

**FG GRUPO EMPRESARIAL SAS**


NIT 901.476.242-7


**ESTADO DE LA SITUACIÓN FINANCIERA**

A: 31 DE DICIEMBRE DE 2023

Expresado en \$ Pesos Colombianos

ACTIVO	NOTA		PASIVO	NOTA	
<b>Activo corriente</b>			<b>PASIVO CORRIENTE</b>		
<b>EFFECTIVO Y EQUIVALENTE</b>	( 4 )	31.801.634	<b>PROVEEDORES</b>		1.640.000
Caja		1.339.465	Nacionales		1.640.000
Bancos		30.462.169			
			<b>CUENTAS POR PAGAR</b>		13.241.379
			Retenciones y Aportes de Nómina		12.940.904
		0	Otros		300.475
<b>DEUDORES COMERCIALES</b>	( 5 )	50.259.887			
			<b>IMPUESTOS GRAVAMENES Y TASAS</b>		7.162.000
CUENTAS POR COBRAR			Impuestos Nacionales		4.556.000
Anticipos y Avances Proveedores		403.400	Impuestos Distritales		2.606.000
Anticipo de Impuestos		49.856.487			
			<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>		<b>22.043.379</b>
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>82.061.521</b>	<b>PASIVO A MEDIANO PLAZO</b>	( 7 )	10.000.000
			Anticipo Clientes		10.000.000
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>					
<b>ACTIVO FIJO</b>		487.398.392	<b>PASIVO A LARGO PLAZO</b>		55.858.597
<b>PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO</b>	( 6 )	554.061.606	HD SAS		14.858.597
Terreno - Lote Sirivana		190.000.000	Humberto Castaño		41.000.000
Maquinaria y Equipo- Herramienta		12.860.770			
Muebles y Enseres		28.438.300	<b>TOTAL PASIVO NO CORRIENTE</b>	( 8 )	<b>65.858.597</b>
Equipo de Computación y Comunicación		10.096.000	<b>TOTAL PASIVO</b>		<b>87.901.976</b>
Equipo de Telecomunicacion		18.066.536			
Flota y Equipo de Transporte		294.600.000	<b>PATRIMONIO</b>	( 9 )	<b>481.557.937</b>
Depreciacion Acumulada		(66.663.214)	Capital Social		300.000.000
			Reserva		5.326.764
<b>TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>		<b>487.398.392</b>	Utilidad venta de acciones		36.750.000
			Utilidades del ejercicio anterior		53.267.636
			Utilidad del Ejercicio		86.213.537
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>\$ 569.459.913</b>	<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>		<b>\$ 569.459.913</b>

  
FABIAN ALBERTO GONZALEZ RAMIREZ  
C.C. 1.113.622.201  
Representante Legal

  
JOSE GERMAN LOZANO LARA  
C.C. 19.285.161 - T.P. 29936-T  
Contador Público


36.750.000


**FG GRUPO EMPRESARIAL SAS**

NIT: 901.476.242-7

**ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL****A: 31 DE DICIEMBRE DE 2023****Expresado en \$ Pesos Colombianos**

<b>INGRESOS OPERACIONALES</b>	<b>NOTA</b>		<b>\$ 805.687.432</b>
Ingresos por actividades Ordinarias	(11 )	805.687.432	
<b>INGRESOS TOTALES</b>			<b>805.687.432</b>
<b>COSTOS</b>			<b>(52.865.095)</b>
Compra de Mercancias		40.625.353	
Otros		12.239.742	
<b>UTILIDAD BRUTA EN VENTAS</b>			<b>752.822.337</b>
<b>GASTOS OPERACIONALES</b>			
<b>GASTOS DE ADMINISTRACION</b>			<b>(278.403.604)</b>
Gastos de Personal		100.475.453	
Impuestos		10.420.850	
Arrendamientos		8.450.000	
Seguros		10.534.831	
Servicios		29.213.641	
Gastos Legales		2.582.280	
Mantenimiento y Reparaciones		4.457.962	
Adecuacion e Instalacion		24.464.997	
Gastos de Viaje		7.571.126	
Depreciación		58.463.622	
Diversos		21.768.842	
<b>GASTOS OPERACIONALES DE VENTA</b>			<b>(403.694.838)</b>
<b>UTILIDAD/PÉRDIDA OPERACIONAL</b>			<b>70.723.895</b>
<b>INGRESOS NO OPERACIONALES</b>	<b>( 12 )</b>		<b>20.203.069</b>
Arrendamientos		19.800.000	
Financieros		97.757	
Diversos		305.312	
<b>GASTOS NO OPERACIONALES</b>	<b>(13)</b>		<b>(4.713.427)</b>
Gravámenes a los movimientos Financieros		1.999.550	
Gastos Bancarios		1.668.421	
Diversos		1.045.456	
<b>UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO</b>			<b>\$ 86.213.537</b>

  
**FABIAN ALBERTO GONZALEZ RAMIREZ**  
C.C. 1.113.622.201  
Representante Legal

  
**JOSE GERMAN LOZANO LARA**  
C.C. 19.285.161 TP 29936-T  
Contador Público

**FG GRUPO EMPRESARIAL SAS**  
**NIT: 901.476.242-7**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**A 31 DE DICIEMBRE DE 2023**

**NOTA 1.- INFORMACIÓN CORPORATIVA DE LA SOCIEDAD**

**FG GRUPO EMPRESARIAL SAS (FALGOR SAS)** es una sociedad con ánimo de lucro, constituida por documento privado del 12 de abril de 2021 de accionista único inscrito en la Cámara de Comercio de Bogotá el 15 de abril de 2021 con el número 02685085 del Libro IX. Se identifica con la Matrícula N° 03366970.

