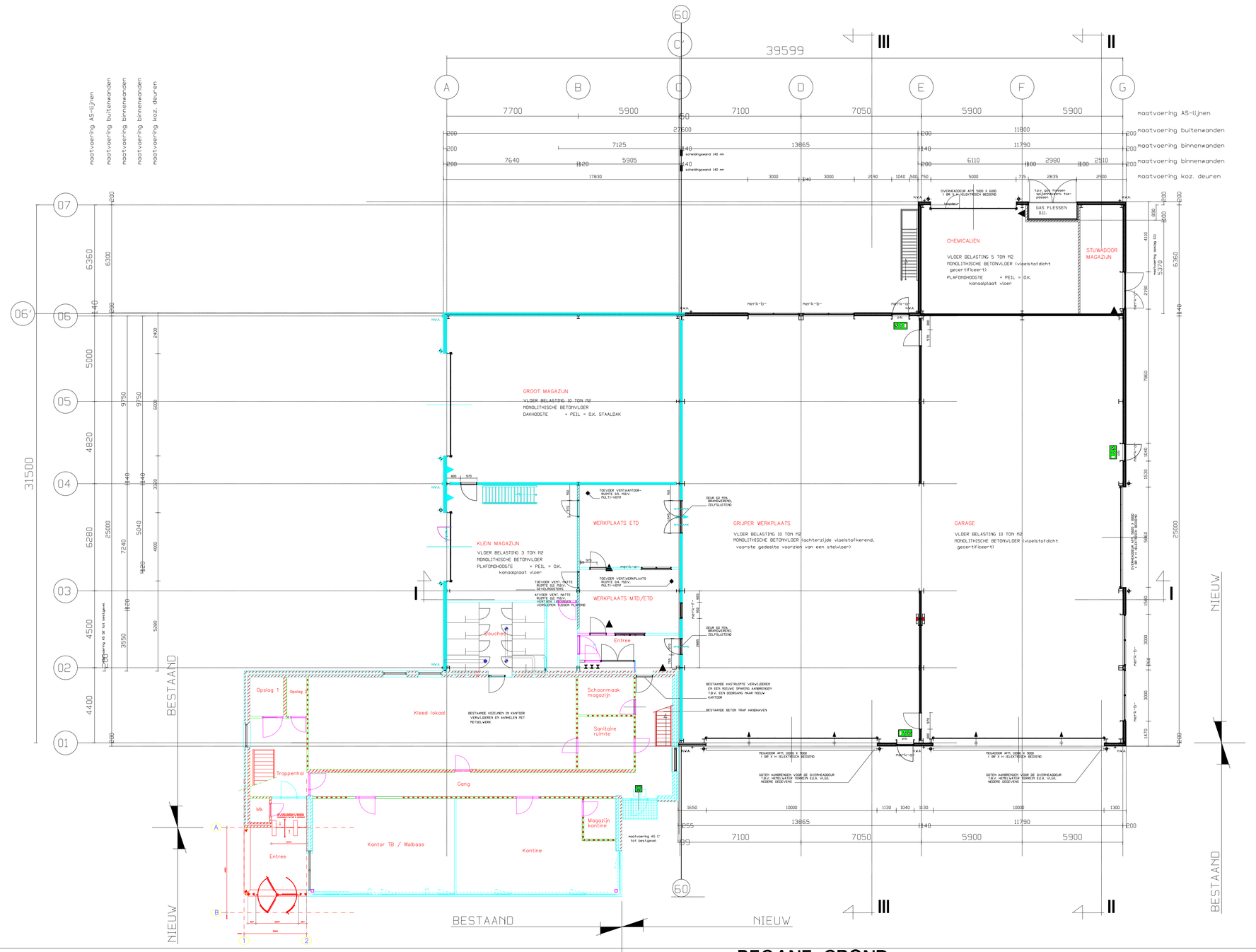

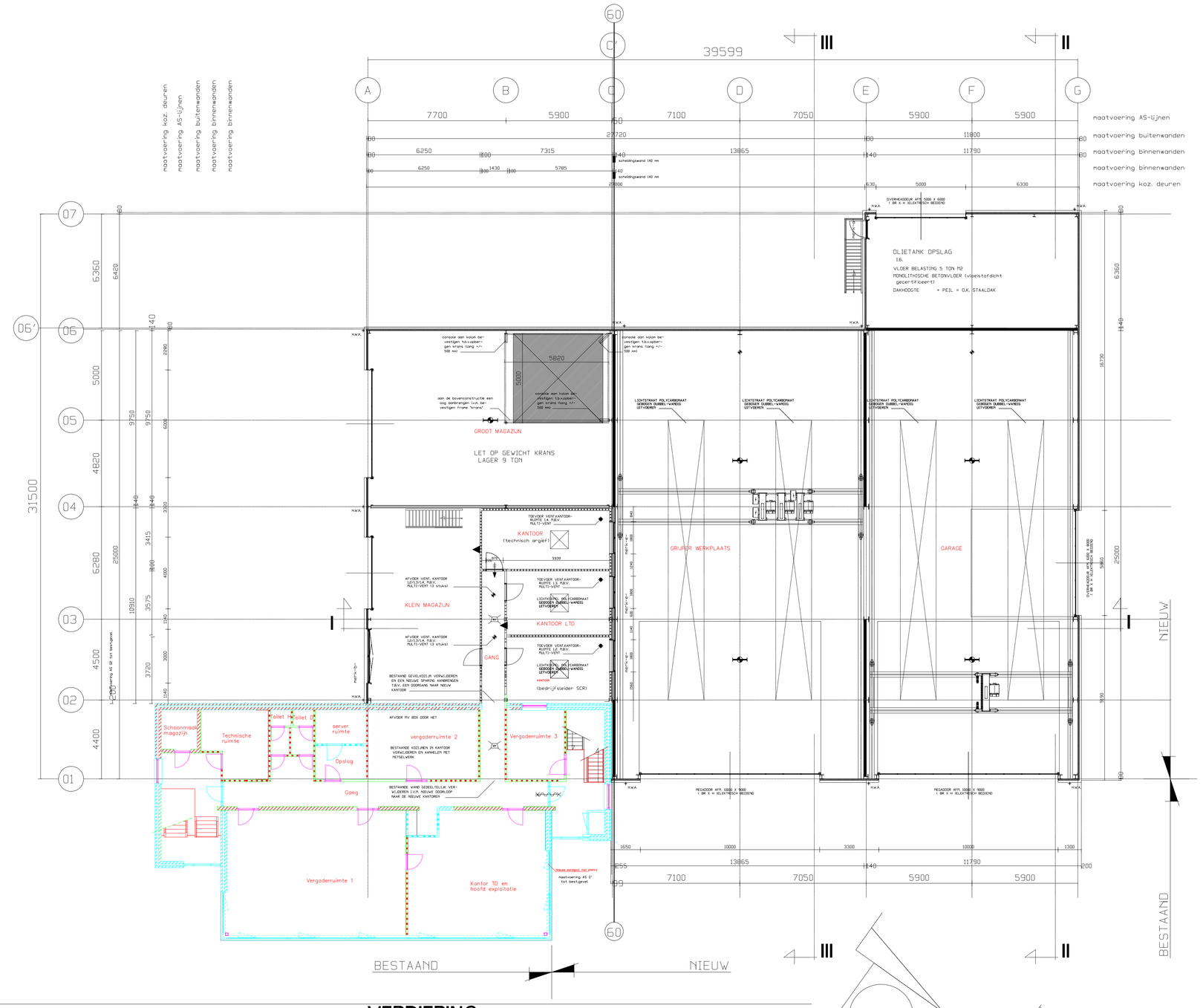

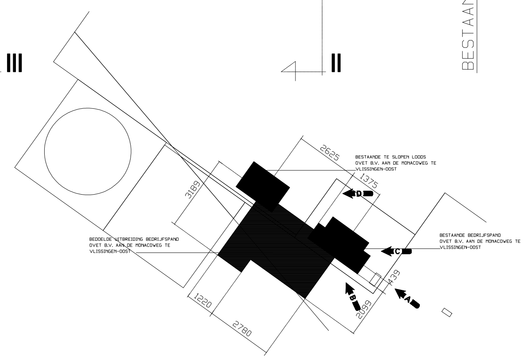

SITUATIE 1 : 1000

GEMEENTE : BORSELE
KERN : VLISSINGEN-OOST
ADRES : MONACOWEG

* maatvoering situatie in cm *

BEGANE GROND

DEUR ENTREE/METERKAST	: 930 X 2315 MM, STOMP, ZONDER BOVENLICHT OF PANEEL (DUBBELE DEUR)	WANDDIKTE	70 MM (2 MAAL)
DEUR BESTAAND/ENTREE 01.	: 930 X 2315 MM, STOMP, ZONDER BOVENLICHT OF PANEEL	WANDDIKTE	100 MM
DEUR BESTAAND/MATTE CEL 02.	: 930 X 2315 MM, STOMP, ZONDER BOVENLICHT OF PANEEL	WANDDIKTE	100 MM
DEUR ENTREE/KLEIN MAGAZIJN 03.	: 930 X 2315 MM, STOMP, ZONDER BOVENLICHT OF PANEEL	WANDDIKTE	100 MM
DEUR ENTREE/WERKPLAATS 04.	: 930 X 2315 MM, STOMP, ZONDER BOVENLICHT OF PANEEL	WANDDIKTE	100 MM
