221 RUE DE LA LYS 59250 HALLUIN



POST-A81G3-A8136 0 60416415 7099

DATE D'EDITION: 24/07/2023

AVIS D'ECHEANCE

Période du 01/07/2023 au 31/07/2023

Votre référence locataire

à rappeler à chacun de vos contacts avec 3F

913032

Votre contrat

N° Contrat: 739901 N° Facture : 60416415

Votre contrat de location comprend

1 Appartements, 2 Parkings

Adresse de location principale: K865L-B23

Information

APT:B23

4 RES ROGER BOUVIER 59250 HALLUIN Votre solde au 21/07/2023 (2) est de :

APT:B23

POST A81G3 A8136 0 K865L

59250 HALLUIN

M CHASSAGNE ALEXANDRE

4 RES ROGER BOUVIER

319,96 €

Détail de Facturation de la période			
Libelles	Débit	Crédit	
Dépôt de garantie parking Dépôt garantie badge d'accès Loyer logement k865L-823 Loyer parking k865P-22 Loyer parking k865P-31 APL Réduction Loyer Solidarité-RLS Provision charges générales	18,73 40,00 355,66 18,71 9,06	88,48 45,66	
TOTAL facturation de la période	387,7	′5 €	

(1) Cet avis d'échéance ne tient pas compte des règlements encaisse après le 21/07/2023

Montant du loyer maximum de la convention conclue avec l'Etat : 356,03 euros par mois

Le présent avis d'échéance vaut quittance pour loyer, charges et accessoires sous réserve d'encaissement du total des sommes dues. Il correspond à une indemnité d'occupation s'ile bail est résilié, inexistant ou dénoncé.

Membre d'un assujetti unique ASU TVA 3F

159 rue Nationale 75013 PARIS

 $\ensuremath{\mathrm{N}^{\circ}}$ de TVA intracommunautaire de l'assujetti unique : FR24920707999

N° de TVA intracommunautaire du membre : FR80886380526

Exonération de TVA sous réserve de l'application des articles 261 D, 2° (parkings indépendants) ou 260, 2° (locaux commerciaux/professionnels) du code général des impôts.

MONTANT A PAYER AVANT LE 05/08/2023 :

707,71€

319,96 €

387,75€

COMMENT REGLER ?

ADRESSEZ VOTRE CHEQUE
A L'ADRESSE POSTALE CI-DESSOUS

3F NOTRE LOGIS BANCTEC - Centre de traitement TSA 24271

77438 MARNE LA VALLEE CEDEX 2

3F[®]

Groupe ActionLogement

3F NOTRE LOGIS BANCTEC - Centre de traitement TSA 24271

77438 MARNE LA VALLEE CEDEX 2



TREAM00091303260416415000707710O

M CHASSAGNE ALEXANDRE 913032 707,71€

Ne joignez aucun autre document à votre règlement

POUR SIMPLIFIER VOS REGLEMENTS, OPTEZ POUR LE PRELEVEMENT (VOIR AU VERSO) Votre Solde au 21/07/2023

Facture du 01/07/2023 au 31/07/2023



En ligne : www.groupe3f.fr (mon compte locataire)

Par téléphone: Service Clientèle 3F: 0320030201

(lundi au vendredi de 9h00 à 18h00)

> Par courrier à votre agence : voir adresse au recto

URGENCES 3F 03 20 67 95 46

Vos 10 dernières opérations

Dates	Libellés	Débit	Crédit
20/02/2023	Paiement CB Extranet Client	0,00	454,10
28/02/2023	Facture 01/02/2023-28/02/2023	454,10	0,00
23/03/2023	Paiement CB Extranet Client	0,00	454,10
31/03/2023	Facture 01/03/2023-31/03/2023	414,80	0,00
13/04/2023	Paiement CB Extranet Client	0,00	414,80
30/04/2023	Facture 01/04/2023-30/04/2023	411,10	0,00
17/05/2023	Paiement CB Extranet Client	0,00	411,10
31/05/2023	Facture 01/05/2023-31/05/2023	411,10	0,00
12/06/2023	Paiement CB Extranet Client	0,00	411,10
30/06/2023	Facture 01/06/2023-30/06/2023	319,96	0,00

Vous nous deviez au 21/07/2023 est de :

319,96 €



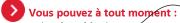
MON COMPTE LOCATAIRE



> rendez-vous sur le site www.groupe3f.fr (mon compte locataire) ou télécharger l'application Espace Locataire 3F

> 1ère connexion ? L'inscription est simple et rapide :

Dans la rubrique Mon Compte Locataire, cliquez sur «activer mon compte » et suivez les étapes



- > consulter le solde de votre compte
- > modifier vos informations personnelles
- > Payer votre loyer par carte bleue
- > télécharger un relevé de compte , un avis d'échéance
- > transmettre et suivre vos demandes techniques et administratives
- > Tout connaître sur l'entretien de votre logement



PAYER MON LOYER

Prélèvement automatique : solution pratique, il garantit de payer sans retard, sans démarche, sans courrier et en toute sécurité. Demandez nous le formulaire pour mettre en place le prélèvement automatique.

Carte bancaire depuis Mon Compte Locataire

Chèque: adressez votre chèque accompagné du talon au recto à l'adresse BANCTEC - Centre de traitement TSA 24271
77438 MARNE LA VALLEE CEDEX 2

> En cas de difficulté, le premier réflexe est de nous contacter

> Le non paiement du loyer vous expose à des poursuites graves, elles peuvent aller jusqu'à la résiliation du bail.

RESPECT DU PERSONNEL

Notre personnel, gardien, employé d'immeuble, administratif en agence ou charge de relation clientèle au téléphone est à votre écoute pour vous apporter le meilleur service.

Nous vous demandons de les respecter en toutes circonstances.

Conformément aux dispositions de votre bail, toute attitude inappropriée envers notre personnel ou envers nos prestataires extérieurs fera l'objet d'un rappel immédiat au règlement et entraînera des poursuites judiciaires ou pénales pouvant aller jusqu'à la résiliation du bail.