Se clasifica en el Grupo III - Microempresas para aplicación de las normas NIIF en Colombia. Es contribuyente por impuestos de Renta y declara mensualmente Retención en la Fuente, Bimestral IVA, Impuesto de Industria Comercio (ICA) Anual y Retención de Industria y Comercio Bimestral. Se identifica con el Nit 901.476.242-7 asignado por la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales (DIAN).

Su objeto social se centra en las siguientes actividades específicas: Compra venta, comercialización y distribución de vehículos automotores nuevos; Fabricación de carrocerías para todo tipo de vehículo; reparación y mantenimiento de todo tipo de vehículos; suministro de accesorios y sus partes para motos; Construcción de Proyectos de Servicio Público, Ingeniería y arquitectura, así como Tecnología, Informática, Electrónica y Sistematización, Bienestar Social, Suministro y Proveeduría y Actividad comercial y Financiera. Su domicilio se ubica en la Calle 64 N° 70 – 68 en Bogotá.

**NOTA 2.- BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Los Estados de Situación Financiera y de Resultados, de Patrimonio Neto y de Flujos de Efectivo, al 31 de diciembre de 2023, que se incluyen en el presente informe han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por FG GRUPO EMPRESARIAL SAS y *de acuerdo con Normas internacionales de información financiera, emitidas por el International Accounting Standards Board*. Las cifras incluidas en los Estados Financieros adjuntos se encuentran expresadas en pesos colombianos, siendo ésta la moneda funcional de la entidad.

**NOTA 3.- PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES**

A continuación, se detallan las principales Políticas que la Sociedad utiliza en la preparación y presentación de los **Estados Financieros bajo NIIF**.

**3.1 Efectivo y Equivalente al Efectivo**

El efectivo comprende tanto la caja como los depósitos bancarios a la vista. Los equivalentes al efectivo son inversiones a corto plazo de gran liquidez, con vencimiento no superior a 90 días desde la fecha de inversión. Estos serán fácilmente convertibles en montos determinados de efectivo, estando sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor.

**3.2 Instrumentos Financieros**

Los instrumentos financieros de FG GRUPO EMPRESARIAL SAS Se clasifican en función de las siguientes categorías:

#### **A- Cuentas por cobrar y por pagar**

Las cuentas por cobrar corresponden a activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y se clasifican en Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar dentro del Estado de Situación Financiera. A su vez las cuentas por pagar corresponden también a pasivos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y se clasifican como Acreedores Comerciales y Otras Cuentas por Pagar dentro del Estado de Situación Financiera. Estos activos y pasivos se presentan a su valor corriente por cuanto no existen costos significativos asociados a estas cuentas que ameriten la aplicación de la metodología del costo amortizado y se considera que sus vencimientos son de corto, mediano y largo plazo.

#### **B - Activos financieros mantenidos hasta el vencimiento.**

Corresponden a activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo, que la Sociedad tiene la intención y capacidad de mantener hasta su vencimiento. Si la Sociedad vendiese una parte significativa de los activos clasificados en esta categoría, entonces la totalidad de estos se reclasifica como disponible para la venta. Esta clase de activos financieros se clasifican de acuerdo con la fecha de vencimiento como Corrientes y No Corrientes. Para aquellos activos, cuya fecha de vencimiento no sea superior a 12 meses, se clasifican como Corrientes. Mientras que el resto son clasificados como No Corrientes. Estos activos se valorizan a costo amortizado. Al cierre de la vigencia de estas notas FG GRUPO EMPRESARIAL SAS no tiene esta clase de Activos.

#### **C- Activos financieros medidos a valor razonable con efecto en resultados.**

Corresponden a activos financieros mantenidos con fines de negociación. Un activo financiero se clasifica en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de venderse en el corto plazo. Las pérdidas y ganancias que surgen de cambios en el valor razonable de los Activos Financieros clasificados en la categoría de Medidos a Valor Razonable con Cambios en Resultado se incluyen en el Estado de Resultados, dentro del rubro Otras Ganancias (Pérdidas), en el ejercicio en que surgen. A su vez los ingresos por dividendos que surgen de las partidas clasificadas en este rubro se reconocen en el Estado de Resultados, dentro del rubro Otros Ingresos de la Operación cuando se establece el derecho de la Sociedad a recibir el pago. Al cierre de la vigencia de estas notas FG GRUPO EMPRESARIAL SAS no tiene esta clase de Activos.

