

Ikt. szám: 540-12/2020.

**MARTONVÁSÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE  
GAZDASÁGI BIZOTTSÁGÁNAK**

**12/2020. számú**

**JEGYZŐKÖNYVE**

**Készült: a 2020. szeptember 29. napján megtartott soros ülésről**

**Készült:** Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottságának 2020. szeptember 29. napján megtartott soros üléséről

**Az ülés helyszíne:** Brunszvik-Beethoven Közösségi Ház

**Az ülés kezdési időpontja:** 18.05 óra

**Megjelentek:**

Varga Ferenc	elnök, képviselő
Kuna Ferenc	bizottsági tag, képviselő
Nemes József	bizottsági tag, képviselő
Szigeti Zoltán	bizottsági tag, képviselő
Lipovics Tamás	bizottsági tag
Mundi András	bizottsági tag
Gábor Attila	bizottsági tag
Dr. Pimper László	bizottsági tag

**Távolmaradását jelezte:**

Dr. Gyulay Gyula	bizottsági tag, képviselő
Tóth András Miklósné	bizottsági tag, képviselő

**Meghívottak:**

Dr. Szabó Tibor	polgármester
Gucsek István	alpolgármester
Horváth Bálint	alpolgármester
Dr. Szabó-Schmidt Katalin	jegyző
Miklósné Pető Rita	aljegyző
Bíró László	gazdasági igazgató
Sütő Ferenc	Forum Martini Polgárör Egyesület elnöke
Gyurman Attila	
Borsosné Pál Ildikó	könyvvizsgáló
Szabó Andrea	könyvvizsgáló szakmai tanácsadója
Tóth Balázs	ügyvezető

**Varga Ferenc** megnyitja az ülést és köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy 8 fő bizottsági tag az ülésen megjelent, a bizottság határozatképes. Javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítőre Gábor Attila személyében, majd megállapítja, hogy a Gazdasági Bizottság (a továbbiakban: GB) egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Gazdasági Bizottságának  
161/2020. (IX.29.) határozata  
a jegyzőkönyv hitelesítő személyéről**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a jegyzőkönyv hitelesítésére Gábor Attila személyét fogadta el.**

**A határozat végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke  
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

**Varga Ferenc** javaslatot tesz a kiküldött meghívó szerinti napirendre. Egyéb kérdés, észrevétel hiján megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**Gazdasági Bizottságának**  
**162/2020. (IX.29.) határozata**  
**a napirendről**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:**

**Napirendi pontok:**

- |              |  |
|--------------|--|
| 1. napirend  | 02.ET Javaslat Martonvásár Város Önkormányzata 100%-os tulajdonában lévő Martongazda Nonprofit Kft. (mint Beolvadó Társaság) és a MartonSport Nonprofit Kft. (mint Átvevő Társaság) egyesülésére és az átalakulási terv elfogadására |
| 2. napirend  | 03.ET Javaslat 2021. évi finanszírozási és keretszerződések, valamint önkormányzati rendelettervezetek véleményezésére   |
| 3. napirend  | 04.ET Beszámoló a MartonSport Nonprofit Kft. 2020. I. féléves szakmai és pénzügyi tevékenységéről  |
| 4. napirend  | 05.ET Javaslat a Martongazda Nonprofit Kft. 2020. II. félévi üzleti tervének elfogadására  |
| 5. napirend  | 06.ET Beszámoló Martonvásár Város Önkormányzata 2020. évi költségvetésének első félévi teljesítéséről  |
| 6. napirend  | 07.ET Javaslat Martonvásár Város Önkormányzata 2020. évi költségvetésének III. módosítására  |
| 7. napirend  | 08.ET Javaslat Martonvásár Város Önkormányzata gazdasági programjának elfogadására   |
| 8. napirend  | 09.ET Javaslat egyes önkormányzati rendeletek módosítására   |
| 9. napirend  | 10.ET Javaslat a helyi szociális rendelet módosítására   |
| 10. napirend | 11.ET Javaslat a Budapesti út 27. pályázatával kapcsolatos döntésre és lakás- és helyiségbérleti szerződés elfogadására  |
| 11. napirend | 12.ET Javaslat ingatlanrész megvásárlására   |
| 12. napirend | 13.ET Javaslat pályázatokhoz kapcsolódó szabálytalansági döntések tudomásul vételére   |
| 13. napirend | 14.ET Javaslat új tagok csatlakozására a Közép-Duna Vidéke Hulladék-gazdálkodási Önkormányzati Társulásba  |
| 14. napirend | 15.ET Javaslat a Forum Martini Polgárok Egyesület beszámolójának elfogadására az önkormányzat által nyújtott támogatások felhasználásáról  |
| 15. napirend | 16.ET Javaslat a Forum Martin Polgárok Egyesület kérelmének támogatására   |
| 16. napirend | 19.ET Javaslat az alpolgármesterek cégtalakításhoz kapcsolódó célfeladatainak meghatározására  |
| 17. napirend | 01.ET Javaslat bizottsági tagságról való lemondással kapcsolatos döntéshozatalra   |
| 18. napirend | Egyebek  |

**ZÁRT ülés:**

- |             |  |
|-------------|--|
| 1. napirend | 23.ET Javaslat képviselővel szemben kezdeményezett méltatlansági eljárás lefolytatására            |
| 2. napirend | 24.ET Javaslat humán bizottsági taggal szemben kezdeményezett méltatlansági eljárás lefolytatására |

**A határozat végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke**

**A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

**Dr. Szabó-Schmidt Katalin** jegyző asszony tájékoztatja a Bizottságot, hogy Virányiné Takács Rékát javasolja jegyzőkönyvvezetőnek.

