes desarrollar de forma preferente. Gracias de antemano.
- Cualquier recomendación que nos hagas para mejorar las instalaciones será bien recibida.

Comidas sobrantes y materiales

- No dejar comidas perecederas en la casa, botellas, latas, cajas o sobres abiertos. Si dejas alguna lata (no dejes cajas, bricks, ni botellas plásticas) comprueba que su fecha de caducidad es superior a 1 año o al menos 6 meses.
- Los materiales o utensilios que lleves debes traértelos de vuelta, no dejes en la casa elementos que son innecesarios para el uso de la misma. Cualquier material o utensilio que quieras dejar en la casa debe ser autorizado previamente por la Gestora o en su caso por el Presidente.
- Existirá un inventario de material, muebles y demás elementos asociado a la casa, con indicación de su estado de conservación, el cual deberás comprobar, si estimas, al llegar, y en base a el mismo señalarás al final del uso, las variaciones acaecidas: variación en número o estado (pérdidas, roturas, desperfectos, aportaciones,...).

Trato con los vecinos y autoridades

- Debemos respetar el descanso de los vecinos, de forma que debemos controlar ruidos, gritos, juegos en zonas privadas, etc..., mucho menos en horas tempranas (antes de las 10:00 h) o nocturnas (después de las 11:00 h).
- Bajo ningún concepto debemos discutir con los vecinos, debemos limitarnos a oír sus sugerencias, identificarlos (nombre y vivienda al menos) y actuar en consecuencia, y en su caso indicarle que se comunicará a los responsables titulares de la casa, o sea a los responsables de la Asociación: Gestora o Presidente, cuestión que harás de forma efectiva tan pronto te sea posible, vía móvil, teléfono, correo electrónico o personalmente. No está de más pedir disculpas por las molestias.
- En caso de que alguna autoridad nos visite y realice algún tipo de denuncia o sugerencia, actuaremos en la misma forma a lo indicado en el apartado anterior, eso sí, identificando a la autoridad y acatando sus indicaciones.
- Especial atención se pondrá a las indicaciones dadas por las autoridades en caso de riesgos naturales o necesidad de evacuación, con independencia de la existencia de un plan de evacuación propio (este lo desarrollamos si no hay autoridad que nos guíe y coordine). Como norma general debes contactar, antes de ninguna decisión, con la Presidencia, y de no ser posible con alguien de



La gestora en orden indicado, solamente si existe riesgo inminente, primero adoptada las medidas necesarias para asegurar a las personas y una vez aseguradas, contacta urgente en el orden señalado.

Gestora

- La gestora de la casa de Tejeda será la encargada de velar por el estado y uso de la casa de Tejeda, tramitar autorizaciones de uso, gestionar recursos y atender cualquier cuestión relacionada con la misma, informado al Consejo de su gestión y proponiendo al mismo las medidas que estimen en cada caso. La gestora quedará formada por:

- Reservas / Incidencias:	Pablo	646 237 449
- Mantenimiento:	Rafa	609 122 079
- Dirección :	Luifer	600 970 900

Llaves

- La persona responsable del grupo, recibirá las llaves del refugio, que al menos serán:

- a) Candados casa (2) y alpendre (2), todos misma llave
- b) Cerraduras puerta exterior e interior
- c) Candados ventanas, mismo llave para todas

- La custodia de las llaves es responsabilidad del grupo usuario una vez se les hace entrega de las mismas. En caso de pérdida, el grupo deberá abonar los gastos derivados de la reposición de las llaves, de sus copias, cambios de cerradura, candados o cualquier otro gasto derivado para restituir de forma efectiva el servicio.

- Debes ponerte en contacto con la persona responsable de Mantenimiento, en los días previos para concretar la entrega de las llaves, las cuales debes devolver a la misma persona en los dos días siguientes a la actividad, a menos que se indique otro plazo. Si la persona responsable no pudiera atender la entrega y recogida, te indicaremos oportunamente como procederemos.

Nota importante: ni el cuarto justo al lado de la casa, ni la cueva, ni el cuartito de bloques, ni el horno frente a la casa son nuestros, son propiedad del vecino que accede a los mismos por delante de nuestra casa, no impidas el paso, no uses el horno ni causes daño a ninguna de estas estancias o instalaciones, tampoco a la vegetación del entorno.



ANEXO I REGISTRO DE ASISTENTES

REGISTRO DE ASISTENTES – CENTROS SCOUTS 105 BENTAYA											
CENTRO SCOUT:	Local Scout Bentaya		Campamento Bentaya – Doñana (Arucas)		Aula El Palmital (Guía)						
	Refugio Bentaya Tejeda		Refugio Luis Martín – Doñana (Arucas)		Aula La Laurisilva (Valleseco)						
Documento a remitir al menos 2 días antes de inicio de la actividad al correo centroscouts@105bentaya.org											
NOMBRE ENTIDAD:											
CIF ENTIDAD:											
Responsable:							DNI:				
Móvil/Tfno.:					Correo:						
Año:		Meses:		Días solicitados:							
Total asistentes:				Femen.:				Masc.:			
Remitidas pólizas seguros y recibos vigentes, de la entidad:				Responsabilidad Civil				Accidentes			
LISTADO PERSONAS ASISTENTES											
	NOMBRE	APELLIDOS				Género	Función				
1											
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											
10											
11											
12											
13											
14											
15											
16											
17											
18											
19											
20											
21											
22											
23											
24											
25											
26											

[illegible]