#### **D- Activos financieros disponibles para la venta.**

Los activos financieros se darán de baja del Estado de Situación Financiera cuando, y sólo cuando: - Expiren los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero; o - Se cede el activo financiero bajo los requerimientos establecidos en NIC 39. Los pasivos financieros se darán de baja cuando la obligación correspondiente se haya cancelado o pagado, o bien cuando ésta haya expirado. Además, los pasivos financieros que no se midan a costo amortizado se medirán a valor razonable con efecto en resultados.

Los Activos Financieros Disponibles para la Venta corresponden a activos financieros no derivados no clasificados en ninguno de los rubros anteriormente expuestos. Estos activos se medirán a valor razonable con efecto en Patrimonio Neto, presentados en otros ingresos o gastos reconocidos en el Estado de Resultados Integral. No obstante, lo anterior, para aquellos activos de los cuales no se disponga un precio cotizado en un mercado activo o aquellos en los cuales la variabilidad de estimaciones de valor razonable es poco significativa, su valor se mide al costo neto de pérdidas por deterioro de valor. Cuando los títulos clasificados como disponibles para la venta se enajenan o sufren una pérdida por deterioro, los ajustes acumulados al valor razonable reconocidos en el Patrimonio Neto se incluyen en el Estado de Resultados Integrales como Otros Ingresos con cargo o abono a Patrimonio Neto, dentro del rubro Activos Financieros Disponibles para la Venta. Al cierre de la vigencia de estas notas FG GRUPO EMPRESARIAL SAS no tiene esta clase de Activos.

La Sociedad evalúa en la fecha de cierre si existe evidencia objetiva de que un activo financiero o un grupo de activos financieros puedan encontrarse **deteriorados**. En caso de existir cualquier evidencia de este tipo, la

pérdida acumulada, determinada como la diferencia entre el costo de adquisición y el valor razonable corriente menos cualquier pérdida por deterioro reconocida en ejercicios previos, se elimina del Patrimonio Neto y se reconoce en el Estado de Resultados. Estas pérdidas reconocidas en el Estado de Resultados no se revierten.

### 3.3 Propiedades, Planta y Equipo

Todas las clases de Propiedades, Planta y Equipo se reconocen inicialmente a su costo, ya sea de adquisición o construcción. Para su valoración posterior a la inicial se utiliza el modelo del costo, siendo su presentación neta de depreciaciones acumuladas (para aquellos elementos susceptibles de depreciar) y de pérdidas acumuladas por deterioro de valor. En la determinación del costo inicial se considera, en la medida de ser requerido, los siguientes puntos:

- Costo de adquisición, menos descuentos respectivos.
- Costos complementarios directamente relacionados con la adquisición o construcción del elemento de Propiedades, Plantas y Equipos.
- Costos de financiamiento, siempre que el elemento de Propiedades, Plantas y Equipos - Califique como un activo calificable, es decir, que necesite de un período prolongado para quedar listo para su uso.

La cuota de depreciación anual se reconoce como gasto o costo, determinándose en función del método lineal basado en las vidas útiles técnicas estimadas de los elementos susceptibles de ser depreciados. La Sociedad calcula la cuota de depreciación considerando el enfoque de componentes. En este sentido, sólo es separado por componentes un elemento cuando existe un peso significativo en términos monetarios y son asignados métodos o vidas útiles diferentes entre los componentes identificados.

El detalle de las vidas útiles definidas al cierre de cada ejercicio para las distintas clases de elementos clasificados como Propiedades, Planta y Equipos se muestra a continuación:

Identificación de Vida Útil estimada	Mínima (Años)	Máxima (Años)
Planta y Equipo	10	40
Equipo de Computo	5	5
Flota y Equipo de transporte	10	10

La Sociedad ha definido no incorporar valores residuales para los elementos de Propiedades, Planta y Equipo. Lo anterior, debido, principalmente, a que no existe historia en recuperación de valores al finalizar las respectivas vidas útiles. Los mantenimientos menores, así como las reparaciones son imputados con cargo a los resultados del ejercicio en el cual se realizan. Por su lado, los mantenimientos mayores se activan y se deprecian en función del plazo que reste hasta el próximo mantenimiento mayor. La Sociedad, a cada cierre contable revisa las estimaciones incorporadas en la valorización de los elementos de Propiedades, Planta y Equipo.

### 3.4 Impuesto a la Renta y Diferidos

Los gastos por impuestos del ejercicio comprenden los impuestos de ICA, el impuesto de IVA, Retención por Impuesto de Industria y Comercio (ReteIca), Retención en la Fuente y Auto Retención, respectivamente. Estos impuestos se reconocen en el estado de resultados, excepto cuando se trata de partidas que se reconocen directamente en el patrimonio. En este caso, el impuesto también se reconoce en el patrimonio (a través del Estado de Otros Resultados Integrales). Los cargos por impuestos se calculan sobre la base de las leyes tributarias vigentes a la fecha del estado de situación financiera.

Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 “Impuesto a las ganancias”. Los impuestos diferidos se calculan, de acuerdo con el método del balance, sobre las diferencias temporales que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus importes en libros en las cuentas consolidadas. El impuesto diferido se determina utilizando las tasas de impuestos (y leyes) aprobadas a la fecha del balance y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide. Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros con los que se puedan compensar las diferencias temporarias.

### **3.5 Provisiones y Contingencias**

Las provisiones reconocidas por la Sociedad, en el Estado de Situación Financiera corresponderán a obligaciones surgidas a consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse perjuicios patrimoniales, una de las características especiales es la incertidumbre que existe en la cuantía del perjuicio, como también en el momento de su ocurrencia.

Por tales razones, la Sociedad utilizará la mejor información disponible para calcular el valor actual del monto más probable que estima se tendrá que desembolsar para hacer frente a la obligación reconocida. A cada cierre contable la Sociedad revisa los supuestos utilizados en la determinación del compromiso asumido. Dicho compromiso puede ser producto de una obligación legal o una obligación que la Sociedad asuma voluntariamente. Para este último caso los afectados deberán estar bajo conocimiento de las consecuencias que generarán las obligaciones contraídas.

Las provisiones se revierten contra resultados cuando es menor la posibilidad de ocurrencia de que exista una salida de recursos para cancelar tal obligación. Esta reversión se realiza contra la cuenta del Estado de Resultados Individual en el que se hubiera registrado el correspondiente gasto; y el exceso, en su caso, se reconoce en la cuenta de otros ingresos del Estado de Resultados Individual.

Por su lado, la Sociedad revelará Pasivos contingentes en los casos que se trate de:

- Una obligación posible, surgida a raíz de sucesos pasados, cuya existencia ha de ser confirmada sólo por la ocurrencia, o en su caso por la no ocurrencia, de uno o más eventos inciertos en el futuro, que no están enteramente bajo el control de la Sociedad, o
- Una obligación presente, surgida a raíz de sucesos pasados, que no se ha reconocido contablemente debido a que: - No es probable que la Sociedad tenga que satisfacerla, desprendiéndose de recursos que incorporen beneficios económicos; o bien - La cuantía de la obligación no puede ser valorado con suficiente fiabilidad. Los derechos de reembolso exigibles a terceros para liquidar la provisión se reconocen como un activo separado cuando es prácticamente seguro su cobro efectivo. El ingreso relacionado con el reembolso se reconoce, en su caso, en el resultado consolidado como una reducción del gasto asociado con la provisión con el límite del valor de la provisión.

### **3.6 Beneficios y Obligaciones a los Empleados**

La Sociedad define los beneficios a los empleados como todos los tipos de retribuciones proporcionadas a los trabajadores a cambio de los servicios prestados. Los beneficios a los empleados comprenden los beneficios a corto plazo, cuyo pago se realiza antes o al término de los doce meses siguientes a la prestación de servicios; los beneficios post-empleo, cuyo pago es realizado después de completar su período de empleo a la entidad; y los beneficios por terminación que incluyen las remuneraciones por pagar como consecuencia de: - La decisión de la Sociedad de resolver el contrato del empleado antes del período normal del retiro. - La decisión del empleado de aceptar voluntariamente la conclusión de la relación de trabajo a cambio de tales beneficios.

A continuación, se detallan los principales beneficios a los empleados identificados por la Sociedad.

A) Beneficios a Corto Plazo

Los beneficios a corto plazo identificados por la Sociedad corresponden a los siguientes:

- Sueldos, salarios y aportes a la seguridad social - Vacaciones – Primas

La contabilización de los beneficios a corto plazo a los empleados es generalmente inmediata, puesto que no es necesario plantear ninguna hipótesis actuarial para medir las obligaciones. Los beneficios a corto plazo se reconocen como un pasivo (gasto devengado) o como un gasto del ejercicio. En el caso de los sueldos, salarios y aportes se reconocen directamente como un gasto en el ejercicio en que se incurren. A su vez, tanto las vacaciones como las gratificaciones se reconocen como un pasivo y se clasifican dentro de éste como Acreedores varios y otras cuentas por pagar. Entre esta clase de pasivos se destacan los correspondientes a Cesantías consolidadas, Intereses sobre estas y Vacaciones consolidadas.

Beneficios post-empleo

Entre los beneficios post-empleo se encuentran los pactados en contratos individuales valorizados a valores nominales. Al 31-12-2023 la Sociedad no mantiene este tipo de beneficios.

B) Indemnizaciones años de servicio

No se registran obligaciones por este concepto, por cuanto FG GRUPO EMPRESARIAL SAS no tiene obligaciones contractuales relacionadas con este rubro.

### 3.7 Capital Social

El capital social está representado por acciones ordinarias de una sola clase. Los costos incrementales directamente atribuibles a la emisión de nuevas acciones u opciones se presentan en el Patrimonio Neto como una deducción neta de impuestos de los ingresos obtenidos.

