



## Enabling PEDs with cenero.one energy management

16.04.2023

**CEN****ERO**



**cenero.one**



# Agenda



Überblick PED: Baumwollspinnerei (SPARCS)

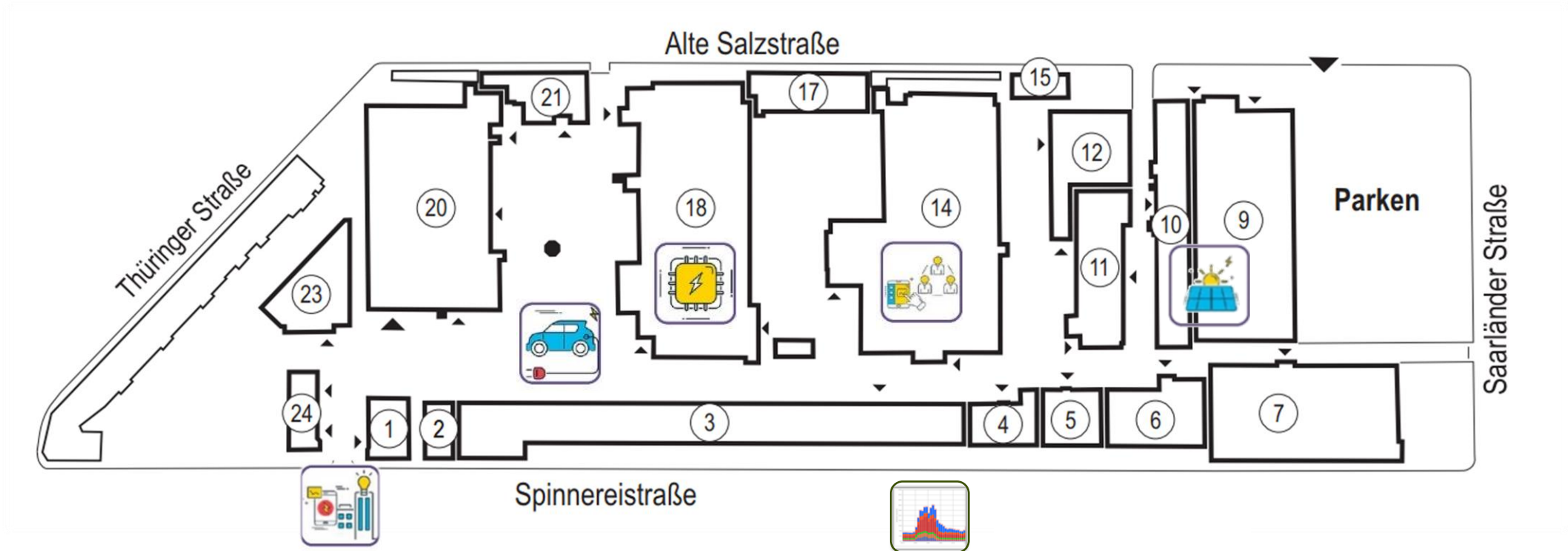


Vorstellung cenero.one - Energiemanagementsystem



Weitere Anwendungsgebiete und Ausblick

# SPARCS – Maßnahmen in der Baumwollspinnerei



**72 kW PV Plant**



**50 kW Electrical Storage**



**Intelligent E-Mobility and Bi-directional Charging**



**Digital Demand Orientated Heating System**

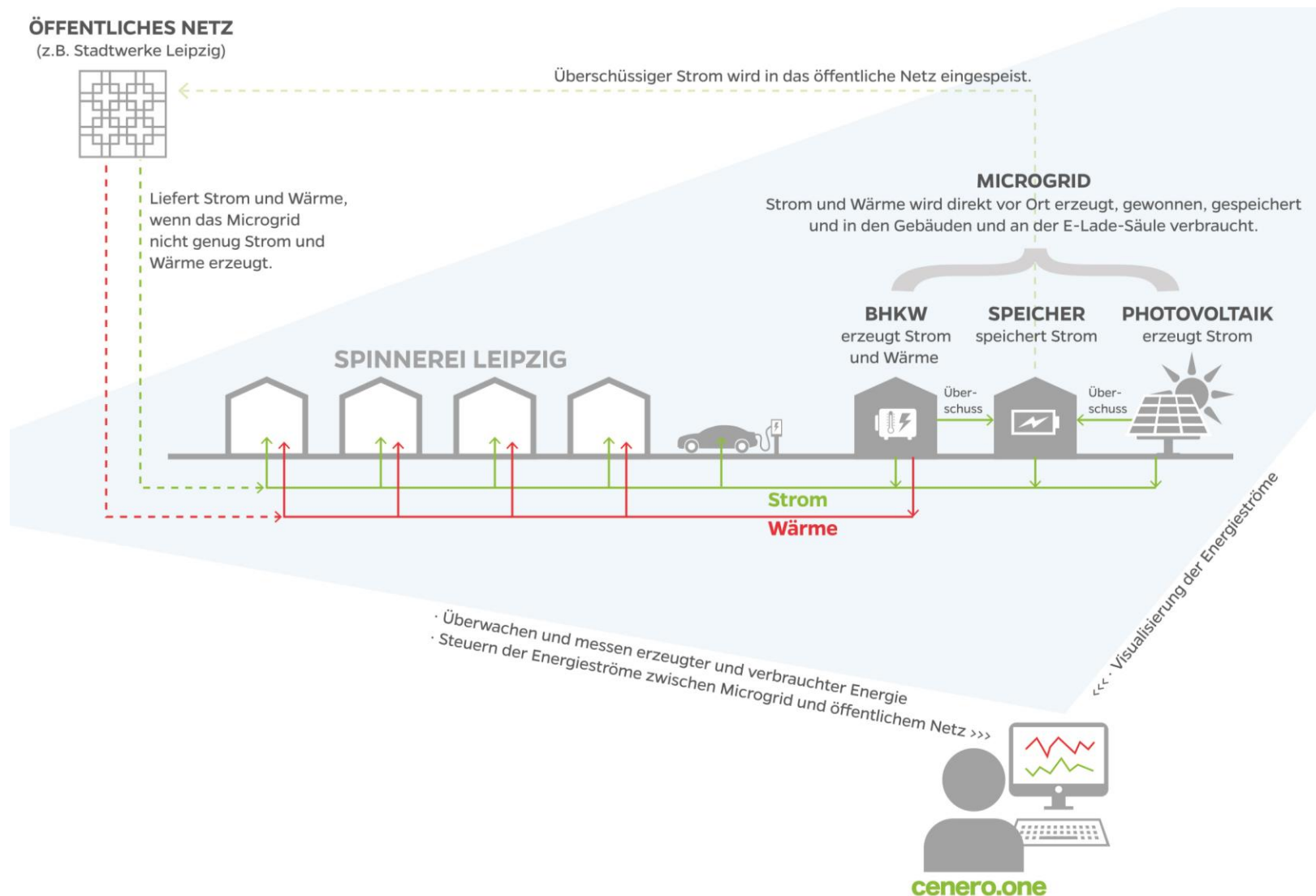


**Peer-2-Peer Energy Trading Interface**



**Digital Load Management and Energy Monitoring – cenero.one**

# Aufbau und Funktion des intelligenten Versorgungsnetzes







## cenero.one: Ihre Plattform für Energiemanagement, Abrechnung und ESG-Compliance

**cenero.one**



# Cenero.one: Ihre Plattform für Energiemanagement, Abrechnung und ESG-Compliance

## Hauptfunktionen

### 1 Digitalisierung

- Digitale Messekonzepte
- Export / Datentransfer an Drittsysteme (Schnittstellen / API)
- Quantifizierung grundsätzlicher ESG-Daten

