

Ikt. szám: 475-16/2017

**MARTONVÁSÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
GAZDASÁGI BIZOTTSÁGA**

16. számú

JEGYZŐKÖNYV

**Készült: a 2017. szeptember 26. napján megtartott soros
nyilvános ülésről**

Készült: Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága
2017. szeptember 26. napján tartott soros nyilvános ülésén
Készítette: Molnár Lívia jegyzőkönyvvezető

Készült: Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottságának 2017. szeptember 26. napján megtartott soros nyilvános üléséről

Az ülés helyszíne: Polgármesteri Hivatal Geróts terme

Az ülés kezdési időpontja: 18.00 óra

Megjelentek:

Varga Ferenc	elnök
Kuna Ferenc	elnökhelyettes, képviselő
Nemes József	bizottsági tag
Szigeti Zoltán	bizottsági tag
Balikó Adrienn	bizottsági tag
Lipovics Tamás	bizottsági tag
Bártol Botond	bizottsági tag
Varga Szabolcs	bizottsági tag

Távolmaradását jelezte: Dr. Gyulay Gyula bizottsági tag

Az ülésen megjelentek:

Dr. Szabó Tibor	polgármester
Gucsek István	alpolgármester
Horváth Bálint	alpolgármester
Farkas Erzsébet	képviselő
Miklósné Pető Rita	aljegyző
Dr. Bögi Viktória	humán igazgató
Bíró László	gazdasági igazgató
Kovács Lajos Attila	főmérnök
Buda Gabriella	titkárságvezető
Tóth Zoltán	műszaki csoportvezető
Tóth Balázs	a MartonSport Nonprofit Kft. ügyvezetője
Vörös Péter	a Martongazda Nonprofit kft. ügyvezetője
Széll Anett	szociális ügyintéző
Farkasné Vécsei	Erzsébet Adócsoport vezetője
Csoma Tamás	kommunikációs ügyintéző

Varga Ferenc megnyitja az ülést, megállapítja, hogy 8 fő bizottsági tag az ülésen megjelent, a bizottság határozatképes. Javaslatot tesz a jegyzőkönyvvvezetőre Molnár Lívia személyében, majd megállapítja, hogy a Gazdasági Bizottság (továbbiakban: GB) egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági Bizottságának
203/2017. (IX. 26.) határozata
a jegyzőkönyvvvezetőről**

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a jegyzőkönyv vezetésére Molnár Lívia személyét fogadta el.

A határozat végrehajtásáért felelős: elnök

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Varga Ferenc javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítőre Kuna Ferenc személyében, majd megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági Bizottságának
204/2017. (IX. 26.) határozata
a jegyzőkönyv hitelesítőről

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a jegyzőkönyv hitelesítésére Kuna Ferenc képviselő személyét fogadta el.

A határozat végrehajtásáért felelős: elnök
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Varga Ferenc javaslat, észrevétel hiánynak szavazásra teszi fel a kiküldött napirendet. Megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági Bizottságának
205/2017. (IX. 26.) határozata
a napirendről

- | | | |
|--------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. napirend | 1.ET | Javaslat Martonvásár Város Önkormányzata 2017. évi költségvetési rendeletének II. módosítására |
| 2. napirend | 2.ET | Beszámoló Martonvásár Város Önkormányzata 2017. évi költségvetésének első félévi teljesítéséről |
| 3. napirend | 3.ET | Javaslat a Martongazda Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottsága ügyrendjének jóváhagyására |
| 4. napirend | 4.ET | Beszámoló a Martongazda Nonprofit Kft. 2017. I. félévi szakmai és pénzügyi teljesítéséről |
| 5. napirend | 5.ET | Javaslat a MartonSport Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottsága ügyrendjének jóváhagyására |
| 6. napirend | 6.ET | Beszámoló a MartonSport Nonprofit Kft. 2017. I. félévi szakmai és pénzügyi teljesítéséről |
| 7. napirend | 7.ET | Javaslat a Martonvásár Város Önkormányzatának tulajdonában lévő Horváth Ottó Sportközpont területén megvalósítani kívánt LELÁTÓ telepítésére és ingyenes használatba átadására |
| 8. napirend | 8.ET | Javaslat számlavezető bank váltására |
| 9. napirend | 9.ET | Javaslat a Martonvásár, Rákóczi utca 18. szám alatti ingatlan megvásárlására |
| 10. napirend | 10.ET | Beszámoló az Érd Hivatásos Tűzoltó parancsnokság 2016. évi tűzvédelmi tevékenységről |
| 11. napirend | 11.ET | Javaslat a szociális támogatások körének bővítésére |
| 12. napirend | 12.ET | Javaslat településrendezési eszközök módosítására |
| 13. napirend | 13.ET | Javaslat a képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2014. (II.12.) önkormányzati rendelet módosítására |
| 14. napirend | 14.ET | Javaslat a Martonvásári Polgármesteri Hivatal átszervezésére és ügyfél fogadási rendjének módosítására |
| 15. napirend | 15.ET | Javaslat az előterjesztések készítésének rendjéről szóló szabályzat felülvizsgálatára |
| 16. napirend | 16.ET | Javaslat az önkormányzat Pályázati szabályzatának felülvizsgálatára |
| 17. napirend | 17.ET | Javaslat Bencsik Sándor emléktábla kihelyezésének támogatására |
| 18. napirend | 19.ET | Tájékoztató vízvezeték ingyenes önkormányzati tulajdonba vételéről |

