

ΕΛΛΗΝΙΚΟΣ ΔΙΑΣΤΗΜΙΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ Α.Ε.

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ 08 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 2019
2η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ – 8η ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 2019)**

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις για την υποδωδεκάμηνη περίοδο 01/01/2019– 08/08/2019 είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας ΕΛΛΗΝΙΚΟΣ ΔΙΑΣΤΗΜΙΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΕ την και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στην διεύθυνση [www.
https://hsc.gov.gr/el/](http://hsc.gov.gr/el/).

Πρόεδρος Δ.Σ.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ.....	3
ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ	4
Κατάσταση Οικονομικής Θέσης 08 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 2019.....	14
Κατάσταση μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων 08 Αυγούστου 2019	16
1. Γενικές πληροφορίες για την Εταιρεία	18
2. Πλαίσιο κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων	18
3. Περίληψη των σημαντικότερων λογιστικών αρχών.....	19
3.1 Συναλλαγές σε ξένα νομίσματα.....	19
3.2 Αναγνώριση εσόδων.....	19
3.3 Χρηματοοικονομικά έσοδα/ έξοδα.....	19
3.4 Φόροι.....	19
3.5 Χρηματοοικονομικά μέσα	20
3.6 Απαιτήσεις	20
3.7 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	20
3.8 Επιμέτρηση της Απομείωσης των Χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού	20
3.9 Ενσώματα πάγια.....	21
3.10 Μισθωμένα περιουσιακά στοιχεία.....	21
3.11 Απομείωση ενσωμάτων παγίων	21
3.12 Μη κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.....	21
3.13 Βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	21
3.14 Προβλέψεις	22
3.15 Κρατικές επιχορηγήσεις.....	22
3.16 Δουλευμένα έξοδα και έσοδα επομένων χρήσεων	23
3.17 Μερίσματα	23
3.18 Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις	23
3.19 Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων.....	23
3.20 Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ)	23
4. Αναλυτικά Στοιχεία επί των Οικονομικών Καταστάσεων.....	30
4.2 Λοιπές απαιτήσεις.....	31
4.3 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.....	31
4.4 Μετοχικό κεφάλαιο.....	32
4.5 Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	32
4.6 Ανάλυση εξόδων ανά κατηγορία.....	32
4.7 Άλλα έσοδα	33
4.8 Χρηματοοικονομικά Έσοδα και Έξοδα	33
5. Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις.....	33
6. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	34
7. Δεσμεύσεις για μισθώματα λειτουργικών μισθώσεων	34
8. Αριθμός Απασχολούμενου Προσωπικού	34
9. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού	34

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Διοικητικό Συμβούλιο:

ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΣ ΠΡΩΤΟΠΑΠΑΣ: Πρόεδρος του Δ.Σ.
ΜΑΝΤΖΟΥΡΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ: Διευθύνων Σύμβουλος του Δ.Σ.
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΟΤΣΗΣ: Μέλος
ΚΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΗΣ: Μέλος
ΠΑΣΧΑΛΗΣ ΑΝΤΩΝΗΣ: Μέλος
ΣΤΑΥΡΙΝΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ: Μέλος
ΤΣΑΟΥΣΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΗΣ: Μέλος

Υπεύθυνος Λογιστηρίου: ΣΤΑΥΡΙΝΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
Οικονομικός Σύμβουλος: ΔΡΑΚΟΣ ΚΩΣΤΑΣ
Νομικός Σύμβουλος: ΒΑΦΕΙΑΔΟΥ ΛΟΥΚΙΑ

Πιστωτικά Ιδρύματα: Τράπεζα της Ελλάδος
Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος ΑΕ

Έδρα Εταιρείας: Κηφισίας 178, Χαλάνδρι

Εποπτεύοντα: Αρχή: ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ.: 145946601000

Ελεγκτής: Βασίλης Χριστόπουλος
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ : 39701

Ελεγκτής: Ιωάννης Παπαγιαννούλης
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ : 52421

Ελεγκτική Εταιρεία: Deloitte Certified Public Accountants S.A.
Α.Μ. ΣΟΕΛ : 120

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Κύριοι Μέτοχοι,

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου κ. Χριστόδουλος Πρωτόπαπας θέτει προς έγκριση στην Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της, την Έκθεση Διαχειρίσεως που καταρτίσθηκε για τη χρήση 01.01.2019 - 08.08.2019.

ΓΕΝΙΚΑ

Η παρούσα εταιρική χρήση είναι η δεύτερη και περιλαμβάνει την χρονική περίοδο από 01 Ιανουαρίου 2019 έως και 08 Αυγούστου 2019.

Κατά τη διάρκεια της χρήσεως αυτής, οι δραστηριότητες της Εταιρείας υπήρξαν σύμφωνες με την ισχύουσα εμπορική νομοθεσία και τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, τα οποία νιοθετήθηκαν με βάση το Ν.3429/05 περί Δ.Ε.Κ.Ο.

Η Κατάσταση Οικονομικής Θέσης, η Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος, ο Πίνακας Μεταβολής Ιδίων Κεφαλαίων, οι Ταμειακές Ροές και οι συνημμένες Επεξηγηματικές Σημειώσεις για τη χρήση που έληξε 8/8/2019, όπως υποβάλλονται για έγκριση στη Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των κ.κ. Μετόχων, προκύπτουν από τα αρχεία της Εταιρείας όπως αυτά συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, τα οποία έχουν νιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Η Διοίκηση της Εταιρεία κατάρτισε Οικονομικές καταστάσεις και Έκθεση Διαχείρισης από 1 Ιανουαρίου του 2019 έως Αυγούστου 2019 καθώς από της 9 Αυγούστου του 2019, καθώς η εταιρεία «ΕΛ.Δ.Ο. Α.Ε.» η οποία συστάθηκε με το άρθρο 18 του ν. 4508/2017 (Α' 200), καταργείται χωρίς να τεθεί σε εκκαθάριση και διαγράφεται από το Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) του ν. 3419/2005 (Α' 297). Η νέα εταιρεία «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΔΙΑΣΤΗΜΑΤΟΣ» με διακριτικό τίτλο ΕΛ.ΚΕ.Δ. υπεισέρχεται ως καθολικός διάδοχος στη θέση της Ε.Δ.Ο. Α.Ε. και αυτοδικαίως στο σύνολο των πάσις φύσεως αρμοδιοτήτων, δικαιωμάτων, υποχρεώσεων και λοιπών εννόμων σχέσεων της Ε.Δ.Ο. Α.Ε..

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ – ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ- ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Κατωτέρω επιθυμούμε να σας πληροφορήσουμε για την εξέλιξη ορισμένων βασικών οικονομικών μεγεθών της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης και της Κατάστασης Συνολικών Εισοδημάτων με τις απαραίτητες κατά την κρίση μας διευκρινίσεις. Μέσα από την επισκόπηση των μεγεθών αυτών και τη χρήση αριθμοδιεικτών, προκύπτει αβίαστα η χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας και η εξέλιξη των δραστηριοτήτων της.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

Ποσά σε €	08/08/2019	31/12/2018
Μη Κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού		
Δικαίωμα Χρήσης Παγίων	657.229,87	0,00
Λοιπός Εξοπλισμός	35.745,12	0,00
Σύνολο	692.972,99	0,00
Κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού		
Λοιπές απαιτήσεις	39.295,97	4.572,38
Ταμειακά διαθέσιμα	1.737.120,28	1.060.679,68
Σύνολο	1.776.416,25	1.065.252,06
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	2.469.391,24	1.065.252,06
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Μετοχικό κεφάλαιο	60.000,00	60.000,00
Αποτελέσματα εις νέο	0,00	0,00
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	60.000,00	60.000,00
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Υποχρεώσεις Μισθώσεων	621.331,23	0,00
Σύνολο Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	621.331,23	0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.742.505,47	1.005.252,06
Υποχρεώσεις Μισθώσεων	45.554,53	0,00
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	1.788.060,00	1.005.252,06
Σύνολο υποχρεώσεων	2.409.391,24	1.005.252,06
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	2.469.391,24	1.065.252,06

**ΑΝΑΛΥΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΣΤΑ ΒΑΣΙΚΑ ΜΕΓΕΘΗ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ**

1. Η Εταιρεία στην χρήση που έληξε με 08.08.2019 είχε στην κατοχή της πάγια περιουσιακά στοιχεία αξίας 35.745,12 €.
2. Τα ταμειακά διαθέσιμα ανέρχονται σε 1.737.120,28 € και αποτελούν το 97,69% του κυκλοφορούντος Ενεργητικού.
3. Η εταιρεία δεν απασχολεί προσωπικό καθ' όλη τη διάρκεια της χρήσης που έληξε την 08/08/2019.
4. Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις στο τέλος της χρήσης ανέρχονται σε 1.788.060 € .
5. Οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις στο τέλος της χρήσης ανέρχονται σε 621.331,23 € .
6. Το μετοχικό κεφάλαιο της επιχείρησης στην τρέχουσα χρήση είναι 60.000,00€ και αποτελεί το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

<i>Ποσά σε €</i>	01/01- 08/08/2019	01/01- 31/12/2018
Κύκλος εργασιών	0,00	0,00
Κόστος πωλήσεων	0,00	0,00
Μικτό κέρδος (Ζημιά)	0,00	0,00
Έξοδα διοίκησης	(185.288,79)	(100.050,04)
Άλλα έσοδα	177.472,17	99.369,98
Κέρδος/(Ζημιά εκμετάλλευσης	(7.816,62)	(680,06)
Λοιπά έξοδα και ζημίες	(282,06)	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	467,66	0,00
Χρηματοοικονομικά έξοδα	(3.572,57)	(10,00)
Χρηματοοικονομικά έσοδα	11.203,59	690,06
Κέρδη/(Ζημίες) προ φόρων	0,00	0,00
Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
Κέρδη/(Ζημίες) περιόδου μετά από φόρους	0,00	0,00

ΑΝΑΛΥΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΣΤΗΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Στα έξοδα διοίκησης περιλαμβάνονται κυρίως έξοδα όπως αμοιβές συμβούλων, δικηγόρων, ορκωτών ελεγκτών και λογιστών. Στον παρακάτω πίνακα εμφανίζονται τα έξοδα διοίκησης ανά κατηγορία:

Ποσά σε €	08/08/2019	31/12/2018
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	80.000,57	57.004,31
Παροχές τρίτων	3.990,48	3.410,35
Φόροι και τέλη	2.283,13	30,31
Διάφορα έξοδα	92.432,89	39.605,07
Αποσβέσεις παγίων	6.581,72	0,00
Σύνολο	185.288,79	100.050,04

Οι ταμειακές ροές για τη χρήση από 01.01.2019 έως 08.08.2019 έχουν ως εξής :

