

Práctica 2 de Factibilidad Financiera Educame S.A de C.V

FINANZAS EMPRESARIALES

EQUIPO ZAT

Datos a considerar

1 TMAR DEL 22.5%

2 Calcula los indicadores de factibilidad y analiza este proyecto en cuanto a la validez financiera que pueda tener: VPN, TIR, PRI, RAP E IR

3 Integra la tabla de factibilidad y comenta de acuerdo a los parámetros de cada indicador.

La inversión inicial asciende a \$ \$355,066.25

Solo se toman en cuenta 5 flujos de efectivo del 2021 al 2025. 5 ejercicios anuales completos para el cálculo.

4

Analiza de **manera vertical porcentual** el estado de resultados y balance general del **2021** de la empresa y aplica las siguientes **razones simples**:

Bloque de rentabilidad: Margen de utilidad, Rendimiento sobre activos totales y Rendimiento sobre el Patrimonio.

Bloque de Liquidez: Razón de liquidez; Razón de Liquidez Inmediata y capital de trabajo. También calcula la solvencia de la empresa del bloque de estructura e inmovilización de capital social.

Integra tu cuadro de análisis para las razones simples. Completa en tu análisis con **metodología horizontal** comparando los ejercicios del 2021 y 2022 de los estados de resultados. ¿Cuál es la tendencia en ventas que observas en estos pronósticos?

Elabora análisis y diagnóstico general de esta empresa.

2-

CALCULO DEL VPN:

$$\begin{aligned} & -355,066.25 + \frac{(2,234,992)}{(1 + .225)^1} + \frac{(789,896)}{(1 + .225)^2} + \frac{1,014,049}{(1 + .225)^3} + \frac{3,865,603}{(1 + .225)^4} + \frac{8,853,624}{(1 + .225)^5} \\ & -355,066.25 - 1,824,483.265 - 526,378.009 + 551,633.554 + 1,716,614.967 \\ & + 3,209,524.023 = \mathbf{2,771,845.02} \end{aligned}$$

CALCULO DE LA TIR

AÑO	0	1	2	3	4	5
F.E	-355,066.25	-2,234,992	-789,896	1,014,049	3,865,603	8,853,624

Mediante el uso de Excel, se obtuvo una TIR de **51%**

CALCULO DEL IR

Suma del VPN por año = $-1,824,483.27 - 526,378.01 + 551,633.55 + 1,716,614.97 + 3,209,524.02 = \mathbf{3,126,911.27}$

Inversión inicial = 355,066.25

IR = $(3,126,911.27) / (355,066.25) = \mathbf{8.81}$

CALCULO DEL RAP

Suma de F.E= $-2234992 - 789896 + 1014049 + 3865603 + 8853624 = 10,708,388$

Años = 5

Inversión inicial = 355,066.25

RAP = $10,708,388 / 5 / 355,066.25 = 6.03$

CALCULO DEL PRI

A= 3 a partir del año 4 se recupera la deuda, por lo que el año anterior es 3

B= Inversión inicial = 355,066.25

C= F.E Acumulado del año anterior al que se recupera = (2,010,839)

D = F.E del año en que se recupera la inversión = 3,865,603

F.E	AÑO	FLUJO ACUMULADO
(2,234,992)	1	(2,234,992)
(789,896)	2	(3,024,888)
1,014,049	3	(2,010,839)
3,865,603	4	1,854,764
8,853,624	5	10,708,388

PRI = $2 + (355,066.25 - (-3,024,888)) / 1,014,049 = 5.333 = 3 \text{ años } 7 \text{ meses y } 10 \text{ días}$

