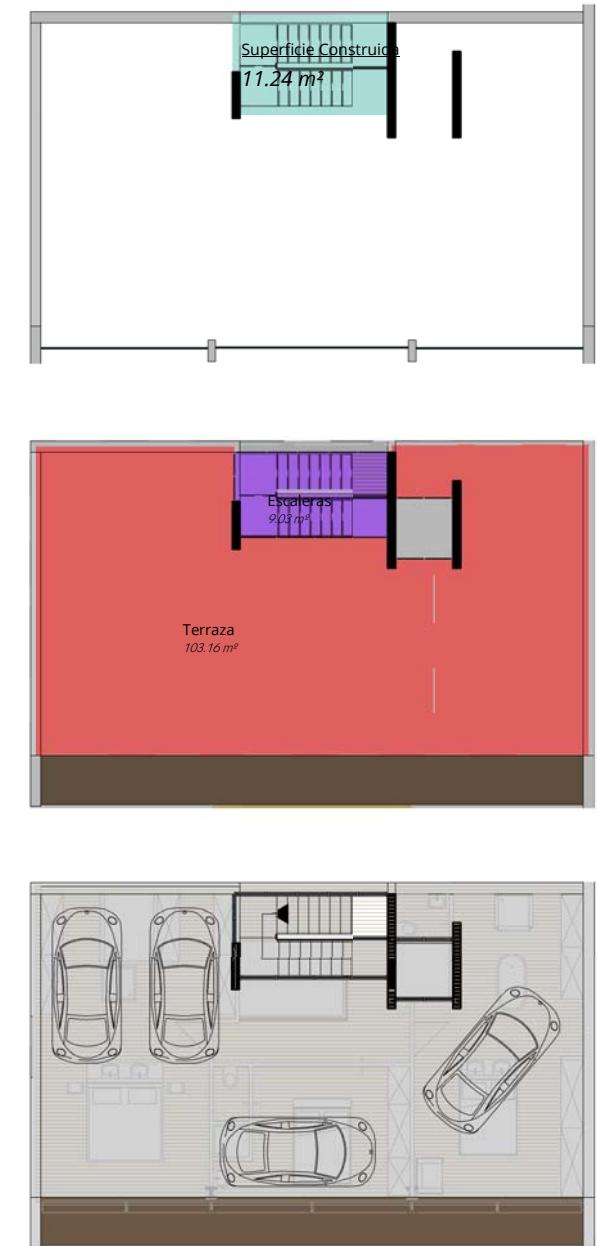
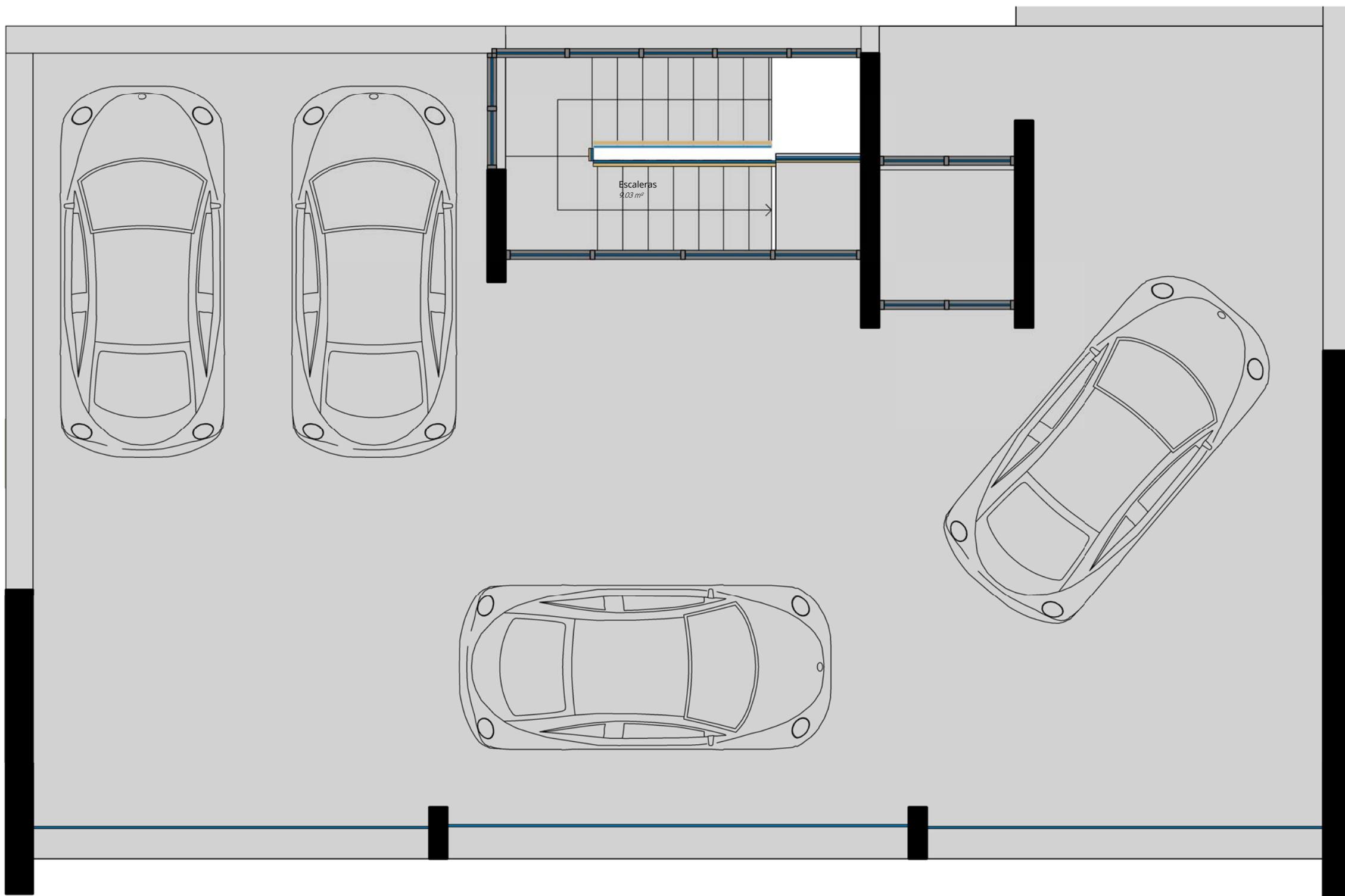
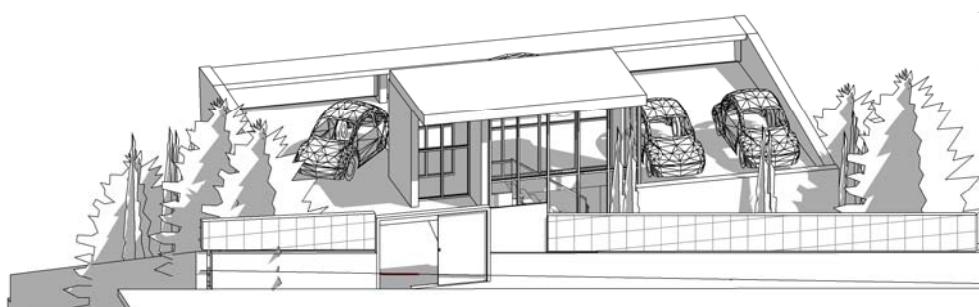


