

Rapport de zone

100 Rue du Maréchal Foch 59110 La Madeleine

Comparée avec la zone : 20 Rue de la Part-Dieu 69003 Lyon

Généré le 15/01/2026 sur isocarto.fr



Rapport de zone

100 RUE DU MARÉCHAL FOCH 59110 LA MADELEINE

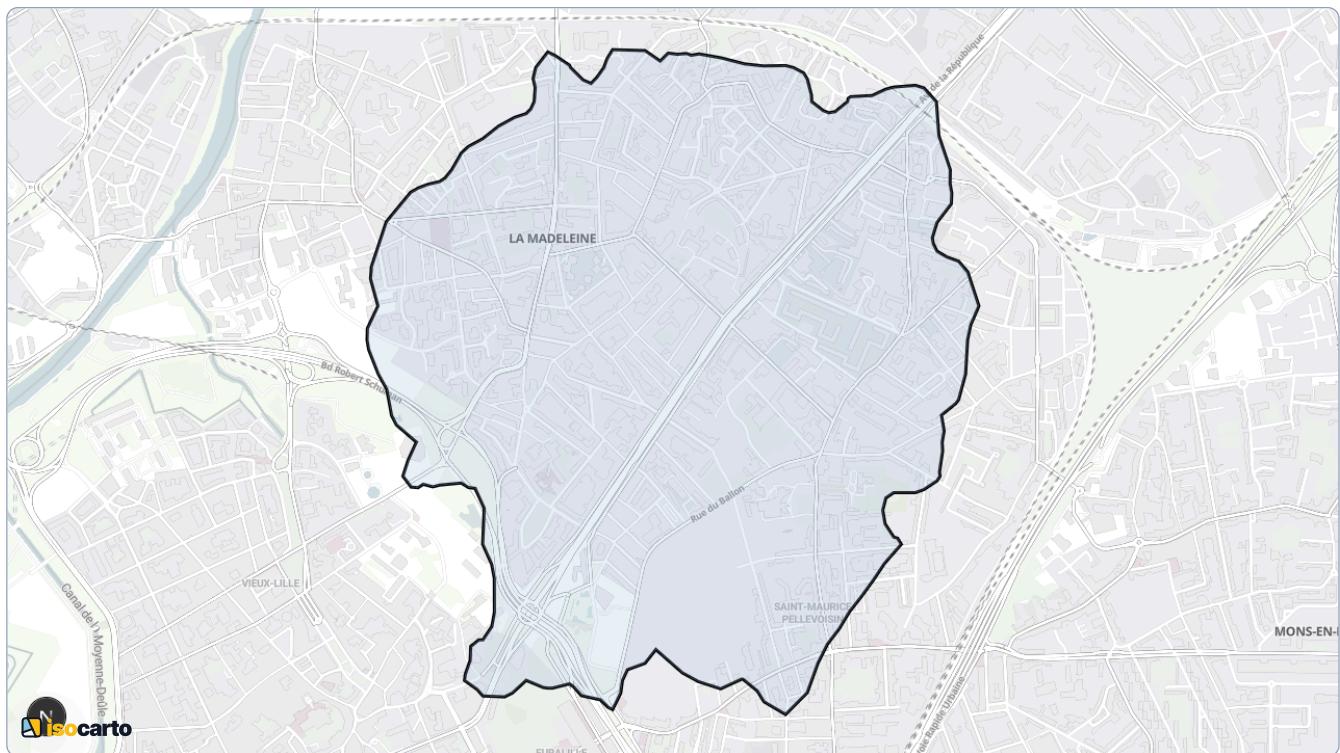
Chiffres clés de la zone

Quelques données clées sur la zone sélectionnée, ces éléments constituent une rapide synthèse, les éléments détaillés sont plus bas dans le rapport.

 Nombre d'habitants 33 755 20 Rue de la Part-Dieu 69003 Lyon: 11 698 +188.6%	 Nombre de ménages 17 340 20 Rue de la Part-Dieu 69003 Lyon: 6 248 +177.5%	 Démographie 2019/2017 +1.16 % 20 Rue de la Part-Dieu 69003 Lyon: -0.62 % +1.8 PTS	 Taux de chômage 11.08 % 20 Rue de la Part-Dieu 69003 Lyon: 10.85 % +0.2 PTS
 Revenu moyen 27 166 € 20 Rue de la Part-Dieu 69003 Lyon: 29 504 € -7.9%	 Ménages pauvres 11 % (1 977) 20 Rue de la Part-Dieu 69003 Lyon: 15 % -4.0 PTS	 Ménages imposés 63.18 % 20 Rue de la Part-Dieu 69003 Lyon: 61.46 % +1.7 PTS	 Nombre d'entreprises 7 819 20 Rue de la Part-Dieu 69003 Lyon: 4 977 +57.1%

Cartographie de la zone

Type de zone: Πiéton ⌚ 15 min 👤 50.65, 3.08 📏 3.17 km²



Analyse démographique de la zone

Afin de vous aider à comprendre la population de la zone, nous avons analysé les données démographiques les plus récentes. Ces données sont issues du dernier recensement de la population.

Réprésentation démographique de la zone

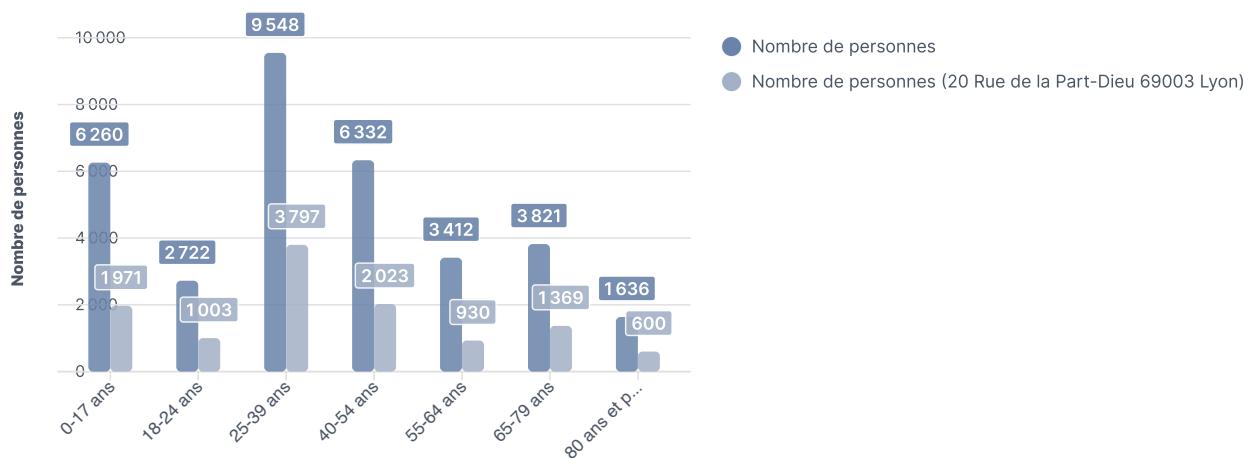


CATÉGORIE	NOMBRE DE PERSONNES	POURCENTAGE DE LA POPULATION	POURCENTAGE EN FRANCE	ÉCART FRANCE (PTS)	VS "20 RUE DE LA PART-DIEU 69003 LYON" (PTS)
Femmes	18 879	53.3%	51.6%	+1.7 PTS	+0.9 PTS
Hommes	16 574	46.7%	48.4%	-1.7 PTS	-0.9 PTS
Étrangers	2 826	8%	7.8%	+0.2 PTS	-2.9 PTS

i Attention le total "Hommes + Femmes" peut ne pas correspondre au chiffre en première page du rapport et c'est normal car nous avons travaillé avec deux sources et méthodologies différentes, la première est celle de la base Filosofi 200 mètres de l'INSEE et la seconde est un retraitement des données du recensement par les données Filosofi.

Source © isocarto, INSEE Recensement 2022 retraitement avec Filosofi 2019

Répartition par tranche d'âge



TRANCHE D'ÂGE	NOMBRE DE PERSONNES	POURCENTAGE DE LA POPULATION	POURCENTAGE EN FRANCE	ÉCART FRANCE (PTS)	VS "20 RUE DE LA PART-DIEU 69003 LYON" (PTS)
0-17 ans	6 260	18.5%	21.4%	-2.9 PTS	+1.7 PTS
18-24 ans	2 722	8.1%	7.4%	+0.7 PTS	-0.5 PTS
25-39 ans	9 548	28.3%	18.1%	+10.2 PTS	-4.2 PTS
40-54 ans	6 332	18.8%	19.8%	-1.0 PTS	+1.5 PTS
55-64 ans	3 412	10.1%	12.8%	-2.7 PTS	+2.1 PTS
65-79 ans	3 821	11.3%	14.4%	-3.1 PTS	-0.4 PTS
80 ans et plus	1 636	4.8%	5.7%	-0.9 PTS	-0.3 PTS

