

ANALISA KREDIT MODAL KERJA

Sektor Dagulir

DATA UMUM

Nama	:	okannibossss
Alamat KTP	:	alamat
Alamat Domisili	:	alamat
Alamat Usaha	:	alamat
NIK	:	1234567654323456
Tempat, Tanggal Lahir / Status	:	bondowoso, 31/10/2005 / 8
Jenis Usaha	:	Sektor Pertanian
Jumlah Kredit Yang Diminta	:	Rp 50.000.000,00
Tujuan Kredit	:	rahasia
Jaminan Yang Disediakan	:	SHM
Hubungan Dengan Bank	:	ya
Hasil Verifikasi Karakter Umum	:	oke

II PEMBAHASAN PER ASPEK

1. Aspek Management

Usaha Dilakukan Sejak	:	1 - 3 Tahun
Modal (awal) Sendiri	:	1000000
Modal Pinjaman	:	2000000
Jumlah Orang yang menjalankan usaha	:	4
Badan Usaha	:	Commanditaire Vennootschap (CV)
Permodalan Dipenuhi dari	:	Modal (awal) Sendiri : Rp 1.000.000,00 Modal Pinjaman : Rp 2.000.000,00

KESIMPULAN STAFF : oke

2. Aspek Hukum

Ijin Usaha	:	NIB No. test NIB aspek Hukum
Tidak ada legalitas usaha	:	NPWP No. 123456543-67

KESIMPULAN STAFF : oke

3. Aspek Jaminan

Jaminan Utama	:	
Kelayakan Usaha	:	Layak
Jaminan Tambahan	:	
Barang Jaminan	:	Tanah : Marketable (Mempunyai nilai jual tinggi & Mudah)

Bukti Pemilikan : Atas Nama : biasalaa
Pengikatan : SKMHT
Taksiran Harga :

KESIMPULAN STAFF : oke

4. Aspek Teknis & Produksi

Lokasi Usaha

Alamat & Kondisi Usaha : IT
Status Kepemilikan : Milik Sendiri
Bukti Penguasaan Tempat Usaha : ada
Jarak Lokasi Usaha Ke Kantor : 0 - 5 KM

Sarana Penunjang

Peralatan Yang Digunakan : ada
Transportasi : ada
Tenaga Kerja : 4

Barang Dagangan

Ketersediaan Barang : meja
Daerah Pembelian Barang : badean
Cara Pembelian : DP + Pembayaran full
Barang Yang Dijual : meja
Hubungan Dengan Supplier : 5 - 10 Tahun

KESIMPULAN STAFF : oke

5. Aspek Pemasaran

Wilayah Pemasaran : badean
Sistem Pemasaran : Langsung
Jumlah Kompetitor : 2
Cara Penjualan : DP + Pembayaran full
Omzet Penjualan : 80000000
Rencana Peningkatan : 20%
Alasan Peningkatan : yow
Target Pasar yang dituju : yow
Strategi Pemasaran : Iklan Berbayar

KESIMPULAN STAFF : oke

6. Aspek Keuangan

Kebutuhan Kredit : 50000000
Persentase Net Income : 30%
Installment : 30000000
Repayment Capacity : 0.96

KESIMPULAN STAFF : oke

PENDAPAT dan USULAN STAF KREDIT

oke

PENDAPAT dan USULAN PENYELIA KREDIT

PENDAPAT dan USULAN PBO

PENDAPAT PEMIMPIN CABANG