

Ikt. szám: 809-<sup>3</sup>/2016.

# MARTONVÁSÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK GAZDASÁGI BIZOTTSÁGA

<sup>3</sup>... számú

## JEGYZŐKÖNYV

Készült: a 2016. április 26. napján megtartott nyilvános ülésről

## J E G Y Z Ö K Ö N Y V

**Készült:** Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottságának 2016. április 26. napján megtartott soros nyilvános üléséről

**Az ülés helyszíne:** Polgármesteri Hivatal Geróts terme

**Az ülés kezdési időpontja:** 18:00 óra

**Megjelentek:**

Varga Ferenc	elnök
Kuna Ferenc	elnökhelyettes
Balikó Adrienn	bizottsági tag
Dr. Gyulay Gyula	bizottsági tag (2. napirendi pont tárgyalásakor érkezett)
Lipovics Tamás	bizottsági tag
Varga Szabolcs	bizottsági tag (2. napirendi pont tárgyalásakor érkezett)
Nemes József	bizottsági tag
Szigeti Zoltán	bizottsági tag

**Távolmaradását jelezte:**

Bártol Botond      bizottsági tag

**Az ülésen megjelentek:**

Dr. Szabó Tibor	polgármester
Gucsek István	alpolgármester
Horváth Bálint	alpolgármester
Miklósné Pető Rita	aljegyző
Kovacsevicsné Dr.	Bögi Viktória humán igazgató
Bíró László	gazdasági igazgató
Tóth Zoltán	műszaki csoportvezető
Vörös Péter	Martongazda Nonp.Kft. ügyvezető
Tóth Balázs	MartonSport Nonp. Kft. ügyvezető
Dr. Cseke László	könyvvizsgáló
Csiki Botond	mezőór
Bíró Tamás	könyvvizsgáló
Nagy Árpád	főszerkesztő

Varga Ferenc köszöntötte az ülésen megjelent bizottsági tagokat, meghívott vendégeket, a polgármesteri hivatal dolgozóit, megállapította, hogy 6 fő bizottsági tag az ülésen megjelent, a bizottság határozatképes. Javaslatot tett a jegyzőkönyvvezetőre Provoda Józsefné személyében, a bizottság egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata  
Képviselő-testülete  
Gazdasági Bizottságának  
45/2015. (IV. 26.) határozata  
a jegyzőkönyvvezetőről**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a jegyzőkönyv vezetésére Provoda Józsefné személyét fogadta el.**

**A határozat végrehajtásáért felelős: elnök  
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

Varga Ferenc javaslatot tett a jegyzőkönyv hitelesítőre Balikó Adrienn bizottsági tag személyében, megállapította, hogy a GB egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata  
Képviselő-testülete  
Gazdasági Bizottságának  
46/2015. (IV. 26.) határozata  
jegyzőkönyv hitelesítőről**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága jegyzőkönyv hitelesítésére Balikó Adrienn személyét fogadta el.**

**A határozat végrehajtásáért felelős: elnök  
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

Varga Ferenc javaslatot tett a napi rendi pontokra a kiküldött meghívó szerint, azzal, hogy a 6. napi rendi pontot, - „Javaslat behajthatatlan követelések törlésére c.” – vegyék ki a tárgyalandó napi rendi pontok közül. Megállapította, hogy a GB tagjai egyhangúlag, 6 igen szavazattal a napi rendi pontokat az alábbiak szerint fogadták el.

**Martonvásár Város Önkormányzata  
Képviselő-testülete  
Gazdasági Bizottságának  
47/2015. (IV. 26.) határozata  
a napirendről**

**Napi rendi pontok:**

1. napi rend	1. ET	Javaslat Martonvásár Város Önkormányzata 2015. évi költségvetési rendeletének III. módosítására
2. napi rend	2. ET	Javaslat Martonvásár Város Önkormányzata 2015. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadására
3. napi rend	3. ET	Javaslat a 2015. évi belső ellenőrzési feladatokról készült összefoglaló elfogadására
4. napi rend	4. ET	Javaslat a Martongazda Nonprofit Kft. mérlegének, éves pénzügyi beszámolójának jóváhagyására
5. napi rend	5. ET	Javaslat a MartonSport Nonprofit Kft. mérlegének, éves pénzügyi beszámolójának jóváhagyására
6. napi rend	7. ET	Javaslat a vagyongazdálkodási terv elfogadásából eredő feladatok végrehajtására
7. napi rend	8. ET	Javaslat a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó önkormányzati rendelet módosítására
8. napi rend	9. ET	Javaslat a KEHOP pályázati projekt megvalósításához kötődő konzorciumi megállapodás elfogadására
9. napi rend	10. ET	Javaslat az egészségház kialakítására irányuló TOP-os pályázat benyújtására
10. napi rend	11. ET	Javaslat mezőöri beszámoló elfogadására
11. napi rend	15. ET	Javaslat a Kisebbségekért - Pro Minoritate Alapítvány támogatására

12. napirend 17. ET Tájékoztató a testület határozatainak végrehajtásáról, pályázatokról, beruházásokról, peres ügyekről, aktuális pénzügyi helyzetről, adóbevételek állásáról, polgármester szabadságáról

**A határozat végrehajtásáért felelős: elnök**  
**A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

**1. napirendi pont**

**Javaslat Martonvásár Város Önkormányzata 2015. évi költségvetési rendeletének módosítására**

---

Varga Ferenc: köszöntötte az ülésen megjelent Dr. Cseke László könyvvizsgáló urat, az önkormányzat 2015. évi költségvetési módosításához, valamint a 2015. évi költségvetési beszámolóhoz a könyvvizsgálói jelentést írásban a bizottság tagjai megkapták.

