

Rapport de zone

Localisation 2803 MEDIA

Comparée avec la zone : 20 Rue de la Part-Dieu 69003 Lyon

Généré le 15/01/2026 sur isocarto.fr



Rapport de zone

LOCALISATION 2803 MEDIA

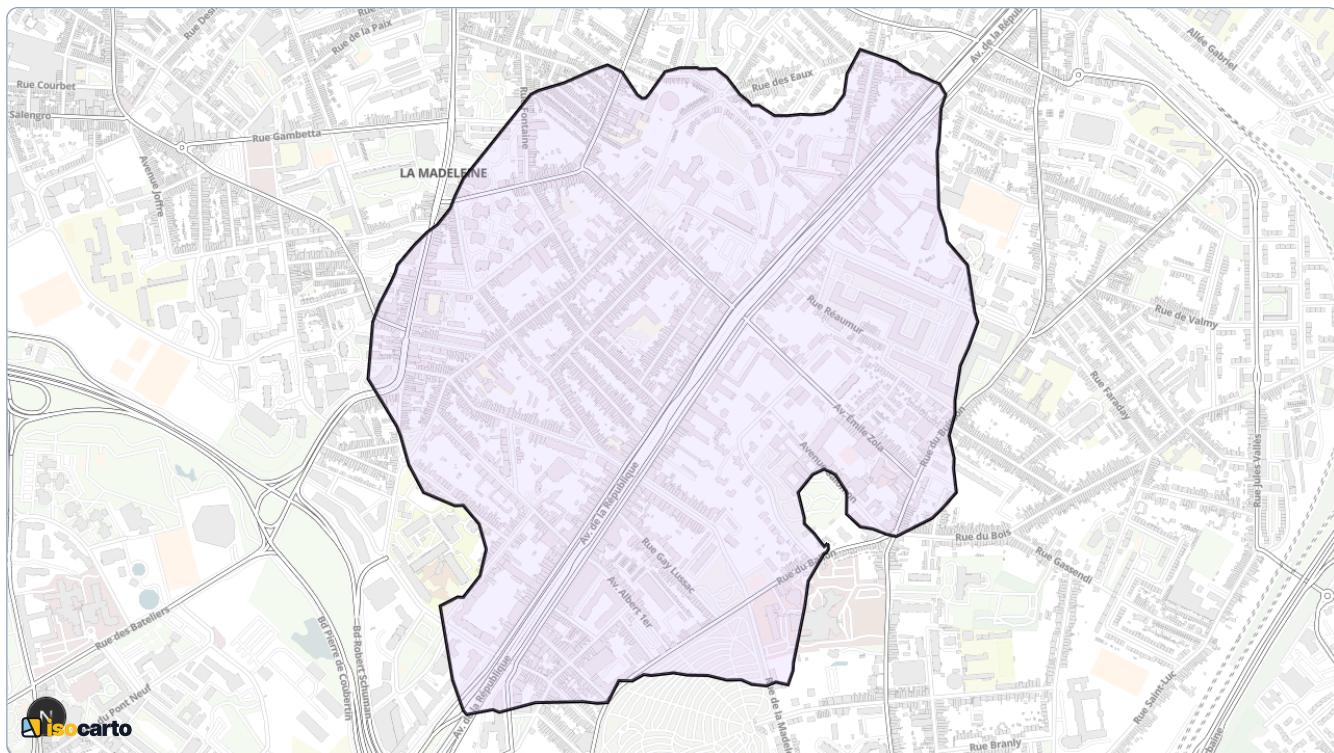
Chiffres clés de la zone

Quelques données clées sur la zone sélectionnée, ces éléments constituent une rapide synthèse, les éléments détaillés sont plus bas dans le rapport.

 Nombre d'habitants 16 205 20 Rue de la Part-Dieu 69003 Lyon: 11 698 +38.5%	 Nombre de ménages 8 502 20 Rue de la Part-Dieu 69003 Lyon: 6 248 +36.1%	 Démographie 2019/2017 +1.34 % 20 Rue de la Part-Dieu 69003 Lyon: -0.62 % +2.0 PTS	 Taux de chômage 10.58 % 20 Rue de la Part-Dieu 69003 Lyon: 10.85 % -0.3 PTS
 Revenu moyen 29 133 € 20 Rue de la Part-Dieu 69003 Lyon: 29 504 € -1.3%	 Ménages pauvres 9 % (790) 20 Rue de la Part-Dieu 69003 Lyon: 15 % -6.0 PTS	 Ménages imposés 66.04 % 20 Rue de la Part-Dieu 69003 Lyon: 61.46 % +4.6 PTS	 Nombre d'entreprises 3 135 20 Rue de la Part-Dieu 69003 Lyon: 4 977 -37.0%

Cartographie de la zone

Type de zone: Piéton 9 min 50.65, 3.08 1.10 km²



Analyse démographique de la zone

Afin de vous aider à comprendre la population de la zone, nous avons analysé les données démographiques les plus récentes. Ces données sont issues du dernier recensement de la population.

Réprésentation démographique de la zone

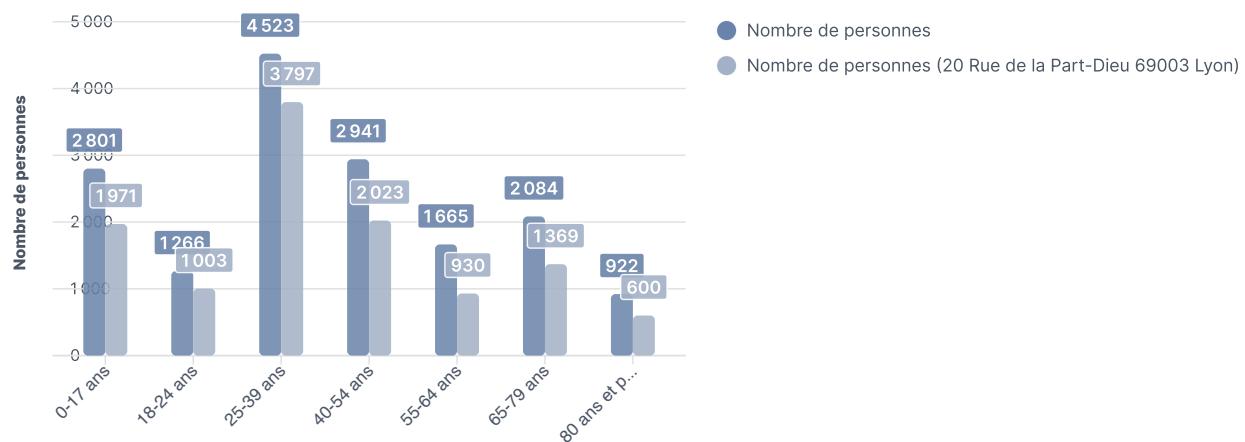


CATÉGORIE	NOMBRE DE PERSONNES	POURCENTAGE DE LA POPULATION	POURCENTAGE EN FRANCE	ÉCART FRANCE (PTS)	VS "20 RUE DE LA PART-DIEU 69003 LYON" (PTS)
Femmes	9 525	53.4%	51.6%	+1.8 PTS	+1.0 PTS
Hommes	8 307	46.6%	48.4%	-1.8 PTS	-1.0 PTS
Étrangers	1 262	7.1%	7.8%	-0.7 PTS	-3.8 PTS

i Attention le total "Hommes + Femmes" peut ne pas correspondre au chiffre en première page du rapport et c'est normal car nous avons travaillé avec deux sources et méthodologies différentes, la première est celle de la base Filosofi 200 mètres de l'INSEE et la seconde est un retraitement des données du recensement par les données Filosofi.

Source © isocarto, INSEE Recensement 2022 retraitement avec Filosofi 2019

Répartition par tranche d'âge



TRANCHE D'ÂGE	NOMBRE DE PERSONNES	POURCENTAGE DE LA POPULATION	POURCENTAGE EN FRANCE	ÉCART FRANCE (PTS)	VS "20 RUE DE LA PART-DIEU 69003 LYON" (PTS)
0-17 ans	2 801	17.3%	21.4%	-4.1 PTS	+0.5 PTS
18-24 ans	1 266	7.8%	7.4%	+0.4 PTS	-0.8 PTS
25-39 ans	4 523	27.9%	18.1%	+9.8 PTS	-4.6 PTS
40-54 ans	2 941	18.1%	19.8%	-1.7 PTS	+0.8 PTS
55-64 ans	1 665	10.3%	12.8%	-2.5 PTS	+2.3 PTS
65-79 ans	2 084	12.9%	14.4%	-1.5 PTS	+1.2 PTS
80 ans et plus	922	5.7%	5.7%	0.0 PTS	+0.6 PTS