### 3.8 Reconocimiento de Ingresos / gastos

A continuación, se detallan las políticas de reconocimiento y valoración de los ingresos / gastos provenientes de la operación, así como también los financieros.

- A) Ingresos Ordinarios: El ingreso es medido al valor razonable de la contrapartida recibida o por recibir por la venta de bienes o servicios en el curso normal del negocio. El ingreso se presenta neto del impuesto al valor agregado (IVA) y otros impuestos relacionados. La venta de bienes se reconoce cuando éstos son despachados y los riesgos se han transferido. Según el Estado de Resultados Integral para a fecha de 31-12-2023 corresponden a un valor de \$805.687.432.
- B) Ingresos (Gastos) Financieros: Los ingresos financieros se reconocerán sobre una base devengada en función del tiempo transcurrido, utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

### NOTA 4.- EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO

La composición del rubro al 31-12-2023 es la siguiente:

Efectivo y Equivalente al Efectivo	Saldo a 31/12/2023	Saldo a 31/12/2022
Efectivo en Caja	1.339.465	3.818.879



Saldos Cuentas bancarias	30.462.169	91.157.136
<b>Total, Efectivo y Equivalente al Efectivo</b>	<b>31.801.634</b>	<b>94.976.015</b>

Los valores detallados por cada rubro han sido debidamente conciliados con los documentos financieros correspondientes.

#### NOTA 5.- DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

La composición del rubro de acuerdo con el grado de liquidez al 31-12-2023 es la siguiente:

<b>Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar</b>	<b>Saldo a 31/12/2023</b>	<b>Saldo a 31/12/2022</b>
Cientes Nacionales	0	0
Otras Cuentas por Cobrar	403.400	5.358.598
Anticipo de Impuestos y Contribuciones	49.856.487	27.332.203
<b>Total, Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar</b>	<b>50.259.887</b>	<b>32.690.801</b>

La composición de este rubro se da principalmente por los saldos a cargo de entidades gubernamentales y a favor del ente económico, por concepto de anticipos de impuestos y los originados en liquidaciones de declaraciones tributarias, contribuciones y tasas para ser solicitados en devolución o compensación con liquidaciones futuras.

#### NOTA 6.- PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

El detalle de este rubro de la Sociedad, al 31-08-2023 se muestra a continuación:

<b>Propiedad, Planta y Equipo</b>	<b>Saldo a 31/12/2023</b>	<b>Saldo a 31/12/2022</b>
Terrenos	190.000.000	136.000.000
Maquinaria y Equipo	12.860.770	8.328.800
Muebles y Enseres	28.438.300	25.853.000
Equipo de computación y comunicación	28.162.536	16.814.124
Flota y Equipo de transporte	294.600.000	186.000.000
<b>Total, Propiedad, Planta y Equipo</b>	<b>554.061.606</b>	<b>372.995.924</b>

Este total no incluye el valor de la depreciación calculada al corte de estas notas por valor de \$66.663.214

#### NOTA 7.- PASIVO CORRIENTE

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Saldo a 31/12/2023	Saldo a 31/12/2022
Proveedores Nacionales	1.640.000	1.171.300
Retenciones, Aportes de Nomina y Otros	13.241.379	5.537.390
Impuestos, Gravámenes y Tasas	7.162.000	3.898.000
<b>TOTAL, PASIVO CORRIENTE</b>	<b>22.043.379</b>	<b>10.606.690</b>

Su monto corresponde a los saldos por pasivos al final de la vigencia de 2023 y corresponde a los contraídos para el buen avance de la contratación suscrita por FG GRUPO EMPRESARIAL SAS que por su cuantía y necesidad de soportar su desarrollo han hecho que se incurra en estos créditos que solo se subsanaran con los pagos correspondientes a estos. Entre los saldos de los pasivos más representativos en este rubro se tiene los generados por impuestos y retenciones con corte a diciembre 31 de 2023, que se pagan en la siguiente vigencia.

#### NOTA 8.- PASIVO NO CORRIENTE

Pasivo No Corriente	Saldo a 31/12/2023	Saldo a 31/12/2022
Anticipo de clientes	10.000.000	
Créditos Financieros a mediano / largo plazo	55.858.597	149.376.625
<b>TOTAL, PASIVO NO CORRIENTE</b>	<b>65.858.597</b>	<b>149.376.625</b>

Su valor a la fecha de corte de estas notas corresponde a créditos suscritos con particulares con el fin de financiar el desarrollo de los contratos adjudicados a FG GRUPO EMPRESARIAL SAS en la vigencia de 2023.