19. napirend	20.ET	Tájékoztató a testület határozatainak végrehajtásáról, tájékoztató pályázatokról, beruházásokról, peres ügyekről, az önkormányzat aktuális pénzügyi helyzetéről, az adóbevételek állásáról, a polgármester szabadságáról
20. napirend		Egyebek

**A határozat végrehajtásáért felelős: Elnök
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

1. napirendi pont

Javaslat Martonvásár Város Önkormányzata 2017. évi költségvetési rendeletének II. módosítására

Dr. Szabó Tibor előterjesztőként ismerteti a napirendi pontot, kiemel néhány általa fontosnak ítélt dolgot belőle:

- a módosítások korábbi döntéseken alapulnak;
- örömmel nyugtázza, hogy a Magyar népdal Napja a tavalyihoz képest közel kétszeres bevételt ért el, úgy véli, ennek terére megköthetőek az előzetes szerződések.

Megköszöni a költségvetéssel kapcsolatos munkát, mind a GB-nek, mind pedig a Pénzügyi Osztálynak.

Varga Ferenc hozzáfűzi, hogy a könyvvizsgáló is elfogadásra javasolta a II. módosítást, majd egyéb kérdés, észrevétel hiány a határozati javaslatot szavazásra teszi fel, és megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági Bizottságának
206/2017. (IX. 26.) határozata**

Martonvásár Város Önkormányzatának 2017. évi költségvetéséről szóló 2/2017. (II.15.) önkormányzati rendelet II. módosításának előkészítéséről

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a Martonvásár Város Önkormányzatának 2017. évi költségvetéséről szóló 2/2017. (II.15.) önkormányzati rendelet II. módosításának előkészítéséről szóló határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

**A határozat végrehajtásáért felelős: bizottság elnöke
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

Varga Ferenc egyéb kérdés, észrevétel hiány a rendelettervezetet szavazásra teszi fel, és megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági Bizottságának
207/2017. (IX. 26.) határozata**

Martonvásár Város Önkormányzatának 2017. évi költségvetéséről szóló 2/2017. (II.15.) önkormányzati rendelet II. módosításáról

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága Martonvásár Város Önkormányzatának 2017. évi költségvetéséről szóló 2/2017. (II.15.) önkormányzati rendelet II. módosításáról szóló rendelettervezetet elfogadásra javasolja.

Készült: Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága
2017. szeptember 26. napján tartott soros nyilvános ülésén
Készítette: Molnár Lívia jegyzőkönyvvezető

**A határozat végrehajtásáért felelős: bizottság elnöke
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

2. napirendi pont

Beszámoló Martonvásár Város Önkormányzata 2017. évi költségvetésének első félévi teljesítéséről

Varga Ferenc előrebocsátja, hogy a könyvvizsgáló szintén elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Dr. Szabó Tibor előterjesztőként néhány dolgot kiemel az előterjesztésből, megállapítja, hogy az intézmények fegyelmezetten gázdálkodtak, majd felhívja a figyelmet arra, hogy a Polgármesteri Hivatalban struktúrváltozás várható, de erről majd beszél még a későbbiekben.

Varga Ferenc egyéb kérdés, észrevétel hiján a határozati javaslatot szavazásra teszi fel, majd megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági Bizottságának
208/2017. (IX. 26.) határozata
Martonvásár Város Önkormányzata 2017. évi költségvetésének első félévi
teljesítéséről**

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a „Beszámoló Martonvásár Város Önkormányzata 2017. évi költségvetésének első félévi teljesítéséről” tárgyú határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

**A határozat végrehajtásáért felelős: bizottság elnöke
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

3. napirendi pont

Javaslat a Martongazda Nonprofit Kft. Felügyelőbizottsága ügyrendjének jóváhagyására

Gucsek István előterjesztő tájékoztatja a GB-t, hogy a Felügyelőbizottság (továbbiakban: FeB) tárgyalta az ügyrendet és tett néhány módosító javaslatot:

- IV. bekezdés 5. pontjának 1. mondata,
- IV. fejezet 13. és 14. pontja: kéri az összeget 1 millió Ft-ra módosítani, a 20% helyett 600.000 Ft, valamint 100.000 Ft/éves összegeket javasol.,
- V. fejezet FEB javadalmazásáról az Alapító döntsön,
- VI. fejezet 8. pontját kéri kiegészíteni és formázni,
- VI. fejezet 12. pont: nem szükséges szó szerinti jegyzőkönyv,
- VI. fejezet 19-21. pontjait kéri törölni.

Varga Ferenc kérdést, észrevételt vár.

Bártol Botond érdeklődik, hogy mennyire gyakori a az évi 1 millió Ft-os kategória?

Vörös Péter elmondja, hogy ez évente 2-3 alkalommal fordul elő, nem bénítja meg í cég működését.

