

# 补充数据产品能力-公示任务修改

日期	需求	补充内容
2025 1119	反馈按钮迭代	当公示数据包状态状态为【数据审批中】和【数据已审批】，对应的最新公示数据的反馈按钮隐藏，同时业策无法进行批量反馈
2025 0905	增加公示数据，点击“确定”按钮时增加异常场景判断	1.点击确定时，后端校验离公示结束时间是否 ≤2小时，若小于则toast提示： <b>请先延长公示周期后，再增加公示数据</b> ；增加数据进行进行拦截，不新增； 2.点击确定时，后端校验所选公示数据包是否为“未关联”/“数据已完成”，若不是则toast提示： <b>数据包状态已改变，请刷新页面重试</b> ； 3.点击确定时，后端校验所选公示任务状态是否是“公示中”，若不是则toast提示： <b>公示任务状态已改变，请刷新页面重试</b> ；
2025 0916	上线后历史数据刷新数范围	1.所有已创建的数据包，均需要新的公示数据列表页展示； 2.根据数据包所处的最新一次公示任务状态显示公示数据包的状态； 3.公示数据包列表，点击“查看公示数据”、“查看公示信息”、“查看审批信息”，获取对应的页面；公示任务及数据为最新一次公示任务；审批信息为公示任务推送的审批信息； 4.若数据包仅推送公示，则在公示数据包列表页状态为“未关联”；
2025 0916	群消息修改	<div><div><div>二手行指-创建公示任务</div><div>城市：长春 公示主题：长春2025年3月二手行指数数据 公示对象：贝联 数据范围：202402V1、2025V1 操作人：张璐 (26713303) 公示任务开始时间：2025-04-17 16:00:09 公示结束时间：2025-04-18 18:59:59</div></div><div><div>二手行指-公示任务开始</div><div>城市：长春 公示主题：长春2025年3月二手行指数数据 公示对象：贝联 数据范围：202402V1、2025V1 公示任务开始时间：2025-04-17 16:00:09 公示数据总数：5940</div></div><div><div>二手行指-公示任务审核截止</div><div>城市：银川 公示主题：25M3三区两县（二次） 公示对象：贝联 数据范围：202402V1、2025V1 公示任务开始时间：2025-04-15 15:18:16 实际审核截止时间：2025-04-17 16:41:09</div></div><div><div>二手行指-延长公示任务</div><div>城市：镇江 公示主题：镇江-25.3行指业集核对 数据范围：202402V1、2025V1 操作人：赵福佳 (26803009) 公示任务开始时间：2025-04-16 09:58:27 公示结束时间：2025-04-18 10:00:00</div></div></div> <p>按照本次公示时选择的数据包版本进行数据范围的展示，例如公示任务同时选择了v1的两个数据，则仅展示为2025V1；</p>
2025 0918	case评审todo	1.数据说明只有补充包的数据说明必填； 2.增加公示数据增加数据为审核中、申诉中的判断 3.公示轮次隐藏 4.快速公示业务对象可修改，数据范围固定。 5.编辑公示任务

## 一、需求背景

月度数据补充数据功能是由于城市在拿取是二手市场交易数据时，会存在多批次拿数的情况，但此时会存在之前的数据已经在流程中了，因此需要针对补充数据进行功能开发。

（120条城市特殊情况处理中，多数据源35条，人为错误10条；补充数据30条，补充数据时未推送公示17条，已创建公示任务6条，已审批5条，其中人为漏传2条，需上传另一个行政区市场成交7，楼盘总数1，无房号明细1）

城市需求：

- 1.前端页面上，补充数据与原始数据为同一个月份数据包；
- 2.不中断原始数据流程，补充数据单独进行匹配、打标环节；
- 3.补充数据需要可单独进行公示；
- 4.补充数据进行公示后可在看板看到信息；

针对以上需求以及结合已处理的城市问题分析：

- 对于补充数据的按钮需根据批次状态单独进行控制；
- 单量明细、未上传数据行政区允许补充数据；
- 推送审批增加数据量显示；
- 原始数据与补充数据数据均推送公示时，可一同进行公示；
- 补充数据在推送公示后，用户可选择直接增加到已有公示任务中或新建公示任务进行公示；

