



Universidade Federal do Agreste de Pernambuco

Curso: Bacharelado em Ciência da Computação.

Disciplina: Programação Orientada à Objetos.

Professora: Thaís Alves Burity Rocha.

Semestre: 2025.1.

Equipe: Otávio Alencar, Erik Nascimento, Djalma Rafael

2ª Entrega do Projeto

1. Descrição do sistema

O sistema desenvolvido tem como objetivo facilitar a administração de um prédio universitário da UFAPE, oferecendo ao síndico uma ferramenta prática, segura e eficiente para gerenciar informações essenciais do edifício e seus moradores. A aplicação será acessada exclusivamente pelo síndico, que, ao fazer login com credenciais previamente cadastradas no banco de dados, terá acesso ao painel de controle do sistema. No primeiro acesso, será necessário cadastrar as informações básicas do prédio para habilitar as demais funcionalidades. A partir disso, o sistema permitirá ao síndico consultar e editar os dados do edifício, visualizar a situação dos quartos e até excluir o cadastro do prédio, caso necessário.

Além disso, o sistema conta com um módulo de gerenciamento de interessados, no qual o síndico poderá cadastrar estudantes que desejam se tornar moradores. A lista de espera é organizada automaticamente com base no número de cotas que cada estudante possui (como cotas sociais, raciais e de renda), e na ordem de solicitação, garantindo assim justiça e prioridade no processo de seleção. Uma vez estabelecida a ordem de prioridade, o primeiro da fila poderá ser promovido a morador, sendo transferido para a lista oficial de residentes. O síndico também poderá consultar essa lista, remover moradores e registrar advertências em casos de descumprimento de regras internas.

A escolha desse tema surgiu a partir da observação da realidade vivida por muitos estudantes em universidades públicas, onde o controle de residências estudantis ainda é feito de forma manual ou ineficiente. O sistema busca resolver esse problema oferecendo uma solução tecnológica simples, clara e objetiva, que centraliza o gerenciamento da moradia estudantil em um só lugar. O perfil do usuário é o síndico responsável pela administração do prédio — geralmente um servidor ou estudante designado para essa função. Em suma, este sistema tem como missão tornar a administração da residência universitária mais organizada, transparente e funcional, trazendo benefícios tanto para a gestão quanto para os estudantes beneficiados por esse serviço.

2. Backlog

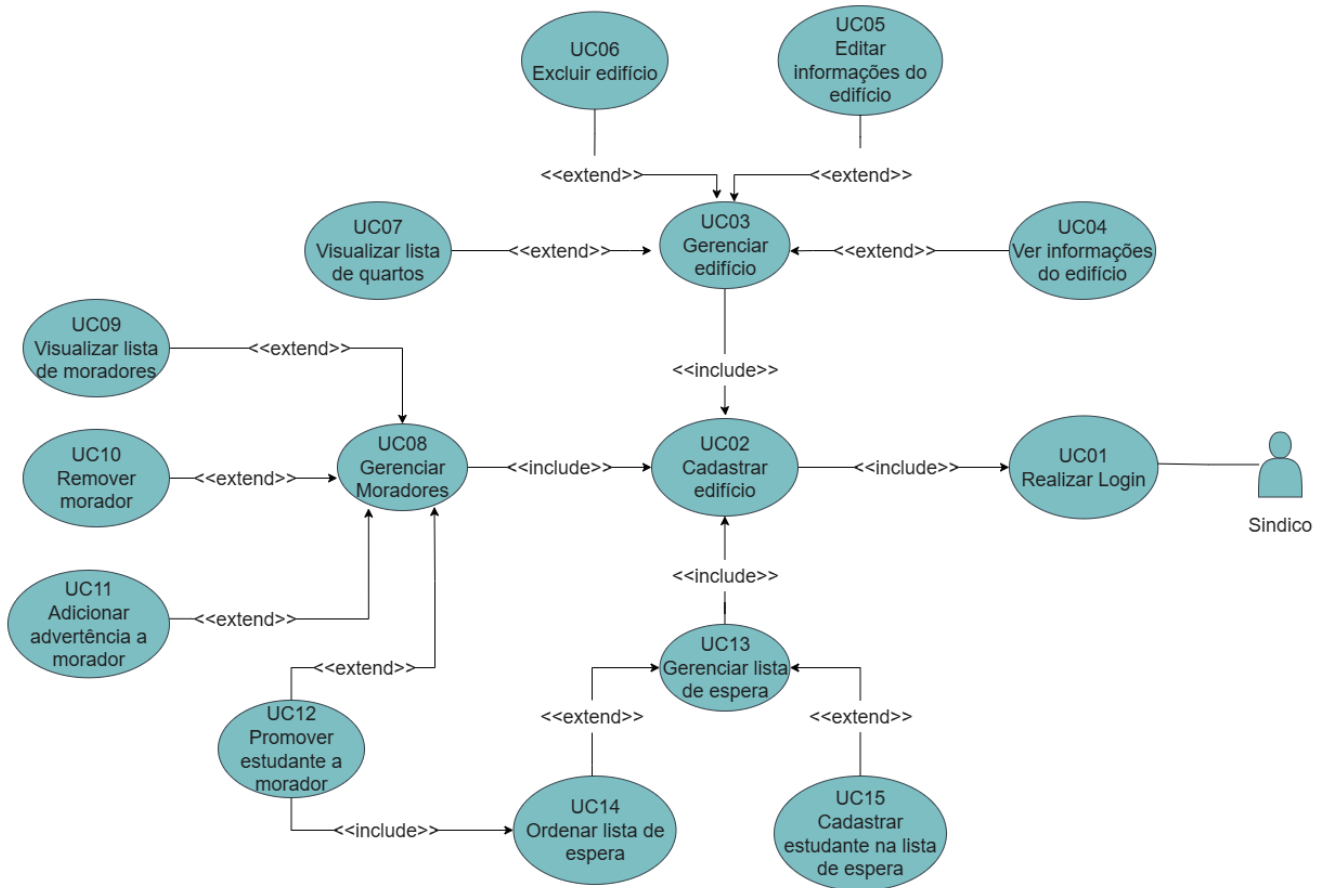
Funcionalidade	Responsável
Login Síndico	Otávio

