

lkt. szám: 475-12/2017

**MARTONVÁSÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
GAZDASÁGI BIZOTTSÁGA**

12. számú

JEGYZŐKÖNYV

**Készült: a 2017. július 18. napján megtartott nyilvános
soron kívüli ülésről**

Készült: Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága
2017. július 18. napján tartott nyilvános soron kívüli ülésén
Készítette: Takács Réka jegyzőkönyvvezető

Készült: Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottságának 2017. július 18. napján megtartott soron kívüli nyilvános üléséről

Az ülés helyszíne: Polgármesteri Hivatal Geróts terme

Az ülés kezdési időpontja: 18.00 óra

Megjelentek:

Kuna Ferenc	elnökhelyettes, képviselő
Dr. Gyulay Gyula	bizottsági tag, képviselő
Lipovics Tamás	bizottsági tag
Balikó Adrienn	bizottsági tag
Varga Szabolcs	bizottsági tag

Távolmaradását jelezte:

Varga Ferenc	elnök, képviselő
Nemes József	bizottsági tag, képviselő
Szigeti Zoltán	bizottsági tag, képviselő
Bártol Botond	bizottsági tag

Az ülésen megjelentek:

Dr. Szabó Tibor	polgármester
Gucsek István	alpolgármester
Horváth Bálint	alpolgármester
Dr. Szabó-Schmidt Katalin Erika	jegyző
Miklósné Pető Rita	aljegyző
Kovacsevicsné dr. Bögi Viktória	humán igazgató
Bíró László	gazdasági igazgató
Kovács Lajos Attila	főmérnök
Pfiffer Zsuzsanna	BBKK igazgatója
Buda Gabriella	titkárságvezető

Kuna Ferenc megnyitja az ülést, megállapítja, hogy 5 fő bizottsági tag az ülésen megjelent, a bizottság határozatképes. Javaslatot tesz a jegyzőkönyvvezetőre Takács Réka személyében, majd megállapítja, hogy a Gazdasági Bizottság (továbbiakban: GB) egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági Bizottságának
173/2017. (VII. 18.) határozata
a jegyzőkönyvvezetőről**

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a jegyzőkönyv vezetésére Takács Réka személyét fogadta el.

A határozat végrehajtásáért felelős: bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Kuna Ferenc javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítőre Lipovics Tamás személyében, majd megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági Bizottságának
174/2017. (VII. 18.) határozata
a jegyzőkönyv hitelesítőről**

Készült: Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága 2017. július 18. napján tartott nyilvános soron kívüli ülésén

Készítette: Takács Réka jegyzőkönyvvezető

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a jegyzőkönyv hitelesítésére Lipovics Tamás személyét fogadta el.

A határozat végrehajtásáért felelős: bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Dr. Szabó Tibor tájékoztatja a bizottságot és az ülésen megjelenteket, hogy a napirendről lekerült a második pont (Javaslat a Martonvásár, 1715/1 hrsz-ú beépítetlen terület megosztását követő ingatlanrész értékesítésére kiírt pályázat elbírálása), mert a bírálóbizottság megítélése szerint a pályázat eredménytelen volt.

Kuna Ferenc javaslat, észrevétel híján szavazásra teszi fel a módosított napirendet. Megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági Bizottságának
175/2017. (VII. 18.) határozata
a napirendről**

- | | | |
|-------------|------|--|
| 1. napirend | 1.ET | Javaslat a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-értékesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotására |
| 2. napirend | 3.ET | Javaslat az önkormányzatot megillető egyes követelések elengedésére |
| 3. napirend | | Egyebek |

ZÁRT ÜLÉS:

- | | | |
|-------------|------|--|
| 1. napirend | 6.ET | Magánszemély önkormányzattal szemben fennálló adósságának elengedése |
|-------------|------|--|

A határozat végrehajtásáért felelős: bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

1. napirendi pont

Javaslat a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-értékesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotására

Kuna Ferenc ismerteti a napirendi pontot, majd átadja a szót Horváth Bálintnak.

Horváth Bálint elmondja, hogy a településarculati kézikönyvhöz és településügyi rendelethez szükséges egy megelőző rendelet elfogadása. Kéri a bizottságot, hogy támogassák a rendeletervezetet.