Source © Filosofi 2019

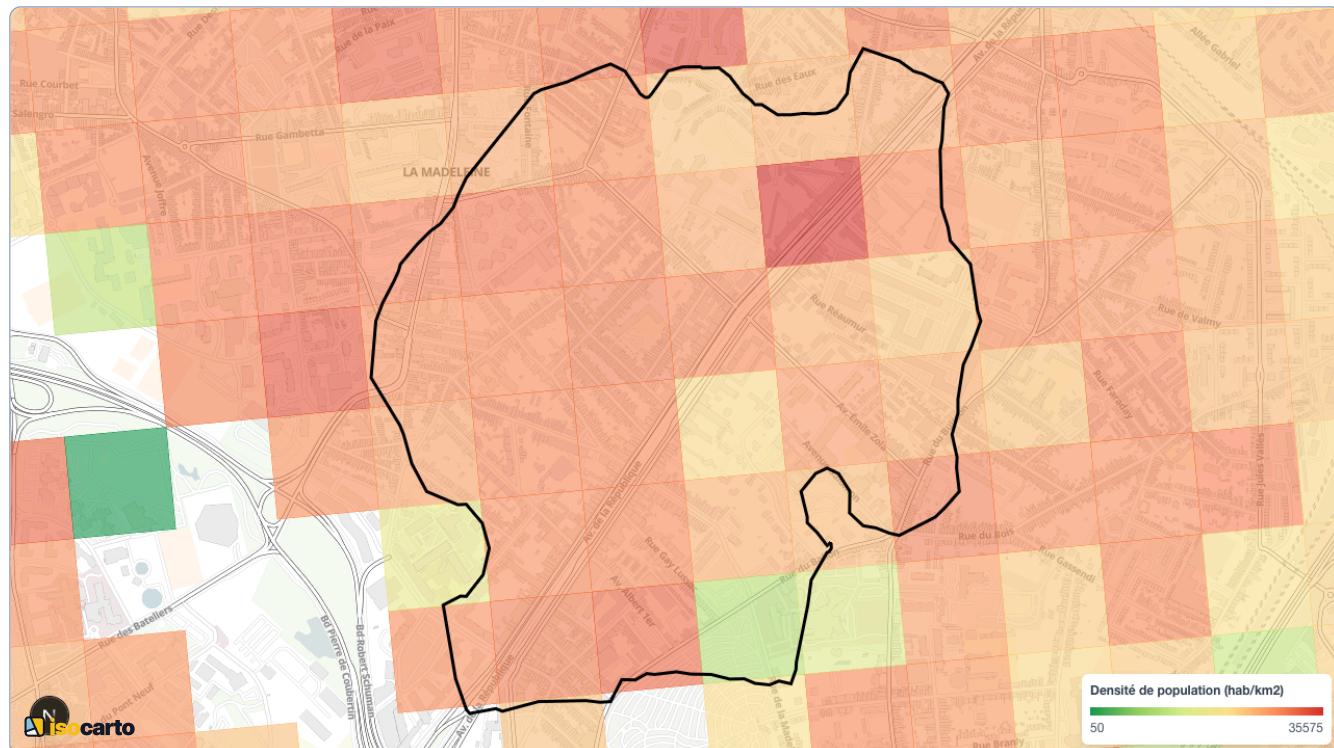
Morphologie des ménages



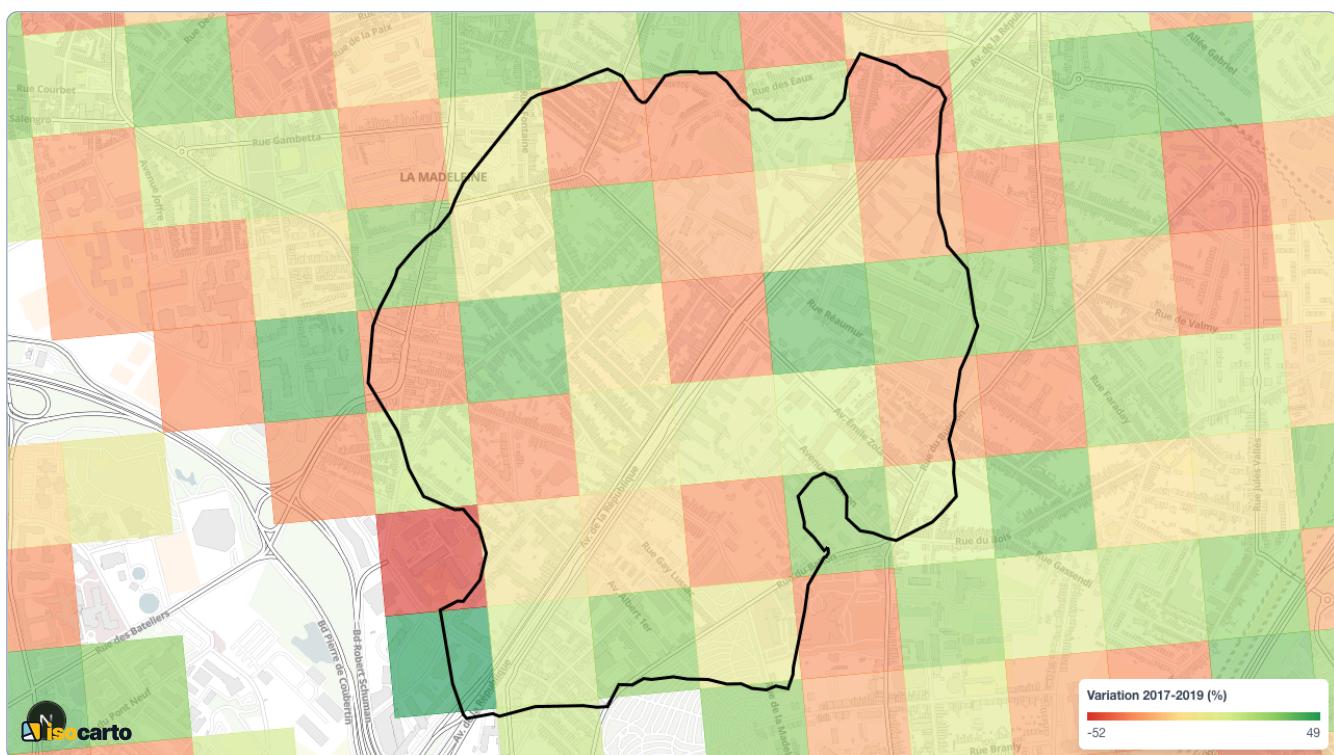
TYPE DE MÉNAGE	NOMBRE DE MÉNAGES	POURCENTAGE DE LA POPULATION	POURCENTAGE EN FRANCE	ÉCART FRANCE (PTS)	VS "20 RUE DE LA PART-DIEU 69003 LYON" (PTS)
Ménages d'une personne	4 190	49.3%	35.5%	+13.8 PTS	-2.0 PTS
Ménages de 5 personnes ou plus	368	4.3%	6.6%	-2.3 PTS	+0.1 PTS
Ménages monoparentaux	692	8.1%	11.2%	-3.1 PTS	+1.7 PTS

Source © Filosofi 2019

Densité de population sur la zone



Évolution démographique sur la zone



Emploi

Ces indicateurs permettent d'obtenir des informations sur la population active, le statut d'emploi, les types d'emplois (salariés/non-salariés), les catégories socio-professionnelles, et d'autres données pertinentes pour évaluer le potentiel économique et les besoins de la zone étudiée.

Eléments clés de la zone

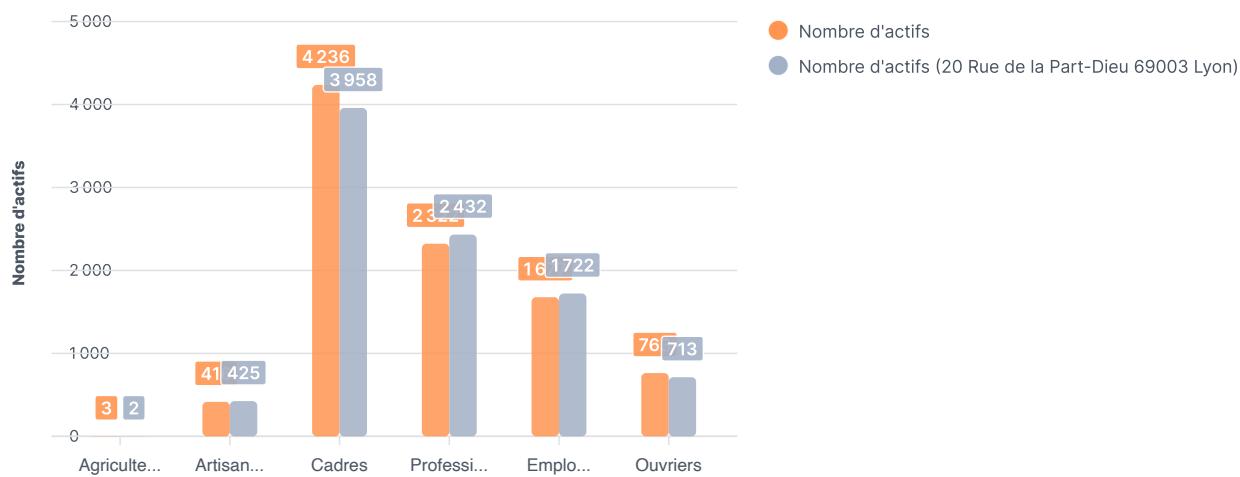


- ⓘ** Le taux de chômage est calculé par rapport à la population active (des 15-64 ans), le taux d'actifs par rapport à la population totale.