Varga Ferenc egyéb kérdés, észrevétel hiján a módosított határozati javaslatot szavazásra teszi fel, majd megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete

Gazdasági Bizottságának

209/2017. (IX. 26.) határozata

a Martongazda Nonprofit Kft. Felügyelőbizottsága ügyrendjének jóváhagyásáról

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a Martongazda Nonprofit Kft. Felügyelőbizottsága ügyrendjének jóváhagyásáról szóló határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

A határozat végrehajtásáért felelős: bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

4. napirendi pont

A Martongazda Nonprofit Kft. 2017. első félévi beszámolója

Vörös Péter előterjesztő elmondja, hogy Bíró László FeB-be történő belépésével új szempontok is felmerültek a beszámoló készítésekor. Sikeresnek ítéli meg a 2017. év első féléves tevékenységét, mind a gazdálkodás, mind a tevékenység kiegyszűlyozott volt.

Varga Ferenc kérdést, észrevételt vár.

Gucsek István ismerteti a FeB döntését, amely elfogadásra javasolja a beszámolót. Tájékoztatja továbbá a GB-t, hogy a FeB úgy határozott, felülvizsgálja a Martongazda Kft. szerződésein, tekintettel azok lejáratú idejére.

Dr. Szabó Tibor egyetért azzal, hogy a Martongazda eredményei minden tekintetben javulnak, ez a város közterületein is látszik, ezt megköszöni mind a Martongazda munkatársainak, mind pedig Gucsek Istvánnak.

Ahhoz, hogy a Hivatal működni tudjon, mindenki végeznie kell a munkáját, beleértve a takarítókat, karbantartókat is. A Martongazda számára 20%-al megemelt bérre fordítható összeg véleménye szerint előrelépést eredményezett. Hozzáfüzi, hogy a jövő év sok kihívást rejti, a munka mennyisége megnövekszik várhatóan, a személyi állományt át kell gondolni, és esetleg strukturálni a feladatok jellegétől függően.

Varga Ferenc egyéb kérdés, észrevétel hiján a módosított határozati javaslatot szavazásra teszi fel, majd megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete

Gazdasági Bizottságának

210/2017. (IX. 26.) határozata

a Martongazda Nonprofit Kft. 2017. első félévi üzleti tevékenységéről készült beszámolóról

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a Martongazda Nonprofit Kft. 2017. első félévi üzleti tevékenységéről készült beszámolót elfogadásra javasolja.

A határozat végrehajtásáért felelős: bizottság elnöke

Készült: Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága

2017. szeptember 26. napján tartott soros nyilvános ülésén

Készítette: Molnár Lívia jegyzőkönyvvezető

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

5. napirendi pont

Javaslat a MartonSport Nonprofit Kft. Felügyelőbizottsága ügyrendjének jóváhagyására

Tóth Balázs előterjesztő a Martongazda Kft. Felügyelőbizottsága ügyrendjéhez hasonló módosító javaslatokat tesz:

- IV. bekezdés 5. pontjának 1-. mondata,
- IV. fejezet 13. és 14. pontja: kéri az összeget 1 millió Ft-ra módosítani, a 20% helyett 600.000 Ft, valamint 100.000 Ft/éves összegeket javasol.,
- V. fejezet FEB javadalmazásáról az Alapító döntsön,
- VI. fejezet 8. pontját kéri kiegészíteni és formázni,
- VI. fejezet 12. pont: nem szükséges szó szerinti jegyzőkönyv,
- VI. fejezet 19-21. pontjait kéri törölni.

Varga Ferenc egyéb kérdés, észrevétel híján a módosított határozati javaslatot szavazásra teszi fel, majd megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági Bizottságának
211/2017. (IX. 26.) határozata**

a MartonSport Nonprofit Kft. Felügyelőbizottsága ügyrendjének jóváhagyásáról

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a MartonSport Nonprofit Kft. Felügyelőbizottsága ügyrendjének jóváhagyásáról szóló határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

**A határozat végrehajtásáért felelős: bizottság elnöke
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

6. napirendi pont

Beszámoló a MartonSport Nonprofit Kft. 2017. I. félévi szakmai és pénzügyi teljesítéséről

Tóth Balázs előterjesztő a leírtakhoz csak annyit fűz hozzá, hogy mostanra a cég tevékenysége a beruházásokról az üzemeltetésre és az utánpótlás nevelésre helyeződött át. Az írásos anyagból kiemeli azokat a területeket, ahol szignifikáns túlköltés jelent meg. Úgy véli, jelentős pénzállomány áll rendelkezésre, ez biztosíték a jövőre nézve a pályázatok fedezésére és a korábbi likviditási problémák kiküszöbölésére.

Varga Ferenc érdeklődik, hogy mi az a magasépítés, valamint érdeklődik a műfüves pálya karbantartásáról.

Tóth Balázs ismerteti, hogy ez a létesítményfejlesztést jelenti. A műfüves pályát évente kétszer kötelezően karbantartják. Az idei pályázatokba egy karbantartó gépet is beépítettek, ez heti szintű karbantartást jelent. Amennyiben a gépre mégsem sikerül fedezetet nyerni, akkor bérelt géppel fogják elvégezni a munkálatokat.

Bártol Botond, mint a FeB elnöke elmondja, hogy a FeB elfogadásra javasolja a beszámolót.

