

CÔNG TY TƯ VẤN XÂY DỰNG VNT VIỆT NAM



Powerful Assistant

HỒ SƠ NĂNG LỰC

2013

Địa chỉ: Số 37/67 Phố Đức Giang - Quận Long Biên - Hà Nội

Điện thoại: 04.66.809.810 - Fax: 04.62.61.41.91

Email: contact@vntvietnam.com

Website: www.vntvietnam.com

Hotline: 098.999.6440



I. LỜI GIỚI THIỆU

VNT Việt Nam là Công ty hoạt động chuyên ngành tư vấn xây dựng dân dụng và công nghiệp. Lĩnh vực hoạt động chính là **Quản lý dự án và Tư vấn giám sát** xây dựng công trình.

Với định hướng phát triển bền vững và chuyên nghiệp, VNT Việt Nam không ngừng đổi mới để nâng cao tối đa chất lượng dịch vụ. Chúng tôi luôn ước mong được đồng hành và **trở thành trợ thủ đắc lực của quý vị** trong mọi dự án xây dựng.

Mục tiêu nghề nghiệp:

- Toàn bộ kỹ sư giám sát của VNT Việt Nam coi công trường là nhà.
- Quản lý, giám sát chất lượng công trình **như làm nhà cho chính mình**.

II. CHÍNH SÁCH CHẤT LƯỢNG

Ban lãnh đạo và toàn thể nhân viên của Công ty Tư vấn Xây dựng VNT Việt Nam luôn thấu hiểu: Sự tồn tại và phát triển của VNT Việt Nam trước hết là nhờ sự tin cậy của khách hàng. Với mục tiêu **"Tất cả vì chất lượng công trình"** các kỹ sư Quản lý dự án và Tư vấn giám sát của VNT Việt Nam luôn tâm niệm "Công trình như nhà mình". Để đạt được điều đó, VNT Việt Nam cam kết:

1 Các kỹ sư, kiến trúc sư của VNT Việt Nam:

- Có trình độ chuyên môn tốt.
- Được phân công nhiệm vụ đúng chuyên môn đã được đào tạo.
- Chăm chỉ, cẩn thận, nhanh nhẹn.
- Giám sát thường xuyên, liên tục tại công trường.
- Có kinh nghiệm làm việc liên tục 5 năm trở lên.
- Có đạo đức nghề nghiệp tốt.

2 Trang bị đầy đủ các thiết bị để kiểm tra, giám sát chất lượng công trình.

3 Cập nhật thường xuyên liên tục tình hình công trường với Phòng kỹ thuật công ty, gửi báo cáo cho Chủ đầu tư và Công ty vào 18h00 hàng ngày.

4 Tuyệt đối tuân thủ quy trình giám sát, nghiệm thu, quản lý chất lượng được mô tả trong "Sổ tay chất lượng" của công ty.

5 Cập nhật liên tục các Văn bản quy phạm pháp luật, Tiêu chuẩn xây dựng mới nhất.

6 Cập nhật thường xuyên các công nghệ xây dựng mới nhất, tiên tiến nhất trong nước và trên thế giới.

7 Liên tục cải tiến hệ thống quản lý, tạo môi trường làm việc tin cậy với tinh thần trách nhiệm cao nhất trong toàn Công ty nhằm thỏa mãn nhu cầu mong đợi của khách hàng.

8 Đảm bảo mỗi thành viên trong Công ty Tư vấn Xây dựng VNT Việt Nam luôn nghiêm chỉnh chấp hành các yêu cầu, quy định trong Chính sách Chất lượng được liên tục duy trì và không ngừng phát triển.

9 Cung cấp đầy đủ nguồn lực và mọi điều kiện cần thiết khác để thực thi Chính sách Chất lượng này.



III. NHÂN LỰC

Tính đến thời điểm hiện tại, bộ máy của VNT Việt Nam là tập hợp bởi sức mạnh trí tuệ và đoàn kết của 48 cán bộ nhân viên, trong đó có:

- 02 Thạc sỹ xây dựng.
- 02 Kiến trúc sư.
- 20 Kỹ sư giám sát xây dựng dân dụng và hoàn thiện.
- 02 Kỹ sư giám sát trắc đạc.
- 03 Kỹ sư giám sát hệ thống điều hòa không khí và thông gió.
- 03 Kỹ sư giám sát hệ thống điện nhẹ (LAN, TEL, PA, BMS, CCTV,...).
- 07 Kỹ sư giám sát hệ thống điện động lực.
- 03 Kỹ sư giám sát hệ thống cấp thoát nước và PCCC.
- 01 Kỹ sư giám sát chuyên ngành thang máy và băng chuyền.
- 02 Kỹ sư kinh tế xây dựng.
- 03 Cử nhân kinh tế.

Đặc biệt, VNT Việt Nam luôn đề cao việc bố trí nhân lực giám sát thi công phù hợp với chuyên ngành được đào tạo để nâng cao chất lượng công việc.