CATÉGORIE	NOMBRE DE PERSONNES	POURCENTAGE DE LA POPULATION	POURCENTAGE EN FRANCE	ÉCART FRANCE (PTS)	VS "20 RUE DE LA PART-DIEU 69003 LYON" (PTS)
Actifs (15-64 ans)	9 758	54.7%	46.5%	+8.2 PTS	-1.5 PTS
Chômeurs (15-64 ans)	1 032	10.6%	11.7%	-1.1 PTS	-0.3 PTS

Source © isocarto, INSEE Recensement 2022 retraitement avec Filosofi 2019

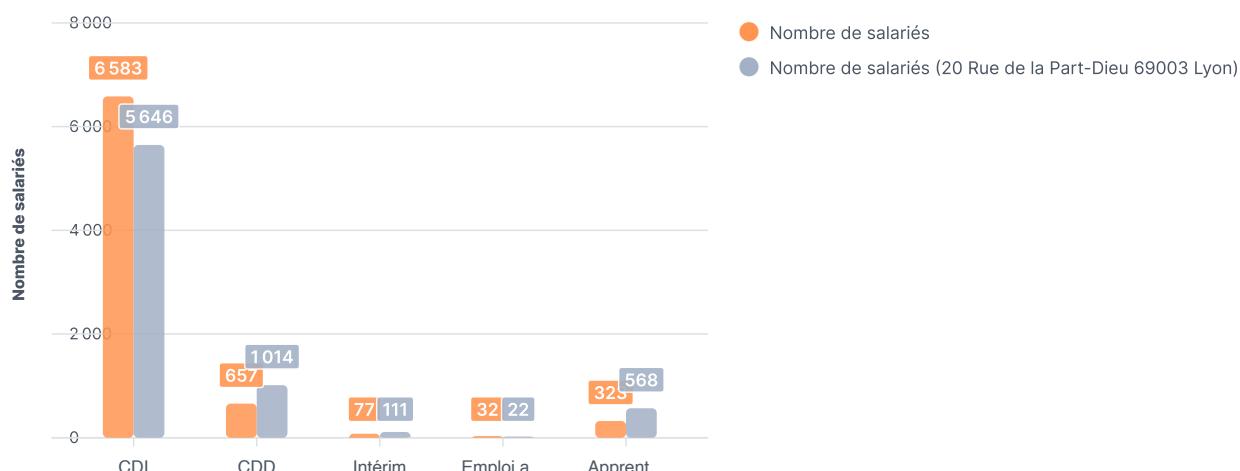
Répartition des actifs (hors chômeurs) selon leurs catégories socio-professionnelles



CATÉGORIE SOCIO-PROFESSIONNELLE	NOMBRE D'ACTIFS	POURCENTAGE DE LA POPULATION D'ACTIFS	POURCENTAGE EN FRANCE	ÉCART FRANCE (PTS)	VS "20 RUE DE LA PART-DIEU 69003 LYON" (PTS)
Agriculteurs	3	0%	1.2%	-1.2 PTS	0.0 PTS
Artisans, chefs entre.	416	4.4%	6.2%	-1.8 PTS	-0.1 PTS
Cadres	4 236	44.5%	18.5%	+26.0 PTS	+2.3 PTS
Professions intermédiaires	2 322	24.4%	25.3%	-0.9 PTS	-1.6 PTS
Employés	1 677	17.6%	26.9%	-9.3 PTS	-0.8 PTS
Ouvriers	763	8%	20.5%	-12.5 PTS	+0.4 PTS

Source © isocarto, INSEE Recensement 2022 retraitement avec Filosofi 2019

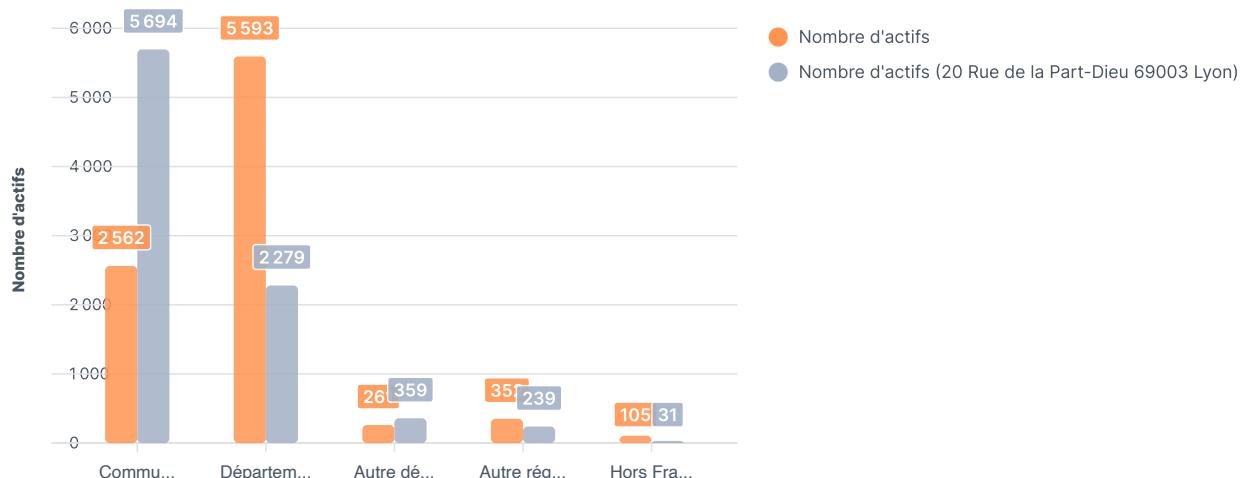
Type de contrat de travail des salariés



TYPE DE CONTRAT	NOMBRE DE SALARIÉS	POURCENTAGE DES SALARIÉS	POURCENTAGE EN FRANCE	ÉCART FRANCE (PTS)	VS "20 RUE DE LA PART-DIEU 69003 LYON" (PTS)
CDI	6 583	85.8%	84.4%	+1.4 PTS	+9.1 PTS
CDD	657	8.6%	9.5%	-0.9 PTS	-5.2 PTS
Intérim	77	1%	2.1%	-1.1 PTS	-0.5 PTS
Emploi aidé	32	0.4%	0.5%	-0.1 PTS	+0.1 PTS
Apprentissage	323	4.2%	3.4%	+0.8 PTS	-3.5 PTS

Source © isocarto, INSEE Recensement 2022 retraitement avec Filosofi 2019

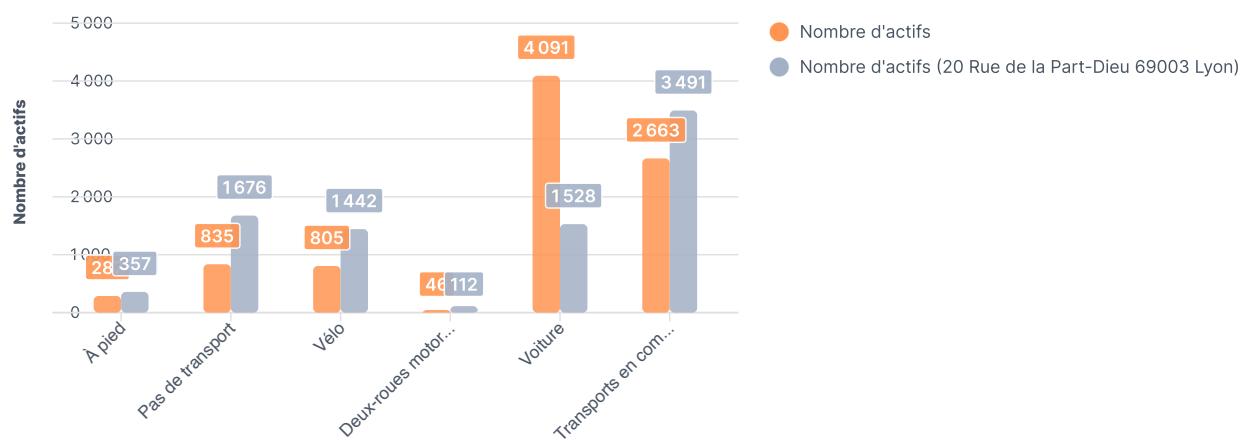
Lieu de travail des actifs occupés



LIEU DE TRAVAIL	NOMBRE D'ACTIFS	POURCENTAGE DE LA POPULATION	POURCENTAGE EN FRANCE	ÉCART FRANCE (PTS)	VS "20 RUE DE LA PART-DIEU 69003 LYON" (PTS)
Commune de résidence	2 562	28.9%	32.8%	-3.9 PTS	-37.3 PTS
Département	5 593	63%	48%	+15.0 PTS	+36.5 PTS
Autre département	261	2.9%	13.9%	-11.0 PTS	-1.3 PTS
Autre région	352	4%	3.4%	+0.6 PTS	+1.2 PTS
Hors France	105	1.2%	1.9%	-0.7 PTS	+0.8 PTS

Source © isocarto, INSEE Recensement 2022 retraitement avec Filosofi 2019

Moyen de transport pour aller travailler



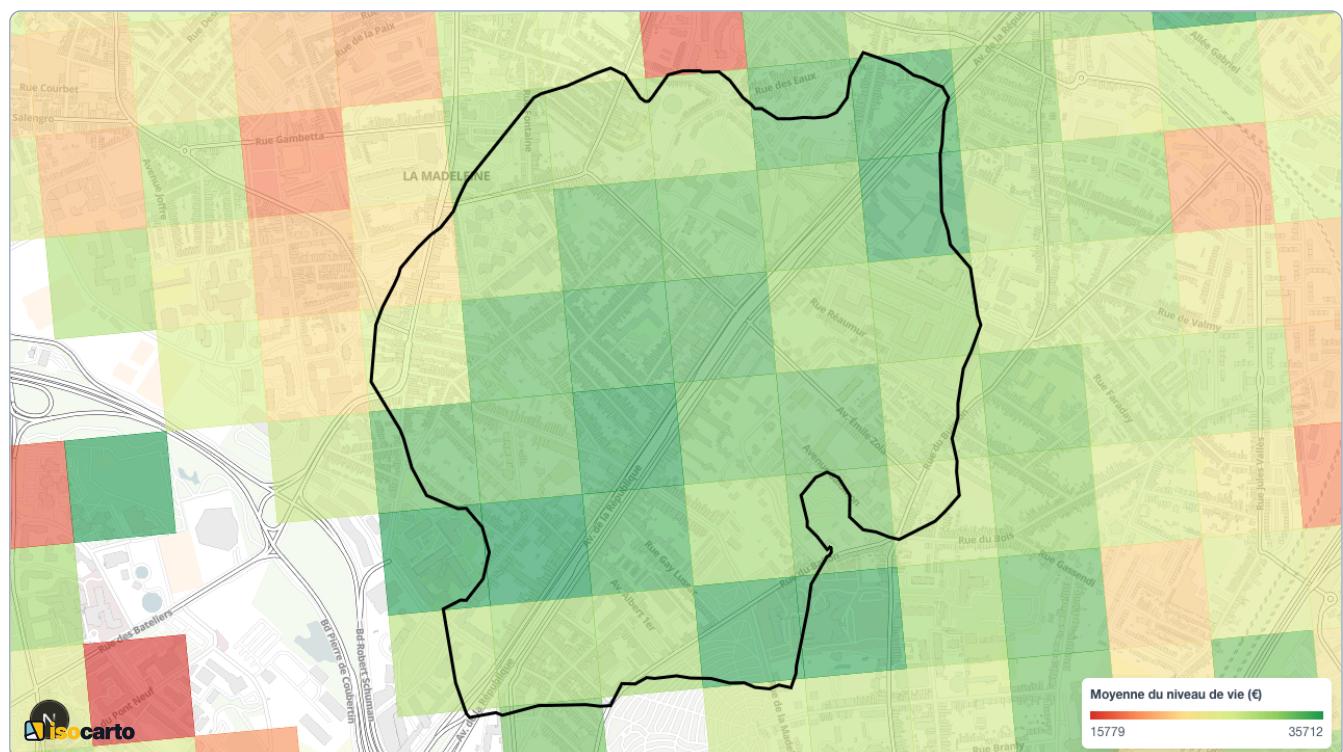
MOYEN DE TRANSPORT	NOMBRE D'ACTIFS	POURCENTAGE DES ACTIFS	POURCENTAGE EN FRANCE	ÉCART FRANCE (PTS)	VS "20 RUE DE LA PART-DIEU 69003 LYON" (PTS)
À pied	287	3.3%	4.1%	-0.8 PTS	-0.8 PTS
Pas de transport	835	9.6%	6.1%	+3.5 PTS	-9.9 PTS
Vélo	805	9.2%	3.5%	+5.7 PTS	-7.6 PTS
Deux-roues motorisé	46	0.5%	1.8%	-1.3 PTS	-0.8 PTS
Voiture	4 091	46.9%	69.3%	-22.4 PTS	+29.1 PTS
Transports en commun	2 663	30.5%	15.2%	+15.3 PTS	-10.1 PTS