## 二、版本

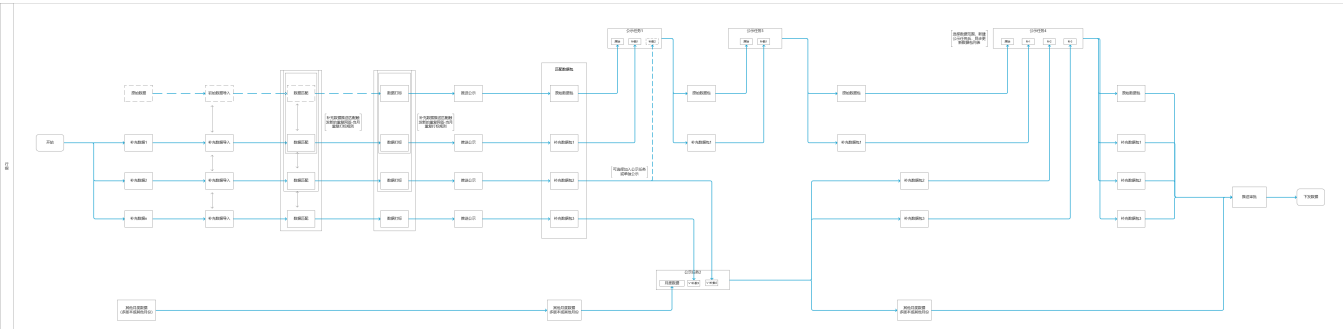
拆分为两个版本进行设计开发

数据包修改：单月单数据包拆分为多个包分别进行流程。

公示任务修改：

- 以数据包为维度，呈现公示任务中的数据包状态；
- 推送审批修改：与公示任务解耦，城市选择状态为”公示已完成”的数据包推送审批；

三、业务流程



四、具体需求

橙色为修改的内容

原型页面

数据公示与审批信息-列表页面

数据公示与审批信息

COC城市

新建公示任务列表: 请先完成人-点关联管理中的数据设置

所属月份

开始时间

结束时间

色

数据状态

消息框

数据公示主题

新增

重置

新建公示任务

修改数据

查看公示列表

业务类型	所属月份	数据包	数据说明	数据状态	数据公示主题	公示开始截止时间	审批完成时间	操作
二手房	202505	V1	6月V1包	公示中	25年6月数据核对	-	-	查看公示任务 查看公示数据
二手房	202505	V1	6月V1包补充数据1	公示中	25年6月数据核对	-	-	查看公示任务 查看公示数据
二手房	202505	V1	6月V1包补充数据2	待公示	25年6月补充数据核对	-	-	查看公示任务
二手房	202505	V2	6月V2包	已公示	25年6月数据核对	-	-	查看公示任务 查看公示数据 快速公示
二手房	202504	V1	4月V1包	未关联	-	-	-	快速公示
二手房	202503	V1	数据说明一二三四五六七八九十	审核中	25年6月数据核对	2025-04-18 10:22:58	-	查看公示任务 查看公示数据 查看公示数据
二手房	202502	V1	数据说明一二三四五六七八九十	已公示	25年6月数据核对	2025-03-18 10:22:58	2025-03-29 10:22:58	查看公示任务 查看公示数据 查看公示数据
二手房	202501	V1	数据说明一二三四五六七八九十	已公示	6月二手房数据	2025-02-18 10:22:58	2025-02-29 10:22:58	查看公示任务 查看公示数据 快速公示

