

Ikt. szám: 703-8/2019.

**MARTONVÁSÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
GAZDASÁGI BIZOTTSÁGÁNAK**

8/2019. számú

JEGYZŐKÖNYVE

**Készült: a 2019. augusztus 13. napján megtartott nyilvános,
soron kívüli ülésről**

Készült: Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottságának 2019. augusztus 13. napján megtartott nyilvános, soron kívüli üléséről

Az ülés helyszíne: Martonvásári Polgármesteri Hivatal Geróts terme

Az ülés kezdési időpontja: 18.07 óra

Megjelentek:

Varga Ferenc	elnök, képviselő
Kuna Ferenc	elnökhelyettes, képviselő
Dr. Gyulay Gyula	bizottsági tag, képviselő
Szigeti Zoltán	bizottsági tag, képviselő
Balikó Adrienn	bizottsági tag

Távolmaradását jelezte:

Nemes József	bizottsági tag, képviselő
Bártol Botond	bizottsági tag
Lipovics Tamás	bizottsági tag
Varga Szabolcs	bizottsági tag

Az ülésen megjelentek:

Dr. Szabó Tibor	polgármester
Horváth Bálint	alpolgármester
Miklósné Pető Rita	aljegyző
Dr. Bögi Viktória	humán igazgató
Széll Anett	szociális ügyintéző
Dr. Király Gabriella	Martongazda Nonprofit Kft. ügyvezetője
Tóth Balázs	MartonSport Nonprofit Kft. ügyvezetője
Kovács Lajos Attila	műszaki irodavezető

Varga Ferenc megnyitja az ülést és köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy 5 fő bizottsági tag az ülésen megjelent, a bizottság határozatképes. Javaslatot tesz a jegyzőkönyvvezetőre Virányiné Takács Réka személyében, majd megállapítja, hogy a Gazdasági Bizottság (a továbbiakban: GB) egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági Bizottságának
148/2019. (VIII.13.) határozata
a jegyzőkönyvvezetőről**

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a jegyzőkönyv vezetésére Virányiné Takács Réka személyét fogadta el.

**A határozat végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

Varga Ferenc javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítőre Dr. Gyulay Gyula személyében, majd megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági Bizottságának
149/2019. (VIII.13.) határozata
a jegyzőkönyv hitelesítőről**

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a jegyzőkönyv hitelesítésére Dr. Gyulay Gyula személyét fogadta el.

A határozat végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Varga Ferenc a kiküldött meghívótól eltérő javaslatot tesz a napirendre: a 2-es számú előterjesztést az előterjesztő kérésére leveszi a napirendről. Egyéb kérdés, észrevétel híján megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági Bizottságának
150/2019. (VIII.13.) határozata
a napirendről**

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

Napirendi pontok:

- | | | |
|-------------|-------|--|
| 1. napirend | 01.ET | Javaslat „Játszótér kivitelezése vállalkozási szerződés keretében” c. közbeszerzési eljárás lezárására |
| 2. napirend | 03.ET | Javaslat bérleti szerződés megkötésére a MÁV Zrt.-vel |
| 3. napirend | 04.ET | Javaslat bérleti szerződés megkötésére a Telenor Zrt.-vel |
| 4. napirend | 05.ET | Javaslat a MartonSport NKft. részére autóbusz vásárlásához önrész átadására |
| 5. napirend | 06.ET | Javaslat a „Martonvásárért” Alapítvány módosított alapító okiratának elfogadására |
| 6. napirend | 07.ET | Javaslat rendkívüli szociális támogatás pályázat benyújtására |
| 7. napirend | 08.ET | Javaslat a kárpátaljai magyar gyermekek nyári táboroztatásának támogatására |
| 8. napirend | 09.ET | Javaslat a Nyilas Misi programmal kapcsolatos támogatási szerződés módosítására |
| 9. napirend | | Egyebek |

A határozat végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

1. napirendi pont

Javaslat „Játszótér kivitelezése vállalkozási szerződés keretében” c. közbeszerzési eljárás lezárására

Horváth Bálint elmondja, hogy a közbeszerzés sikeresen lezárult, mely a Zöld Város projekt keretében az Óvodamúzeum udvarán épülő játszótér kivitelezésére vonatkozik. A testület döntése szükséges ahhoz, hogy polgármester úr megköthesse a vállalkozási szerződést. Kéri a bizottság támogatását.

