FICHA TÉCNICA

SISTEMA CONSTRUCTIVO

# WOOD FRAME





# Índice de contenido

- **03.**¿Qué es Wood Frame?
- **04.** Ventajas del sistema
- **05.** Detalles del sistema

#### ¿Qué es Wood Frame?

El Wood frame es un sistema que revolucionó el mundo de la arquitectura. Se basa en la utilización de perfiles de madera para la estructura de la casa.

Es un sistema constructivo conformado por una estructura entramada de madera que funciona como soporte y envolvente de toda la vivienda.

Este sistema ha sido la opción elegida por millones de hogares en América del Norte, y actualmente se ha desarollado con gran éxito en Francia, Alemania, Japón y algunos países de Latinoamérica. En cuanto a su aplicación no tiene límites, es ideal para obras nuevas, ampliaciones o todo tipo de intervención. Además, se lo suele combinar con otros sistemas constructivos.

Las altas prestaciones y aceptabilidad en el mundo de las actuales estructuras de madera de tipo Wood Frame, es el resultado de muchos años de desarrollo en su tecnología y aplicación, según las normas establecidas en los países que iniciaron la tendencia, con el objetivo de construir de una manera más rápida, eficiente y moderna.



#### Ventajas del Sistema

#### **Ecología**

La sustentabilidad de sus materiales genera una vivienda sólida, ecológica y eficiente. Disminuye la generación de residuos y no utiliza madera de bosques nativos.

#### Energía

Menor impacto ambiental, debido al ahorro de energía tanto en la construcción como en el gasto de calefacción y aire acondicionado.

#### Rapidez

Al ser un sistema liviano, facilita el montaje previamente ejecutado en obra o taller.

#### **Seguridad**

Preparadas para soportar diversas condiciones climáticas. Contiene membranas internas para reforzar.

#### **Adaptación**

La sustentabilidad de sus materiales genera una vivienda sólida, ecológica y eficiente. Disminuye la generación de residuos y no utiliza madera de bosques nativos.

#### **Durabilidad**

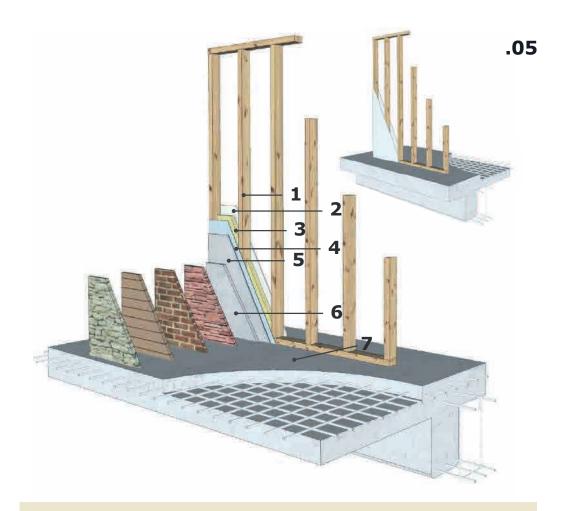
Con un mantenimiento adecuado como cualquier construcción, se logra maximizar su durabilidad.



### Detalles del sistema constructivo

#### **MURO**

La combinación de elementos que conforman los muros está concebida como un sistema de filtros con diferentes funcionamientos. Este sistema se vale de recursos tecnológicos y su correcto empleo técnico, logrando así una adecuada performance en cuanto a cerramientos y su función como aislante térmico, hidrófugo y acústico, sin comprometer su funcionamiento estructural. Cada elemento posee una tarea específica, asegurando el cumplimiento de correctas condiciones de habitalidad interior.