Ποσά σε €	08/08/2019	31/12/2018
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη χρήσης (προ φόρων)	0,00	0,00
Προσαρμογές στη ζημία για:		
Αποσβέσεις	454,88	0,00
Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης παγίων	6.126,84	0,00
Έσοδα τόκων	(11.203,59)	(690,06)
Έξοδα τόκων	3.572,57	10,00
Σύνολο προσαρμογών	(1.049,30)	(680,06)
Μεταβολές κεφαλαίου κίνησης		
(Αύξηση) / μείωση λοιπών απαιτήσεων	(34.723,59)	(4.572,38)
Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων	(262.746,58)	5.252,06
Σύνολο μεταβολών κεφαλαίου κίνησης	(297.470,17)	679,68
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		
μείον: Καταβολές φόρου εισοδήματος	(298.519,48)	(0,38)
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	(298.519,48)	(0,38)
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορές ενσωμάτων παγίων	(36.200,00)	0,00
Τόκοι εισπραχθέντες	11.203,59	690,06
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες	(24.996,41)	690,06
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Καταβολή μετοχικού κεφαλαίου	0,00	60.000,00
Εισπραξη επιχορήγησης Δημοσίου	1.000.000,00	1.000.000,00
Τόκοι πληρωθέντες	(43,51)	(10,00)
Καθαρές Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	999.956,49	1.059.990,00
Καθαρή (μείωση)/ αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	676.440,60	1.060.679,68
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της χρήσης	1.060.679,68	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της χρήσης	1.737.120,28	1.060.679,68

ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ

Για την πληρέστερη παρουσίαση των εργασιών της Εταιρείας κατά τη χρήση 2019, σας παραθέτουμε τους παρακάτω χρηματοοικονομικούς αριθμοδείκτες:

Αριθμοδείκτης	Τόπος	08.08.2019	31.12.2018
Γενική Ρευστότητα	Διαθέσιμα + Απαιτήσεις		
	Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	1	1

ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Από την ημερομηνία λήξεως της κλειόμενης οικονομικής χρήσεως 2019 ήτοι την 08.08.2019 η εταιρεία «ΕΛ.Δ.Ο. Α.Ε.» η οποία συστάθηκε με το άρθρο 18 του ν. 4508/2017 (Α' 200), καταργείται χωρίς να τεθεί σε εκκαθάριση και διαγράφεται από το Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) του ν. 3419/2005 (Α' 297). Η νέα εταιρεία «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΔΙΑΣΤΗΜΑΤΟΣ» με διακριτικό τίτλο ΕΛ.ΚΕ.Δ. υπεισέρχεται ως καθολικός διάδοχος:

στη θέση της ΕΛ.Δ.Ο. Α.Ε. και αυτοδικαίως στο σύνολο των πάσης φύσεως αρμοδιοτήτων, δικαιωμάτων, υποχρεώσεων και λοιπών εννόμων σχέσεων της ΕΛ.Δ.Ο. Α.Ε.. Οι κάθε είδους, τύπου, φύσεως και περιεχομένου δικαιοπραξίες που έχουν συναφθεί ή προκηρυχθεί μέχρι την έναρξη ισχύος του παρόντος νόμου και ευρίσκονται σε ισχύ, στις οποίες το μοναδικό ή ένα από τα συμβαλλόμενα μέρη είναι η ΕΛ.Δ.Ο. Α.Ε. συνεχίζονται από και στο όνομα του ΕΛ.ΚΕ.Δ., χωρίς το ΕΛ.ΚΕ.Δ. ή άλλο συμβαλλόμενο μέρος ή τρίτος να δικαιούται να ζητήσει για τον λόγο αυτόν τη λύση των ανωτέρω δικαιοπραξιών ή τη μη εκπλήρωση των υποχρεώσεων που απορρέουν από αυτές. Επιπλέον, με τη δημοσίευση του Ν. 4623/2019 ΦΕΚ Α 134 μεταφέρονται αυτοδίκαια στο ΕΛ.ΚΕ.Δ. όλα τα έργα και προγράμματα, καθώς και αρμοδιότητες και χρηματοδοτήσεις που διατηρούσε η ΕΛ.Δ.Ο. Α.Ε.. Οι εκκρεμείς δίκες της ΕΛ.Δ.Ο. Α.Ε. συνεχίζονται από και στο όνομα του ΕΛ.ΚΕ.Δ., χωρίς να επέρχεται βίαιη διακοπή τους και χωρίς να απαιτείται οποιαδήποτε ειδικότερη, δικαστική ή εξώδικη, ενέργεια για την συνέχισή τους.

ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ – ΕΡΕΥΝΑ

Μέσα στη χρήση 2020 βασική επιδίωξη της εταιρείας είναι:

α. η διαμόρφωση πρότασης για τη στρατηγική στον τομέα των διαστήματος και η εκπόνηση κυλιόμενου-δυναμικού σχεδίου δράσης της διαστημικής στρατηγικής σε συνεργασία με την πανεπιστημιακή και ερευνητική κοινότητα, το δημόσιο και τον ιδιωτικό τομέα που προσδιορίζει στόχους, τομείς συνεργασίας και διαδικασίες για την επίτευξη των στόχων,

β. η συνεργασία, ο συντονισμός, η υποστήριξη και η κινητοποίηση φορέων, υπηρεσιών και νομικών προσώπων του δημόσιου και του ιδιωτικού τομέα για την προώθηση, διάχυση και αξιοποίηση της διαστημικής στρατηγικής της Ελλάδας, καθώς και η συμμετοχή σε ευρωπαϊκούς και διεθνείς οργανισμούς και ομάδες που δραστηριοποιούνται σε διαστημικά θέματα και προγράμματα.

γ. η προώθηση και συμμετοχή ως συντονιστής δημόσιων φορέων σε έργα και προγράμματα, καθώς και η διαχείριση εθνικών προγραμμάτων και έργων σε τομείς του Διαστήματος, όπως η επιστημονική έρευνα, η τεχνολογία, οι τηλεπικοινωνίες, η ασφάλεια, η οικονομία, το περιβάλλον, η αγροτική ανάπτυξη, οι μεταφορές, η ηλεκτρονική διακυβέρνηση και το εμπόριο.

δ. η συμμετοχή σε ευρωπαϊκούς και διεθνείς οργανισμούς, πρωτοβουλίες, φόρουμ και δραστηριότητες για θέματα Διαστήματος, ο συντονισμός των εθνικών εκπροσώπων στον τομέα του Διαστήματος, η ανάπτυξη ευρωπαϊκών και διεθνών συνεργασιών, η ανταλλαγή και σύνθεση γνώσεων, καινοτομίας και δράσεων προκειμένου να μεγιστοποιηθεί η ανταποδοτική συμμετοχή της χώρας στους ευρωπαϊκούς και διεθνείς οργανισμούς διαστήματος, σε ευρωπαϊκά ή διεθνή διαστημικά προγράμματα, καθώς και η συμμετοχή στη σχεδίαση προγραμμάτων για την εξπηρέτηση εθνικών, επιστημονικών, επιχειρησιακών και αναπτυξιακών αναγκών στις οποίες το Διάστημα έχει πρωταρχικό ρόλο. Η συμβολή στην ανάπτυξη και ενίσχυση της τεχνολογίας και των διαστημικών εφαρμογών, υπηρεσιών και επίγειων υποδομών προς όφελος της εγχώριας βιομηχανίας και έρευνας, καθώς και η υποστήριξη στο σχεδιασμό δορυφόρων, δορυφορικών συστημάτων, υλικών και εξοπλισμού, συμπεριλαμβανομένων των δραστηριοτήτων τηλεπισκόπησης, μέσω και της αξιοποίησης της συμμετοχής της χώρας στους διεθνείς και ευρωπαϊκούς οργανισμούς και προγράμματα, καθώς και στις πάσης φύσεως επιστροφές που δικαιούνται η χώρα, στη συνεργασία με αρμόδιους φορείς και υπηρεσίες για τη συνεχή επιμόρφωση των φοιτητών, των νέων ερευνητών και των δημόσιων λειτουργών σε θέματα Διαστήματος, καθώς και η σχεδίαση και η συμμετοχή στην υλοποίηση δράσεων για την κατανόηση των διαστημικών δραστηριοτήτων και εφαρμογών,

ζ. η προώθηση θεμάτων τυποποίησης και η μεταφορά τεχνογνωσίας και καλών πρακτικών στον τομέα των διαστημικών εφαρμογών και υπηρεσιών,

η. η πειραματική ή εμπορική αξιοποίηση των δικαιωμάτων του Δημοσίου σε δορυφορικά και διαστημικά αντικείμενα, καθώς και η αξιοποίηση των συναφών υπηρεσιών, πόρων και περιουσιακών στοιχείων, κινητών και ακινήτων, κατόπιν σχετικής εκχωρήσεως ή άδειας του Υπουργού Ψηφιακής Πολιτικής, Τηλεπικοινωνιών και Ενημέρωσης,

θ. η παροχή συνδρομής προς το Δημόσιο αναφορικά με δορυφορικά και διαστημικά θέματα, καθώς και η παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών και η εκπόνηση μελετών προς το Υπουργείο Ψηφιακής Πολιτικής, Τηλεπικοινωνιών και Ενημέρωσης αναφορικά με τη διαχείριση των δικαιωμάτων και των υποχρεώσεων του Δημοσίου στο Διάστημα, την καταχώριση και αξιολόγηση διαστημικών αντικειμένων, καθώς και την ανάπτυξη δορυφορικών συστημάτων.

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Η διοίκηση της Εταιρείας έχει αξιολογήσει τις επιπτώσεις στην διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων που μπορεί να προκύψουν λόγω της γενικότερης κατάστασης του επιχειρηματικού περιβάλλοντος στην Ελλάδα. Γενικότερα όπως αναφέρεται και κατωτέρω στην διαχείριση των επιμέρους κινδύνων, δεν θεωρεί ότι τυχόν αρνητικές εξελίξεις στην Ελληνική οικονομία θα επηρεάσουν σημαντικά την ομαλή λειτουργία της Εταιρείας.

a) Κίνδυνος της αγοράς

(i) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία κατά κύριο λόγο λειτουργεί εντός της ευρωζώνης και όλες οι συναλλαγές πραγματοποιούνται σε Ευρώ. Επίσης, η Εταιρεία δεν έχει στοιχεία ενεργητικού και παθητικού σε νόμισμα διαφορετικό από το Ευρώ και ως εκ τούτου δεν υφίσταται συναλλαγματικός κίνδυνος.

(ii) Κίνδυνος τιμής

Αναφορικά με τον κίνδυνο τιμών η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε σημαντικό κίνδυνο διακύμανσης των μεταβλητών που προσδιορίζουν τόσο τα έσοδα όσο και το κόστος, καθώς δεν συνάπτει μακροχρόνιες συμβάσεις παροχής και λήψης υπηρεσιών ώστε να υπάρχουν δεσμεύσεις τιμών οι οποίες δεν μπορούν να προσαρμοστούν με τα δεδομένα της αγοράς.

(iii) Ταμειακές ροές και εύλογη αξία επιτοκίου κινδύνου

Η Εταιρεία πέραν των ταμειακών διαθεσίμων δεν έχει άλλα έντοκα στοιχεία ενεργητικού και συνεπώς το εισόδημα και οι λειτουργικές ταμειακές ροές του είναι ουσιωδώς ανεξάρτητες από τις μεταβολές στην αγορά των επιτοκίων.

β) Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει από τα χρηματικά διαθέσιμα και τις καταθέσεις στις τράπεζες, καθώς επίσης και από τις πιστωτικές εκθέσεις στους πελάτες, συμπεριλαμβανομένων των σημαντικών απαιτήσεων και διενεργημένων συναλλαγών.

Στο τέλος της χρήσεως η Διοίκηση θεώρησε ότι δεν υπάρχει κανένας σημαντικός πιστωτικός κίνδυνος καθώς η εταιρεία δεν είχε σημαντικές απαιτήσεις την χρήση που έληξε με 08/08/2019.

γ) Κίνδυνος ρευστότητας

Συνετή διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας προϋποθέτει επαρκείς εξασφαλίσεις χρηματικών διαθεσίμων και την διαθεσιμότητα χρηματοδότησης μέσω επαρκών πιστωτικών λειτουργιών. Λόγω της δυναμικής φύσης των δραστηριοτήτων, η Εταιρεία διατηρεί ευελιξία χρηματοδότησης με το να διατηρεί διαθεσιμότητα πιστώσεων.

Για την Εταιρεία δεν υπάρχει κίνδυνος ρευστότητας καθώς διαθέτει αρκετά ταμειακά διαθέσιμα για να καλύψει τις λειτουργικές της δαπάνες. Η ορθή διαχείριση των ταμειακών διαθεσίμων και των απαιτήσεων σε συνδυασμό με τη διαχείριση των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων δίνει ένα δείκτη γενικής ρευστότητας **1** ο οποίος θεωρείται ικανοποιητικός.

ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ

Πιστεύοντας ότι η πορεία της Εταιρείας κρίνεται ικανοποιητική, λαμβάνοντας υπόψη και τις διαμορφούμενες συνθήκες της αγοράς, καλούμε την Γενική Συνέλευση να εγκρίνει τις Οικονομικές Καταστάσεις για την χρήση που έληξε την 08 Αυγούστου 2019 και να απαλλάξει το Διοικητικό Συμβούλιο και τους Ελεγκτές από κάθε ευθύνη.

Τέλος, ευχαριστούμε για την εμπιστοσύνη που έχετε επιδείξει στα πρόσωπα του Διοικητικού Συμβουλίου.

Αθήνα, 08 Αυγούστου 2019

Για το Διοικητικό Συμβούλιο
Ο Πρόεδρος

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟΣ ΔΙΑΣΤΗΜΙΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ Α.Ε.
ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ 8 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 2019
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ (Δ.Π.Χ.Α.)**

Κατάσταση Οικονομικής Θέσης 08 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 2019

Ποσά σε €	Σημείωση	08/08/2019	31/12/2018
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Πάγιο Ενεργητικό			
Δικαιώμα Χρήσης Παγίων	4.0	657.229,87	0,00
Λοιπός εξοπλισμός	4.1	<u>35.745,12</u>	0,00
Σύνολο Παγίου ενεργητικού		692.974,99	0,00
Κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού			
Λοιπές απαιτήσεις	4.2	39.295,97	4.572,38
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	4.3	1.737.120,28	1.060.679,68
Σύνολο		1.776.416,25	1.065.252,06
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		2.469.391,24	1.065.252,06
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μετοχικό κεφάλαιο	4.4	60.000,00	60.000,00
Αποτελέσματα εις νέο		0,00	0,00
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		60.000,00	60.000,00
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Υποχρεώσεις μισθώσεων	4.0	621.331,24	0,00
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		621.331,24	0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	4.5	1.742.505,47	1.005.252,06
Υποχρεώσεις Μισθώσεων		45.554,53	0,00
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		1.788.060,00	1.005.252,06
Σύνολο υποχρεώσεων		2.409.391,24	1.005.252,06
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		2.469.391,24	1.065.252,06

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Ποσά σε €	Σημείωση	8/8/2019	31/12/2018
Κύκλος εργασιών		0	0
Κόστος πωλήσεων		0	0
Μικτό κέρδος (Ζημία)		0	0
'Εξοδα διοίκησης	4.7	(185.288,79)	(100.050,04)
'Άλλα έσοδα	4.6	177.472,16	99.369,98
Κέρδος/(Ζημία εκμετάλλευσης)		(7.816,62)	(680,06)
Λοιπά έξοδα και ζημίες		(282,06)	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη		467,66	0,00
Χρηματοοικονομικά έξοδα	4.8	(3.572,57)	(10,00)
Χρηματοοικονομικά έσοδα	4.8	11.203,59	690,06
Κέρδη/(Ζημίες) προ φόρων		0	0
Φόρος εισοδήματος		0	0
Κέρδη/(Ζημίες) περιόδου μετά από φόρους		0	0

Οι επισυναπτόμενες Σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες από 14 έως 33 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων.

Κατάσταση μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων 08 Αυγούστου 2019

Ποσά σε €	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Μεταβολή ιδίων κεφαλαίων για τη χρήση 2019			
Υπόλοιπο 31/12/2018	60.000,00	0,00	60.000,00
Καθαρά αποτελέσματα κέρδη/(ζημίες) περιόδου	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπα την 08/08/2019	60.000,00	0,00	60.000,00

Οι ταμειακές ροές για τη χρήση που έληξε με 08.08.2019 έχουν ως εξής :

Ποσά σε €	08/08/2019	31/12/2018
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη χρήσης (προ φόρων)	0,00	0,00
Προσαρμογές στη ζημία για:		
Αποσβέσεις	454,88	0,00
Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης παγίων	6.126,84	0,00
Έσοδα τόκων	(11.203,59)	(690,06)
Έξοδα τόκων	3.572,57	10,00
Σύνολο προσαρμογών	(1.049,30)	(680,06)
Μεταβολές κεφαλαίου κίνησης		
(Αύξηση) / μείωση λοιπών απαιτήσεων	(34.723,59)	(4.572,38)
Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων	(262.746,58)	5.252,06
Σύνολο μεταβολών κεφαλαίου κίνησης	(297.470,17)	679,68
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	(298.519,48)	(0,38)
μείον: Καταβολές φόρου εισοδήματος		
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	(298.519,48)	(0,38)
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορές ενσωμάτων παγίων	(36.200,00)	0,00
Τόκοι εισπραχθέντες	11.203,59	690,06
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες	(24.996,41)	690,06
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Καταβολή μετοχικού κεφαλαίου	0,00	60.000,00
Εισπραξη επιχορήγησης Δημοσίου	1.000.000,00	1.000.000,00
Τόκοι πληρωθέντες	(43,51)	(10,00)
Καθαρές Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	999.956,49	1.059.990,00
Καθαρή (μείωση) / αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	676.440,60	1.060.679,68
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της χρήσης	1.060.679,68	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της χρήσης	1.737.120,28	1.060.679,68

Οι επισυναπτόμενες Σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες από 14 έως 33 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων.

1. Γενικές πληροφορίες για την Εταιρεία

Η εταιρεία “ΕΛΛΗΝΙΚΟΣ ΔΙΑΣΤΗΜΙΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ” με διακριτικό τίτλο “ΕΛΔΟ ΑΕ” (εφεξής η “Εταιρεία”) δραστηριοποιείται στην διαμόρφωση πρότασης για την στρατηγική στον τομέα του διαστήματος και την εκπόνηση κυλιόμενου – δυναμικού σχεδίου δράσης της διαστημικής στρατηγικής σε συνεργασία με την πανεπιστημιακή και ερευνητική κοινότητα, το Δημόσιο και τον ιδιωτικό τομέα που προσδιορίζει στόχους, τομείς συνεργασίας και διαδικασίες για την επίτευξη των στόχων.

Η Εταιρεία έχει την έδρα της στο Δήμο Χαλανδρίου.

2. Πλαίσιο κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων

(α) Σημείωση Συμμόρφωσης

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση τα Δ.Π.Χ.Α. που έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και ήταν σε υποχρεωτική ισχύ την 8.08.2019. Όλα τα αναθεωρημένα ή νεοεκδοθέντα πρότυπα και διερμηνείες που έχουν εφαρμογή στην Εταιρεία και είναι σε ισχύ την 8η Αυγούστου 2019 ελήφθησαν υπόψη για την σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της τρέχουσας χρήσης στην έκταση που αυτά ήταν εφαρμόσιμα.

(β) Βάση Αποτίμησης

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του δουλευμένου και την αρχή του ιστορικού κόστους, όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε τρέχουσες αξίες, την αρχή συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) όπως αυτά έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (I.A.S.B.), καθώς και των ερμηνειών τους, όπως αυτές έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (I.F.R.I.C) της I.A.S.B.

(γ) Λειτουργικό νόμισμα και παρουσίαση

Οι οικονομικές καταστάσεις εκφράζονται σε Ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

(δ) Εφαρμογή Εκτιμήσεων και Κρίσεων

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει όπου απαιτείται την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι αναθεωρήσεις των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία αναθεωρούνται αν αφορούν μόνο εκείνη την περίοδο, ή στην περίοδο της αναθεώρησης και στις μελλοντικές περιόδους, αν η αναθεώρηση επηρεάζει και την τρέχουσα και τις μελλοντικές περιόδους. Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται για/και επηρεάζουν, τα ενσώματα πάγια, την απομείωση των απαιτήσεων και τις προβλέψεις.

3. Περίληψη των σημαντικότερων λογιστικών αρχών

Οι βασικές λογιστικές αρχές που ακολουθήθηκαν, είναι οι παρακάτω:

3.1 Συναλλαγές σε ξένα νομίσματα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα αναγνωρίζονται με την συναλλαγματική ισοτιμία της ημερομηνίας συναλλαγής. Νομισματικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που είναι εκφρασμένα σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται με τις ισοτιμίες της ημερομηνίας ισολογισμού. Οι προκύπτουσες συναλλαγματικές διαφορές αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.

3.2 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα επιμετρούνται στην εύλογη αξία του τιμήματος που εισπράχθηκε ή θα εισπραχθεί και αντιπροσωπεύουν ποσά εισπρακτέα για υπηρεσίες που τυχόν παρέχονται κατά την κανονική ροή της λειτουργίας της επιχείρησης, καθαρή από εκπτώσεις, ΦΠΑ και λοιπούς φόρους που σχετίζονται με πωλήσεις. . Στην χρήση που έληξε με 8.8.2019 η εταιρεία δεν είχε έσοδο από εμπορικές δραστηριότητες.

3.3 Χρηματοοικονομικά έσοδα/ έξοδα

Το κονδύλι αυτό περιλαμβάνει χρηματοοικονομικά έξοδα τραπεζών καθώς και χρηματοοικονομικά έσοδα που αποκτώνται από τους τόκους των καταθέσεων όψεως.