---

## 1. napirendi pont

**Javaslat Martonvásár Város Önkormányzata 100%-os tulajdonában lévő Martongazda Nonprofit Kft. (mint Beolvadó Társaság) és a MartonSport Nonprofit Kft. (mint Átvevő Társaság) egyesülésére és az átalakulási terv elfogadására**

---

**Dr. Szabó Tibor** elmondja, hogy a Humán Bizottság ülésén elhangzott módosítások átvezetésre kerültek a határozatokban. 2020. augusztus 6-án tárgyaltuk legutóbb a cégeink összeolvadását. Ott elfogadtunk saját magunk számára egy menetrendet, amit év végéig végre kell hajtani. A határozati javaslatok követik a felsorolt feladatokat. A Humán Bizottság ülésén felmerült elnök úr részéről, hogy az augusztus 6-i döntéseink közül az 5-ös pont alatt szereplő, Felügyelőbizottsági tagok és könyvvizsgáló megválasztására vonatkozó döntést is meg kell hozni. Ezek a mai előterjesztésben már kiegészítésre kerültek. Az új cégünk, mely el fogja látni a MartonSport és a Martongazda feladatait is, 2021. január elsejével alakul meg, neve: Martonvásár Városi Közszolgáltató Nonprofit Kft. lesz. A jogutód minden két társaság vonatkozásában a fennálló üzletrészét beviszi az új társaságba. Az új társaság tulajdonosa ugyanúgy 100%-ban az önkormányzat lesz. A vagyonmérleg és vagyonleltár tervezetek június 30-i nappal elkészültek, de az elkövetkezendőkben január elsejéig egy újabb vagyonleltár is el fog készülni.

A második határozati javaslat a könyvvizsgáló személyéről rendelkezik, annak a könyvvizsgálónak a személyéről, aki magában a folyamatban vesz részt. A tegnapi nap folyamán felmerült kérdésként, hogy a könyvvizsgáló nem lehet-e ugyanaz a cég, aki a cégeinket könyvvizsgálja. Törvényi háttér okán erre nincs lehetőség.

Harmadik határozati javaslat: Martongazda Nonprofit Kft. beolvadásáról szól.

Negyedik határozati javaslat az egyesülési terv elfogadásáról szól. Ennek a végrehajtásával történik meg tulajdonképpen a beolvadó és átvevő társaság részéről az egyesülés.

Ötödik határozati javaslat a beolvadó társaság június 30-i fordulópontra elkészített vagyonmérlegéről és annak elfogadásáról rendelkezik.

A hatodik határozati javaslat az egyesülési szerződés elfogadásáról szól

A hetedik határozati javaslat a létrejövő jogutód társaságban történő tagkénti részvételről szól.

A nyolcadik határozati javaslat az új cég nevéről rendelkezik.

A kilencedik határozati javaslat a pótbefizetési kötelezettségről szól, illetve rendelkezik arról is, hogy milyen új plusz feladatokat lát majd el az újonnan létrejövő cég. Az Alapító kizárolagos hatáskörébe tartozik az 5 millió Ft feletti szerződések megkötése, a lehetséges pótbefizetés nagyságrendjét 20 millió Ft-ban határozzuk meg.

A tizedik határozati javaslat egy megerősítés, hiszen az eddigi határozati javaslatainkban már döntöttünk a FEB tagokról és a könyvvizsgálóról. Az érintettek nyilatkoztak arról, hogy vállalják ezt a feladatot.

A tizenegyedik határozati javaslat pedig a létesítő okirat elfogadásáról szól.

Megköszöni Ambrus ügyvéd úr segítségét. Bízik benne, hogy mihamarabb sikerül bejegyeztetni az új céget.

**Dr. Szabó-Schmidt Katalin** kiegészíti annyival, hogy az alapító okiratban amik módosításként külön ki lettek emelve, azok olyan módosítások, melyek a Martongazda alapító okiratában megvoltak, de most a MartonSportéra is be kell emelnünk. Ilyen a pótbefizetési kötelezettség és az 5 millió Ft-os értékhatárt meghaladó szerződések jóváhagyási folyamata. A feladatok amiket beépítettünk, azok nem többletfeladatok a mostani munkavégzéshez képest a Martongazdának, csak pontosítottuk, ami rögzítve volt az alapító okiratban.

**Borsosné Pál Ildikó** elmondja, hogy a MartonSport és a Martongazda Kft.-nek a 2020. június 30-i mérlegeit, ami az átalakulási vagyonmérleg-tervezetek alapját képezte, azokat könyvvizsgálta. Tekintettel arra, hogy ezeknek a cégeknek ő az állandó könyvvizsgálója, nem vehet részt az átalakulás folyamatában. A határozatok elfogadása után az ügyvéd a cégbíróság felé beadja az átalakulás teljes dokumentációját. Előfordulhat az is, hogy a bíróság hiánypótolásra szólítja fel a társaságokat. Véleménye szerint, ha hiánypótolásra szólítanak fel, még akkor is lesz elég idő arra, hogy időben megvalósulhasson az egyesülés.

**Dr. Szabó Tibor** megköszöni a cég összeolvadásában részt vevők munkáját.

**Varga Ferenc** egyéb kérdés, észrevétel hiányában a határozati javaslatot szavazásra teszi fel, majd megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**Gazdasági Bizottságának**  
**163/2020. (IX.29.) határozata**  
**a Martongazda Nonprofit Kft. beolvadási szándékéről és az átvevő társaságban történő részvételről, és a beolvadás tervezett időpontjáról**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a Martongazda Nonprofit Kft. beolvadási szándékáról és az átvevő társaságban történő részvételről, és a beolvadás tervezett időpontjáról szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.**

**A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke**  
**A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

**Varga Ferenc** egyéb kérdés, észrevétel hiányában a határozati javaslatot szavazásra teszi fel, majd megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**Gazdasági Bizottságának**  
**164/2020. (IX.29.) határozata**  
**gazdasági társaságok egyesülési folyamatában a könyvvizsgáló személyéről**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a gazdasági társaságok egyesülési folyamatában a könyvvizsgáló személyéről szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.**

**A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke**  
**A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

**Varga Ferenc** egyéb kérdés, észrevétel hiányában a határozati javaslatot szavazásra teszi fel, majd megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**Gazdasági Bizottságának**  
**165/2020. (IX.29.) határozata**  
**a Martongazda Nonprofit Kft. beolvadásáról**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a Martongazda Nonprofit Kft. beolvadásáról szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.**

**A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke**  
**A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

**Varga Ferenc** egyéb kérdés, észrevétel hiányában a határozati javaslatot szavazásra teszi fel, majd megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Gazdasági Bizottságának  
166/2020. (IX.29.) határozata  
a gazdasági társaságok egyesülését megalapozó egyesülési terv elfogadásáról**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a gazdasági társaságok egyesülését megalapozó egyesülési terv elfogadásáról szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.**