Source © Filosofi 2019

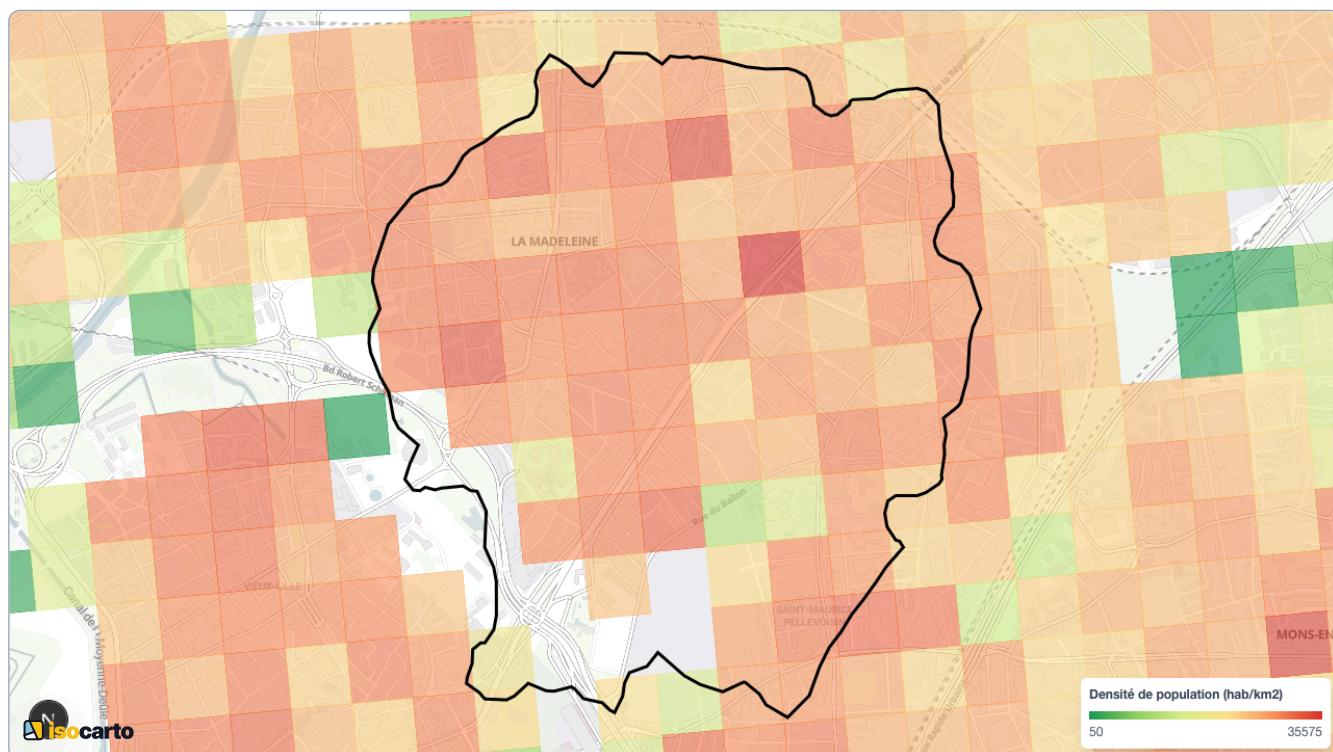
Morphologie des ménages



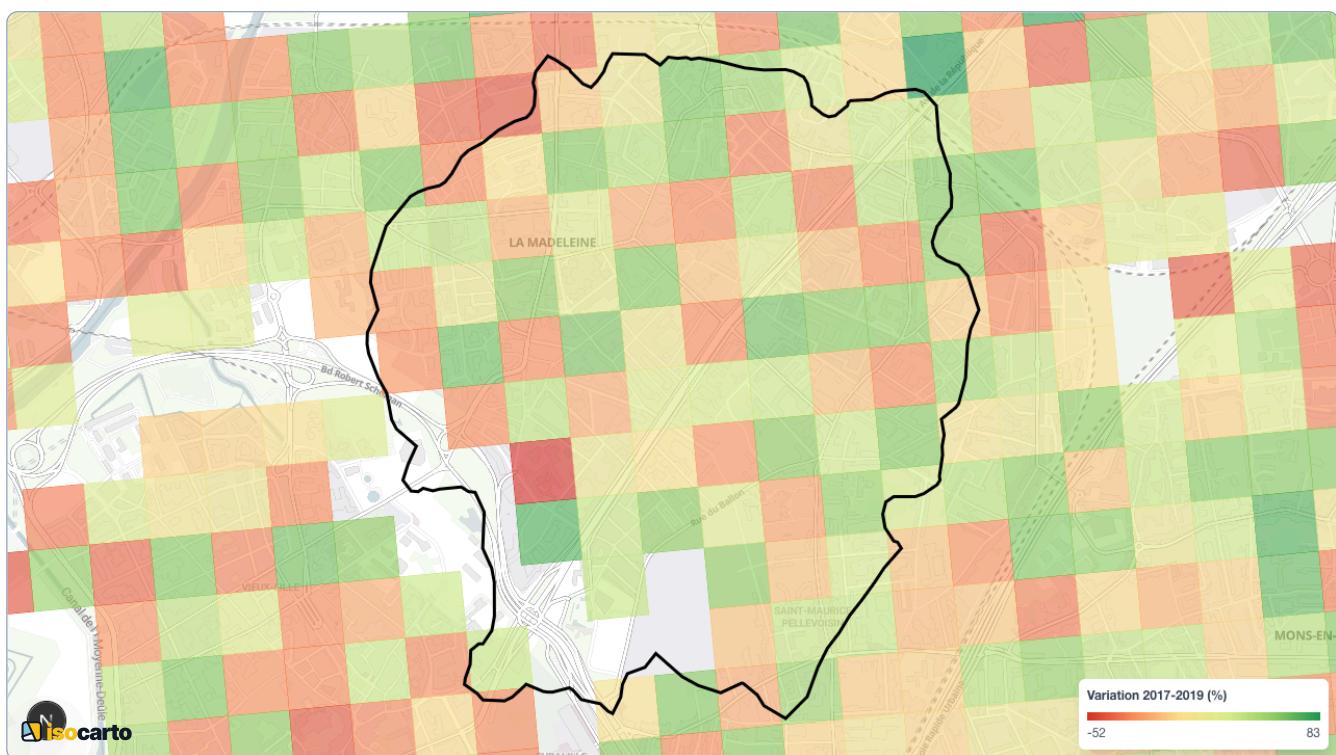
Type de ménage	Nombre de ménages	Pourcentage de la population	Pourcentage en France	Écart France (PTS)	VS "20 RUE DE LA PART-DIEU 69003 LYON" (PTS)
Ménages d'une personne	8 297	47.8%	35.5%	+12.3 PTS	-3.5 PTS
Ménages de 5 personnes ou plus	767	4.4%	6.6%	-2.2 PTS	+0.2 PTS
Ménages monoparentaux	1 659	9.6%	11.2%	-1.6 PTS	+3.2 PTS

Source © Filosofi 2019

Densité de population sur la zone



Évolution démographique sur la zone



Emploi

Ces indicateurs permettent d'obtenir des informations sur la population active, le statut d'emploi, les types d'emplois (salariés/non-salariés), les catégories socio-professionnelles, et d'autres données pertinentes pour évaluer le potentiel économique et les besoins de la zone étudiée.

Eléments clés de la zone

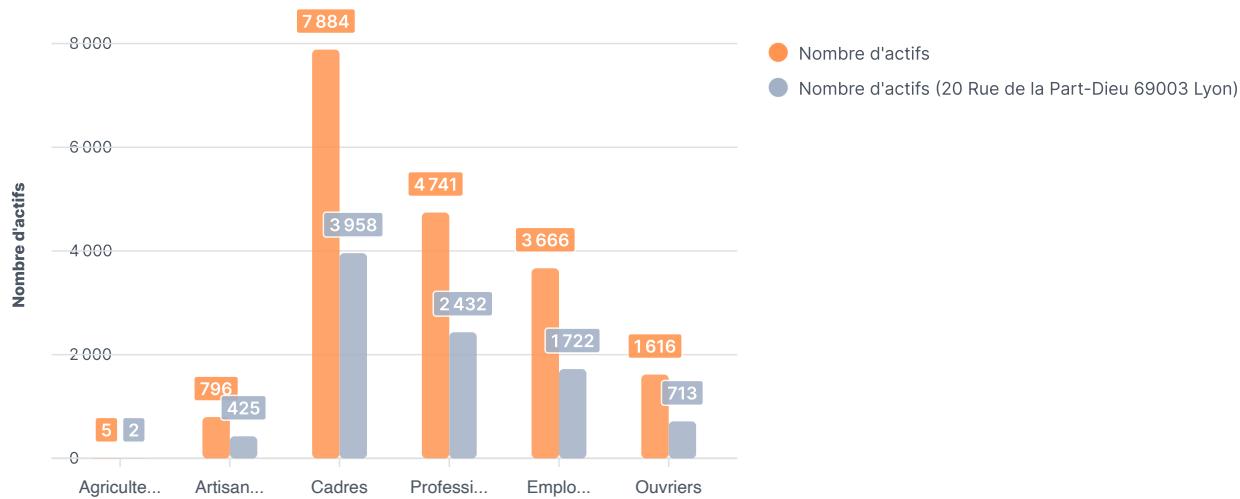


- (i)* Le taux de chômage est calculé par rapport à la population active (des 15-64 ans), le taux d'actifs par rapport à la population totale.

CATÉGORIE	NOMBRE DE PERSONNES	POURCENTAGE DE LA POPULATION	POURCENTAGE EN FRANCE	ÉCART FRANCE (PTS)	VS "20 RUE DE LA PART-DIEU 69003 LYON" (PTS)
Actifs (15-64 ans)	18 913	53.3%	46.5%	+6.8 PTS	-2.9 PTS
Chômeurs (15-64 ans)	2 095	11.1%	11.7%	-0.6 PTS	+0.2 PTS

Source © isocarto, INSEE Recensement 2022 retraitement avec Filosofi 2019

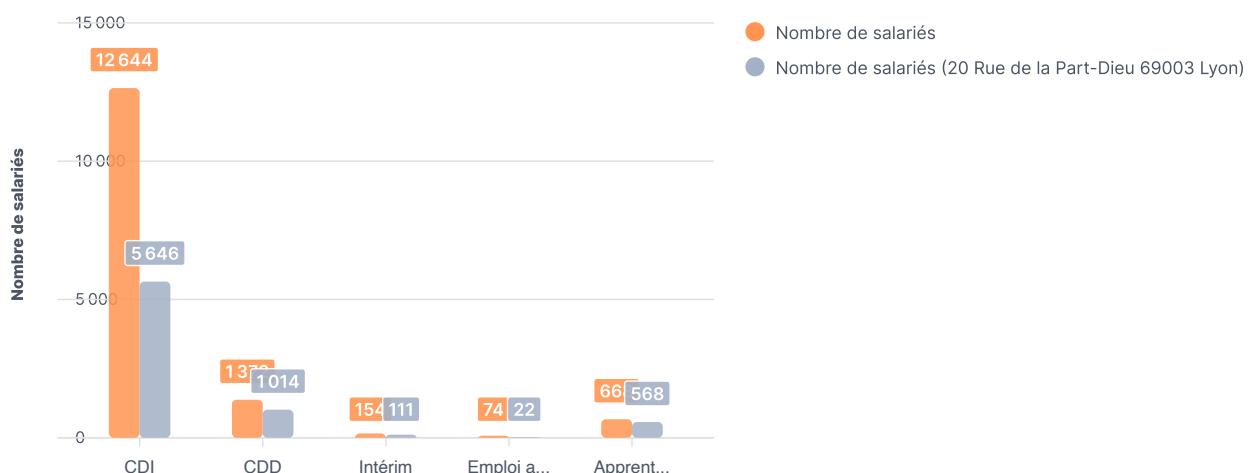
Répartition des actifs (hors chômeurs) selon leurs catégories socio-professionnelles



