

Vocabulary and key phrases



l'agence immobilière
Cette agence immobilière va fermer
ses portes à cause de la crise.

the estate agency
That estate agency is going to close its
doors due to the crisis.



le constructeur
Le constructeur va bientôt nous
remettre les clés.

the construction company
The construction company is going to
hand us the keys soon.



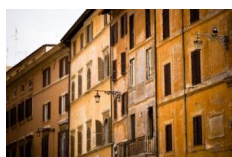
le propriétaire du logement
Le propriétaire va venir réparer le
frigo.

the landlord
The landlord is going to fix the fridge.



le locataire
Ses locataires quitteront l'appartement
la semaine prochaine.

the tenant
His tenants will leave the flat next week.



une maison historique
Mes amis vont acheter une maison
historique dans le centre-ville de
Rome.

the historical house
My friends are going to buy an historic
property in the centre of Rome.



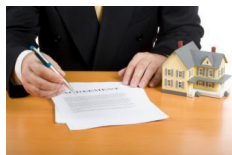
le propriétaire
Les propriétaires vont se plaindre du
bruit.

the owner
The owners are going to complain about
the excessive noise.



l'appartement neuf
Nous allons visiter un appartement
neuf.

the new-build flat
We're going to visit a new-build flat.



le prêt hypothécaire
La banque va nous accorder le prêt
hypothécaire.

the mortgage
They're going to give us the mortgage.



la caution
Est-ce que tu as payé la caution ?

the deposit
Have you paid the deposit?



le loyer
Mon frère a vécu en location pendant
très longtemps.

the rent
My brother has rented for a long time.



les frais de copropriété
Vous n'avez pas encore payé les frais de copropriété ?

the community expenses
Haven't you paid the community expenses yet?



la facture d'électricité
Nous avons déjà payé la facture d'électricité.

the electricity bill
We've already paid the electricity bill.



aller voir un appartement
Hier je suis allé voir un appartement.

to go to see a flat
Yesterday I went to see a flat.



signer un contrat de location
J'ai pris mon indépendance, j'ai signé le contrat de location.

to sign a rent contract
I've become independent, I've signed the rent contract.



souscrire des contrats de fourniture d'électricité et d'eau
Est-ce que vous avez souscrit des contrats de fourniture d'électricité et d'eau ?

to sign up for the electricity and water
Have you signed up for the electricity and water?



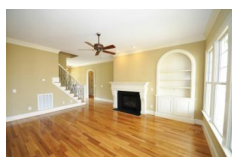
remettre les clés
Le constructeur a remis les clés aux propriétaires le mois dernier.

to hand over the keys
The construction company handed the keys over to the owners last month.



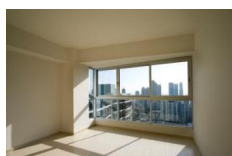
meublé / meublée
Je vais louer un studio qui est entièrement meublé.

furnished
I'm going to rent a studio that's completely furnished.



vide
As-tu loué un appartement vide ?

unfurnished
Have you rented a flat that's unfurnished?



lumineux/lumineuse
Je cherche un appartement lumineux.

bright
I'm looking for a bright flat.



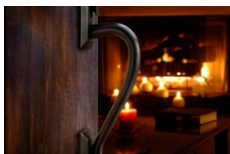
locaux commerciaux
Cet immeuble est adéquat comme des locaux commerciaux.

commercial premises
This building is suitable as commercial premises.



en centre-ville
Tu veux habiter un appartement en centre-ville ?

central
Do you want to live in a flat that's central?



agréable

Je recherche un appartement agréable.

cosy

I'm looking for a cosy flat.



spacieux / spacieuse

Il habite un appartement qui est très spacieux.

spacious

He's living in a flat that's spacious.



bien placé / placée

Nous avons besoin d'un appartement bien placé.

good transport connections

We need a flat with good transport connections.



la distribution

Pierre veut habiter un appartement ayant une bonne distribution.

the layout

Peter wants to live in a flat that has a good layout.

Dialogue

Un des deux amis veut louer un appartement.

Marc: Es-tu allé voir l'appartement spacieux en centre-ville dont tu m'as parlé ?

Pierre: Oui, il est super !

Marc: Alors tu vas louer l'appartement ?

Pierre: Je ne sais pas encore... je dois payer 500 Eur de caution, plus 300 Eur de loyer.

Marc: Les frais d'électricité et d'eau sont-ils compris ?

Pierre: Non, les charges sont en plus.

Marc: Cela fait beaucoup d'argent !

Pierre: Oui... je devrai donc continuer à vivre chez mes parents.

One of the two friends wants to go and rent a flat.

Marc: Have you been to see that flat that was very central and spacious you told me about?

Peter: Yes, it's amazing!

Marc: So, are you going to rent it?

Peter: I don't know yet...I have to pay a €500 deposit, plus the €300 rent.

Marc: Are the electricity and water expenses included?

Peter: No, I have to pay the expenses separately.

Marc: It's a lot of money!

Peter: Yes...so, I'll have to continue living with my parents.

Please choose the correct answer

1. L'appartement que Pierre a vu lui a-t-il plu ?
 - a. Non
 - b. Pas suffisamment
 - c. Oui

2. Pierre va-t-il quitter le domicile de ses parents ?
 - a. Probablement non.
 - b. Oui, immédiatement.
 - c. Il ne le sait pas.

3. Si Pierre allait vivre en location, combien devrait-il payer tous les mois environ ?
 - a. Moins de 300 Eur
 - b. 300
 - c. Plus de 300 Eur