3.4 Φόροι

(α) Τρέχων φόρος εισοδήματος

Η Εταιρεία βάσει του άρθρου 22 του νόμου 4508/2017 απολαμβάνει τις παρακάτω φοροαπαλλαγές:

1. Η εταιρεία απολαμβάνει όλων των διοικητικών, οικονομικών, δικαστικών, ουσιαστικού και δικονομικού δικαίου ,προνομίων και ατελειών του Δημοσίου .Επίσης απαλλάσσεται από την καταβολή δασμών, άμεσων ή εμμέσων φόρων, πλην του φόρου Προστιθέμενης αξίας, του ενιαίου φόρου ιδιοκτησίας ακινήτων, εισφορών υπέρ τρίτων και τελών πάσης φύσης .
2. Κάθε πράξη ή συμφωνία, που αφορά τη μεταβίβαση στοιχείων ενεργητικού ή παθητικού και κάθε εμπράγματου δικαιώματος προς την Εταιρεία ή από την Εταιρεία προς θυγατρικές της, καθώς και η μεταγραφή των πράξεων ή συμφωνιών αυτών στα οικεία υποθηκοφυλακεία ή κτηματολογικά γραφεία, απαλλάσσεται από κάθε φόρο, εκτός του Φόρου Συγκέντρωσης Κεφαλαίου και των Φόρων Μεταβίβασης ακινήτων, δωρεών, κληρονομιών, όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, από κάθε τέλος, εισφορά ή δικαίωμα υπέρ του Δημοσίου ή οποιουδήποτε νομικού προσώπου δημοσίου δικαίου και ασφαλιστικών οργανισμών ή τρίτων. Ειδικά για το φόρο εισοδήματος, η Εταιρεία απαλλάσσεται αυτού, με εξαίρεση το εισόδημα που αποκτά από κεφάλαιο και υπεραξία μεταβίβασης κεφαλαίου, σύμφωνα με την περίπτωση α' του άρθρου 46 του ν. 4172/2013 (Α' 167). Σε κάθε περίπτωση, εφαρμόζονται οι ρυθμίσεις του ενωσιακού δικαίου περί κρατικών ενισχύσεων, εξαιρουμένων των ζητημάτων που αφορούν στρατιωτικές εφαρμογές και των θεμάτων εθνικής ασφαλείας.

(β) Αναβαλλόμενος φόρος

Η εταιρεία βάσει του Ν. 4508/2017 άρθρο 22, απαλλάσσεται για το φόρο εισοδήματος συνεπώς και από την υποχρέωση υπολογισμού αναβαλλόμενου φόρου.

3.5 Χρηματοοικονομικά μέσα

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις εμφανίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της Εταιρείας, από τη στιγμή που η Εταιρεία καθίσταται μέρος εκ των συμβαλλομένων του χρηματοοικονομικού μέσου.

3.6 Απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από εμπορικές δραστηριότητες είναι κατά κανόνα άτοκες και παρουσιάζονται στην ονομαστική τους αξία, μειωμένες κατά το ποσό των απαιτούμενων προβλέψεων επί των επισφαλών απαιτήσεων.

3.7 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών περιλαμβάνουν τα μετρητά στο ταμείο, τις καταθέσεις όψεως⁵ και τις βραχυπρόθεσμες μέχρι τριών μηνών επενδύσεις υψηλής ρευστοποίησης και αμελητέου κινδύνου.

3.8 Επιμέτρηση της Απομείωσης των Χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού

Η Εταιρεία θα επιμετρά την πρόβλεψη ζημίας των απαιτήσεων από πελάτες ως εκτίμηση της παρούσας αξίας των υστερήσεων ταμειακών ροών κατά την διάρκεια ζωής των απαιτήσεων από πελάτες. Ως υστέρηση ταμειακών ροών νοείται η διαφορά μεταξύ των ταμειακών ροών που οφείλονται στην Εταιρεία όπως προβλέπεται συμβατικά σύμφωνα και των ταμειακών ροών που η Εταιρεία αναμένει να εισπράξει.

Η Εταιρεία υιοθέτησε την απλοποιημένη προσέγγιση όσον αφορά την εκτίμηση των ΑΠΖ (Αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών) για τις απαιτήσεις από πελάτες. Η Εταιρεία σε κάθε ημερομηνία αναφοράς, θα επιμετρά την πρόβλεψη ζημίας των απαιτήσεων από πελάτες σε ποσό που ισούται με τις πιστωτικές ζημίες καθ' όλη τη διάρκεια ζωής. Συνεπώς, όλες οι απαιτήσεις από πελάτες της Εταιρείας θα κατατάσσονται στις δύο ακόλουθες κατηγορίες:

Στάδιο 1: Επιμέτρηση των ΑΠΖ για τους επόμενους 12 μήνες. Περιλαμβάνει όλα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με ασήμαντη αύξηση πιστωτικού κινδύνου από την αρχική αναγνώριση και συνήθως αφορά χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που δεν έχουν ξεπεράσει την ημερομηνία οφειλής για περισότερο από 30 ημέρες. Αναγνωρίζεται η αναλογία των ΑΠΖ για τη συνολική ζωή των στοιχείων που θα προέλθει από πιστωτικά γεγονότα (default events) που είναι πιθανό να συμβούν στη διάρκεια των επομένων 12 μηνών.

Στάδιο 2: Επιμέτρηση των ΑΠΖ καθ' όλη τη διάρκεια ζωής - χωρίς πιστωτική απομείωση. Εάν το χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού έχει σημαντική αύξηση πιστωτικού κινδύνου από την αρχική αναγνώριση, αλλά δεν έχει ακόμη απομειωθεί, θα κατατάσσεται στο Στάδιο 2 και θα επιμετράτε στις ΑΠΖ της συνολικής ζωής, που ορίζεται ως αναμενόμενη πιστωτική ζημία που οφείλεται σε όλα τα πιθανά πιστωτικά γεγονότα κατά την διάρκεια της αναμενόμενης ζωής του.

Στάδιο 3: Επιμέτρηση των ΑΠΖ για την συνολική ζωή των στοιχείων – με πιστωτική απομείωση. Εάν το χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού ορίζεται ως πιστωτικά απομειωμένο, θα μεταφέρεται στο Στάδιο 3 και θα επιμετράται στις ΑΠΖ για την συνολική ζωή του. Αντικειμενικό τεκμήριο για ένα πιστωτικά απομειωμένο χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού θα αποτελεί η καθυστέρηση άνω των 90 ημερών, καθώς και άλλες πληροφορίες σχετικά με σημαντικές οικονομικές δυσκολίες του χρεώστη.

Την 08.08.2019 η εταιρεία δεν κατέχει σημαντικές ληξιπρόθεσμες απαιτήσεις για τις οποίες θα πρέπει να διενεργήσει πρόβλεψη απομείωσης βάσει του ΔΠΧΑ 9.

3.9 Ενσώματα πάγια

Τα γήπεδα και τα κτίρια που θα κατέχονται με σκοπό τη χρήση τους στην διάθεση υπηρεσιών ή για διοικητικούς σκοπούς θα εμφανίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης στο κόστος μείον τις αναλογούσες συσσωρευμένες αποσβέσεις.

Τα τυχόν ακίνητα υπό κατασκευή που προορίζονται για την ενοικίαση, για διοικητικούς ή άλλους σκοπούς ακόμη μη προκαθορισμένους, παρουσιάζονται στο κόστος τους μειωμένα με τα ποσά που αναγνωρίζονται ως ζημία από απομείωση της αξίας τους. Το κόστος περιλαμβάνει επίσης αμοιβές επαγγελματιών, σύμφωνα με τις λογιστικές αρχές που ακολουθεί η Εταιρεία.

Έπιπλα και εξοπλισμός θα εμφανίζονται στο κόστος τους μειωμένα κατά το ποσό των συσσωρευμένων αποσβέσεων και την αναγνωρισμένη ζημιά από απομείωση της αξίας τους.

3.10 Μισθωμένα περιουσιακά στοιχεία

Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία που θα αποκτώνται με χρηματοδοτικές μισθώσεις θα κεφαλαιοποιούνται και θα αποσβένονται σύμφωνα με την πολιτική της Εταιρείας για τα ενσώματα πάγια.

3.11 Απομείωση ενσωμάτων παγίων

Τα περιουσιακά στοιχεία που παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους ως εξής:

Τα στοιχεία που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή και δεν υπόκεινται σε απόσβεση ελέγχονται για απομείωση ετησίως. Τα αποσβενόμενα περιουσιακά στοιχεία ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται όταν η λογιστική αξία ενός περιουσιακού στοιχείου είναι μεγαλύτερη από την ανακτήσιμη αξία του. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη, μεταξύ της εύλογης αξίας μειωμένης κατά τα απαιτούμενα κόστη ρευστοποίησης και της αξίας χρήσεως. Για σκοπούς εκτίμησης της ύπαρξης απομείωσης, τα περιουσιακά στοιχεία ομαδοποιούνται στα χαμηλότερα επίπεδα στα οποία παράγονται ανεξάρτητες ταμιακές ροές (ένταξη σε μονάδες δημιουργίας ταμιακών ροών). Τα περιουσιακά στοιχεία τα οποία έχουν υποστεί απομείωση της αξίας τους, εξετάζονται σε ετήσια βάση για σκοπούς τυχόν αναστροφής της ζημιάς απομείωσης.

3.12 Μη κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Τα μη κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία θα περιλαμβάνουν τις μακροπρόθεσμες εμπορικές απαιτήσεις καθώς και λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις. Οι μακροπρόθεσμες εμπορικές απαιτήσεις, ομοίως, θα επιμετρούνται στο αποσβέσιμο κόστος κτήσης, με την μέθοδο του αποτελεσματικού επιτοκίου και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις. Η εταιρεία με 08.08.209 δεν κατέχει μη κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.13 Βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις παρακολουθούνται στο αποσβέσιμο κόστος με την μέθοδο του αποτελεσματικού επιτοκίου. Οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις περιλαμβάνουν τις υποχρεώσεις που λήγουν μέχρι το τέλος της επόμενης χρήσης.

3.14 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις θα περιλαμβάνουν υποχρεώσεις αβέβαιου χρόνου ή ποσού που προκύπτουν από δικαστικές διεκδικήσεις τρίτων και λοιπούς κινδύνους και άλλες συμβατικές υποχρεώσεις αν υπάρχουν κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων. Οι προβλέψεις θα αναγνωρίζονται όταν υπάρχει νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση που προκύπτει από γεγονός του παρελθόντος και αναμένεται εκροή πόρων αξιόπιστα προσδιοριζόμενη. Οι δεσμεύσεις για δικαστικές διεκδικήσεις τρίτων και λοιπούς κινδύνους, αντικατοπτρίζουν τις εκτιμήσεις της διοίκησης για το αποτέλεσμα, με βάση τα γνωστά κατά την ημερομηνία ισολογισμού γεγονότα. Την 08.08.2019 δεν υπήρχε κάποιο γεγονός βάσει του οποίου η εταιρεία θα πρέπει να διενεργήσει σχετική πρόβλεψη.

(α) Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίσταται δουλευμένες.

(β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία θα περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών. Το δουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών θα καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

Η υποχρέωση που θα καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής θα υπολογίζεται επησίως αναλογιστικά με την χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method). Για την προεξόφληση χρησιμοποιείται το επιτόκιο των μακροπροθέσμων ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου. Τα αναλογιστικά κέρδη και ζημιές θα αναγνωρίζονται στο σύνολό τους στα κέρδη εις νέον μέσω της κατάστασης λοιπών συνολικών εισοδημάτων. Οι υποχρεώσεις καθορισμένων παροχών θα αφορούν αποζημιώσεις μετά την έξοδο από την υπηρεσία βάσει των διατάξεων του Ν.2112/1920. Στην χρήση που έληξε με 08.08.2019 η εταιρεία δεν απασχολούσε προσωπικό, συνεπώς δεν υφίσταται η εν λόγω πρόβλεψη.