IV. CÁC DỰ ÁN ĐÃ VÀ ĐANG THỰC HIỆN

NHÀ CLB VÀ DỊCH VỤ SÂN GOLF LONG BIÊN

Mô tả dự án:

Nhà Câu lạc bộ và dịch vụ của sân golf (Club house) là công trình đặc biệt quan trọng của sân golf. Đồng thời cũng tạo điểm nhấn kiến trúc trong phối cảnh tổng thể cho sân golf. Club house Long Biên là tòa nhà tổ hợp dịch vụ Chăm sóc sức khỏe và ẩm thực với chất lượng tương đương khách sạn 5 sao cho khách chơi golf. Bên cạnh đó, tòa nhà còn là nơi tổ chức sự kiện, tiệc cưới sang trọng tại Thành phố Hà Nội.

Thông tin chi tiết:

- *VNT Việt Nam:* Quản lý dự án
- *Quy mô:* 4 tầng (12.000m²/tầng) + 1 sân đỗ trực thăng
- *Địa điểm XD:* Sân golf Long Biên, Phường Phúc Đồng, Quận Long Biên, Hà Nội
- *Chủ đầu tư:* Công ty CP Đầu tư Long Biên
- *Thời gian thực hiện:* Tháng 2/2013 - nay
- *Trạng thái:* Đang thực hiện

Hình ảnh dự án:



NHÀ CLB VÀ DỊCH VỤ SÂN GOLF TÂN SƠN NHẤT

Mô tả dự án:

Đây là tòa nhà tổ hợp dịch vụ Chăm sóc sức khỏe và ẩm thực với chất lượng tương đương khách sạn 5 sao cho khách chơi golf. Bên cạnh đó, tòa nhà còn là nơi tổ chức sự kiện, tiệc cưới sang trọng tại Thành phố Hồ Chí Minh.

Thông tin chi tiết:

- *VNT Việt Nam:* Quản lý dự án
- *Quy mô:* 4 tầng (12.000m²/tầng) + 1 sân đỗ trực thăng
- *Địa điểm XD:* Sân golf Tân Sơn Nhất, Quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh
- *Chủ đầu tư:* Công ty CP Đầu tư Long Biên
- *Thời gian thực hiện:* Tháng 2/2013 - nay
- *Trạng thái:* Đang thực hiện

Hình ảnh dự án:



NHÀ TẬP GOLF TÂN SƠN NHẤT

Mô tả dự án:

Công trình Nhà tập golf được xây dựng trên khu đất rộng 2,6ha nằm trong sân golf Tân Sơn Nhất.

Thông tin chi tiết:

- *VNT Việt Nam:* Tư vấn giám sát
- *Quy mô:* 2 tầng
- *Địa điểm XD:* Sân golf Tân Sơn Nhất, Quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh
- *Chủ đầu tư:* Công ty CP Đầu tư Long Biên
- *Thời gian thực hiện:* Tháng 2/2013 - nay
- *Trạng thái:* Đang thực hiện

Hình ảnh dự án:



NHÀ KHÁCH HIM LAM

Mô tả dự án:

Nhà khách Him Lam được xây dựng trên lô đất có diện tích 1536m² tại địa chỉ số 29 Phố Nguyễn Thông - Quận 3 - Tp.HCM, diện tích xây dựng 400m²/sàn và 1 bể bơi nhỏ tại tầng 1. Công trình được xây dựng theo phong cách biệt thự bán cổ điển với nhiều họa tiết kiến trúc được lắp dựng bởi đá và gỗ tự nhiên.

Thông tin chi tiết:

- *VNT Việt Nam:* Tư vấn giám sát
- *Quy mô:* 6 tầng
- *Địa điểm XD:* 29 Nguyễn Thông, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh
- *Chủ đầu tư:* Công ty CP Him Lam
- *Thời gian thực hiện:* từ tháng 10/2013 đến tháng 02/2014
- *Trạng thái:* Đã hoàn thành

Hình ảnh dự án:



BIỆT THỰ SỐ 6, No12, KHU ĐÔ THỊ MỚI DỊCH VỌNG

Mô tả dự án:

Đây là công trình nhà ở gia đình. Công trình được chủ nhà đặt ra yêu cầu hoàn thiện với mức độ tinh xảo và cẩn thận nhất. Bên cạnh các chi tiết kiến trúc được thiết kế tỉ mỉ, công trình còn được trang bị rất nhiều thiết bị cao cấp, hiện đại như:

- Toàn bộ hệ thống vòi rửa tay và sen tắm được mạ vàng 18K.
- Bệ xí được nhập khẩu từ hãng Kohler (USA).
- Các cột đá được tiện từ nguyên khối đá trắng Hi Lạp.
- Khóa cửa mạ vàng 18K được nhập khẩu từ Italia.
- Hệ thống năng lượng của tòa nhà (điện, nước, gas,...) được quản lý đóng tắt tự động bởi phần mềm chuyên dụng.
- Và rất nhiều thiết bị, vật liệu hoàn thiện cao cấp khác....

