

# 《工程造价管理》课程考试大纲

( 48 学时 3.0 学分)

类别：必修课

开设学期：第 7 学期

适用专业：工程管理专业（本科）

先行、后续课：《工程经济与项目评价》、《工程建设定额与预算》、《项目管理》、《招投标》

教材：《工程造价管理》 郭婧娟主编 清华大学出版社、北京交通大学出版社

参考书：《工程造价的确定与控制》 全国造价工程师执业资格考试培训教材编审委员会 中国计划出版社

《工程造价管理》 吴怀俊主编 人民交通出版社

## 一、考试的方式与题型

1、考试方式：闭卷

2、题型：选择题、计算题、案例分析题、简答题

## 二、考试的目的和要求

通过考试检验学生是否掌握了工程造价构成及计价的方法与程序；能否进行土建及安装工程的投资估算，设计概预算，工程结算，竣工决算的编制与审查、审计，是否初步掌握了全过程工程造价控制的原理、方法与技能。

## 三、考试内容和要求

### 第一章 工程造价管理基础知识

了解工程造价管理学科的产生与发展、我国工程造价管理的改革。

一般掌握工程造价与工程造价管理、基本建设项目的划分。

### 第二章 工程造价的构成

熟练掌握建设工程造价的构成。

### 第三章 工程造价的计价模式

熟练掌握两种计价模式的异同。

### 第四章 投资决策阶段的工程造价管理

熟练掌握投资估算编制方法与项目财务评价。

### 第五章 设计阶段的工程造价管理

一般掌握设计阶段划分及造价控制方法。

熟练掌握优化设计方案及设计中的技术经济分析。

了解限额设计及标准化设计。

### 第六章 招投标阶段的工程造价管理

熟练掌握招投标程序及合同价的确定。

## 第七章 施工阶段的工程造价管理

了解优化施工组织设计。

一般掌握合理安排、有效使用建设资金。

熟练掌握工程变更的控制、投资偏差的分析。

## 第八章 竣工验收、后评估阶段的工程造价管理

一般掌握竣工决算的编制及保修费用的处理。

## 第九章 发达国家和地区的工程造价管理

了解国外的工程造价管理模式。