Kuna Ferenc kérdést, észrevételt vár. Egyéb kérdés, észrevétel híján a határozati javaslatot szavazásra teszi fel, majd megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági Bizottságának
176/2017. (VII. 18.) határozata**

Készült: Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága
2017. július 18. napján tartott nyilvános soron kívüli ülésén
Készítette: Takács Réka jegyzőkönyvvezető

**a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel
összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól**

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló rendelettervezetet a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

A határozat végrehajtásáért felelős: bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

2. napirendi pont

Javaslat az önkormányzatot megillető egyes követelések elengedésére

Varga Ferenc ismerteti a napirendi pontot, majd átadja a szót Dr. Szabó Tibornak.

Dr. Szabó Tibor elmondja, hogy a Képviselő-testület (továbbiakban KT) napirendjén már régóta szerepel egy bírósági ügy a Magyar Államkincstárral kapcsolatban (továbbiakban MÁK). Az adósságkonszolidáció kapcsán a MÁK úgy ítélte meg, hogy egy bizonyos összeg, ami az önkormányzatot illette meg, az adatszolgáltatás keretében rossz helyen szerepelt, ebből adódóan az Államkincstár ezt az összeget, aminek az eredeti nagyságrendje 5-6 millió Ft között volt, visszakövetelte volna az önkormányzattól. Ezzel kapcsolatosan bírósági tárgyalások zajlottak. A MÁK határozatát minden tárgyalás végén a bíróság megsemmisítette, és újabb eljárásokra kötelezte az Államkincstárt. Az ötödik tárgyalás végén született egy bírósági határozat, melyből egyértelművé vált, hogy a MÁK álláspontja nem helytálló, így úgy döntött eláll az ügytől, de kéri, hogy a perköltség megfizetésétől az önkormányzat tekintsen el. A perköltség nagysága: 63.500 Ft. Kéri a bizottságot, hogy járuljon hozzá ennek az összegnek az elengedéséhez az Államkincstár felé. Megköszöni a Gazdasági Igazgató munkáját és kitartását.

Kuna Ferenc kérdést, észrevételt vár. Megköszöni az előterjesztést Dr. Szabó Tibornak, majd egyéb kérdés, észrevétel híján a határozati javaslatot szavazásra teszi fel, majd megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági Bizottságának
177/2017. (VII. 18.) határozata
követelések elengedéséről**

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága úgy határoz, hogy a Székesfehérvári Közigazgatási és Munkaügyi Bíróság 14.K.066/2015/12. számú ítélete szerint, a pervesztes alperes Magyar Államkincstár Fejér Megyei Igazgatóságát terhelő 63.500 Ft perköltség követelés elengedésének javaslatával - a Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról, a vagyonnal való gazdálkodás szabályiról szóló 8/2016 (IV.27.) önkormányzati rendelete 23.§ (3) bekezdés a) pontja szerint biztosított hatáskörében - egyetért.

A határozat végrehajtásáért felelős: Dr. Szabó Tibor Polgármester

Dr. Szabó-Schmidt Katalin Jegyző

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

3. napirendi pont Egyebek

A.) A Brunszvik-Beethoven Kulturális Központ előfinanszírozási kérelme a 2017.évi Magyar Népdal Napja megvalósításához

Kuna Ferenc ismerteti a napirendi pontot, majd átadja a szót Pfiffer Zsuzsannának.

Pfiffer Zsuzsanna elmondja, hogy folyamatban van a Magyar Népdal Napjának szervezése. Tájékoztatja az ülésen megjelenteket, hogy az önkormányzat által korábban megítélt forráscsomagról (kb. 11 millió Ft.) szóló kötelezettségvállalás eddig szólt, azonban a támogatási szerződések még nem kerültek megkötésre, ugyanakkor haladnia kell a szerződéskötésnek és aláírásoknak is. Ezért szeretne kérni egy 10 millió Ft-os előfinanszírozási lehetőséget az általános tartalék terhére, ami biztosítaná a szerződések folyamatos megkötését.

Kuna Ferenc rákérdez, hogy van-e ennek pályázati fedezete, illetve külső forrásból származik-e?

Pfiffer Zsuzsanna válaszol, hogy igen, pályázati/szponzorációs fedezete van.

Kuna Ferenc kérdezi, hogy az elszámolás 2017. december 31-ig szól-e?

Pfiffer Zsuzsanna válaszol, hogy igen, és ha technikai akadályokba ütköznek, akkor azt jeleznie kell.

Kuna Ferenc kérdést, észrevételt vár, majd átadja a szót Dr. Szabó Tibornak.