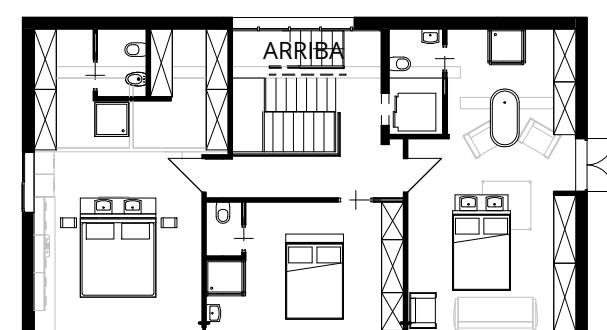
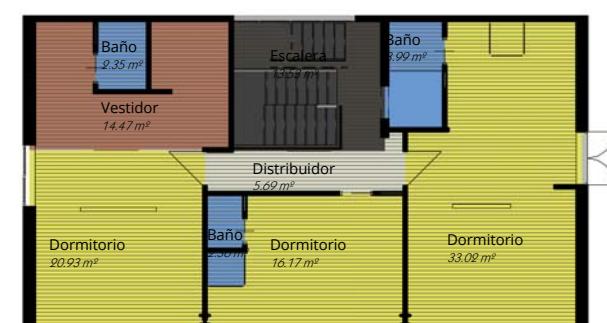
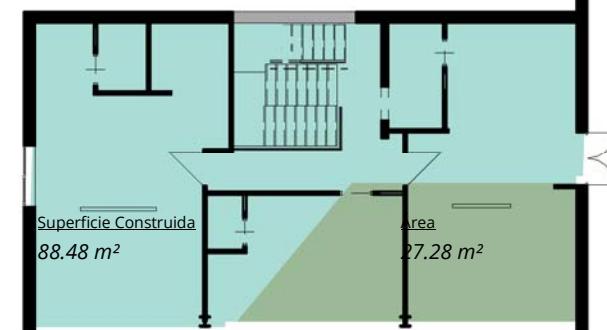
El proyecto se ajusta al artículo 117 de la presente normativa, en su apartado 7 reza lo siguiente; "En el tipo de ordenación según regulación de parcela y en zonas de uso principal residencial, el tratamiento de los espacios libres privados de parcela será ajardinado y/o arbolado, al menos en un cincuenta por ciento (50%) de su superficie. Se entenderá que un espacio está arbolado cuándo exista una densidad mínima de un árbol cada cuarenta (40) m², incluso si el terreno está pavimentado". El tratamiento del espacio libre de la parcela se ajusta a la definición del concepto de arbolado definido por la normativa. El solar tiene más de 12 árboles siendo el mínimo exigible por la norma dado los 453 m² de parcela, justificando así, la densidad mínima de un árbol cada 40 m² de parcela.



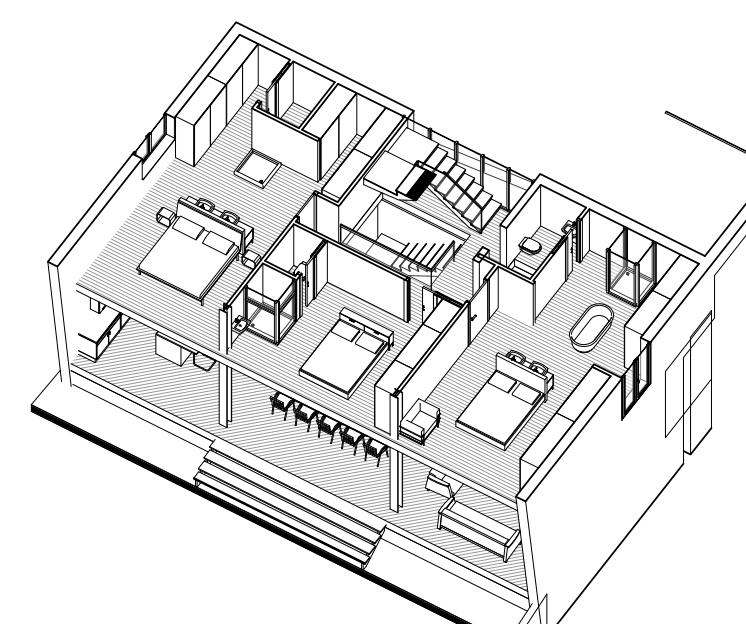
SUPERFICIES ÚTILES P. ACCESO				
Nombre	Nivel	Área	Perímetro	Volumen
Escaleras	P. ACCESO	9.03 m ²	12.63	22.03 m ³
Terraza	P. ACCESO	103.16 m ²	66.34	251.55 m ³
TOTAL		112.19 m²	78.97	273.57 m³

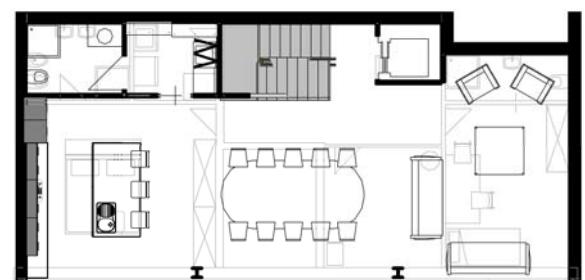
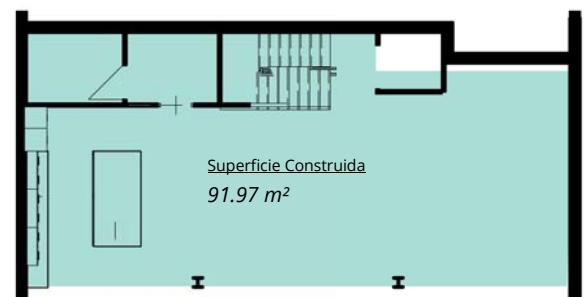
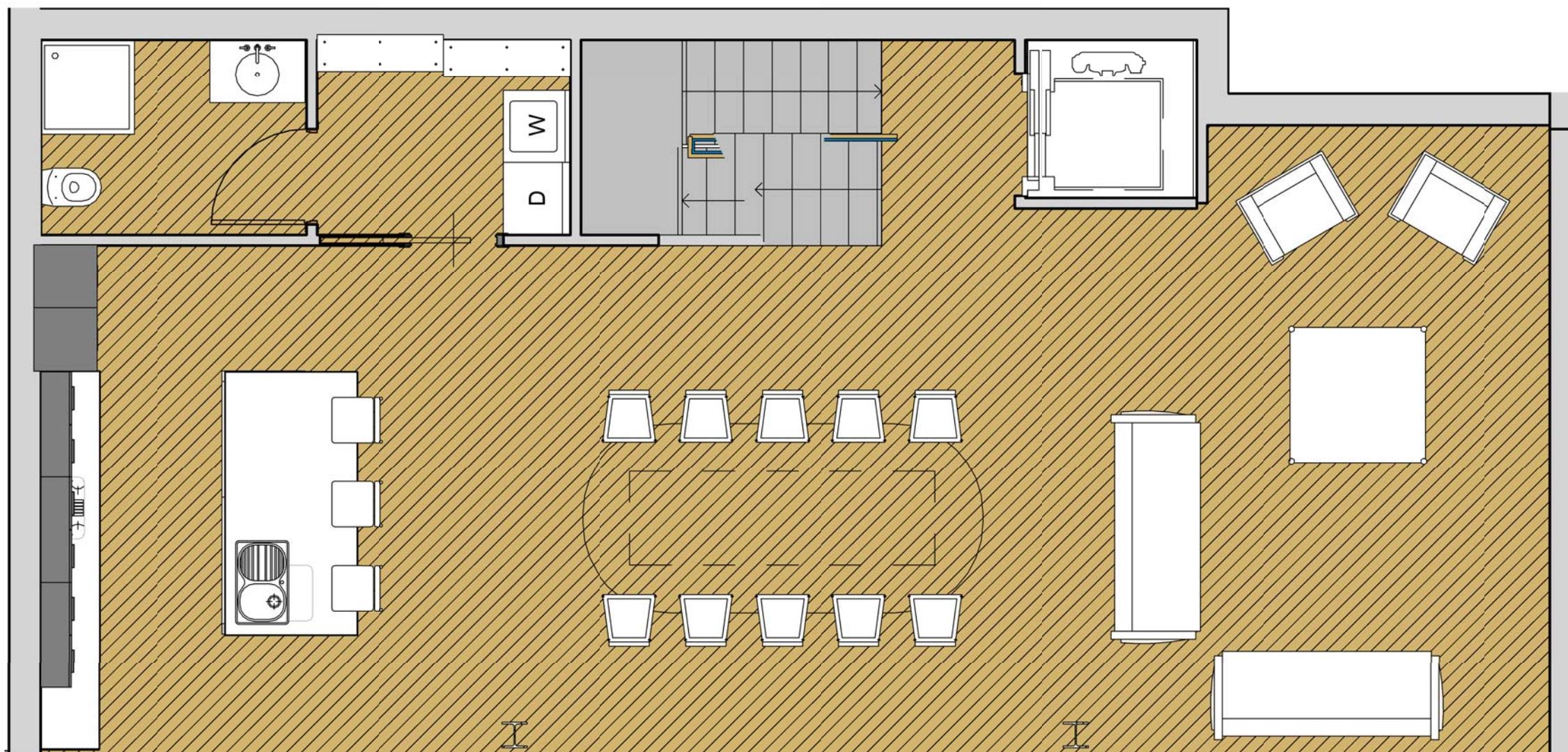


