

# Ипотечное кредитование

Ипотечный калькулятор

## Ипотечный калькулятор

Валюта кредита	<div><div>Р</div><div>\$</div><div>€</div></div>	Размер кредита	
Срок кредита	лет	Ежемесячный взнос	руб.
Процентная ставка	%	Первоначальный взнос	руб.
Стоимость объекта	руб.	Доход семьи в месяц	руб.

При оформлении ипотечных кредитов клиенты ИГЛУ имеют ряд преимуществ. **Вы экономите деньги благодаря партнёрским отношениям между «ИГЛУ» и банками:**

- это снижение на 0,5-1,0% годовых базовых процентных ставок за пользование ипотечными кредитами;
- это отмена или снижение комиссий за выдачу кредита;
- это отмена или уменьшение запрета на досрочное погашение;
- это согласование сложных ситуаций с банками-партнёрами;
- это специальные акции и программы.

Среди наших банков-партнёров — только самые лучшие представители розничного кредитования Российской Федерации.

**На вас работает наша репутация**

«ИГЛУ» – это крупнейшая федеральная сеть недвижимости, существующая с 1990 года. Мы заслужили высокую степень доверия со стороны сотрудничающих с нами банков, страховых и оценочных компаний. Благодаря этому наши клиенты, желающие купить квартиру с привлечением ипотечного кредита, имеют особые условия при приобретении титульного страхового полиса, а также получают кредит по более выгодной процентной ставке, ниже, чем напрямую в банке. Также у нас действуют специальные дисконтные программы для желающих купить квартиру в Москве в ипотеку.

**Оформление ипотеки с нами осуществляется быстрее**

Благодаря разработанным нами технологиям работы вы получаете кредит быстрее. Во-первых, мы берем на себя всю подготовку документов, запрашиваемых банком. Во-вторых, мы располагаем обширной базой выставленных на продажу квартир и комнат, некоторые из них можно приобрести только через нас. Мы предоставляем большой выбор новостроек по ипотеке. В-третьих, продавцы охотно работают с нами, даже если речь идет о приобретении ликвидной однокомнатной квартиры по ипотеке. В-четвертых, банки рассматривают наши заявки в приоритетном порядке и принимают решение очень оперативно. Вам не придется ждать!

### **Ваши интересы представляет опытный риэлтор**

Риэлтор действует всегда в интересах клиента. Сначала вместе с вами он оценивает возможности и реальную ситуацию. Если денег на жилье в самой Москве оказывается недостаточно, можно купить по ипотеке квартиру в Подмосковье. Работа риэлтора – в том, чтобы предусмотреть все варианты решения задачи по приобретению хорошего жилья и чтобы покупатель, продавец, банк и страховая компания быстрее договорились. Опытный риэлтор умеет эффективно вести переговоры и знает, как заинтересовать ту или иную сторону в сделке. Благодаря его профессиональной работе вы выбираете квартиру из максимального количества вариантов.

### **Вы получаете квалифицированную юридическую поддержку**

Опытные юристы проверяют историю объектов и всю документацию, защищая клиента от неприятных случайностей.

На нашем сайте вы найдете базу данных объектов в продаже с привлечением ипотечных кредитов и ипотечный калькулятор, который позволит вам рассчитать свой будущий кредит, исходя из суммы ежемесячного платежа, стоимости объекта или же размера кредита. Также учитываются срок кредита, процент первоначального взноса и тип жилья. Мы учитываем процентные ставки банков, а также динамику роста цен в Москве и Московской области.