3.15 Κρατικές επιχορηγήσεις

Όπως προβλέπεται από το άρθρο 12 του Ν. 4563/2018 η εταιρεία επιχορηγείται ετησίως με το ποσό του ενός εκατομμυρίου (1.000.000) ευρώ από το αποθεματικό που προβλέπεται στο άρθρο 75 παρ. 6 του ν. 4070/2012, όπως ισχύει, για την κάλυψη των πάσης φύσεως λειτουργικών και αναπτυξιακών του αναγκών. Η επιχορήγηση δίνεται με απόφαση του Υπουργού Ψηφιακής Πολιτικής, Τηλεπικοινωνιών και Ενημέρωσης εντός των δύο (2) πρώτων μηνών κάθε έτους. Ειδικά για το τρέχον έτος η επιχορήγηση ελήφθη την 5^η Ιουνίου του 2019. Με απόφαση του Υπουργού Ψηφιακής Πολιτικής, Τηλεπικοινωνιών και Ενημέρωσης δύναται να τροποποιείται το ως άνω ποσό, ως και να ρυθμίζεται κάθε αναγκαία λεπτομέρεια για την εφαρμογή της επιχορήγησης.

Η Εταιρεία αναγνωρίζει τις κρατικές επιχορηγήσεις οι οποίες ικανοποιούν αθροιστικά τα εξής κριτήρια: α) Υπάρχει τεκμαιρόμενη βεβαιότητα ότι η επιχείρηση έχει συμμορφωθεί ή πρόκειται να συμμορφωθεί με τους όρους της επιχορήγησης και β) πιθανολογείται ότι το ποσό της επιχορήγησης θα εισπραχθεί. Κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα, καταχωρούνται σε μεταβατικούς λογαριασμούς και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα έτσι ώστε να αντιστοιχίζονται με τα έξοδα που προορίζονται να αποζημιώσουν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που σχετίζονται με την αγορά

ενσωμάτων παγίων, θα περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως κρατικές επιχορηγήσεις επόμενων χρήσεων και θα μεταφέρονται ως έσοδα στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων με τη σταθερή μέθοδο σύμφωνα με την αναμενόμενη ωφέλιμη ζωή των σχετικών περιουσιακών στοιχείων.

3.16 Δουλευμένα έξοδα και έσοδα επομένων χρήσεων

Τα δουλευμένα έξοδα και τα έσοδα επομένων χρήσεων, περιλαμβάνουν, έξοδα που αφορούν την τρέχουσα χρήση τα οποία θα τιμολογηθούν / πληρωθούν εντός της επόμενης χρήσεως και προεισπραχθέντα έσοδα που αφορούν την επόμενη χρήση.

3.17 Μερίσματα

Τυχόν μερίσματα που θα δίδονται από την Εταιρεία θα αναγνωρίζονται ως υποχρεώσεις κατά τον χρόνο που θα εγκρίνονται από την Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

3.18 Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξη των οποίων θι υπεβεβαιώθει μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις Σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων.

3.19 Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων

α) Η Εταιρεία για τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσιμως που έληξε την 08.08.2019:

- (i) Πέραν των ταμειακών διαθεσίμων δεν είχε έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία κυμαίνομενου επιτοκίου,
- (ii) Δεν είχε χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, επιμετρώμενα στην εύλογη αξία μέσω της Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος ή με μεταβολές της εύλογης αξίας αναγνωρίζομενες κατ' ευθείαν στα Ίδια Κεφάλαια, μέσω της κατάστασης συνολικών εισοδημάτων
- (iii) Δεν είχε απαιτήσεις ή υποχρεώσεις σε συνάλλαγμα.

Συνεπώς, δεν ήταν εκτεθειμένη σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους που προέρχονται από τα ανωτέρω στοιχεία.

β) Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα καθώς η εταιρεία διαθέτει αρκετά ταμειακά διαθέσιμα για να καλύψει τις λειτουργικές της δαπάνες.

3.20 Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ)

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείς έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1 Ιανουαρίου 2019 ή μεταγενέστερα. Όσα εξ αυτών αναμένεται να έχουν επίδραση στην Εταιρεία, παρατίθενται παρακάτω.

3.21 Πρότυπα και Διερμηνείς υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση 2019

ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»

Το Δ.Π.Χ.Α. 16 περιλαμβάνει ένα ολοκληρωμένο μοντέλο για την αναγνώριση των μισθώσεων και τον χειρισμό αυτών επί των οικονομικών καταστάσεων τόσο για τους μισθωτές όσο και για τους εκμισθωτές. Το νέο Πρότυπο για τις μισθώσεις εισάγει ένα μοντέλο ελέγχου για τον προσδιορισμό των μισθώσεων, διακρίνοντας τις συμβάσεις μίσθωσης από τις συμβάσεις παροχής υπηρεσιών με κριτήριο του εάν το περιουσιακό στοιχείο το οποίο αποτελεί αντικείμενο της μίσθωσης ελέγχεται από τον μισθωτή. Το πρότυπο αυτό αντικαθιστά τα ακόλουθα Πρότυπα και Διερμηνείες:

- Δ.Λ.Π. 17 “Μισθώσεις”,
- Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 4 “Ο προσδιορισμός του εάν μια συμφωνία εμπεριέχει μίσθωση”,
- ΜΕΔ 15 “Λειτουργικές μισθώσεις- Κίνητρα”, και
- ΜΕΔ 27 “Εκτίμηση της ουσίας των συναλλαγών που συνεπάγονται τον νομικό τύπο της μίσθωσης”.

Το Δ.Π.Χ.Α. 16 εισάγει σημαντικές αλλαγές στην λογιστική αντιμετώπιση των μισθώσεων από την πλευρά του μισθωτή υπό την έννοια ότι καταργείται πλέον η διάκριση μεταξύ της λειτουργικής και χρηματοδοτικής μίσθωσης, όπως ίσχυε κατά το παρελθόν σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 17, και απαιτείται από τον μισθωτή κατά την έναρξη της μίσθωσης η αναγνώριση συνός περιουσιακού στοιχείου με δικαίωμα χρήσης και μιας υποχρέωσης από την μίσθωση για όλες τις μισθώσεις με εξαίρεση τις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις και τις μισθώσεις υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου χαμηλής αξίας. Αντιθέτως με τις αλλαγές που έχουν επέλθει στην λογιστική αντιμετώπιση των μισθώσεων για τους μισθωτές, οι απαιτήσεις του Δ.Π.Χ.Α. 16 για την λογιστική αντιμετώπιση των μισθώσεων από την πλευρά των εκμισθωτών παρέμειναν σε μεγάλο βαθμό άθικτες εν συγκρίσει με το Δ.Λ.Π. 17, και κατά συνέπεια, συνεχίζεται να απαιτείται από τους εκμισθωτές η ταξινόμηση των μισθώσεων ως χρηματοδοτικές ή λειτουργικές. Παρόλα αυτά, σύμφωνα με το Δ.Π.Χ.Α. 16, ο ενδιάμεσος εκμισθωτής (υπεκμισθωτής) πρέπει να ταξινομήσει την υπεκμισθωση ως χρηματοδοτική ή λειτουργική έχοντας ως κριτήριο το περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης της κύριας μίσθωσης και όχι το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο. Επιπλέον, το Δ.Π.Χ.Α. 16 παρέχει καθοδήγηση ως προς την λογιστική αντιμετώπιση των συναλλαγών πώλησης και επαναμίσθωσης συνός περιουσιακού στοιχείου και απαιτεί εν συνόλω την διενέργεια εκτεταμένων γνωστοποιήσεων σε σύγκριση με το Δ.Λ.Π. 17.

Η Εταιρεία εφάρμοσε για πρώτη φορά το Δ.Π.Χ.Α. 16 την 1η Ιανουαρίου 2019, χρησιμοποιώντας την τροποποιημένη αναδρομική προσέγγιση (modified retrospective approach). Η Εταιρεία δεν είχε μισθώματα μέχρι και τον Ιούλιο του 2019, όπου απέκτησε το πρώτο της μίσθωμα (γραφεία Εταιρείας). Συνεπώς όλες οι αλλαγές που επήλθαν κατά την μετάβαση στο Δ.Π.Χ.Α. 16 αναγνωρίστηκαν την 1η Ιανουαρίου 2019 ως προσαρμογές στο υπόλοιπο έναρξης των αντίστοιχων κονδυλίων της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης της Εταιρείας χωρίς να επαναδιατυπωθούν τα συγκριτικά στοιχεία.

3.21.1 Επίδραση από την νιοθέτηση του Δ.Π.Χ.Α. 16

Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης αναγνωρίστηκαν σε ποσό ίσο με το ποσό των υποχρεώσεων από μισθώσεις. Δεν υπήρχαν επαχθείς συμβάσεις μίσθωσης για τις οποίες θα απαιτείτο προσαρμογή στο περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης κατά την ημερομηνία αρχικής εφαρμογής. Οι υποχρεώσεις από μισθώσεις αναγνωρίστηκαν βάσει της τρέχουσας αξίας των υπολειπόμενων μισθωμάτων, προεξοφλημένων με το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού κατά την ημερομηνία αρχικής εφαρμογής. Λόγω του γεγονότος ότι η Εταιρεία για πρώτη φορά απέκτησε

μισθώματα τον Ιούλιο του 2019, δεν επήλθε καμία επίδραση από την εφαρμογή του (λειτουργικές / χρηματοδοτικές μισθώσεις).

3.22. Αναθεωρημένες λογιστικές πολιτικές

Η Εταιρεία ως μισθωτής

Η Εταιρεία εκτιμά εάν μια σύμβαση αποτελεί ή εμπεριέχει μίσθωση, κατά την έναρξη ισχύος αυτής και αναγνωρίζει κατά περίπτωση ένα περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης και μια αντίστοιχη υποχρέωση από την μίσθωση για όλες τις συμβάσεις μίσθωσης στις οποίες είναι μισθωτής, εκτός από τις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις (που ορίζονται ως μισθώσεις με διάρκεια μίσθωσης 12 μηνών ή λιγότερο) και μισθώσεις υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου χαμηλής αξίας. Για τις μισθώσεις αυτές, Η Εταιρεία αναγνωρίζει τα μισθώματα ως λειτουργικά έξοδα με την ευθεία μέθοδο, σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης. Η υποχρέωση από την μίσθωση αρχικά επιμετράται στην παρούσα αξία των μισθωμάτων τα οποία παραμένουν ανεξόφλητα κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, τα οποία προεξοφλούνται με το τεκμαρτό επιτόκιο της μίσθωσης. Εάν το επιτόκιο αυτό δεν μπορεί να καθοριστεί εύκολα, η Εταιρεία χρησιμοποιεί το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού του. Τα μισθώματα που περιλαμβάνονται στην επιμέτρηση της υποχρέωσης από τη μίσθωση αποτελούνται από:

- σταθερά μισθώματα (περιλαμβανομένων των ουσιαστικά σταθερών μισθωμάτων), μειωμένα κατά τυχόν κίνητρα μίσθωσης,
- κυμαίνομενα μισθώματα τα οποία εξαρτώνται από έναν δείκτη ή ένα επιτόκιο, τα οποία αρχικά επιμετρώνται με χρήση του δείκτη ή του επιτοκίου κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου,
- ποσά τα οποία αναμένεται να καταβάλλει ο μισθωτής βάσει των εγγυήσεων υπολειμματικής αξίας,
- την τιμή άσκησης του δικαιώματος αγοράς εάν είναι μάλλον βέβαιο ότι ο μισθωτής θα ασκήσει το εν λόγω δικαίωμα, και
- την καταβολή ποινής για καταγγελία της μίσθωσης, εάν η διάρκεια μίσθωσης αποτυπώνει την άσκηση δικαιώματος του μισθωτή για καταγγελία της μίσθωσης.