Source © isocarto, INSEE Recensement 2022 retraitement avec Filosofi 2019

Revenu des ménages

Ces indicateurs permettent d'analyser la répartition des revenus sur la zone, le niveau de vie moyen des ménages, et les disparités économiques. Les données sur les déciles de revenus offrent une vision précise de la distribution des richesses et permettent d'identifier les inégalités socio-économiques au sein de la population étudiée.

Moyenne des niveaux de vie sur la zone



Répartition des revenus déclarés par déciles

- i** Attention la médiane ci-dessous peut être différente du revenu moyen affiché en haut de rapport car pour obtenir les déciles nous sommes obligés de pondérer les valeurs de chaque Iris, ce qui diffère légèrement des valeurs des carreaux de 200 mètres Winorisés utilisés par la base de données Filosofi dont est issu la valeur en haut de rapport. Et bien entendu une médiane est forcément différente d'une moyenne.

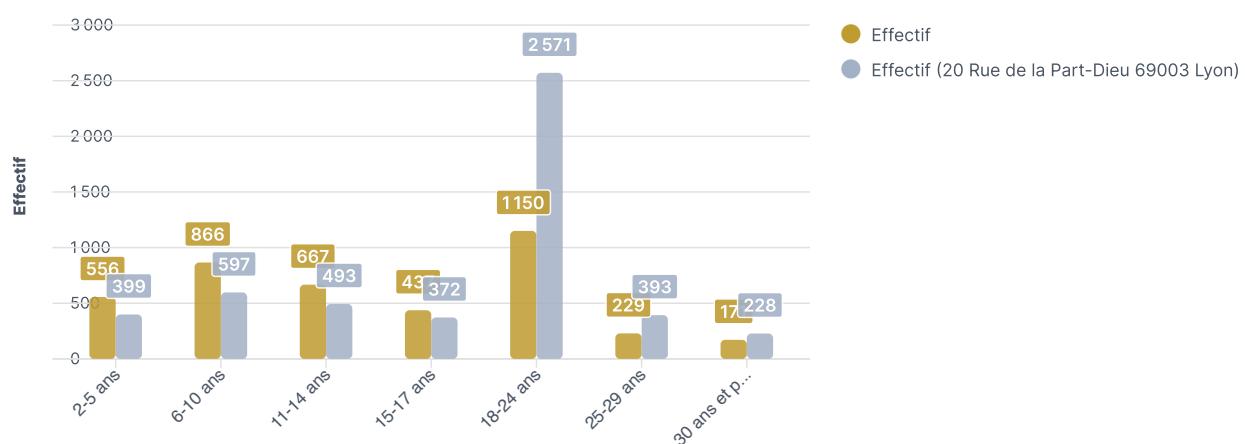
DÉCILE	REVENU ANNUEL (€)	20 RUE DE LA PART-DIEU 69003 LYON
D1 (les 10% les plus pauvres)	10 888 €	7 673 €
D2	16 563 €	13 900 €
D3	21 113 €	18 775 €
D4	25 121 €	23 355 €
D5 (médiane)	29 174 €	27 817 €
D6	33 801 €	32 646 €
D7	39 076 €	37 958 €
D8	46 383 €	46 006 €
D9 (les 10% les plus riches)	60 004 €	59 841 €

Source © isocarto, INSEE Recensement 2022 retraitement avec Filosofi 2019

Éducation et formation

Ces indicateurs permettent de mieux comprendre la composition de la population locale en fonction de l'âge et du niveau d'éducation, fournissant ainsi des informations importantes pour évaluer le marché potentiel d'une zone de chalandise pour des produits ou services spécifiques.

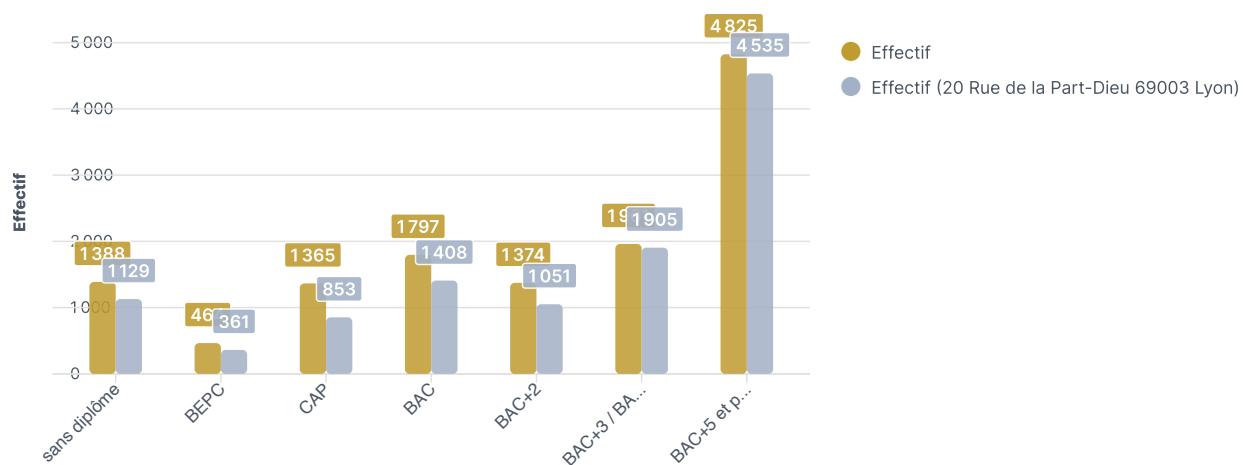
Répartition des personnes actuellement en étude



TRANCHE D'ÂGE	EFFECTIF	POURCENTAGE DE LA POPULATION	POURCENTAGE EN FRANCE	ÉCART FRANCE (PTS)	VS "20 RUE DE LA PART-DIEU 69003 LYON" (PTS)
2-5 ans	556	13.6%	14.2%	-0.6 PTS	+5.7 PTS
6-10 ans	866	21.3%	25.5%	-4.2 PTS	+9.5 PTS
11-14 ans	667	16.4%	21.3%	-4.9 PTS	+6.6 PTS
15-17 ans	437	10.7%	15.6%	-4.9 PTS	+3.3 PTS
18-24 ans	1 150	28.2%	18.4%	+9.8 PTS	-22.7 PTS
25-29 ans	229	5.6%	2.2%	+3.4 PTS	-2.2 PTS
30 ans et plus	171	4.2%	2.8%	+1.4 PTS	-0.3 PTS

Source © isocarto, INSEE Recensement 2022 retraitement avec Filosofi 2019

Répartition des personnes selon le niveau d'étude



NIVEAU D'ÉDUCATION	EFFECTIF	POURCENTAGE DE LA POPULATION	POURCENTAGE EN FRANCE	ÉCART FRANCE (PTS)	VS "20 RUE DE LA PART-DIEU 69003 LYON" (PTS)
sans diplôme	1 388	10.5%	19.9%	-9.4 PTS	+0.5 PTS
BEPC	464	3.5%	5.2%	-1.7 PTS	+0.3 PTS
CAP	1 365	10.4%	23.8%	-13.4 PTS	+2.8 PTS
BAC	1 797	13.6%	17.8%	-4.2 PTS	+1.1 PTS
BAC+2	1 374	10.4%	11.3%	-0.9 PTS	+1.1 PTS
BAC+3 / BAC+4	1 961	14.9%	9.9%	+5.0 PTS	-2.0 PTS
BAC+5 et plus	4 825	36.6%	12%	+24.6 PTS	-3.7 PTS

Source © isocarto, INSEE Recensement 2022 retraitement avec Filosofi 2019

Logements et immobilier

Ces indicateurs permettent d'analyser la morphologie des logements sur la zone, la répartition entre différents types d'habitations, et les caractéristiques du parc immobilier. Les données sur les ménages en logement collectif, individuel, et les différentes formes d'occupation offrent une vision précise du marché local et permettent d'évaluer les besoins en logement et le potentiel immobilier de la zone étudiée.