3-

TABLA FACTIBILIDAD FINANCIERA DE EMPRESA EDUCAME S.A DE C.V				
Indicador	Formula	Parámetro	Resultado	Análisis
(TMAR)Tasa mínima Atractiva de Retorno	$TMAR = i + f + if$ <p>I= Premio al riesgo F= inflación</p>	Parámetro o tasa subjetiva para la determinación de las posibles ganancias de un proyecto.	22.5%	La Tasa Mínima Atractiva de Retorno dada es de 22.5%
(VPN) Valor Presente Neto	$VPN = \frac{FE}{(1+r)^n}$ <p>FE =valor inicial de la inversión r= tipo de inversión n= número de periodos</p>	VPN>0 Aceptado VPN=0 Indiferente VPN<0 Rechazado	$VPN = 2,771,845.02$	El valor que se agrega al llevar a cabo la inversión es mayor a 0 por lo que el proyecto es aceptado
(TIR) Tasa Interna de Retorno	$TIR = \text{tasa donde } VPN = 0$	TIR>K Aceptado TIR=K Indiferente TIR<K Rechazado	51%	La Tasa Interna de Retorno resulta ser mayor al TMAR 51>22.5 por lo que el proyecto es aceptado en este parámetro
(IR) índice de Rentabilidad	$IR = \frac{\text{Suma Valor Presente Flujos}}{\text{Inversion Inicial}}$	IR>1 Aceptado Indiferente IR<1 Rechazado	$IR = \frac{3,126,911.27}{355,066.25} = 8.81$	El valor obtenido por cada peso invertido es de 8.81 centavos por lo que es viable realizar el proyecto
(RAP) Rendimiento Anual Promedio	$RAP = \frac{\text{SumaFlujos/TiempoVida}}{\text{Inversion Inicial}}$	Aceptado sólo si su rendimiento anual promedio sea igual o superior a la tasa de rendimiento anual mínima que se le exige a un proyecto de inversión	$RAP = \frac{10,708,388}{355,066.25} = 6.03\%$	El Rendimiento Anual Promedio es menor a la TMAR 6.03<22.5 por lo que es rechazado en este aspecto.
(PRI) Periodo de Recuperación de Inversión	$PRI = a + \frac{b-c}{d}$ <p>A= año anterior a la inversión B= inversión inicial C= FNE acumulado del año a D= flujo del año de recuperación</p>	Aceptado sólo si el periodo calculado es menor al número de años en que se requiera o se establezca recuperar la inversión	$PRI = 3 + \frac{355,066.25 - (-2,010,839)}{3,865,603}$ <p>= 3 años 7 meses y 10 días</p>	La recuperación de la inversión es de 3 años ,7 meses, y 10 días dependiendo el inversionista será aceptado o rechazado.

Aplicando las razones de factibilidad financiera muestra que la empresa tardara más de cinco años en recuperar la inversión, por lo tanto no es factible, a pesar de que el valor presente neto sea aceptado al igual que el IR, sin embargo de igual forma vemos que nuestro RAP es menor al TMAR por lo tanto este es el primer indicador de que la empresa no será factible al menos en el primer año, y como se mencionó la empresa empezara a percibir ganancias reales después de pago de deudas después del quinto año, por lo tanto no es factible.

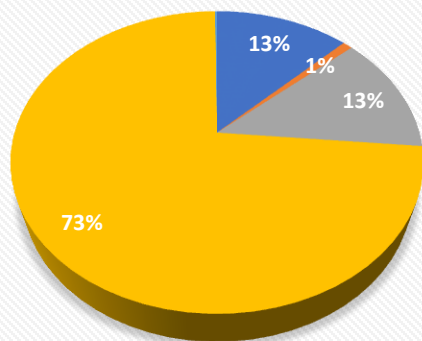
4-

Edúcame S.A. de C.V Estado de Resultados Proforma del 1 de enero del 2021 al 31 de diciembre 2021		
Concepto	2021	
Ventas	2,208,000.00	100%
(-) Costo de Ventas	550,362.12	24.93%
(-) Depreciación	39,372.00	1.78%
(=) Utilidad Bruta	1,618,265.88	73.29%
(-) Gastos de Venta	564,136.60	25.55%
(-) Gastos de Administración	3,200,578.20	144.95%
(=) Utilidad o Pérdida Operativa	- 2,146,448.92	-97.21%
(-) Gastos Financieros	7,655.00	0.35%
(=) Utilidades Antes de Impuestos	- 2,154,103.92	-97.56%
(-) ISR 30%	-	- 30%
(-) PTU 10%	-	- 10%
(=) Utilidad o Pérdida Neta	- 2,154,103.92	-97.56%

