

Đã chuyển Thanh tra.

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN ANH SƠN

Số: 104/QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Anh Sơn, ngày 04 tháng 02 năm 2010

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi Giấy Chứng nhận Quyền sử dụng đất
của các hộ gia đình và cá nhân đang sử dụng đất tại dãy 1 Quốc lộ 7A,
vùng Tảo Nha, Xóm 18 và Xi Mãng, xã Hội Sơn, huyện Anh Sơn.

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN ANH SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 23/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 26/11/2003;

Căn cứ Nghị định 181/2004/NĐ-CP ngày 29 tháng 10 năm 2004 của Chính phủ về thi hành luật đất đai;

Căn cứ Luật khiếu nại, tố cáo ngày 02/12/1998; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật khiếu nại, tố cáo năm 2004 và năm 2005;

Căn cứ Nghị định số 88/2009/NĐ-CP ngày 19/10/2009 của Chính phủ về việc cấp giấy Chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 17/2009/TT-BTNMT ngày 21/10/2009 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và các tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Quyết định 97/QĐ-UBND ngày 02/11/1993 của UBND huyện Anh Sơn về việc thu hồi đất canh tác Hợp tác xã Kim Sơn, Hội Sơn;

Căn cứ Quyết định 98/QĐ-UBND ngày 02/11/1993 của UBND huyện Anh Sơn về việc giao đất cho công dân xã Hội Sơn làm nhà ở;

Căn cứ Quyết định 4547/QĐ-UBND ngày 30/12/2008 của UBND huyện Anh Sơn về việc phê chuẩn kết quả thẩm tra, xác minh kết luận, kiến nghị việc cấp giấy Chứng nhận QSD đất ở, đất vườn đối với các hộ xóm 18 xã Hội Sơn liên quan đến đền bù, GPMB đường một chiều Thị trấn Anh Sơn;

Sau khi xem xét Tờ trình số 07/TTr-UBND ngày 04/02/2010 của UBND xã Hội Sơn về việc đề nghị thu hồi GCNQSD đất của các hộ gia đình, cá nhân tại xóm 18, Xi mãng, Tảo Nha dọc Quốc Lộ 7A để chỉnh lý;

Theo đề nghị của ông Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Anh Sơn.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 94 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của các hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng đất tại dãy 1 Quốc lộ 7A, vùng Tảo Nha, xóm 18 và xóm Xi măng, Xã Hội Sơn, huyện Anh Sơn, tỉnh Nghệ An.

Lý do thu hồi: Thực hiện Quyết định số 4547/QĐ-UBND ngày 30/12/2008 của UBND huyện Anh Sơn. Theo yêu cầu thực hiện QĐ sau thanh tra tại công văn số 38/ UBND-TTr ngày 02/02/2010.

(có danh sách cụ thể kèm theo)

Điều 2.

- 94 Giấy chứng nhận QSD đất đã thu hồi không còn giá trị pháp lý để thực hiện các quyền của người sử dụng đất theo quy định của Pháp luật.

- Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo Văn phòng Đăng ký Quyền sử dụng đất huyện chủ trì phối hợp với UBND xã Hội Sơn tổ chức thực hiện thu hồi giấy chứng nhận QSD đất đã cấp trái pháp luật.

- Hướng dẫn các hộ có Giấy chứng nhận QSD đất bị thu hồi để làm thủ tục lập hồ sơ cấp lại đúng theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường; Giám đốc Văn phòng đăng ký QSD đất; Thủ trưởng các ban, ngành có liên quan; Chủ tịch UBND xã Hội Sơn và 94 hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1 căn cứ Quyết định thi hành. /.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- TT Huyện uỷ
- HĐND huyện;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Lưu VT.UBND.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Hữu Sáng

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN ANH SƠN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Anh Sơn, ngày 04 tháng 02 năm 2010

DANH SÁCH CÁC HỘ GIA ĐÌNH, CÁ NHÂN
Đang sử dụng đất tại đây 1 Quốc lộ số 7, vùng Táo Nha, xóm 18, xã Hội Sơn, huyện Anh Sơn
đã được cấp 94 Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, trái pháp luật.
(Kèm theo Quyết định số 104/QĐ-UBND ngày 04/02/2010 của UBND huyện Anh Sơn)

