

1.3、各系统分工

数据上传及初始化部分

由行业指数管理系统自行建设

内部数据匹配工作

对于明细数据、楼盘维度的数据，因为需要与内部的楼盘名称或具体地址进行匹配，整体由SSC负责根据外部楼盘名称or地址完成对内部成交、楼盘信息的匹配并返还结果。

对于行政区维度的数据，因为无需人为进行操作，由行业指数管理系统进行内部成交信息的匹配。

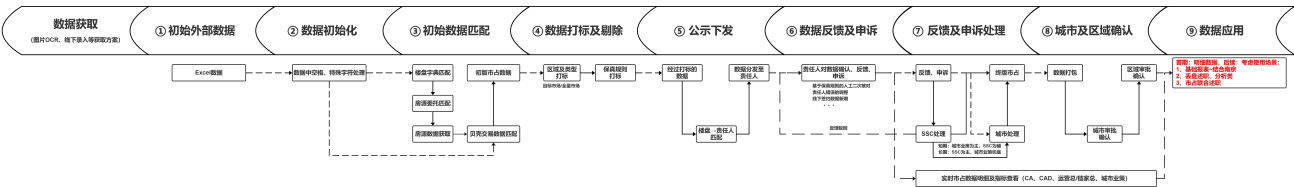
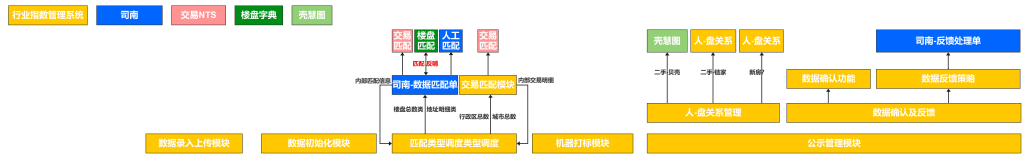
人盘关系管理