#### NOTA 9.- PATRIMONIO NETO

Patrimonio	Saldo a 31/12/2023	Saldo a 31/12/2022
Capital Social	300.000.000	300.000.000
Reservas	5.326.764	5.008.850
Utilidad en venta de Acciones	36.750.000	
Utilidad acumulada y del Ejercicio	139.481.173	53.267.366
<b>TOTAL, Patrimonio</b>	<b>481.557.937</b>	<b>518.259.801</b>

El patrimonio neto está formado por dos aspectos: Los aportes de accionistas y la utilidad acumulada y del ejercicio de la presente vigencia con su respectiva reserva (diciembre 2023). Adicionalmente es de mencionar que el rubro de Utilidad en Venta de Acciones proviene del producto de la venta del 49% de estas a la sociedad HD SOLUCIONES INTEGRALES SAS. Este porcentaje corresponde a 147 acciones de FG GRUPO

EMPRESARIAL SAS cuyo valor nominal es de UN MILLON DE PESOS M/CTE (\$1.000.000 m/cte) y el valor acordado de venta fue de UN MILLON DOSCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS M/CTE (\$1.250.000 m/cte). La diferencia entre estos valores multiplicado por el número de acciones vendidas explica el valor del rubro Utilidad en Venta de Acciones.

## **NOTA 10.- POLÍTICA Y GESTIÓN DE RIESGO FINANCIEROS**

La actividad de la Sociedad está expuesta a diversos riesgos financieros: riesgo de mercado (incluyendo riesgo de tipo de cambio, riesgo de tasa de interés del valor razonable y riesgo de precios), riesgo de crédito y riesgo de liquidez. El programa de gestión del riesgo global de la Sociedad se centra en mitigar las variables de incertidumbre de los mercados financieros que la perjudican, buscando minimizar los efectos potenciales adversos sobre la rentabilidad financiera de la Sociedad. La gestión de riesgo está administrada por el área de Finanzas la cual identifica, evalúa y cubre los riesgos financieros en estrecha colaboración con las unidades operativas de la Sociedad.

### **10.1 Riesgo de Crédito**

**Descripción:** El riesgo de crédito hace referencia a la incertidumbre financiera, a distintos horizontes de tiempo, relacionada con el cumplimiento de obligaciones suscritas por contrapartes, al momento de ejercer derechos contractuales para recibir efectivo u otros activos financieros por parte de la Sociedad. Para minimizar este riesgo, la Sociedad tiene especial preocupación en la calidad crediticia de las instituciones con que opera y en diversificar adecuadamente sus excedentes de caja.

### **10.2 Riesgo de mercado**

El Riesgo de mercado dice relación con la posible disminución en sus resultados generado por las fluctuaciones de precios ocurridas en el entorno en el cual se encuentra inmerso, especialmente en los surgidos en los procesos de licitación en los que participa la sociedad.

### **10.3 Riesgo de liquidez**

Este riesgo está asociado a la capacidad que tiene la Sociedad para poder cumplir con sus obligaciones de Corto Plazo. La exposición en este riesgo se encuentra presente en aquellas obligaciones que mantiene la Sociedad con terceros, las cuales son fundamentalmente Préstamos Bancarios. Al 31 de Diciembre de 2023, la compañía mantiene una deuda financiera con las entidades como Banco de Bogotá y Banco Caja Social soportada en créditos suscritos por la sociedad con estas entidades.

**Medición y Cobertura:** La gestión realizada por la Sociedad con el fin de mitigar la exposición a estos riesgos consiste en estructurar sus deudas en corto y largo plazo, manejando posiciones en instrumentos, en general, de corta duración o alta liquidez y contando con acceso al crédito con un variado grupo de bancos.

## **NOTA 11.- INGRESOS OPERACIONALES**

CONCEPTO	Saldo a 31/12/2023	Saldo a 31/12/2022
Operacionales	805.687.432	101.450.746
<b>TOTAL</b>	<b>805.687.432</b>	<b>101.450.746</b>

Su valor corresponde a los ingresos por las actividades de gestión desarrolladas por la administración de la sociedad con el fin de financiar las actividades ordinarias de la esta.

#### NOTA 12.- INGRESOS NO OPERACIONALES

CONCEPTO	Saldo a 31/12/2023	Saldo a 31/12/2022
Ingresos No Operacionales	20.203.069	45.324.094
<b>TOTAL</b>	<b>20.203.069</b>	<b>45.324.094</b>


Su valor corresponde a los ingresos generados por concepto de Arrendamientos y rendimientos financieros por transacciones bancarias que ha hecho la empresa en desarrollo de su objeto social a la fecha de corte de estas notas (31-12-2023).

#### NOTA 13.- GASTOS NO OPERACIONALES

CONCEPTO	Saldo a 31/12/2023	Saldo a 31/12/2022
Gravamen a los movimientos financieros	1.999.550	2.365.205
Gastos Bancaros	1.668.421	1.511.361
Diversos	1.045.456	0
<b>TOTAL</b>	<b>4.713.427</b>	<b>3.876.666</b>

En general estos gastos corresponden a los generados en las operaciones bancarias de la entidad durante la vigencia de 2023.