**A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke  
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

**Varga Ferenc** egyéb kérdés, észrevétel hiányában a határozati javaslatot szavazásra teszi fel, majd megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Gazdasági Bizottságának  
167/2020. (IX.29.) határozata  
a gazdasági társaságok egyesülésének folyamatában elkészült vagyonmérleg- és vagyonleltár-tervezetének elfogadásáról**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a gazdasági társaságok egyesülésének folyamatában elkészült vagyonmérleg- és vagyonleltár-tervezetének elfogadásáról szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.**

**A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke  
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

**Varga Ferenc** egyéb kérdés, észrevétel hiányában a határozati javaslatot szavazásra teszi fel, majd megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Gazdasági Bizottságának  
168/2020. (IX.29.) határozata  
a gazdasági társaságok egyesüléséről szóló egyesülési szerződés elfogadásáról**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a gazdasági társaságok egyesüléséről szóló egyesülési szerződés elfogadásáról szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.**

**A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke  
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

**Varga Ferenc** egyéb kérdés, észrevétel hiányában a határozati javaslatot szavazásra teszi fel, majd megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Gazdasági Bizottságának  
169/2020. (IX.29.) határozata  
a gazdasági társaságok egyesülése során létrejövő jogutód társaságban történő tagkénti részvételről**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a gazdasági társaságok egyesülése során létrejövő jogutód társaságban történő tagkénti részvételről szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.**

**A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke  
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

**Varga Ferenc** egyéb kérdés, észrevétel hiányában a határozati javaslatot szavazásra teszi fel, majd megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Gazdasági Bizottságának  
170/2020. (IX.29.) határozata  
a gazdasági társaságok egyesülése során a jogutód társaság nevének megváltoztatásáról**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a gazdasági társaságok egyesülése során a jogutód társaság nevének megváltoztatásáról szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.**

**A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke  
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

**Varga Ferenc** egyéb kérdés, észrevétel hiányában a határozati javaslatot szavazásra teszi fel, majd megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Gazdasági Bizottságának  
171/2020. (IX.29.) határozata  
az Alapító kizárolagos hatáskörébe tartozó kérdésekről, pótbefizetési kötelezettségről,  
önkormányzati feladatok ellátásáról**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága az Alapító kizárolagos hatáskörébe tartozó kérdésekről, pótbefizetési kötelezettségről, önkormányzati feladatok ellátásáról szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.**

**A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke  
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

**Varga Ferenc** egyéb kérdés, észrevétel hiányában a határozati javaslatot szavazásra teszi fel, majd megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Gazdasági Bizottságának  
172/2020. (IX.29.) határozata  
felügyelő bizottsági tagok és könyvvizsgáló választásáról**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a felügyelő bizottsági tagok és könyvvizsgáló választásáról szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.**

**A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke  
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

**Varga Ferenc** egyéb kérdés, észrevétel hiányában a határozati javaslatot szavazásra teszi fel, majd megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Gazdasági Bizottságának  
173/2020. (IX.29.) határozata  
a gazdasági társaságok egyesülése során a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt létesítő  
okiratát elfogadásáról**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a gazdasági társaságok egyesülése során a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt létesítő okirat elfogadásáról** szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

**A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke  
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

---

**2. napi rendi pont**

**Javaslat a 2021. évi finanszírozási és keretszerződések, valamint önkormányzati rendelettervezetek véleményezésére**

---

**Dr. Szabó Tibor** elmondja, hogy az átalakulási folyamat során a finanszírozási, illetve keretszerződéseket, valamint az ezekre vonatkozó önkormányzati rendelettervezeteket véleményezésre bocsátjuk. Kéri a bizottsági tagokat, hogy ezeket a tervezeteket és az erre vonatkozó finanszírozási elképzeléseket tanulmányozzák át, és tegyék meg a javaslataikat jegyző asszony felé 2020. október 31. napjáig. Utána lesz ezekről a végleges döntés.

**Varga Ferenc** egyéb kérdés, észrevétel hiányában a határozati javaslatot szavazásra teszi fel, majd megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Gazdasági Bizottságának  
174/2020. (IX.29.) határozata  
2021. évi finanszírozási és keretszerződések, valamint önkormányzati rendelettervezetek  
véleményezéséről**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a 2021. évi finanszírozási és keretszerződések, valamint önkormányzati rendelettervezetek véleményezéséről** szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

**A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke  
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

---

**3. napi rendi pont**

**Beszámoló a MartonSport Nonprofit Kft. 2020. I. féléves szakmai és pénzügyi tevékenységről**

---

**Tóth Balázs** elmondja, hogy a járványhelyzet miatt március 15. napjától a sportlétesítményeket be kellett zárni. A bevételek legnagyobb részét képező bérleti díjak teljesen eladtak. Ez az állapot 10 hézig tartott. Ezen időszak alatt a Tankerület felől a bérleti díj nem érkezett meg, összességében a bevétel kiesés és a kiadás csökkenés közti különbözet nagyjából heti 1 millió Ft volt. Az eredmény kimutatásban ez a bevétel kiesés az, ami érzékelhető.

A sportélet most újra zajlik, a második félévben ezt az eredményt úgy gondolja, tudják majd korrigálni. Bíztató, hogy július elsejével új pályázati lehetőségek nyíltak meg, amiket meg is ragadtak. A villamosenergia költségeket, takarítási szolgáltatást és a portaszolgálatot is külső TAO forrás bevonásával tudják finanszírozni.

Az edzői béréket 50%-ra redukálták.

Terv-tény összehasonlítás: a bevételek elsősorban a TAO források meg nem érkezése miatt maradtak jelentősen alul. A kiadási oldalon alatta maradtak a tervezett értéknek. Ebből adódik az, hogy mínesz 46 millió Ft-os mérleget mutatnak a táblázatok, de ez napról napra javul, hiszen a TAO kereteket folyamatosan töltik fel. A bevételek vissza fognak folyni.

**Varga Ferenc** gratulál Mundi Andrásnak, a Felügyelőbizottság megválasztott elnökének.

**Dr. Szabó Tibor** elmondja, hogy a cashflow táblázatban szerepel, hogy az év végére nagyjából 4-5 millió Ft-os pénzforgalmi hiánytal lehet számolni. Kéri ügyvezető urat, erősítse meg, hogy ezt a tervezett hiányt a Kft. a tartalékaiból pótolni tudja.

