

月度补充数据系统功能-月度数据修改

一、需求背景

月度数据补充数据功能是由于城市在拿取二手房市场交易数据时，会存在多批次拿数的情况，但此时会存在之前的数据已经在流程中了，因此需要针对补充数据进行功能开发。

(120条城市特殊情况处理中，多数据源35条，人为错误10条；补充数据30条，补充数据未推送公示17条，已创建公示任务6条，已审批5条，其中人为漏传2条，需上传另一个行政区市场成交7，楼盘总数1，无房号明细1)

城市需求：

1. 前端页面上，补充数据与原始数据为同一个月份数据包；
2. 不中断原始数据流程，补充数据单独进行匹配、打标环节；
3. 补充数据需要可单独进行公示；
4. 补充数据进行公示后可在看板看到信息；

针对以上需求以及结合已处理的城市问题分析：

- 对于补充数据的按钮需根据批次状态单独进行控制；
- 单量明细、未上传数据行政区允许补充数据；
- 推送审批增加数据量显示；
- 仅原始数据已推送公示后，显示补充数据按钮：（手动更改数据状态后，补充数据状态是否会变更？刷数需注意补充数据）

南昌	2025年4月 9日	待产品 处理	南昌3月数据，部分区域未拿到加个字段，城市上传填了0导致数据被打上了价格异常标签，需 要支持重刷价格字段	特殊支 持	1、价格字段重刷，重新 推打标
----	---------------	-----------	---	----------	--------------------

• 原始数据与补充数据数据均推送公示时，可一同进行公示；
• 补充数据在推送公示后，用户可选择直接增加到已有公示任务中或新建公示任务进行公示；

二、版本

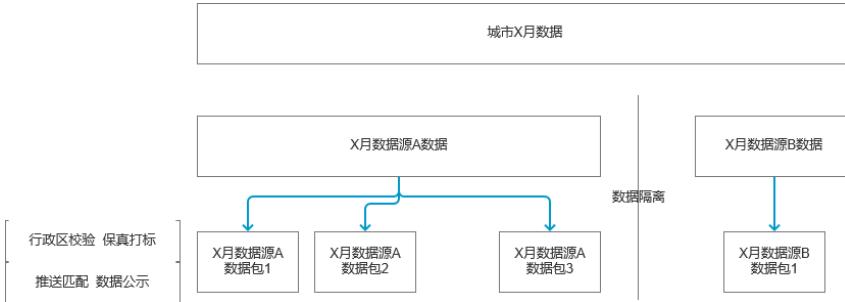
拆分为三个版本进行设计开发

1. 数据包修改：单月单数据包拆分为多个子包分别进行流程。

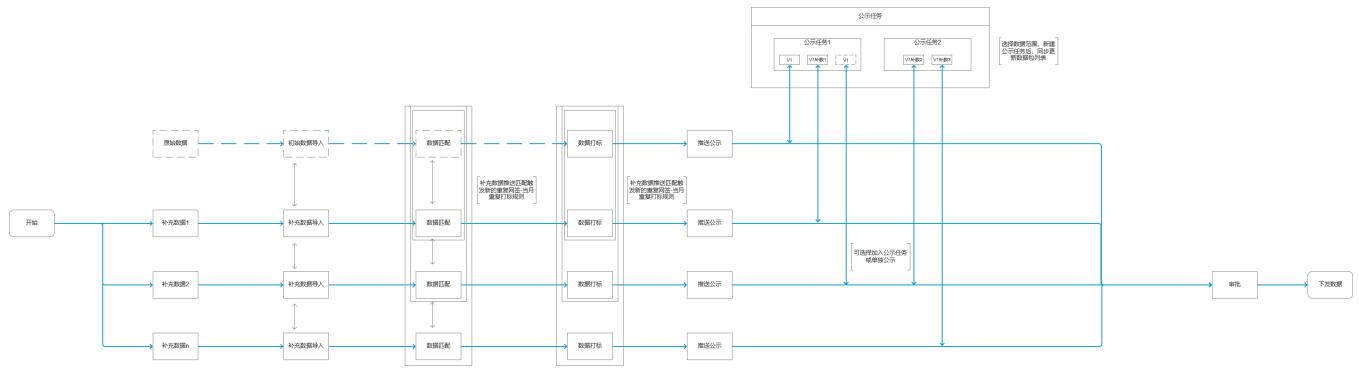
2. 公示任务修改：

3. 推送审批修改：

月度数据：月度数据包增加对于补充数据的关联，补充数据单独进行流程：



三、业务流程



四、具体需求

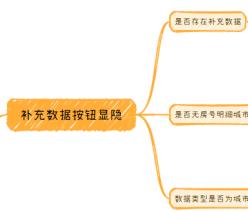
红色字体为重点或思考：推送审批修改--橙色

原型页面	说明
------	----

行业指数管理月度数据-列表页

增加“补充数据”按钮：

- 点击“补充按钮”显示新建补充数据弹窗
 - 参照“新建行业指数月份数据”弹窗
 - 所属月份：必填项；默认展示最新
 - 数据包：必填项；根据用户选择的
 - 数据说明为必填项，限制20字；字数超过20字时，右侧显示省略号
 - 新增：数据批次字段，前端页面隐藏，后台生成；系统自动创建；用于记录新增数据的批次
 - 无房号明细切换的城市补充数据按城市分页显示
 - 点击“确认”按钮后，列表增加补充数据行