Morphologie des logements



TYPE	NOMBRE DE MÉNAGES	POURCENTAGE DES MÉNAGES	POURCENTAGE EN FRANCE	ÉCART FRANCE (PTS)	VS "20 RUE DE LA PART-DIEU 69003 LYON" (PTS)
Logements collectifs	6 690	78.7%	43.1%	+35.6 PTS	-21.2 PTS
Ménages en maisons	1 812	21.3%	56.9%	-35.6 PTS	+21.2 PTS
Ménages propriétaires	4 408	51.8%	58.7%	-6.9 PTS	+17.4 PTS
Logements sociaux	837	9.8%	15.7%	-5.9 PTS	+0.2 PTS

Source © Filosofi 2019

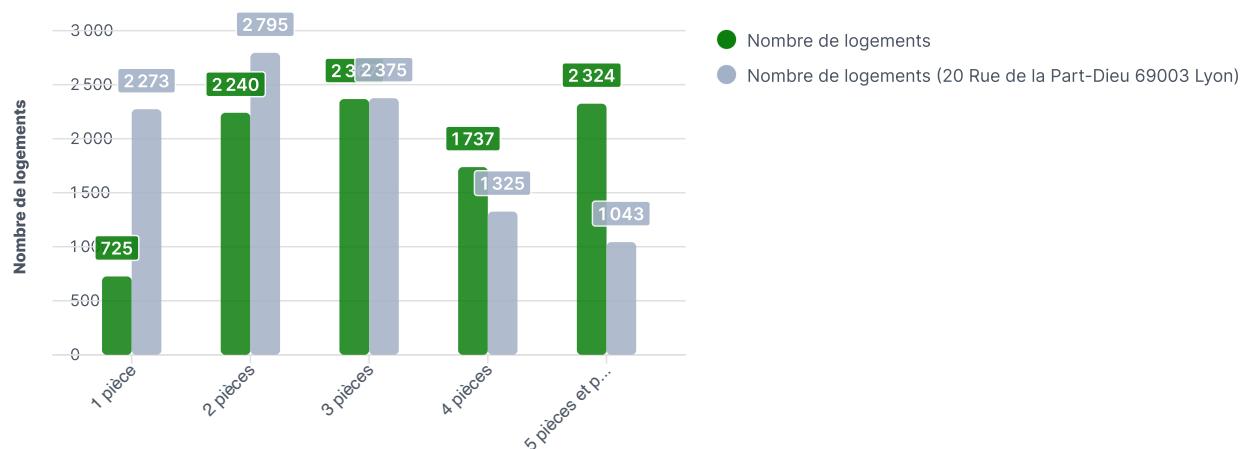
Année de construction des logements



ANNÉE DE CONSTRUCTION	NOMBRE DE LOGEMENTS	POURCENTAGE DES LOGEMENTS	POURCENTAGE EN FRANCE	ÉCART FRANCE (PTS)	VS "20 RUE DE LA PART-DIEU 69003 LYON" (PTS)
Avant 1945	2 844	33.4%	26.5%	+6.9 PTS	-34.7 PTS
Entre 1945 et 1970	1 599	18.8%	17.1%	+1.7 PTS	+8.6 PTS
Entre 1970 et 1990	1 267	14.9%	24.5%	-9.6 PTS	+7.3 PTS
Après 1990	2 787	32.8%	31.7%	+1.1 PTS	+18.8 PTS

Source © Filosofi 2019

Nombre de pièces des résidences principales



NOMBRE DE PIÈCES	NOMBRE DE LOGEMENTS	POURCENTAGE DES LOGEMENTS	POURCENTAGE EN FRANCE	ÉCART FRANCE (PTS)	VS "20 RUE DE LA PART-DIEU 69003 LYON" (PTS)
1 pièce	725	7.7%	5.8%	+1.9 PTS	-15.5 PTS
2 pièces	2 240	23.8%	13%	+10.8 PTS	-4.7 PTS
3 pièces	2 367	25.2%	21.4%	+3.8 PTS	+1.0 PTS
4 pièces	1 737	18.5%	24.4%	-5.9 PTS	+5.0 PTS
5 pièces et plus	2 324	24.7%	35.5%	-10.8 PTS	+14.1 PTS

Source © isocarto, INSEE Recensement 2022 retraitement avec Filosofi 2019

Utilisation des logements



TYPE	NOMBRE DE LOGEMENTS	POURCENTAGE DES LOGEMENTS	POURCENTAGE EN FRANCE	ÉCART FRANCE (PTS)	VS "20 RUE DE LA PART-DIEU 69003 LYON" (PTS)
Résidences principales	9 393	89.4%	82.3%	+7.1 PTS	+8.3 PTS
Résidences secondaires	310	3%	9.7%	-6.7 PTS	-5.3 PTS
Logements vacants	806	7.7%	8%	-0.3 PTS	-2.9 PTS
Résidences principales en location	4 917	46.8%	33.2%	+13.6 PTS	-9.8 PTS

Source © isocarto, INSEE Recensement 2022 retraitement avec Filosofi 2019

Ancienneté des ménages dans les logements



NOMBRE D'ANNÉES	NOMBRE DE LOGEMENTS	POURCENTAGE DES LOGEMENTS	POURCENTAGE EN FRANCE	ÉCART FRANCE (PTS)	VS "20 RUE DE LA PART-DIEU 69003 LYON" (PTS)
Moins de 2 ans	1 608	17.1%	12.4%	+4.7 PTS	-7.7 PTS
2-4 ans	2 597	27.6%	20.8%	+6.8 PTS	-2.6 PTS
5-9 ans	1 807	19.2%	17.6%	+1.6 PTS	+2.4 PTS
10 ans et plus	3 381	36%	49.2%	-13.2 PTS	+7.8 PTS

Source © isocarto, INSEE Recensement 2022 retraitement avec Filosofi 2019

Voitures et stationnements



DONNÉES	NOMBRE DE MÉNAGES	POURCENTAGE DES MÉNAGES	POURCENTAGE EN FRANCE	ÉCART FRANCE (PTS)	VS "20 RUE DE LA PART-DIEU 69003 LYON" (PTS)
Au moins une voiture	5 522	58.8%	66.5%	-7.7 PTS	+36.1 PTS
Avec un stationnement	5 340	56.9%	46.8%	+10.1 PTS	+18.7 PTS

Source © isocarto, INSEE Recensement 2022 retraitement avec Filosofi 2019

Analyse des transactions immobilières

i Attention les données de la dernière année sont souvent partielles (l'année complète est diffusée en avril de l'année suivante).

Maison

ANNÉE	NOMBRE DE TRANSACTIONS	VOLUME D'AFFAIRES	VOLUME (20 RUE DE LA PART-DIEU 69003 LYON)	PRIX MÉDIAN DE VENTE	PRIX (20 RUE DE LA PART-DIEU 69003 LYON)
2025	15	8,6 M €	-	549 990 €	-
2024	42	20,9 M €	-	395 000 €	-
2023	48	24,6 M €	1,1 M €	451 975 €	1092 560 €
2022	68	36 M €	-	445 300 €	-
2021	72	38,4 M €	-	473 860 €	-

Appartement

ANNÉE	NOMBRE DE TRANSACTIONS	VOLUME D'AFFAIRES	VOLUME (20 RUE DE LA PART-DIEU 69003 LYON)	PRIX MÉDIAN DE VENTE	PRIX (20 RUE DE LA PART-DIEU 69003 LYON)
2025	74	19,8 M €	5,8 M €	226 500 €	180 000 €
2024	155	39,6 M €	31,8 M €	232 045 €	298 175 €
2023	180	46,3 M €	40,4 M €	239 000 €	301 000 €
2022	224	57,9 M €	51,5 M €	233 500 €	399 000 €
2021	278	73 M €	36 M €	233 500 €	322 400 €

Terrain

ANNÉE	NOMBRE DE TRANSACTIONS	VOLUME D'AFFAIRES	VOLUME (20 RUE DE LA PART-DIEU 69003 LYON)	PRIX MÉDIAN DE VENTE	PRIX (20 RUE DE LA PART-DIEU 69003 LYON)
2025	1	1 €	7,5 M €	1 €	7 500 000 €
2024	2	1 M €	5,3 M €	505 500 €	2 646 450 €
2023	6	13,4 M €	2,3 M €	1047 475 €	2 330 054 €
2022	5	3,2 M €	-	422 000 €	-
2021	9	8,8 M €	-	525 000 €	-

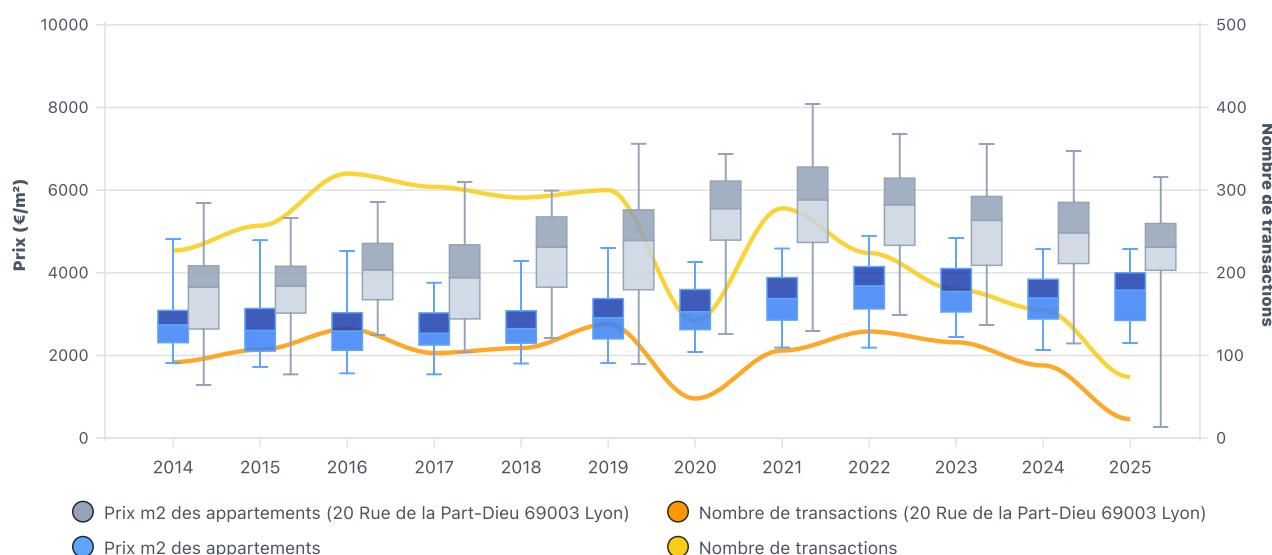
Local industriel

ANNÉE	NOMBRE DE TRANSACTIONS	VOLUME D'AFFAIRES	VOLUME (20 RUE DE LA PART-DIEU 69003 LYON)	PRIX MÉDIAN DE VENTE	PRIX (20 RUE DE LA PART-DIEU 69003 LYON)
2025	1	795 k €	3,1 M €	795 000 €	225 000 €
2024	9	5,5 M €	1,4 M €	410 000 €	227 500 €
2023	12	29,8 M €	2,6 M €	605 475 €	162 500 €
2022	9	3,5 M €	5,3 M €	270 000 €	475 000 €
2021	9	8,9 M €	6,9 M €	532 905 €	190 000 €

