

projet rentable



CONCEPTS ET NOTIONS

Description des concepts et notions de base d'un investissement.

CATEGORIES

Projet d'investissement

Capital investi

Flux nets de trésorerie (CFN)

Durée de vie

Valeur résiduelle

Besoin en fonds de roulement (BFR)

Amortissements

BIENVENUE

Projet rentable est une plateforme qui permet à l'utilisateur de faire un choix éclairé pour le jugement de la rentabilité d'un projet. En plus, elle aide à savoir lequel des deux est le plus recommandé.

[Read More](#) | [Comments](#)

PROJET D'INVESTISSEMENT

On peut définir un projet d'investissement comme étant un engagement de moyens divers de production (terrains, bâtiments, équipements, etc.) pour une période plus ou moins longue, des avantages financiers ou de services. Tout projet d'investissement productif doit répondre à trois critères :

- Les dépenses d'investissement : elles correspondent à l'achat de biens ou de services. Elles sont généralement concentrées dans le temps (achat de terrains, d'équipements, etc.).
- Les dépenses d'exploitation : elles sont relatives aux coûts de production, donc récurrentes (achat de matières premières, paiement du personnel, etc.).
- Les recettes d'exploitation : elles forment les rentrées d'argent. Elles dépendent du volume de ventes et sur les prévisions des prix de vente.
- Le facteur temps : il reste déterminant dans l'évaluation du projet. La monnaie du pays où est réalisé le projet aujourd'hui pourra ne pas valoir la même chose dans des années futures.
- Le facteur risque : que les rentrées dépassent les dépenses. C'est une prédiction et n'est pas certain. En effet, toute projection de revenus est une estimation. En conclusion, tout projet d'investissement productif ne peut pas être réalisé sans l'immobilisation ainsi faite des fonds permet d'envisager un avenir dans des années futures.

[Read More](#) | [Comments](#)