DEUR WERKPLAATS/WERKP. 05.	: 930 X 2315 MM, STOMP, ZONDER BOVENLICHT OF PANEEL	WANDDIKTE	100 MM
DEUR KLEIN MAGAZIJN 03/WERKPL.	: 930 X 2315 MM, STOMP, ZONDER BOVENLICHT OF PANEEL	WANDDIKTE	100 MM
DEUR WERKPLAATS/GRUPER 06.	: 930 X 2315 MM, STOMP, ZONDER BOVENLICHT OF PANEEL	WANDDIKTE	100 MM
DEUR KLMAGAZIJN/BESTAAN/ZIJ 07.	: 930 X 2315 MM, STOMP, ZONDER BOVENLICHT OF PANEEL	WANDDIKTE	140 MM
DEUR WERKPLS/WERKP. 07.	: 930 X 2315 MM, STOMP, ZONDER BOVENLICHT OF PANEEL	WANDDIKTE	140 MM
DEUR WERKPLS/GARAGE 08.	: 930 X 2315 MM, STOMP, ZONDER BOVENLICHT OF PANEEL	WANDDIKTE	140 MM (2 MAAL)

* GLAS IN DE BINNENDEUREN I.O.M. DE OPDRACHTGEVER *

VUL WATERROOL AANSLUITEN OP VULWATERROOL OBAS EVET BV

TERREINBEGRENZING UITVOEREN VOLGENS NADERE GEGEVENS AANSLUITEN OP VULWATERROOL

HEMELWATERRIOLERING UITVOEREN VOLGENS NADERE GEGEVENS, AANSLUITEN OP RIOOL EVET

RENV001

Algemeen:

- ontgrond. = Aanduiding ontgrond.
- DILAS = Pell is bovenkant afgewerkte vloer
- Stroppenrs vanaf de gevel afloopend tot 100-P
- Alle vulwaterrioolring buiten gebouw uitvoeren in PVC klasse n.t.b.
- Alle binnenriolering in PVC klasse n.t.b.
- Alle onder de vloer liggende leidingen ophangen aan onderkant vloer of funderingsbalk
- leidingen onder vloerdeele afschot aanbrengen

Bezettingsgraad:

- Kantoren B4
- Industrie gebouw B5

Brandveiligheid

- Kantoren	klasse
- Industrie	klasse

Riolering:

- Flexibele aansluiting
- Het op tekening aangegeven leidingverloop is een principe voorstel, exacte leidingverloop berekenen/tekenen volgens installateur
- berekeningen + tekening ter controle indienen bij directie
- 100 = (Overspit 1 kale
- 65 = ontstoppingsstuk
- = vwp (vuilwaterpvc-vloer)
- = Mufs
- = hwa (hemelwaterpvc-vloer)

Oppervlakten:

Rubriek	Omschrijving		GO m2	VG m2
0.0.	meterkast	technische ruimte	2,20	-------
0.1.	entree	verkeersruimte	15,20	-------
0.2.	natte cel	sanitaire ruimte	20,70	-------
0.3.	magazijn	bergruimte	56,50	-------
0.4.	werkplaats	verblijfsruimte	18,80	18,80
0.5.	werkplaats	verblijfsruimte	29,80	29,80
0.6.	magazijn	bergruimte	133,20	-------
0.7.	werkplaats	verblijfsruimte	346,60	346,60
0.8.	werkplaats	verblijfsruimte	294,80	294,80
0.9.	nisku	onbenoemde ruimte	55,40	-------
0.10.	magazijn	bergruimte	16,00	-------
	totaal begane grond		970,20	690,00
1.1.	gang	verkeersruimte	10,60	-------
1.2.	kantoorruimte	verblijfsruimte	20,90	20,90
1.3.	kantoorruimte	verblijfsruimte	20,40	20,40
1.4.	kantoorruimte	verblijfsruimte	23,50	23,50
1.5.	magazijn	bergruimte	68,20	-------
1.6.	magazijn	bergruimte	75,00	-------
	totaal verdieping		218,60	64,80
	totaal		1.209,80	754,80

Ventilatie vgs.NEN 1087

af- en toevoer verblijfsgebieden vgs.bezettingsgraad 4m.3x3 Dm/s.
af- en toevoer verblijfsgebieden met kookterpelt min.21x12 Dm/s.
af- en toevoer toiletruimte min. 7x12 Dm/s.
af- en toevoer badruimte min. 14x12 Dm/s.
af- en toevoer meterruimte min. 2x12 Dm/s. per m3
o.v. ruimte volgens NEN 1087 + NEN 2757

- = natuurlijke luchttoevoer (Dm /s)
- = mechanische lucht afvoer (Dm /s)
- = luchttoevoer via overstroom (Dm /s)
- VR (..) = ventilatie roosters

Brandveiligheid:

- = noodverlichtingsarmatuur (aanduiding uitgang)
- = noodverlichtingsarmatuur (vluchtwegaanduiding nooduitgang)
- = noodverlichting
- = vluchtroute
- = poederblusser 9 kg
- = brandwaarschuwingsset, lang 30m, slangdiameter 19mm, spuitmond 6mm
- = deur 60 mm, WBDBD zelfsluitend
- = deur voorzien van paniekbeslag
- = brandwerende wand / plafond en vloer, aantal minuten WBDBD aangegeven op de plattegrond
- = brandwerende wand / plafond en vloer, aantal minuten WBDBD aangegeven op de plattegrond
- = brand-compartiment
- = rookmelder (bereik diameter 3500 mm) del plaats vgs.gegevens installateur

> 1000 m2 industriefunctie
NEN 2535 = met automatische brandweerdetectatie inclusiefhuisgebiedsalarm
NEN 6088 = vluchtroute aanduiding incl. nr in bedrijfspand en vluchtweg aanduiding
HDC 30 mm WBDBD tijdv vluchtwegen verdeging.

brandveiligheid volgens nader te verstrekken berekeningen en tekeningen installateurs in nauw overleg met de gemeente borsele (blustoestellen staan wel aangegeven)