**Tóth Balázs** válaszol, hogy igen, pótolni tudják. Nem lesz szükséges önkormányzati támogatás.

**Varga Ferenc** egyéb kérdés, észrevétel hiányában a határozati javaslatot szavazásra teszi fel, majd megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Gazdasági Bizottságának  
175/2020. (IX.29.) határozata  
a MartonSport Nonprofit Kft. 2020. I. féléves beszámolójáról**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a MartonSport Nonprofit Kft. 2020. I. féléves beszámolójáról szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.**

**A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke**

**A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

**4. napirendi pont**

**Javaslat a Martongazda Nonprofit Kft. 2020. II. félévi üzleti tervének elfogadására**

**Tóth Balázs** elmondja, hogy 2020. augusztus 21. napjával vette át a Martongazda ügyvezetőségét. Az első feladata az volt, hogy a második félévre vonatkozó üzleti tervet áttekintse, és amennyiben szükséges, módosítsa. A Martongazdának van elfogadott éves üzleti terve, melyet februárban a Képviselő-testület elfogadott. Ezek után azonban a járványügyi helyzetben a veszélyhelyzeti tartalék megalkotásának következtében források kerültek elvonásra. Az eredeti tervekhez képest, amely 169 millió Ft-os önkormányzati pénzeszköz átadással számolt, ez most 15 millió Ft-tal kevesebb. Ezáltal a társaság év végéig fenn tudja tartani a működését.

Minden egyes összesített szám mögött alapos tervezés áll.

Különbség okai elsősorban személyi kiadási oldalon keresendők. Reméli, hogy az erőforrásokat hamarosan pótolni tudja.

Kiemeli, hogy az összköltségvetés 44%-a bér jellegű kiadás, 30% rezsi és 26% pedig dologi kiadás. Felhívja a figyelmet arra, hogy olyan sok tartalék ebben nincs, ennél lejjebb nem fog tudni működni a cég.

Havi ütemezési melléklet: második féléves tervet hangolta össze az éves tervvel, és az átadott pénzeszközök havi bontásával.

**Dr. Pimper László** kérdezi, hogy haszon tekintetében van-e elvárás a céggel szemben, illetve hogyan áll össze a Kft. működése

**Tóth Balázs** válaszol, hogy nonprofit cégről van szó, tehát nem az a cél, hogy profitot termeljen, de ezt a lehetőséget ugyanakkor nem zárja ki. Az eddigi tervezési rendszer úgy nézett ki, hogy ki kellett kalkulálni az összes kiadást, ezt finanszírozta meg az önkormányzat.

Azt szeretné, ha lenne a cégnak arra lehetősége, hogy tudjon szerezni külső forrásokat, tudjon nyereségre szert tenni. Csak így lenne esély ledolgozni az értékcsökkenésből adódó kiadásokat is.

Vannak már olyan konstrukciók, amik már ebbe az irányba mutatnak, pl. már a takarítás is szolgáltatásként van kiszámlázva. Beruházások során a Martongazda akár alvállalkozóként is megjelenhet majd.

**Dr. Pimper László** kérdezi, hogy a tulajdonos részéről az összegek szolgáltatási díjként kerülnek-e át a társasághoz.

**Tóth Balázs** válaszol, hogy nem, hanem átadott pénzeszközöként.

**Dr. Szabó Tibor** hozzáteszi, hogy a társaság az önkormányzat részéről számíthat a támogatásra.

Fontos a bevételek és a hatékonyiság növelése. A 2. félévi üzleti terv már közelíti azt a forrásigényt, amit az önkormányzat erre szánt.

**Nemes József** egyetért azzal, hogy a cég megpróbáljon profitot termelni, viszont az előző vezetéstől erre átgondolt pénzügyi konstrukció nem érkezett. Reméli, hogy a következő időszakban erre lesznek ötletek.

**Tóth Balázs** válaszol, hogy ez az az irány, amit követni szeretnének.

**Varga Ferenc** egyéb kérdés, észrevétel hiányában a határozati javaslatot szavazásra teszi fel, majd megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Gazdasági Bizottságának  
176/2020. (IX.29.) határozata  
a Martongazda Nonprofit Kft. 2020. II. féléves üzleti tervéről**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a Martongazda Nonprofit Kft. 2020. II. féléves üzleti tervéről szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.**

**A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke  
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

---

#### **5. napirendi pont**

#### **Beszámoló Martonvásár Város Önkormányzata 2020. évi költségvetésének első félévi teljesítéséről**

**Dr. Szabó Tibor** elmondja, hogy aggályok ugyan felmerültek a járványhelyzet miatt, de ettől függetlenül az első félév kiegyensúlyozott volt.

Adóbevételek: fél évre vonatkozó tájékoztatás szerepel az anyagban. Nagyából 50%-ban teljesültek az első féléves bevételeink. Kiemeli, hogy a tervezett adókból a gépjárműadót az állam elvonta (19 millió Ft-ot jelent). Ha ezt nem vesszük figyelembe, akkor 50% felett vagyunk, ha figyelembe vesszük, akkor nagyából 50% körüli a féléves teljesítésünk. Köszöni az adócsoporthunk munkáját, mert a mostani állapot szerint közelítjük a tervezett éves adóbevételeinket. Jelen pillanatban 30 millió Ft hiányzik ahhoz, hogy 100%-ban teljesítsük az idei adóbevételeinket. A tegnapi ülésen elhangzott, hogy év végére nagyából 20 millió Ft-os bevételhiánnyal számolhatunk, ma már optimistább: úgy látja, hogy év végére fel tudjuk tölteni 95-96%-ra a veszélyhelyzeti tartalékokat.

Az iparüzési adóbevételek jelenleg meghaladják a tervezettet.

Problémát jelent, hogy a beruházások lassan haladnak, de év végére sokat be fogunk fejezni.

Intézmények és hivatal gázdálkodása: kiegyensúlyozott volt.

Személyi juttatások: 50%-on állunk, ami megnyugtatód.

Jogalkotás: minden olyan kiadást tartalmaz, amiről a polgármester dönt. Ez is 50 %-on áll.

Tartalék: 254 millió Ft. Felhívja a figyelmet arra, hogy elsősorban beruházási tartalékaink vannak, illetve előirányzat szintjén az a kb. 60 millió Ft-os téTEL is, ami működési megtakarítás. Amennyiben teljesül az adóbevéTEL, készpénzként is meg kell jelenjen ez a 60 millió Ft-os megtakarítás. A tartalékok a beruházások önrészét fogják szolgálni az elkövetkezendő években.