Dr. Szabó Tibor: a 2015. évi költségvetési módosítás a központi finanszírozás és rendkívüli támogatások bevételei és kiadásai előirányzatainak módosítása és az intézmények költségvetésének, illetve a saját hatáskörből adódó változások, továbbá a polgármesteri hivatal kiadásainak jegyző által kezdeményezett változásait tartalmazza, valamint az önkormányzati fejlesztések változásainak megjelenítését és az önkormányzati tartalék növelését foglalja magába. A bevételek és kiadások előirányzat változásainak összevonval egyenlegét tekintve plusz 46.886 E Ft összegben került előterjesztésre a rendeletmódosítási javaslat. Összességében az önkormányzat és intézményei 2015. évi bevételeit 46.886 E Ft-tal növeli és 1.561.804 E Ft módosított főösszeggel, a 2015. évi kiadásait 1.561.804 E Ft módosított főösszeggel hagyja jóvá.

Dr. Cseke László: a benyújtott költségvetési rendeletmódosítás megfelel a hivatkozott jogszabályi előírásoknak, a bizottságnak és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolta.

Varga Ferenc: megállapította, hogy további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a bizottság egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata**  
**Képviselő-testülete**  
**Gazdasági Bizottságának**  
**48/2015. (IV. 26.) határozata**

**Javaslat Martonvásár Város Önkormányzata 2015. évi költségvetési rendeletének III. módosítására**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága**  
**Martonvásár Város Önkormányzata 2015. évi költségvetési rendeletének III. számú módosítására készült előterjesztést a képviselő-testületnek elfogadásra javasolta.**

**A határozat végrehajtásáért felelős: elnök**  
**A határozat végrehajtásának határideje: soron következő testületi ülés**

**2. napirendi pont**

**Javaslat Martonvásár Város Önkormányzata 2015. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadására**

---

(A Gazdasági Bizottság ülésére megérkezett Dr. Gyulay Gyula és Varga Szabolcs, a megjelent bizottsági tagok létszáma: 8 fő)

Dr. Szabó Tibor: a jegyző által előkészített zárszámadási rendelet-tervezetet a polgármester a költségvetési évet követően négy hónapon belül terjeszti a képviselő-testület elő. A szabályozók és a könyvvizsgáló záradékának figyelembevételével készült el Martonvásár Város Önkormányzat 2015. évi gazdálkodásáról szóló beszámoló. Az önkormányzat 2015. évi költségvetését több fordulóban, az intézményekkel egyeztetve tárgyalta a bizottságok és a testület, melynek eredményeképpen, a működési költségvetést tekintve ez évben is szűkeresztmetszetű költségvetési mozgásteret engedő rendeletet fogadott el. Ennek továbbra is fő oka volt, hogy az általános és a művészeti iskola működtetését az állam nem finanszírozza. Ez által költségvetési bázisba beépülő 50-55 millió Ft hiányt az önkormányzat a helyi adókról szóló rendeletének 2015. évtől hatályos módosításával tervezte kompenzálni, ezzel a költségvetését stabilizálni, hiszen az ezt megelőző években csak a fejlesztési tartaléka feléléssel volt képes az oktatási intézmények működtetésére. Tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a 2014. évi hitelkonszolidációt a MÁK 2014.12.23-tól ellenőrizte és 2014. január 28. határozatával 5.478.210 Ft és kamatai megfizetésre kötelezte önkormányzatot. A határozatot a Fejér Megyei Munkaügyi és Közigazgatási Bíróságon kereset benyújtását kifogásolták, melynek tárgyalására 2015. április 3-án került sor. A bíró a tárgyalást követően MÁK határozatának érintett pontját megsemmisítette, így önkormányzat a visszafizetés alól mentesül, valamint a perköltségeket is a MÁK-nak kell viselnie. A MÁK a törvényszékhez fellebbezést nyújtott be, melyet a törvényszék részben elutasított, és újeljárásra kötelezte a szervet. A MÁK az új eljárása alapján hozott végzésében már 8.644.966 Ft és kamatai megfizetésére kötelezte önkormányzatot, melyet a bíróságon kereset benyújtásával újra kifogásolt az önkormányzat, a bíróság a 2016. március 11-i ítéletében a MÁK végzését hatályon kívül helyezte és a perköltség megfizetésén túl új eljárásra kötelezte. A 2015. évi költségvetésből 901.729 E Ft-ot működésre, 159.703 E Ft-ot fejlesztésre, 468.212 E Ft-ot tartalékképzésre, 6.160 áfa kölcsön törlesztésre irányzott elő év végéig az önkormányzat. 2015. évben rendelkezésre álló, módosított pénzforrások előirányzata 1.561.804 E Ft, melyből teljesült, illetve tartalékból igénybevett bevétel 1.601.837 E Ft., ez a módosított előirányzat 102,5%-a., a záró pénzkészlet: 410.015 E Ft. 2015. évben likviditási hitellel nem élt az önkormányzat, tartalék, illetve pénzmaradvány képzésre törekedett. Az önkormányzati törvény szerinti feladatakkal kapcsolatos kiadások fedezetére továbbra is be kellett vonni a saját- és adó bevételeket, melyek az eredeti előirányzathoz Képest 124%-ban teljesültek. Összességeben megállapítható, hogy az év pénzforgalmi eredménye a fegyelmezett gazdálkodásnak is köszönhetően, jól alakult. A belső ellenőrzésről külön beszámoló készült. A 2015. évi, a jegyző és az intézményvezetők feladatkörét érintő belső kontroll működtetéséről szóló nyilatkozatot az érintett vezetők határidőre leadták. Önkormányzati szinten 2015. évben 412.646 E Ft pénzmaradvány keletkezett. Az önkormányzatnál keletkező pozitív eredmény alapvetően az adóbevételek 47%-os növekedéséből származik. Megköszönte Horváth Bálint alpolgármester és Bíró László gazdasági igazgató munkáját, elmondta, hogy a 2015. évi költségvetés tervezését immár a mérleg adatok is alátámasztják, bízik abban, hogy a 2016. évi költségvetési tervezés is ugyanilyen alaposságú, amit az elfogadandó mérleg is alátámaszt. Megköszönte továbbá a Gazdasági Bizottság eredményes munkáját, a gazdálkodás eredménye a városban is érzékelhető. A zárszámadás számszaki adatai hűen tükrözik, hogy a város rendezettségét, működését, az új beruházásokat.