### 2 Compliance

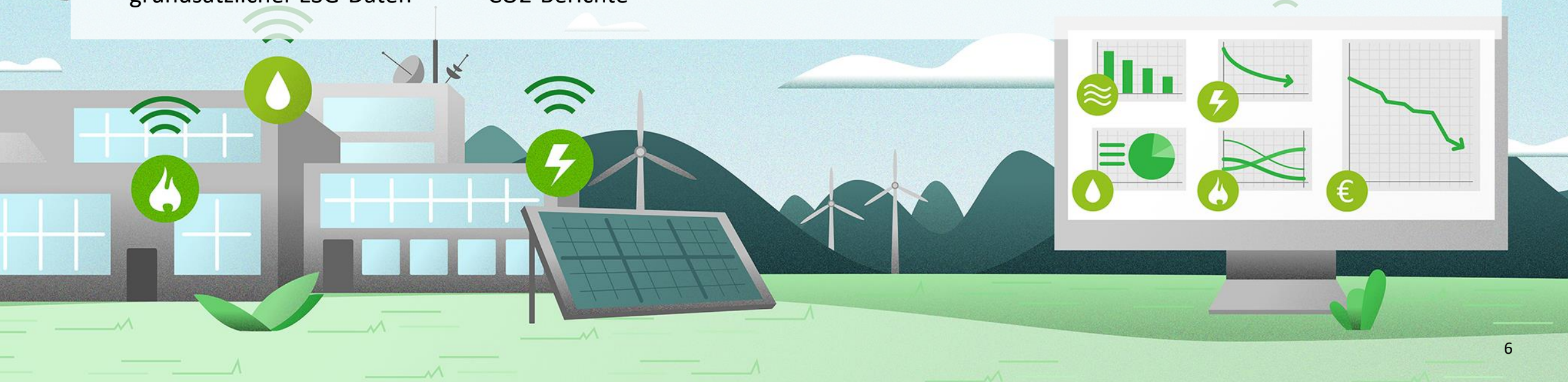
- Automatisierte Ausgabe (monatlicher) Standardreports für Asset-/Propertymanager
- Mieterreporting
- CO2-Berichte

### 3 Monitoring

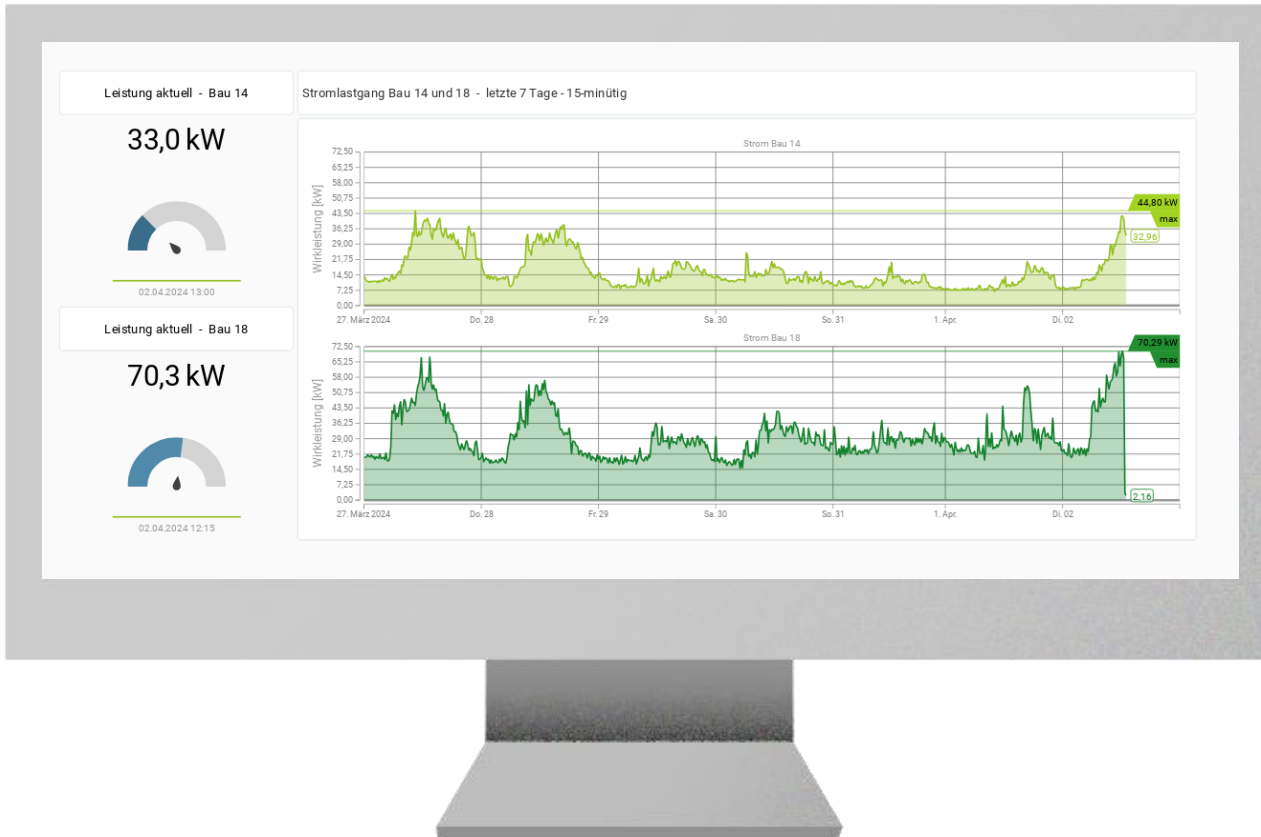
- Dynamische, hochauflösende Analyse
- Überwachung
- Optimierung auf Objektebene

