# Обложка

Заказчик - <Customer>

<Resolution>

<Organization>

**<Description>**

*ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ*

**Раздел 7. Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства**

**<NumProj>-ПОД**

**Том 13**

<Year>

# Титульный лист

<Resolution>

<Organization>

**<Description>**

Заказчик - <Customer>

<Year>

|  |  |
| --- | --- |
| Главный инженер проекта | <GIP> |

*ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ*

**Раздел 7. Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства**

**<NumProj>-ПОД**

**Том 13**

# Содержание тома

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Обозначение** | **Наименование** | **Примечание** |
| <NumProj>-ПОД-С | Содержание тома | 2 |
| <NumProj>-ПОД-СП | Состав проектной документации | 3 |
| <NumProj>-ПОД.ТЧ | Текстовая часть | 4 |
| <NumProj>-ПОД.ГЧ | Графическая часть | 8 |
|  |  |  |

# Состав проектной документации

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№**  **тома** | **Обозначение** | **Наименование** | **Примечания** |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | <NumProj>-ПЗ | Раздел 1. Пояснительная записка | не разраба-тывается |
| 2 | <NumProj>-ПЗУ | Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка | не разраба-тывается |
| 3 | <NumProj>-АР | Раздел 3. Архитектурные решения |  |
| 4 | <NumProj>-КР | Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения | не разраба-тывается |
|  | <NumProj>-ИОС | Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений | не разраба-тывается |
| 5 | <NumProj>-ИОС.1 | Подраздел 1. Система электроснабжения | не разраба-тывается |
| 6 | <NumProj>-ИОС.2 | Подраздел 2. Система водоснабжения | не разраба-тывается |
| 7 | <NumProj>-ИОС.3 | Подраздел 3. Система водоотведения | не разраба-тывается |
| 8 | <NumProj>-ИОС.4 | Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети | не разраба-тывается |
| 9 | <NumProj>-ИОС.5 | Подраздел 5. Сети связи | не разраба-тывается |
| 10 | <NumProj>-ИОС.6 | Подраздел 6. Система газоснабжения | не разраба-тывается |
| 11 | <NumProj>-ИОС.7 | Подраздел 7. Технологические решения | не разраба-тывается |
| 12 | <NumProj>-ПОС | Раздел 6. Проект организации строительства | не разраба-тывается |
| **13** | **<NumProj>-ПОД** | **Раздел 7. Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства** |  |
| 14 | <NumProj>-ООС | Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды | не разраба-тывается |
| 15 | <NumProj>-ПБ | Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности | не разраба-тывается |
| 16 | <NumProj>-ОДИ | Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов | не разраба-тывается |
| 17 | <NumProj>-ТБЭ | Раздел 10.1. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства | не разраба-тывается |
| 18 | <NumProj>-СД | Раздел 11. Смета на строительство объектов капитального строительства | не разраба-тывается |
| 19 | <NumProj>-ЭФ | Раздел 11.1. Перечень мероприятий по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений, сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов | не разраба-тывается |
| **Иная документация в случаях, предусмотренных Федеральными законами** | | | |
|  |  |  |  |

# Содержание

[Содержание 5](#_Toc490908997)

[1. Основание для разработки проекта организации работ по сносу или демонтажу зданий, строений и сооружений объектов капитального строительства 7](#_Toc490908999)

[2. Перечень зданий, строений и сооружений объектов капитального строительства, подлежащих сносу (демонтажу) 7](#_Toc490909000)

[3. Перечень мероприятий по выведению из эксплуатации зданий, строений и сооружений объектов капитального строительства 7](#_Toc490909001)

[4. Перечень мероприятий по обеспечению защиты ликвидируемых зданий, строений и сооружений объекта капитального строительства от проникновения людей и животных в опасную зону и внутрь объекта, а также защиты зеленых насаждений 7](#_Toc490909002)