Director general

Dirección administrativa

Estado de resultados proforma

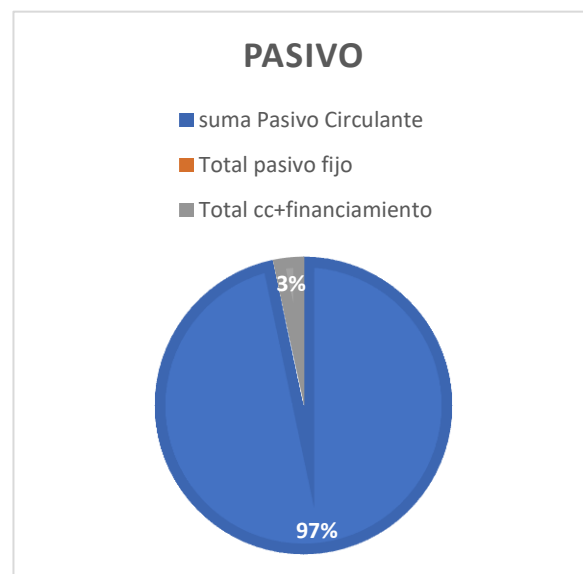
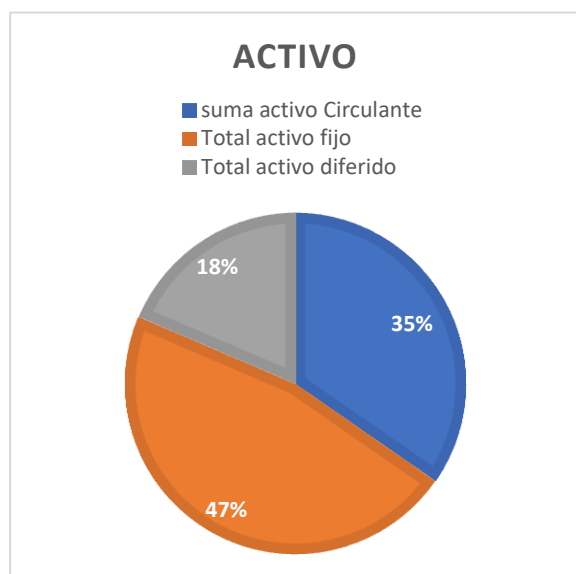


■ (-) Costo de Ventas
 ■ (-) Depreciación
 ■ (-) Gastos de Venta
■ (-) Gastos de Administración
 ■ (-) Gastos Financieros

Edúcame S.A. de C.V.					
Balance general proforma del 1 de enero del 2021 al 31 de diciembre del 2021					
Activo			Pasivo		
Circulante			A corto plazo		
Bancos	50,000	34.65%	Acreedores diversos HSBC	131,845	91.38%
			Intereses por pagar	7,655	5.31%
suma activo Circulante	50,000	34.65%	suma Pasivo Circulante	139,500	96.68%
Fijo			A largo plazo		
Mobiliario y equipo	2,790	1.93%	Acreedores HSBC	0	
Eq. de cómputo	130,310	90.31%	Intereses por pagar	0	
Dep. acumulada	-65,620	-45.48%			
Total, activo fijo	67,480	46.77%	Total, pasivo fijo	0	0.00%
Diferido			Capital contable		
Papelería	11,782	8.17%	Capital social	50,000	34.65%
Papelería	15,024	10.41%	Utilidad o pérdida del ejercicio	-2,154,104	-1492.94%
Gastos preoperativos	0		Utilidad o pérdida acumulada	58,522	40.56%
Rentas pago por anticipado	0				
Total, activo diferido	26,806	18.58%	Total, C.C	-2,045,582	-1417.73%
			Financiamiento externo	2,050,368	1421.04%
			Total, c/c + financiamiento	4,786	3.32%
Total, activo	144,286	100.00%	Total, P+C.C.	144,286	100.00%