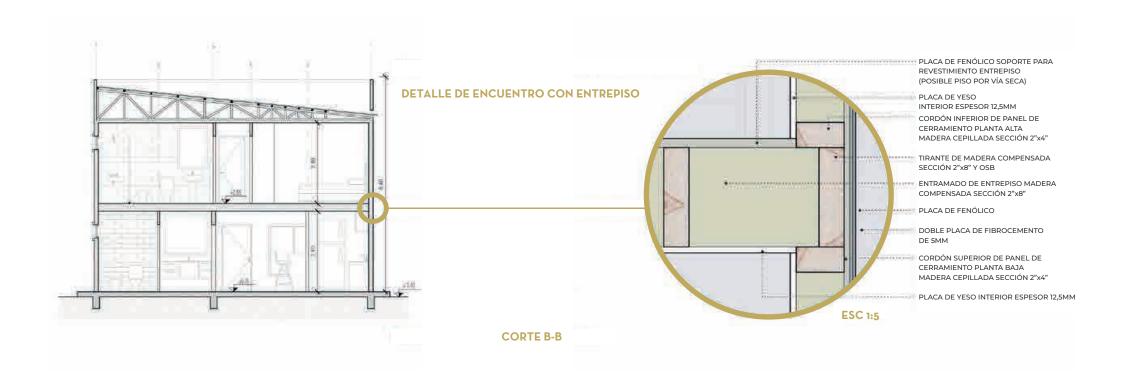
- Tirantes de madera maciza.
- Placa interior de roca de yeso ignífuga.
- 3 Aislante térmico y acústico, lana de vidrio.
- Aislante hidrófugo, membrana tramada de polipropileno.

- 5 OSB
- 6 Placa de fibrocemento de 6mm, compatible con cualquier tipo de revestimientos.
- 7 Platea de hormigón armado.

# Detalles del sistema constructivo

#### **ENTREPISO**

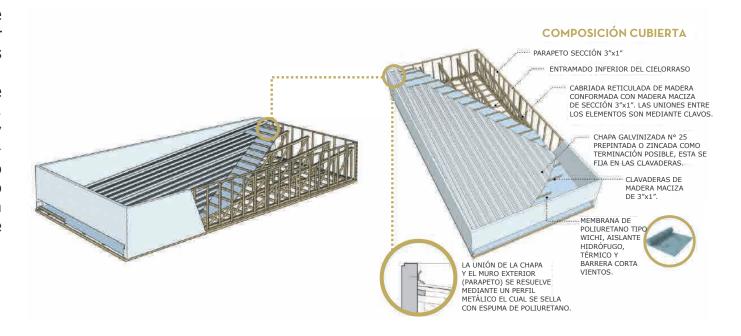
El entrepiso se compone de un entramado estructural horizontal rígido de madera maciza de sección rectangular 2" x 8" modulado. El mismo se encuentra cerrado a nivel de planta alta, por placas de madera contrachapada para la futura colocación de revestimiento de piso.



# Detalles del sistema constructivo

#### **CUBIERTA**

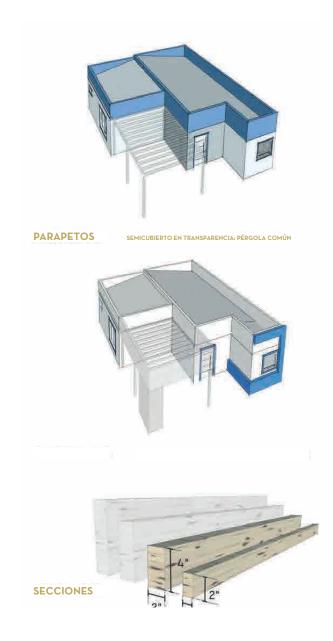
La cubierta de la casa se sustenta estructuralmente por cabriadas reticuladas conformadas por madera maciza sección 3" x 1". Se encuentra aislada térmicamente con lana de vidrio a nivel hidrófugo, con membranas de polipropileno y cerrada al exterior con chapa galvanizada trapezoidal N° 25. Por otro lado las terminaciones de cielorraso pueden estar cerradas con un entramado de madera o placa de roca de yeso.