Η υποχρέωση από την μίσθωση επιμετράται μεταγενέστερα, αυξάνοντας την λογιστική αξία για να αποτυπωθούν οι τόκοι επί της υποχρέωσης από την μίσθωση (με χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου) και μειώνοντας την λογιστική αξία για να αποτυπωθούν οι καταβολές των μισθωμάτων. Η Εταιρεία επανεπιμετρά την υποχρέωση από την μίσθωση (και κάνει τις αντίστοιχες προσαρμογές στα σχετικά περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης) εάν:

- επέλθει αλλαγή στην διάρκεια της μίσθωσης ή εάν επέλθει μεταβολή στην εκτίμηση του δικαιώματος αγοράς, στην περίπτωση αυτή η υποχρέωση από την μίσθωση επανεπιμετράται προεξοφλώντας τα αναθεωρημένα μισθώματα με βάση το αναθεωρημένο προεξοφλητικό επιτόκιο,
- επέλθει μεταβολή στα μισθώματα εξαιτίας της μεταβολής στον δείκτη ή στο επιτόκιο ή στα ποσά τα

οποία αναμένεται να καταβληθούν λόγω της εγγύησης υπολειμματικής αξίας. Σε αυτές τις περιπτώσεις η υποχρέωση από την μίσθωση επιμετράται προεξοφλώντας τα αναθεωρημένα μισθώματα με βάση το αρχικό προεξοφλητικό επιτόκιο,

- μια μίσθωση τροποποιείται και η τροποποίηση της μίσθωσης δεν αντιμετωπίζεται λογιστικά ως χωριστή μίσθωση, στην περίπτωση αυτή η υποχρέωση από την μίσθωση επανεπιμετράται προεξοφλώντας τα αναθεωρημένα μισθώματα κάνοντας χρήση του αναθεωρημένου προεξοφλητικού επιτοκίου.

Η υποχρέωση από την μίσθωση παρουσιάζεται διακριτά στην Ενοποιημένη Κατάσταση Οικονομικής Θέσης.

Το περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης εμπεριέχει το ποσό της αρχικής επιμέτρησης της αντίστοιχης υποχρέωσης από την μίσθωση, τα μισθώματα τα οποία καταβλήθηκαν κατά την

ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου ή προγενέστερα αυτής, και τυχόν αρχικές άμεσες δαπάνες. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο κόστος μειωμένα κατά τις τυχόν σωρευμένες αποσβέσεις και τις ζημίες απομείωσης.

Η Εταιρεία εφαρμόζει το Δ.Λ.Π. 36 προκειμένου να προσδιορίσει εάν το περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης έχει απομειωθεί. Στις περιπτώσεις που η Εταιρεία αναλαμβάνει συμβατικά την υποχρέωση να αποσυναρμολογήσει και να απομακρύνει το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο, να αποκαταστήσει το χώρο που έχει τοποθετηθεί ή να αποκαταστήσει το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο στην κατάσταση στην οποία προβλέπεται από τους όρους και τις προϋποθέσεις της σύμβασης μίσθωσης, αναγνωρίζει μια πρόβλεψη η οποία επιμετράται σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 37. Τα κόστη αυτά προσαυξάνονται την λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου με δικαίωμα χρήσης. Η Εταιρεία δεν επιβαρύνθηκε με κάποιο από αυτά τα κόστη κατά τις περιόδους που παρουσιάζονται στις εν λόγω ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις. Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης αποσβένονται στην μικρότερη χρονική περίοδο μεταξύ της διάρκειας της μίσθωσης και της ωφέλιμης ζωής του εκάστοτε υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου. Εάν ως αποτέλεσμα της σύμβασης μίσθωσης μεταβιβάζεται η κυριότητα του εκάστοτε υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου ή στο κόστος του περιουσιακού στοιχείου με δικαίωμα χρήσης έχει ενσωματωθεί το τίμημα εξαγοράς του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου δεδομένου ότι η Εταιρεία αναμένει να εξασκήσει το δικαίωμα αγοράς αυτού, το εν λόγω περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης αποσβένεται στην ωφέλιμη ζωή του εκάστοτε υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου. Η απόσβεση ξεκινά από την έναρξη της μισθωτικής περιόδου.

Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης παρουσιάζεται διακριτά στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης. Τα κυματινόμενα μισθώματα τα οποία δεν εξαρτώνται από κάποιο δείκτη ή επιτόκιο δεν περιλαμβάνονται στην επιμέτρηση της υποχρέωσης από την μίσθωση και κατά συνέπεια δεν αποτελούν συστατικό στοιχείο της λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου με δικαίωμα χρήσης. Οι σχετικές πληρωμές αναγνωρίζονται ως έξodo την περίοδο κατά την οποία επήλθε το γεγονός ή ο όρος ενεργοποίησης αυτών των καταβολών και περιλαμβάνονται στα κονδύλια “Έξοδα διοίκησης” και “Έξοδα διάθεσης” στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων και Λοιπών Συνολικών Εισοδημάτων.

Σύμφωνα με όσα προβλέπει το Δ.Π.Χ.Α. 16, η Εταιρεία εφάρμοσε την πρακτική διευκόλυνση του Δ.Π.Χ.Α. 16 σύμφωνα με την οποία ο μισθωτής δεν υποχρεούνται να διαχωρίσει τα μη μισθωτικά στοιχεία, και επομένως αντιμετωπίζει λογιστικά κάθε μισθωτικό και σχετικό μη μισθωτικό στοιχείο ως ενιαία σύμβαση.

Η Εταιρεία ως εκμισθωτής

Οι μισθώσεις στις οποίες Η Εταιρεία είναι εκμισθωτής κατεπάσσονται είτε ως χρηματοδοτικές είτε ως λειτουργικές. Όταν σύμφωνα με τους όρους της μίσθωσης μεταβιβάζονται ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και οι ωφέλειες που συνοδεύουν την κυριότητα του στον μισθωτή, η μίσθωση κατατάσσεται ως χρηματοδοτική.

Όλες οι άλλες μισθώσεις κατατάσσονται ως λειτουργικές μισθώσεις.

Όταν Η Εταιρεία είναι ενδιάμεσος μισθωτής, αντιμετωπίζει λογιστικά την κύρια μίσθωση και την υπεκμίσθωση ως δυο χωριστές συμβάσεις. Η υπεκμίσθωση κατατάσσεται ως χρηματοδοτική ή λειτουργική ανάλογα με το περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης που προκύπτει από την κύρια μίσθωση. Τα έσοδα από τις λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται με την ευθεία μέθοδο κατά την διάρκεια της εκάστοτε μίσθωσης. Τα αρχικά άμεσα κόστη διαπραγμάτευσης και διεκπεραίωσης της συμφωνίας μιας λειτουργικής μίσθωσης προστίθενται στην λογιστική αξία του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου και αναγνωρίζονται με την ευθεία μέθοδο κατά την διάρκεια της εκάστοτε μίσθωσης.

Τα ποσά που οφείλουν οι μισθωτές από τις χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζονται ως απαιτήσεις στο ποσό της καθαρής επένδυσης της Εταιρείας στην χρηματοδοτική μίσθωση. Το χρηματοοικονομικό έσοδο από την μίσθωση κατανέμεται στις περιόδους αναφοράς έτσι ώστε να αντανακλάται το σταθερό περιοδικό ποσοστό απόδοσης της Εταιρείας στην υπολειπόμενη καθαρή επένδυση στις χρηματοδοτικές μισθώσεις.

Όταν η μίσθωση περιλαμβάνει μισθωτικά και μη μισθωτικά στοιχεία, Η Εταιρεία εφαρμόζει το Δ.Π.Χ.Α. 15 προκειμένου να επιμερίζει το τίμημα της σύμβασης σε κάθε στοιχείο χωριστά.

ΕΔΔΠΧΠ 23 «Ασαφής μεταχείριση του Φόρου Εισοδήματος»

Η διερμηνεία προσδιορίζει το φορολογητέο κέρδος (φορολογητέα ζημιά), τις φορολογικές βάσεις, τις αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημιές, τους αχρησιμοποίητους πιστωτικούς φόρους και φορολογικούς συντελεστές, όταν υπάρχει αβεβαιότητα για την λογιστική μεταχείριση του φόρου εισοδήματος βάσει του ΔΔΠ 12 (Φόρος Εισοδήματος).

Η διερμηνεία προβλέπει ότι μια οικονομική οντότητα οφείλει να αξιολογεί την πιθανότητα η αρμόδια φορολογική αρχή να αποδεχθεί τον υιοθετημένο ή προτεινόμενο από την οντότητα λογιστικό χειρισμό ενός φορολογικού θέματος (ή μιας ομάδας θεμάτων) στη δίλωση φόρου εισοδήματος. Εάν η οικονομική οντότητα εκτιμήσει ότι ένας συγκεκριμένος φορολογικός χειρισμός είναι το πιθανότερο να γίνει αποδεκτός από τις φορολογικές αρχές, τότε καθορίζει τη φορολογική επίδραση αυτού σύμφωνα με τον χειρισμό που έχει ήδη επιλεχθεί.

Εάν η οικονομική οντότητα εκτιμήσει ότι η συγκεκριμένη φορολογική μεταχείριση, συνοδεύεται από υψηλή αβεβαιότητα σχετικά με την αποδοχή της από την αρμόδια φορολογική αρχή, τότε οφείλει να χρησιμοποιήσει το πιθανότερο ποσό ή την αναμενόμενη αξία για τον προσδιορισμό της φορολογικής επίδρασης.

Η παραπάνω απόφαση θα πρέπει να βασίζεται στη μέθοδο που παρέχει καλύτερες προβλέψεις για την επίλυση της αβεβαιότητας.

Η διερμηνεία δεν έχει σημαντική επίδραση στην χρηματοοικονομική θέση ή/και στην χρηματοοικονομική επίδοση της Εταιρίας.