CATÉGORIE SOCIO-PROFESSIONNELLE	NOMBRE D'ACTIFS	POURCENTAGE DE LA POPULATION D'ACTIFS	POURCENTAGE EN FRANCE	ÉCART FRANCE (PTS)	VS "20 RUE DE LA PART-DIEU 69003 LYON" (PTS)
Agriculteurs	5	0%	1.2%	-1.2 PTS	0.0 PTS
Artisans, chefs entre.	796	4.2%	6.2%	-2.0 PTS	-0.3 PTS
Cadres	7 884	41.5%	18.5%	+23.0 PTS	-0.7 PTS
Professions intermédiaires	4 741	25%	25.3%	-0.3 PTS	-1.0 PTS
Employés	3 666	19.3%	26.9%	-7.6 PTS	+0.9 PTS
Ouvriers	1 616	8.5%	20.5%	-12.0 PTS	+0.9 PTS

Source © isocarto, INSEE Recensement 2022 retraitement avec Filosofi 2019

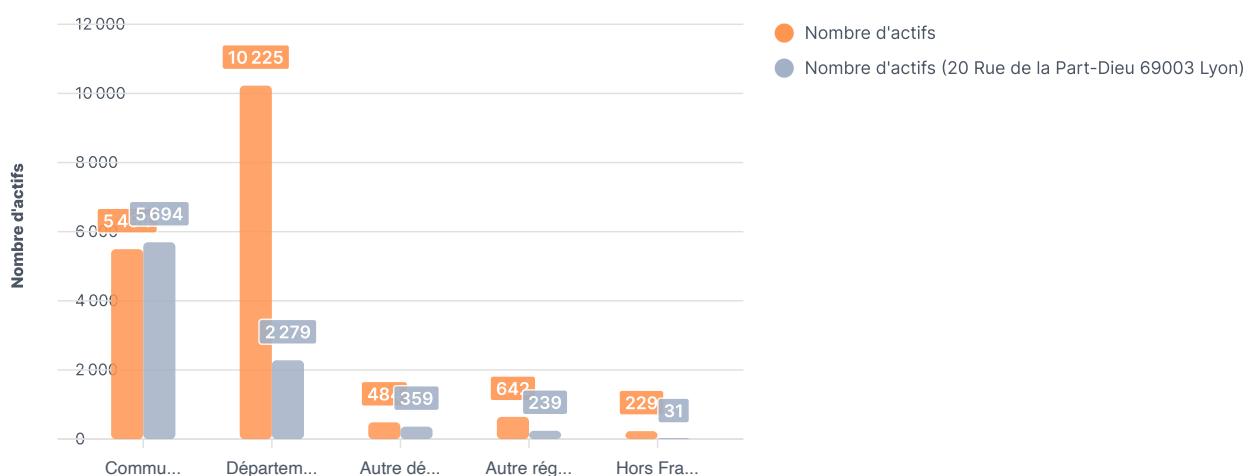
Type de contrat de travail des salariés



TYPE DE CONTRAT	NOMBRE DE SALARIÉS	POURCENTAGE DES SALARIÉS	POURCENTAGE EN FRANCE	ÉCART FRANCE (PTS)	VS "20 RUE DE LA PART-DIEU 69003 LYON" (PTS)
CDI	12 644	84.8%	84.4%	+0.4 PTS	+8.1 PTS
CDD	1 372	9.2%	9.5%	-0.3 PTS	-4.6 PTS
Intérim	154	1%	2.1%	-1.1 PTS	-0.5 PTS
Emploi aidé	74	0.5%	0.5%	0.0 PTS	+0.2 PTS
Apprentissage	668	4.5%	3.4%	+1.1 PTS	-3.2 PTS

Source © isocarto, INSEE Recensement 2022 retraitement avec Filosofi 2019

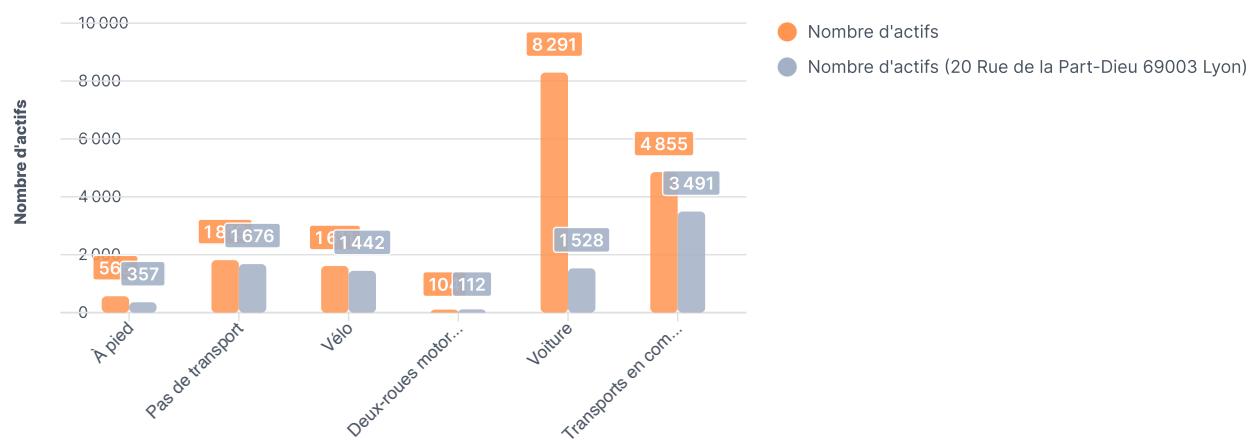
Lieu de travail des actifs occupés



LIEU DE TRAVAIL	NOMBRE D'ACTIFS	POURCENTAGE DE LA POPULATION	POURCENTAGE EN FRANCE	ÉCART FRANCE (PTS)	VS "20 RUE DE LA PART-DIEU 69003 LYON" (PTS)
Commune de résidence	5 494	32.2%	32.8%	-0.6 PTS	-34.0 PTS
Département	10 225	59.9%	48%	+11.9 PTS	+33.4 PTS
Autre département	484	2.8%	13.9%	-11.1 PTS	-1.4 PTS
Autre région	642	3.8%	3.4%	+0.4 PTS	+1.0 PTS
Hors France	229	1.3%	1.9%	-0.6 PTS	+0.9 PTS

Source © isocarto, INSEE Recensement 2022 retraitement avec Filosofi 2019

Moyen de transport pour aller travailler



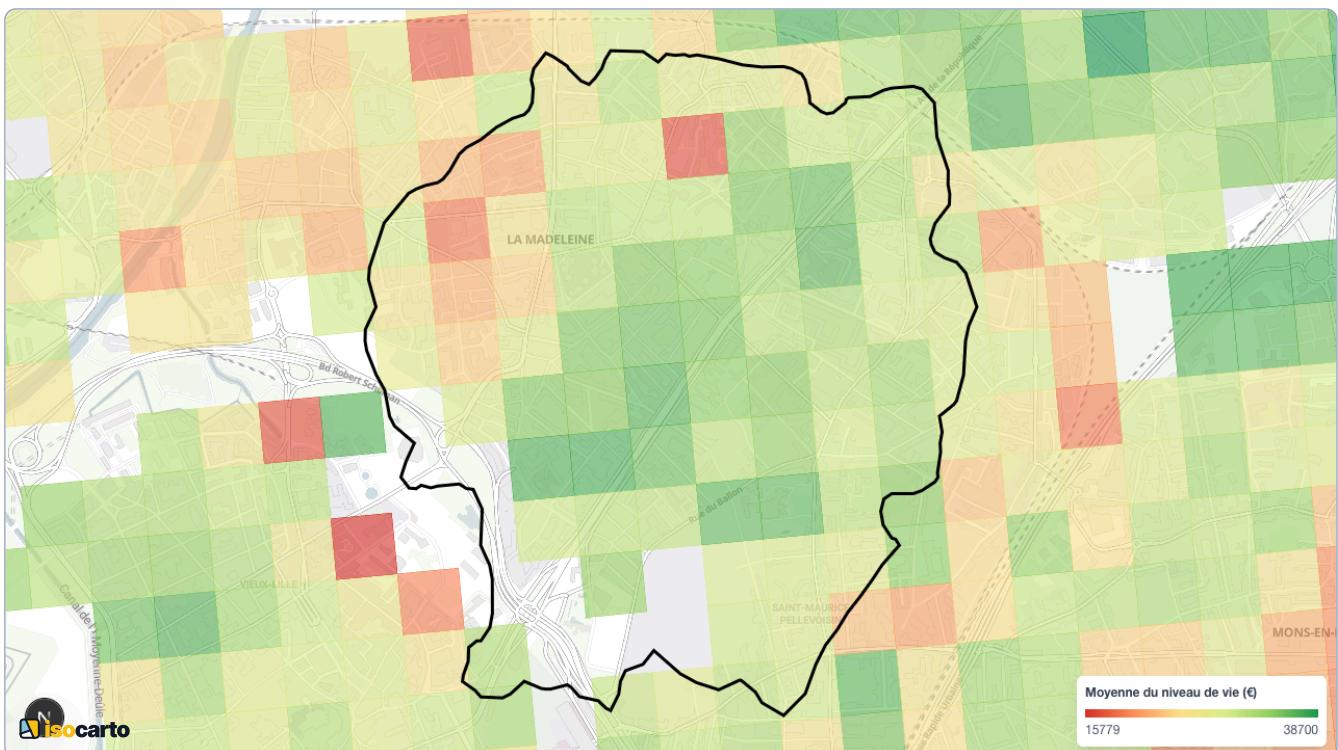
MOYEN DE TRANSPORT	NOMBRE D'ACTIFS	POURCENTAGE DES ACTIFS	POURCENTAGE EN FRANCE	ÉCART FRANCE (PTS)	VS "20 RUE DE LA PART-DIEU 69003 LYON" (PTS)
À pied	565	3.3%	4.1%	-0.8 PTS	-0.8 PTS
Pas de transport	1 813	10.5%	6.1%	+4.4 PTS	-9.0 PTS
Vélo	1 611	9.3%	3.5%	+5.8 PTS	-7.5 PTS
Deux-roues motorisé	104	0.6%	1.8%	-1.2 PTS	-0.7 PTS
Voiture	8 291	48.1%	69.3%	-21.2 PTS	+30.3 PTS
Transports en commun	4 855	28.2%	15.2%	+13.0 PTS	-12.4 PTS

Source © isocarto, INSEE Recensement 2022 retraitement avec Filosofi 2019

Revenu des ménages

Ces indicateurs permettent d'analyser la répartition des revenus sur la zone, le niveau de vie moyen des ménages, et les disparités économiques. Les données sur les déciles de revenus offrent une vision précise de la distribution des richesses et permettent d'identifier les inégalités socio-économiques au sein de la population étudiée.