Dr. Szabó Tibor kiegészítésként hozzáteszi, hogy áttekintették a Magyar Népdal Napja teljes költségvetését forrás és kiadás szempontjából is. Meggyőződtek arról, hogy a rendezvény finanszírozható. A finanszírozás forrásoldala (az önkormányzat által eddig biztosított 11 millió Ft) két tételből tevődik össze: egyrészt a tavalyi 6 millió Ft körüli bevételből és az idei 5 millió Ft-ra becsült bevételből. Hozzáteszi, hogy az idei évben önkormányzati közpénz felhasználása nélkül tudjuk megrendezni a Magyar Népdal Napját.

Kuna Ferenc kérdést, észrevételt vár. Egyéb kérdés, észrevétel híján a határozati javaslatot szavazásra teszi fel, majd megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete

Gazdasági Bizottságának

178/2017. (VII. 18.) határozata

a Brunszvik-Beethoven Központ előfinanszírozási kérelme elbírálásáról a 2017.évi Magyar Népdal Napja megvalósításához

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a Brunszvik-Beethoven Kulturális Központ 2017.évi Magyar Népdal Napja megvalósításához benyújtott előfinanszírozási kérelme elbírálásáról szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja

A határozat végrehajtásáért felelős: bizottság elnöke, jegyző

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

3. napirendi pont Egyebek

Készült: Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága
2017. július 18. napján tartott nyilvános soron kívüli ülésén

Készítette: Takács Réka jegyzőkönyvvezető

B.) Javaslat a leendő Beethoven úthoz tartozó helyrajzi szám módosításáról és további telekalakításáról

Kuna Ferenc ismerteti a napirendi pontot, majd átadja a szót Horváth Bálintnak.

Horváth Bálint elmondja, hogy döntöttek arról, hogy a Beethoven út milyen helyrajzi számon legyen nyilvántartva. A földmérő már elkészítette a vázrajzot, de mikor a földhivatalba ez beérkezett, kiderült, hogy korábban már készült egy vázrajz, aminek az átvezetése nem történt meg. Ezért van szükség a helyrajzi szám módosítására. Előterjesztőként javasolja, hogy a határozati javaslat 4. pontján módosítsanak, kerüljön bele, hogy nem csak a Dózsa György út, hanem a Brunszvik út mindkét oldala zöldterületének és gyalogos felületének leválasztását illetve tulajdonosi átvételét is kezdeményezzék.

Kuna Ferenc kérdezi, hogy a megosztási vázrajz a módosításnak megfelelően készült-e?

Horváth Bálint válaszol, hogy megosztási vázrajz még nem készült el, az egy hosszabb folyamat lesz.

Kuna Ferenc kiegészítésként elmondja, hogy a leválasztásoknál figyelni kell majd, hogy hol lesz a határ.

Kuna Ferenc kérdést, észrevételt vár, majd átadja a szót Gucsek Istvánnak.

Gucsek István – reagálva az előzőekre –, elmondja, hogy ilyen átadás-átvétel történt a Fehérvári út és Budai út tekintetében, ott a szegélykő külső széle volt a határ, tehát valószínű, hogy ez nem módosítható.

Kuna Ferenc kérdést, észrevételt vár, majd átadja a szót Varga Szabolcsnak

Varga Szabolcs kérdezi, hogy a tulajdonosi átvétel jár-e valamilyen költséggel?

Horváth Bálint válaszol, hogy mivel állami terület, ezért nem megvásárolható, hanem átadható.

Kuna Ferenc kérdést, észrevételt vár, egyéb kérdés, észrevétel híján a határozati javaslatot szavazásra teszi fel, majd megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági Bizottságának
179/2017. (VII. 18.) határozata
közterületek elnevezéséről szóló 80/2017. (III.28.) határozata módosításáról**

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a közterületek elnevezéséről szóló 80/2017. (III.28.) határozata módosításáról szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

**A határozat végrehajtásáért felelős: bizottság elnöke
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

Kuna Ferenc kérdezi, hogy van-e bárkinek hozzászólása, kiegészítenivalója az egyebek napirendi ponthoz, majd átadja a szót Gucsek Istvánnak.

Gucsek István tájékoztatja az ülésen megjelenteket, hogy elindult egy gázrekonstrukciós munka, mely több területet is érint. Ezeken a területeken az építési munkáktól függően megfelelő helyreállítás fog történni. A helyreállítás megközelítőleg 5000 m² burkolt utat érintene. Javasolja, hogy bízzuk meg a tervezőt a Deák Ferenc utca Széchényi István és Jókai Mór utca közti szakaszának tervezésére, kiszélesítésére.