ΔΔΠ 19 (Τροποποίηση) «Μεταβολή, περικοπή ή διακανονισμός προγράμματος καθορισμένων παροχών»

Οι αλλαγές του ΔΔΠ 19 αποσαφηνίζουν ότι σε περίπτωση μεταβολής, περικοπής ή διακανονισμού του προγράμματος καθορισμένων παροχών είναι πλέον υποχρεωτικό το κόστος τρέχουνσας απασχόλησης και ο καθαρός τόκος για το υπόλοιπο της περιόδου αναφοράς να προσδιορίζονται βάσει επικαιροποιημένων αναλογιστικών παραδοχών. Επιπλέον έχουν συμπεριληφθεί προσαρμογές στο πρότυπο που αποσαφηνίζουν το αντίκτυπο τυχόν μεταβολής, περικοπής ή διακανονισμού του προγράμματος στα προαπαιτούμενα για το ανώτατο δριο του περιουσιακού στοιχείου. Η τροποποίηση δεν έχει σημαντική επίδραση στην χρηματοοικονομική θέση ή/και στην χρηματοοικονομική επίδοση της Εταιρίας.

ΔΔΠ 28 (Τροποποίηση) «Μακροχρόνιες Επενδύσεις σε Συνδεδεμένες και Κοινοπραξίες»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι μια οικονομική οντότητα εφαρμόζει το ΔΠΧΑ 9 “Χρηματοοικονομικά μέσα” για μακροχρόνιες επενδύσεις σε συνδεδεμένες ή κοινοπραξίες, που αποτελούν μέρος της καθαρής επένδυσης στη συνδεδεμένη ή κοινοπραξία, αλλά στις οποίες δεν εφαρμόζεται η μέθοδος της καθαρής θέσης. Οι αλλαγές περιγράφονται λεπτομερώς στο κείμενο του Προτύπου. Η τροποποίηση δεν έχει επίδραση στην χρηματοοικονομική θέση ή/και στην χρηματοοικονομική επίδοση της Εταιρίας.

Τροποποιήσεις σε πρότυπα που αποτελούν τμήμα του προγράμματος ετήσιων βελτιώσεων για το 2017 του ΣΔΔΠ (Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων) κύκλος 2015-2017.

Οι τροποποιήσεις που παρατίθενται παρακάτω, υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ισχύ από την 01.01.2019 και περιγράφουν αλλαγές σε τρία πρότυπα.

ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις επιχειρήσεων» & ΔΠΧΑ 11 «Σχήματα υπό κοινό έλεγχο»

Οι τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 αποσαφηνίζουν ότι όταν μια οικονομική οντότητα αποκτά τον έλεγχο επιχείρησης που αποτελεί κοινή επιχείρηση, οφείλει να προβεί σε επανεκτίμηση της προηγούμενης συμμετοχής της στην επιχείρηση αυτή.

Οι τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 11 αποσαφηνίζουν ότι όταν μια οικονομική οντότητα αποκτά τον από κοινού έλεγχο μιας επιχείρησης που αποτελεί κοινή επιχείρηση, δεν οφείλει να προβεί σε επανεκτίμηση της προηγούμενης συμμετοχής της στην επιχείρηση αυτή.

ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι μια οικονομική οντότητα οφείλει να αναγνωρίσει τις φορολογικές επιπτώσεις της διανομής μερίσματος στα αποτελέσματα, στα λοιπά συνολικά έσοδα ή στα ίδια κεφάλαια, ανάλογα με το πού έχει αρχικώς αναγνωριστεί η συναλλαγή ή το γεγονός το οποίο δημιουργησε τα διανεμητέα κέρδη που προκάλεσαν τη διανομή μερίσματος.

ΔΛΠ 23 «Κόστος Δανεισμού»

Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ότι εάν μέρος δανείου παραμένει σε εκκρεμότητα αφού το συναρτόμενο με αυτό στοιχείο ενεργητικού είναι έτοιμο προς πώληση ή προς τη χρήση για την οποία προορίζεται, το σε εκκρεμότητα ποσό του δανείου συμπεριλαμβάνεται στο συνολικό δανεισμό της οντότητας.

Τροποποιήσεις εφαρμοστέες για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν μετά την 1η Ιανουαρίου 2020.

Οι τροποποιήσεις που παρατίθενται παρακάτω, εκδόθηκαν από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) με ισχύ από την 01.01.2020.

ΔΛΠ 1 και ΔΛΠ 8: «Ορισμός της σημαντικότητας»

Οι τροποποιήσεις στοχεύουν στην ευθυγράμμιση του ορισμού της «σημαντικότητας» σε όλο το εύρος των προτύπων ενώ παρέχουν διευκρινήσεις επί συγκεκριμένων πτυχών του ορισμού.

Ο νέος ορισμός προσδιορίζει ότι: «μια πληροφορία είναι σημαντική από τη στιγμή που μπορεί εύλογα να θεωρηθεί πως η παράλειψη, η απόκρυψη ή η ανακρίβεια των δεδομένων της θα επηρεάσει την οικονομική πληροφόρηση που παρέχει η οντότητα και κατά συνέπεια τις αποφάσεις που λαμβάνουν οι χρήστες των οικονομικών καταστάσεων αυτής». Επιπροσθέτως, η οικονομική οντότητα οφείλει να εκτιμήσει κατά πόσον κάθε παρεχόμενη πληροφορία, είτε μεμονωμένα είτε σε συνδυασμό με άλλες πληροφορίες, είναι σημαντική εντός του συνολικού πλαισίου των οικονομικών καταστάσεων.

Οι τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίδραση στην χρηματοοικονομική θέση ή/και στην χρηματοοικονομική επίδοση της Εταιρίας ενώ τίθενται σε ισχύ για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2020 με δικαίωμα πρόσφρης εφαρμογής αυτών.

ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39 και ΔΠΧΑ 7: «Μεταρρύθμιση επιτοκίων αναφοράς»

Οι τροποποιήσεις παρέχουν ένα πρώτο πλαίσιο για την ομαλή μετάβαση από έναν υφιστάμενο δείκτη αναφοράς επιτοκίου (IBOR) σε ένα εναλλακτικό επιτόκιο για οντότητες που εφαρμόζουν τις απαιτήσεις λογιστικής αντιστάθμισης του ΔΠΧΑ 9 ή του ΔΛΠ 39, οι οποίες απαιτούν την ανάλυση των αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων με τη χρήση ενός επιτοκίου αναφοράς.

Επιπλέον, οι τροποποιήσεις συμπεριλαμβάνουν προσαρμογές του ΔΠΧΑ 7 (Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις) σχετικά με τις πρόσθετες γνωστώποιήσεις που απαιτούνται ως αποτέλεσμα της αβεβαιότητας που προκύπτει από τη μεταρρύθμιση των επιτοκίων αναφοράς.

Οι τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίδραση στην χρηματοοικονομική θέση ή/και στην χρηματοοικονομική επίδοση της Εταιρίας, ενώ τίθενται σε ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2020, με δικαίωμα πρόωρης εφαρμογής αυτών.

ΔΠΧΑ 3: «Συνενώσεις Επιχειρήσεων» - (εκδόθηκε στις 22 Οκτωβρίου 2018).

Τον Οκτώβριο του 2018, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Γροτύπων (IASB) εξέδωσε τροποποιήσεις σχετικά τον ορισμό της “Επιχείρησης” (ιροποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3).

Οι τροποποιήσεις αποσκοπούν στην διευκόλυνση μιας οντότητας κατά τη διαδικασία προσδιορισμού της φύσης των δραστηριοτήτων και περιουσιακών στοιχείων που αποκτούν ώστε να διαχωριστεί η απόκτηση μια επιχείρησης από αυτήν μιας ομάδας περιουσιακών στοιχείων.

Οι τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 3 τίθενται σε ισχύ από την 01.01.2020 και εφαρμόζονται σε συναλλαγές που αφορούν συνενώσεις επιχειρήσεων και απόκτησεις περιουσιακών στοιχείων για τις οποίες η ημερομηνία απόκτησης είναι την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2020, κατά συνέπεια, οι οντότητες δεν χρειάζεται να επανεξετάσουν αντίστοιχες συναλλαγές που συνέβησαν σε προηγούμενες περιόδους. Η πρόωρη εφαρμογή της τροποποίησης επιτρέπεται και οφείλει να γνωστοποιείται. Η τροποποίηση δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

4. Αναλυτικά Στοιχεία επί των Οικονομικών Καταστάσεων

4.0 Δικαιώματα Χρήσης Παγίων

Τα δικαιώματα χρήσης παγίων αναλύονται ως εξής:

ΚΟΣΤΟΣ	Κτίρια	Σύνολο
'Εναρξη Χρήσης		
1/1/2019	0,00	0,00
Προσθήκες	663.356,71	663.356,71
8/8/2019	663.356,71	663.356,71

ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ		
'Εναρξη Χρήσης		
1/1/2019	-	-
Αποσβέσεις Χρήσης	6.126,84	6.126,84
8/8/2019	6.126,84	6.126,84

ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ		
'Εναρξη Χρήσης		
1/1/2019	0,00	0,00
8/8/2019	657.229,87	657.229,87

Οι υποχρεώσεις μισθώσεων αναλύονται ως εξής:

Σύνολο την 1 Ιανουαρίου 2019	0,00
Προσθήκες χρήσης	663.356,71
Τόκοι	3.529,06
Καταβολές Μισθώσεων	0,00
Τόκοι Πληρωθέντες	0,00
Σύνολο την 8 Αυγούστου 2019	666.885,77
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις μισθώσεων	45.554,53
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις μισθώσεων	621.331,23

4.1 Ενσώματα Πάγια

Τα ενσώματα πάγια αναλύονται ως εξής:

	Λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Μικτή λογιστική αξία 1.1.2019	0,00	0,00
Προσθήκες περιόδου	36.200,00	36.200,00
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00
Μικτή λογιστική αξία 31.12.2019	36.200,00	36.200,00
Σωρευμένες αποσβέσεις 1.1.2019	0,00	0,00
Αποσβέσεις περιόδου	454,88	454,88
Μειώσεις αποσβεσθέντων περιόδου	0,00	0,00
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2019	454,88	454,88
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2019	35.745,12	35.745,12

4.2 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	08/08/2019	31/12/2018
Χρεώστες διάφοροι	2.000,00	0,38
Απαίτηση από Φ.Π.Α.	37.295,97	4.572,00
Σύνολο	39.295,97	4.572,38

Οι λογιστικές αξίες των ανωτέρω απαιτήσεων αντιπροσωπεύουν την εύλογη αξία τους.

4.3 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Ο λογαριασμός αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε €	08/08/2019	31/12/2018
Διαθέσιμα στις τράπεζες	1.737.120,28	1.060.679,68
Σύνολο	1.737.120,28	1.060.679,68

4.4 Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας διαιρείται σε εξήντα κοινές μετοχές ονομαστικής αξίας 1.000,00 € η κάθε μία. Όλες οι μετοχές έχουν εξοφληθεί ολοσχερώς, έχουν δικαίωμα ψήφου και συμμετέχουν στα κέρδη.

