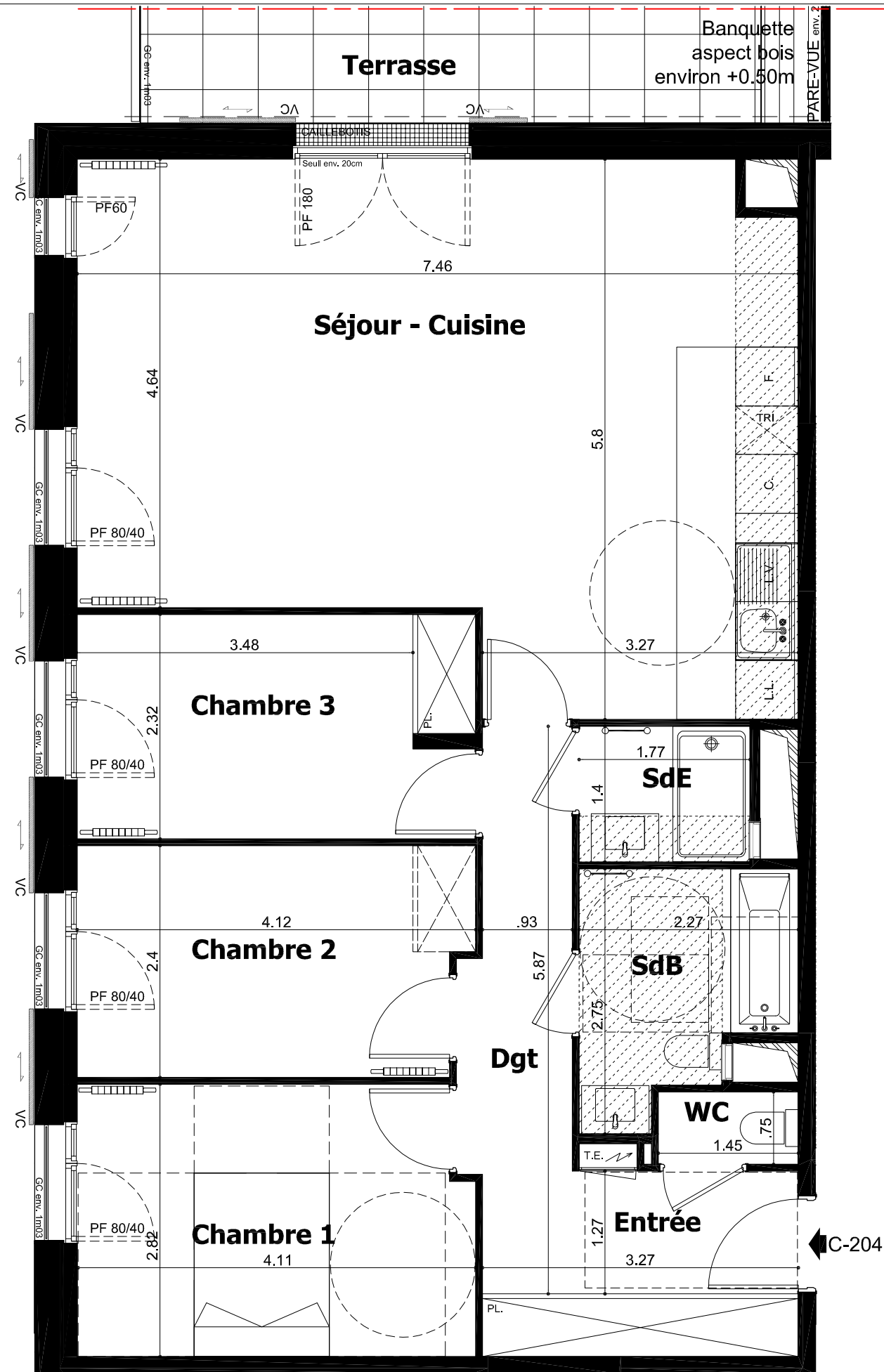


#### NOTA:

- Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires lors de la réalisation.
- Les surfaces indiquées sont approximatives conformément à l'article R261-25 du CCH.
- Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes de visite, gaines, canalisations, radiateurs, l'emplacement des équipements et implantations électriques, ainsi que la hauteur sous plafond et la hauteur des seuils et allèges sont figurés à titre indicatif.
- La hauteur des seuils correspond à la différence de niveau entre les sols finis intérieurs et extérieurs, ne tient pas compte de l'obstacle à enjamber.
- Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles.
- L'équipement électroménager et mobilier éventuellement indiqué sur plan n'est pas fourni sauf évier et équipement sanitaire.



**ARTCHIPEL**  
Rue Du Ménil / Rue du Fossé de l'Aumône  
92600 ASNIERES-SUR-SEINE

**PITCH PROMOTION** **GROUPE FIMINCO** **FI FAUBOURG IMMOBILIER**  
Construire l'avenir ensemble® CRÉATEUR D'IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

**BATIMENT C**  
Rue du Ménil  
Place des Echanges

BATIMENT C - 2ème Etage Appartement 4 pièces - C-204	
Entrée	6.25 m²
Séjour - Cuisine	38.05 m²
Dgt	4.92 m²
Chambre 1	11.36 m²
Chambre 2	9.55 m²
Chambre 3	9.48 m²
SdE	2.49 m²
SdB	5.04 m²
WC	1.09 m²
<b>SURFACE TOTALE HABITABLE</b>	<b>88.23 m²</b>
Terrasse	55.99 m²
<b>TOTAL SURFACE(S) ANNEXE(S)</b>	<b>55.99 m²</b>

LEGENDE			
F.	Fenêtre	L.L.	Emplacement Lave-linge
P. F.	Porte-Fenêtre	C.	Emplacement Cuisson
F.all.V	Fenêtre allège vitrée	TRI	Emplacement bac à tri
V.R.	Volet Roulant	PL.	Placard
V.C.	Volet Coulissant	F.	Emplacement Frigo
G.C.	Garde-corps	L.V.	Emplacement Lave-vaisselle
			Robinet de puisage
			Radiateur
			Sèche-serviette
			Soffite ou Faux-plafond
			Tableau électrique
			Hales
			Cépees
			Arbres sur dalle
			Arbres en pleine terre