说明

菜单栏名称为：数据公示与审批管理

标题为：数据公示与审批信息

查询项

- 调整为所属月度、数据状态、数据公示

所属月份

开始时间

2025年

1月

2月

3月

4月

5月

6月

7月

8月

9月

10月

11月

- 所属月份：
- 数据状态：下拉选择，枚举值：未关联准备中；
- 数据公示主题：输入框，支持模糊搜索

新建业策公示按钮：点击打开原有的创建业

新建公示任务按钮：点击打开原有的创建运

查看公示列表：

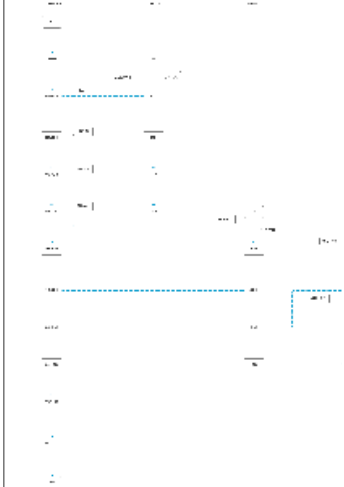
- 新增按钮，点击后新开页面，页面内容

推送审批按钮：

- 新增按钮，点击后弹窗显示：

列表：

- 按照数据包维度展示列表展示公示数据
- 列表表头字段为：业务类型、所属月份完成时间；
- 列表数据生成：当月度数据模块，月度数据状态为“未关联”，（若刷新后月度“未关联”）
- 公示数据更新：
  - 公示任务创建：当公示数据包被公示”，数据公示主题自动更新为公示
  - 增加公示数据：若公示数据包通过进行更新（公示数据包状态从未关
  - 实际截止时间；
- 审批数据更新：在“推送审批”弹窗中



- 数据公示主题：数据移入后显示弹窗，  
公示对象： 业策  
公示数据范围：  
202505V1数据说明、202  
公示开始时间： 2025-04  
公示结束时间： 2025-04  
申诉截止时间： 202

- 按钮包含：快速公示、查看公示信息、
- 按钮显隐：根据数据状态显隐



- 点击打开新建公示页面；
- 若公示数据包状态为“未关联”，显示自定义维度内容（但隐藏是否公示定义包已经完成一次公示后显示业策公示；公示轮次为再次公示选项；
- 快速公示时，将公示任务数据范围
  - 数据范围均可修改

[illegible]

- 待公示: 修改公示信息
- 准备中: 无按钮
- 公示中:
  - 未到公示结束时间: 延长公示周期
  - 已到公示结束时间: 延长公示周期
- 已完成: 无

**示撤销：**取消公示撤销的功能；

- 增加公示数据提醒弹窗：
  - 触发条件：点击“增加公示数据”
    - 判断条件：若距离公示结束时间
    - 弹窗内容：文案：公示任务走后，再增加公示数据
  - 操作按钮：
    - 关闭：点击后关闭已有引
    - 去延长：点击后，关闭

- 原公示任务以楼盘维度聚合公示
  - 触发条件：点击“增加公示数据”
  - 判断条件：若公示任务为按照楼盘
- 显隐逻辑：
  - 公示任务状态为“待公示”、“公
  - 状态为“已完成”的公式任务，按

## 增加公示数据

- “增加公示数据”弹窗：
  - 弹窗内容：
    - 标题：增加公示数据；
    - 城市-系统获取，业务类型-二
    - 公示主题：系统获取；
    - 原数据范围：系统获取；
    - 数据范围：
      - 用户选择，可多选，必
      - 取值：数据包状态为“
      - 校验：运营公示，如果
      - 数据
    - 根据用户选择的新的数据范围
    - 点击“确认”按钮，进行必
    - 加所选的数据包；