TT	Họ và tên Chủ sử dụng đất	Địa chỉ thường trú	Số sê ri Bìa đỏ	Ngày tháng năm cấp	Số vào sổ cấp GCN	Nguồn gốc sử dụng đất
Sử dụng đất trước ngày 18/12/1982.						
1	Nguyễn Thanh Hoài	Xóm 18, Hội Sơn	1 504016	01/7/1998	1882	Năm 1973
2	Lê Viết Hạnh	Xóm Xi măng, Hội Sơn	1 887288	04/05/2000	Không ghi	Từ cha đẻ: Lê Viết Chí- 1979
3	Lê Viết Vinh	Xóm Xi măng, Hội Sơn	1 687285	04/05/2000	Không ghi	Từ cha đẻ: Lê Viết Chí- 1979
4	Lê Viết Tiên	Xóm Xi măng, Hội Sơn	1 687286	14/5/2000	Không ghi	Từ cha đẻ: Lê Viết Chí- 1979
5	Lê Thị Hiền	Xóm Xi măng, Hội Sơn	1 687282	04/05/2000	Không ghi	Từ cha đẻ: Lê Viết Chí- 1979
6	Nguyễn Hoài Tuấn	Xóm Xi măng, Hội Sơn	1 504556	01/07/1998	Không ghi	Trước 1980
7	Nguyễn Thị Mạch	Xóm Xi măng, Hội Sơn	1 504977	01/07/1998	2250	Năm 1973
8	Tôn Thiện Dăng.	Xóm Xi măng, Hội Sơn	1 504998	01/07/1998	2215	Trước 1982
9	Hoàng Văn Sô,	Xóm Xi măng, Hội Sơn	1 504954	01/07/1998	2257	Năm 1979
Sử dụng đất sau ngày 18/12/1982.						
10	Đào Văn Liễu	Xóm Táo Nha, Hội Sơn	N 769643	01/07/1998	1973	Đầu giá 1993
11	Nguyễn Thị Nam	Khởi 1, Thị trấn A. Sơn	N 769641	01/07/1998	1977	Đầu giá 1993
12	Nguyễn Tất Liên	Xóm 7, Xã Hội Sơn	N 769640	01/07/1998	1972	Đầu giá 1993
13	Phan Bá Duyệt	Xã Đức Sơn -Anh Sơn	N 769639	01/07/1998	1958	Đầu giá 1993
14	Lê Văn Châu	Xóm Táo Nha, Hội Sơn	N 769645	01/07/1998	Không ghi	Đầu giá 1993
15	Đặng Ích Càn	Xóm Táo Nha, Hội Sơn	N 710233	01/07/1998	Không ghi	Đầu giá 1993
16	Trần Đăng Dũng	Xóm Xi măng, Hội Sơn	1 797788	12/9/2003	2213	Đầu giá 1993
17	Trần Thị Xuân	Khởi 5, Thị trấn A. Sơn	N 710018	01/07/1998	1992	Đầu giá 1993
18	Nguyễn Văn Định	Xóm Táo Nha, Hội Sơn	N 716862	01/07/1998	1961	Đầu giá 1993

19	Lê Thị Hằng	Xã Thạch Sơn. Anh Sơn	N 769612	01/07/1998	Không ghi	Dầu giá 1993
20	Nguyễn Văn Đức	Xóm 6. xã Hội Sơn	N 710263	01/07/1998	Không ghi	Dầu giá 1993
21	Nguyễn Hồng Phan	Khởi 2 Thị Trần A. Sơn	N 769613	01/07/1998	1980	Dầu giá 1993
	Vợ Hoàng Thị Hồng					
22	Nguyễn Trọng Việt	Xóm 16. xã Hội Sơn	N 710238	01/07/1998	1991	Dầu giá 1993
23	Nguyễn Văn Yên	Xóm 14. xã Hội Sơn	N 710279	01/07/1998	1993	Dầu giá 1993
24	Hồ Văn Uy	Xóm 13. xã Hội Sơn	N 769602	01/07/1998	1989	Dầu giá 1993
25	Lê Đức Vê	Xóm 16. xã Hội Sơn	N 769614	01/07/1998	1991	Dầu giá 1993
26	Dặng Thị Hạnh	Xóm Xi măng. Hội Sơn	1 504951	01/07/1998	2223	Dầu giá 1992
27	Nguyễn Cảnh Huệ	Xóm Tào Nha. Hội Sơn	N 568620	01/07/1998	1966	Dầu giá 1993
28	Lê Hải Châu	Xã Đức Sơn. Anh Sơn	N 769636	01/07/1998	1952	Dầu giá 1993
29	Phan Tiên Dũng	TP. Vinh. Nghệ An	N 769611	01/07/1998	1956	Dầu giá 1993
30	Bùi Đức Dòng	Xóm 18. xã Hội Sơn	N 710275	01/07/1998	1962	Dầu giá 1993
31	Nguyễn Tài Thành	Xóm Tào Nha. Hội Sơn	N 769619	01/07/1998	Không ghi	Dầu giá 1993
32	Nguyễn Thị Thàn	Xóm 17. xã Hội Sơn.	N 710264	01/07/1998	1986	Dầu giá 1993
33	Nguyễn Cảnh Cước	TP. Vinh. Nghệ An	N 769642	01/07/1998	1954	Dầu giá 1993
34	Nguyễn Hữu Đồng.	Xóm 18. xã Hội Sơn	1 504038	01/07/1998	Không ghi	Dầu giá 1993
35	Nguyễn Tùng Mậu	Khởi 2. Thị trấn A. Sơn	N 710241	01/07/1998	1974	Dầu giá 1993
36	Nguyễn Hữu Đình	Xóm Tào Nha. Hội Sơn	N 769615	01/07/1998	1957	Dầu giá 1993
37	Lê Văn Thúc	Xóm 13. xã Hội Sơn	N 710239	01/07/1998	1987	Dầu giá 1993
38	Lê Văn Tuyền	Xóm Tào Nha. Hội Sơn	N 710235	01/07/1998	1988	Dầu giá 1993
39	Lê Thị Bình	Xóm Tào Nha. Hội Sơn	N 710052	01/07/1998	1951	Dầu giá 1993
40	Đặng Văn Thanh	Xóm 18. xã Hội Sơn	1 504090	01/07/1998	1928	Dầu giá 1993
41	Nguyễn Thị Huệ	Xóm 1. xã Phúc Sơn	N 710001	01/07/1998	1886	Dầu giá 1993
42	Nguyễn Thị Kha	Xóm 18. xã Hội Sơn	1 504095	01/07/1998	1893	Dầu giá 1993
43	Trần Đức Chiến	Xóm Xi măng. Hội Sơn	1 749976	01/07/1998	2205	Dầu giá 1993
44	Trần Song Khang	Xóm Xi măng. Hội Sơn	1 475195	01/07/1998	2239	Dầu giá 1993
45	Nguyễn Thị Biên	Xóm Tào Nha. Hội Sơn	N 769618	01/07/1998	1967	Dầu giá 1993
	(Ông Lê Minh Hành)					
46	Hoàng Ngọc Long	Xóm Xi măng. Hội Sơn	1 749184	01/07/1998	2246	Dầu giá 1993
47	Dương Phúc Lợi	Xóm Xi măng. Hội Sơn	1 504957	01/07/1998	2244	Dầu giá 1993
48	Đậu Đình Cải	Xóm Xi măng. Hội Sơn	1 749143	01/07/1998	2203	Dầu giá 1993