Moyenne des niveaux de vie sur la zone



Répartition des revenus déclarés par déciles

- Attention la médiane ci-dessous peut être différente du revenu moyen affiché en haut de rapport car pour obtenir les déciles nous sommes obligés de pondérer les valeurs de chaque Iris, ce qui diffère légèrement des valeurs des carreaux de 200 mètres Winorisés utilisés par la base de données Filosofi dont est issu la valeur en haut de rapport. Et bien entendu une médiane est forcément différente d'une moyenne.

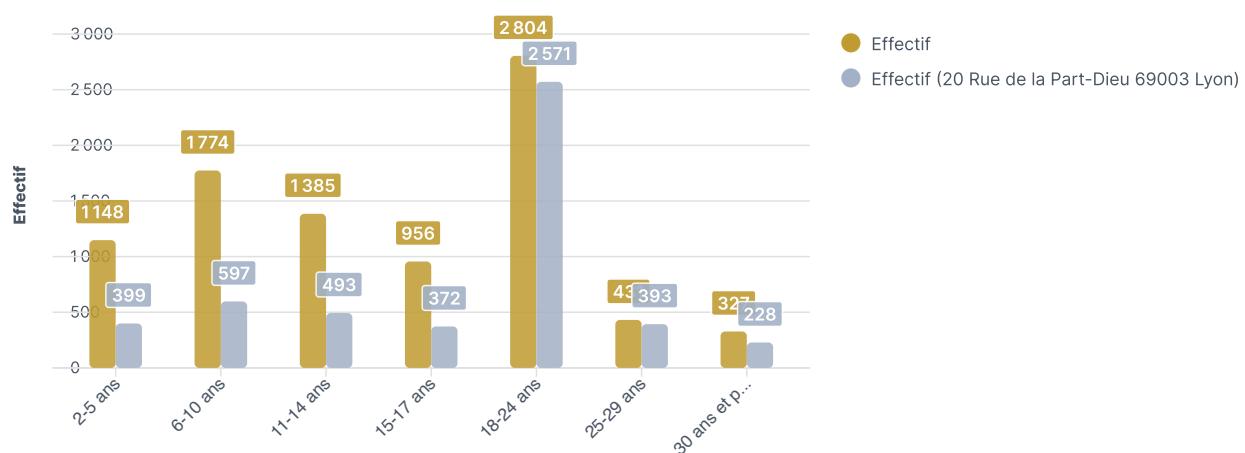
DÉCILE	REVENU ANNUEL (€)	20 RUE DE LA PART-DIEU 69003 LYON
D1 (les 10% les plus pauvres)	9 538 €	7 673 €
D2	15 200 €	13 900 €
D3	19 678 €	18 775 €
D4	23 632 €	23 355 €
D5 (médiane)	27 785 €	27 817 €
D6	32 506 €	32 646 €
D7	37 873 €	37 958 €
D8	45 176 €	46 006 €
D9 (les 10% les plus riches)	58 684 €	59 841 €

Source © isocarto, INSEE Recensement 2022 retraitement avec Filosofi 2019

Éducation et formation

Ces indicateurs permettent de mieux comprendre la composition de la population locale en fonction de l'âge et du niveau d'éducation, fournissant ainsi des informations importantes pour évaluer le marché potentiel d'une zone de chalandise pour des produits ou services spécifiques.

Répartition des personnes actuellement en étude



TRANCHE D'ÂGE	EFFECTIF	POURCENTAGE DE LA POPULATION	POURCENTAGE EN FRANCE	ÉCART FRANCE (PTS)	VS "20 RUE DE LA PART-DIEU 69003 LYON" (PTS)
2-5 ans	1 148	13%	14.2%	-1.2 PTS	+5.1 PTS
6-10 ans	1 774	20.1%	25.5%	-5.4 PTS	+8.3 PTS
11-14 ans	1 385	15.7%	21.3%	-5.6 PTS	+5.9 PTS
15-17 ans	956	10.8%	15.6%	-4.8 PTS	+3.4 PTS
18-24 ans	2 804	31.8%	18.4%	+13.4 PTS	-19.1 PTS
25-29 ans	431	4.9%	2.2%	+2.7 PTS	-2.9 PTS
30 ans et plus	327	3.7%	2.8%	+0.9 PTS	-0.8 PTS

Source © isocarto, INSEE Recensement 2022 retraitement avec Filosofi 2019

Répartition des personnes selon le niveau d'étude



NIVEAU D'ÉDUCATION	EFFECTIF	POURCENTAGE DE LA POPULATION	POURCENTAGE EN FRANCE	ÉCART FRANCE (PTS)	VS "20 RUE DE LA PART-DIEU 69003 LYON" (PTS)
sans diplôme	3 025	11.9%	19.9%	-8.0 PTS	+1.9 PTS
BEPC	1 010	4%	5.2%	-1.2 PTS	+0.8 PTS
CAP	2 872	11.3%	23.8%	-12.5 PTS	+3.7 PTS
BAC	3 454	13.6%	17.8%	-4.2 PTS	+1.1 PTS
BAC+2	2 673	10.5%	11.3%	-0.8 PTS	+1.2 PTS
BAC+3 / BAC+4	3 735	14.7%	9.9%	+4.8 PTS	-2.2 PTS
BAC+5 et plus	8 699	34.2%	12%	+22.2 PTS	-6.1 PTS

Source © isocarto, INSEE Recensement 2022 retraitement avec Filosofi 2019

Logements et immobilier

Ces indicateurs permettent d'analyser la morphologie des logements sur la zone, la répartition entre différents types d'habitations, et les caractéristiques du parc immobilier. Les données sur les ménages en logement collectif, individuel, et les différentes formes d'occupation offrent une vision précise du marché local et permettent d'évaluer les besoins en logement et le potentiel immobilier de la zone étudiée.

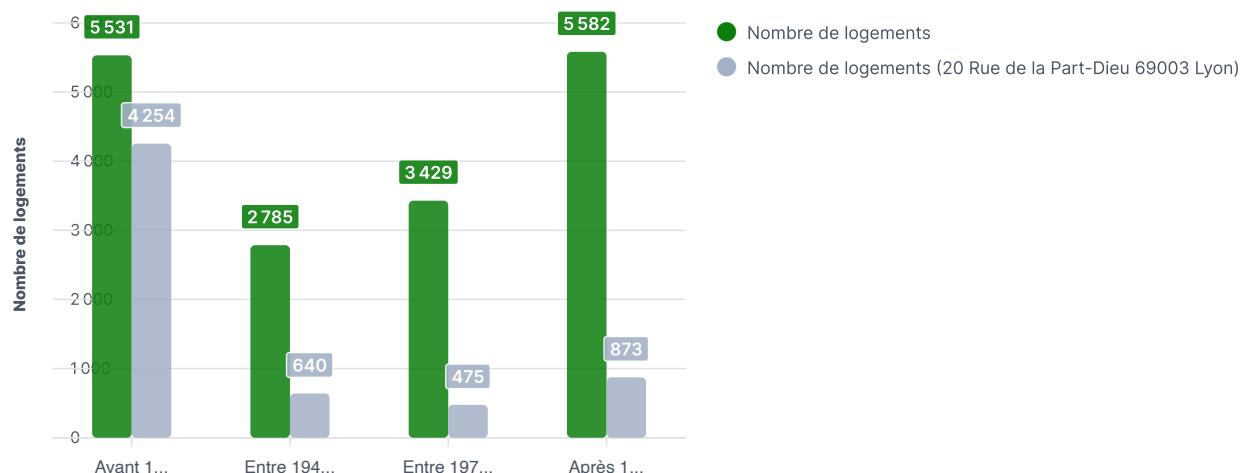
Morphologie des logements



TYPE	NOMBRE DE MÉNAGES	POURCENTAGE DES MÉNAGES	POURCENTAGE EN FRANCE	ÉCART FRANCE (PTS)	VS "20 RUE DE LA PART-DIEU 69003 LYON" (PTS)
Logements collectifs	12 853	74.1%	43.1%	+31.0 PTS	-25.8 PTS
Ménages en maisons	4 487	25.9%	56.9%	-31.0 PTS	+25.8 PTS
Ménages propriétaires	8 123	46.8%	58.7%	-11.9 PTS	+12.4 PTS
Logements sociaux	2 871	16.6%	15.7%	+0.9 PTS	+7.0 PTS

Source © Filosofi 2019

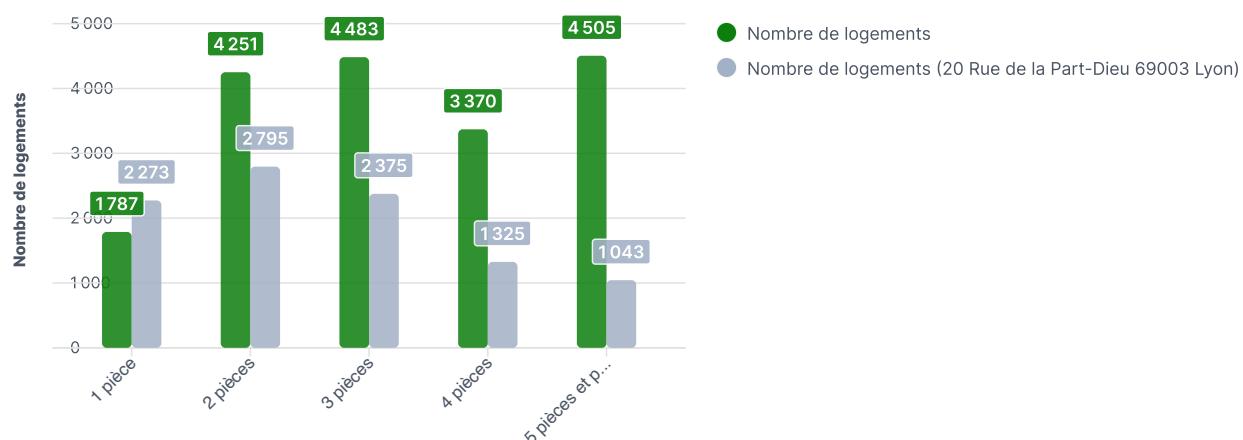
Année de construction des logements



ANNÉE DE CONSTRUCTION	NOMBRE DE LOGEMENTS	POURCENTAGE DES LOGEMENTS	POURCENTAGE EN FRANCE	ÉCART FRANCE (PTS)	VS "20 RUE DE LA PART-DIEU 69003 LYON" (PTS)
Avant 1945	5 531	31.9%	26.5%	+5.4 PTS	-36.2 PTS
Entre 1945 et 1970	2 785	16.1%	17.1%	-1.0 PTS	+5.9 PTS
Entre 1970 et 1990	3 429	19.8%	24.5%	-4.7 PTS	+12.2 PTS
Après 1990	5 582	32.2%	31.7%	+0.5 PTS	+18.2 PTS