MOVIMENTO SISTEMA DE CONCRETO
Luz de la noche
Aventura
Casa
Tecno 2017

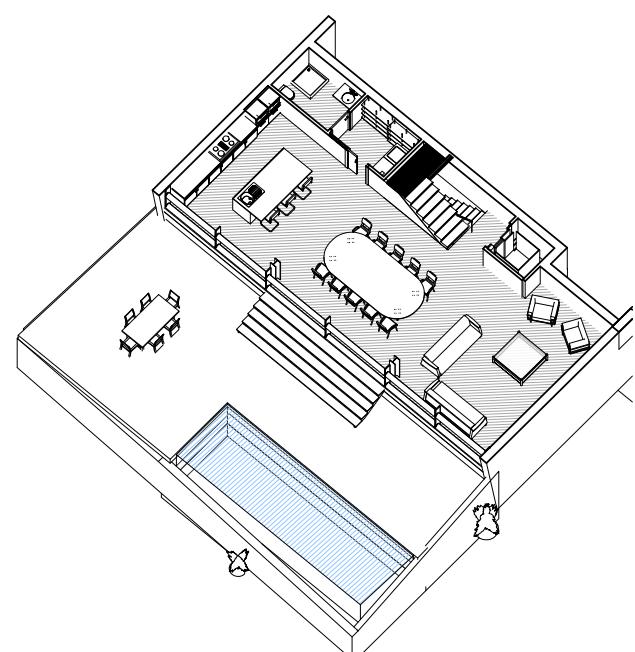


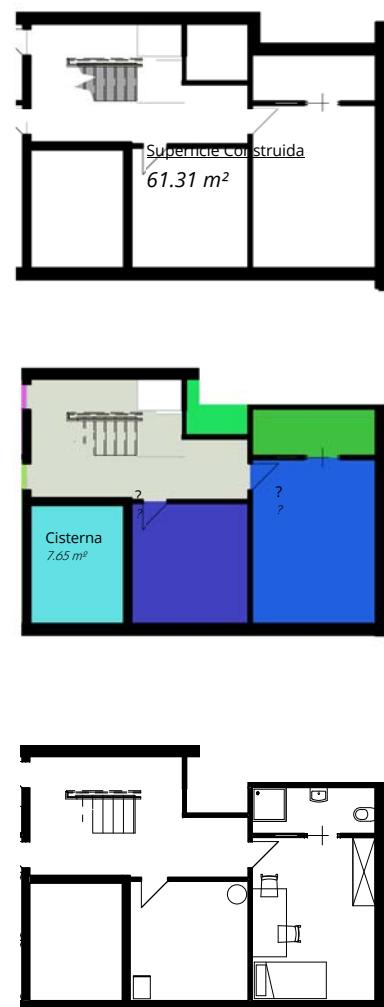
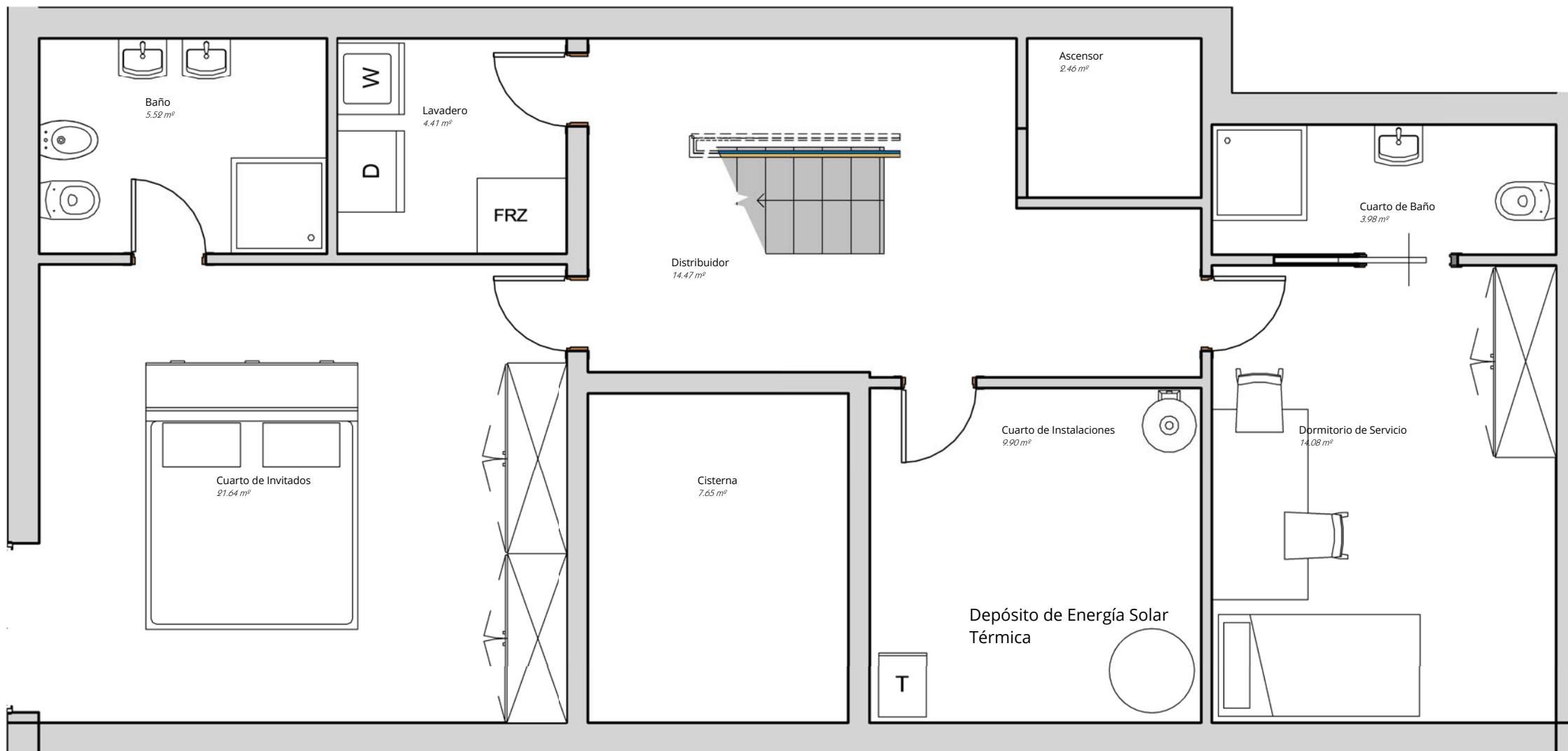
SUPERFICIES ÚTILES P. ALTA				
Nombre	Nivel	Área	Perímetro	Volumen
Dormitorio	P. ALTA	33.02 m ²	30.15	89.15 m ³
Dormitorio	P. ALTA	20.93 m ²	18.25	51.05 m ³
Dormitorio	P. ALTA	16.17 m ²	17.46	39.42 m ³
Vestidor	P. ALTA	14.47 m ²	21.76	44.86 m ³
Escalera	P. ALTA	13.53 m ²	14.53	32.99 m ³
Distribuidor	P. ALTA	5.69 m ²	13.36	13.88 m ³
Baño	P. ALTA	3.99 m ²	8.75	9.74 m ³
Baño	P. ALTA	2.36 m ²	6.87	5.75 m ³
Baño	P. ALTA	2.35 m ²	6.41	5.72 m ³
TOTAL: 9		112.51 m ²	137.53	292.56 m ³



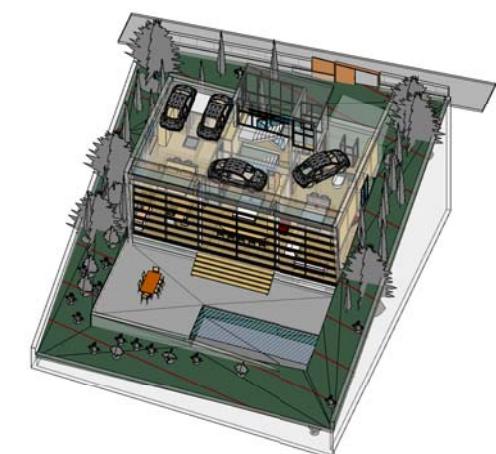
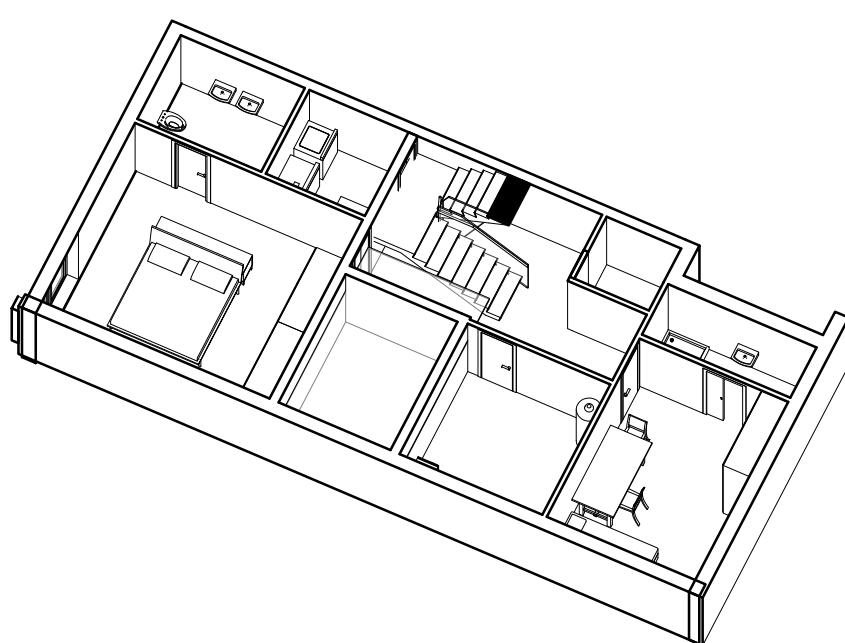