Évolution du prix des maisons depuis 2014



Évolution du prix des appartements depuis 2014

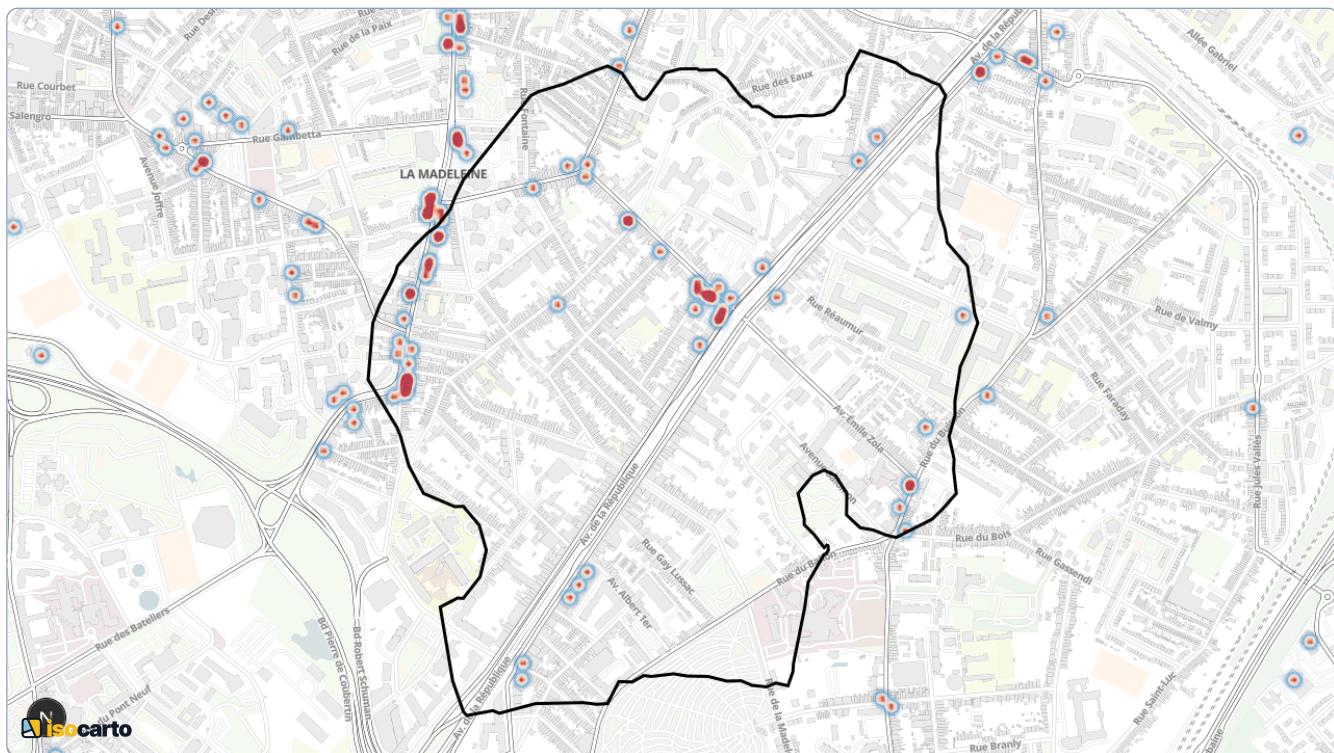


Source © Etalab 2026, retraitement © 2803 MEDIA

Équipements et services disponibles sur la zone

Ces indicateurs permettent d'analyser la répartition des équipements et services sur la zone, l'accessibilité aux commerces, transports, et services publics. Les données sur la proximité des services essentiels offrent une vision précise de la qualité de vie et permettent d'évaluer l'attractivité et le niveau d'équipement de la zone étudiée.

Localisation des zones commerçantes sur la zone



Répartition des équipements et services par catégorie

CATÉGORIE	ÉQUIPEMENTS	POUR MILLE HABITANTS	POUR MILLE HABITANTS EN FRANCE	ÉCART FRANCE (PTS)	VS "20 RUE DE LA PART-DIEU 69003 LYON" (PTS)
Services publics	0	0‰	0.7‰	-0.7 PTS	-0.1 PTS
Services généraux	14	0.8‰	0.7‰	+0.1 PTS	+0.3 PTS
Services automobiles	4	0.2‰	2‰	-1.8 PTS	-0.3 PTS
Artisanat du bâtiment	17	1‰	8.2‰	-7.2 PTS	-1.4 PTS
Autres services à la population	85	4.8‰	8‰	-3.2 PTS	-3.9 PTS
Grandes surfaces	3	0.2‰	0.3‰	-0.1 PTS	+0.1 PTS
Commerces alimentaires	18	1‰	2‰	-1.0 PTS	-1.1 PTS

CATÉGORIE	ÉQUIPEMENTS	POUR MILLE HABITANTS	POUR MILLE HABITANTS EN FRANCE	ÉCART FRANCE (PTS)	VS "20 RUE DE LA PART-DIEU 69003 LYON" (PTS)
Commerces spécialisés non-alimentaires	35	2‰	3.6‰	-1.6 PTS	-3.3 PTS
Enseignement du premier degré	4	0.2‰	0.7‰	-0.5 PTS	0.0 PTS
Enseignement du second degré - premier cycle	1	0.1‰	0.1‰	0.0 PTS	0.0 PTS
Enseignement du second degré - second cycle	0	0‰	0.1‰	-0.1 PTS	0.0 PTS
Enseignement supérieur non-universitaire	1	0.1‰	0‰	+0.1 PTS	0.0 PTS
Enseignement supérieur universitaire	0	0‰	0‰	0.0 PTS	0.0 PTS
Formation continue	2	0.1‰	0.1‰	0.0 PTS	-0.2 PTS
Autres services de l'éducation	0	0‰	0‰	0.0 PTS	0.0 PTS
Établissements et services de santé	6	0.3‰	0.3‰	0.0 PTS	-0.1 PTS
Fonctions médicales et paramédicales (à titre libéral)	261	14.6‰	6.8‰	+7.8 PTS	+8.1 PTS
Autres établissements et services à caractère sanitaire	6	0.3‰	0.5‰	-0.2 PTS	-0.1 PTS
Action sociale pour personnes âgées	3	0.2‰	0.3‰	-0.1 PTS	0.0 PTS
Action sociale pour enfants en bas-âge	9	0.5‰	0.9‰	-0.4 PTS	+0.2 PTS
Action sociale pour handicapés	1	0.1‰	0.3‰	-0.2 PTS	-0.1 PTS
Autres services d'action sociale	0	0‰	0.2‰	-0.2 PTS	-0.1 PTS
Infrastructures de transports	6	0.3‰	1.4‰	-1.1 PTS	-0.4 PTS
Équipements sportifs	4	0.2‰	2.8‰	-2.6 PTS	-0.3 PTS
Équipements de loisirs	0	0‰	0.4‰	-0.4 PTS	0.0 PTS
Équipements culturels et socioculturels	0	0‰	0.3‰	-0.3 PTS	-0.1 PTS