Varga Ferenc: az önkormányzat gazdálkodási eredménye 30 %-kal nőtt a 2014-es évhez Képest, a beszámoló tükrözi, hogy a gazdálkodás területén nagyon komoly, fegyelmezett munka folyik. Megköszönte az önkormányzat pénzügyi osztályán dolgozók munkáját. A BBKK esetében 1.200 E Ft bevételt terveztek, majd 9.200 E Ft-ot, majd 6.200 E Ft-ot, ez egy kissé hektikusnak tűnik.

Dr. Cseke László: a 2015. évi költségvetés zárszámadásáról szóló rendelet-tervezet valós adatokat tartalmaz, átlátható, megfelel a jogszabályi előírásoknak, javasolta elfogadását.

Bíró László: az önkormányzat mind a tartalékok kapcsán, mind a kiadások és bevételek tekintetében sikeres 2015-ös évet zárt. A BBKK-nál az előirányzathoz képest azért csökkent a bevétel, mert év közben több feladatot átvett a Martonvásári Kulturális Egyesület és ehhez igazították a számokat. Elmondta továbbá, hogy az étkeztetés normatíváit nem az önkormányzat számolja el, hanem a miniszterium számolja ki, az önkormányzatot túlfinanszírozta a feladathoz képest, ezért történt a visszafizetés.

Varga Ferenc: megállapította, hogy további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a bizottság egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata  
Képviselő-testülete  
Gazdasági Bizottságának  
49/2015. (IV. 26.) határozata**  
**Javaslat Martonvásár Város Önkormányzata 2015. évi költségvetésének  
végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadásáról**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága  
Martonvásár Város Önkormányzata 2015. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló  
beszámolót a képviselő-testületnek elfogadásra javasolta.**

**A határozat végrehajtásáért felelős: elnök**

**A határozat végrehajtásának határideje: soron következő testületi ülés**

**3. napirendi pont**

**Javaslat a 2015. évi belső ellenőrzési feladatokról készült összefoglaló elfogadására**

Miklósné Pető Rita: a 2015. évi ellenőrzésekről és megállapításokról a belsőellenőrzést a kistérségi társulás kereteiben szerződésszerűen végző Dr. Batka Brigitta belső ellenőr a határozat 1. mellékletét képező összefoglaló értékelést készítette el. A 2015. évben lefolytatott belső ellenőrzési tevékenység során a belső ellenőr által javasolt, illetve feltárt hiányosságok alapján négy vizsgálat igényelt intézkedési tervkészítési kötelezettséget. Az elkészített intézkedési tervek megküldésre kerültek a belső ellenőr részére, melyek végrehajtásának nyomon követése utóellenőrzés keretében fog megvalósulni. A lejárt, végre nem hajtott intézkedések nem voltak, valamennyi intézkedés megvalósult vagy folyamatban van. Tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a BBKK-ban 2015. május 4. napjától az informatikus könyvtárosi teendőket felsőfokú végzettséggel rendelkező közalkalmazott látja el, továbbá a kötelező óraszámok elengedése a művészeti vezető és tanckarvezető számára lehetségesek, amelynek rögzítése írásban is megtörtént.