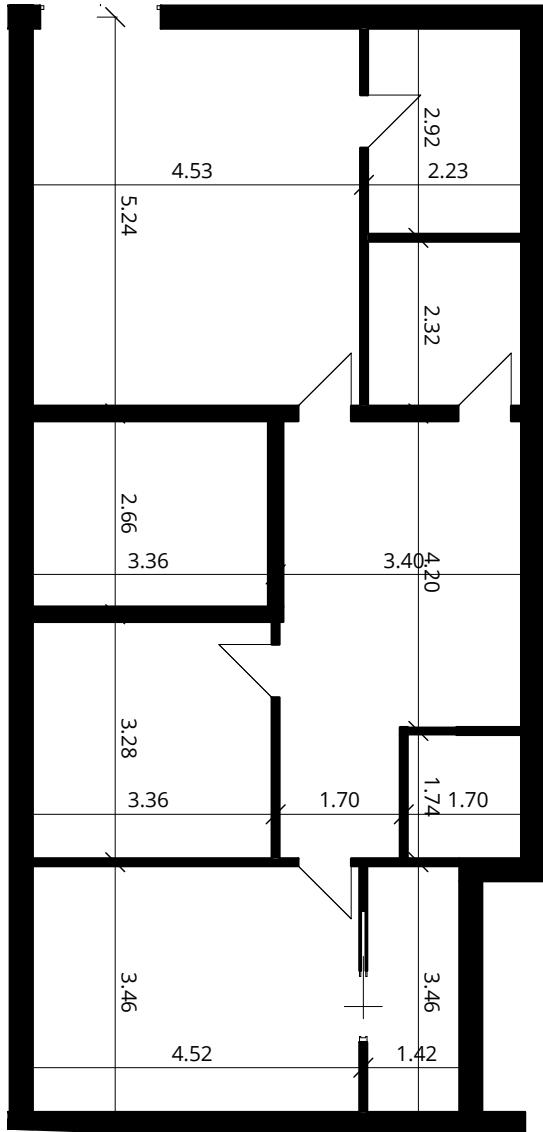
SUPERFICIES ÚTILES P.BAJA				
Nombre	Nivel	Área	Perímetro	Volumen
Salón Comedor Cocina	P. BAJA	74.19 m ²	40.78	180.91 m ³
Lavadero	P. BAJA	4.44 m ²	8.70	11.10 m ³
Escalera	P. BAJA	7.84 m ²	12.41	19.12 m ³
Baño	P. BAJA	4.67 m ²	9.15	11.67 m ³
TOTAL: 4		91.14 m ²	71.04	222.80 m ³



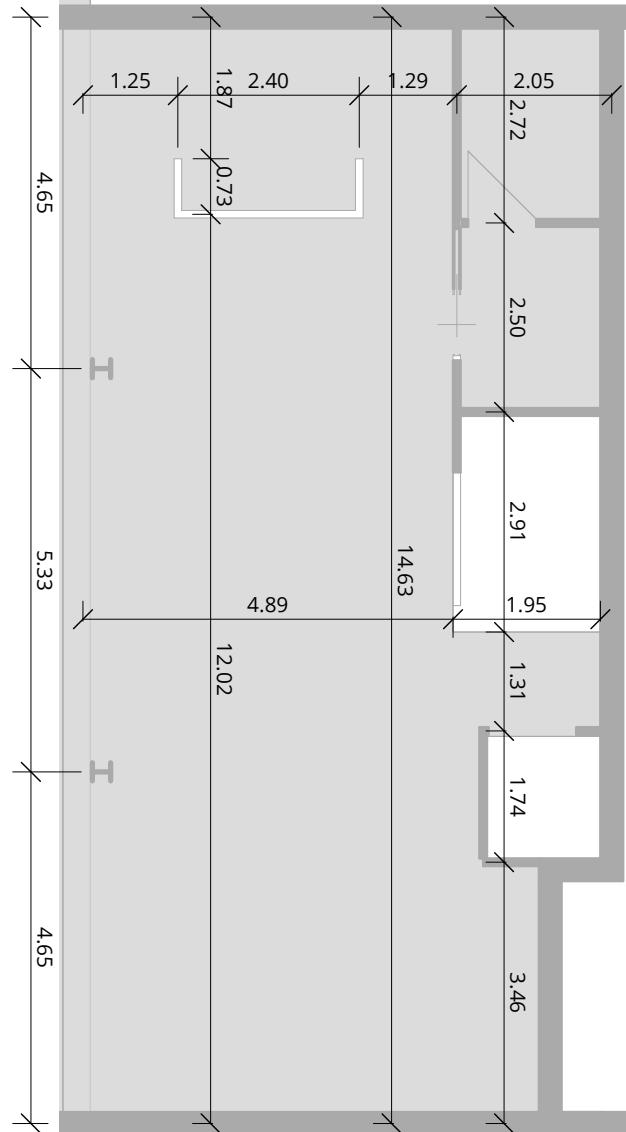


SUPERFICIES ÚTILES P. SÓTANO			
Nombre	Área	Perímetro	Volumen
Cuarto de Invitados	21.64 m ²	19.15	52.77 m ³
Distribuidor	14.47 m ²	18.17	35.27 m ³
Dormitorio de Servicio	14.08 m ²	14.76	34.32 m ³
Cuarto de Instalaciones	9.90 m ²	12.49	29.71 m ³
Cisterna	7.65 m ²	11.24	18.65 m ³
Baño	5.52 m ²	9.10	13.46 m ³
Lavadero	4.41 m ²	8.71	10.76 m ³
Cuarto de Baño	3.98 m ²	9.36	11.94 m ³
Ascensor	2.46 m ²	6.58	6.00 m ³
TOTAL: 9	84.11 m²	109.55	212.88 m³