增加公示数据

城市

公示

业务类型

二手

公示任务主题

公示

原数据范围

2025

新增数据范围

本次新增公示数据量为

- 点击确认后：
  - 被选中的数据包的状态
  - 关闭“增加公示数据”引
  - 几分钟后再查看数据。

操作提醒

增加的公示数据正在准

- 公示任务新增数据后触发提醒：

触发场景	
增加公示数据“确认”时	

新建公示任务-业策/运营

新增公示任务

公示基础信息配置

\*城市

南京

\*业务类型

二手

\*数据公示主题

公示轮次

首次公示

\*公示类型

月度确认

\*公示数据范围

请选择

\*本次公示对象

请选择

本次公示数据量

☒ 202504V1, 单量明细, 数据说明一二三四五六七八九十一二三四五六

☒ 202504V1补数1, 单量明细、楼盘总数、行政区总数

☒ 202504V1补数2, 单量明细、楼盘总数、行政区总数

☐ 202502V1单量明细

☐ 202502V2单量明细

☐ 202501V2单量明细

公示时间范围配置

\*公示开始时间

请选择日期以及时间

\*公示结束时间

请选择日期以及时间

\*申诉截止时间

请选择日期以及时间

预计反馈处理截止时间

请选择日期以及时间

该时间为核对人问题反馈的截止时间，若不进行设置，核对人申诉截止时间默认与“公示结束时间”一致

此为SSC同学处理反馈问题的预计截止时间，如有加急需求请与SSC对接同学沟通~

新建公示任务（业策/运营）：

新建公示任务拉取数据调整：

- 新建公示任务（业策）：通过公示数据
  - 未关联状态公示数据包：公示准备
  - 仅展示公示数据包状态为“未关联
- 新建公示任务（运营）：通过公示数据
  - 未关联状态公示数据包：公示准备
  - 公示已完成状态的公示数据包：公

规则调整：

- 同月多版本数据包不能同时进行运营
  - 原规则：新建公示任务(运营)、新增公示任务(运营)
  - 拓展为：新建公示任务(运营)、新增公示任务(运营)
- 季度包创建：
  - 隐藏公示类型，所有公示类型默认
  - 不再进行季度公示任务的创建；

新增规则：

- 数据范围选择的公示数据包需进行是否数据说明）存在未完结的反馈数据，无
- 自定义维度：

自定义公示维度（仅针对单量明

折叠

是否按照楼盘维度公示

- 当数据包先进行业策公示后，再进
- 若公示数据范围改动后，无原有数

公示任务列表页

行业指数管理公示信息

000城市

新建公示任务前，请先完成/成人/点关系管理中的数据设置

业务类型

请选择

数据公示主题

公示对象

请选择

公示开始时间

开始时间

结束时间

公示结束时间

开始时间

结束时间

公示状态

请选择

查询

重置

城市	业务类型	公示状态	数据公示主题	公示对象	公示数据范围	公示数据总量	公示开始时间	公示结束时间	申诉截止时间	预计反馈处理截止时间	实际截止时间	更新人	更新时间	操作
济南	二手	公示中	717三套一测试	链家	202506V6	215	2025-07-17 11:16:54	2025-07-18 11:16:56	2025-07-18 11:16:56	2025-07-19 11:16:56	-	新皓	2025-07-18 11:16:58	<a href="#">查看公示信息</a> <a href="#">编辑公示数据</a> <a href="#">结束审核</a> <a href="#">提交公示数据</a>
济南	二手	已撤销	716三套一测试	链家	202506V6	215	2025-07-16 17:52:45	2025-07-18 17:52:53	2025-07-18 17:52:53	2025-07-19 17:52:53	-	赵鹏	2025-07-17 11:15:08	<a href="#">查看公示信息</a>
济南	二手	已撤销	716行航巨公示	链家	202506V5	2	2025-07-16 16:11:30	2025-07-17 16:11:54	2025-07-17 16:11:54	2025-07-18 16:11:54	-	赵鹏	2025-07-16 17:14:43	<a href="#">查看公示信息</a>
济南	二手	已撤销	716业集公示-2	链家	202506V3	2	2025-07-16 11:35:21	2025-07-17 11:35:26	2025-07-17 11:35:26	2025-07-18 11:35:26	-	赵鹏	2025-07-16 16:09:33	<a href="#">查看公示信息</a>
济南	二手	已撤销	716业集公示-1	链家	202506V3	2	2025-07-16 10:51:34	2025-07-17 10:51:43	2025-07-17 10:51:43	2025-07-18 10:51:43	-	赵鹏	2025-07-16 11:33:31	<a href="#">查看公示信息</a>
济南	二手	已完结	716业集公示	业集	202506V3	2	2025-07-16 10:37:32	2025-07-16 10:43:08	2025-07-17 10:37:36	2025-07-18 10:37:36	2025-07-16 10:43:42	赵鹏	2025-07-16 16:09:33	<a href="#">查看公示信息</a> <a href="#">查看公示数据</a>