Kuna Ferenc: a kiosztott írásos anyaghoz kapcsolódó intézkedések nyilvántartásáról készült táblázatokat nem lehet értelmezni.

Varga Ferenc: a technikai észrevételt jogosnak tartja, javasolta a táblázatok összeolvasását, továbbá az előterjesztés elfogadását.

Dr. Szabó Tibor: tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a belső ellenőr hivatalos és ügyviteli formában tesz észrevételeket, ezen túlmenően időnként személyesen felkeresi és jelezzi a hivatalvezetőnek, ill. a polgármesternek azokat az észrevételeket, amit célszerűnek tart elvégezni. A személyes megbeszéléseknek és jelzéseknek köszönhetően sok esetben az észlelhető hiányosságok jó része, a jegyzőkönyv elkészültéig korrigálásra kerül. Igen jó személyes és munkakapcsolat alakult ki a belső ellenőr és a hivatal, ill. az intézményvezetők között, érdemi tanácsokkal észrevételekkel is segíti az önkormányzat munkáját év közben is.

Varga Ferenc: megállapította, hogy több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a bizottság 7 igen, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata  
Képviselő-testülete  
Gazdasági Bizottságának  
50/2015. (IV. 26.) határozata  
A 2015. évi belső ellenőrzési jelentés elfogadásáról**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a 2015. évi belső ellenőrzési jelentésről készült előterjesztést a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolta.**

**A határozat végrehajtásáért felelős: elnök**

**A határozat végrehajtásának határideje: soron következő testületi ülés**

**4. napirendi pont**

**Javaslat a Martongazda Nonprofit Kft. mérlegének, éves pénzügyi beszámolójának jóváhagyására**

---

Vörös Péter: a FEB az előterjesztést megtárgyalta, a képviselő-testületnek elfogadásra javasolta. A könyvvizsgáló véleményét is csatolta az előterjesztéshez, melynek lényege, hogy az egyszerűsített beszámoló megbízható és valós képet ad a Kft. 2015. december 31. napján fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetről, valamint az ezen időponttal végződő éves vonatkozó jövedelmi helyzetéről a számviteli törvényben foglaltakkal összhangban. Elmondta továbbá, hogy a beszámoló tartalmaz minden olyan feladatot, amelyek szerepeltek az előzetes költségvetés tervezetben, valamint az olyan elvégzett munkákat is, melyek nem voltak tervezve, de a város fejlesztése, a működés fenntartása, illetve a lakossági közérzet javítása miatt kerültek elvégzésre a karbantartási feladatokra elkülönített 2015. évi összegekből, valamint egyéb 2015. évben az önkormányzattól kapott pénzeszközökből vagy más átcsoportosított forrásokból.

Varga Ferenc: köszönetét fejezte ki a Martongazda Nonprofit Kft. ügyvezetőjének és munkatársainak a 2015. évben végzett tevékenységükért, jó döntés volt az önkormányzattól, amikor a Kft.-t létrehozta, lassan ugyan, de beérni látszik a Kft. szükségessége.

Gucsek István: a naponként jelentkező kisebb-nagyobb problémák megoldásán túl, véleménye szerint is köszönet illeti a Kft.-ben dolgozóik munkáját. Az előterjesztésből kitűnik, hogy igen komoly feladatellátás történt az elmúlt évben is. A FEB áttekintve az anyagot, megállapította, hogy a tervhez képest lényegesen nagyobb volt a kiadás, a különbözetet a Kft. a saját bevételéből, illetőleg a megfelelően alátámasztott egyéb önkormányzati finanszírozásokból tudta fedezni.

Dr. Szabó Tibor: a Martongazda Kft. működésével kapcsolatos bizonytalanságok csökkentek, a Kft. működése, felépítése, a munkatársak munkavégzése az elmúlt év folyamán több rendszerességet és szabályozottságot mutat mint az előző években. Ugyanakkor azzal is tisztában kell lenni, hogy a mai gazdasági kihívások közepette a Martongazdának olyan személyzeti és műszaki körülmények között kell működni, amit az önkormányzat és a martonvásári lehetőségek biztosítanak. Megköszönte az írásos beszámolót, ami az eddigi években készítettekhez képest fejlődést mutat. Véleménye szerint is változtatni kell a Kft. munkakörülményein egy olyan épület felépítésével, ami előbb-utóbb aktuálissá válik.

Vörös Péter: megköszönte a maga, valamint a Martongazda Kft. dolgozói nevében az elhangzott köszöneteket.

Varga Ferenc: megállapította, hogy több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a bizottság egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata  
Képviselő-testülete  
Gazdasági Bizottságának  
51/2015. (IV. 26.) határozata**

**A Martongazda Nonprofit Kft. 2015. évi üzleti tevékenységéről készült beszámolóról**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a Martongazda Nonprofit Kft. 2015. évi üzleti tevékenységéről készült beszámolót a képviselő-testületnek elfogadásra javasolta.**

**A határozat végrehajtásáért felelős: elnök**

**A határozat végrehajtásának határideje: soron következő testületi ülés**

**5. napirendi pont**

**Javaslat a MartonSport Nonprofit Kft. mérlegének, 2015. éves pénzügyi beszámolójának jóváhagyására**

---

Varga Ferenc: a Felügyelő Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolta.