Készült: Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága
2017. szeptember 26. napján tartott soros nyilvános ülésén
Készítette: Molnár Lívia jegyzőkönyvvezető

Dr. Szabó Tibor megállapítja, hogy a MartonSport az első évét teljesíti normál üzemmódban. Véleménye szerint a következtetések levonhatóak: a Kormány által kitalált sportfinanszírozási konstrukció itt Martonvásáron jól működik. Ha ezt az Önkormányzatnak saját erőből kellett volna megoldani, valószínűleg nem ment volna. Az aggályok még nem igazolódtak, de nagyon oda kell figyelni a rendszer működtetésére.

Tóth Balázs megerősíti, hogy a szükséges összeg 1/3-át kell tulajdonképpen az Önkormányzatnak a MartonSport működésére áldozni.

Nemes József megerősti, hogy a sportcsarnok kihasználtsága maximális.

Varga Ferenc egyéb kérdés, észrevétel hiján a határozati javaslatot szavazásra teszi fel, majd megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági Bizottságának
212/2017. (IX. 26.) határozata
a MartonSport Nonprofit Kft. 2017. I. félévi beszámolójáról**

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a MartonSport Nonprofit Kft. 2017. I. félévi beszámolójáról szóló határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

**A határozat végrehajtásáért felelős: bizottság elnöke
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

7. napirendi pont

Javaslat a Martonvásár Város Önkormányzatának tulajdonában lévő Horváth Ottó Sportközpont területén megvalósítani kívánt LELÁTÓ telepítésére és ingyenes használatba átadására

Tóth Balázs előterjesztő tájékoztatja a GB-t, hogy a Magyar Labdarúgó Szövetséghez beadott pályázathoz hiánypótlás keretében szükséges a határozatot meghozni.

Varga Ferenc egyéb kérdés, észrevétel hiján a módosított határozati javaslatot szavazásra teszi fel, majd megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági Bizottságának
213/2017. (IX. 26.) határozata**

a Martonvásár Város Önkormányzatának tulajdonában lévő Horváth Ottó Sportközpont területén megvalósítani kívánt LELÁTÓ telepítéséről és ingyenes használatba adásáról

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a Martonvásár Város Önkormányzatának tulajdonában lévő Horváth Ottó Sportközpont területén megvalósítani kívánt LELÁTÓ telepítéséről és ingyenes használatba adásáról szóló határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

**A határozat végrehajtásáért felelős: bizottság elnöke
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

8. napirendi pont
Javaslat számlavezető bank váltására

Dr. Szabó Tibor előterjesztő elmondja, hogy az utóbbi 4 évben ez lesz a 2. bankváltás az Önkormányzat esetében. A B3 Bankkal való együttműködés kezdetén abban bíztak, hogy a bank megfelelő partnere lesz az Önkormányzatnak, de ezek a remények nem váltak valóra, a szükséges technológiai fejlesztések nem valósultak meg a B3-nál az ígérttel ellentétben. A bizalom elfogyóban, a végső határidők adása sem vált be, a rutinszerű, biztonságos működés sem biztosított.

Az OTP Banktól az Önkormányzat kapott ajánlatot, mely szerint a díjak ugyanolyanok, vagy akár jobbak, mint jelenleg, a technikai háttér nagyságrendekkel jobb. A bankfiók nyitásának lehetőségét is felvetették, a bank ígéretet tett rá, hogy megvizsgálják ennek lehetőségét.

Lipovics Tamás érdeklődik, hogy miért pont az OTP Bankra esett a választás?

Dr. Szabó Tibor válaszol, hogy komoly ajánlatot csak tőlük kapott az Önkormányzat.

Bártol Botond érdeklődik, hogy az önkormányzati tulajdonú cégekkel mi a helyzet?

Tóth Balázs elmondja, hogy a MartonSport nem került át a B3-hoz. amennyiben kedvező kondíciókkal ajánlatot kapnak, lehetségesnek tartja a váltást.

Vörös Péter leszögezi, hogy a Martongazdánál csak olyan bank jöhét szóba, amelynek helyben is van fióka, tehát ők nem tervezik a váltást, bár az elektronikus bankfelülettel nekik is sok bajuk van, amit jeleztek is a B3-nak, bár ez a Martongazda működését nem akadályozza.

Varga Ferenc érdeklődik, hogy az Önkormányzat ügyfeleivel mi a helyzet?

Bíró László ismerteti, hogy a megállapodás szerint a B3-mal együttműködve kampány indult volna a csekkbefizetéssel kapcsolatban, de ez sem valósult meg, nem keletkezett megtakarítás. Komoly problémák kerültek elő, ő személy szerint nagyon sajnálja, hogy a szakmai körökben keletkezett várakozás nem valósult meg. Az önkormányzati feladatrendszer megváltozása miatt, a hitelek megszüntetése kapcsán a banki piac nagyon leszűlt. Az OTP Bank a többi bankkal szemben a szükséges leépítésekben túl az önkormányzati szegmensét fejlesztette.

Nemes József érdeklődik, hogy ha az Önkormányzat kikerül a B3-tól, akkor a Martongazda csomagja hogyan változik? Mi az, ami a jelenlegi helyzet fenntartását indokolja?

Vörös Péter a köztemető fenntartásához kapcsolódó ügyfélforgalmat emeli ki.

Varga Ferenc érdeklődik, hogy a Martongazdánál is van-e befizetési lehetőség?