页面数据

- 通过点击“查看公示列表”进入页面；
- 整体逻辑不变，公示任务公示数据包数逻辑做调整；

公示列表操作栏：

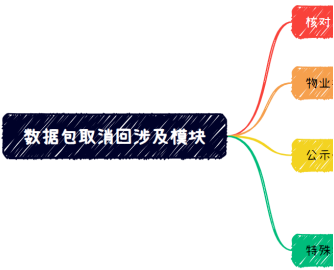
- 不同公示任务状态下，仅保留“查看公

审批状态：

- 去除审批中、已审批的审批状态，审批
- 公示任务操作按钮移除“推送审批”按

数据包回写逻辑调整：

- 公示数据回写月度数据包：
  - 核对人回写、保真标签回写、匹配
  - 核对人沉淀逻辑保持现状，需根据
- 物业地址不存在回写系统：公示任务完
- 回写缓冲期；



公示数据详情页

公示任务040901

点击查看地址信息

批量编辑

核对状态

是否运营可见

楼盘名称

所属行政区

交易地址/海筹

业务编号

房源编号

匹配状态

运营限制区域

核对人

是否目标区域

有无保真标签

保真标签

开始时间

结束时间

筛选

重置

批量编辑

☐

所属月份

是否运营可见

保真标签

是否目标区域

所属行政区

核对状态

交易地址/海筹

楼盘名称/来源

内部楼盘名称

面积(平方)

总价(万)

匹配状态

运营限制区域

业务编号

房源编号

成交数量

交易位置

操作

☐

2025年01月

是

其他-源

否

售楼部

\*\*\*

售楼部-二期

售楼部二期

101

售楼部二期

132

138

已隐藏

售楼部二期

132

10140133096

144

售楼部

查看详情

☐

2025年02月

是

其他-源

否

售楼部

\*\*\*

售楼部-二期

售楼部二期

101

售楼部二期

243

249

已隐藏

售楼部二期

234

10140133096

255

售楼部

查看详情

13/13条数据

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13

核对人页面-移动端页面

点击查看

点击查看

批量编辑

交易地址/海筹

业务编号

房源编号

匹配状态

运营限制区域

核对人

是否目标区域

有无保真标签

保真标签

开始时间

结束时间

筛选

重置

批量编辑

☐

所属月份

是否运营可见

保真标签

是否目标区域

所属行政区

核对状态

交易地址/海筹

楼盘名称/来源

内部楼盘名称

面积(平方)

总价(万)

匹配状态

运营限制区域

业务编号

房源编号

成交数量

交易位置

操作

☐

2025年01月

是

其他-源

否

售楼部

\*\*\*

售楼部-二期

售楼部二期

101

售楼部二期

132

138

已隐藏

售楼部二期

132

10140133096

144

售楼部

查看详情

☐

2025年02月

是

其他-源

否

售楼部

\*\*\*

售楼部-二期

售楼部二期

101

售楼部二期

243

249

已隐藏

售楼部二期

234

10140133096

255

售楼部

查看详情

13/13条数据

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13

入口：数据公示与审批信息列表“查看公示”

点击可切换数据所属月份：

- 根据公示任务创建时选择的数据范围显示
- 当公示任务数据范围同月份同版本存在

数据范围	
202503V1 202503V1补数1 202503V1补数2	
202503V1补数1 202503V1补数2	
202503V1 202503V2 202503V2补数1 202503V2补数2	
202503V1 202503V1补数1 202503V1补数2 202503V2	
202503V1 202503V1补数1 202503V1补数2 202503V2补数1 202503V2补数2	
202503V1 202503V2补数1 202503V2补数2	

- 

数据说明，隐藏数据说明字段：

数据反馈：

- 当公示完成后，若公示数据包处于“公
- 当公示完成后，若公示数据包若公示数

增加数据时间：

- 当同月同版本存在多个数据包时，页面
- 若同月同版本多数举报为同一时间选中
- 为时间选择器，按照天的维度进行筛选

推送审批弹窗：

- 查询项：所属月份，按照月份查询；
- 列表：
  - 展示所有已达到“公示已完成”状态
  - 所属公示任务：数据包所处的最新
- 逻辑判断：
  - 点击“确定”时进行校验；
  - 若同月同版本存在多个公示数据包包；
  - 若同月同版本存在多个公示数据包包(存在未公示完成数据，
  - 若同月选择了多版本公示数据包，
  - 选中的公示数据包不能存在核对状态(年月+数据说明)存在反馈中数!

