

ANALISA KREDIT MODAL KERJA

Sektor Dagulir

DATA UMUM

Nama	:	Deny Caknan
Alamat KTP	:	Perumnas citarum no 25, kota probolinggo kelurahan curahgrinting
Alamat Domisili	:	Pulau merah no 25
Alamat Usaha	:	Kembang bondowoso
NIK	:	0124141212421111
Tempat, Tanggal Lahir / Status	:	Madiun, 03/02/1998 / 6
Jenis Usaha	:	Sektor Pertanian
Jumlah Kredit Yang Diminta	:	Rp 20.000.000,00
Tujuan Kredit	:	Modal Kerja
Jaminan Yang Disediakan	:	SHM
Hubungan Dengan Bank	:	Baik cuy
Hasil Verifikasi Karakter Umum	:	Aman saja

II PEMBAHASAN PER ASPEK

1. Aspek Management

Usaha Dilakukan Sejak	:	<1Tahun
Modal (awal) Sendiri	:	2000000
Modal Pinjaman	:	1000000
Jumlah Orang yang menjalankan usaha	:	20
Badan Usaha	:	Commanditaire Vennootschap (CV)
Permodalan Dipenuhi dari	:	Modal (awal) Sendiri : Rp 2.000.000,00 Modal Pinjaman : Rp 1.000.000,00

KESIMPULAN STAFF : aman aspek management

KESIMPULAN PENYELIA : aman penyelia management

2. Aspek Hukum

Tidak ada legalitas usaha

KESIMPULAN STAFF : aman aspek hukum

KESIMPULAN PENYELIA : aman penyelia aspek hukum

3. Aspek Jaminan

Jaminan Utama

Kelayakan Usaha : Layak

Jaminan Tambahan

Barang Jaminan	:	Tanah	: Marketable (Mempunyai nilai jual tinggi & Mudah)
Bukti Pemilikan	:	SHM No	: 123
		Atas Nama	: Bapak Kholil
Pengikatan	:	Tidak Ada	
Taksiran Harga	:		

KESIMPULAN STAFF : aspek jaminan aman

KESIMPULAN PENYELIA : aspek jaminan penyelia

4. Aspek Teknis & Produksi

Lokasi Usaha

Alamat & Kondisi Usaha	:	Bondowoso & Baik saja
Status Kepemilikan	:	Milik Sendiri
Bukti Penguasaan Tempat Usaha	:	Tidak ada
Jarak Lokasi Usaha Ke Kantor	:	0 - 5 KM

Sarana Penunjang

Peralatan Yang Digunakan	:	Computer
Transportasi	:	Sepeda motor sonic
Tenaga Kerja	:	10

Barang Dagangan

Ketersediaan Barang	:	banyak
Daerah Pembelian Barang	:	Jawa timur
Cara Pembelian	:	DP + Pembayaran full
Barang Yang Dijual	:	Es teh bondowoso
Hubungan Dengan Supplier	:	5 - 10 Tahun

KESIMPULAN STAFF : Aman Aspek teknis dan produksi

KESIMPULAN PENYELIA : aspek teknis penyelia aman jos

5. Aspek Pemasaran

Wilayah Pemasaran	:	Jawa timur
Sistem Pemasaran	:	Langsung
Jumlah Kompetitor	:	<=1
Cara Penjualan	:	DP + Pembayaran full
Omzet Penjualan	:	2500000
Rencana Peningkatan	:	10%
Alasan Peningkatan	:	Tidak ada
Target Pasar yang dituju	:	Mahasiswa
Strategi Pemasaran	:	Iklan Berbayar

KESIMPULAN STAFF : aman aspek pemasaran

KESIMPULAN PENYELIA : aspek pemasaran penyelia aman

6. Aspek Keuangan

Kebutuhan Kredit	:	20000000
Persentase Net Income	:	10%
Installment	:	20000000
Repayment Capacity	:	0.01
KESIMPULAN STAFF	:	aman aspek keuangan
KESIMPULAN PENYELIA	:	aspek keuangan aman

PENDAPAT dan USULAN STAF KREDIT

aman saja sih bisa lanjut cuy

PENDAPAT dan USULAN PENYELIA KREDIT

aman dari penyelia aman saja

PENDAPAT PEMIMPIN CABANG