Vörös Péter elmondja, hogy van rá mód, de ragaszkodnának a bankfiókban történő befizetéshez is. A fordított helyzet is előfordult már, mégpedig az, hogy a Martongazdának is jól jött, hogy módjában állt készpénzt felvenni.

Varga Ferenc megjegyzi, hogy esetleg a MartonSport is megfontolhatná a bankváltást, majd egyéb kérdés, észrevétel hiján a határozati javaslatot szavazásra teszi fel, és megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági Bizottságának**

Készült: Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága
 2017. szeptember 26. napján tartott soros nyilvános ülésén
 Készítette: Molnár Lívia jegyzőkönyvvezető

**214/2017. (IX. 26.) határozata
számlavezető bank váltásáról**

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a számlavezető bank váltásáról szóló határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

A határozat végrehajtásáért felelős: bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

9. napirendi pont

Javaslat a Martonvásár, Rákóczi utca 18. szám alatti ingatlan megvásárlására

Varga Ferenc Horváth Bálint előterjesztő hiányában dr. Bögi Viktória kéri, hogy ismertesse az előterjesztést.

Dr. Bögi Viktória tájékoztatja a GB-t, hogy az adásvétellel kapcsolatban az előzetes szándéknyilatkozatok és az értékbecslés megtörtént, a vételár rendelkezésre áll, kéri a bizottság támogatását.

Dr. Szabó Tibor két kiegészítést tesz:

- ez az ingatlan a BBK-tól a második a Rákóczi utcában, az első is 50%-ban eladó;
- az ügyletet a beruházási céltartalék terhére javasolja véghezvinni.

Bíró László javasolja, hogy az általános tartalék terhére vásárolják meg az ingatlant.

Varga Ferenc szeretné tudni, hogy van-e eszközünk arra, hogy a saroktelekre ne építkezzenek.

Dr. Bögi Viktória elmondja, hogy a HÉSZ szerint az Önkormányzatnak elővásárlási joga van.

Varga Ferenc egyéb kérdés, észrevétel hiján a módosított határozati javaslatot szavazásra teszi fel, majd megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete

Gazdasági Bizottságának

215/2017. (IX. 26.) határozata

a Martongazda Nonprofit Kft. Felügyelőbizottsága ügyrendjének jóváhagyásáról

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a Martongazda Nonprofit Kft. Felügyelőbizottsága ügyrendjének jóváhagyásáról szóló határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

A határozat végrehajtásáért felelős: bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

10. napirendi pont

Beszámoló az Érd Hivatásos Tűzoltó parancsnokság 2016. évi tűzvédelmi tevékenységről

Gucsek István előterjesztő ismerteti az előterjesztést., amit nem kíván kiegészíteni.

Készült: Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága

2017. szeptember 26. napján tartott soros nyilvános ülésén

Készítette: Molnár Lívia jegyzőkönyvvezető

Dr. Szabó Tibor elmondja, hogy ismét megalakult a Martonvásári Tűzoltó Egyesület, vezetője Pípmér László, 10 taggal, köztük hivatásos tűzoltókkal. Egyezetés folyik az egyesület igényeiről, amint ez körvonalazódik, szeretné a Képviselő-testület elő terjeszteni.

Lipovics Tamás megjegyzi, hogy szívesen hallana a jövőben a kéményseprők tevékenységéről, tekintettel arra, hogy a katasztrófavédelem magához vont a feladatot. Érdekelné, hogy mi erről a véleménye a tűzoltóságnak.

Gucsek István elmondja, hogy a dunaujvárosi katasztrófavédelem is tart majd tájékoztatót.

Varga Ferenc egyéb kérdés, észrevétel hiján a módosított határozati javaslatot szavazásra teszi fel, majd megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági Bizottságának
216/2017. (IX. 26.) határozata
az Érd Hivatásos Tűzoltó parancsnokság 2016. évi tűzvédelmi tevékenységéről szóló
beszámolójának elfogadásáról**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága az
Érd Hivatásos Tűzoltó parancsnokság 2016. évi tűzvédelmi tevékenységéről szóló
beszámolójának elfogadásáról szóló határozati javaslatot elfogadásra javasolja.**

**A határozat végrehajtásáért felelős: bizottság elnöke
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

11. napirendi pont

Javaslat a szociális támogatások körének bővítésére

Gucsek István előterjesztő ismerteti az előterjesztést, hozzáteszi, hogy a Humán Bizottság (továbbiakban: HB) is tárgyalta. A határozati javaslatot kéri azon módosítások figyelembevételével elfogadni, amit az ülesen kiosztott anyag tartalmaz. Röviden ismerteti a az új elemeket és a javasolt módosításokat, véleménye szerint ezzel a támogatottak köre szélesíthető és a támogatások célzottabbá lehetők

Bártol Botond érdeklődik, hogy a 7-8. § esetében, ha valaki megfelel a kritériumoknak, automatikusan kapja-e a támogatást, valamint hogy mennyit, azt ki dönti el?

Gucsek István elmondja, hogy ez a HB hatásköre.

