



最新IoT設備と収納を備えた家具階段で
利便的で機能的な特別仕様。



1R + LOFT

NET FREE

◆ 建物設備 ◆

- ・BT別 (Showerタイプ) ・収納スペース(家具階段) ・オートロック
- ・シューズボックス ・室内物干し設備 ・エアコン ・温水洗浄便座
- ・TVモニター付インターホン ・室内照明一式 ・室内洗濯機置場
- ・一口ガスキッチン ・最新IoT設備 ・Wi-Fiルーター ・ミニ冷蔵庫

※1 画像は全てイメージです。 ※2 現況との相違があった場合、現況を優先とします。
※3 短期解約違約金 1年未満2ヶ月 2年未満1ヵ月分

築浅

~ Newly built ~

Akatsuki Terracce

アカツキテラス和泉 II

号室 : 201号室
住所 : 東京都杉並区和泉1丁目49-4
竣工 : 2021年 9月
構造 : 木造 2階建て 全11戸
専有面積 : 11.00 m²
現況 : 1月24日 解約
入居 : 2月3日

~ 賃貸条件 ~

賃料 : 65,500円
共益費 : 4,000円
町内会費 : 300円

敷金 : 0ヶ月
礼金 : 1ヵ月

契約期間 : 2年間
更新料 : 1.5ヵ月
解約予告 : 1ヵ月前

● 初期費用 ●

退去時クリーニング費用 : 38,500円
家財保険 / 2年 : 20,000円
24時間サポート / 2年 : 19,800円
入居時IoT設定登録費 : 11,000円
保証会社初回保証料
保証人 有 : 30,000円
保証人 無 : 50,000円

京王線

「代田橋」駅

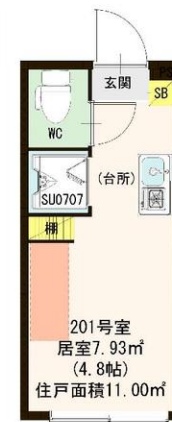
徒歩 10 分

京王井の頭線「明大前駅」まで徒歩15分。都営新宿線直通運転。
ドン・キホーテ至近, 駅周辺飲食店多数。都内へのアクセス抜群。

好立地 × 低価格 × 美空間

遮音性改良型最新AVAND "Akatsuki Terrace"

アカツキテラス和泉II・III
オートロック設置の特別仕様。



■取引形態: 貸主
■手数料: 借主 : 100%
客付け : 100%



GoldCollection株式会社
東京都知事 (3) 95060号
東京都中野区中野5丁目67-7 プラザ中野2F
TEL.03-5318-6696 FAX.03-5318-6697

Home's・業者間サイト掲載不可
☆審査・諸条件等ご相談ください☆

↓お部屋の申込みはメールにて承ります。↓
k-nakano@room-collection.jp

AD: 100% or 商品券