# Обложка

Заказчик - <Customer>

<Resolution>

<Organization>

**<Description>**

*ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ*

**Раздел 3. Архитектурные решения**

**<NumProj>-АР**

**Том 3**

<Year>

# Титульный лист

<Resolution>

<Organization>

**<Description>**

Заказчик - <Customer>

<Year>

|  |  |
| --- | --- |
| Главный инженер проекта | <GIP> |

*ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ*

**Раздел 3. Архитектурные решения**

**<NumProj>-АР**

**Том 3**

# Содержание тома

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Обозначение** | **Наименование** | **Примечание** |
| <NumProj>-АР-С | Содержание тома | 2 |
| <NumProj>-АР-СП | Состав проектной документации | 3 |
| <NumProj>-АР.ТЧ | Текстовая часть | 4 |
| <NumProj>-АР.ГЧ | Графическая часть |  |
|  |  |  |

# Состав проектной документации

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№**  **тома** | **Обозначение** | **Наименование** | **Примечания** |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | <NumProj>-ПЗ | Раздел 1. Пояснительная записка | не разраба-тывается |
| 2 | <NumProj>-ПЗУ | Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка | не разраба-тывается |
| **3** | **<NumProj>-АР** | **Раздел 3. Архитектурные решения** |  |
| 4 | <NumProj>-КР | Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения | не разраба-тывается |
|  | <NumProj>-ИОС | Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений | не разраба-тывается |
| 5 | <NumProj>-ИОС.1 | Подраздел 1. Система электроснабжения | не разраба-тывается |
| 6 | <NumProj>-ИОС.2 | Подраздел 2. Система водоснабжения | не разраба-тывается |
| 7 | <NumProj>-ИОС.3 | Подраздел 3. Система водоотведения | не разраба-тывается |
| 8 | <NumProj>-ИОС.4 | Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети | не разраба-тывается |
| 9 | <NumProj>-ИОС.5 | Подраздел 5. Сети связи | не разраба-тывается |
| 10 | <NumProj>-ИОС.6 | Подраздел 6. Система газоснабжения | не разраба-тывается |
| 11 | <NumProj>-ИОС.7 | Подраздел 7. Технологические решения | не разраба-тывается |
| 12 | <NumProj>-ПОС | Раздел 6. Проект организации строительства | не разраба-тывается |
| 13 | <NumProj>-ПОД | Раздел 7. Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства | не разраба-тывается |
| 14 | <NumProj>-ООС | Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды | не разраба-тывается |
| 15 | <NumProj>-ПБ | Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности | не разраба-тывается |
| 16 | <NumProj>-ОДИ | Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов | не разраба-тывается |
| 17 | <NumProj>-ТБЭ | Раздел 10.1. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства | не разраба-тывается |
| 18 | <NumProj>-СД | Раздел 11. Смета на строительство объектов капитального строительства | не разраба-тывается |
| 19 | <NumProj>-ЭФ | Раздел 11.1. Перечень мероприятий по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений, сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов | не разраба-тывается |
| **Иная документация в случаях, предусмотренных Федеральными законами** | | | |
|  |  |  |  |

# Содержание

[Содержание 5](#_Toc499582680)

[1. Описание и обоснование внешнего и внутреннего вида объекта капитального строительства, его пространственной, планировочной и функциональной организации 6](#_Toc499582682)

[2. Обоснование принятых объемно-пространственных и архитектурно-художественных решений, в том числе в части соблюдения предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства 6](#_Toc499582683)

[3. Обоснование принятых архитектурных решений в части обеспечения соответствия зданий, строений и сооружений установленным требованиям энергетической эффективности 6](#_Toc499582684)

[4. Перечень мероприятий по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности к архитектурным решениям, влияющим на энергетическую эффективность зданий, строений и сооружений 6](#_Toc499582685)

[5. Описание и обоснование использованных композиционных приемов при оформлении фасадов и интерьеров объекта капитального строительства 6](#_Toc499582686)

[6. Описание решений по отделке помещений основного, вспомогательного, обслуживающего и технического назначения 6](#_Toc499582687)

[7. Описание архитектурных решений, обеспечивающих естественное освещение помещений с постоянным пребыванием людей 6](#_Toc499582688)

[8. Описание архитектурно-строительных мероприятий, обеспечивающих защиту помещений от шума, вибрации и другого воздействия 6](#_Toc499582689)

[9. Описание решений по светоограждению объекта, обеспечивающих безопасность полета воздушных судов (при необходимости) 7](#_Toc499582690)

[10. Описание решений по декоративно-художественной и цветовой отделке интерьеров - для объектов непроизводственного назначения 7](#_Toc499582691)

# Текстовая часть

## Описание и обоснование внешнего и внутреннего вида объекта капитального строительства, его пространственной, планировочной и функциональной организации

Реквизиты

## Обоснование принятых объемно-пространственных и архитектурно-художественных решений, в том числе в части соблюдения предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства

Текст

## Обоснование принятых архитектурных решений в части обеспечения соответствия зданий, строений и сооружений установленным требованиям энергетической эффективности

За исключением зданий, строений и сооружений, на которые требования энергетической эффективности не распространяются

## Перечень мероприятий по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности к архитектурным решениям, влияющим на энергетическую эффективность зданий, строений и сооружений

За исключением зданий, строений, сооружений, на которые требования энергетической эффективности не распространяются

## Описание и обоснование использованных композиционных приемов при оформлении фасадов и интерьеров объекта капитального строительства

Текст

## Описание решений по отделке помещений основного, вспомогательного, обслуживающего и технического назначения

Текст

## Описание архитектурных решений, обеспечивающих естественное освещение помещений с постоянным пребыванием людей

Текст

## Описание архитектурно-строительных мероприятий, обеспечивающих защиту помещений от шума, вибрации и другого воздействия

Текст

## Описание решений по светоограждению объекта, обеспечивающих безопасность полета воздушных судов (при необходимости)

В связи с относительно небольшой высотой объекта и отсутствием вблизи застройки взлетно-посадочных полос воздушных судов, мероприятия по светоограждению, обеспечивающих безопасность полета воздушных судов не предусматривались.

## Описание решений по декоративно-художественной и цветовой отделке интерьеров - для объектов непроизводственного назначения

Текст