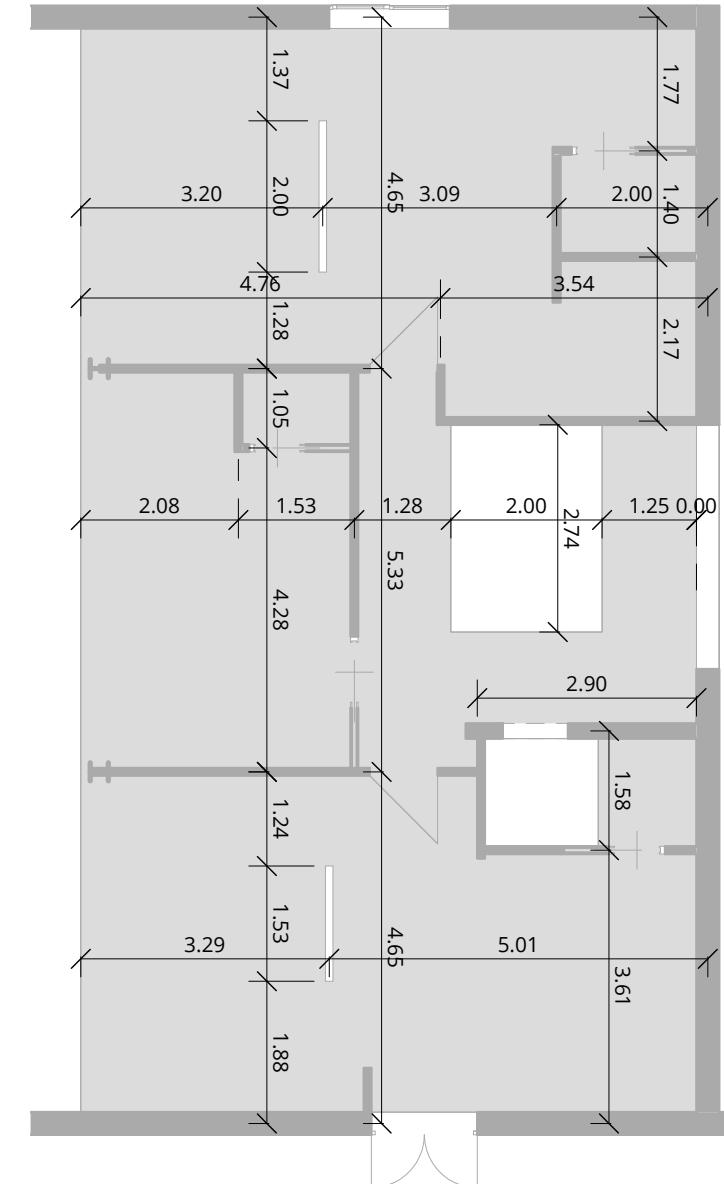




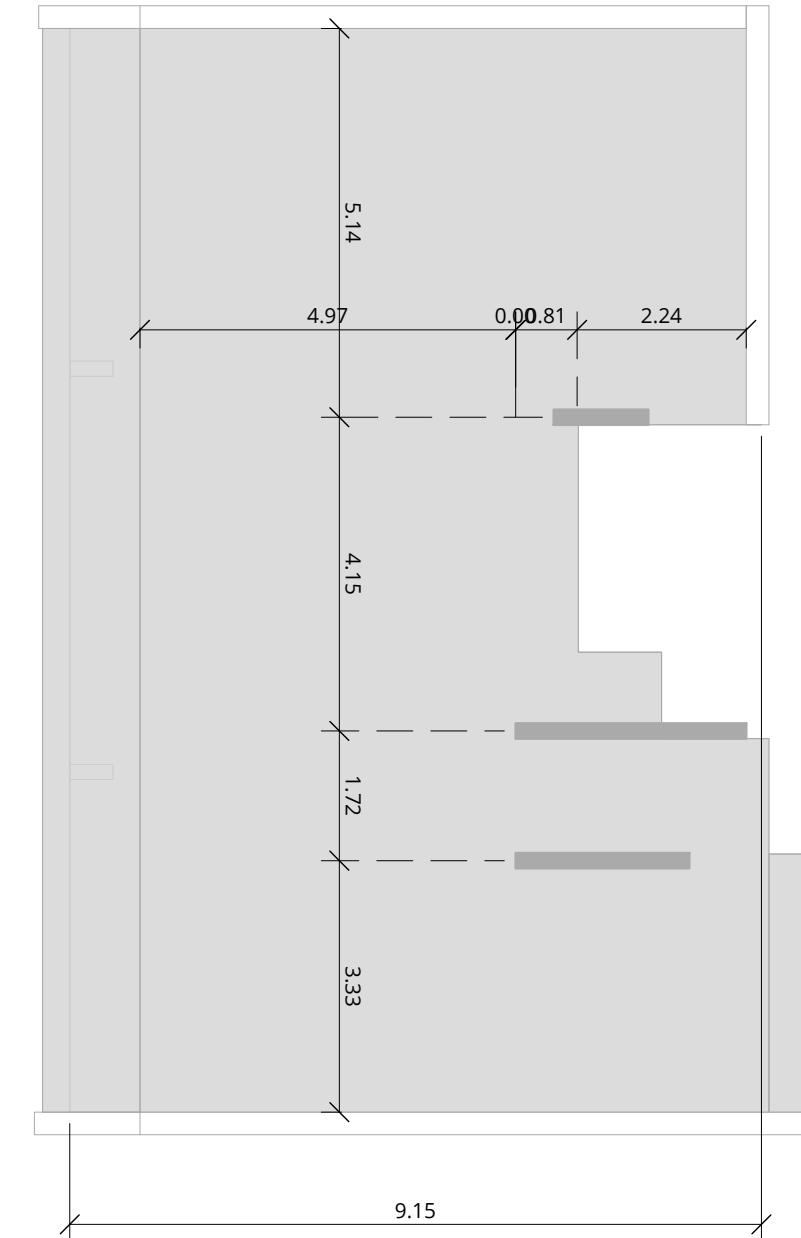
P. SÓTANO	
Nombre	Área
Cuarto de Invitados	21.64 m ²
Distribuidor	14.47 m ²
Dormitorio de Servicio	14.08 m ²
Cuarto de Instalaciones	9.90 m ²
Cisterna	7.65 m ²
Baño	5.52 m ²
Lavadero	4.41 m ²
Cuarto de Baño	3.98 m ²
Ascensor	2.46 m ²
TOTAL: 9	84.11 m²



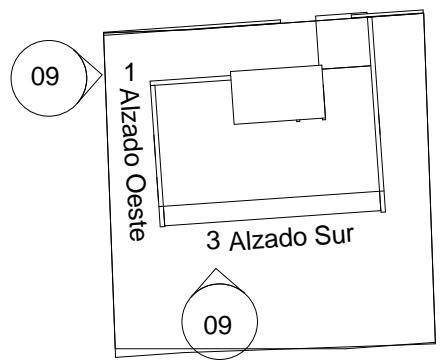
P. BAJA	
Nombre	Área
Salón Comedor Cocina	74.19 m ²
Lavadero	4.44 m ²
Escalera	7.84 m ²
Baño	4.67 m ²
TOTAL: 4	91.14 m²



P. ALTA	
Nombre	Área
Dormitorio	33.02 m ²
Dormitorio	20.93 m ²
Dormitorio	16.17 m ²
Vestidor	14.47 m ²
Escalera	13.53 m ²
Distribuidor	5.69 m ²
Baño	3.99 m ²
Baño	2.36 m ²
Baño	2.35 m ²
TOTAL: 9	112.51 m²



