## 

부동산공시법 배상용 교수

5회 (2/05)

- 1. 공간정보의 구축 및 관리 등에 관한 법령상 지적측량을 실시하여야 하는 경우를 모두 고른 것 은?(30회기출)
  - 그. 토지소유자가 지적소관청에 신규등록 신청을 하기 위하여 측량을 할 필요가 있는 경우
  - ㄴ. 지적소관청이 지적공부의 일부가 멸실되어 이를 복구하기 위하여 측량을 할 필요가 있는 경우
  - ㄷ. 「지적재조사에 관한 특별법」에 따른 지적재조사사업에 따라 토지의 이동이 있어 측량을 할 필요가 있는 경우
  - 리. 토지소유자가 지적소관청에 바다가 된 토지에 대하여 지적공부의 등록말소를 신청하기 위하여 측량을 할 필요가 있는 경우
- ① 7, L, E
- ② ㄱ, ㄴ, ㄹ
- ③ 7, 5, 5
- ④ ㄴ, ㄷ, ㄹ
- ⑤ 기, ㄴ, ㄷ, ㄹ
- 2. 공간정보의 구축 및 관리 등에 관한 법령상 지적측량의 측량기간 및 검사기간에 관한 설명이 다. ( )안에 들어갈 내용으로 옳은 것은?(단, 합의하여 따로 기간을 정하는 경우는 제외함)(29 회기출)

지적측량의 측량기간은 5일로 하며, 측량검사기간은 4일로 한다. 다만, 지적기준점을 설치하여 측량 또는 측량검사를 하는 경우 지적기준점이 15점 이하인 경우에는 ( ㄱ )을, 15점을 초과하는 경우에는 ( ㄴ )에 15점을 초과하는 ( ㄷ )마다 1일을 가산한다.

- ① ㄱ: 4일, ㄴ: 4일, ㄷ: 4점
- ② ㄱ: 4일, ㄴ: 5일, ㄷ: 5점
- ③ ㄱ: 5일, ㄴ: 4일, ㄷ: 4점
- ④ ㄱ: 5일, ㄴ: 5일, ㄷ: 4점
- ⑤ 그: 5일, ㄴ: 5일, ㄷ: 5점
- 3. 공간정보의 구축 및 관리 등에 관한 법령상 지적기준점성과와 지적기준점성과의 열람 및 등본 발급 신청기관의 연결이 옳은 것은?(31회기출)
- ① 지적삼각점성과 시·도지사 또는 지적소관청
- ② 지적삼각보조점성과 시·도지사 또는 지적소관청
- ③ 지적삼각보조점성과 -지적소관청 또는 한국국토정보공사
- ④ 지적도근점성과 시·도지사 또는 한국국토정보공사
- ⑤ 지적도근점성과 지적소관청 또는 한국국토정보공사

# 께**‱ └**양진캠퍼스 매일정리노트(O.X)

부동산공시법 배상용 교수

5회 (2/05)

- 4. 공간정보의 구축 및 관리 등에 관한 법령상 지적위원회 및 지적측량의 적부심사 등에 관한 설 명으로 틀린 것은?(29회기출문제)
- ① 토지소유자, 이해관계인 또는 지적측량수행자는 지적측량성과에 대하여 다툼이 있는 경우에는 관할 시·도지사를 거쳐 지방지적위원회에 지적측량 적부심사를 청구할 수 있다.
- ② 지방지적위원회는 지적측량에 대한 적부심사 청구사항과 지적기술자의 징계요구에 관한 사항 을 심의·의결한다.
- ③ 시·도지사는 지방지적위원회의 의결서를 받은 날부터 7일 이내에 지적측량 적부심사 청구인 및 이해관계인에게 그 의결서를 통지하여야 한다.
- ④ 시·도지사로부터 의결서를 받은 자가 지방지적위원회의 의결에 불복하는 경우에는 그 의결서 를 받은 날부터 90일 이내에 국토교통부장관을 거쳐 중앙지적위원회에 재심사를 청구할 수 있다.
- ⑤ 중앙지적위원회는 관계인을 출석하게 하여 의견을 들을 수 있으며, 필요하면 현지조사를 할 수 있다.

### 매일정리노트(O, X) 정답

1. (5)

2. 1

해설 : 지적측량의 측량기간은 5일로 하며, 측량검사기간은 4일로 한다. 다만, 지적기준점을 설치 하여 측량 또는 측량검사를 하는 경우 지적기준점이 15점 이하인 경우에는 (4일)을, 15점을 초과 하는 경우에는 (4일)에 15점을 초과하는 (4점)마다 1일을 가산한다.

**3.** ①

4. ②

해설 : 지적측량에 대한 적부심사 청구사항은 지방지적위원회에서 하지만 지적기술자의 징계요구 에 관한 사항을 심의 의결은 중앙지적위원회이다.