Varga Ferenc egyéb kérdés, észrevétel hiányában a határozati javaslatot szavazásra teszi fel, majd megállapította, hogy a GB egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági Bizottságának
151/2019. (VIII.13.) határozata
„Játszótér kivitelezése vállalkozási szerződés keretében”
c. közbeszerzési eljárást lezáró döntésről**

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a „Játszótér kivitelezése vállalkozási szerződés keretében” c. közbeszerzési eljárást lezáró döntésről szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

A határozat végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

2. napirendi pont

Javaslat bérleti szerződés megkötésére a MÁV Zrt.-vel

Dr. Szabó Tibor elmondja, hogy hosszas, de eredményes tárgyalássorozaton van túl az önkormányzat. A vasút utca túloldalán lévő – eddig is parkolóként használt – területet az önkormányzat határozatlan időre bérbe tudja venni a MÁV Zrt.-től. A bérleti díj 4278 Ft + ÁFA/hó. A MÁV-nak az volt a feltétele, hogy az üzemszerű működésüket ez ne akadályozza, biztosítani kell az ott lévő szolgálati lakás megközelíthetőségét, valamint az önkormányzat vállalja a fenntartási kötelezettségeket a parkolók tekintetében.

Varga Ferenc egyéb kérdés, észrevétel híján a határozati javaslatot szavazásra teszi fel, majd megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete

Gazdasági Bizottságának

152/2019. (VIII.13.) határozata

a MÁV Zrt. vagyongazdálkodásában lévő

Martonvásár, 172/5 hrsz-ú ingatlant érintő bérleti szerződésről

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a MÁV Zrt. vagyongazdálkodásában lévő Martonvásár, 172/5 hrsz-ú ingatlant érintő bérleti szerződésről szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

A határozat végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

3. napirendi pont

Javaslat bérleti szerződés megkötésére a Telenor Zrt.-vel

Dr. Szabó Tibor elmondja, hogy az önkormányzat ad bérbe saját tulajdont a Telenor Zrt.-nek. A Telenor Zrt. bérleti szerződése 2015-ben lejárt, de a víztorony általuk azóta is használatban van. Sikertelenül próbáltak meggyőzni arról, hogy a bérleti díjat visszamenőleg is kifizetik, ami az idei évvel együtt bruttó 4 millió 590 ezer 746 Ft-ot jelent. Egy módosító javaslata van: az előterjesztés 6. oldalán szereplő táblázatban a bérleti díj érvényessége kiegészítésre kerül azzal, hogy 2019. december 31-et követően a megfelelően számolt infláció mértékével ez a bérleti díj nőni fog.

Varga Ferenc hozzáteszi, örül, hogy a helyzet szerencsésen alakult. Egyéb kérdés, észrevétel híján a határozati javaslatot szavazásra teszi fel, majd megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete

Gazdasági Bizottságának

153/2019. (VIII.13.) határozata

a Martonvásár, 1220/3 hrsz-ú ingatlant érintő,

Telenor Magyarország Zrt.-vel kötendő bérleti szerződésről

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a Martonvásár, 1220/3 hrsz-ú ingatlant érintő, Telenor Magyarország Zrt.-vel kötendő bérleti szerződésről szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

A határozat végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

4. napirendi pont

Javaslat a MartonSport NKft. részére autóbusz vásárláshoz önrész átadására

Tóth Balázs elmondja, hogy a Magyar Kézilabda Szövetséghez benyújtott TAO pályázatában szerepelt egy 21 fős busz vásárlása, melyet a Szövetség jóváhagyott. A teljes vételár 23 millió 431 ezer 500 Ft, aminek 30%-os önrésze van (7.029.450 Ft). A MartonSport vállalja, hogy az önrészhez hozzájárul több mint 2 millió Ft értékben. Az önkormányzat részéről a maradék 5 millió Ft önrész átadásával elérhetővé válna a busz megvásárlása. Számolások alapján a beruházás kb. 4 év alatt megtérülhet. Elmondja, hogy ez a beszerzés nem idénre lett tervezve, a likviditást jelentősen befolyásolhatja negatív irányban, de ez év végén fog kiderülni. A vételárat két részletben kell kifizetni: 15% a foglaló, a többit a busz érkezésekor kell kifizetni.