P. ACCESO	
Nombre	Área
Escaleras	9.03 m ²
Terraza	103.16 m ²
2	112.19 m ²

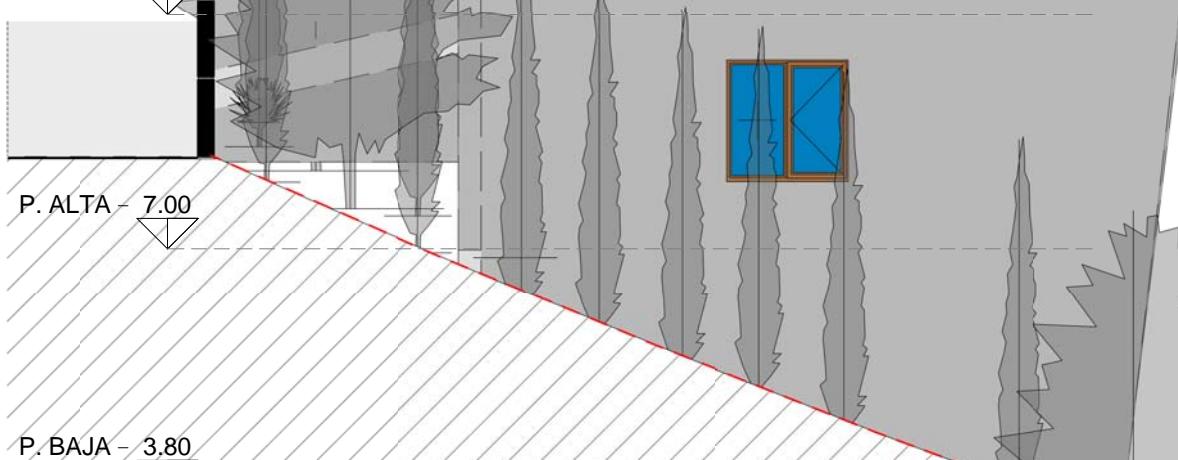


09 Alzado Sur
1 : 100
P. CUBIERTA - 13.20

09 Alzado Oeste 1 : 100

P. CUBIERTA - 13.20

P. ACCESO - 10.10



P. BAJA - 3.80

P. PISCINA - 2.80

P. SÓTANO - 0.80

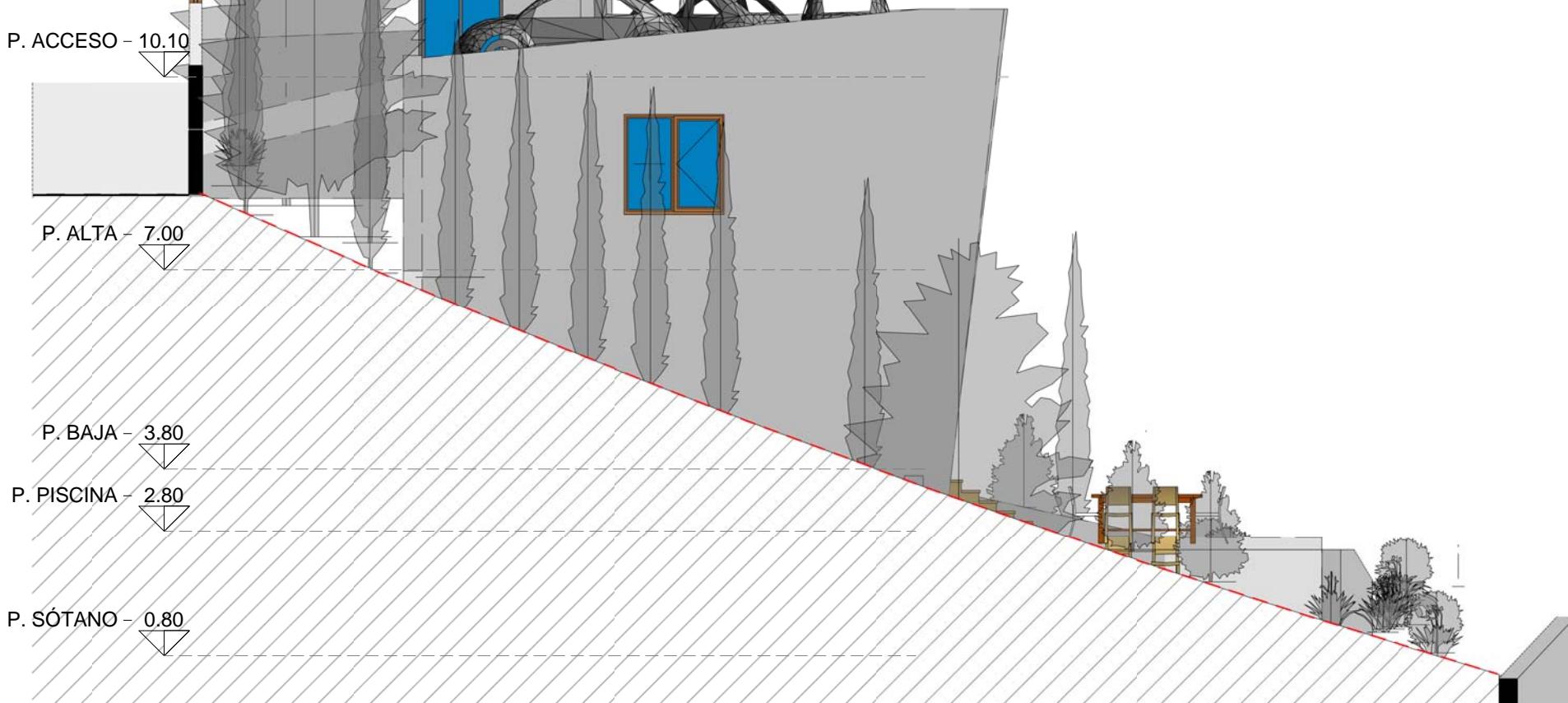
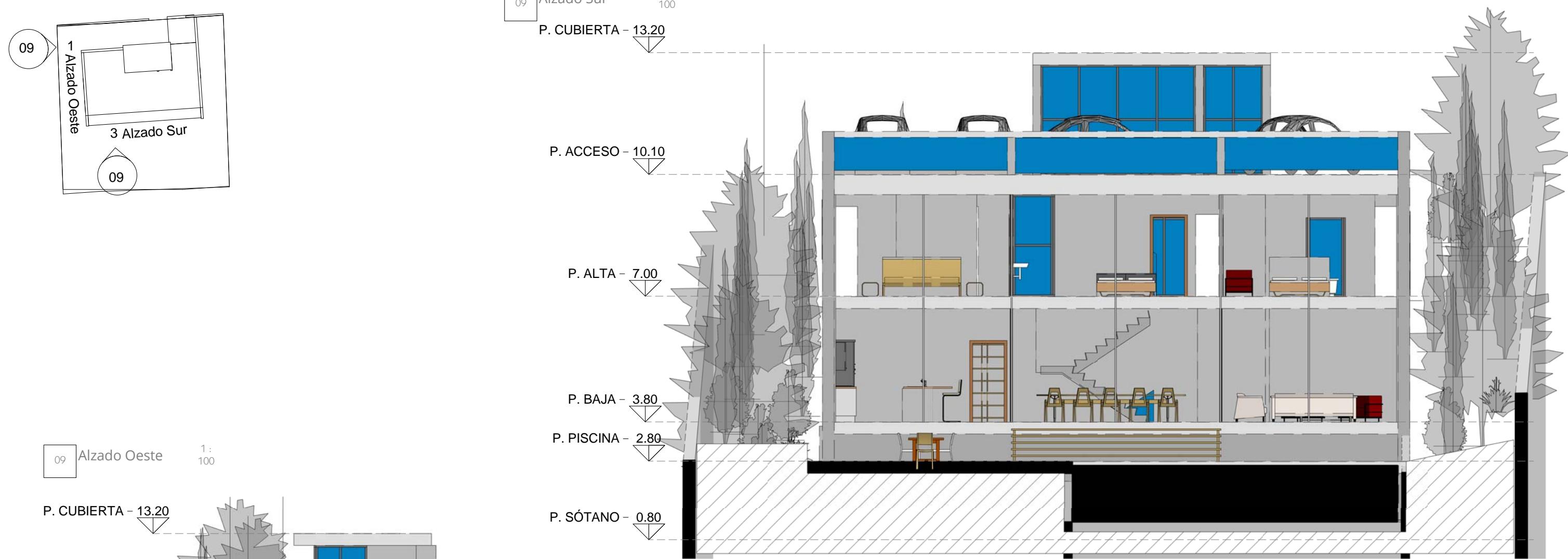
P. ACCESO - 10.10

P. ALTA - 7.00

P. BAJA - 3.80

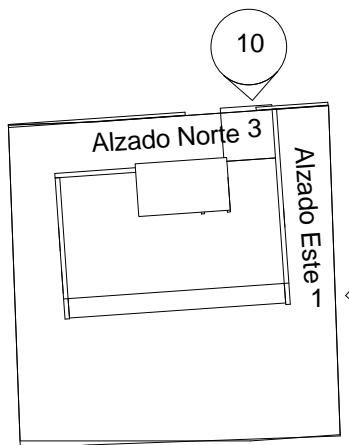
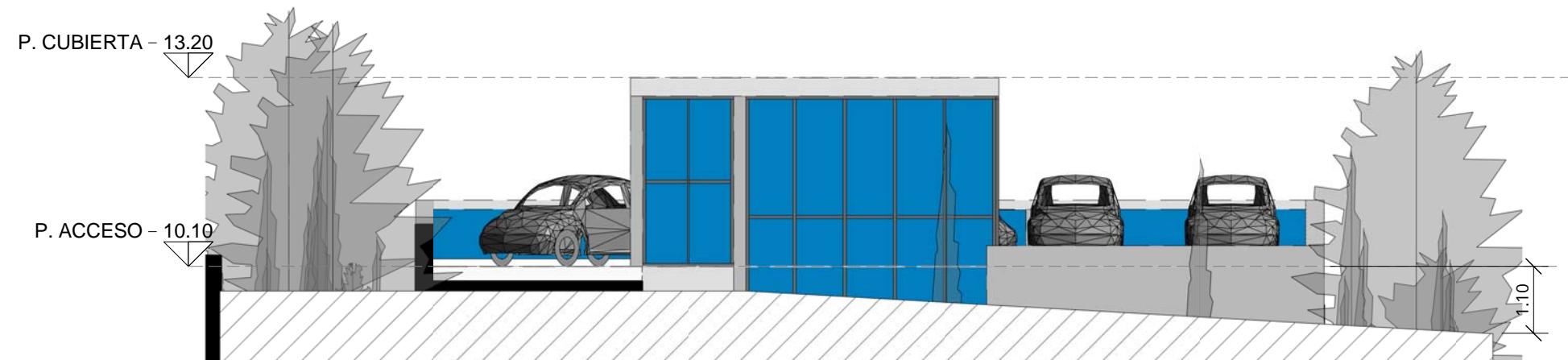
P. PISCINA - 2.80