Director general

Dirección administrativa



Razones Financieras (formulas)		Resultado	Interpretación	Razón estándar	Desviaciones
Nombre	Formula				
índices de rentabilidad					
Margen de utilidad	$\frac{UTILIDAD\ NETA}{VENTAS\ NETAS}$	$\frac{-2,154,103.92}{2,208,000} = -97.55\%$	Por cada peso que vende la empresa, se pierden 98 centavos de utilidad. Se está perdiendo una utilidad del 97.55% en relación con las ventas.	10	-107.55
Retorno sobre activos	$\frac{UTILIDAD\ NETA}{ACTIVO\ TOTAL}$	$\frac{-2,154,103.92}{144,286} = -1492\%$	Por cada peso invertido en la empresa, se pierden 15 pesos. Con el empleo del activo se está perdiendo un 1492% de utilidad	10	-1502
Retorno sobre patrimonio	$\frac{UTILIDAD\ NETA}{CAPITAL\ CONTABLE}$	$\frac{-2,154,103.92}{-2,045,582} = 105\%$	Por cada peso que se tiene en el capital contable se obtienen 1.05 centavos de utilidad.	20	+85
índices de liquidez					
Razón circulante	$\frac{ACTIVO\ CIRCULANTE}{PASIVO\ CIRCULANTE}$	$\frac{50,000}{139,500} = .36$	Con el activo circulante se puede pagar .36 veces el pasivo circulante, el resultado indica que la empresa no tiene liquidez	2 veces	-1.64
Prueba ácida	$\frac{ACTIVO\ CIRCULANTE - INVENTARIO}{PASIVO\ CIRCULANTE}$	$\frac{50,000-?}{139,500} = ?$	No se proporciona información.	1 vez	
Capital de trabajo	ACTIVO CIRCULANTE – PASIVO CIRC.	50,000 – 139,500 = –89,500	La empresa no puede pagar sus deudas a corto plazo inmediatamente con un faltante de 89,500		
índices de estructura					
Solvencia	$\frac{ACTIVO\ TOTAL}{PASIVO\ TOTAL}$	$\frac{144,286}{139,500} = 1.03$	S<2. La empresa no es solvente. La entidad cuenta en su activo con 1.03 pesos por cada peso que tiene de deuda.	2	-.97
Inmovilización de capital social	$\frac{ACTIVO\ FIJO\ NETO}{CAPITAL\ SOCIAL}$	$\frac{67,480}{50,000} = 1.34$	La empresa con sus bienes puede pagar 1.34 veces el capital social.	.9	+44

Aplicando el método de razones simples a los estados de resultados proforma y balance general proforma en el índice de rentabilidad podemos observar que la empresa cuenta con perdidas del 97.55% en relación con las ventas del ejercicio, en cuanto a su retorno de activos, la empresa con el empleo de sus activos esta obteniendo perdidas de 1492% , finalmente en el retorno sobre patrimonio la empresa por cada peso que tiene en el capital contable obtiene 1.05 pesos de utilidad. Ahora siendo aplicado al índice de liquidez, la empresa con su activo circulante no puede pagar sus deudas, cuenta un una razón circulante de 0.35, por lo que no tiene liquidez, de la misma manera, la empresa no puede pagar sus deudas a corto plazo inmediatamente puesto que cuenta con un capital de trabajo de -89,500, esto quiere decir que le hace falta esta cantidad para poder amortizar su deuda. Finalmente, la empresa cuenta con una razón de solvencia de 1.03 por lo que la empresa hasta el 2021 no es solvente y cuenta con una inmovilización de capital social de 1.35, quiere decir que la empresa con sus bien puede pagar lo invertido a sus socios 1.35 veces.

ANALISIS HORIZONTAL DE LOS ESTADOS DE RESULTADOS PROFORMA 2021 Y 2022

Educame, S.A de C.V Estado de Resultados Proforma del 1 de enero del 2021 al 31 de diciembre 2021		
	VENTAS	2,208,000.00
-	Concepto de ventas	550,362.12
-	Depreciación	39,372.00
=	Utilidad Bruta	1,618,265.88
-	Gastos de venta	564,136.60
-	Gastos de administración	3,200,578.20
=	Utilidad de Operación	-2146448.92
-	Gastos financieros	7,655.00
=	Utilidad antes de impuestos	-2154103.92
-	ISR 30%	-
-	PTU 10%	-
=	Utilidad Neta	-2154103.92

Educame, S.A de C.V Estado de Resultados Proforma del 1 de enero del 2022 al 31 de diciembre 2022		
	VENTAS	3,662,400.00
-	Concepto de ventas	567,863.63
-	Depreciación	39,372.00
=	Utilidad Bruta	3,055,164.37
-	Gastos de venta	582,076.10
-	Gastos de administración	3,302,356.60
=	Utilidad de Operación	-829,268.33
-	Gastos financieros	0
=	Utilidad antes de impuestos	-829,268.33
-	ISR 30%	-
-	PTU 10%	-
=	Utilidad Neta	-829,268.33