Dr. Szabó Tibor támogatja a beruházást, szerinte ezzel a MartonSport városi célokat is tud szolgálni. Jó a konstrukció, olcsó és kedvezményes.

Varga Ferenc kérdezi, hogy a Martongazda busza milyen állapotban van.

Dr. Király Gabriella válaszol, hogy rossz állapotban van.

Varga Ferenc egyéb kérdés, észrevétel híján a határozati javaslatot szavazásra teszi fel, majd megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének

Gazdasági Bizottsága

154/2019. (VIII.13.) határozata

BUSZ vásárlásához szükséges önrész átadásáról

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a busz vásárlásához szükséges önrész átadásáról szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

A határozat végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

5. napirendi pont

Javaslat a „Martonvásárért” Alapítvány módosított alapító okiratának elfogadására

Dr. Szabó Tibor elmondja, hogy a Képviselő-testület a 2019. március 26-i ülésén döntött a Kuratórium új tagjának megválasztásáról Dr. Bögi Viktória személyében. A Bíróság akkor végzi el a bejegyzést, ha újabb döntéssel a testület elfogadja a teljes módosított alapító okiratot.

Varga Ferenc egyéb kérdés, észrevétel híján a határozati javaslatot szavazásra teszi fel, majd megállapítja, hogy a egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete

Gazdasági Bizottságának

155/2019. (VIII.13.) határozata

a „Martonvásárért” Alapítvány módosított alapító okiratának elfogadásáról

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a „Martonvásárért” Alapítvány módosított alapító okiratának elfogadásáról szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

A határozat végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

6. napirendi pont
Javaslat rendkívüli szociális támogatás pályázat benyújtására

Dr. Szabó Tibor elmondja, hogy olyan lehetőséggel kíván élni az önkormányzat, ami a költségvetési törvény kapcsán született meg. A Belügyminisztérium által meghirdetett pályázatot 2019. augusztus 15-ig lehet benyújtani. 9.5 millió Ft vissza nem térítendő költségvetési támogatást kaphatna az önkormányzat, melyet szociális feladatokra lehetne fordítani. Ennek a feltételi az előterjesztésben szerepelnek. Egy fő feltétel, hogy 35 ezer Ft alatt legyen az adóerő képesség, illetve a meglévő szociális támogatásokat olyan módon kell felhasználni, ahogy a pályázati feltételek előírják. Kéri a Bizottság támogatását és majd a testület felhatalmazását a pályázat benyújtására.

Varga Ferenc egyéb kérdés, észrevétel híján a határozati javaslatot szavazásra teszi fel, majd megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági Bizottságának
156/2019. (VIII.13.) határozata
rendkívüli szociális támogatás pályázat benyújtásáról

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a rendkívüli szociális támogatás pályázat benyújtásáról szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

A határozat végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

7. napirendi pont
Javaslat a kárpátaljai magyar gyermekek nyári táboroztatásának támogatására

Dr. Szabó Tibor elmondja, hogy az elmúlt években az önkormányzat – közreműködve Bicske Város Önkormányzatával – 150 ezer Ft-tal támogatta a kárpátaljai gyermekek Zánkán való üdültetését. Javasolja, hogy idén is járuljanak hozzá ekkora összeggel.

Varga Ferenc egyéb kérdés, észrevétel híján a határozati javaslatot szavazásra teszi fel, majd megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági Bizottságának
157/2019. (VIII.13.) határozata
kárpátaljai magyar fiatalok magyarországi üdültetésének támogatásáról

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a kárpátaljai magyar fiatalok magyarországi üdültetésének támogatásáról szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

A határozat végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

8. napirendi pont
Javaslat a Nyilas Misi programmal kapcsolatos támogatási szerződés módosítására