**Borsosné Pál Ildikó** hozzáteszi, hogy a gazdasági igazgatóval folyamatos volt a kapcsolattartás. Az előterjesztés sokkal részletesebb, mint amit a jogszabály előír. Tartalmilag, szerkezetileg és számszakilag is megfelelő. Elfogadásra javasolja.

**Varga Ferenc** egyéb kérdés, észrevétel hiányában a határozati javaslatot szavazásra teszi fel, majd megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Gazdasági Bizottságának  
177/2020. (IX.29.) határozata  
Martonvásár Város Önkormányzata 2020. évi költségvetésének  
első félévi teljesítéséről**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a Martonvásár Város Önkormányzata 2020. évi költségvetésének első félévi teljesítéséről szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.**

**A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke  
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

**6. napirendi pont**

**Javaslat Martonvásár Város Önkormányzata 2020. évi költségvetésének III. módosítására**

**Dr. Szabó Tibor** elmondja, hogy a módosítás összege bevételi és kiadási oldalon 28 millió 931 ezer Ft. Néhány elemet kiemel a módosításból:

személyi juttatások: 5 és fél millió Ft TOP pályázatokból befolyt, személyi juttatásokra fordítható összegek.

Gyermekeitkeztetés veszélyhelyzet alatti fenntartása: nem tudjuk, hogy az állam milyen formában fogja elszámolni azokat a közétkeztetési normatívákat, amik a veszélyhelyzet alatt felmerülnek az iskolában és az óvodában, ezért egy 8 millió Ft-os nagyságrendű tartályot képeztünk.

BBK: 22 millió Ft-os elvonás, mely megjelenik a MartonSportnál bevételi és kiadási oldalon is.

Nem várt bevételeink is voltak: víziközmű kapacitás kvótáinak értékesítése. Tordasnak adtunk el, melyből 12 millió Ft-os bevételeink adódott.

**Borsosné Pál Ildikó** ezt az előterjesztést is elfogadásra javasolja.

**Varga Ferenc** egyéb kérdés, észrevétel hiányában a határozati javaslatot szavazásra teszi fel, majd megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Gazdasági Bizottságának  
178/2020. (IX.29.) határozata  
Martonvásár Város Önkormányzatának 2020. évi költségvetéséről szóló 2/2020. (II.26.)  
önkormányzati rendeletének módosításáról**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a Martonvásár Város Önkormányzatának 2020. évi költségvetéséről szóló 2/2020. (II.26.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.**

**A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke  
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

**Varga Ferenc** egyéb kérdés, észrevétel hiányában a rendelet-tervezetet szavazásra teszi fel, majd megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Gazdasági Bizottságának  
179/2020. (IX.29.) határozata  
Martonvásár Város Önkormányzata 2020. évi költségvetésről szóló 2/2020. (II.26.)  
önkormányzati rendeletének módosításáról**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a Martonvásár Város Önkormányzatának 2020. évi költségvetéséről szóló 2/2020. (II.26.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló rendelet-tervezetet a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.**

**A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke  
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

#### **7. napirendi pont**

#### **Javaslat Martonvásár Város Önkormányzata gazdasági programjának elfogadására**

**Dr. Szabó Tibor** megköszöni Horváth Bálint munkáját, hiszen az előterjesztés nagyon precíz adatokat tartalmaz. Átadja a szót alpolgármester úrnak.

**Horváth Bálint** elmondja, hogy vannak a tervben javítanivalók, ha vannak észrevételek, akkor küldjék meg neki, és átvezeti őket.

Kiemeli, hogy a háztartások helyzete jelentősebb jobb, mint a környező településeké, viszont vállalkozások tekintetében kifejezetten rosszul állunk. Hozzáteszi, hogy ez a program egy egyeztetési anyag a bizottságok és a helyiek felé.

Működtetésre és fejlesztésre egyaránt igaz, hogy leképezhető 10 területre. Néhány dolgot kiemel:

- művészeti iskola bővítése: jövőre ennek kellene elindítani a tervezését
- zöld város 2. projektsomag: temető és környezetének fejlesztését tartalmazza. Új ravatalozó építése, Dreher mauzóleum felújítása, urna falak, városüzemeltetési telephely fejlesztése, tűzoltó szertár
- útfejlesztések/ közlekedés fejlesztése: gyűjtőút fejlesztésének további ütemei, Deák Ferenc utca szélesítése, még elmaradt utcák aszfaltozása
- szociális ellátás: családi bölcsőde a Kossuth téren. Elnyert pályázatunk van, el is fogjuk kezdeni a megvalósítását
- egészségház II. üeme: régi épületrész felújítása és átalakítása
- civil központ, fiatalok háza, kézműves ház és tabor kialakítása
- tanuszoda: Kossuth tér Jókai utcai oldalára terveznénk, egyelőre előrelépés nincs, de a fejlesztési tervek között szerepel
- térfigyi rendszer 2 millió Ft-os esetleges fejlesztése
- parkerdő program: van egy 21 hektáros területe az önkormányztnak, amiről régóta gondolkozunk. Itt van egy kijelölt lakónegyed fejlesztésre lehetőség, vadaspark, esetleg szálláshely fejlesztés
- Brunszvik kastély és park komplex fejlesztése: az ATK a projektgazda, de együttműködünk velük
- Ipari park fejlesztés: reméli, hogy az elkövetkező ciklusban komoly előrelépés történhet ebben a tekintetben

Adópolitika: felmerült, hogy a kommunális adó helyett legyen építményadó bevezetve, települési adó a földterületek tekintetében, illetve kérdéses lehet az idegenforgalmi adó bevezetése

**Dr. Szabó Tibor** hozzáteszi, hogy szégyenkezünk nem kell, a hatékonyságunk maximális.

**Varga Ferenc** egyéb kérdés, észrevétel hiányában a határozati javaslatot szavazásra teszi fel, majd megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 8 igen szavazzattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Gazdasági Bizottságának**

**180/2020. (IX.29.) határozata**

**Martonvásár Város Önkormányzata gazdasági programjának elfogadásáról**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a Martonvásár Város Önkormányzata gazdasági programjának elfogadásáról szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.**

