성형

토지개발은 건축학, 조경학, 공간계획학 등 여러 학문 영역에서 연구되는 복합적인 개념으로, 다양한 개발 형태로 실현될 수 있습니다. 이는 개발 영역의 사용 가능한 자원과 개발 영역에 대한 이해에 따라 달라집니다. 개발 영역에 대한 이해 및 개발 가능성 파악을 위해 주변 환경과 관련된 사항들을 정확하게 조사해야 합니다.   
  
주변 환경 조사는 개발 영역에 대한 이해를 위해 필요한 중요한 과정입니다. 주변 환경의 조사는 개발 영역의 상황을 파악하기 위해 다양한 사항들을 조사하는 것을 의미합니다. 이는 개발 영역의 인구 밀도 및 인구 증가율, 개발 영역의 지역과 연관된 사항들, 개발 영역의 역사적 사항, 개발 영역에 있는 기존 시설들, 개발 영역의 기후 및 지형상황 등을 포함합니다.   
  
개발 영역의 상황을 파악하고 나면, 개발 영역에 적합한 개발 형태를 결정할 수 있습니다. 이는 개발 영역의 사용 가능한 자원과 개발 영역의 상황을 고려하여 여러 가지 개발 형태 중 가장 적합한