对于外部系统数据可满足业务需求的，例如：二手-贝联的人盘关系，采用壳慧图维护：CA地图-市占负责人字段。

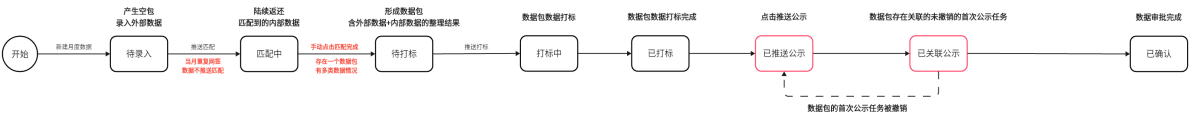
外部系统无法满足的，暂由行行业指数管理系统自行维护人-盘管理

公示及公示反馈管理

由行业指数管理系统进行公示并管理反馈是否生成司南工单，以及审核结果对业务数据的影响，司南工单仅承接对SSC侧的信息呈现和审核结果。

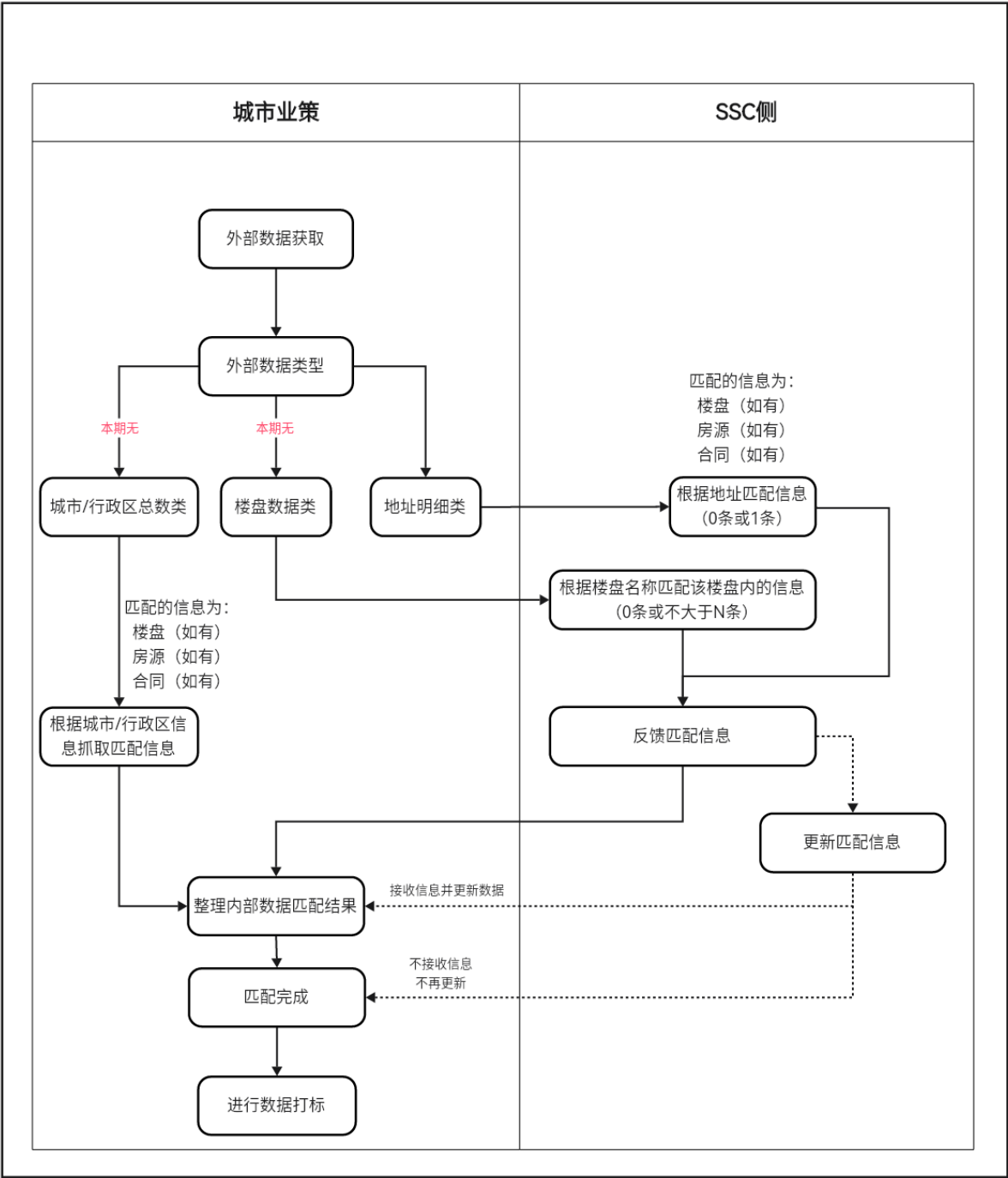


二、本期功能拆解



2.1、数据上传及初始化调整及数据推送匹配功能@冰阳

此部分功能对应业务流程图中的1、2、3



具体页面调整及交互

行业指数管理月度信息列表页

[illegible]

[查看信息列表页](#)

外部市场数据

内部匹配数据

返回查看月度信息

外部成交数据编号

行政区

楼盘名称

交易地址

地址/坐落

面积(平米)

总价(万元)

查询

重置

删除

导入匹配-推送匹配

导入

查看导入记录

新建

外部成交数据编号	匹配状态	匹配记录	行政区	楼盘名称	交易地址	地址/坐落	交易数量	面积(平米)	总价(万元)	更新人	更新时间	操作
----------	------	------	-----	------	------	-------	------	--------	--------	-----	------	----

暂无数据

1/1 共: 0 条

1

外部市场数据

内部匹配数据

返回查看月度信息

外部市场数据编号

楼盘信息

是否删除

请选择

内部数据状态

请选择

房屋ID

楼盘所属行政区

所属商圈

交易权属

统计用途

保真标签

请选择

查询

重置

删除

外部市场数据编号

内部数据状态

是否删除

保真标签

楼盘信息

楼盘所属行政区

所属商圈

交易权属

统计用途

地址/坐落（外部）

行政区（外部）

更新人

更新时间

操作

暂无数据

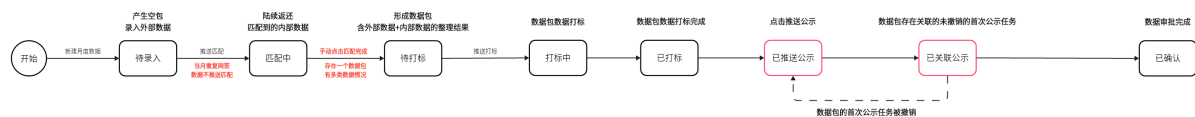
1/1 共：0 项

1

2.2、数据包状态调整

此部分对比一期有逻辑调整，请注意

调整点：月度数据增加了 已推送公示、已关联公示状态，以及相应的流转逻辑



2.3、反馈处理结果返还数据包的逻辑补齐——本期不涉及（待后续迭代楼盘总数类及其他总数类的方案）