**A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke  
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

---

**8. napirendi pont  
Javaslat egyes önkormányzati rendeletek módosítására**

---

**Dr. Szabó Tibor** három módosítási javaslatot terjeszt elő. Az első a Szervezeti és Működési Szabályzat módosítása. Rendeleteinkkel néhány felhatalmazást és jogosítványt adott át a képviselő-testület a bizottságoknak, polgármesternek és a jegyzőnek. Ezek azonban az SZMSZ-ben nem pontosan kerültek néhol átvezetésre. Ezzel a módosítással a rendeleteink összhangba kerülnek az SZMSZ-el. A második módosítással jegyző asszony megkeresésére javasolja a vendéglátó helyek naptári évenként a meghatározott nyitva tartási időtől eltérő nyitvatartásának engedélyezést szabályozni, miszerint ezt évente maximum 30 napban engedélyezze a jogszabály. A harmadik módosítással a közterület felügyelettel kapcsolatos jogszabályi meg nem egyezőségeket rendezzük el. Ez három témát érint. Az egyik, miszerint a gyepfelületre járművel behajtás és parkolás tilalmát időközben már törvény minősíti, így a deregulálnunk kell a helyi rendeletünk vonatkozó szakaszát. A törvény értelmében azonban a közterület felügyelő továbbra is eljárhat a szabályt megszegőkkel szemben, de ezt már törvényi felhatalmazás alapján tudja megtenni. A második, hogy a közterület-felügyelő javaslatára kezdeményezi, a kutyasétáltatás során, közterületen a kutyá gázdája kötelezően hordjon magánál zacsót, amivel a kutyapiszkot össze tudja szedni. A harmadik pedig, hogy legyen szankcionálva lakókocsi, lakókonténer lakóingatlanon való ideiglenes elhelyezése, melyet más jogszabályaink tiltanak.

**Varga Ferenc** egyéb kérdés, észrevétel hiányában a rendelet-tervezetet szavazásra teszi fel, majd megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Gazdasági Bizottságának  
181/2020. (IX.29.) határozata**

**a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2014 (II. 12.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2014. (II.12.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.**

**A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke  
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

**Varga Ferenc** egyéb kérdés, észrevétel hiányában a rendelet-tervezetet szavazásra teszi fel, majd megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Gazdasági Bizottságának  
182/2020. (IX.29.) határozata**

**az üzletek éjszakai nyitvatartásáról, a felügyeleti díjról, valamint az üzletek működésével összefüggésben elkövetett jogellenes cselekmények ellenőrzésének rendjéről szóló 15/2015. (V. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága az üzletek éjszakai nyitvatartásáról, a felügyeleti díjról, valamint az üzletek működésével összefüggésben elköveetett jogellenes cselekmények ellenőrzésének rendjéről szóló 15/2015. (V.27.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.**

**A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke  
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

**Varga Ferenc** egyéb kérdés, észrevétel hiányában a rendelet-tervezetet szavazásra teszi fel, majd megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Gazdasági Bizottságának  
183/2020. (IX.29.) határozata  
a település rendjéről, a közösségi együttélés alapvető szabályairól és közterület-felügyelet létrehozásáról szóló 17/2016. (X.12.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a település rendjéről, a közösségi együttélés alapvető szabályairól és közterület-felügyelet létrehozásáról szóló 17/2016. (X.12.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.**

**A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke  
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

#### **9. napirendi pont**

**Javaslat a helyi szociális rendelet módosítására**

**Gucsek István** elmondja, hogy a szociális rendeletünket legutóbb a járványügyi veszélyhelyzet bevezetése idején módosítottuk, ezzel megteremtve a veszélyhelyzeti támogatások lehetőségét. A kollégákkal történt egyeztetés alapján úgy véljük, hogy ezek némi módosítása szükséges, hogy azok a jelenlegi helyzetben is fenntarthatóak legyenek. Főként az elnevezésben változnak a paragrafusok. A veszélyhelyzeti támogatást, most karantén támogatásra javasolja elnevezni, és a tapasztalatok alapján annak tartalmát is szükséges változtatni. Egyebekben nem kívánja kiegészíteni az előterjesztésben foglaltakat.

**Varga Ferenc** egyéb kérdés, észrevétel hiányában a rendelet-tervezetet szavazásra teszi fel, majd megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Gazdasági Bizottságának  
184/2020. (IX.29.) határozata  
a szociális rászorultság esetén nyújtandó települési támogatásokról szóló  
29/2015. (XI.25.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a szociális rászorultság esetén nyújtandó települési támogatásokról szóló 29/2015. (XI.25.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.**

**A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke  
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

#### **10. napirendi pont**

---

**Javaslat a Budai út 27. pályázatával kapcsolatos döntésre és lakás- és helyiségbérleti szerződés elfogadására**

---

**Dr. Szabó Tibor** elmondja, hogy a Képviselő-testület döntése alapján pályázatot írtunk ki a Budai út 27. ingatlanra vonatkozóan. Ez a volt gyermekkorvosi rendelő, illetve szolgálati lakás ingatlana. A pályázat eredménytelen volt. Elsősorban Jellinek doktornő jelentkezésére számítottunk. Előzetes megbeszélések alapján jelezte, hogy szívesen megvásárolná ezt az épületet, de ezt a szándékát megváltoztatta. Javasolja, hogy a pályázatot vonjuk vissza. A doktornővel megállapodtunk, hogy amíg az ő gyermekkorvosi szerződése él, addig bérbe veszi költségalapon a lakást, illetve az alatta lévő szuterén területét. Bérleti díj: havi 116 ezer Ft. A továbbiakban a teljes ingatlanra vonatkozóan ő viseli a rezsiköltségeket. A szerződéstervezetet előzetesen egyeztettük vele.