  
**FABIAN ALBERTO GONZÁLEZ RAMÍREZ**  
C.C. 1.113.622.201  
Representante Legal

  
**JOSE GERMAN LOZANO LARA**  
C.C. 19.285.161 T.P.29936-T  
Contador Público

## FG GRUPO EMPRESARIAL SAS

NIT: 901.476.242-7

### ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO


A: 31 DE DICIEMBRE DE 2023


Expresado en \$ Pesos Colombianos

#### Balance de Situación

	2023	2022
Activos No Corrientes		
Propiedad, Planta y Equipo	\$ 487.398.392	\$ 360.571.014
Otros Activos	31.801.634	94.976.015
	<b>519.200.026</b>	<b>455.547.029</b>
Activos Corrientes		
Inventarios	\$ -	\$ 30.021.971
Clientes	0	32.690.801
Acciones adquiridas	0	0
	<b>0</b>	<b>62.712.772</b>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>519.200.026</b>	<b>518.259.801</b>
<b>CAPITAL Y RESERVAS</b>		
Capital	\$ 300.000.000	\$ 300.000.000
Reservas	5.326.764	5.008.850
Utilidad en venta de acciones	36.750.000	0
Resultados ejercicios anteriores	53.267.636	50.088.500
Utilidad del ejercicio	86.213.537	3.179.136
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>481.557.937</b>	<b>358.276.485</b>
<b>PASIVOS NO CORRIENTES</b>		
Prestamos a mediano y largo Plazo	<b>65.858.597</b>	<b>149.376.625</b>
Pasivos Corrientes		
Proveedores	\$ 1.640.000	\$ 1.171.300
Salarios pendientes de pago	13.241.379	5.537.390
Pasivo por Impuestos	7.162.000	3.898.000
<b>TOTAL PASIVOS CORRIENTES</b>	<b>22.043.379</b>	<b>10.606.690</b>
<b>TOTAL PASIVOS</b>	<b>87.901.976</b>	<b>159.983.315</b>
<b>TOTAL PATRIMONIO Y PASIVOS</b>	<b>569.459.913</b>	<b>518.259.800</b>
<b>CUENTAS DE RESULTADO</b>		
	2023	2022
Ventas	\$ 805.687.432	\$ 101.450.746
Compras de mercancia	40.625.353	12.847.143
Gastos de Personal	100.475.453	41.509.292
Gastos Financieros	4.713.427	3.876.666
<b>RESULTADO NETO DE EXPLOTACION</b>	<b>659.873.199</b>	<b>43.217.645</b>

<b>VENTAS</b>		\$	805.687.432		\$	101.450.746
+ Clientes Saldo Inicial			32.690.801			0
- Clientes Saldo Final			0			32.690.801
Total Cobros por	1	\$	<b>838.378.233</b>		\$	<b>68.759.945</b>
Compras de Mercancia			40.625.353			12.847.143
+ Proveedores Saldo Inicial			1.171.300			0
- Proveedores Saldo Final			1.640.000			1.171.300
Total Pagos por	2		<b>41.094.053</b>			<b>14.018.443</b>
Gastos de Personal			<b>100.475.453</b>			<b>41.509.292</b>
+ Obligaciones Laborales Saldo Inicial			<b>5.537.390</b>			0
- Obligaciones Laborales Saldo Final			<b>13.241.379</b>			0
Total Pagos al	3		<b>108.179.442</b>			<b>41.509.292</b>
<b>FLUJO NETO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>			<b>681.942.738</b>			<b>9.334.210</b>
Total Cobros por Ventas			<b>838.378.233</b>			<b>68.759.945</b>
Total Pagos por Compras			<b>41.094.053</b>			<b>14.018.443</b>
Total Pagos al Personal			<b>108.179.442</b>			<b>41.509.292</b>
(-) Pago de Impuestos			<b>7.162.000</b>			<b>3.898.000</b>

  
**FABIAN ALBERTO GONZALEZ RAMIREZ**  
 C.C. 1.113.622.201  
 Representante Legal

  
**JOSE GERMAN LOZANO LARA**  
 C.C. 19.285.161 - T.P. 29936-T  
 Contador Público

**FG GRUPO EMPRESARIAL SAS**

Nit. 901.476.242-7

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO**

Por el periodo Enero 1 a Diciembre 31 de 2022 y Enero 1 a Diciembre 31 de 2023

**Periodo Enero 1 a Diciembre 31 de 2022**

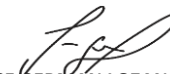
	Capital Social	Superavit de Capital	Reservas	Revalorización del Patrimonio	Resultados de Ejercicios anteriores	Resultados del Ejercicio	Total
<b>Saldo al Inicio del periodo</b>	\$300.000.000	\$0	\$0	\$0	\$0	\$50.088.500	<b>\$350.088.500</b>
Valorizaciones hechas al Patrimonio durante 2022	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	<b>\$0</b>
Utilidad Neta obtenida en el ejercicio 2022			\$5.008.850	\$0	\$0	\$3.179.136	<b>\$8.187.986</b>
<b>Saldo al Final del periodo</b>	<b><u>\$300.000.000</u></b>	<b><u>\$0</u></b>	<b><u>\$5.008.850</u></b>	<b><u>\$0</u></b>	<b><u>\$0</u></b>	<b><u>\$53.267.636</u></b>	<b><u>\$358.276.486</u></b>