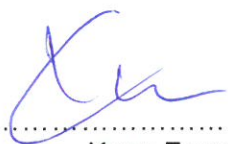
Kuna Ferenc kérdezi, hogy van-e bárkinek hozzászólása, kiegészítenivalója az egyebek napirendi ponthoz, majd átadja a szót Dr.Szabó-Schmidt Katalinnak.

Dr.Szabó-Schmidt Katalin elmondja, hogy módosult a járási hivatal üzemeltetési szerződése. Korábban a KT ezt már elfogadta, a takarítási bérezésben történt módosulás. Tájékoztatja az ülésen megjelenteket az önkormányzat új biztosításáról is, melynek éves díja 1.300.000. Ft, ebben benne van a teljes ingatlan vagyonbiztosítás, államigazgatási jogkörben okozott kárért való biztosítás, rendezvények felelősségbiztosítása, illetve az utakon, járdákon bekövetkező személyi sérülések esetén felmerülő károkra vonatkozó felelősségbiztosítás.

Kuna Ferenc kérdést, észrevételt vár, majd megállapítja, hogy az Egyebek napirendi ponton belül egyéb javaslat, kérdés, észrevétel nem érkezett, így a GB nyilvános ülését 18.43-kor felfüggeszti.

ZÁRT ÜLÉS

Kuna Ferenc 18.56-kor ismét megnyitja a GB nyilvános ülését, kihirdeti a zárt ülésen hozott döntést, majd egyéb kérdés, észrevétel híján 18.57-kor bezárja a GB ülését.



Kuna Ferenc
elnökhelyettes

K.m.f.



Lipovics Tamás GB tag
jegyzőkönyv hitelesítő

Ellenőrizte: Kovacsevicsné Dr. Bögi Viktória






**MARTONVÁSÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
GAZDASÁGI BIZOTTSÁGÁNAK ELNÖKE**



M E G H Í V Ó

Tisztelettel meghívom Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete **Gazdasági Bizottságának 2017. július 18. napján (kedd) 18.00 órakor tartandó soron kívüli ülésére.**

Az ülés helye: Martonvásári Polgármesteri Hivatal **Geróts** terme, 2462 Martonvásár, Budai út 13.

Napirendi pontok:

- | | | |
|-------------|------|---|
| 1. napirend | 1.ET | Javaslat a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településképférvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotására |
| 2. napirend | 2.ET | Javaslat a Martonvásár, 1715/1 hrsz-ú beépítetlen terület megosztását követő ingatlanrész értékesítésére kiírt pályázat elbírálására |
| 3. napirend | 3.ET | Javaslat az önkormányzatot megillető egyes követelések elengedésére |
| 4. napirend | | Egyebek |

Martonvásár, 2017. július 12.

Tisztelettel:

Varga Ferenc



Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
GAZDASÁGI BIZOTTSÁGÁNAK
2017. július 18. napján tartott
soron kívüli ülésén készült
JELENLÉTI ÍV

Jelen vannak:

Varga Ferenc	elnök, képviselő
Kuna Ferenc	elnökhelyettes, képviselő
Dr. Gyulay Gyula	bizottsági tag, képviselő
Nemes József	bizottsági tag, képviselő
Szigeti Zoltán	bizottsági tag, képviselő
Balikó Adrienn	bizottsági tag
Bártol Botond	bizottsági tag
Lipovics Tamás	bizottsági tag
Varga Szabolcs	bizottsági tag

.....
.....
.....
.....
.....

.....
.....
.....

.....
.....
.....

Meghívottak:

Dr. Szabó Tibor polgármester
Gucsek István alpolgármester
Horváth Bálint alpolgármester
Farkas Erzsébet képviselő
Dr. Szabó-Schmidt Katalin Erika jegyző
Miklósné Pető Rita aljegyző
Kovacsevicsné dr. Bögi Viktória humán igazgató
Bíró László pénzügyi igazgató
Tóth Zoltán műszaki csoportvezető
Kovács Lajos Attila, főmérnök

.....
.....
.....
.....

.....
.....
.....

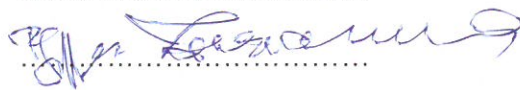
.....
.....
.....

.....
.....

Vörös Péter, a Martongazda Nonprofit Kft. ügyvezetője

Tóth Balázs, a MartonSport Nonprofit Kft. ügyvezetője

Pfiffer Zsuzsanna, a BBKK igazgatója



Stefkovits Ferencné, a Brunszvik Teréz Óvoda igazgatója

Molnár Balázs, pályázati referens

Dr. Cseke László, könyvvizsgáló

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....