P. SÓTANO - 0.80



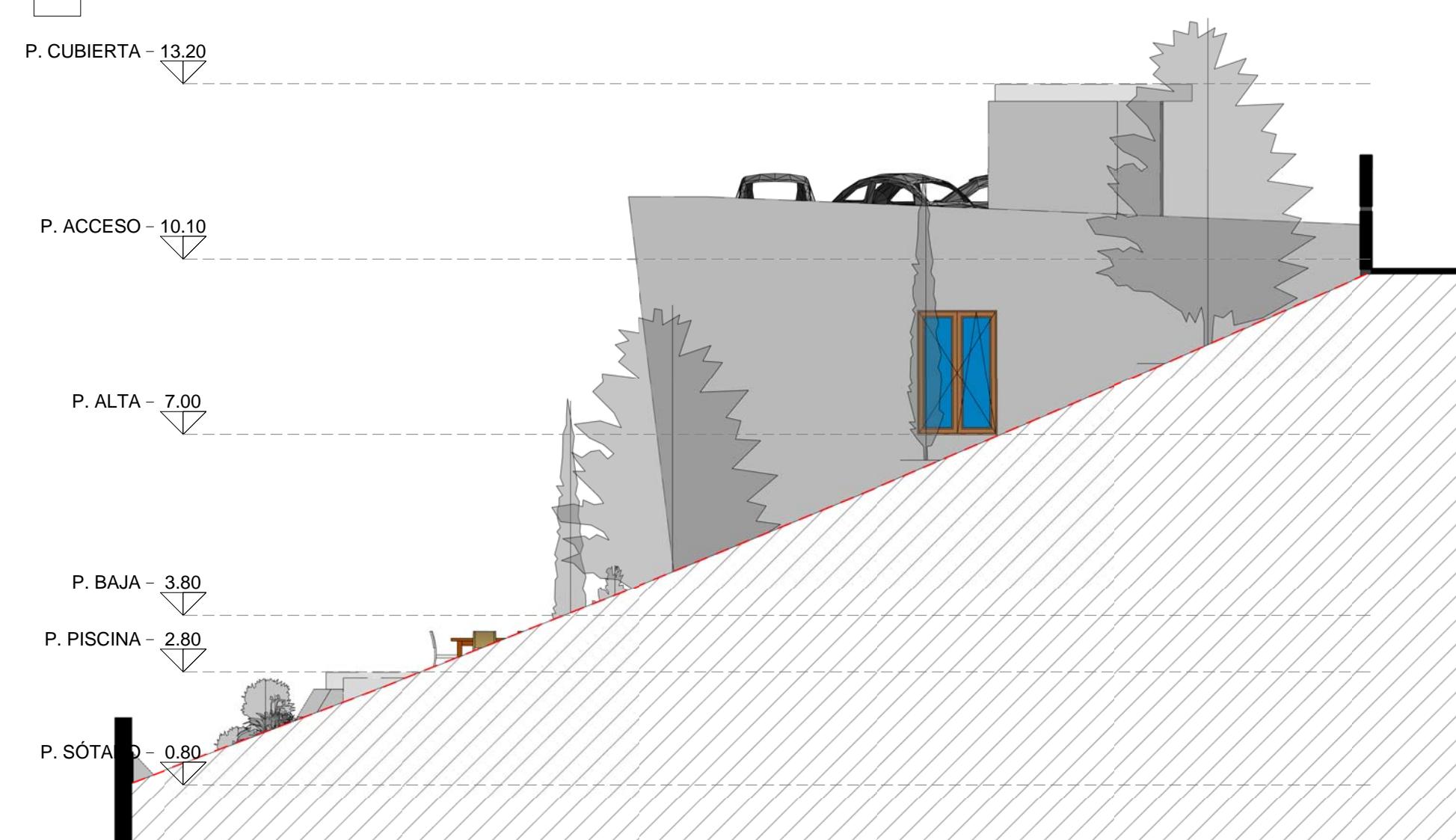
10 Alzado Norte

1:
100



10 Alzado Este

1:
100



11 Sección 1

1 :
100

P. CUBIERTA - 13.20

P. ACCESO - 10.10

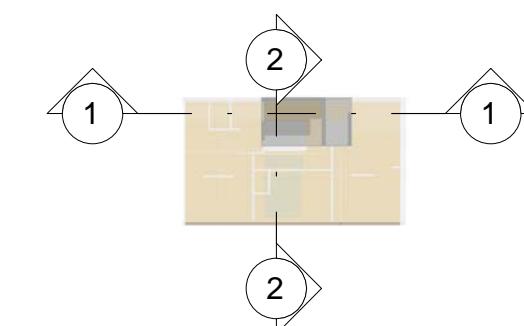
P. ALTA - 7.00

5.90

2.60

1.48

Topografía Natural del Terreno



11 Sección 2

1 :
100

P. CUBIERTA - 13.20

P. ACCESO - 10.00

P. ALTA - 7.00

P. BAJA - 3.80

P. PISCINA - 2.80

P. SÓTANO - 0.80

83.00°

2.60

2.90

2.70

Lugar: Calle Alfonso Molina, 10
Casa Noguera, 10
Área: 100 m²
Altura: 13.20 m
Ancho: 10.10 m
Profundidad: 13.20 m

12 Sección 3
1 : 100

P. CUBIERTA - 13.20

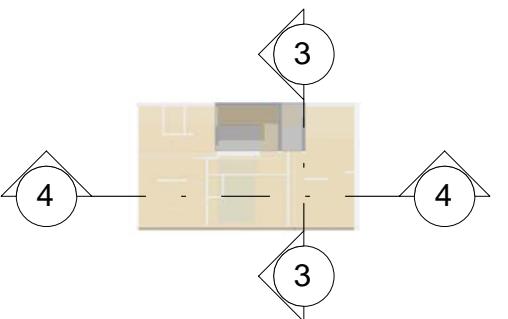
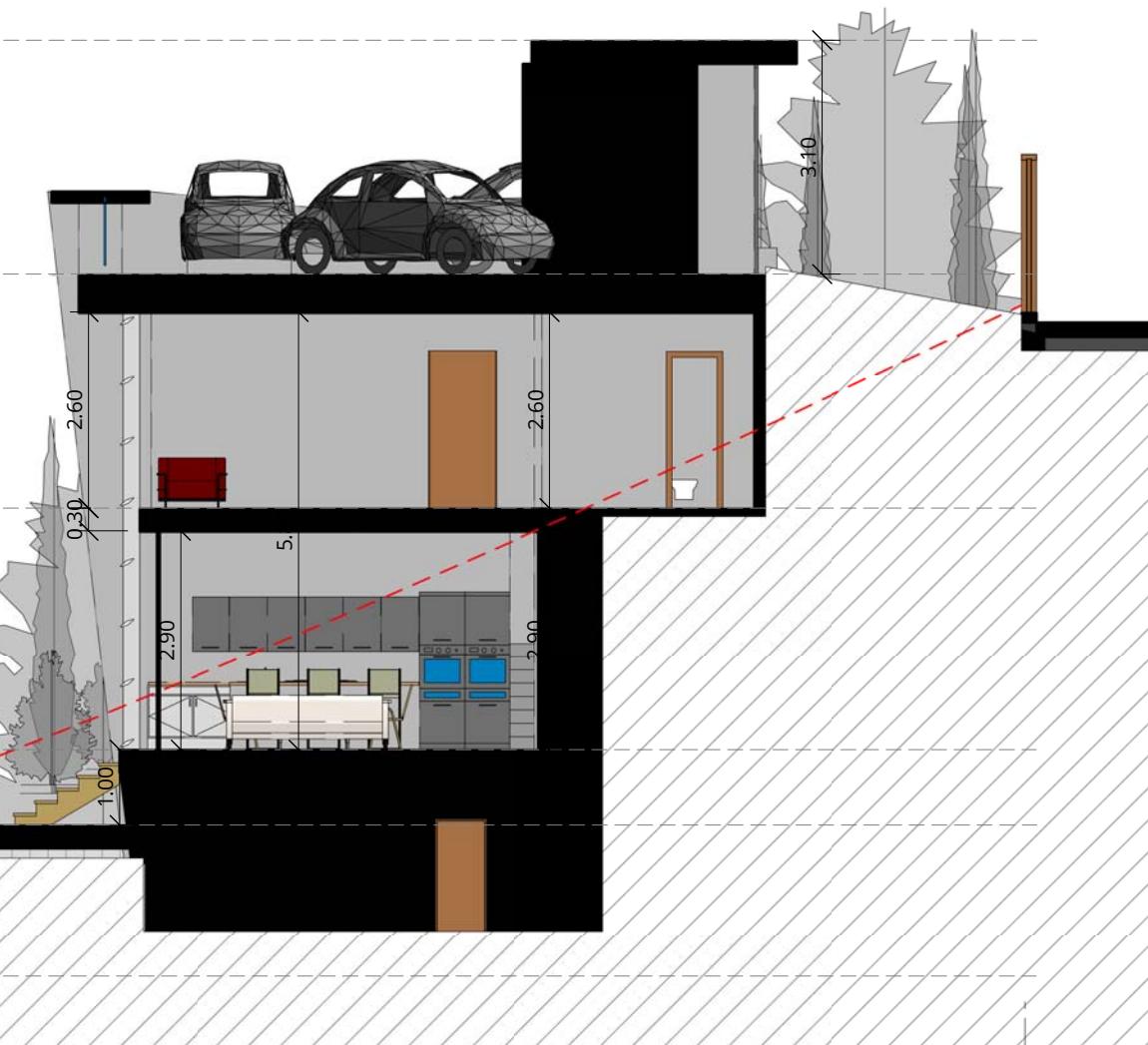
P. ACCESO - 10.10