Análisis Horizontal 2022 vs 2021	
	1,454,400.00
	17,501.51
	0.00
	1,436,898.49
	17,939.50
	101,778.40
	1,317,180.59
	-7,655.00
	1,324,835.59
	-
	-
	1,324,835.59

Director general

Dirección administrativa

Director general

Dirección administrativa

ANALISIS HORIZONTAL DE LOS ESTADOS DE RESULTADOS PROFORMA 2022 Y 2023

Educame, S.A de C.V Estado de Resultados Proforma del 1 de enero del 2022 al 31 de diciembre 2022			Educame, S.A de C.V Estado de Resultados Proforma del 1 de enero del 2023 al 31 de diciembre 2023			Análisis Horizontal 2023 vs 2022		
	VENTAS	3,662,400.00		VENTAS	6,266,400.00			2,604,000.00
-	Concepto de ventas	567,863.63	-	Concepto de ventas	585,921.69			18,058.06
-	Depreciación	39,372.00	-	Depreciación	26,341.00			-13,031.00
=	Utilidad Bruta	3,055,164.37	=	Utilidad Bruta	5,654,137.31			2,598,972.94
-	Gastos de venta	582,076.10	-	Gastos de venta	600,586.00			18,509.90
-	Gastos de administración	3,302,356.60	-	Gastos de administración	3,407,371.55			105,014.95
=	Utilidad de Operación	-829,268.33	=	Utilidad de Operación	1,646,179.76			2,475,448.09
-	Gastos financieros	0	-	Gastos financieros	0			0.00
=	Utilidad antes de impuestos	-829,268.33	=	Utilidad antes de impuestos	1,646,179.76			2,475,448.09
-	ISR 30%	-	-	ISR 30%	493,853.92			-
-	PTU 10%	-	-	PTU 10%	164,617.97			-
=	Utilidad Neta	-829,268.33	=	Utilidad Neta	987,707.87			1,816,976.20

Director general

Dirección administrativa

Director general

Dirección administrativa

ANALISIS HORIZONTAL DE LOS ESTADOS DE RESULTADOS PROFORMA 2023 Y 2024

Educame, S.A de C.V Estado de Resultados Proforma del 1 de enero del 2023 al 31 de diciembre 2023			Educame, S.A de C.V Estado de Resultados Proforma del 1 de enero del 2024 al 31 de diciembre 2024			Análisis Horizontal 2024 vs 2023	
	VENTAS	6,266,400.00		VENTAS	11,182,500		4,916,100.00
-	Concepto de ventas	585,921.69	-	Concepto de ventas	604,553.99		18,632.30
-	Depreciación	26,341.00	-	Depreciación	279		-26,062.00
=	Utilidad Bruta	5,654,137.31	=	Utilidad Bruta	10,577,667.01		4,923,529.70
-	Gastos de venta	600,586.00	-	Gastos de venta	619,684.50		19,098.50
-	Gastos de administración	3,407,371.55	-	Gastos de administración	3,515,725.96		108,354.41
=	Utilidad de Operación	1,646,179.76	=	Utilidad de Operación	6,442,256.55		4,796,076.79
-	Gastos financieros	0	-	Gastos financieros	0		0.00
=	Utilidad antes de impuestos	1,646,179.76	=	Utilidad antes de impuestos	6,442,256.55		4,796,076.79
-	ISR 30%	493,853.92	-	ISR 30%	1,932,676.96		-
-	PTU 10%	164,617.97	-	PTU 10%	644,225.65		-
=	Utilidad Neta	987,707.87	=	Utilidad Neta	3,865,323.94		2,877,616.07

Director general

Dirección administrativa

Director general

Dirección administrativa

ANALISIS HORIZONTAL DE LOS ESTADOS DE RESULTADOS PROFORMA 2024 Y 2025

Educame, S.A de C.V Estado de Resultados Proforma del 1 de enero del 2024 al 31 de diciembre 2024		
	VENTAS	11,182,500
-	Concepto de ventas	604,553.99
-	Depreciación	279
=	Utilidad Bruta	10,577,667.01
-	Gastos de venta	619,684.50
-	Gastos de administración	3,515,725.96
=	Utilidad de Operación	6,442,256.55
-	Gastos financieros	0
=	Utilidad antes de impuestos	6,442,256.55
-	ISR 30%	1,932,676.96
-	PTU 10%	644,225.65
=	Utilidad Neta	3,865,323.94