新建补充数据

*城市	南京
业务类型	二手
*所属月份	2025年06月
*数据包	
*所属季度	2025年Q2
数据说明	

仅支持未上传数据或数据类型为单量级项的：

列表“数据说明”字段：

- 限制列宽度，折行显示；

新增“查看全部市场数据及内部匹配信息”

- 显示逻辑：月度数据包版本下，存在多
 - 点击后进入详情页，同现在详情页，数
 - 显示导出按钮，可导出所有数据；
 - 显示“查看导入记录”按钮，保持现有

[导出](#)

PS：需考虑对关键时间节点落表的影响；（

匹配、打标环节重复网签规则修改：（待定）

- 原始数据和补充数据进行打标时，当月存在补充数据，无论原始数据还是补充数据已打标，补充数据进行打标。
- 补充数据命中达标后，获取对应未打标的数据A，原始数据A未被打标，补充数据A被打标。
- 场景一：原始数据A未被打标，补充数据A被打标。
- 场景二：（现有逻辑），原始数据A被打标，补充数据A被打标。



查看全部市场数据及内部匹配信息

页面展示所有数据（原始数据+补充数据）

- 通过列表页点击“查看全部市场数据及内部匹配信息”
- 原始数据与补充数据若环节不同，则数据会自动合并显示。
- 补充数据若未进行匹配，在“内部匹配数据”tab栏中，状态为待匹配；
- 整体页面同现在详情页，以下是修改点：
 - 表头规则：城市-业务类型-季度-年
 - 查询：新增“数据批次”筛选，枚举取值为批次+数据说明
 - 按钮：仅展示导出按钮，点击导出

页面新增数据批次筛选项：

- 枚举取值为批次+数据说明；

行业指数管理月度数据-详情页

The screenshot shows a search interface for external market data matching. It includes fields for: 外部成交数据编号 (External Transaction Data ID), 市场数据类型 (Market Data Type), 市场数据来源 (Market Data Source), 行政区 (Administrative Area), 楼盘名称 (Project Name), 交易地址/坐落 (Transaction Address/Location), 交易日期 (Transaction Date), 房屋用途 (House Use), 业务明细 (Business Details), 业务编号 (Business Number), 匹配状态 (Matching Status), 匹配结果 (Matching Result), 更新时间 (Update Time), 保真标签 (True Label), and 成交单量 (Transaction Volume). Buttons include 导出 (Export), 检查导入记录 (Check Import Record), and a red-bordered button labeled 邯郸-二手-2025Q1-202503V1-5月数据第二批数据...待录入 (Handan - Second-hand - 2025Q1-202503V1-5 Month Data Batch 2 Data...待录入).

页面数据（原始数据/补充数据）

- 通过列表页点击“查看市场数据及内部匹配数据”
- 根据数据对应范围，仅展示对应数据（

表头逻辑修改：

- 构成：城市+业务类型+季度+月份数据包
- 数据说明限定10字，超出后“...”展示

按钮显隐规则：根据数据包状态，按照现有：

导入完成-推送匹配

导出

“导入完成-推送匹配”/列表页“推送审批”

增加推送匹配条数显示：

- 本次推送匹配外部市场成交数量：
- 取值：
 - 当量明细：总条数；
 - 楼盘总数：成交量之和；
 - 行政区总数：用户填写的城市；
 - 城中总数：用户填写的成交；
- 存在多数据类型时，为各数据类型

请确认

您已完成外部数据录入，并确认数据。

本次匹配外部市场成交数量：1000

说明：确认后外部数据将无法删除、修改！

行业指数管理月度数据-详情页-录入/导入数据

数据录入逻辑增加：

- 补充数据进行数据录入时，需根据对应上传的行政区的数据类型与原数据中行原始数据行政区数据类型为单量明细；
- 原始数据行政区数据类型为楼盘总数、分母即可**：提示toast为：数据类型为**原始数据行政区数据类型为行政区总数**行政区总数，无法补充数据；
- 原始数据无补充数据对应的行政区数据该行政区数据类型确定为补充数据上传



行业后台-市场数据类型管理列表页

补充数据补充新行政区数据

- 后台没有城市+月份+数据包+行政区的数据增；

手动新建

- 手动新增城市+月份+数据包+行政区面校验；

通知修改

消息修改：

- 数据包创建、推送匹配、匹配完成、打
• 增加“数据说明”显示：取值为数

五、需求地址

<https://luoshu.ke.com/design/appmanager/appdevelop?appCode=XJlvsBmWujfEkwkPgnuzfHfMavwhnkGv>