

OBJETO: DEVOLVER OFICIO DILIGENCIADO DE MANERA INCORRECTA. MANIFESTAR EN TORNO A LA AFECCIÓN DE LAS DILIGENCIAS ORDENADAS, AFECTACIÓN DEL PRECIO EN LA SUBASTA.

SEÑOR JUEZ:

HUGO CUBAS PEREIRA, Abogado, en nombre y representación del PARTIDO LIBERAL RADICAL AUTÉNTICO (PLRA), personería que se halla debidamente reconocida en autos según A.I. de fecha 2 de julio de 2025, constituyendo domicilio procesal en la ciudad de Asunción, en los autos caratulados: “GREGORIO DANIEL ACOSTA TALAVERA C/ PARTIDO LIBERAL RADICAL AUTÉNTICO S/ ACCIÓN PREPARATORIA DE JUICIO EJECUTIVO”, a V.S. respetuosamente digo:-----

Que vengo a devolver el oficio que se adjunta: Oficio De Fecha Asunción, 17 De Junio De 2025 Que Debiéndose Agregarse Al Expediente Federico Jose Silvera Gonzalez C/ Partido Liberal Radical Autentico S/ Accion Prep De Juicio Ejecut", Fue Incorrectamente Agregado a Lo Autos Finexpar Sociedad Anónima Emisora De Capital Abierto C/ Partido Liberal Radical Autentico Y Otros S/ Acción Ejecutiva Que Se Tramita Ante El Juzgado De Primera Instancia en Lo Civil Y Comercial Del Segundo Turno, Sria. 4 conforme se puede corroborar en el Código QR del mismo. -----

No puedo saber si en que otros expedientes ha sido *diligenciado* de esta manera las comunicaciones a los jueces embargantes. A esta tarea me dedicaré inmediatamente. El proceso se basa en la buena fe, si la actora presenta sus oficios y dice que los ha diligenciado debidamente no tengo por qué creer que está engañando al Juzgado. -----

Bien, -----

ESTÁ ENGAÑANDO AL JUZGADO

Si solamente nos centramos en este oficio, **si sólo consideramos este como el indebidamente diligenciado** estando los demás correctamente hechos, implica que la persona acreedora no fue informada, por ello no podrá no sólo deducir su tercería, sino que suprime su probable interés en adquirir el inmueble y por ende afecta al precio que se pague en subasta por el mismo e inmediatamente a los derechos de mi mandante. -----

Peor, la falta de comunicación a los acreedores embargantes puede afectar la validez de la subasta judicial, ya que la notificación personal o por cédula a las partes involucradas es un requisito fundamental para que la subasta sea válida. Si no se realiza esta comunicación, la subasta podría ser declarada nula por violar el debido proceso. -----

Y finalmente, aunque el bien no forma parte única juntamente con los demás bienes a rematar, ignoro de qué forma podría afectar el interés de los probables compradores un juicio en el cual —si fuera el caso— se suspende la subasta de uno de los bienes. Como si no fuera suficiente el resto del expediente para perder interés. -----

Por lo expresado brevemente solicito:-----

1. Agregue la documental presentada: Oficio De Fecha Asunción, 17 De Junio De 2025 Que Debiéndose Agregarse Al Expediente Federico Jose Silvera Gonzalez C/ Partido Liberal Radical Autentico S/ Accion Prep De Juicio Ejecut", Fue Incorrectamente Agregado a Lo Autos Finexpar Sociedad Anónima Emisora De Capital Abierto C/ Partido Liberal Radical Autentico Y Otros S/ Acción Ejecutiva Que Se Tramita Ante El Juzgado De Primera Instancia en Lo Civil Y Comercial Del Segundo Turno, Sria. 4 conforme se puede corroborar en el Código QR del mismo. -----
2. Provea en consecuencia. -----

HUGO CUBAS PEREIRA