		Xóm Xi măng, Hội Sơn	I 797789	01/07/1998	Không ghi	Đất sử dụng trước 1990
49	Võ Thị An	Xóm Xi măng, Hội Sơn	I 797789	01/07/1998	2269	UBND xã cấp 1997
50	Lê Văn Thế	Xóm Xi măng, Hội Sơn	I 475194	01/07/1998	2258	Đất cấp có thu tiền SDD-1992
51	Đoàn Ngọc Sỹ	Xóm Xi măng, Hội Sơn	I 749978	01/07/1998	1975	Đấu giá 1993
52	Trần Văn Minh	Khối 6 Thị trấn, A. Sơn	N 769616	01/07/1998	2229	Đất cấp có thu tiền SDD- 1992
53	Võ Văn Hữu	Khối 1, Thị trấn A. Sơn	I 749977	01/07/1998	1894	UBND xã cấp 1986
54	Nguyễn Hữu Kiều	Xóm 18, xã Hội Sơn	I 504031	01/07/1998	2264	Đất cấp có thu tiền SD đất
55	Trần Đình Tài	Xóm Xi măng, Hội Sơn	I 504999	01/07/1998	2218	Đất cấp có thu tiền SDD
56	Phan Văn Đào	Xóm Xi măng, Hội Sơn	I 749979	01/07/1998	1912	Đất cấp có thu tiền SDD- 1987
57	Lê Tuấn Tú	Xóm 18, xã Hội Sơn	N 504088	01/07/1998	1887	Đất cấp có thu tiền SDD- 1990
58	Nguyễn Thị Hồng	Xóm 18, xã Hội Sơn	I 504901	01/07/1998	1866	Đất cấp có thu tiền SDD- 1987
59	Lê Đức Dục	Xóm 17, xã Hội Sơn	I 504209	01/07/1998	1971	Đấu giá 1993
60	Đặng Quang Luận	Xóm 18, xã Hội Sơn	N 710240	01/07/1998	1986	Đấu giá 1993
61	Nguyễn Bá Lộc	Xóm 18 xã Hội sơn	N 710264	01/07/1998		
Nhận chuyển nhượng Quyền sử dụng đất.						
62	Nguyễn Hữu Phương	Xóm Tảo Nha, Hội Sơn	N 710273	01/07/1998	1891	Nhận CN 1998
63	Võ Quang Việt,	Xóm 18, xã Hội Sơn	I 504087	01/07/1998	1933	Từ ông: Võ Quang Ngãi- 1992
64	Nguyễn Văn Tinh	Xóm Tảo Nha, Hội Sơn	N 710234	01/07/1998	1985	Nhận CN
65	Nguyễn Hữu Chí	Xóm 18, xã Hội Sơn	D 201620	20/04/2004	1957	Từ bà: Lê Thị Bích- 2004
66	Kiên Đình Minh	Xóm Tảo Nha, Hội Sơn	N 710044	01/07/1998	1976	Từ ông: Đinh Xuân Thao
67	Đặng Quang Lưu	Xóm 18, xã Hội Sơn	U 807027	21/11/2003	Không ghi	Từ ông: Nguyễn .H. Kiều 2003
68	Nguyễn Văn Lý	Xóm 18, xã Hội Sơn	I 504092	01/07/1998	Không ghi	Nhận CN 1990
69	Trương Thị Tuệ	Xóm 18, xã Hội Sơn	U 807143	02/01/2004	2392	Từ ông: Bùi Xuân Nhu- 2004
70	Lê Ngọc Cường	Xóm 18, xã Hội Sơn	N 741722	03/04/2002	2346	Nhận CN 2002
71	Lê Đình Hiền	Xóm 18, xã Hội Sơn	I 504089	01/07/1998	1875	Nhận CN
72	Nguyễn Lê Sơn	Xóm 18, xã Hội Sơn	N 789089	23/11/2000	2331	Ông: Đặng Trọng Hải nhận CN chưa làm thủ tục
73	Nguyễn Hữu Bình	Xóm Tảo Nha, Hội Sơn	N 741701	18/12/2002	1963	Nhận CN
74	Nguyễn Thị Tiên	Xóm 18, xã Hội Sơn	I 504094	01/07/1998	1932	Nhận CN
75	Nguyễn Văn Hạnh	Xóm Tảo Nha, Hội Sơn	N 741954	06/07/2002	2358	Nhận CN
76	Nguyễn Bá Lợi	H. Tân Kỳ, Nghệ An	U 807028	21/11/2003	Không ghi	Nhận CN 2003
77	Hoàng Xuân Cúc	Xóm 18, xã Hội Sơn	N 769686	04/05/2000	Không ghi	Từ ông: Nguyễn Hữu Hồng
78	Trần Duy Thắng	Xóm 18, xã Hội Sơn	I 504086	01/07/1998	1910	Từ ông: Ng . Thanh Hoài 1991