Varga Ferenc egyéb kérdés, észrevétel hiján a módosított rendelet-tervezetet szavazásra teszi fel, majd megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági Bizottságának
217/2017. (IX. 26.) határozata
a szociális rászorultság esetén nyújtandó települési támogatásokról szóló
29/2015. (XI.25.) önkormányzati rendeletének módosításáról**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a
szociális rászorultság esetén nyújtandó települési támogatásokról szóló 29/2015.
(XI.25.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló rendelettervezetet
elfogadásra javasolja.**

Készült: Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága
2017. szeptember 26. napján tartott soros nyilvános ülésén
Készítette: Molnár Lívia jegyzőkönyvvezető

**A határozat végrehajtásáért felelős: bizottság elnöke
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

**12. napirendi pont
Javaslat Településrendezési eszközök módosítására**

Varga Ferenc Horváth Bálint előterjesztő jelenléte hiján kéri Kovács Lajos Attila főmérnököt, hogy ismertesse az előterjesztést.

Kovács Lajos Attila ismerteti az előterjesztést.

Varga Ferenc érdeklődik, hogy az utcanév változásokat tartalmazó határozat él?

Kovács Lajos Attila ismerteti, hogy a telekalakításoknak meg kell előznie ezt. Remélhetőleg ez az idei évben átfut a Földhivatalon.

Varga Ferenc egyéb kérdés, észrevétel hiján a módosított határozati javaslatot szavazásra teszi fel, majd megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági Bizottságának
218/2017. (IX. 26.) határozata
a Településrendezési Eszközök módosításáról**

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a Településrendezési Eszközök módosításáról szóló határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

**A határozat végrehajtásáért felelős: bizottság elnöke
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

**13. napirendi pont
Javaslat a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2014. (II.12.) önkormányzati rendelet módosítására**

Dr. Szabó Tibor előterjesztő ismerteti a rendeletmódosítás okait:

- rendelkezni kell a peres eljárásban történő képviseletről,
- GB elnevezésének átvezetése,
- az elektronikus ügyintézés lehetővé tétele.

Varga Ferenc egyéb kérdés, észrevétel hiján a módosított határozati javaslatot szavazásra teszi fel, majd megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági Bizottságának
219/2017. (IX. 26.) határozata
a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2014. (II.12.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2014. (II.12.)

Készült: Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága
2017. szeptember 26. napján tartott soros nyilvános ülésén

Készítette: Molnár Lívia jegyzőkönyvvezető

önkormányzati rendelet módosításáról szóló határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

**A határozat végrehajtásáért felelős: bizottság elnöke
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

14. napirendi pont

Javaslat a Martonvásári Polgármesteri Hivatal átszervezésére és ügyfél fogadási rendjének módosítására

Dr. Szabó Tibor előterjesztő elmondja, hogy Jegyző Asszony várhatóan tartósan távol lesz, ezért meg kell oldani a helyettesítését, valamint a Városmenedzsment csoport előtt álló komoly feladatok is indokolttá tettek a szervezet átalakítását. A városszakmai érdemi feladatok ellátása továbbra is Horváth Bálint alpolgármester úr feladatai közé fognak tartozni, valamint dr. Bögi Viktória személyében kap segítséget a csoport. Jegyző Asszonyt Aljegyző Asszony helyettesíti majd távollétében.

Hozzáteszi, hogy a beruházásokkal kapcsolatos feladatok költségeit és a beruházások terhére szeretnék megoldani, és az így felszabaduló hivatali források másra fordíthatók, tekintettel arra, hogy belső forrás átcsoportosítással még személyi hozzájárulás is biztosítható. Kiemeli, hogy a Műszaki Osztály egyik munkatársa úgy tud ismét visszatérni a hivatal állományába, hogy - tekintettel arra, hogy 4 órás munkaidőben fog dolgozni – az ügyfél fogadásának rendje eltérő lesz.

Hozzáteszi még, hogy az átszervezés jóváhagyása a Képviselő-testület jogköre, de véleménye szerint a hivatalvezetésnek ebben szabad kezet kell kapnia a hatékonyság növelésének szem előtt tartásával.

Varga Ferenc kérdést észrevéltet vár.

Kuna Ferenc nem tartja elfogadhatónak az ügyfél fogadás módosítását, így előrebocsátja, hogy tartózkodni fog a Hivatal átszervezéséről szóló határozati javaslat szavazásakor.

Varga Ferenc egyéb kérdés, észrevétel hiján a módosított határozati javaslatot szavazásra teszi fel, majd megállapítja, hogy a GB 7 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági Bizottságának
220/2017. (IX. 26.) határozata
a Martonvásári Polgármesteri Hivatal átszervezéséről és ügyfél fogadási rend
módosításáról**

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a Martonvásári Polgármesteri Hivatal átszervezéséről és ügyfél fogadási rend módosításáról szóló határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

**A határozat végrehajtásáért felelős: bizottság elnöke
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

15. napirendi pont

Javaslat előterjesztések készítésére vonatkozó szabályzat elfogadására

Készült: Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága
2017. szeptember 26. napján tartott soros nyilvános ülésén
Készítette: Molnár Lívia jegyzőkönyvvezető

Varga Ferenc dr. Szabó Schmidt-Katalin Erika előterjesztő jelenléte híján kéri Miklósné Pető Ritát, hogy ismertesse az előterjesztést.