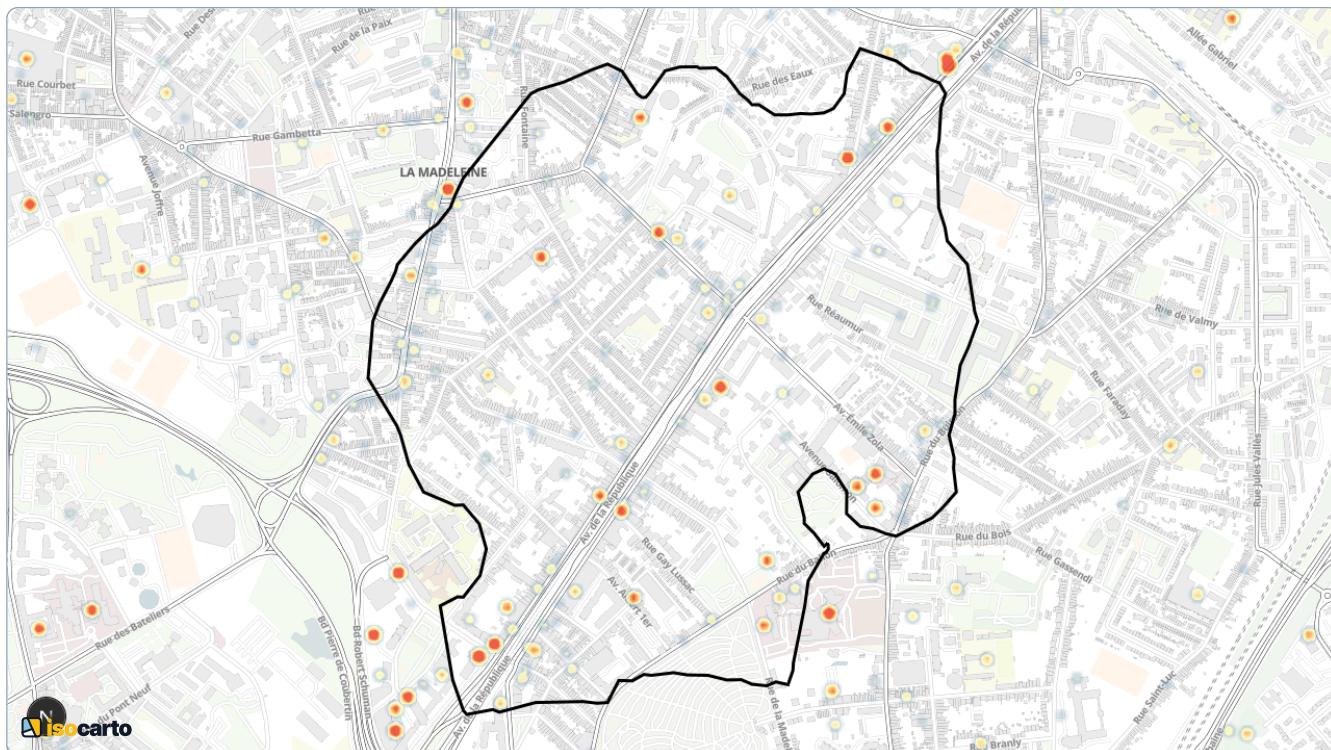
CATÉGORIE	ÉQUIPEMENTS	POUR MILLE HABITANTS	POUR MILLE HABITANTS EN FRANCE	ÉCART FRANCE (PTS)	VS "20 RUE DE LA PART-DIEU 69003 LYON" (PTS)
Tourisme	5	0.3‰	0.7‰	-0.4 PTS	-0.8 PTS

Source © INSEE base BPE 2024

Entreprises sur la zone

Ces indicateurs permettent d'analyser la répartition des entreprises et de l'emploi sur la zone, la densité économique, et les pôles d'activité. Les données sur la localisation des entreprises et les zones d'emploi offrent une vision précise du tissu économique local et permettent d'évaluer le dynamisme et le potentiel de développement de la zone étudiée.

Localisation des zones d'emploi sur la zone



Classification des entreprises

- i** Attention toutes les entreprises ne sont pas classifiées par l'INSEE dans la base SIRENE. Ce qui explique les pourcentages qui ne correspondent pas au total.

CATÉGORIE	NOMBRE D'ENTREPRISES	POURCENTAGE	VS "20 RUE DE LA PART-DIEU 69003 LYON" (PTS)
PME	1 831	58.4%	-1.3 PTS
ETI	41	1.3%	-3.2 PTS
Grandes Entreprises	59	1.9%	+0.9 PTS
Total entreprises	3 135	100%	

Source © SIRENE janvier 2026

Répartition des effectifs des entreprises

i Attention toutes les entreprises ne communiquent pas forcément le nombre d'effectifs.

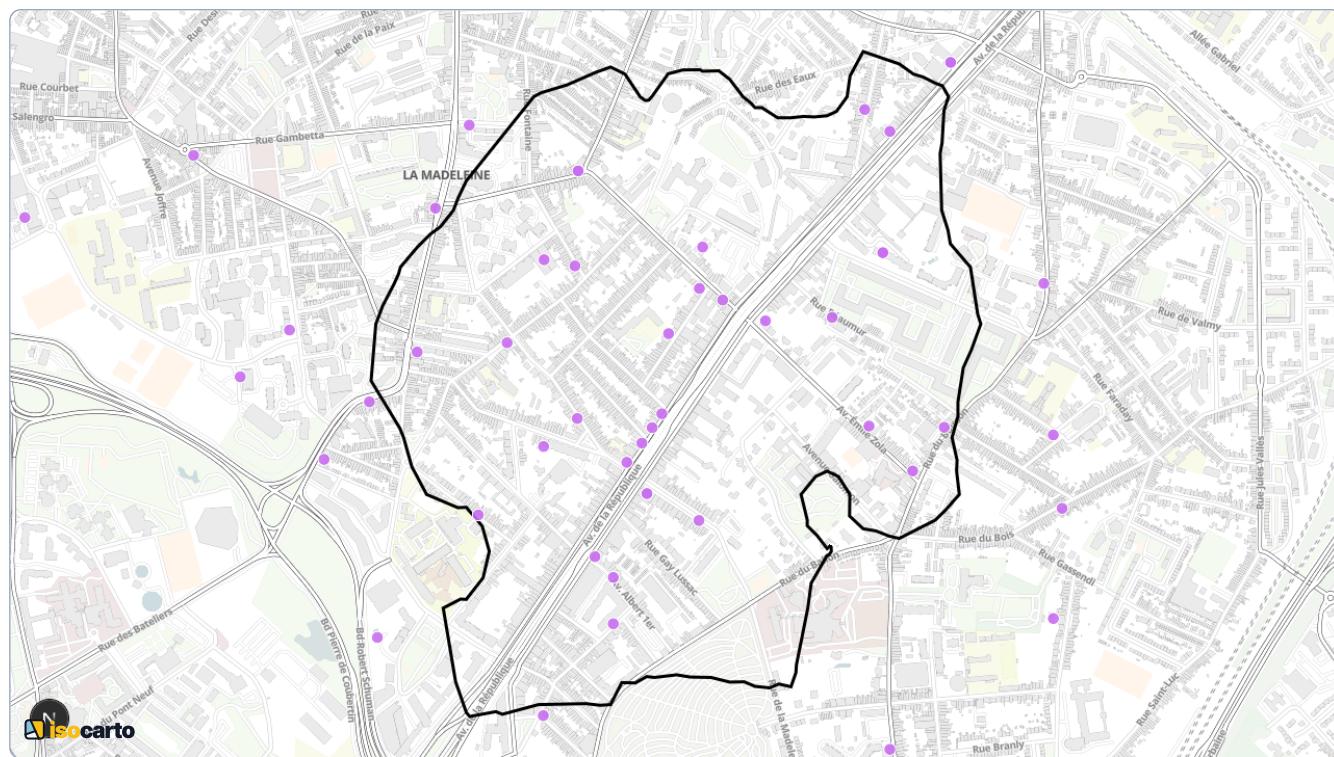
TRANCHE D'EFFECTIF	NOMBRE D'ENTREPRISES	POURCENTAGE	VS "20 RUE DE LA PART-DIEU 69003 LYON" (PTS)
0 salarié (n'ayant pas d'effectif au 31/12)	7	0.2%	-0.3 PTS
1 à 2 salariés	146	4.7%	-1.2 PTS
3 à 5 salariés	70	2.2%	-0.9 PTS
6 à 9 salariés	42	1.3%	-0.1 PTS
10 à 19 salariés	22	0.7%	-0.4 PTS
20 à 49 salariés	16	0.5%	-0.2 PTS
50 à 99 salariés	7	0.2%	0.0 PTS
100 à 199 salariés	3	0.1%	0.0 PTS
200 à 249 salariés	1	0%	
250 à 499 salariés	3	0.1%	+0.1 PTS
500 à 999 salariés	1	0%	0.0 PTS
Etablissement non employeur	2 817	89.9%	+2.9 PTS

Source © SIRENE janvier 2026

Données que vous avez ajoutées

Cette section permet d'analyser les données personnalisées que vous avez ajoutées à l'étude, vos recherches spécifiques, et les points d'intérêt personnalisés. Les données sur vos recherches et points d'intérêt offrent une vision complémentaire et permettent d'enrichir l'analyse avec des informations spécifiques à votre projet et vos besoins particuliers.

Vos recherches



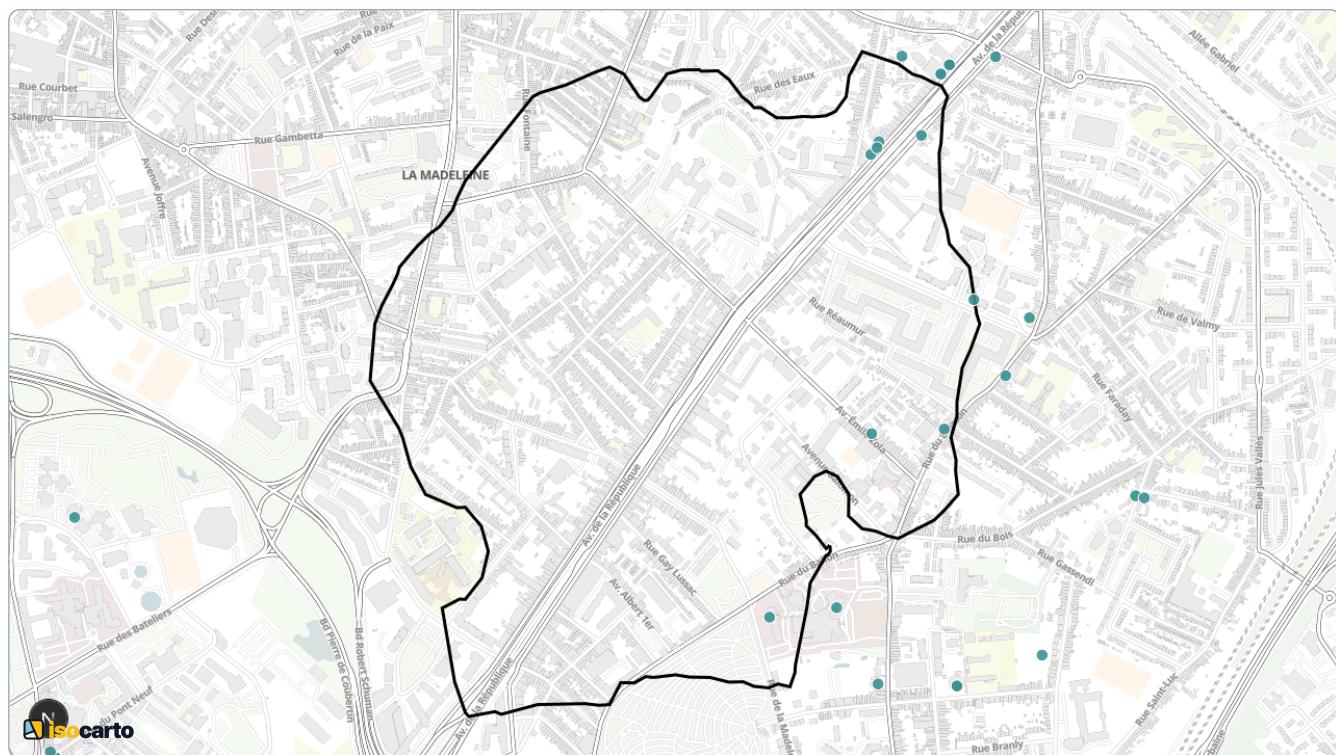
● Agence immobilière

● **Agence immobilière (BPE)** 32 résultats -13.5% vs "20 Rue de la Part-Dieu 69003 Lyon"

