

**ĐẠI HỌC QUỐC GIA THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

**TRƯỜNG ĐẠI HỌC KHOA HỌC TỰ NHIÊN**

**KHOA CÔNG NGHỆ THÔNG TIN**

**LỚP 14CLC**

Trần Công Quyền – 1453039

Trần Gia Bảo Thy – 1453049

ĐỀ CƯƠNG KHÓA LUẬN TỐT NGHIỆP

**ĐỀ CƯƠNG KHÓA LUẬN TỐT NGHIỆP**

**Tên đề tài:** XÂY DỰNG MẠNG XÃ HỘI KHU CĂN HỘ CHUNG CƯ

**Họ tên, chức danh GVHD:** **ThS. Ngô Chánh Đức**

**Sinh viên:** **Trần Công Quyền** – 1453039

**Trần Gia Bảo Thy** – 1453049

**Thể loại KLTN:** Nghiên cứu và xây dựng ứng dụng

**Thời gian thực hiện:** từ ngày 01/01/2017 đến ngày 30/06/2017

**Nội dung KLTN:**

Hiện nay, số lượng khu căn hộ chung cư nổi lên ở Việt Nam ngày một nhiều và người dân sống trong các khu căn hộ chung cư ngày một đông. Theo số liệu thống kê của hệ thống SocialBeat (hệ thống lắng nghe, phân tích và hỗ trợ xử lý thông tin mạng xã hội) từ ngày 1/1 đến ngày 18/7/2017, khu căn hộ chung cư là một trong hai phân khúc thị trường được thảo luận nhiều nhất trên mạng xã hội (chiếm 22% tổng thảo luận). Vì thế nhu cầu trao đổi và thảo luận thông tin giữa những người dân sống trong các khu căn hộ chung cư đang thực sự cần thiết tại thời điểm này. Tuy nhiên, do chính sách an ninh ở nhiều khu căn hộ chung cư hiện nay mà người dân sống trong đó chỉ được phép di chuyển trong tầng lầu mà người đó sinh sống. Do đó hoạt động giao tiếp giữa những người dân trong các khu căn hộ chung cư hiện nay còn rất hạn chế, bên cạnh đó việc quản lý cũng còn gặp nhiều khó khăn như khó thông báo thông tin, sự kiện trong khu căn hộ chung cư đến với mọi người; yêu cầu sửa chữa đồ dụng, dụng cụ trong phòng còn chậm trễ, khó nắm bắt; trao đổi và mua bán hàng hóa còn gặp nhiều bất tiện,… Chính vì thế mà nhu cầu về một mạng xã hội cho khu căn hộ chung cư là vô cùng quan trọng nhằm tạo ra một cộng đồng những người sống trong các khu căn hộ chung cư để giao lưu, trao đổi và thảo luận thông tin, hàng hóa cũng như những vấn đề gặp phải khi sinh sống ở đó.

Mục tiêu của đề tài này là nghiên cứu và xây dựng một hệ thống kết nối cộng đồng những người dân sống trong các căn hộ chung cư lại với nhau. Hệ thống này được xây dựng dựa trên nền tảng một mạng xã hội liên kết các khu căn hộ chung cư mà mỗi căn hộ chung cư là một nhóm bao gồm tất cả những người sinh sống trong căn hộ chung cư đó. Cụ thể mỗi người dùng trong mạng xã hội đó có thể thực hiện các chức năng chính sau:

+ Đăng ký tham gia vào nhóm khu căn hộ chung cư mà người đó đang sinh sống, ngoài ra còn có thể theo dõi các nhóm khu căn hộ chung cư khác mà người đó quan tâm.

+ Đăng tải thông tin, dòng trạng thái về một sự kiện, sự việc. Trao đổi, thảo luận thông qua bình luận. Bày tỏ quan điểm dựa trên 2 lựa chọn ‘Đồng ý’ hay ‘Không đồng ý’.

+ Thanh toán trực tuyến các chi phí sinh hoạt, dịch vụ trong khu căn hộ chung cư (Ví dụ: tiền điện, tiền nước, tiền Internet, tiền gửi xe,...).

+ Đăng tải thông tin buôn bán hàng hóa cho người dân trong cùng khu căn hộ chung cư. Điều đó dễ dàng cho việc kiểm tra, vận chuyển và tiết kiệm thời gian.