Miklósné Pető Rita elmondja, hogy a 2013-as szabályzat felülvizsgálatáról van szó, amely során az egyszerűsítés volt a cél a lényeges garanciális elemek megtartása mellett. Az iktatás ügymenete mellet a véleményezés folyamatát is szabályozták.

Varga Ferenc egyéb kérdés, észrevétel híján a módosított határozati javaslatot szavazásra teszi fel, majd megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági Bizottságának
221/2017. (IX. 26.) határozata
az előterjesztések készítésének rendjére vonatkozó szabályzatról**

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága az előterjesztések készítésének rendjére vonatkozó szabályzatról szóló határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

A határozat végrehajtásáért felelős: bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

16. napi rendi pont Javaslat Pályázati szabályzat elfogadására

Dr. Szabó Tibor előterjesztő ismerteti, hogy szintén a 2013-as szabályzat felülvizsgálata történt meg, tekintettel arra, hogy az önkormányzati és a hivatali struktúra is megváltozott azóta.

Varga Ferenc egyéb kérdés, észrevétel híján a módosított határozati javaslatot szavazásra teszi fel, majd megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági Bizottságának
222/2017. (IX. 26.) határozata
az önkormányzat Pályázati Szabályzatának felülvizsgálatáról**

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága az önkormányzat Pályázati Szabályzatának felülvizsgálatáról szóló határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

A határozat végrehajtásáért felelős: bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

17. napi rendi pont JAVASLAT BENCSIK SÁNDOR EMLÉKTÁBLA KIHELYEZÉSÉNEK TÁMOGATÁSÁRA

Dr. Szabó Tibor előterjesztő elmondja, hogy a HB is tárgyalta az előterjesztést a Bencsik Sándor Emléknapról és az emléktábla elhelyezésérő a BBK tornácán. Kéri a Hb elnökét, hogy ismertesse pár szóban az ott elhangzottakat.

Kuna Ferenc szerint nem pontosan érhető, hogy hova kerülne az emléktábla, amiről dönten kell. Véleménye szerint a BBK épülete emblematikus épület Martonvásáron, nem tartja szerencsésnek, hogy oda kerüljön kihelyezésre a tábla, továbbá azt sem, hogy a tábla nincs mellékelve az előterjesztéshez.

Vörös Péter pár szóban leírja, mivel ő már látta: 70x100 cm, kb. 70 kg, fotó alapján készült félfalakos tábláról van szó, pontosítja azt a helyet is, ahova a kezdeményezők ki szeretnék helyezni a táblát.

Gucsek István aggályait a helyszín kiválasztása növelte, osztja Kuna elnök úr véleményét, tekintettel arra, hogy a nemzeti lobogó és Martonvásár lobogója is a leírt helyszínen található. Úgy látja, nehéz helyzet alakult ki, hogy méltóan oldják meg az emléktábla elhelyezését.

Varga Ferenc egyéb kérdés, észrevétel hiján a módosított határozati javaslatot szavazásra teszi fel, majd megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági Bizottságának
223/2017. (IX. 5.) határozata
Bencsik Sándor Emléktábla kihelyezéséről**

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a Bencsik Sándor Emléktábla kihelyezéséről szóló határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

A határozat végrehajtásáért felelős: bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

18. napirendi pont

Tájékoztató vízvezeték ingyenes önkormányzati tulajdonba vételéről

Dr. Szabó Tibor előterjesztő ismerteti az előterjesztést.

Varga Ferenc megállapítja, hogy a GB az előterjesztést tudomásul vette.

19. napirendi pont

Beszámoló a testület határozatainak végrehajtásáról, tájékoztató pályázatokról, beruházásokról, az önkormányzat aktuális pénzügyi helyzetéről, az adóbevételek állásáról és a polgármester szabadságáról

Miklósné Pető Rita tájékoztatja a GB-t a peres ügyeket, a polgármester szabadságát, a z adó bevéltek alakulását, a likviditási helyzet illetően. A pályázatokkal kapcsolatban egyelőre nem tud érdemi változásról beszámolni.

Varga Ferenc jelzi, hogy a KEHOP pályázat esetében eltérnek a feltüntetett összegek. Érdeklődik, hogy melyik a helyes?

Kovács Lajos Attila elmondja, hogy a 6 milliárd Ft. a helyes összeg a négy agglomerációra vonatkozóan.

Gucsek István megjegyzi, hogy a telekadó soron eltérés látható, kéri ennek korrigálását.

Varga Ferenc megköszöni az előterjesztést, de felhívja a figyelmet a pontosság jelentőségére, tekintettel a kisajátítással kapcsolatos előterjesztésre. Érdeklődik, hogy stílusztikai hiba csupán, vagy beadásra került?

Dr. Bögi Viktória elmondja, hogy azért maradt benn ez a mondat, hogy folyamatában legyenek láthatók az ügy lényegi pontjai, elnézést kér azért, hogy nem lett átírva.

Varga Ferenc megállapítja, hogy a GB a beszámolót tudomásul vette.

20. napirendi pont

Egyebek

Varga Ferenc kérdést, észrevételt vár, majd ezek híján 21.07-kor bezárja a GB ülését.

