

海南亚太实业发展股份有限公司董事会

关于会计师事务所对公司出具带强调事项的无保留意见审计报告的专项说明

利安达会计师事务所（特殊普通合伙）对本公司2018年度财务报告出具了带强调事项的无保留意见的审计报告（利安达审字【2019】第2320号），现将有关事项说明如下：

一、强调事项的内容

利安达会计师事务所在2018年度审计报告中指出：“三、与持续经营相关的重大不确定性：我们提醒财务报表使用者关注，海南亚太公司目前主要业务为永登县“亚太玫瑰园”项目的房地产开发，亚太玫瑰园共分A、B、C、D四区开发。A区开发完成后，B-D区的开发由于涉及居民拆迁和资金紧张，进展缓慢。2018年末，该项目A区只剩余少量商铺与车位可售，而商铺与车位的销售在当地不存在活跃市场，销售比较困难，新的开发产品又无法接续，导致可售房源严重不足；另外截止目前公司尚有1,842.75万元未清偿的债务已进入执行阶段，1,547.25万元银行借款已逾期。这些情况表明存在可能导致对公司持续经营能力产生重大疑虑的重大不确定性。海南亚太公司已在附注二（二）中充分披露了可能导致对持续经营能力产生重大疑虑的主要情况或事项，以及海南亚太公司管理层针对这些事项和情况的应对计划。该事项不影响已发表的审计意见。”

二、董事会对带强调事项无保留审计意见的说明

利安达会计师事务所(特殊普通合伙)对本公司2018年度财务报告出具了带强调事项的无保留审计意见的审计报告，客观、真实地反映了公司的经营状况、充分揭示了公司的潜在风险。公司董事会将积极采取有效措施消除审计报告中所涉及事项对公司的影响，以保证本公司持续健康地发展，切实维护公司和投资者利益。

特此说明。

海南亚太实业发展股份有限公司

董事会

二〇一九年四月二十五日