CRUD Edifício	Djalma
Visualizar lista de quartos	Erik
CRUD Lista de Espera	Erik
Filtrar lista de espera	Otávio
CRUD Morador	Djalma
Adicionar advertência ao morador	Otávio

3. Especificação das estórias do usuário

- Login do síndico: Como síndico, eu preciso fazer login no sistema com meu nome e senha, para que eu possa acessar as funcionalidades administrativas do prédio.
- Cadastro do edifício: Como síndico, eu preciso cadastrar as informações do prédio, para que eu possa liberar o uso das funções de gerenciamento.
- Visualizar informações do edifício: Como síndico, eu preciso consultar os dados do edifício, para que eu possa acompanhar e verificar as informações registradas.
- Editar informações do edifício: Como síndico, eu preciso editar os dados do prédio, para que eu possa manter as informações sempre atualizadas.
- Visualizar lista de quartos: Como síndico, eu preciso visualizar a lista de quartos, para que eu possa saber quais estão ocupados ou disponíveis.
- Excluir edifício: Como síndico, eu preciso excluir o cadastro de um edifício, para que eu possa removê-lo do sistema quando não for mais necessário.
- Cadastrar estudante na lista de espera: Como síndico, eu preciso cadastrar estudantes interessados na moradia, para que eu possa organizá-los em uma lista de espera.
- Ordenar lista de espera por cotas e data: Como sistema, eu preciso ordenar a lista de espera por quantidade de cotas e ordem de inscrição, para garantir justiça e prioridade no acesso às vagas.
- Promover estudante a morador: Como síndico, eu preciso adicionar o primeiro da lista de espera como morador, para preencher uma vaga disponível no prédio.
- Visualizar lista de moradores: Como síndico, eu preciso visualizar os moradores atuais do prédio, para que eu possa acompanhar quem está ocupando as vagas.
- Remover morador: Como síndico, eu preciso remover um morador, para que a vaga seja liberada para outro estudante.
- Adicionar advertência a morador: Como síndico, eu preciso registrar advertências aos moradores, para manter o controle de conduta e aplicar as regras da residência.

4. Arquitetura do sistema atualizada




5. Wireframe

Gestão Predial

Digite seu nome...

Entrar



UNIVERSIDADE FEDERAL DO AGRESTE DE PERNAMBUCO

Gestão Predial

Menu

Bem vindo *usuario*

Você ainda não registrou as informações do prédio universitário.

Cadastrar Predio

Gestão Predial

Menu - Cadastrar

Cadastrar Predio

Imóvel:

Número:

Código:

Complemento:

CEP:

Descrição:

Rua:

Status:

Ativo

Bairro:

Quantidade de Quartos:

1

Voltar

Cadastrar

Gestão Predial

Menu

Bem vindo *usuario*

EDIFICIO

Informações →

Quartos →

Atualizar Edificio →

Excluir Edificio →

MORADORES

Moradores →

Editar Morador →

Adicionar Morador →

Remover Morador →

LISTA DE ESPERA

Lista →

Editar Lista →

Adicionar Estudante →

Remover da Lista →