 Varga Ferenc GB elnök	K.m.f.  Kuna Ferenc GB tag jegyzőkönyv hitelesítő
.....  Dr. Szabó-Schmidt Katalin Erika jegyző	
.....  Ellenőrizte: Miklósné Pető Rita aljegyző	



**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
GAZDASÁGI BIZOTTSÁGÁNAK
2017. szeptember 26. napján tartott
soros ülésén készült
JELENLÉTI ÍV**

Jelen vannak:

Varga Ferenc	elnök, képviselő
X Kuna Ferenc	elnökhelyettes, képviselő
Dr. Gyulay Gyula	bizottsági tag, képviselő
Nemes József	bizottsági tag, képviselő
Szigeti Zoltán	bizottsági tag, képviselő
Balikó Adrienn	bizottsági tag
Bártol Botond	bizottsági tag
Lipovics Tamás	bizottsági tag
Varga Szabolcs	bizottsági tag

Meghívottak:

Dr. Szabó Tibor polgármester	
Gucsek István alpolgármester	
Horváth Bálint alpolgármester	
Farkas Erzsébet képviselő	
Dr. Szabó-Schmidt Katalin Erika jegyző	
Miklósné Pető Rita aljegyző	
Kovacsevicsné dr. Bögi Viktória humán igazgató	
Bíró László pénzügyi igazgató	
Tóth Zoltán műszaki csoportvezető	
Kovács Lajos Attila, főmérnök	

Vörös Péter, a Martongazda Nonprofit Kft. ügyvezetője

Tóth Balázs, a MartonSport Nonprofit Kft. ügyvezetője

Kormos Erika, MartonSport Nonprofit Kft.

Pfiffer Zsuzsanna, a BBKK igazgatója

Stefkovits Ferencné, a Brunszvik Teréz Óvoda igazgatója

Molnár Balázs, pályázati referens

Dr. Cseke László, könyvvizsgáló

Szelli Anett

Farkasné Vécsy Erzsébet,
CSOMA TÁMÁS

Jánai Ágnes

Almási Judit

Csomai Tamás



**MARTONVÁSÁR VÁROS ÖNKORMÁNZATA
GAZDASÁGI BIZOTTSÁGÁNAK ELNÖKE**



M E G H Í V Ó

Tisztelettel meghívom Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete **Gazdasági Bizottságának 2017. szeptember 26. napján (kedd) 18.00 órakor tartandó soros ülésére.**

Az ülés helye: Martonvásári Polgármesteri Hivatal **Geróts** terme, 2462 Martonvásár, Budai út 13.

Napirendi pontok:

- | | | |
|--------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. napirend | 1.ET | Javaslat Martonvásár Város Önkormányzata 2017. évi költségvetési rendeletének II. módosítására |
| 2. napirend | 2.ET | Beszámoló Martonvásár Város Önkormányzata 2017. évi költségvetésének első félévi teljesítéséről |
| 3. napirend | 3.ET | Javaslat a Martongazda Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottsága ügyrendjének jóváhagyására |
| 4. napirend | 4.ET | Beszámoló a Martongazda Nonprofit Kft. 2017. I. félévi szakmai és pénzügyi teljesítéséről |
| 5. napirend | 5.ET | Javaslat a MartonSport Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottsága ügyrendjének jóváhagyására |
| 6. napirend | 6.ET | Beszámoló a MartonSport Nonprofit Kft. 2017. I. félévi szakmai és pénzügyi teljesítéséről |
| 7. napirend | 7.ET | Javaslat a Martonvásár Város Önkormányzatának tulajdonában lévő Horváth Ottó Sportközpont területén megvalósítani kívánt LELÁTÓ telepítésére és ingyenes használatba átadására |
| 8. napirend | 8.ET | Javaslat számlavezető bank váltására |
| 9. napirend | 9.ET | Javaslat a Martonvásár, Rákóczi utca 18. szám alatti ingatlan megvásárlására |
| 10. napirend | 10.ET | Beszámoló az Érd Hivatásos Tűzoltó parancsnokság 2016. évi tűzvédelmi tevékenységéről |
| 11. napirend | 11.ET | Javaslat a szociális támogatások körének bővítésére |
| 12. napirend | 12.ET | Javaslat településrendezési eszközök módosítására |
| 13. napirend | 13.ET | Javaslat a képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2014. (II.12.) önkormányzati rendelet módosítására |
| 14. napirend | 14.ET | Javaslat a Martonvásári Polgármesteri Hivatal átszervezésére és ügyfélfogadási rendjének módosítására |
| 15. napirend | 15.ET | Javaslat az előterjesztések készítésének rendjéről szóló szabályzat felülvizsgálatára |
| 16. napirend | 16.ET | Javaslat az önkormányzat Pályázati szabályzatának felülvizsgálatára |

17. napirend 17.ET Javaslat Bencsik Sándor emléktábla kihelyezésének támogatására
18. napirend 19.ET Tájékoztató vízvezeték ingyenes önkormányzati tulajdonba vételéről
19. napirend 20.ET Tájékoztató a testület határozatainak végrehajtásáról, tájékoztató pályázatokról, beruházásokról, peres ügyekről, az önkormányzat aktuális pénzügyi helyzetéről, az adóbevételek állásáról, a polgármester szabadságáról
20. napirend Egyebek

Martonvásár, 2017. szeptember 21.

Tiszteettel:



Varga Ferenc