

**QUADRO 03**

## DIMENSÕES MÍNIMAS DE LOTE POR ZONA DE USO

TIPO DE ZONA	ZONA	Frente mínima (m)	Área mínima (m <sup>2</sup> )
ZPR	ZPR 1	12,00	360,00
	ZPR 2	5,00	125,00
	ZPR 3		
ZEIS	ZEIS 1		
	ZEIS 2		
	ZEIS 3	4,00 (a)	64,00 (a)
	ZEIS 4		
	ZEIS 5		
ZCMe	ZCMe 1/01		
	ZCMe 1/02		
	ZCMe 1/03	30,00	1.500,00
	ZCMe 2		
ZCMu	ZCMe - CA	10,00	250,00
	ZCMu 1 - Ipitanga	20,00	500,00
ZCLMe	ZCMu 2	12,00	360,00
	ZCLMe	30,00	1.500,00
ZCLMu	ZCLMu	20,00	500,00
ZDE	ZDE 1	30,00	1.500,00
	ZDE 2	30,00	1.500,00
ZUSI	ZUSI	20,00	1.000,00
ZIT	ZIT	50,00	10.000,00

**NOTAS:**

- Nas ZEM, ZUE e ZPAM, aplica-se o disposto nos artigos 31, 32 e 33, respectivamente, desta lei.

**OBSERVAÇÕES:**

- (a) Ver parágrafo 2º do Art. 49 desta lei.