Source © Filosofi 2019

Nombre de pièces des résidences principales



NOMBRE DE PIÈCES	NOMBRE DE LOGEMENTS	POURCENTAGE DES LOGEMENTS	POURCENTAGE EN FRANCE	ÉCART FRANCE (PTS)	VS "20 RUE DE LA PART-DIEU 69003 LYON" (PTS)
1 pièce	1 787	9.7%	5.8%	+3.9 PTS	-13.5 PTS
2 pièces	4 251	23.1%	13%	+10.1 PTS	-5.4 PTS
3 pièces	4 483	24.4%	21.4%	+3.0 PTS	+0.2 PTS
4 pièces	3 370	18.3%	24.4%	-6.1 PTS	+4.8 PTS
5 pièces et plus	4 505	24.5%	35.5%	-11.0 PTS	+13.9 PTS

Source © isocarto, INSEE Recensement 2022 retraitement avec Filosofi 2019

Utilisation des logements



TYPE	NOMBRE DE LOGEMENTS	POURCENTAGE DES LOGEMENTS	POURCENTAGE EN FRANCE	ÉCART FRANCE (PTS)	VS "20 RUE DE LA PART-DIEU 69003 LYON" (PTS)
Résidences principales	18 396	88.7%	82.3%	+6.4 PTS	+7.6 PTS
Résidences secondaires	753	3.6%	9.7%	-6.1 PTS	-4.7 PTS
Logements vacants	1 587	7.7%	8%	-0.3 PTS	-2.9 PTS
Résidences principales en location	10 301	49.7%	33.2%	+16.5 PTS	-6.9 PTS

Source © isocarto, INSEE Recensement 2022 retraitement avec Filosofi 2019

Ancienneté des ménages dans les logements



NOMBRE D'ANNÉES	NOMBRE DE LOGEMENTS	POURCENTAGE DES LOGEMENTS	POURCENTAGE EN FRANCE	ÉCART FRANCE (PTS)	VS "20 RUE DE LA PART-DIEU 69003 LYON" (PTS)
Moins de 2 ans	3 433	18.7%	12.4%	+6.3 PTS	-6.1 PTS
2-4 ans	4 963	27%	20.8%	+6.2 PTS	-3.2 PTS
5-9 ans	3 435	18.7%	17.6%	+1.1 PTS	+1.9 PTS
10 ans et plus	6 564	35.7%	49.2%	-13.5 PTS	+7.5 PTS

Source © isocarto, INSEE Recensement 2022 retraitement avec Filosofi 2019

Voitures et stationnements



DONNÉES	NOMBRE DE MÉNAGES	POURCENTAGE DES MÉNAGES	POURCENTAGE EN FRANCE	ÉCART FRANCE (PTS)	VS "20 RUE DE LA PART-DIEU 69003 LYON" (PTS)
Au moins une voiture	10 326	56.1%	66.5%	-10.4 PTS	+33.4 PTS
Avec un stationnement	9 775	53.1%	46.8%	+6.3 PTS	+14.9 PTS

Source © isocarto, INSEE Recensement 2022 retraitement avec Filosofi 2019

Analyse des transactions immobilières

💡 Attention les données de la dernière année sont souvent partielles (l'année complète est diffusée en avril de l'année suivante).

Maison

ANNÉE	NOMBRE DE TRANSACTIONS	VOLUME D'AFFAIRES	VOLUME (20 RUE DE LA PART-DIEU 69003 LYON)	PRIX MÉDIAN DE VENTE	PRIX (20 RUE DE LA PART-DIEU 69003 LYON)
2025	50	22,1 M €	-	379 300 €	-
2024	138	55,1 M €	-	341 750 €	-
2023	143	62,3 M €	1,1 M €	389 750 €	1092 560 €
2022	202	89,9 M €	-	409 675 €	-
2021	231	93,7 M €	-	367 000 €	-

Appartement

ANNÉE	NOMBRE DE TRANSACTIONS	VOLUME D'AFFAIRES	VOLUME (20 RUE DE LA PART-DIEU 69003 LYON)	PRIX MÉDIAN DE VENTE	PRIX (20 RUE DE LA PART-DIEU 69003 LYON)
2025	163	37,1 M €	5,8 M €	200 000 €	180 000 €
2024	346	77,7 M €	31,8 M €	194 000 €	298 175 €
2023	427	99,7 M €	40,4 M €	210 500 €	301 000 €
2022	539	125,2 M €	51,5 M €	210 000 €	399 000 €
2021	600	132,8 M €	36 M €	190 000 €	322 400 €

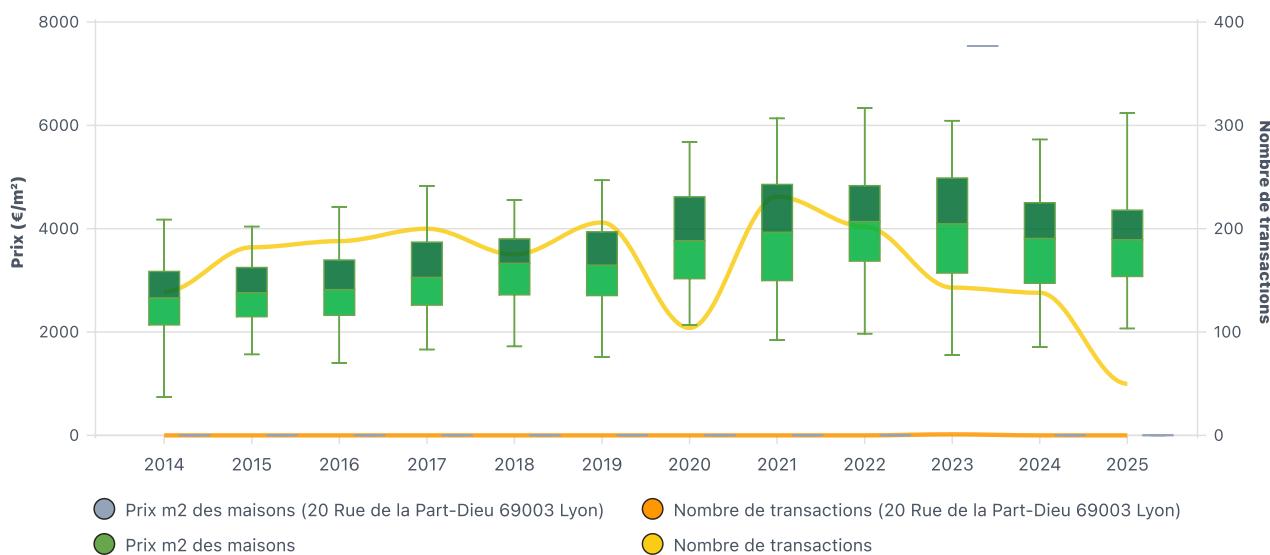
Terrain

ANNÉE	NOMBRE DE TRANSACTIONS	VOLUME D'AFFAIRES	VOLUME (20 RUE DE LA PART-DIEU 69003 LYON)	PRIX MÉDIAN DE VENTE	PRIX (20 RUE DE LA PART-DIEU 69003 LYON)
2025	6	1,6 M €	7,5 M €	195 500 €	7 500 000 €
2024	15	3,4 M €	5,3 M €	190 000 €	2 646 450 €
2023	20	102,7 M €	2,3 M €	386 460 €	2 330 054 €
2022	36	134,3 M €	-	298 000 €	-
2021	30	14,9 M €	-	332 075 €	-

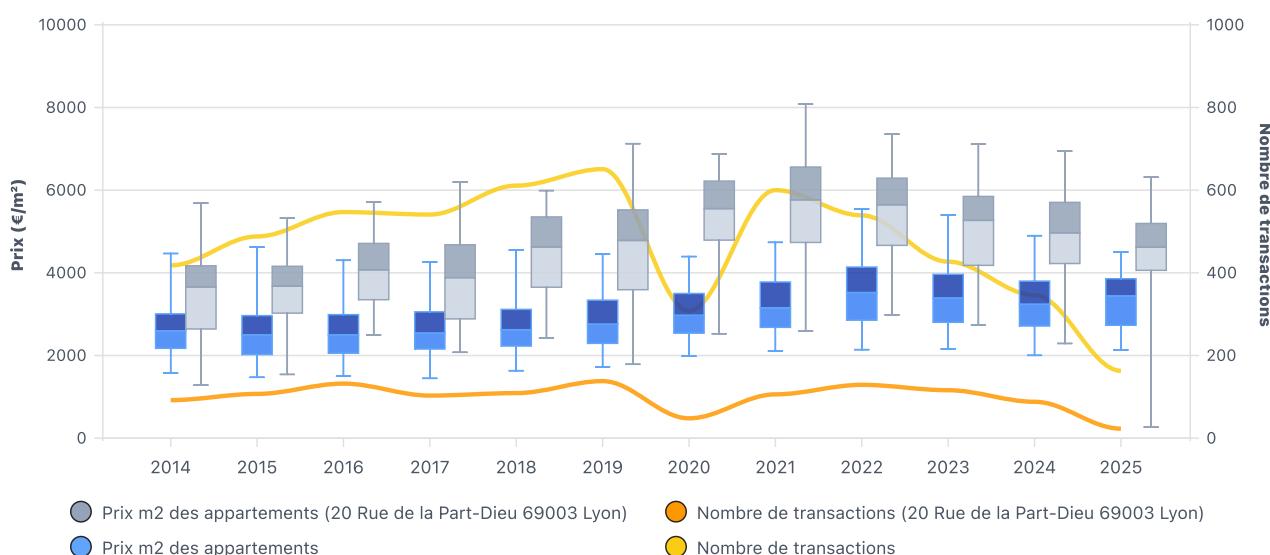
Local commercial et industriel

ANNÉE	NOMBRE DE TRANSACTIONS	VOLUME D'AFFAIRES	VOLUME (20 RUE DE LA PART-DIEU 69003 LYON)	PRIX MÉDIAN DE VENTE	PRIX (20 RUE DE LA PART-DIEU 69003 LYON)
2025	5	1,6 M €	3,1 M €	220 000 €	225 000 €
2024	24	13,4 M €	1,4 M €	197 500 €	227 500 €
2023	24	127 M €	2,6 M €	320 000 €	162 500 €
2022	22	12,2 M €	5,3 M €	277 500 €	475 000 €
2021	31	34,1 M €	6,9 M €	335 000 €	190 000 €