**Varga Ferenc** egyéb kérdés, észrevétel hiányában a határozati javaslatot szavazásra teszi fel, majd megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**Gazdasági Bizottságának**  
**185/2020. (IX.29.) határozata**  
**a Martonvásár, belterület 693 helyrajzi számú**  
**ingatlanrészének értékesítéséről szóló határozat visszavonásáról**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a Martonvásár, belterület 693 helyrajzi számú ingatlanrészének értékesítéséről szóló határozat visszavonásáról szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.**

**A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke**  
**A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

**Varga Ferenc** egyéb kérdés, észrevétel hiányában a határozati javaslatot szavazásra teszi fel, majd megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**Gazdasági Bizottságának**  
**186/2020. (IX.29.) határozata**  
**a Martonvásár, belterület 693 helyrajzi számú**  
**(természetben Martonvásár, Budai út 27.) ingatlan**  
**bérleti szerződésének felülvizsgálatáról**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a Martonvásár, belterület 693 helyrajzi számú (természetben Martonvásár, Budai út 27.) ingatlan bérleti szerződésének felülvizsgálatáról szóló határozat visszavonásáról szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.**

**A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke**  
**A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

---

**11. napirendi pont**  
**Javaslat ingatlanrészek megvásárlására**

---

**Horváth Bálint** elmondja, hogy a Vidékfejlesztési Program keretében elnyertünk egy pályázatot külterületi utak felújítására, ami meg is történt. Az út optimális vonalvezetéséhez, és ahhoz, hogy a végén a tordasi határ mellett a kukás autó és egy nagyobb teherautó is le tudjon fordulni, szükséges volt a kanyar kiszélesítése. Ehhez magánterületet kellett igénybe vennünk. Ennek a korrekciója most

történt meg. Sikerült a tulajdonosokkal megállapodni. A nagyobb területrész ajándékozás keretében kerül az önkormányzathoz, a kisebb rész vonatkozásában pedig megvásároljuk az érintett területet. **Varga Ferenc** egyéb kérdés, észrevétel hiányában a határozati javaslatot szavazásra teszi fel, majd megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Gazdasági Bizottságának  
187/2020. (IX.29.) határozata  
a martonvásári 3163/5 (telekalakítást követően: 3163/9) hrsz-ú ingatlan  
egy részének megvásárlásáról**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a martonvásári 3163/5 (telekalakítást követően: 3163/9) hrsz-ú ingatlan egy részének megvásárlásáról szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.**

**A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke  
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

**Varga Ferenc** egyéb kérdés, észrevétel hiányában a határozati javaslatot szavazásra teszi fel, majd megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Gazdasági Bizottságának  
188/2020. (IX.29.) határozata  
a martonvásári 3163/2, 3163/3, 3163/4 (telekalakítást követően: 3163/6, 3163/7, 3163/8) hrsz-ú  
ingatlanok egy részének átvételéről, ajándékozásáról**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a martonvásári 3163/2, 3163/3, 3163/4 (telekalakítást követően: 3163/6, 3163/7, 3163/8) hrsz-ú ingatlanok egy részének átvételéről, ajándékozásáról szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.**

**A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke  
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

**12. napirendi pont  
Javaslat pályázatokhoz kapcsolódó szabálytalansági döntések tudomásul vételére**

**Dr. Szabó Tibor** elmondja, hogy két EFOP-os pályázatról van szó: könyvtár interaktív fejlesztése és az Óvodamúzeum fejlesztése. Sok gond adódott ezekkel a beruházásokkal, mind a kivitelezési, mind pedig az eszközbeszerzési oldalon. A beszállítandó eszközök minősége és használhatósága is megkérdőjeleződött. Ebből kifolyólag időbeli csúszások is voltak. Mindkét pályázat vonatkozásában az irányító hatóságtól ellenőrzést kaptunk, aki szabálytalanságot állapított meg a projektmenedzsment vonatkozásában. A szankciók a projektmenedzsmenti díj elvonásának egy részére vonatkoztak. Az egyik esetben 2 millió 509 ezer Ft-ról, a másik esetben 650 ezer Ft-ról van szó. Fellebbeztünk, de ezt elutasították. A projekt lezárása csak úgy valósulhatott meg, hogy ezeket a tételeket a projektmenedzsmentnek kifizettük. Nincs más lehetőség, mint hogy az önkormányzat bevállalja ezeknek a büntetéseknek a befizetését a tartalékok terhére. Ilyenre még soha nem volt példa, intenzívebb odafigyelés szükséges.

**Dr. Pimper László** a határozat tervezet szövegezésével kapcsolatosan mondja, hogy tulajdonképpen a pályázati támogatás csökkentéséről beszélünk, de a határozatban az szerepel, hogy a projektmenedzszer munkabér- és járulék költségének a csökkentése.

**Dr. Szabó-Schmidt Katalin** válaszol, hogy a teljes támogatási összegen belül van egy projektmenedzseri sor, mely tartalmazza a munkabért és járulékokat. Ezen a soron kell végrehajtanunk az összegcsökkentést.

**Dr. Pimper László** köszöni a választ. A határozati rész szövegezése azonban félreérthető, hiszen úgy tűnik, mintha a kifizetés jogcímére vonatkozna.

**Dr. Szabó-Schmidt Katalin** javasolja, hogy a határozati rész egészüljön ki a következővel:  
„munkabér és járulék költség támogatásának csökkentését”

**Horváth Bálint** hozzáteszi, örül, hogy eddig ilyenre még nem volt példa, de felhívja a figyelmet arra, hogy ilyen a jövőben is előfordulhat, számolni kell vele.

**Dr. Szabó Tibor** tájékoztatja a bizottságot, hogy a TOP-os pályázatokhoz kért plusz állami önrész támogatás jó ütemben halad.

**Varga Ferenc** egyéb kérdés, észrevétel hiányában a módosított határozati javaslatot szavazásra teszi fel, majd megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Gazdasági Bizottságának  
189/2020. (IX.29.) határozata  
pályázatokhoz kapcsolódó szabálytalansági döntések tudomásul vételéről**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a pályázatokhoz kapcsolódó szabálytalansági döntések tudomásul vételéről szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.**

**A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke  
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

---

**13. napirendi pont  
Javaslat új tagok csatlakozására a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulásba**

---

**Gucsek István** elmondja, hogy a Hulladékgazdálkodási Társulás felé Esztergom és Pusztavám önkormányzata jelezte a csatlakozási szándékát, melyet a Társulás elfogadott. Egyebekben az írásos előterjesztést nem egészíti ki.

Szelektív hulladékgyűjtő edényekkel kapcsolatosan tájékoztatja a bizottságot, hogy a jövő héttől elindul a kukák helyszínre szállítása. Első körben beszállítják a Martongazda telephelyére, onnan pedig megtörténik a szétosztás. Reményeink szerint gyorsan megvalósul. A szelektív hulladékgyűjtőket új rendszer szerint, két heti rendszerességgel fogják elszállítani. Bízik benne, hogy novembertől már ez a rendszer elindulhat.