+ Gửi những phản ánh về các vấn đề chung trong khu căn hộ chung cư (Ví dụ: bóng đèn hành lang bị hư, trục trặc thang máy,...) đến quản lý, ngoài ra còn có thể gửi đánh giá về dịch vụ, thái độ phục vụ của những nhân viên trong khu căn hộ chung cư đang sống (Ví dụ: nhân viên giữ xe, nhân viên vệ sinh,...)

+ Trò chuyện riêng tư giữa một hoặc nhiều thành viên sống trong khu căn hộ chung cư đó.

Sau khi làm xong đề tài này, sinh viên sẽ có thể:

+ Áp dụng một cách có hệ thống quy trình phát triển một hệ thống phần mềm.

+ Nắm bắt kiến thức chuyên sâu về xây dựng và phát triển ứng dụng Web hiện đại, mà cụ thể là việc phát triển một mạng xã hội đặc thù.

+ Sử dụng thành thạo được công nghệ lập trình hiện đại như ReactJS, NodeJS, Restful API, cơ sở dữ liệu MongoDB, …

+ Phát triển kỹ năng mềm cần thiết như: kỹ năng tư năng phản biện, kỹ năng giao tiếp, kỹ năng trình bày, kỹ năng làm việc đồng đội và quản lý công việc hiệu quả.

**Các mốc thời gian thực hiện đề tài:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Tháng | Tuần | | Công việc | |
| Bắt đầu | Kết thúc | **1453039**  Trần Công Quyền | **1453049**  Trần Gia Bảo Thy |
| Tháng 1 | 01/01/2017 | 06/01/2017 | Tìm hiểu công nghệ ReactJS | |
| 08/01/2017 | 13/01/2017 |
| 15/01/2017 | 20/01/2017 | Ôn lại kiến thức NodeJS và cơ sở dữ liệu MongoDB | |
| 22/01/2017 | 27/01/2017 | * Tìm hiểu các ứng dụng tương tự. * Chuẩn bị câu hỏi khảo sát, phỏng vấn yêu cầu người dùng. | |
| 28/01/2017 | 03/02/2017 | Khảo sát, phỏng vấn yêu cầu người dùng. | |
| Tháng 2 | 05/02/2017 | 10/02/2017 | **TẾT NGUYÊN ĐÁN**  Thống kê và tổng hợp yêu cầu người dùng. | |
| 12/02/2017 | 17/02/2017 | **TẾT NGUYÊN ĐÁN**  Vẽ Usecase. | |
| 19/02/2017 | 24/02/2017 | **TẾT NGUYÊN ĐÁN**  Thiết kế Wireframe | |
| 26/02/2017 | 03/03/2017 | Xây dựng giao diện dựa theo Wireframe đã thiết kế bằng công nghệ ReactJS. | |
| Tháng 3 | 05/03/2017 | 10/03/2017 |
| 12/03/2017 | 17/03/2017 |
| 19/03/2017 | 24/03/2017 |
| 26/03/2017 | 31/03/2017 | Thiết kế cơ sở dữ liệu và tạo dữ liệu mẫu. | |
| Tháng 4 | 02/04/2017 | 07/04/2017 |
| 09/04/2017 | 14/04/2017 | Xây dựng các chức năng chính để liên kết server và cơ sở dữ liệu. | |
| 16/04/2017 | 21/04/2017 |
| 23/04/2017 | 28/04/2017 |
| 30/04/2017 | 05/05/2017 |
| Tháng 5 | 07/05/2017 | 12/05/2017 |
| 14/05/2017 | 19/05/2017 |
| 21/05/2017 | 26/05/2017 | * Kết nối server. * Đưa lên host. | |
| 28/05/2017 | 02/06/2017 | * Khảo sát và đánh giá ứng dụng | |
| Tháng 6 | 04/06/2017 | 09/06/2017 | * Nghiên cứu cải tiến (nếu có). * Hoàn thiện ứng dụng. | |
| 11/06/2017 | 16/06/2017 | Kiểm thử ứng dụng và chỉnh sửa sai sót. | |
| 18/06/2017 | 23/06/2017 |
| 25/06/2017 | 30/06/2017 | **THỜI GIAN DỰ TRỮ** | |

**Ý kiến của giảng viên hướng dẫn TP. HCM, 17/01/2017**

**Chữ ký của giảng viên hướng dẫn Chữ ký (các) sinh viên**

ThS. Ngô Chánh Đức Trần Công Quyền

Trần Gia Bảo Thy