Educame, S.A de C.V Estado de Resultados Proforma del 1 de enero del 2025 al 31 de diciembre 2025		
	VENTAS	19,646,550.00
-	Concepto de ventas	623,778.80
-	Depreciación	279
=	Utilidad Bruta	19,022,492.20
-	Gastos de venta	639,390.30
-	Gastos de administración	3,627,526.05
=	Utilidad de Operación	14,755,575.85
-	Gastos financieros	0
=	Utilidad antes de impuestos	14,755,575.85
-	ISR 30%	4,426,672.75
-	PTU 10%	1,475,557.58
=	Utilidad Neta	8,853,345.52

Análisis Horizontal 2025 vs 2024	
	8,464,050.00
	19,224.81
	0.00
	8,444,825.19
	19,705.80
	111,800.09
	8,313,319.30
	0.00
	8,313,319.30
	-
	-
	4,988,021.58

Director general

Dirección administrativa

Director general

Dirección administrativa

Aplicando el método de análisis horizontal por diferencias a los estados de resultados proforma, realizando las comparaciones todos los años vemos que los primeros dos años tuvieron grandes pérdidas, a partir del tercer año o sea del 2023 se vieron ganancias o utilidades, esto en gran parte es por que los gastos de administración solían ser mas grandes a las ventas, por lo tanto en ese momento se empezaban a ver perdidas, la empresa será rentable después del tercer año que fue cuando se recuperó, sin embargo gracias a los años anteriores como se analizo en la tabla de factibilidad la empresa se recupera después del quinto año, ya que tendrá que saldar las deudas que se presentaron en estos años.

Analiza la tabla de amortización en anexos de PDF

Responde las siguientes preguntas de la práctica

- 1.- ¿Cuál es la tendencia de ventas proyectada año con año de esta empresa? Análisis horizontal tendencial
- 2.- ¿Qué características tiene una SA de CV y está usando un nombre o una razón social?
- 3.- De la tabla de amortización ¿A cuánto asciende el préstamo obtenido? ¿A qué plazo ? ¿Monto de intereses totales a pagar? ¿Cuál es la tasa de interés pactada?
- 4.- Si la razón estándar de la Cámara de Comercio a la que desea pertenecer la empresa en análisis, fueran de Solvencia y Liquidez un mínimo de 2 (dos) sería aceptada esta empresa en el gremio para año 2021? ¿Qué pasaría en 2022?

1-

Como se explicó anteriormente la tendencia de ventas por cada año aumenta, gracias a este aumento la empresa pudo recuperarse.

2021-2022	2022-2023	2023-2024	2024-2025	Año
\$ 1,454,400.00	\$ 2,604,000.00	\$ 4,916,100.00	\$ 8,464,050.00	Diferencia [ventas]



2-

Está usando una denominación social, puesto que el nombre es falso o inventado, es decir que no contiene el nombre o apellido de alguno de los socios.

Una Sociedad Anónima tiene las características de tener una denominación social diferente a la de otra sociedad, y realiza cualquier actividad con fines de especulación comercial, requiere estar formada por mínimo 2 socios ya sean personas físicas o morales y cada uno debe aportar una acción, con un capital social no menor a \$50K, los socios responden con todo su patrimonio por las deudas de la sociedad.

3-

El préstamo es de \$200,000. A 36 meses o a 3 años.

El interés total que se pagó fue de \$19,037.9 pesos.

La tasa de interés es de 0.5%

4-

No, no sería aceptada en el año 2021, en la tabla de razones simples vemos que los índices de liquidez tienen un benchmarking de -1.64 y la solvencia de -0.97, ya que ambos valores representan pérdidas, o bien que no es lo suficientemente rentable para que sea aceptada y en el año 2022...

Activo circulante 2022: \$50,000

Activo total 2022: \$104,914

Pasivo circulante 2022: \$0

Pasivo total 2022: \$0

Razón Circulante=A.c/P.c= 50,000/0=Indet.