Évolution du prix des maisons depuis 2014



Évolution du prix des appartements depuis 2014

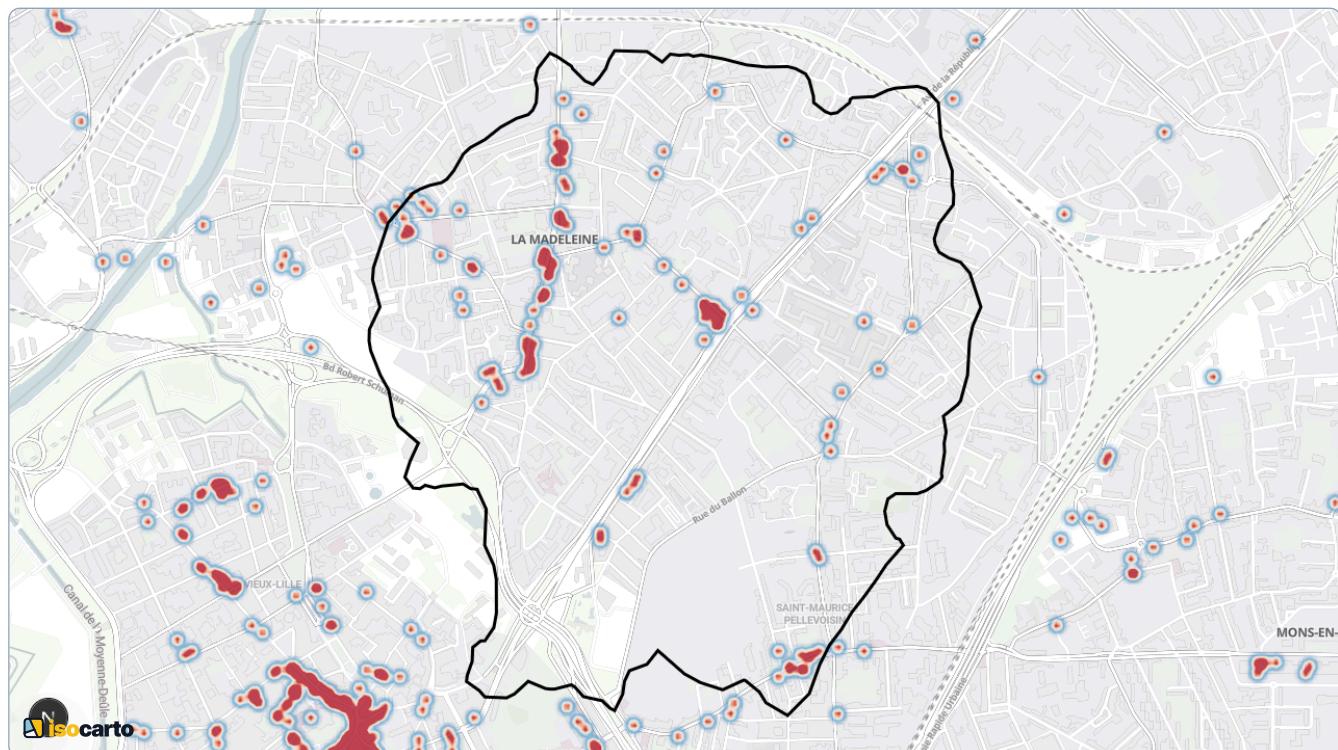


Source © Etalab 2026, retraitement © 2803 MEDIA

Équipements et services disponibles sur la zone

Ces indicateurs permettent d'analyser la répartition des équipements et services sur la zone, l'accessibilité aux commerces, transports, et services publics. Les données sur la proximité des services essentiels offrent une vision précise de la qualité de vie et permettent d'évaluer l'attractivité et le niveau d'équipement de la zone étudiée.

Localisation des zones commerçantes sur la zone



Répartition des équipements et services par catégorie

CATÉGORIE	ÉQUIPEMENTS	POUR MILLE HABITANTS	POUR MILLE HABITANTS EN FRANCE	ÉCART FRANCE (PTS)	VS "20 RUE DE LA PART-DIEU 69003 LYON" (PTS)
Services publics	3	0.1‰	0.7‰	-0.6 PTS	0.0 PTS
Services généraux	26	0.7‰	0.7‰	0.0 PTS	+0.2 PTS
Services automobiles	17	0.5‰	2‰	-1.5 PTS	0.0 PTS
Artisanat du bâtiment	100	2.8‰	8.2‰	-5.4 PTS	+0.4 PTS
Autres services à la population	186	5.2‰	8‰	-2.8 PTS	-3.5 PTS
Grandes surfaces	5	0.1‰	0.3‰	-0.2 PTS	0.0 PTS
Commerces alimentaires	42	1.2‰	2‰	-0.8 PTS	-0.9 PTS

CATÉGORIE	ÉQUIPEMENTS	POUR MILLE HABITANTS	POUR MILLE HABITANTS EN FRANCE	ÉCART FRANCE (PTS)	VS "20 RUE DE LA PART-DIEU 69003 LYON" (PTS)
Commerces spécialisés non-alimentaires	70	2‰	3.6‰	-1.6 PTS	-3.3 PTS
Enseignement du premier degré	12	0.3‰	0.7‰	-0.4 PTS	+0.1 PTS
Enseignement du second degré - premier cycle	1	0‰	0.1‰	-0.1 PTS	-0.1 PTS
Enseignement du second degré - second cycle	1	0‰	0.1‰	-0.1 PTS	0.0 PTS
Enseignement supérieur non-universitaire	2	0.1‰	0‰	+0.1 PTS	0.0 PTS
Enseignement supérieur universitaire	0	0‰	0‰	0.0 PTS	0.0 PTS
Formation continue	4	0.1‰	0.1‰	0.0 PTS	-0.2 PTS
Autres services de l'éducation	0	0‰	0‰	0.0 PTS	0.0 PTS
Établissements et services de santé	12	0.3‰	0.3‰	0.0 PTS	-0.1 PTS
Fonctions médicales et paramédicales (à titre libéral)	591	16.7‰	6.8‰	+9.9 PTS	+10.2 PTS
Autres établissements et services à caractère sanitaire	17	0.5‰	0.5‰	0.0 PTS	+0.1 PTS
Action sociale pour personnes âgées	7	0.2‰	0.3‰	-0.1 PTS	0.0 PTS
Action sociale pour enfants en bas-âge	30	0.8‰	0.9‰	-0.1 PTS	+0.5 PTS
Action sociale pour handicapés	3	0.1‰	0.3‰	-0.2 PTS	-0.1 PTS
Autres services d'action sociale	2	0.1‰	0.2‰	-0.1 PTS	0.0 PTS
Infrastructures de transports	33	0.9‰	1.4‰	-0.5 PTS	+0.2 PTS
Équipements sportifs	15	0.4‰	2.8‰	-2.4 PTS	-0.1 PTS
Équipements de loisirs	0	0‰	0.4‰	-0.4 PTS	0.0 PTS
Équipements culturels et socioculturels	2	0.1‰	0.3‰	-0.2 PTS	0.0 PTS

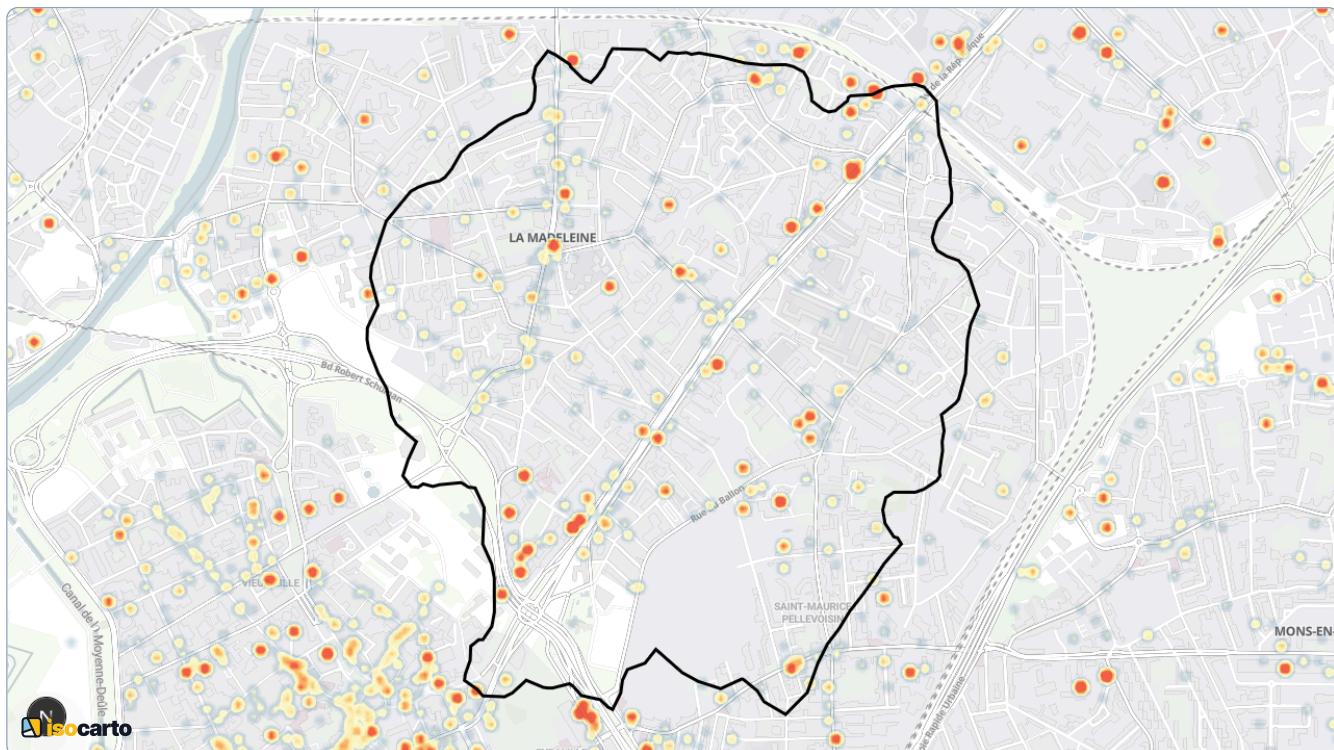
CATÉGORIE	ÉQUIPEMENTS	POUR MILLE HABITANTS	POUR MILLE HABITANTS EN FRANCE	ÉCART FRANCE (PTS)	VS "20 RUE DE LA PART-DIEU 69003 LYON" (PTS)
Tourisme	12	0.3‰	0.7‰	-0.4 PTS	-0.8 PTS