Tóth Balázs: részletesen tájékoztatta, illetve diavetítés formájában bemutatta a MartonSport Nonprofit Kft. tevékenységét, pénzügyi beszámolóját, a mérleg és eredmény kimutatást, valamint a pénzügyi terv-tény táblázatokat, valamint a sportcsarnok és a sportöltözö beruházások állását. A MartonSport Nonprofit Kft. 2015. december 30. napján fennálló vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről készült könyvvizsgálói jelentés a beszámolót a bizottságoknak, illetve a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja. Elmondta továbbá, hogy a Humán Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, a képviselő-testületnek elfogadásra javasolta.

Varga Ferenc: véleménye szerint nem teljesen megfelelő a beszámoló a számviteli törvényben megfogalmazottaknak, nem teljes a pénzügyi beszámoló.

Tóth Balázs: az észrevételel egyetért, a kiegészítő mellékleteket nem csatolta az előterjesztéshez.

Varga Szabolcs: a beszámolóval kapcsolatban jelezte, hogy a beszámoló hiányos, pótlálandó.

Varga Ferenc: kérte, amennyiben lehetséges olyan beszámoló kerüljön a bizottság és a testület elé, amely a NAV felé benyújtásra kerül.

Dr. Szabó Tibor: a MartonSport Nonprofit Kft. fő feladata a beruházások előkészítése, kihangsúlyozta, hogy a Kft. ellátja mindeneket a szervezési, versenyeztetési feladatokat is, amit általában egyesületi formában látnak el, az ezzel kapcsolatos munkáját külön megköszönte Tóth Balázs ügyvezető úrnak, különös tekintettel arra, hogy a sportfeladatok szervezése és a beruházásokkal kapcsolatos feladatok nagyon sok munkát adnak a Kft.-nek, amit lelkismeretes, becsületesen ellátnak. A Kft.-ben egy fő ügyvezető és egy fő adminisztrátor dolgozik, továbbá esetenként külsős szakértőkkel dolgozik, közel 1 milliárdos beruházást bonyolít. Tapasztalat az, hogy a vállalkozások esetében az ilyen szintű munkák bonyolítását nem két fő látja el. A maga, valamint a bizottságok és a testület nevében elismerését fejezte ki Tóth Balázsnak és munkatársának az eddig elvégzett munkájukért.

Varga Ferenc: megállapította, hogy több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a bizottság egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata  
Képviselő-testülete  
Gazdasági Bizottságának  
52/2015. (IV. 26.) határozata  
A MartonSport Nonprofit Kft. 2015. évi beszámolójáról**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a MartonSport Nonprofit Kft. 2015. évi beszámolójáról készült előterjesztést a képviselő-testületnek elfogadásra javasolta.**

**A határozat végrehajtásáért felelős: elnök**

**A határozat végrehajtásának határideje: soron következő testületi ülés**

**7. napirendi pont**

**Javaslat a vagyongazdálkodási terv elfogadásából eredő feladatok végrehajtására**

- A) Rendelet alkotási javaslat az önkormányzat vagyonáról, a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól**
- B) Rendeletalkotási javaslat a lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítésük szabályairól**
- C) Javaslat az intézményi bérleti díjak megállapítása szabályainak felülvizsgálatára**

Gucsek István: a képviselő-testület Gazdasági Bizottsága a márciusi ülésén tárgyalta a napirendet, melynek kapcsán további egyeztetések igénye körvonalazódott az önkormányzati tulajdonú ingatlanok kezelése, hasznosítása vonatkozásában. Időközben az egyeztetések megtörténtek, annak első ütemeként terjesztette elő a napirendet. Elmondta, hogy az elmúlt alkalommal a bizottsági tagok által megfogalmazott észrevételek, javaslatok minden a rendelet, minden a határozat tekintetében beépítésre kerültek.

Dr. Szabó Tibor: örömmel tapasztalta, hogy a meghatározott feladatok legnagyobb részben egymásra épülnek, egy részükben már megtörténtek a szükséges lépések, jelenleg a jogszabályi környezet rendezése, illetőleg a bérbeadói jogviszony rendezése élvez prioritást, így ezek a módosítások kerülnek napirendre a következők szerint. A jogszabályi környezet rendezését követheti a következő lépésben a közszolgáltatási megállapodások megkötése, illetőleg felülvizsgálata, ezekhez kötődően bérleti szerződések megfogalmazása, mely tervezetten a soron következő testületi ülésre készülhet el.

Varga Ferenc: véleménye szerint a rendelet mellékleteként a forgalomképes ingatlanokat is fel kellene sorolni.

Miklósné Pető Rita az elnök úr felvetésére válasza: a forgalomképes ingatlanok felsorolása nem része a rendeletnek.