Solvencia=A.T/P.T=104,914/0=Indet.

sería aceptada ya que para empezar no tiene deudas a corto ni a largo plazo, por lo tanto, su activo es completamente libre y disponible.

Análisis y diagnóstico general

En la empresa Eduame S.A de C.V podemos observar que es un proyecto de inversión viable, puesto que los indicadores de valor presente neto, la tasa interna de retorno y su índice de rentabilidad sobrepasan los parámetros mínimos, con un periodo de recuperación estimado de 3 años 7 meses con 10 días se estaría recuperando la inversión inicial.

Ahora, aplicando el método de análisis porcentual vertical al estado de resultados proforma del año **2021** de la empresa Educame S.A de C.V, podemos ver que para este año cuentan con pérdidas del 98% con respecto a sus ventas proyectadas en el ejercicio, donde el costo de ventas representaba un 25% pero todas sus utilidades e incluso más, se pierden al realizar los gastos de administración que sobrepasan a las ventas 1.44 veces, dejando a la empresa con las pérdidas del 98%.

Aplicando el método de análisis vertical porcentual al balance general proforma del año 2021 de la empresa Educame S.A de C.V se puede apreciar que la suma de los pasivos de la empresa sobrepasa el capital social y a su vez, el activo total sobrepasa ligeramente al pasivo, pero podemos ver que la empresa aun arrastra las pérdidas del ejercicio anterior 2020, representando pérdidas de 1493% por lo que para poder lograr sus proyecciones para el año 2021, **requieren** un financiamiento externo de \$2,050,368.

Como siguiente se aplicaron las razones simples al estado de resultados proforma y balance general proforma del año 2021, en el índice de rentabilidad podemos observar que la empresa cuenta con pérdidas del 97.55% en relación con las ventas del ejercicio, en cuanto a su retorno de activos, la empresa con el empleo de sus activos esta obteniendo pérdidas de 1492% , finalmente en el retorno sobre patrimonio la empresa por cada peso que tiene en el capital contable obtiene 1.05 pesos de utilidad. Ahora siendo aplicado al índice de liquidez, la empresa con su activo circulante no puede pagar sus deudas, cuenta con una razón circulante de 0.35, por lo que no tiene liquidez, de la misma manera, la empresa no puede pagar sus deudas a corto plazo inmediatamente puesto que cuenta con un capital de trabajo de -89,500, esto quiere decir que le hace falta esta cantidad para poder amortizar su deuda. Finalmente, la empresa cuenta con una razón de solvencia de 1.03 por lo que la empresa hasta el 2021 no es solvente y cuenta con una inmovilización de capital social de 1.35, quiere decir que la empresa con sus bienes puede pagar lo invertido a sus socios 1.35 veces.

Para finalizar se aplicó el método de análisis horizontal a los estados de resultados proforma de los años 2021 y 2022, obteniendo en todos un incremento, principalmente en las ventas, proyectando una diferencia de más de \$1.4M, viéndose reflejado de igual manera en las utilidades netas, donde el incremento es del 38% con respecto a 2021, podemos decir que la empresa tiene una tendencia a la alta en 2022 de \$1,454,400 con respecto a las ventas de 2021.

Como receta, podemos ver que los primeros 3 años el flujo de efectivo es de pérdidas, por lo que incluso en el balance general podemos apreciar que requieren un financiamiento. Analizando los estados de resultados, los gastos de administración son increíblemente altos, llegando a superar un 144% las ventas por lo que se reduce bastante la utilidad del ejercicio, esto ocurre dentro de 2021 a 2022, ya que en 2023 a pesar de que los gastos de administración siguen siendo altos, se proyectan ventas que superan el doble de los gastos. Por lo que disminuyendo los gastos de administración desde el año 2021 las utilidades incrementarían en su mayoría, siendo que incluso solo 1 año sea de pérdidas y no 2. Otro elemento es que el capital social se mantiene en el mínimo para conformar la sociedad que es de 50,000 por lo que vemos que llegan a requerir un financiamiento con alguna entidad crediticia para lograr las proyecciones de ventas, así que logrando incrementar el capital social, se requeriría un menor financiamiento, además de que el capital contable incrementaría y el retorno sobre patrimonio también.