



已办

在办

未办

预警

超时

土地出让及用地
规划许可

工程规划许可

施工许可

竣工验收及不动
产登记

B2.11

污水处理设
施方案审核

不涉及跨市
级行政区划
的珠江河口
滩涂开发利
用工程建设
方案审批

B3.10 城市排水许
可

B3.11 特种设备施
工告知

B4.12 民用建筑节
能专项验收

B4.13 城建档案接
收

B4.14 土地使用权
及房屋所有
权变更登记

B2.12

河道管理范
围内工程建
设方案审批

B4.15 海域使用权
首次登记

B2.13

区级文物保
护单位保护
范围内进行
其他建设工
程审核

B4.16 海域使用权
变更登记

B4.17 海域使用权
注销登记

B2.14

区级文物保
护单位建设
控制地带内
的建设工程
设计方案审
批

B4.18 地铁运营安
全保护区和
建设规划控
制区工程停
止地铁第三
方监测对地
铁结构安全
影响及防范
措施可行性
审查

B2.15

占用城市绿
地审批

B2.16

消防设计审
核或备案抽
查

B4.19 建设工程规
划验收（建
筑类）（城
市更新项
目）

B2.17

新建、扩
建、改建放
射诊疗建设
项目卫生审
查(预评价
审核)

B2.18

人防工程方
案报建审查

B2.19

防雷装置设
计审核

B2.20

超限高层建
筑工程抗震
设防审批

B2.21

危险化学品

土地出让及用地
规划许可

工程规划许可

施工许可

竣工验收及不动
产登记

B2.22

建设项目安全
条件审查

危险化学品
建设项目安
全设施设计
审查

B2.23

文物保护单
位建设控制
地带内的建
设工程设计
方案审批

B2.24

地铁安全保
护区内工程
勘察作业对
地铁结构安
全影响及防
范措施可行
性审查

B2.25

地铁安全保
护区工程设
计方案对地
铁安全影响
及防范措施
可行性审查

B2.26

地铁安全保
护区内工程
施工作业对
地铁结构安
全影响及防
范措施可行
性审查

B2.27

引水蓄水工
程建设项目
可行性研究
及初步设计
文件审批
(含装机
2000-5000
千瓦且附属
水库为小型
及以下的小
水电技术改
造工程初步
设计文件审
批)

土地出让及用地
规划许可



工程规划许可



施工许可



竣工验收及不动
产登记



B2.28 城市供水工
程建设项目
可行性研究
(立项) 及
设计(初步
设计文件)
审批

河道堤防工
程建设项目
可行性研究
及初步设计
B2.29 文件审批
(含中小河
流治理项目
初步设计审
批)

出具建设工
程方案设计
核查意见
B2.30 (建筑类)
(城市更新
项目)

建设工程规
划许可证核
B2.31 发(建筑
类)(城市
更新项目)

建设工程方
B2.32 案设计招标
备案

建设工程方
B2.33 案设计招标
备案(城市
更新项目)

固定资产投
B2.34 资项目节能
审查