### 4 Portfolio Management

- Objektübergreifendes Benchmarking und Effizienzmonitoring
- ESG Reporting auf Portfolio Ebene



# Immer den Durchblick bewahren: Hochauflösendes Liegenschaftsmonitoring



- Bereitstellung aller oder ausgewählter **Energieverbräuche** im **Portfolio/Gebäude** innerhalb des Energieberichts und automatisierte Übermittlung an relevante Stakeholder
- Berichte können **individuell konfiguriert** und erstellt werden.
- Identifikation von **Einsparpotenzialen** und Nachverfolgung von Energieverbrauch und –kosten.
- Implementierung von Maßnahmen auf Grundlage von **Berichtsergebnissen und Überwachung** der erzielten Ergebnisse.
- Übermittelte Daten können für die **Compliance Anforderungen**, interne Berichterstattung und externe Kommunikation genutzt werden.



# cenero.one gestaltet die digitale Revolution in der Baumwollspinnerei

Referenzprojekt: Baumwollspinnerei Leipzig

## Objektinformationen:

|                  |         |                    |           |
|------------------|---------|--------------------|-----------|
| <b>Standort:</b> | Leipzig | <b>Nutzfläche:</b> | 90.000 qm |
| <b>Baujahr:</b>  | 1884    | <b>Mieter:</b>     | 360       |

## Ressourcen:



## Technische Umsetzung:

- Gebäudescharfes ESG-Reporting für Eigentümer
- > 2000 Zähler und Sensoren (LoRa)
- Monitoring aller Energieflüsse und Erzeugungsanlagen
- Entwicklung kommunaler Wärmespeichersysteme





# Vom Industrieerbe zur vollständig digitalisierten Liegenschaft

Referenzprojekt: Auf AEG Nürnberg



## Objektinformationen:

**Standort:** Nürnberg

**Fläche:** 160.000 qm

**Baujahr:** 1914

**Mieter:** 75

## Ressourcen:



## Technische Umsetzung:

- Monitoring für Industriekunden und Wissenschaft
- Monitoring Erzeugungsanlagen + Lastmanagement
- Gebäudescharfe ESG-Reporting für Eigentümer

# Quartiersausbau in unmittelbarer Nähe zur Baumwollspinnerei

Referenzprojekt: Konsumzentrale Leipzig

## Objektinformationen:

|                  |              |                                      |
|------------------|--------------|--------------------------------------|
| <b>Standort:</b> | Leipzig      | <b>Fläche:</b> 33.000 m <sup>2</sup> |
| <b>Baujahr:</b>  | 1930er / NEU | <b>Mieter:</b> Multi-Tenant-Ausbau   |

## Ressourcen:



## Technische Umsetzung

- Geothermie-WP für Wärme- und Kälteversorgung
- Sektorkopplung dank PV-Installation
- Laufender Smart Meter Rollout und IoT-Ausbau
- Monitoring aller Energieflüsse und Lastmanagement





Wir freuen uns auf Sie!



**Richard Pankrath**

Vertriebsingenieur

Tel.: +49 172 / 8687756

Mail: rp@cenero.one

---

**Cenero.one GmbH**

Weißenfelser Straße 65 G

04229 Leipzig

Uns gibt es auch auf