[5. Описание и обоснование принятого метода сноса (демонтажа) 7](#_Toc490909003)

[6. Расчеты и обоснование размеров зон развала и опасных зон в зависимости от принятого метода сноса (демонтажа) 7](#_Toc490909004)

[7. Оценка вероятности повреждения при сносе (демонтаже) инженерной инфраструктуры, в том числе действующих подземных сетей инженерно-технического обеспечения 7](#_Toc490909005)

[8. Описание и обоснование методов защиты и защитных устройств сетей инженерно-технического обеспечения, согласованные с владельцами этих сетей 7](#_Toc490909006)

[9. Описание и обоснование решений по безопасным методам ведения работ по сносу (демонтажу) 7](#_Toc490909007)

[10. Перечень мероприятий по обеспечению безопасности населения, в том числе его оповещения и эвакуации (при необходимости) 7](#_Toc490909008)

[11. Описание решений по вывозу и утилизации отходов 8](#_Toc490909009)

[12. Перечень мероприятий по рекультивации и благоустройству земельного участка (при необходимости) 8](#_Toc490909010)

[13. Сведения об остающихся после сноса (демонтажа) в земле и в водных объектах коммуникациях, конструкциях и сооружениях; сведения о наличии разрешений органов государственного надзора на сохранение таких коммуникаций, конструкций и сооружений в земле и в водных объектах - в случаях, когда наличие такого разрешения предусмотрено законодательством Российской Федерации 8](#_Toc490909011)

[14. Сведения о наличии согласования с соответствующими государственными органами, в том числе органами государственного надзора, технических решений по сносу (демонтажу) объекта путем взрыва, сжигания или иным потенциально опасным методом, перечень дополнительных мер по безопасности при использовании потенциально опасных методов сноса 8](#_Toc490909012)

# Текстовая часть

## Основание для разработки проекта организации работ по сносу или демонтажу зданий, строений и сооружений объектов капитального строительства

Текст

## Перечень зданий, строений и сооружений объектов капитального строительства, подлежащих сносу (демонтажу)

Текст

## Перечень мероприятий по выведению из эксплуатации зданий, строений и сооружений объектов капитального строительства

Текст

## Перечень мероприятий по обеспечению защиты ликвидируемых зданий, строений и сооружений объекта капитального строительства от проникновения людей и животных в опасную зону и внутрь объекта, а также защиты зеленых насаждений

Текст

## Описание и обоснование принятого метода сноса (демонтажа)

Текст

## Расчеты и обоснование размеров зон развала и опасных зон в зависимости от принятого метода сноса (демонтажа)

Текст

## Оценка вероятности повреждения при сносе (демонтаже) инженерной инфраструктуры, в том числе действующих подземных сетей инженерно-технического обеспечения

Текст

## Описание и обоснование методов защиты и защитных устройств сетей инженерно-технического обеспечения, согласованные с владельцами этих сетей

Текст

## Описание и обоснование решений по безопасным методам ведения работ по сносу (демонтажу)

Текст

## Перечень мероприятий по обеспечению безопасности населения, в том числе его оповещения и эвакуации (при необходимости)

Текст

## Описание решений по вывозу и утилизации отходов

Текст

## Перечень мероприятий по рекультивации и благоустройству земельного участка (при необходимости)

Текст

## Сведения об остающихся после сноса (демонтажа) в земле и в водных объектах коммуникациях, конструкциях и сооружениях; сведения о наличии разрешений органов государственного надзора на сохранение таких коммуникаций, конструкций и сооружений в земле и в водных объектах - в случаях, когда наличие такого разрешения предусмотрено законодательством Российской Федерации

Текст

## Сведения о наличии согласования с соответствующими государственными органами, в том числе органами государственного надзора, технических решений по сносу (демонтажу) объекта путем взрыва, сжигания или иным потенциально опасным методом, перечень дополнительных мер по безопасности при использовании потенциально опасных методов сноса

Текст