Source © INSEE base BPE 2024

Entreprises sur la zone

Ces indicateurs permettent d'analyser la répartition des entreprises et de l'emploi sur la zone, la densité économique, et les pôles d'activité. Les données sur la localisation des entreprises et les zones d'emploi offrent une vision précise du tissu économique local et permettent d'évaluer le dynamisme et le potentiel de développement de la zone étudiée.

Localisation des zones d'emploi sur la zone



Classification des entreprises

- Attention toutes les entreprises ne sont pas classifiées par l'INSEE dans la base SIRENE. Ce qui explique les pourcentages qui ne correspondent pas au total.

CATÉGORIE	NOMBRE D'ENTREPRISES	POURCENTAGE	VS "20 RUE DE LA PART-DIEU 69003 LYON" (PTS)
PME	4 270	54.6%	-5.1 PTS
ETI	117	1.5%	-3.0 PTS
Grandes Entreprises	1 006	12.9%	+11.9 PTS
Total entreprises	7 819	100%	

Source © SIRENE janvier 2026

Répartition des effectifs des entreprises

i Attention toutes les entreprises ne communiquent pas forcément le nombre d'effectifs.

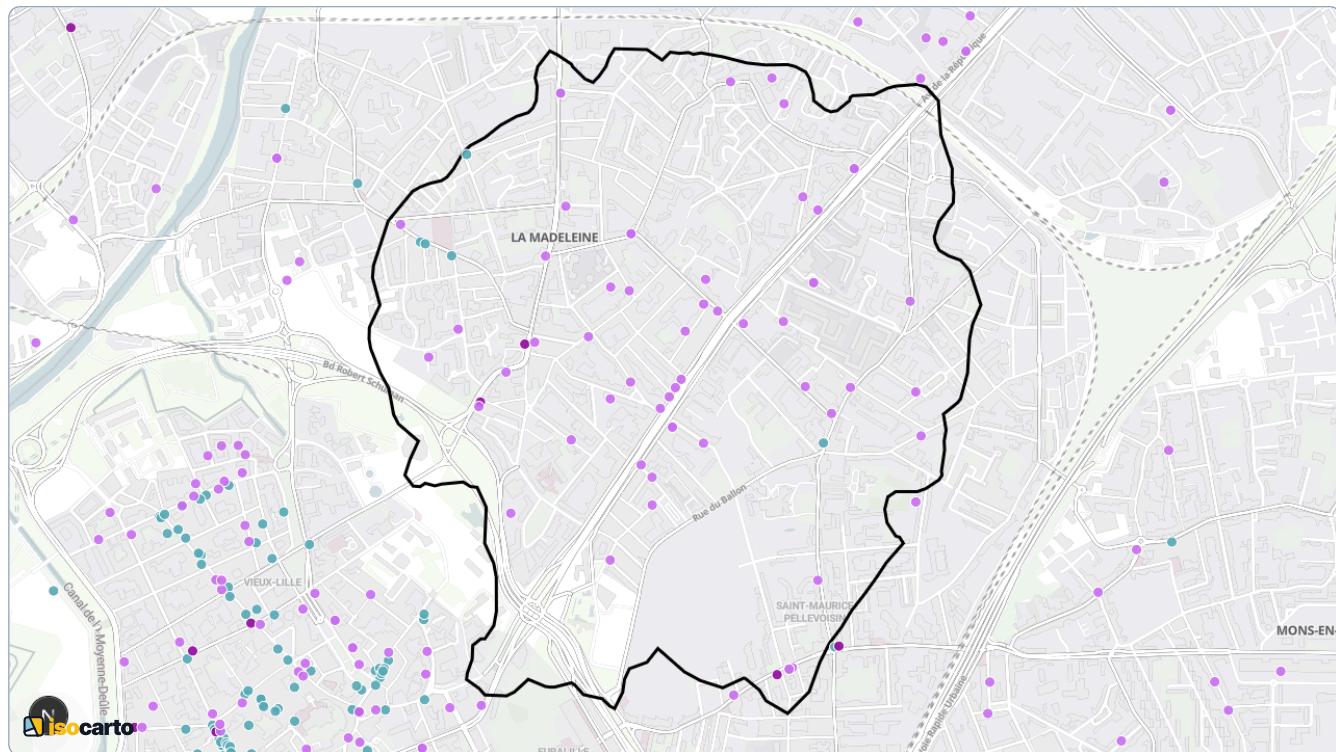
TRANCHE D'EFFECTIF	NOMBRE D'ENTREPRISES	POURCENTAGE	VS "20 RUE DE LA PART-DIEU 69003 LYON" (PTS)
0 salarié (n'ayant pas d'effectif au 31/12)	17	0.2%	-0.3 PTS
1 à 2 salariés	344	4.4%	-1.5 PTS
3 à 5 salariés	161	2.1%	-1.0 PTS
6 à 9 salariés	87	1.1%	-0.3 PTS
10 à 19 salariés	65	0.8%	-0.3 PTS
20 à 49 salariés	45	0.6%	-0.1 PTS
50 à 99 salariés	18	0.2%	0.0 PTS
100 à 199 salariés	9	0.1%	0.0 PTS
200 à 249 salariés	1	0%	
250 à 499 salariés	6	0.1%	+0.1 PTS
500 à 999 salariés	1	0%	0.0 PTS
Etablissement non employeur	7 065	90.4%	+3.4 PTS

Source © SIRENE janvier 2026

Données que vous avez ajoutées

Cette section permet d'analyser les données personnalisées que vous avez ajoutées à l'étude, vos recherches spécifiques, et les points d'intérêt personnalisés. Les données sur vos recherches et points d'intérêt offrent une vision complémentaire et permettent d'enrichir l'analyse avec des informations spécifiques à votre projet et vos besoins particuliers.

Vos recherches



Bar Fleuristes Agence immobilière

Agence immobilière (BPE) 57 résultats +54.1% vs "20 Rue de la Part-Dieu 69003 Lyon"

DISTANCE (M)	NOM	ADRESSE	CODE POSTAL	VILLE	TYPE
21	CONCORDE IMMOBILIER	239 AV DE LA REPUBLIQUE	59110	LA MADELEINE	AGENCE IMMOBILIÈRE
49	RECHER CHARLES	231 AV DE LA REPUBLIQUE	59110	LA MADELEINE	AGENCE IMMOBILIÈRE
84	SQUARE HABITAT NORD DE FRANCE	223 AV DE LA REPUBLIQUE	59110	LA MADELEINE	AGENCE IMMOBILIÈRE
131	ERIC FRANQUES IMMOBILIER	189 AV DE LA REPUBLIQUE	59110	LA MADELEINE	AGENCE IMMOBILIÈRE
138	FC IMMOBILIER	33 RUE SAINT HENRI	59110	LA MADELEINE	AGENCE IMMOBILIÈRE
162	PLADYS PIERRE-OLIVIER	66 RUE DE PARIS	59110	LA MADELEINE	AGENCE IMMOBILIÈRE
178	APOLITE IMMOBILIER	188 AV DE LA REPUBLIQUE	59110	LA MADELEINE	AGENCE IMMOBILIÈRE
178	MON IMMOBILIER LILLE	190 AV DE LA REPUBLIQUE	59110	LA MADELEINE	AGENCE IMMOBILIÈRE
238	ADIMCO	116 AV SAINT MAUR	59110	LA MADELEINE	AGENCE IMMOBILIÈRE
239	MARIE-BENEDICTE DUPAS IMMOBILIER	106 AV SAINT MAUR	59110	LA MADELEINE	AGENCE IMMOBILIÈRE

Les 47 établissements suivant(e)s sont consultables dans la version en ligne du rapport