DISTANCE (M)	NOM	ADRESSE	CODE POSTAL	VILLE	TYPE
76	CONCORDE IMMOBILIER	239 AV DE LA REPUBLIQUE	59110	LA MADELEINE	AGENCE IMMOBILIÈRE
96	FC IMMOBILIER	33 RUE SAINT HENRI	59110	LA MADELEINE	AGENCE IMMOBILIÈRE
109	RECHER CHARLES	231 AV DE LA REPUBLIQUE	59110	LA MADELEINE	AGENCE IMMOBILIÈRE
146	SQUARE HABITAT NORD DE FRANCE	223 AV DE LA REPUBLIQUE	59110	LA MADELEINE	AGENCE IMMOBILIÈRE
176	ADIMCO	116 AV SAINT MAUR	59110	LA MADELEINE	AGENCE IMMOBILIÈRE
184	MARIE-BENEDICTE DUPAS IMMOBILIER	106 AV SAINT MAUR	59110	LA MADELEINE	AGENCE IMMOBILIÈRE
193	ERIC FRANQUES IMMOBILIER	189 AV DE LA REPUBLIQUE	59110	LA MADELEINE	AGENCE IMMOBILIÈRE
200	L'IMMOBILIERE DU GRAND BOULEVARD	270 AV DE LA REPUBLIQUE	59110	LA MADELEINE	AGENCE IMMOBILIÈRE
219	PLADYS PIERRE-OLIVIER	66 RUE DE PARIS	59110	LA MADELEINE	AGENCE IMMOBILIÈRE
231	APOLITE IMMOBILIER	188 AV DE LA REPUBLIQUE	59110	LA MADELEINE	AGENCE IMMOBILIÈRE

Les 22 établissements suivant(e)s sont consultables dans la version en ligne du rapport

Vos données



● **fichier3** 8 résultats / 1127 dans votre fichier (0 résultat pour "20 Rue de la Part-Dieu 69003 Lyon")

DISTANCE (M)	ADRESSE	CODE POSTAL	COMMUNE	CATÉGORIE D'ENTREPRISE	N° DE TÉLÉPHONE
385	37 AVENUE EMILE ZOLA	59800	LILLE	GE	
493	20 RUE DU BALLON	59800	LILLE	PME	
522	53 RUE DU BUISSON	59800	LILLE	PME	
577	613 AVENUE DE LA REPUBLIQUE (LILLE)	59800	LILLE	PME	
592	AVENUE DE MORMAL	59800	LILLE	PME	
595	623 AVENUE DE LA REPUBLIQUE (LILLE)	59800	LILLE	PME	
606	629 AVENUE DE LA REPUBLIQUE (LILLE)	59800	LILLE	ETI	
671	AVENUE DE LA REPUBLIQUE (LILLE)	59800	LILLE	PME	

● **Données cartographie 2024 (1) (1).csv** 0 résultat / 2053 dans votre fichier (0 résultat pour "20 Rue de la Part-Dieu 69003 Lyon")

● **Aucune occurrence de trouvée sur la zone**

Données administratives et statistiques

Ces indicateurs permettent d'analyser les données administratives et statistiques officielles de la zone, les informations communales, les codes INSEE, et les références géographiques. Les données sur les communes et les découpages administratifs offrent une vision précise du cadre territorial et permettent d'identifier les caractéristiques institutionnelles et administratives de la zone étudiée.

3 communes dans la zone

- i** La couverture géographique peut être à 100% ou partielle lorsque que la zone traverse partiellement une commune. La couverture démographique est le pourcentage de la population de la commune qui se trouve dans la zone (avec une précision de 200 mètres).

COMMUNE	CODE POSTAL	DÉPARTEMENT	CODE INSEE	COUVERTURE GÉOGRAPHIQUE	COUVERTURE DÉMOGRAPHIQUE
La Madeleine	59110	59	59368	Partielle	43.5%
Marcq-en-Barœul	59700	59	59378	Partielle	8.7%
Lille	59000	59	59350	Partielle	1.8%

Source © isocarto, Etalab 2026, INSEE Recensement 2022 retraitement avec Filosofi 2019

11 IRIS dans la zone

- i** La couverture géographique peut être à 100% ou partielle lorsque que la zone traverse partiellement un IRIS. La couverture démographique est le pourcentage de la population de l'IRIS qui se trouve dans la zone (avec une précision de 200 mètres).

IRIS	CODE IRIS	CODE INSEE COMMUNE	COUVERTURE GÉOGRAPHIQUE	COUVERTURE DÉMOGRAPHIQUE
Grand Boulevard 1	593680401	59368	Partielle	100.0%
Grand Boulevard 2	593680402	59368	Partielle	92.0%
Notre-Dame de Pellevoisin	593500902	59350	Partielle	74.2%
Buisson	593780401	59378	Partielle	71.7%
Buisson	593500901	59350	Partielle	66.6%
Centre 2	593680202	59368	Partielle	63.2%
Plouich Saint-Louis	593780403	59378	Partielle	49.8%
Centre 1	593680201	59368	Partielle	25.0%
Pompidou-Nouvelle Madeleine 1	593680301	59368	Partielle	12.9%
Saint-Maurice-Cimetière de l'Est	593500905	59350	Partielle	10.6%

Les 1 IRIS suivant(e)s sont consultables dans la version en ligne du rapport

Source © isocarto, Etalab 2026, INSEE Recensement 2022 retraitement avec Filosofi 2019

1 EPCI dans la zone

EPCI	CODE EPCI	COUVERTURE GÉOGRAPHIQUE
Métropole Européenne de Lille	200093201	Partielle

Source © isocarto, Etalab 2026, INSEE Recensement 2022 retraitement avec Filosofi 2019

1 département dans la zone

DÉPARTEMENT	CODE DÉPARTEMENT	COUVERTURE GÉOGRAPHIQUE
Nord	59	Partielle

Source © isocarto, Etalab 2026, INSEE Recensement 2022 retraitement avec Filosofi 2019

1 région dans la zone

RÉGION	CODE RÉGION	COUVERTURE GÉOGRAPHIQUE
Hauts-de-France	32	Partielle

Source © isocarto, Etalab 2026, INSEE Recensement 2022 retraitement avec Filosofi 2019

1 zone d'emploi dans la zone

ZONE URBAINE	CODE ZE	COUVERTURE GÉOGRAPHIQUE
Lille	3216	Partielle

Source © isocarto, Etalab 2026, INSEE Recensement 2022 retraitement avec Filosofi 2019

1 unité urbaine dans la zone

UNITÉ URBAINE	CODE UU	COUVERTURE GÉOGRAPHIQUE
Lille (partie française)	59702	Partielle

Source © isocarto, Etalab 2026, INSEE Recensement 2022 retraitement avec Filosofi 2019

1 aire d'attraction dans la zone

AIRE D'ATTRACTION	CODE AA	COUVERTURE GÉOGRAPHIQUE
Lille (partie française)	004	Partielle

Source © isocarto, Etalab 2026, INSEE Recensement 2022 retraitement avec Filosofi 2019

Clause de non-responsabilité

Ce rapport a été généré à partir d'une combinaison d'open datas retravaillées (les sources sont précisées sous les graphiques et cartes) et d'outils de cartographie dans le but de fournir des informations sur les zones étudiées. Il est essentiel de noter que l'exactitude des résultats dépend fortement de l'interprétation des données et des paramètres configurés dans l'application.

Les utilisateurs de ce rapport sont avertis que les décisions commerciales ou stratégiques basées sur ces informations doivent être prises avec prudence. L'analyse des données et les conclusions qui en découlent doivent être corroborées par d'autres sources d'information et évaluées en fonction du contexte spécifique de l'entreprise.

Isocarto (2803 MEDIA) décline toute responsabilité pour les conséquences découlant de l'utilisation ou de l'interprétation incorrecte des données présentées dans ce rapport. Les utilisateurs sont encouragés à consulter des experts qualifiés et à effectuer leurs propres vérifications avant de prendre des décisions importantes.

Informations diverses

Le rapport a été généré le jeudi 15 janvier 2026 à 18:00 sur isocarto.fr. Les fonds de carte proviennent d'OpenStreetMap (<https://openstreetmap.org/copyright>).

Certains tableaux (notamment les tableaux avec les données) peuvent être tronqués dans la version PDF car malheureusement cela n'est pas possible de tout afficher dans un rapport imprimé, en revanche toutes les colonnes sont présentes dans la version en ligne.



2803 MEDIA

contact@isocarto.fr