1. Η ανάλυση των μετόχων της Εταιρείας, έχει ως εξής: Ελληνικό Δημόσιο 100%.
2. Η Εταιρεία συμμορφώνεται πλήρως με τις σχετικές διατάξεις που επιβάλλονται από την νομοθεσία σε σχέση με τα ίδια κεφάλαια.
3. Κατά την 8η Αυγούστου 2019 το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας είναι € 60.000,00

4.5 Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Ο λογαριασμός αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε €	08/08/2019	31/12/2018
Φόροι & τέλη πληρωτέοι	4.798,60	840,00
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	889,94	0,00
Πιστωτές διάφοροι	390,24	55.651,04
Έξοδα χρήσεως πληρωτέα (δουλευμένα)	13.268,84	48.131,00
Έσοδα επομένων χρήσεων	1.723.157,85	900.630,02
Σύνολο	1.742.505,47	1.005.252,06

Στο κονδύλι έσοδα επομένων χρήσεων περιλαμβάνεται το υπολειπόμενο ποσό της επιχορήγησης που δεν χρησιμοποιήθηκε για να καλύψει της δαπάνες της χρήσης που έληξε με 08.08.2019. Περαιτέρω πληροφορίες παρεντίθενται στη σημείωση 4.7.

4.6 Ανάλυση εξόδων ανά κατηγορία

Η ανάλυση των εξόδων της εταιρείας κατά λειτουργία έχει ως ακολούθως:

Έξοδα διοίκησης

Ποσά σε €	08/08/2019	31/12/2018
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	80.000,57	57.004,31
Παροχές τρίτων	3.990,48	3.410,35
Φόροι και τέλη	2.283,13	30,31
Διάφορα έξοδα	92.432,89	39.605,07
Αποσβέσεις	6.581,72	0,00
Σύνολο	185.288,79	100.050,04

4.7 Άλλα έσοδα

Τα άλλα έσοδα αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	08/08/2019	31/12/2018
Άλλα έσοδα		
Επιχορηγήσεις Δημοσίου για κάλυψη εξόδων	177.472,17	99.369,98
Σύνολο	177.472,17	99.369,98

Το ποσό αφορά λοιπά έσοδα από μέρος της επιχορήγησης όπως προβλέπεται από το άρθρο 12 του Ν. 4563/2018. Η εταιρεία επιχορηγείται ετησίως με το ποσό του ενός εκατομμυρίου (1.000.000) ευρώ από το αποθεματικό που προβλέπεται στο άρθρο 75 παρ. 6 του ν. 4070/2012, όπως ισχύει, για την κάλυψη των πάσης φύσεως λειτουργικών και αναπτυξιακών του αναγκών. Η επιχορήγηση διενεργείται με απόφαση του Υπουργού Ψηφιακής Πολιτικής, Τηλεπικοινωνιών και Ενημέρωσης. Με απόφαση του Υπουργού Ψηφιακής Πολιτικής, Τηλεπικοινωνιών και Ενημέρωσης δύναται να τροποποιείται το ως άνω ποσό, ως και να ρυθμίζεται κάθε αναγκαία λεπτομέρεια για την εφαρμογή της επιχορήγησης.

- Τα λειτουργικά έξοδα της εταιρείας, περιλαμβανομένων των εσόδων από τόκους καταθέσεων και των προμηθειών των τραπεζών είναι συνολικής αξίας € 177.472,17. Η εταιρεία προκειμένου να καλύψει τα εν λόγω έξοδα, όπως προβλέπεται από τον προαναφερθέν νόμο, καταχώρισε στα λοιπά έσοδα ισόποσο μέρος της επιχορήγησης (€ 177.472,17) και το υπολειπόμενο ποσό της επιχορήγησης της τάξεως των € 1.723.157,85 καταχωρήθηκε στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης ως έσοδο επομένων χρήσεων προοριζόμενο να καλύψει μελλοντικές δαπάνες για τους σκοπούς της εταιρείας.

4.8 Χρηματοοικονομικά Έσοδα και Έξοδα

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα και έξοδα αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	08/08/2019	31/12/2018
Χρηματοοικονομικά έσοδα		
Τόκοι Καταθέσεων Τραπεζών Εσωτερικού	11.203,59	690,06
Σύνολο χρηματοοικονομικών εσόδων	11.203,59	690,06
Χρηματοοικονομικά έξοδα		
Διάφορα Έξοδα Τραπεζών	(43,51)	(10,00)
Χρηματοοικονομικό Έξοδο Μισθώσεων	(3.529,06)	0,00
Σύνολο χρηματοοικονομικών εξόδων	(3.572,57)	(10,00)

5. Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις

Φορολογικές Υποθέσεις:

Η εταιρεία ιδρύθηκε το 2018. Κατά συνέπεια ανέλεγκτη φορολογικά χρήση είναι μόνο η προηγούμενη και η κλειδόμενη. Η εταιρεία και λόγω της απαλλαγής της από τον υπολογισμό φόρου εισοδήματος, εκτιμά ότι δεν θα προκύψουν φορολογικές υποχρεώσεις σε ενδεχόμενο φορολογικό έλεγχο και ως εκ τούτου δεν έχει σχηματιστεί σχετική πρόβλεψη για οφειλόμενους φόρους και τέλη.

Νομικές Υποθέσεις:

Δεν υφίστανται επίδικες απαιτήσεις τρίτων κατά της Εταιρείας. Επίσης δεν υπάρχουν επίδικες απαιτήσεις της Εταιρείας κατά τρίτων.

6. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Δεν υπάρχουν συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.

Οι αμοιβές των διευθυντικών στελεχών και των μελών της Διοίκησης ανήλθαν στο ποσό των €13.860,00 για τη χρήση που έληξε από την 1^η Ιανουαρίου 2019 έως την 8η Αυγούστου 2019.

Απαιτήσεις και υποχρεώσεις της Εταιρείας από και προς διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης, όπως αυτά ορίζονται στο ΔΛΠ 24, δεν υφίστανται.

7. Δεσμεύσεις

Δεσμεύσεις για μισθώματα λειτουργικών μισθώσεων

Δεν υπάρχουν.

Εγγυητικές επιστολές

Δεν υπάρχουν.

8. Αριθμός Απασχολούμενου Προσωπικού

Η εταιρεία δεν απασχολούσε προσωπικό στην χρήση που έληξε με 08.08.2019.

9. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Από την ημερομηνία λήξεως της κλειδιμενής οικονομικής χρήσεως 2019 ήτοι την 08.08.2019 η εταιρεία «ΕΛ.Δ.Ο. Α.Ε.» η οποία συστάθηκε με το άρθρο 18 του ν. 4508/2017 (Α' 200), καταργείται χωρίς να τεθεί σε εκκαθάριση και διαγράφεται από το Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) του ν. 3419/2005 (Α' 297). Η νέα εταιρεία «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΔΙΑΣΤΗΜΑΤΟΣ» με διακριτικό τίτλο ΕΛ.ΚΕ.Δ. υπεισέρχεται ως καθολικός διάδοχος στη θέση της ΕΛ.Δ.Ο. Α.Ε. και αυτοδικαίως στο σύνολο των πάσης φύσεως αρμοδιοτήτων, δικαιωμάτων, υποχρεώσεων και λοιπών εννόμων σχέσεων της ΕΛ.Δ.Ο. Α.Ε.. Οι κάθε είδους, τύπου, φύσεως και περιεχομένου δικαιοπραξίες που έχουν συναφθεί ή προκηρυχθεί μέχρι την έναρξη ισχύος του παρόντος νόμου και ευρίσκονται σε ισχύ, στις οποίες το μοναδικό ή ένα από τα συμβαλλόμενα μέρη είναι η ΕΛ.Δ.Ο. Α.Ε. συνεχίζονται από και στο όνομα του ΕΛ.ΚΕ.Δ., χωρίς το ΕΛ.ΚΕ.Δ. ή άλλο συμβαλλόμενο μέρος ή τρίτος να δικαιούται να ζητήσει για τον λόγο αυτόν τη λύση των ανωτέρω δικαιοπραξιών ή τη μη εκτλήρωση των υποχρεώσεων που απορρέουν από αυτές. Επιπλέον, με τη δημοσίευση του Ν. 4623/2019 ΦΕΚ Α 134 μεταφέρονται αυτοδικαία στο ΕΛ.ΚΕ.Δ. όλα τα έργα και προγράμματα, καθώς και αρμοδιότητες και χρηματοδότησης που διατηρούσε η ΕΛ.Δ.Ο. Α.Ε.. Οι εκκρεμείς δίκες της ΕΛ.Δ.Ο. Α.Ε. συνεχίζονται από και στο όνομα του ΕΛ.ΚΕ.Δ., χωρίς να επέρχεται βίαιη διακοπή τους και χωρίς να απαιτείται οποιαδήποτε ειδικότερη, δικαστική ή εξώδικη, ενέργεια για την συνέχισή τους.

Δεν υπάρχουν άλλα μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν την Εταιρεία.

Αθήνα, 8/08/2019

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

01/06/2021

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΤΟΥ
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

34
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΠΑΣΧΑΛΗΣ

Antonios Paschalis Antonios Paschalis
01.06.2021 16:51

Καληγονησίς Α. ΠΑΣΧΑΛΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας “ΕΛΛΗΝΙΚΟΣ ΔΙΑΣΤΗΜΙΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ Α.Ε.”

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ΕΛΛΗΝΙΚΟΣ ΔΙΑΣΤΗΜΙΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ Α.Ε. (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση οικονομικής θέσης της 8^η Αυγούστου 2019, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας ΕΛΛΗΝΙΚΟΣ ΔΙΑΣΤΗΜΙΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ Α.Ε. κατά την 8^η Αυγούστου 2019, την χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση Γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθόλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνη της Διοίκησης επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ’ αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, φευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη Διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 8^η Αυγούστου 2019.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία ΕΛΛΗΝΙΚΟΣ ΔΙΑΣΤΗΜΙΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ Α.Ε. και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 27 Ιουλίου 2021

ΟΙ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ


Βασίλης Χριστόπουλος
Α.Μ. ΣΟΕΛ: 39701


Ιωάννης Παπαγιαννούλης
Α.Μ. ΣΟΕΛ: 152421

Deloitte Ανώνυμη Εταιρία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών
Φραγκοκλησιάς 3α & Γρανικού, 151 25 Μαρούσι
Α.Μ.ΣΟΕΛ: Ε 120



This document has been prepared by Deloitte Certified Public Accountants Societe Anonyme.

Deloitte Certified Public Accountants Societe Anonyme, a Greek company, registered in Greece with registered number 0001223601000 and its registered office at Marousi, Attica, 3a Fraggokklisia & Granikou str., 151 25, is one of the Deloitte Central Mediterranean S.r.l. ("DCM") countries. DCM, a company limited by guarantee registered in Italy with registered number 09599600963 and its registered office at Via Tortona no. 25, 20144, Milan, Italy is one of the Deloitte NSE LLP geographies. Deloitte NSE LLP is a UK limited liability partnership and member firm of DTTL, a UK private company limited by guarantee.

DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL, Deloitte NSE LLP and Deloitte Central Mediterranean S.r.l. do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.