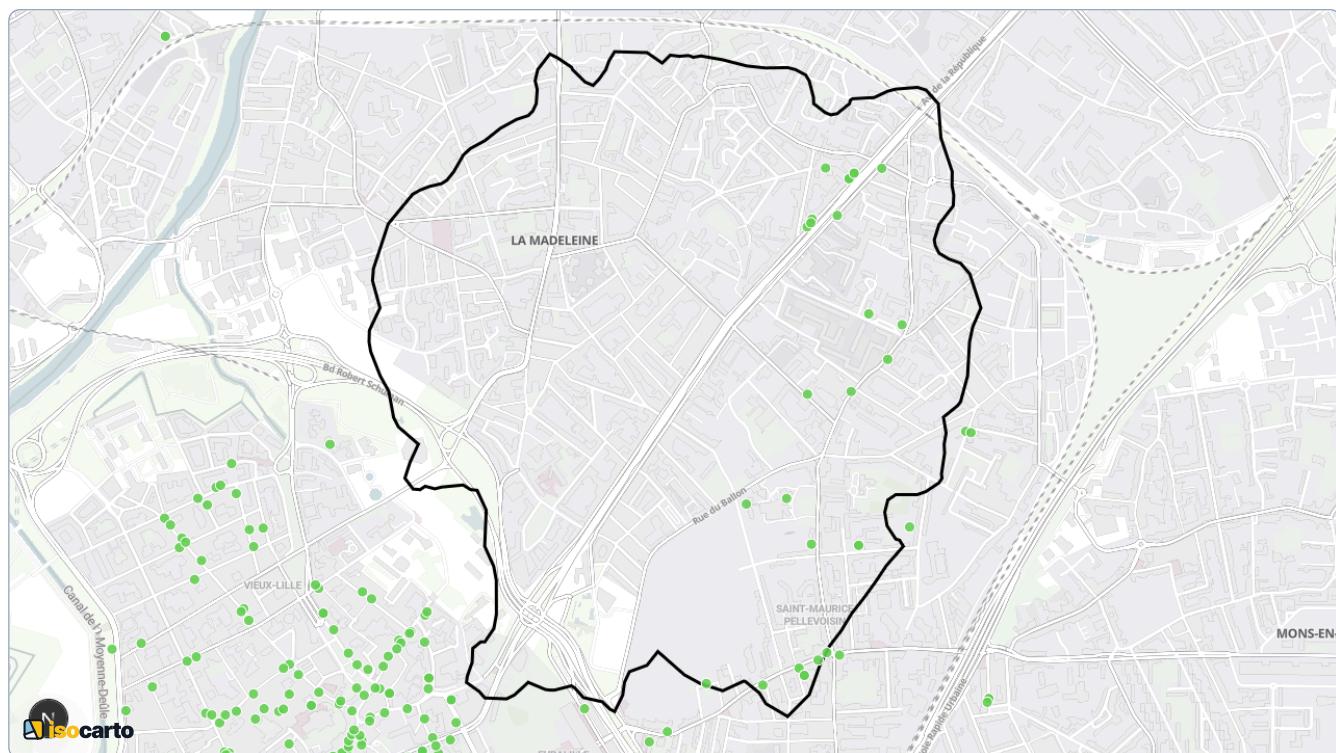
● **Bar (OSM)** 5 résultats -66.7% vs "20 Rue de la Part-Dieu 69003 Lyon"

DISTANCE (M)	NOM	ADRESSE	CODE POSTAL	VILLE	ENSEIGNE	TYPE (ÉQUIPEMENT)	TYPE (COMMERCE)
522	Au Dieu de Marcq	13 Rue du Buisson	59800	Lille		bar	
836	Café du Marché	75b Rue du Président Georges Pompidou	59110	La Madeleine		bar	
930	Au rendez-vous du marché	91 Rue du Président Georges Pompidou	59110	La Madeleine		bar	
947	Le Grizzli	91b Rue du Président Georges Pompidou	59110	La Madeleine		bar	
995	La Table Ha Tof	127 Rue Godefroy	59110	La Madeleine		bar	

● **Fleuristes (OSM)** 3 résultats +50.0% vs "20 Rue de la Part-Dieu 69003 Lyon"

DISTANCE (M)	NOM	ADRESSE	CODE POSTAL	VILLE	ENSEIGNE	TYPE (ÉQUIPEMENT)	TYPE (COMMERCE)
513	Oh les fleurs	75 Rue du Général de Gaulle	59110	La Madeleine		shop	florist
656	Barbotine	18 Rue du Général de Gaulle	59110	La Madeleine		shop	florist
1035	Yannick Ferrez	122 Rue du Faubourg de Roubaix	59800	Lille		shop	florist

Vos données



● Sociétés conseil ● Données cinémas

● Sociétés conseil 28 résultats / 1127 dans votre fichier (0 résultat pour "20 Rue de la Part-Dieu 69003 Lyon")

DISTANCE (M)	ADRESSE	CODE POSTAL	COMMUNE	CATÉGORIE D'ENTREPRISE	N° DE TÉLÉPHONE
422	37 AVENUE EMILE ZOLA	59800	LILLE	GE	
472	20 RUE DU BALLON	59800	LILLE	PME	
531	69 RUE DE LA LOUVIERE	59800	LILLE	PME	
562	53 RUE DU BUISSON	59800	LILLE	PME	
641	613 AVENUE DE LA REPUBLIQUE (LILLE)	59800	LILLE	PME	
650	AVENUE DE MORMAL	59800	LILLE	PME	
659	623 AVENUE DE LA REPUBLIQUE (LILLE)	59800	LILLE	PME	
670	629 AVENUE DE LA REPUBLIQUE (LILLE)	59800	LILLE	ETI	
681	122 RUE DU BUISSON	59800	LILLE	GE	0320557642
697	57 RUE DE LA LOUVIERE	59800	LILLE	PME	

Les 18 POI suivant(e)s sont consultables dans la version en ligne du rapport

● Données cinémas 0 résultat / 2053 dans votre fichier (0 résultat pour "20 Rue de la Part-Dieu 69003 Lyon")

● Aucune occurrence de trouvée sur la zone

Données administratives et statistiques

Ces indicateurs permettent d'analyser les données administratives et statistiques officielles de la zone, les informations communales, les codes INSEE, et les références géographiques. Les données sur les communes et les découpages administratifs offrent une vision précise du cadre territorial et permettent d'identifier les caractéristiques institutionnelles et administratives de la zone étudiée.

3 communes dans la zone

- i** La couverture géographique peut être à 100% ou partielle lorsque que la zone traverse partiellement une commune. La couverture démographique est le pourcentage de la population de la commune qui se trouve dans la zone (avec une précision de 200 mètres).

COMMUNE	CODE POSTAL	DÉPARTEMENT	CODE INSEE	COUVERTURE GÉOGRAPHIQUE	COUVERTURE DÉMOGRAPHIQUE
La Madeleine	59110	59	59368	Partielle	77.6%
Marcq-en-Barœul	59700	59	59378	Partielle	19.5%
Lille	59000	59	59350	Partielle	4.9%

Source © isocarto, Etalab 2026, INSEE Recensement 2022 retraitement avec Filosofi 2019

22 IRIS dans la zone

- i** La couverture géographique peut être à 100% ou partielle lorsque que la zone traverse partiellement un IRIS. La couverture démographique est le pourcentage de la population de l'IRIS qui se trouve dans la zone (avec une précision de 200 mètres).

IRIS	CODE IRIS	CODE INSEE COMMUNE	COUVERTURE GÉOGRAPHIQUE	COUVERTURE DÉMOGRAPHIQUE
Grand Boulevard 2	593680402	59368	100.0%	100.0%
Buisson	593500901	59350	100.0%	100.0%
Grand Boulevard 1	593680401	59368	100.0%	100.0%
Buisson	593780401	59378	Partielle	100.0%
Notre-Dame de Pellevoisin	593500902	59350	Partielle	100.0%
Saint-Maurice-Cimetière de l'Est	593500905	59350	Partielle	100.0%
Centre 2	593680202	59368	Partielle	100.0%
Pompidou-Nouvelle Madeleine 1	593680301	59368	Partielle	100.0%
Plouich Saint-Louis	593780403	59378	Partielle	100.0%
La MEL	593500904	59350	Partielle	100.0%

Les 12 IRIS suivant(e)s sont consultables dans la version en ligne du rapport

Source © isocarto, Etalab 2026, INSEE Recensement 2022 retraitement avec Filosofi 2019

1 EPCI dans la zone

EPCI	CODE EPCI	COUVERTURE GÉOGRAPHIQUE
Métropole Européenne de Lille	200093201	Partielle

Source © isocarto, Etalab 2026, INSEE Recensement 2022 retraitement avec Filosofi 2019

1 département dans la zone

DÉPARTEMENT	CODE DÉPARTEMENT	COUVERTURE GÉOGRAPHIQUE
Nord	59	Partielle

Source © isocarto, Etalab 2026, INSEE Recensement 2022 retraitement avec Filosofi 2019

1 région dans la zone

RÉGION	CODE RÉGION	COUVERTURE GÉOGRAPHIQUE
Hauts-de-France	32	Partielle

Source © isocarto, Etalab 2026, INSEE Recensement 2022 retraitement avec Filosofi 2019

1 zone d'emploi dans la zone

ZONE URBAINE	CODE ZE	COUVERTURE GÉOGRAPHIQUE
Lille	3216	Partielle

Source © isocarto, Etalab 2026, INSEE Recensement 2022 retraitement avec Filosofi 2019

1 unité urbaine dans la zone

UNITÉ URBAINE	CODE UU	COUVERTURE GÉOGRAPHIQUE
Lille (partie française)	59702	Partielle

Source © isocarto, Etalab 2026, INSEE Recensement 2022 retraitement avec Filosofi 2019

1 aire d'attraction dans la zone

AIRE D'ATTRACTION	CODE AA	COUVERTURE GÉOGRAPHIQUE
Lille (partie française)	004	Partielle

Source © isocarto, Etalab 2026, INSEE Recensement 2022 retraitement avec Filosofi 2019

Clause de non-responsabilité

Ce rapport a été généré à partir d'une combinaison d'open datas retravaillées (les sources sont précisées sous les graphiques et cartes) et d'outils de cartographie dans le but de fournir des informations sur les zones étudiées. Il est essentiel de noter que l'exactitude des résultats dépend fortement de l'interprétation des données et des paramètres configurés dans l'application.

Les utilisateurs de ce rapport sont avertis que les décisions commerciales ou stratégiques basées sur ces informations doivent être prises avec prudence. L'analyse des données et les conclusions qui en découlent doivent être corroborées par d'autres sources d'information et évaluées en fonction du contexte spécifique de l'entreprise.

Isocarto (2803 MEDIA) décline toute responsabilité pour les conséquences découlant de l'utilisation ou de l'interprétation incorrecte des données présentées dans ce rapport. Les utilisateurs sont encouragés à consulter des experts qualifiés et à effectuer leurs propres vérifications avant de prendre des décisions importantes.

Informations diverses

Le rapport a été généré le jeudi 15 janvier 2026 à 19:06 sur isocarto.fr. Les fonds de carte proviennent d'OpenStreetMap (<https://openstreetmap.org/copyright>).

Certains tableaux (notamment les tableaux avec les données) peuvent être tronqués dans la version PDF car malheureusement cela n'est pas possible de tout afficher dans un rapport imprimé, en revanche toutes les colonnes sont présentes dans la version en ligne.



2803 MEDIA

contact@isocarto.fr