79	Phan Văn Hoà	Xóm 14, xã Hội Sơn	I 807420	12/9/2003	2416	Nhận CN
80	Đặng Ích Cẩn	Xóm Xi măng, Hội Sơn	N 710022	01/07/1998	2200	Từ ông: Võ Văn Ngãi- 1990
81	Hoàng Duy Hào	Xóm Xi măng, Hội Sơn	I 504953	01/07/1998	Không ghi	Từ ông: Hoàng Văn Sở
82	Nguyễn Đình Trân	Xóm Xi măng, Hội Sơn	I 749194	01/07/1998	Không ghi	Từ ông: Đậu Đình Cát
83	Trần Đức Cường	Xóm Xi măng, Hội Sơn	N 741607	18/4/2002	2232	Nhận CN
84	Hoàng Quốc Việt	Xóm Xi măng, Hội Sơn	I 797777	01/07/1998	Không ghi	Từ ông: Võ Văn Ngãi
85	Nguyễn Mạnh Hùng	Xóm Xi măng, Hội Sơn	I 505000	01/07/1998	Không ghi	Nhận CN
86	Chu Văn Lâm	Xóm 18, xã Hội Sơn	I 504 008	01/07/1998	-1897	Từ ông: Võ Văn Ngãi- 1990
87	Nguyễn Bá Trình	Khóm 4 Thị trấn. A. Sơn	I 504989	01/07/1998	2278	Từ bà: Nguyễn Thị Mạch- 1996
88	Nguyễn Đại Bằng	Xóm Xi măng, Hội Sơn	I 504972	01/07/1998	Không ghi	Từ ông: Tùng- 1993
89	Hoàng Tuấn Khanh	Xóm Xi măng, Hội Sơn	I 504996	01/07/1998	2237	Nhận CN 1984
90	Nguyễn Văn Hạnh	Xóm 18, xã Hội Sơn	N 709624	01/07/1998	Không ghi	Nhận CN 1994
91	Cao Xuân Trung	Khóm 6 Thị trấn, Anh Sơn	U 807304	25/09/2003	2381	Từ bà: Cao Thị Hồng
92	Nguyễn Quang Hoà	Xóm Xi măng, Hội Sơn	I 797792	25/09/2003	2230	Nhận CN 1996
93	Nguyễn Văn Thủy	Xóm Xi măng, Hội Sơn	I 797795	01/07/1998	2271	Nhận CN 1994
94	Nguyễn Thị Ngoan	Xóm Xi măng, Hội Sơn	Cê ri	28/8/2003	2377	Nhận CN 2003