Dr. Szabó Tibor elmondja, hogy az önkormányzat két alkalommal nyújtott összesen 900 ezer Ft összegben támogatást Mezőkölpénynek, az iskolás gyerekek tanulmányainak segítésére. Utazási költségre, tanszerre és ösztöndíjra. A 2017. évről fennmaradt összegről és a 2018. évben megítélt támogatás (összesen 580.000,- Ft) felhasználásáról az új lelkész úr Koncz László Ferenc határidőben

benyújtotta a beszámolót. A tiszteletes úr kérte, hogy a fennmaradó összeget (426.900 Ft) az eredeti célnak megfelelően a következő tanévben használhassák fel. Az erre vonatkozó beszámolót 2020. december 31-ig kell majd benyújtania. Hozzáteszi, hogy nem biztos, hogy a kérelem precízen megalapozott volt annak idején, ha még majdnem a fele összeg rendelkezésre áll.

Varga Ferenc egyéb kérdés, észrevétel híján a határozati javaslatot szavazásra teszi fel, és megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági Bizottságának
158/2019. (VIII.13.) határozata
a Mezőkölpényi Református Egyházközség részére a „Nyilas Misi Programhoz” nyújtott
támogatás szakmai, pénzügyi részbeszámoló elfogadására és a
beszámolási határidő módosítására**

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a Mezőkölpényi Református Egyházközség részére a „Nyilas Misi Programhoz” nyújtott támogatás szakmai, pénzügyi részbeszámoló elfogadásáról és a beszámolási határidő módosításáról szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

A határozat végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

9. napirendi pont Egyebek

Javaslat „Az 1078. hrsz. ingatlan használatbavételéhez szükséges építési-kivitelezési munkák elvégzése vállalkozási szerződés keretében” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött vállalkozási szerződés módosítására

Horváth Bálint elmondja, hogy egy korábbi közbeszerzéshez kapcsolódó kivitelezésnél vált szükségessé a szerződés módosítása. Pótmunkák merültek fel szennyvízvezeték építés, vízvezeték építés és csapadékvíz elvezetés tekintetében. Kéri a bizottság támogatását.

Dr. Szabó Tibor hozzáteszi, hogy a tervek szerint szeptember elején meg fog történni az egészségház átadása. Tessely Zoltán képviselő úrral közösen küldtek meghívót Kásler miniszter úrnak. Ha neki a szeptember 8-i időpont nem felel meg, akkor valamilyen ahhoz közeli időpontban. Egyelőre válasz még nem érkezett, de tervek szerint legkorábban szeptember 8-án, de mindenképp szeptember végéig az épület és környezetének átadása megtörténik. Az orvosok beköltözése addig megkezdődik, a védőnőké szervezés alatt áll. A Martongazda Kft-nek van még munkája a környezetrendezéssel, melynek az önköltsége az önkormányzatot fogja terhelni. A mai nap folyamán kapott egy előzetes kalkulációt a Martongazda részéről, 600 ezer Ft összegű anyagköltség jelenik meg a környezetrendezés kapcsán.

Dr. Király Gabriella elmondja, hogy az orvosokkal rendeződtek a viták, befolytak a kintlévőségek a társasághoz.

Varga Ferenc egyéb kérdés, észrevétel híján a határozati javaslatot szavazásra teszi fel, és megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági Bizottságának
159/2019. (VIII.13.) határozata
„Az 1078. hrsz. ingatlan használatbavételéhez szükséges építési-kivitelezési munkák elvégzése
vállalkozási szerződés keretében” tárgyú közbeszerzési eljárás
eredményeként megkötött vállalkozási szerződés módosításáról**

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága „Az 1078 hrsz. ingatlan használatbavételéhez szükséges építési-kivitelezési munkák elvégzése vállalkozási szerződés keretében” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött vállalkozási szerződés módosításáról szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

A határozat végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Varga Ferenc megállapította, hogy Egyebekben további előterjesztés nem érkezett, illetőleg a bizottsági tagok részéről sem merült fel javaslat. Megállapította, hogy a bizottság a napirendnek megfelelő feladatát elvégezte, majd 18.35 órakor bezárta a Gazdasági Bizottság ülését.



.....
Varga Ferenc
elnök

K.m.f.



.....
Miklósné Pető Rita
aljegyző



.....
Dr. Gyulay Gyula
jegyzőkönyv hitelesítő