****

**公司**

**现场考察报告**

考察时间：

考察地点：

考察人员：

报告负责人：

1. **项目概述**

**（一）融资信息**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 租赁物 | 数量  （台） | 项目  金额 | 融资  金额 | 起租  比例 | 租赁  期限 | 是否  上牌 | 是否抵押 |
|  | Bookmarks: | Bookmarks | Bookmarks | Bookmarks | Bookmarks | Bookmarks | Bookmarks |

**（二）项目内容**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 运输物品 |  | 工程期限 |  | 在营车辆 | （台） |
| 运营范围 |  | | 是否有运输协议 |  | |
| 结算方式 |  | | 项目结算方 |  | |
| 所购车辆是否符合项目特点 |  | | 项目是否存在  停工期 |  | |

**（三）盈利分析**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **单台车每日经营情况（估计）** | | | | | | | | | | | |
| 运量（方/次） | | 距离（km/次） | | | 耗油（Kg/次） | | 往返次数 | | | | 油价（元/kg） |
|  | |  | | |  | |  | | | |  |
| **单台车每日运输收入** | | | | | | | | | | | |
| 总运量（方） | | | | 运费（元/方） | | | | | 总收入（元） | | |
|  | | | |  | | | | |  | | |
| **单台车每日运输费用** | | | | | | | | | | | |
| 人工费 | 装载费 | | 燃料费 | | 维修保养 | 税金 | | | | 总费用（元） | |
|  |  | |  | |  |  | | | |  | |
| **单台车利润估计** | | | | | | | | | | | |
| 单台每日利润 | | | 预计每月利润（20-25天） | | | | | 预计年利润（240-300天） | | | |
|  | | |  | | | | |  | | | |

1. **承租人分析**
2. **经营情况分析**
3. 经营历史、主营业务
4. 公司管理者素质、行业经验
5. 社会关系、信用情况
6. 未来规划
7. **部分关键现场照片**
8. **客户核心资产展示（主要指房产、土地和主要机器设备等）**

客户公司名下报表内反映：

Bookmarks年 月末 单位：万元

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 资产类型 | 购买时间 | 购买价格 | 评估价值 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

1. **受信客户在金融机构融资分析**
2. 受信客户在金融机构的融资情况表

Bookmarks年 月末 单位：万元

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 类别 | 授信机构名称 | 余额 | 敞口 | 担保单位/担保方式 |
| 短期借款 |  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| 银行承  兑汇票 |  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| 长期借款 |  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| 总计 | | | （万） | |

1. 贷款卡查询信息与融资变动原因分析
2. 人行查询日期与结果分析（贷款余额及敞口、银行承兑汇票余额及敞口、其他融资余额及敞口；对查询有逾期或五级分类为关注及以下的或曾经有过不良信用记录的，要求说明原因）：

1. 金融机构融资变动原因分析以及客户融资稳定性、融资能力评价：
2. **担保人分析**
3. **法人担保**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 公司全称 | Bookmarks | | |
| 公司地址 | Bookmarks | | |
| 注册日期 | Bookmarks | 电话号码 | Bookmarks |
| 公司类型 | Bookmarks | 注册号 | Bookmarks |
| 注册资本 | Bookmarks | 实收资本 | Bookmarks |
| 法人代表 | Bookmarks | 员工人数 | Bookmarks |
| 营业收入 | Bookmarks | 净资产 | Bookmarks |
| 股权结构 | Bookmarks | | |
| 经营范围 | Bookmarks | | |
| 跟承租人关系 | Bookmarks | | |

1. **个人担保**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 姓名 | 工作单位 | 职务 | 与承租人关系 |
| Bookmarks | Bookmarks | Bookmarks | Bookmarks |
|  |  |  |  |

1. **项目风险分析**
2. **有利因素**
3. **不利因素**
4. **现场审核结论 —** 综合评价，意见明确

信用评审部：