Varga Ferenc: a vagyonrendelet 2. számú mellékletében a Kinizsi utcai játszótér szemétlerakó telepként került megjelölésre, javasolta annak átvezetését.

Gucsek István: folyamatban van a területek átsorolása, átvezetése, a szükséges módosításokat folyamatosan végzi a hivatal.

Varga Ferenc: (jelezte a jegyzőkönyv részére, hogy Kuna Ferenc bizottsági elnök-helyettes távozott az ülésről, a jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő)

Megállapította, hogy további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a bizottság egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata  
Képviselő-testülete  
Gazdasági Bizottságának  
53/2015. (IV. 26.) határozata**

**A Fejér Megyei Kormányhivatal FE/02/760-1/2016. számú, az önkormányzat  
vagyongazdálkodási tevékenységére irányuló javaslat megtárgyalásáról**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a  
Fejér Megyei Kormányhivatal FE/02/760-1/2016. számú, az önkormányzat  
vagyongazdálkodási tevékenységére irányuló javaslat megtárgyalásáról készült  
előterjesztést a képviselő-testületnek elfogadásra javasolta.**

**A határozat végrehajtásáért felelős: elnök**

**A határozat végrehajtásának határideje: soron következő testületi ülés**

Varga Ferenc: megállapította, hogy több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a bizottság egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata  
Képviselő-testülete  
Gazdasági Bizottságának  
.../2015. (IV. 26.) határozata**

**Az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága az  
önkormányzat vagyonáról, a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól készült  
előterjesztést a képviselő-testületnek elfogadásra javasolta.**

**A határozat végrehajtásáért felelős: elnök**

**A határozat végrehajtásának határideje: soron következő testületi ülés**

Varga Ferenc: megállapította, hogy több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a bizottság egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata  
Képviselő-testülete  
Gazdasági Bizottságának  
54/2015. (IV. 26.) határozata**

**A lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítésük szabályairól**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a  
lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítésük szabályairól szóló előterjesztést a  
képviselő-testületnek elfogadásra javasolta.**

**A határozat végrehajtásáért felelős: elnök**

**A határozat végrehajtásának határideje: soron következő testületi ülés**

Varga Ferenc: megállapította, hogy több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a bizottság egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata  
Képviselő-testülete  
Gazdasági Bizottságának  
55/2015. (IV. 26.) határozata  
Intézményi bérleti díjak megállapításának szabályairól**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága az intézményi bérleti díjak megállapításának szabályairól készült előterjesztést a képviselő-testületnek elfogadásra javasolta.**

**A határozat végrehajtásáért felelős: elnök**

**A határozat végrehajtásának határideje: soron következő testületi ülés**

**8. napirendi pont**

**Javaslat a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó önkormányzati rendelet módosítására**

---

Varga Ferenc: (jelezte a jegyzőkönyv részére, hogy Kuna Ferenc bizottsági elnök-helyettes visszaérkezett az ülésterembe, a jelenlévő bizottsági tagok száma: 8 fő)

Gucsek István, a képviselő-testület márciusi ülésén önkormányzati rendeletével módosította a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás helyi szabályairól szóló 2015. évi rendeletének 1. és 3. mellékleteit, megjelölve a beszerzési eljárásban kiválasztott szolgáltatót és rendeletbe foglalva a szolgáltatási szerződéssel elfogadott díjakat. A rendelet 2. számú melléklete szerint nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz átadási helye: Ercsi Városi szennyvíztisztító telep. A 2016. évi közbeszerzési tervvel kapcsolatban kiegészítést nem tett, kérte a terv elfogadását.

Varga Ferenc: megállapította, hogy kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a bizottság 7 igen, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata  
Képviselő-testülete  
Gazdasági Bizottságának  
56/2015. (IV. 26.) határozata**

**A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó  
közszolgáltatás helyi szabályairól szóló 20/2015. (VII. 2.) önkormányzati rendelet  
módosításáról**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás helyi szabályairól szóló 20/2015. (VII. 2.) önkormányzati rendelet módosításáról készült előterjesztést a képviselő-testületnek elfogadásra javasolta.**

**A határozat végrehajtásáért felelős: elnök**

**A határozat végrehajtásának határideje: soron következő testületi ülés**

Varga Ferenc: megállapította, hogy kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a bizottság 7 igen, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata**

**Képviselő-testülete**

**Gazdasági Bizottságának**

**57/2015. (IV. 26.) határozata**

**Az önkormányzat 2016. évi összesített közbeszerzési tervének elfogadásáról**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága az önkormányzat 2016. évi összesített közbeszerzési tervének elfogadásáról készült előterjesztést a képviselő-testületnek elfogadásra javasolta.**