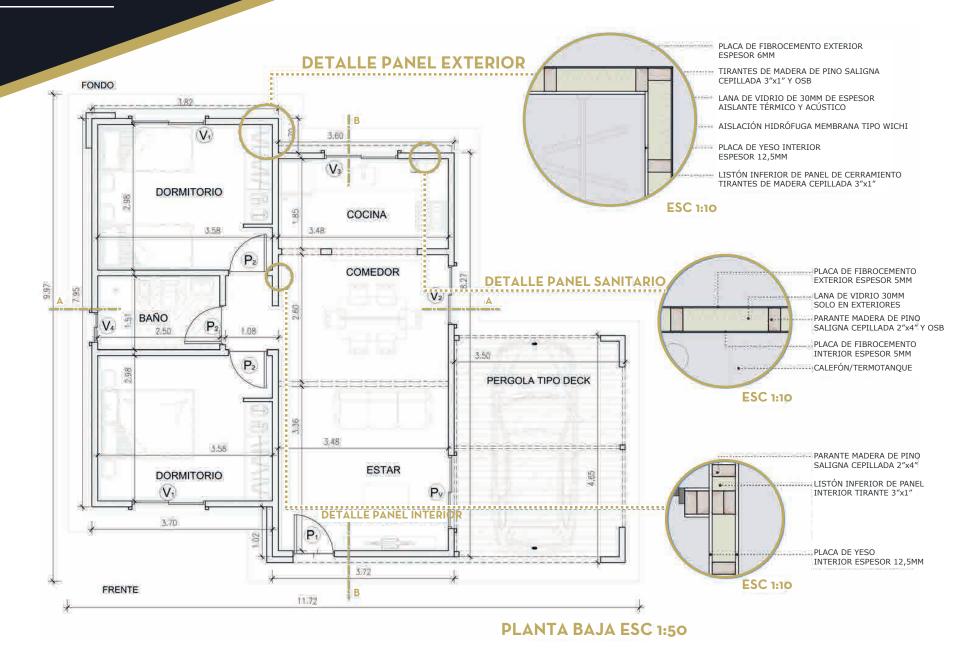
## PARTICULARIDADES CONSTRUCTIVAS



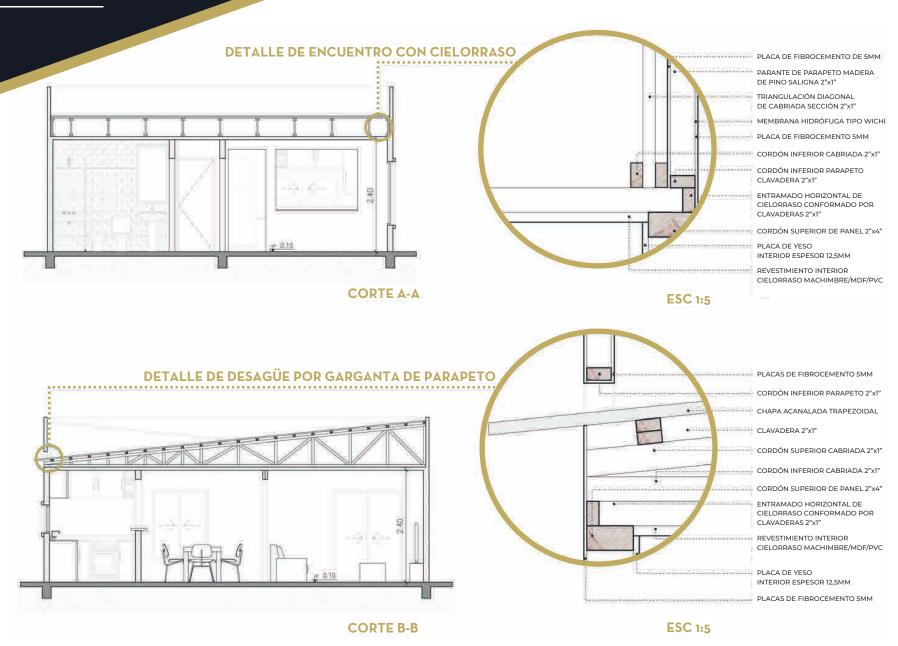




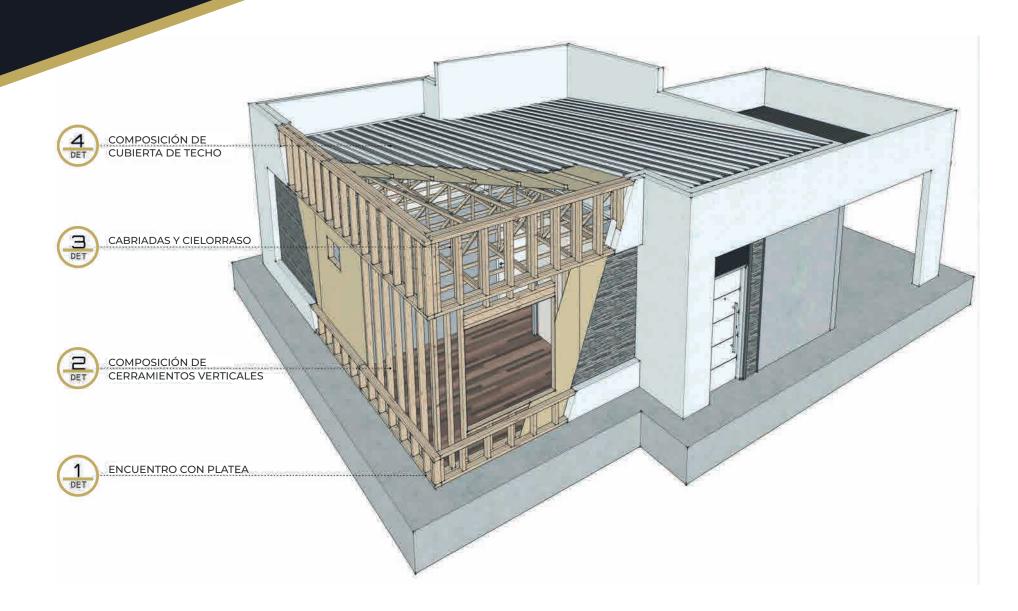
### **DESARROLLO CONSTRUCTIVO**



### DESARROLLO CONSTRUCTIVO



# DESARROLLO CONSTRUCTIVO

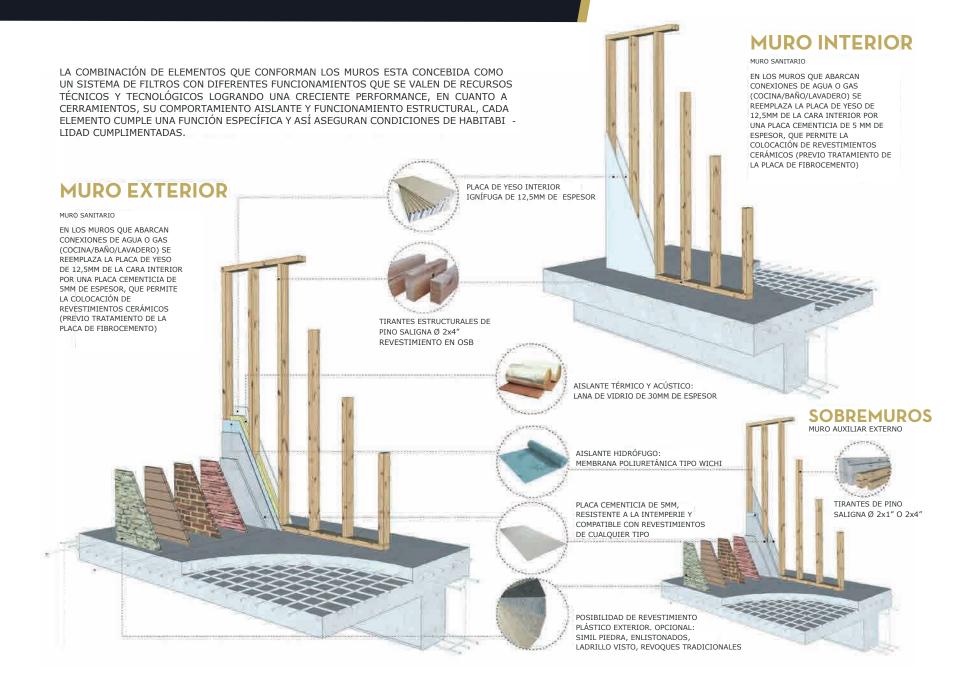


**ESTRUCTURA PANELES** 

### **ENCUENTRO CON PLATEA**

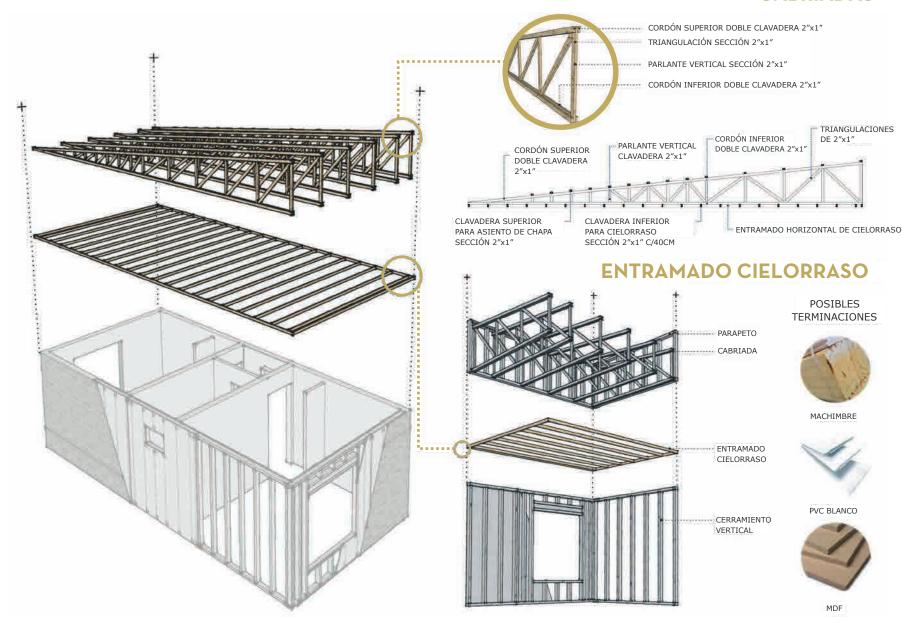
#### LA UTILIZACIÓN DE MADERA MACIZA DE SECCIONES 2x4" MAS EL CONJUNTO DE PLACAS Y ELEMENTOS QUE CONFORMAN LA TECNOLOGÍA DE RESOLUCIÓN PARA MUROS, ENTREGAN PLATEA HOAO PARANTE ESTRUCTURAL ESPESORES FINALES DE 0,12M PARA CERRAMIENTOS EXTERIORES E