P. ALTA - 7.00

P. BAJA - 3.80

P. PISCINA - 2.80

P. SÓTANO - 0.80



Topografía Natural del Terreno

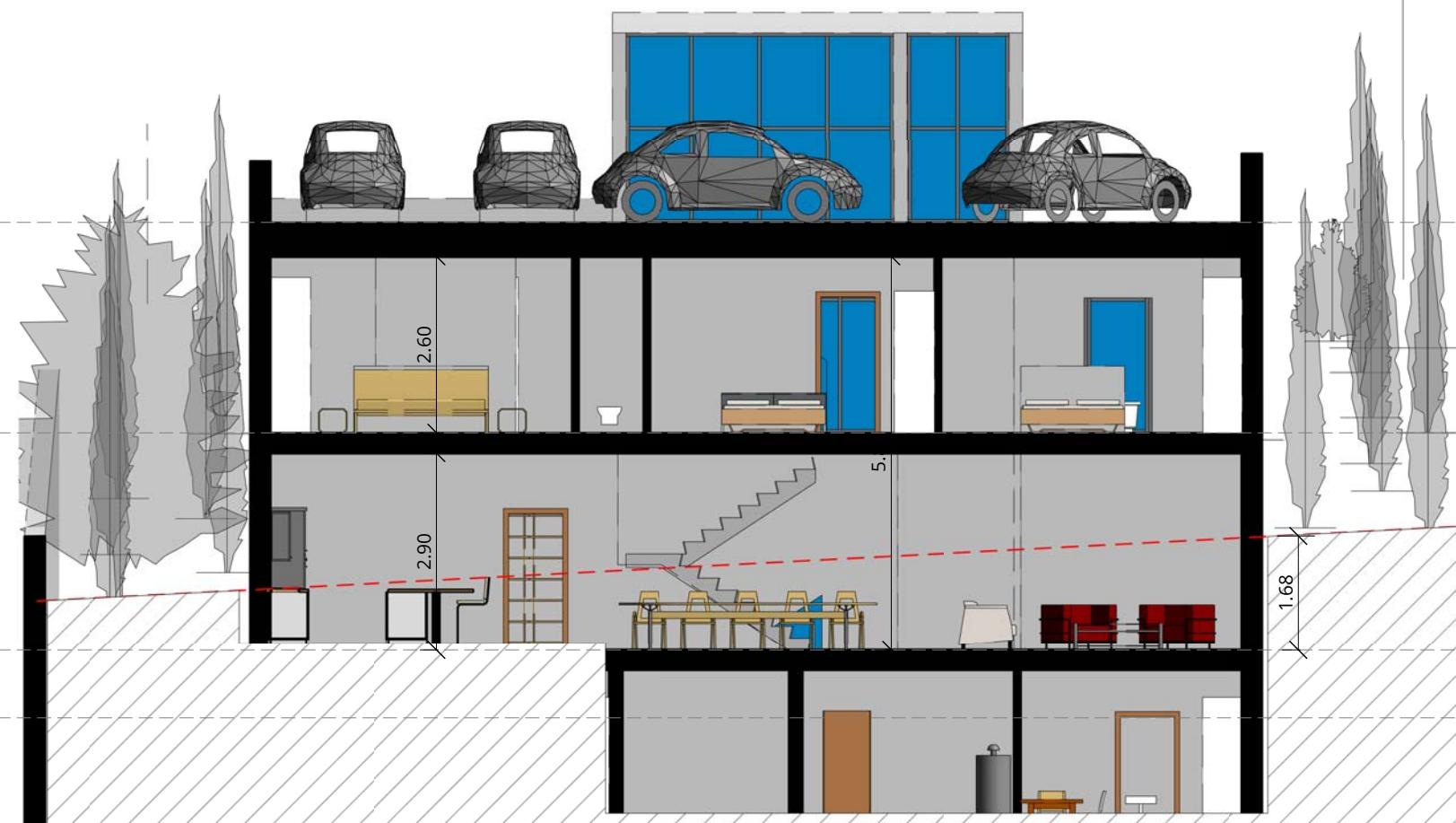
12 Sección 4
1 : 100

P. ACCESO - 10.10

P. ALTA - 7.00

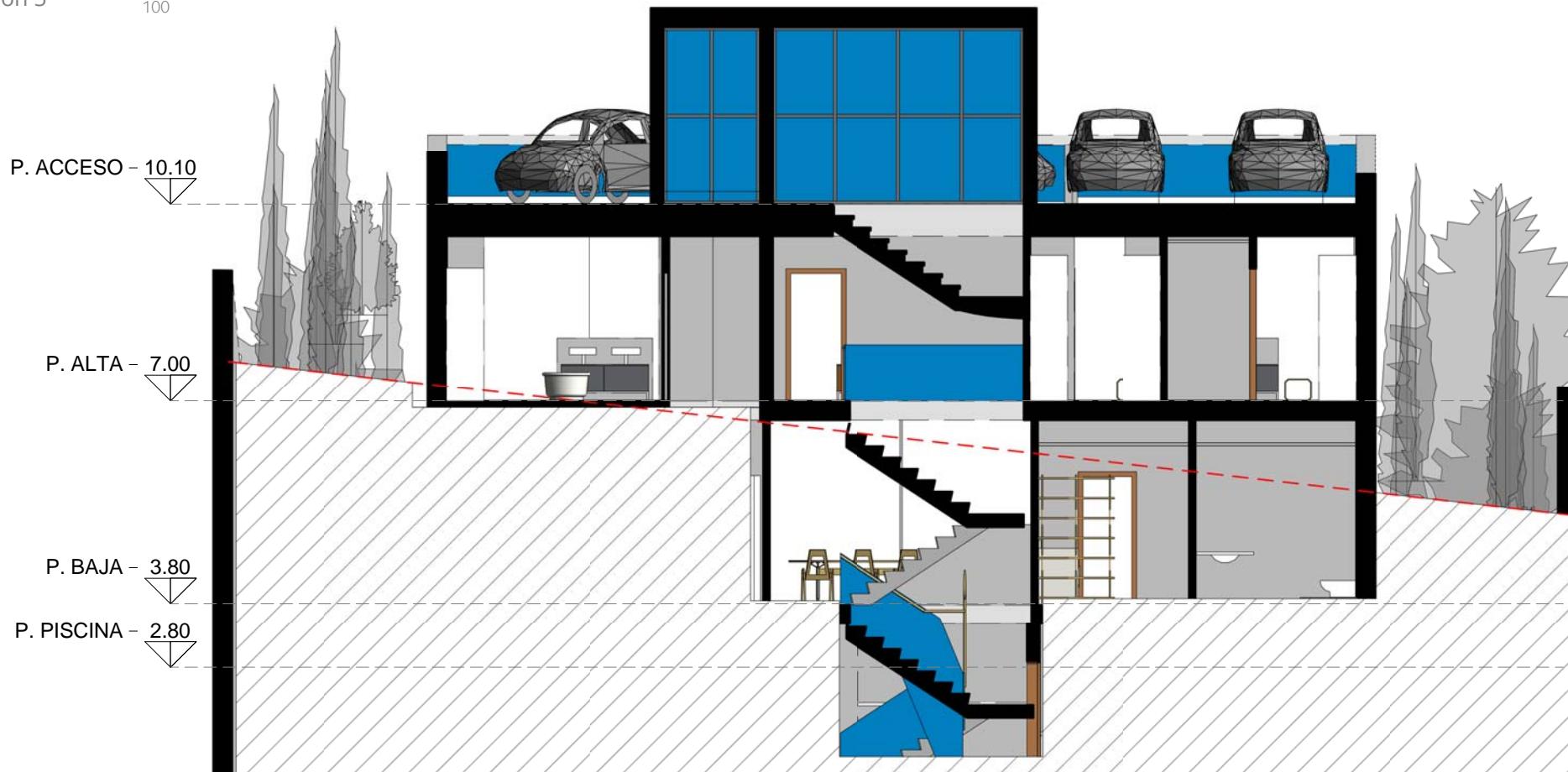
P. BAJA - 3.80

P. PISCINA - 2.80



13 Sección 5

1 :
100



Topografía Natural del terreno

13 Sección 6

1 :
100