**A határozat végrehajtásáért felelős: elnök**

**A határozat végrehajtásának határideje: soron következő testületi ülés**

**9. napirendi pont**

**Javaslat a KEHOP pályázati projekt megvalósításához kötődő konzorciumi megállapodás elfogadására**

---

Dr. Szabó Tibor: a Nemzeti Fejlesztési Programiroda Nonprofit Kft. 2015. május 12-én a martonvásári agglomeráció szennyeztsítésére, korszerűsítése, bővítése és csatornázatlan területek rendszerbe töltésére becsatolására című projekt megvalósítása céljából konzorciumi megállapodást kötött azzal, hogy a tagok a projekt megvalósítására vonatkozóan külön konzorciumi megállapodást fogadnak e. Elmondta, hogy megjelent a megvalósításra vonatkozó konzorciumi megállapodás egységes mintadokumentuma, ami még nem tartalmazza a konkrét projekt vonatkozásában a végleges adatokat, a korábban pontosítani, módosítani javasolta adatokat, valamint a felvetettekre adott egyértelmű válaszokat. A megállapodás tervezete 2. pontja ugyanakkor kitér arra, hogy ha a jelen megállapodást végzős kedvezményezett írja alá, a megállapodás mellékletét képező külön megállapodásban meg kell állapodni a vagyon megosztása, a projekt megvalósítására vonatkozó számlázási rend, a gesztor település kijelöléséről. A konzorciumhoz csatlakozott 4 település, Martonvásár, Tordas, Gyúró, Ráckeresztúr társulási megállapodásban rögzítette, mely alapján javasolta a határozat 2. számú melléklete szerinti tartalommal a külön megállapodás elfogadását. Tordas és Ráckeresztúr jelezte, hogy a mai napon, Gyúró pedig a következő testületi ülésén az előterjesztésben szereplő tartalommal hoz testületi határozatot.

Varga Ferenc: megállapította, hogy több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a bizottság egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata**

**Képviselő-testülete**

**Gazdasági Bizottságának**

**58/2015. (IV. 26.) határozata**

**KEHOP projekt megvalósításához kapcsolódó konzorciumi megállapodás jóváhagyásáról**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a KEHOP projekt megvalósításához kapcsolódó konzorciumi megállapodás jóváhagyásáról készült előterjesztést a képviselő-testületnek elfogadásra javasolta.**

**A határozat végrehajtásáért felelős: elnök**

**A határozat végrehajtásának határideje: soron következő testületi ülés**

## **10. napirendi pont**

### **Javaslat az egészségház kialakítására irányuló TOP-os pályázat benyújtására (TOP-4.1.1-15)**

---

Horváth Bálint: diavetítéssel összekötve tájékoztatta a jelenlévőket az egészségügyi alapellátás infrastruktúra fejlesztésére beadandó pályázatról. Többek között elmondta, hogy több alkalommal, több ízben folytattak tárgyalást arról, hogy indokolt és hasznos volna az orvosi rendelő épületének első lépésben a kiegészítése, második lépésben pedig a bővítése. A vonatkozó területfejlesztési operatív program a TOP-4.1.1-15 pályázat keretében mód nyílik arra, hogy a bővítés első fázisát megpályázza az önkormányzat. Ez azt jelentené, hogy az egészségügyi intézmények problémáját megoldanák, azzal, hogy kibővítenék a mostani orvosi rendelő épületét. A pályázat tartalmára vonatkozó tervezetek alpolgármester koordinálásával elkészültek. 100 millió forintra lehet pályázni, amit konzorciumi formában nyújtanák be, a menedzsmenti feladatokra az Albensis Nkft-t javasolja a pályázatba szerepeltetni, a Kft. külön szerződés alapján látná el a menedzsmenti feladatokat, ami 2.5 millió forintba kerülne. A beruházáson belüli költségnegoszlást az előterjesztés tartalmazza. Összességében kérte, hogy a pályázat benyújtását a bizottság támogassa, illetve a képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert a pályázati anyag benyújtására, ami május 4. napján esedékes.

Varga Szabolcs kérdése: a meglévő orvosi rendelőhöz a Rákóczi utca felől is építenek ki parkolási lehetőséget, illetve a takarékszövetkezet hátsó részénél lévő kerítés megszüntetésre kerül?

Horváth Bálint válasz: egyeztetni kell a takarékszövetkezet vezetőjével, valamint a szolgáltató házak tulajdonosával, illetve tisztázandó még, hogy az orvosi rendelő és az említett ingatlanok határa hol húzódik, mivel szeretnék megnyitni a rendelő és szolgáltató házak mögötti területet az átjárhatóság miatt.

Gucsek István kérdés: a felnőtt orvosoknak hány helyiség áll majd rendelkezésére? Felhívta a figyelmet arra, hogy 5-10 éven belül a város népessége növekedni fog, aminek eredményeképpen gondolkodni kell egy harmadik háziorvos alkalmazására.

Horváth Bálint válasz: a felnőtt orvosok részére három helyiség áll rendelkezésükre.

Kuna Ferenc: véleménye szerint két rendelővel négy orvost is lehet foglalkoztatni, továbbá rendelkezésre áll még akkora terület, ahol kiépíthető új háziorvosi rendelő.

Gucsek István: véleménye szerint nem biztos, hogy egy új orvos számára vonzó a váltásban használandó rendelő.