INTERIORES. CORRECTAMENTE NIVELADA MADERA MACIZA 2x4" MALLA SIMA (ARMADURA PANELES EXTERIORES: DE PLATEA) PINO SALIGNA 2x4" MADERA MACIZA CEPILLADA PLANCHUELA METÁLICA EN PANELES INTERIORES: FORMA DE "L" 2"x4" CON PINO SALIGNA 2x4" TORNILLOS TIRAFONDO CON MADERA MACIZA CEPILLADA BROCA METÁLICA PARA HORMIGÓN ARMADO LISTÓN HORIZONTAL SUPERIOR DEL MARCO ESTRUCTURAL EN MADERA MACIZA 2x4" TRAMO INFERIOR OPCIONAL: ESPUMA DE MADERA MACIZA 2"x4" POLIURETANO (AISLANTE PARANTES VERTICALES DEL MARCO HIDRÓFUGO Y SELLADOR) ESTRUCTURAL EN MADERA MACIZA 2x4" VIGA RIOSTRA INCLUIDA EN PLATEA SOBRE EL LISTÓN HORIZONTAL INFERIOR DEL MARCO PERÍMETRO DE MUROS ESTRUCTURAL EN MADERA MACIZA 2x4" CLAVO ESTRIADO TORSIONADO ANCLAJE A PLATEA CON 2 y 1/2" / 3" PLANCHUELA METÁLICA EN "L", TIRAFONDOS AUTORROSCANTES TIRAFONDO AUTORROSCANTE 6" PARA HORMIGÓN ARMADO Y CON BRONCA METÁLICA PARA HºAº CLAVO ESTRIADO TORSIONADO PLANCHUELA METÁLICA PARA MADERA EN FORMA DE "L" MALLA SIMA PROYECCIÓN PANEL DE CERRAMIENTO CLAVO ESTRIADO TORSIONADO 2 Y 1/2" / 3" TRAMO INFERIOR HORIZONTAL MADERA MACIZA 2x4" TIRAFONDO AUTORROSCANTE 6" ...... CON BROCA METÁLIZA PARA HºAº PLATEA DE HORMIGÓN ARMADO, ESPESOR MALLA SIMA MIN 12 CM CON MALLA SIMA 15x25CM Ø6MM PLATEA H°A° VIGA RIOSTRA INCLUIDA EN PLATEA SOBRE EL PERÍMETRO DE MUROS