**Varga Ferenc** egyéb kérdés, észrevétel hiányában a határozati javaslatot szavazásra teszi fel, majd megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Gazdasági Bizottságának  
190/2020. (IX.29.) határozata  
új tagok csatlakozása a Közép-Duna Vidéke  
Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társuláshoz**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társuláshoz új tagok csatlakozásáról szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.**

**A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke  
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

---

**14. napirendi pont****Javaslat a Forum Martini Polgárőr Egyesület beszámolójának elfogadására az önkormányzat által nyújtott támogatások felhasználásáról**

---

**Gucsek István** elmondja, hogy a polgárőrök a múlt év során jelentősebb összegben kaptak támogatást a működési költségeik fedezésére, illetve a veszélyhelyzet időszakában is kaptak támogatást 100 ezer Ft értékben. Ezeknek a maradéktalan elszámolásáról szól az előterjesztés. Köszöni a polgárorség munkáját.

**Varga Ferenc** szintén megköszöni a polgárorség egész éves munkáját.

**Horváth Bálint** hozzáteszi, hogy az önkéntes tűzoltók mellett ök azok, akik még önzetlenül szolgálatot teljesítenek a város érdekelben. Gratulál az elnök úrnak, hiszen a héten két darab kerékpárt vehettek át a Megyei Szövetségtől.

**Varga Ferenc** egyéb kérdés, észrevétel hiányában a határozati javaslatot szavazásra teszi fel, majd megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Gazdasági Bizottságának  
191/2020. (IX.29.) határozata  
a Forum Martini Polgárőr Egyesület részére nyújtott  
önkormányzati támogatások elszámolásának elfogadásáról**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a Forum Martini Polgárőr Egyesület részére nyújtott önkormányzati támogatások elszámolásának elfogadásáról** szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

**A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke  
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

---

**15. napirendi pont****Javaslat a Forum Martini Polgárőr Egyesület kérelmének támogatására**

---

**Gucsek István** elmondja, hogy az írásos előterjesztéshez képest nincs kiegészítenivalója.

**Varga Ferenc** egyéb kérdés, észrevétel hiányában a határozati javaslatot szavazásra teszi fel, majd megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Gazdasági Bizottságának  
192/2020. (IX.29.) határozata  
a Forum Martini Polgárőr Egyesület kérelmének támogatásáról**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a Forum Martini Polgárőr Egyesület kérelmének támogatásáról** szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

**A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke  
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

**16. napirendi pont****Javaslat az alpolgármesterek cégátalakításhoz kapcsolódó célfeladatainak meghatározására**

**Varga Ferenc** elmondja, hogy a gazdasági társaságaink egyesítésével kapcsolatban rengeteg plusz feladat jelentkezik, melyekkel a két alpolgármester sokszor munkaidőn túl is foglalkozik. Javasolja részükre, az előterjesztésben foglalt juttatás megszavazását. Egyéb kérdés, észrevétel hiányában a határozati javaslatot szavazásra teszi fel, majd megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Gazdasági Bizottságának  
193/2020. (IX.29.) határozata  
Horváth Bálint alpolgármester 2020. évi,  
az önkormányzati cégek átalakításhoz kapcsolódó célfeladatairól**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága Horváth Bálint alpolgármester 2020. évi, az önkormányzati cégek átalakításához kapcsolódó célfeladatairól** szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

**A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke**

**A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

**Varga Ferenc** egyéb kérdés, észrevétel hiányában a határozati javaslatot szavazásra teszi fel, majd megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Gazdasági Bizottságának  
194/2020. (IX.29.) határozata  
Gucsek István alpolgármester 2020. évi,  
az önkormányzati cégek átalakításhoz kapcsolódó célfeladatairól**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága Gucsek István alpolgármester 2020. évi, az önkormányzati cégek átalakításához kapcsolódó célfeladatairól** szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

**A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke**

**A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

**17. napirendi pont****Javaslat bizottsági tagságról való lemondással kapcsolatos döntéshozatalra**

**Dr. Szabó Tibor** elmondja, hogy Bártol Botond lemondott a gazdasági bizottsági tagságáról. A vonatkozó jogszabályok és a saját rendelkezéseink alapján a polgármester jogköre, hogy javaslatot tegyen a bizottsági tagokra vonatkozóan. Gyurman Attila megválasztását javasolja. Előzetesen egyeztettek már vele, nyilatkozott, hogy vállalja az ezzel kapcsolatos teendőket.

**Varga Ferenc** megköszöni Bártol Botond munkáját. Kéri Gyurman Attilát, hogy pár szóval mutatkozzon be a bizottságnak.

**Gyurman Attila** elmondja, hogy 2007 óta él Martonvásáron. Két gyermeké van, egy hét éves kisfia és egy 15 éves lánya. Informatikus, saját, családi vállalkozása van. Reméli, hogy részese tud lenni a közös munkának, köszöni a bizalmat.

**Horváth Bálint** hozzáteszi, hogy Attilával már évek óta együtt dolgoznak. Infokommunikációs tekintetben számítanának rá a leginkább. Hasznos tagja lesz a bizottságnak.

**Varga Ferenc** egyéb kérdés, észrevétel hiányában a határozati javaslatot szavazásra teszi fel, majd megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Gazdasági Bizottságának  
195/2020. (IX.29.) határozata  
bizottsági tagságról való lemondás elfogadásáról**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a bizottsági tagságról való lemondás elfogadásáról szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.**

**A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke  
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

---

**18. napirendi pont**

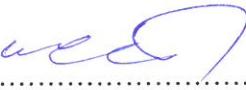
**Egyebek**

---

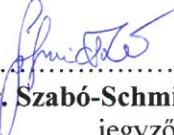
**Varga Ferenc** megállapította, hogy az Egyebek napirendi ponton belül további írásos előterjesztés nem érkezett, illetőleg a bizottsági tagok részéről sem merült fel szóbeli javaslat. 20.06 órakor a nyílt ülést felfüggeszti és zárt ülést rendel el.

20.13 órakor újból megnyitja az ülést, kihirdeti a zárt ülésen hozott döntéseket, majd egyéb kérdés, észrevétel hiján megállapította, hogy a bizottság a napirendnek megfelelő feladatát elvégezte, majd 20.14 órakor bezárta a Gazdasági Bizottság ülését.

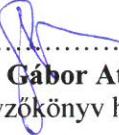
K.m.f.



**Varga Ferenc**  
elnök



**Dr. Szabó-Schmidt Katalin**  
jegyző



**Gábor Attila**  
jegyzőkönyv hitelesítő