NEN- normen:

vluchtwegaanduiding	NEN 6088(A)
c.v.	NEN 3028
drinkwater	NEN 1006
elektra	NEN 1010
meterruimte	
toilet en badruimte	NEN 2778
inbraakwerendheid	NEN 5096
aardgas	NEN 1078
hoogte	NEN 2101
ventilatie	NEN 1087
rooskuitheid	NEN 6066
bejaring	NEN 2069
riolering	NEN 3215
geluidwering	NEN 5077 / 5078
wering ratten en muizen	art. 3.114 / art. 3.115

Materiaal gebouw:

- Dakopbouw binnen buiten (lage gedeelte)
  - = staken sparren
  - = stoxx dampdoet SAB 150M/750 0,13 / 0,75
  - = isolatie materiaal Taurus Duo MF 110 mm
  - = PVC dakbedekking (1 laag thermisch gelast, mechanisch bevestigd)
- Dakopbouw binnen buiten (hoge gedeelte)
  - = staken sparren
  - = stoxx dampdoet SAB 150M/750 0,88
  - = isolatie materiaal Taurus Duo MF 110 mm
  - = PVC dakbedekking (1 laag thermisch gelast, mechanisch bevestigd)
- Wandopbouw binnen buiten
  - = gevelsteen (binnenschil)
  - = isolatie materiaal 60 mm PUR
  - = gevelsteen (buitenschil)
- Wandopbouw binnenwanden
  - = verzinkte staalprofiel 560 mm
  - = KS 80/1000 kwP MM pur
  - = verzinkte staalprofiel 560 mm
- Wandopbouw binnen buiten (t.p.v. kantoren)
  - = metal stud wanden dekkend sauzen
  - = gevelsteen (binnenschil)
- Vloeropbouw begane grond
  - = gravelsteen isolatie EPS (vlgs gegevensstructeur) / 100 mm
  - = in het werk gestorte betonvloer monolitisch of gewerkt
- Vloeropbouw verdieping AS A-B 02-04 06-07
  - = gevelsteen (binnenschil)
  - = 70 mm monolitische drukzeug (gewapend)
- Vloeropbouw verdieping B-C
  - = gevelsteen (binnenschil)
  - = gravelsteen isolatie EPS (50 / 80 mm zandcementvloer 70 mm (gewapend)
- = kokosmatten vellingdikken 120 mm schoonwerk
- = metal stut wanden t.p.v. kantoren verdieping
- = te slopen wand bestaand kantoor
- = staken aanrijdbeveiliging (buis o /19 * 6,3 mm)

VERDIEPING

DEUR BESTAAND/GANG 11.	: 930 X 2315 MM, STOMP, ZONDER BOVENLICHT OF PANEEL	WANDDIKTE	100 MM
DEUR GANG/KANTOOR 12.	: 930 X 2315 MM, STOMP, ZONDER BOVENLICHT OF PANEEL	WANDDIKTE	100 MM
DEUR GANG/KANTOOR 13.	: 930 X 2315 MM, STOMP, ZONDER BOVENLICHT OF PANEEL	WANDDIKTE	100 MM
DEUR GANG/KANTOOR 14.	: 930 X 2315 MM, STOMP, ZONDER BOVENLICHT OF PANEEL	WANDDIKTE	100 MM

* GLAS IN DE BINNENDEUREN I.O.M. DE OPDRACHTGEVER *

FRAANJE b.v.

Aannemingsbedrijf - Lewedorp

Nieuwe Kruiseweg 2 - 4416 PL Lewedorp
telefoon : 0113 - 613005 , fax : 0113 - 612764

Architect :	
Opdrachtgever :	OVET b.v. VLISSINGEN OOST
Betreft :	NIEUWBOUW WERKPLAATS EN VERBOUW KANTOR OVET b.v. VLISSINGEN OOST
Onderdeel :	BESTEKTEKENING BEGANE GROND EN VERDIEPING
Schaal : 1 : 100	Getekend: ROK BAAS / Datum : 15 - 05 - 2003 / Gekontr.: / Goedgek.: / Status : VOORLOPIG / Blad 1
REVISIE	1 2 3 4 5 6

KENNR. : 21000030