### COMPOSICIÓN DE CERRAMIENTOS



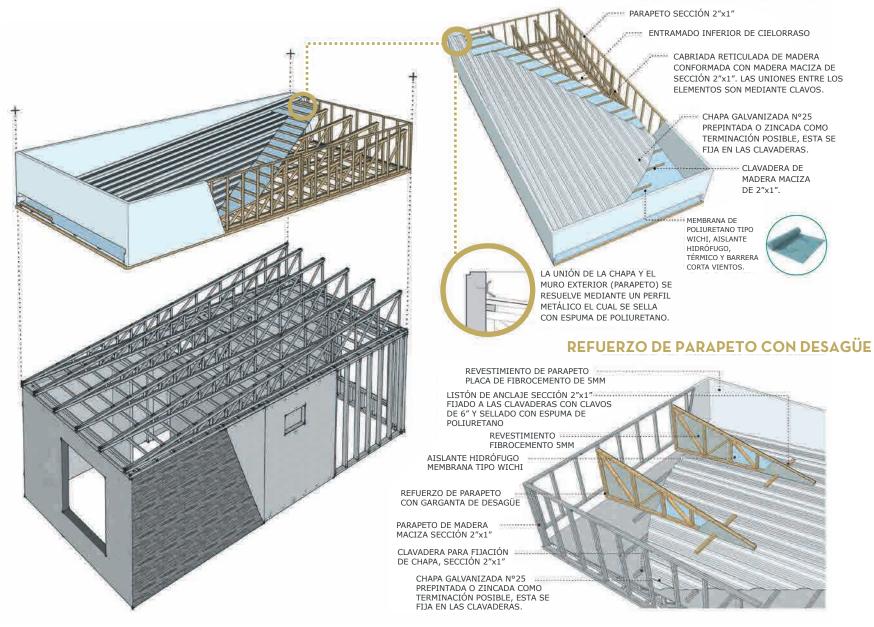
### COMPOSICIÓN DE PLANO HORIZONTAL

#### **CABRIADAS**



### COMPOSICIÓN DE CUBIERTA

### COMPOSICIÓN CUBIERTA



# MUY VOS