Szigeti Zoltán: a jelenleg rendelkezésre álló összegből a tervezet bemutatott felújításokat, beruházásokat lehet elvégezni, ami nagy előrelépés a város életében.

Varga Ferenc: megállapította, hogy több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a bizottság egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata**

**Képviselő-testülete**

**Gazdasági Bizottságának**

**59/2015. (IV. 26.) határozata**

**Pályázat benyújtásáról az egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztésére kiírt felhívásra**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága az egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztésére kiírt pályázatra készült előterjesztést a képviselő-testületnek elfogadásra javasolta.**

**A határozat végrehajtásáért felelős: elnök**

**A határozat végrehajtásának határideje: soron következő testületi ülés**

**11. napirendi pont**

**Javaslat a mezőöri beszámoló elfogadására**

---

Csiki Botond: az írásos előterjesztéshez kiegészítést nem tett. Felhívta a bizottság figyelmét, hogy az általa használt gépkocsit mihamarabb le kell cserálni, mivel műszaki problémái megoldhatatlanok, kérte a bizottság, illetve a testület segítségét ennek megoldásában.

Varga Ferenc: a mezőöri tevékenység a gazdálkodók körében is megvitatásra került, a mezőöri járulék mértékét a gazdasági bizottság javaslata alapján arra a szintre emelte, amely fedezи a költségeket, összességében a gazdálkodók véleménye az volt, hogy továbbra is tartsák fenn a mezőöri szolgálatot. Csiki Botond és Vörös Péter ügyvezető is jelezte már, hogy a mezőöri által használt gépkocsit le kell cserálni, amivel teljes mértékben egyetért, szükséges egy platós terepjáró beszerzése, hiszen a munkájának jelentős részét az illegálisan elhelyezett szemét összegyűjtése jelenti, annak ellenére, hogy ez nem feladata. Továbbá a hivatal műszaki osztályának is besegít, terepjárás stb., amihez szintén elengedhetetlen egy jól működő gépkocsi. Megköszönte a maga, valamint a bizottság nevében Csiki Botond munkáját.

Horváth Bálint: javasolta, hogy a mezőöri beszámolót – lerövidítve, a lényeget összefoglalva – kísérő levéllel, melyet a polgármester úr és a gazdasági bizottság elnöke ír alá, minden olyan személynek juttassák el, aki járuléket fizet, megköszönve, hogy támogatják a mezőöri munkát.

Varga Ferenc: megállapította, hogy több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a bizottság egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata**

**Képviselő-testülete**

**Gazdasági Bizottságának**

**60/2015. (IV. 26.) határozata**

**A mezőöri beszámolóról**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a mezőöri beszámolóról készült előterjesztést a képviselő-testületnek elfogadásra javasolta.**

**A határozat végrehajtásáért felelős: elnök**

**A határozat végrehajtásának határideje: soron következő testületi ülés**

**12. napirendi pont****Javaslat a Kisebbségekért-Pro Minoritate Alapítvány támogatására**

Dr. Szabó Tibor: ebben az évben is megszervezik a Bálványosi Nyári Szabadegyetemet és Diáktabor az erdélyi Tusnádfüdön. Az Alapítvány elnök azzal a kéréssel fordul az önkormányzathoz hogy anyagi lehetőségeihez mérten támogassa tevékenységüket. Javasolta, hogy az önkormányzat 2016. évi költségvetésben az általános tartalék terhére 100.000 forinttal támogassák a rendezvényt.

Varga Ferenc: megállapította, hogy több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a bizottság egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata**  
**Képviselő-testülete**  
**Gazdasági Bizottságának**  
**61/2015. (IV. 26.) határozata**  
**A Kisebbségekért-Pro Minoritate Alapítvány támogatásáról**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a Kisebbségekért-Pro Minoritate Alapítvány támogatására készült előterjesztést a képviselő-testületnek elfogadásra javasolta.**

**A határozat végrehajtásáért felelős: elnök**

**A határozat végrehajtásának határideje: soron következő testületi ülés**

**13. Egyebek**

**Beszámoló a testület határozatainak végrehajtásáról, tájékoztató pályázatokról, beruházásokról, bírósági ügyekről, az önkormányzat aktuális pénzügyi helyzetéről, adóbevételek állásáról, a polgármester szabadságáról**

Miklósné Pető Rita: a Gazdasági Bizottság az előterjesztést tájékoztatásul kapta meg, a kiküldött írásos anyaghoz kiegészítést nem tett.

Varga Ferenc: megállapította, hogy kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a testületi határozatok végrehajtásáról, a pályázatokról, beruházásokról, bírósági ügyekről, az önkormányzat aktuális pénzügyi helyzetéről, adóbevételek állásáról és a polgármester szabadságáról készült tájékoztatót a Gazdasági Bizottság egyhangúlag elfogadta. Megköszönte a bizottsági tagok, a meghívott vendégek részvételét és a bizottság ülését 20.30 órakor bezárta.

k.m.f.



Varga Ferenc  
elnök



Balikó Adrienn  
jegyzőkönyv hitelesítő