**Periodo Enero 1 a Agosto 31 de 2023**

Reclasificación en enero de 2023 del resultado del ejercicio 2022 hacia la cuenta "resultados de Ejercicios anteriores"	\$0	\$0	\$0	\$0	\$3.179.137	\$0	<b>\$3.179.137</b>
Apropiación reserva legal en 2023 sobre el resultado del año 2022	\$0	\$0	\$317.914	\$0	\$50.088.500	\$0	<b>\$50.406.414</b>
Distribución en 2022 de las utilidades acumuladas de los ejercicios hasta 2023	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	<b>\$0</b>
Otros - Utilidad venta de acciones	\$0	\$0	\$0	\$36.750.000	\$0	\$0	<b>\$36.750.000</b>
Utilidad neta obtenida en el ejercicio 2023	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$86.213.537	<b>\$86.213.537</b>
<b>Saldo al Final del periodo</b>	<b><u>\$300.000.000</u></b>	<b><u>\$0</u></b>	<b><u>\$5.326.764</u></b>	<b><u>\$36.750.000</u></b>	<b><u>\$53.267.637</u></b>	<b><u>\$86.213.537</u></b>	<b><u>\$481.557.937</u></b>



FABIAN ALBERTO GONZALEZ RAMIREZ  
C.C. 1.113.622.201  
Representante Legal



JOSE GERMAN LOZANO LARA  
C.C. 19.285.161 TP 29936-T  
Contador Público



## INFORME DE AUDITORÍA DE ESTADOS FINANCIEROS

Señores,  
Asamblea General Ordinaria de Accionistas  
**FG GRUPO EMPRESARIAL SAS**  
Ciudad

Nosotros, el representante legal **YINA PAOLA OLMOS FENÁNDEZ** y el contador **JOSÉ GERMÁN LOZANO LARA**, certificamos que hemos auditado los Estados de la Situación Financiera de la empresa **FG GRUPO EMPRESARIAL SAS** al 31 de diciembre de 2023 y sus correspondientes Estados de Pérdida y Ganancias, de Cambios en la Situación Financiera, de Flujos de Efectivo y notas a los mismos por el año terminado en esa fecha. Dichos estados financieros fueron preparados bajo la responsabilidad de la administración. Una de las obligaciones es la de expresar nuestra opinión sobre dichos estados financieros con base en la auditoría.

Realizamos la auditoría de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Colombia. Esas normas requieren que se planifique y se lleve a cabo de tal manera que se obtenga una seguridad razonable sobre la situación financiera del ente económico. Una auditoría incluye el examen, sobre una base selectiva, de las evidencias que respalda las cifras y las notas informativas sobre en los estados financieros. Una auditoría también incluye la evaluación de las normas o principios contables utilizados y de las principales estimaciones efectuadas por la Administración, así como la evaluación de la presentación global de los estados financieros.

Los estados financieros arriba mencionados, presentan razonablemente la situación financiera de la empresa **FG GRUPO EMPRESARIAL SAS** al 31 de diciembre de 2023, los Cambios en el Patrimonio, los resultados de sus operaciones y los Cambios en la Situación Financiera por los años terminados en esas fechas, de conformidad con normas o principios de contabilidad generalmente aceptados en Colombia, aplicados uniformemente.

Además, la compañía ha llevado su contabilidad conforme a las normas legales y la técnica contable; las operaciones registradas en los libros y los actos de los administradores de la sociedad, se ajustan a los estatutos y a las decisiones de la asamblea general de accionistas y de la junta directiva; la correspondencia, los comprobantes de las cuentas y los libros de actas y de registro de acciones, en su caso, se llevan y conservan debidamente; y la compañía ha observado las medidas adecuadas de control interno, de conservación y custodia de sus bienes y de los terceros que pueden estar en su poder.

Es de anotar que, para efectos de la vigencia 2023 en cumplimiento de lo normado sobre la preparación de los Estados Financieros paralelos bajo NIIF (Decreto 3022 de 2013 y especialmente,



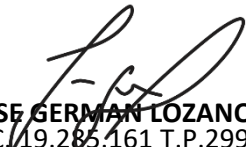


los Decretos 2420 y 2496 de 2015), la empresa realizó la preparación de dichos estados, incluyendo desde el Estado de la Situación Financiera Actualizado (ESFA) hasta el Estado de Resultado Integral y Ganancias Acumuladas, además del Estado de Flujo de Efectivo y el Estado de Cambios en el Patrimonio. Dicha documentación incluye también las Notas explicativas a los estados financieros y el detalle de las Políticas contables y administrativas de la empresa en aplicación de las normas citadas, con corte a diciembre 31 de 2023.

Dado en Bogotá a los 26 días del mes de marzo del año 2024.

Atentamente,

  
**YINA PAOLA OLMOS FERNÁNDEZ**  
C.C. 1.116.041.601  
Representante Legal

  
**JOSE GERMAN LOZANO LARA**  
C.C. 19.285.161 T.P. 29936-T  
Contador Público