数据包状态：

- 数据完成推送审批后，公示数据包状态
- 审批完成后公示数据包状态状态更新为

推送审批结果展示弹窗

修改：

- 原公示任务主题修改为所属月份；隐藏
- 所属月份根据用户选择的数据进行显示

查看审批信息页面

修改：



推送审批弹窗

推送审批

所属月份

开始时间 - 结束时间

选择	所属月份	数据包	数据说明	所属公示任务
	202505	V1	202505V1数据说明1	显示数据公示主题1
	202505	V1	202505V1数据说明2	显示数据公示主题1
	202505	V1	202505V1数据说明3	显示数据公示主题2
	202504	V1	202505V2数据说明	显示数据公示主题
	202504	V2	202505V3数据说明	显示数据公示主题

取消

确定

推送审批结果展示弹窗

当前公示任务最终数据如下

城市

天津

业务类型

二手

所属月份

2025年5月、2025年6月

序号	数据所属季度	数据所属月度	贝壳二手房行业指数（全部市场口径）	贝壳二手房行业指数（目标区域口径）
暂无数据				

温馨提示：以上为本次审批数据，如确认无误请点击【提交】按钮，发起最终数据审批，审批后将无法调整，感谢您的配合！

取消

提交

查看审批信息页面

行业指数数据确认审批

申请人姓名

邱煜

申请人账号

26025742

申请人所属部门

集团IT0001/经纪事业部(W8888)/SSC558888/共享服务中心(W123)/SSC运营支持部(W1250)/

城市

南京

业务类型

二手

月份

2025年5月、2025年6月

序号	数据所属季度	数据所属月度	数据说明
二手房行业指数（全部市场口径）			

审批记录

序号	节点名称	电子签名	签名日期	操作	备注
1	发起	邱煜/SSC运营支持部(W1250)(普通员工)	2024-06-27 18:44:20	提交	
2	城市业务对账人	系统处理	2024-06-27 18:44:21	通过	审批驳回处理
3	区域业务对账人	系统处理	2024-06-27 18:44:21	通过	审批驳回处理
4	城市业务对账人	系统处理	2024-06-27 18:44:21	通过	审批驳回处理
5	区域业务对账人	系统处理	2024-06-27 18:44:21	通过	审批驳回处理
6	系统任务	系统处理	2024-06-27 18:44:21	传阅	审批结束

五、需求地址

<https://luoshu.ke.com/design/appmanager/appdevelop?appCode=XJlvsBmWujfEkwkPguzfHfMavwhnkGv>

- 原公示任务主题修改为所属月份；隐藏
- 所属月份根据用户选择的数据进行显示

驾驶舱如何取数：

原取数逻辑：公示任务状态为“已审批”...

```
18      ,is_validate
19      ,get_json_object(biz_d
20      ,get_json_object(biz_d
21      ,get_json_object(biz_d
22      FROM ods.ods_plat_sinan_stora
23      WHERE pt = '${-1d_pt}'
24      AND project = 'NoexXYUeKEqQmw
25  ) t1
26  LEFT JOIN
27  (
28      SELECT biz_id
29      ,get_json_object(biz_d
30      FROM ods.ods_plat_sinan_stora
31      WHERE pt = '${-1d_pt}'
32      AND project = 'gjKhewjrlbpLkw
33  ) t2
34  ON t1.public_biz_id = t2.biz_id
```

新取数逻辑：公示数据包状态为“数据已审

通过project=QbwNhhvQpXjAdWXzHEBgvpwegrP月份，版本号，以及其对应的公示任务ID（

获取project =NoexXYUeKEqQmwSifRMdxzwmP示数据。

	字段名称
项目	QbwNhhvQpXjAdWXzHEBgvpwe
数据包状态	shujuStatus
城市编码	city_code
所属月度	packagemonthly

注：数据验证时，需排除日日算、无效数据