Thông tin chi tiết:

- *VNT Việt Nam:* Tư vấn giám sát
- *Quy mô:* 3 tầng nổi + 1 tầng tum, tổng diện tích lô đất 216.25m²
- *Địa điểm XD:* Lô 6, No12, Khu đô thị mới Dịch Vọng, Quận Cầu Giấy, Hà Nội
- *Chủ đầu tư:* Gia đình Anh Hải - Chị Mai
- *Thời gian thực hiện:* từ tháng 06/2013 đến hết tháng 01/2014
- *Trạng thái:* Đã hoàn thành

Hình ảnh dự án:



TÒA NHÀ VIETSUN

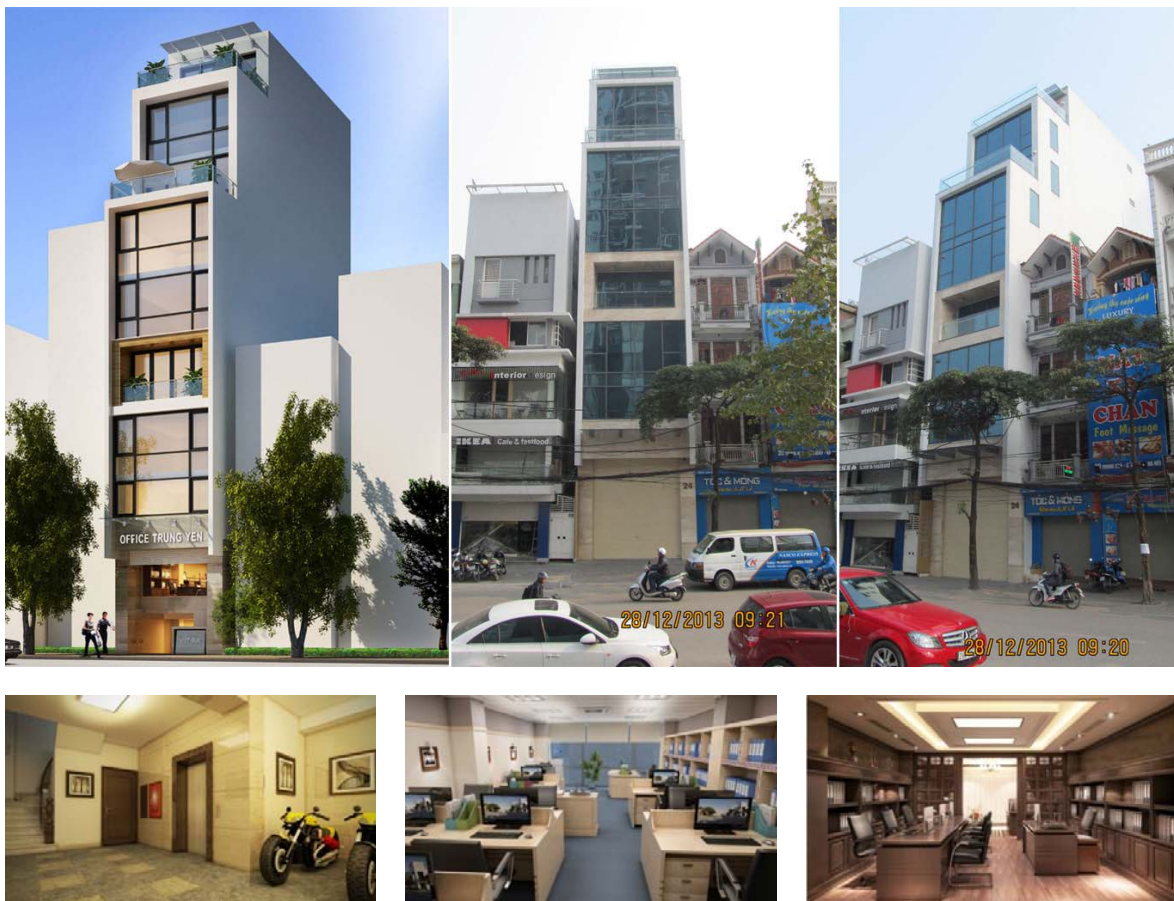
Mô tả dự án:

VIETSUN là tòa nhà cao 9 tầng và 1 tầng bán hầm. Công năng chính của VIETSUN là văn phòng cho thuê và văn phòng làm việc mới của Chủ đầu tư.

Thông tin chi tiết:

- *VNT Việt Nam*: Tư vấn giám sát
- *Quy mô*: 9 tầng và 1 tầng bán hầm
- *Địa điểm XD*: 24 Phố Trung Hòa, Quận Cầu Giấy, Hà Nội
- *Chủ đầu tư*: Công ty CP tài chính Mặt Trời Việt
- *Thời gian thực hiện*: từ tháng 09/2012 đến tháng 07/2013
- *Trạng thái*: Đã hoàn thành

Hình ảnh dự án:



TÒA NHÀ ZODIAC

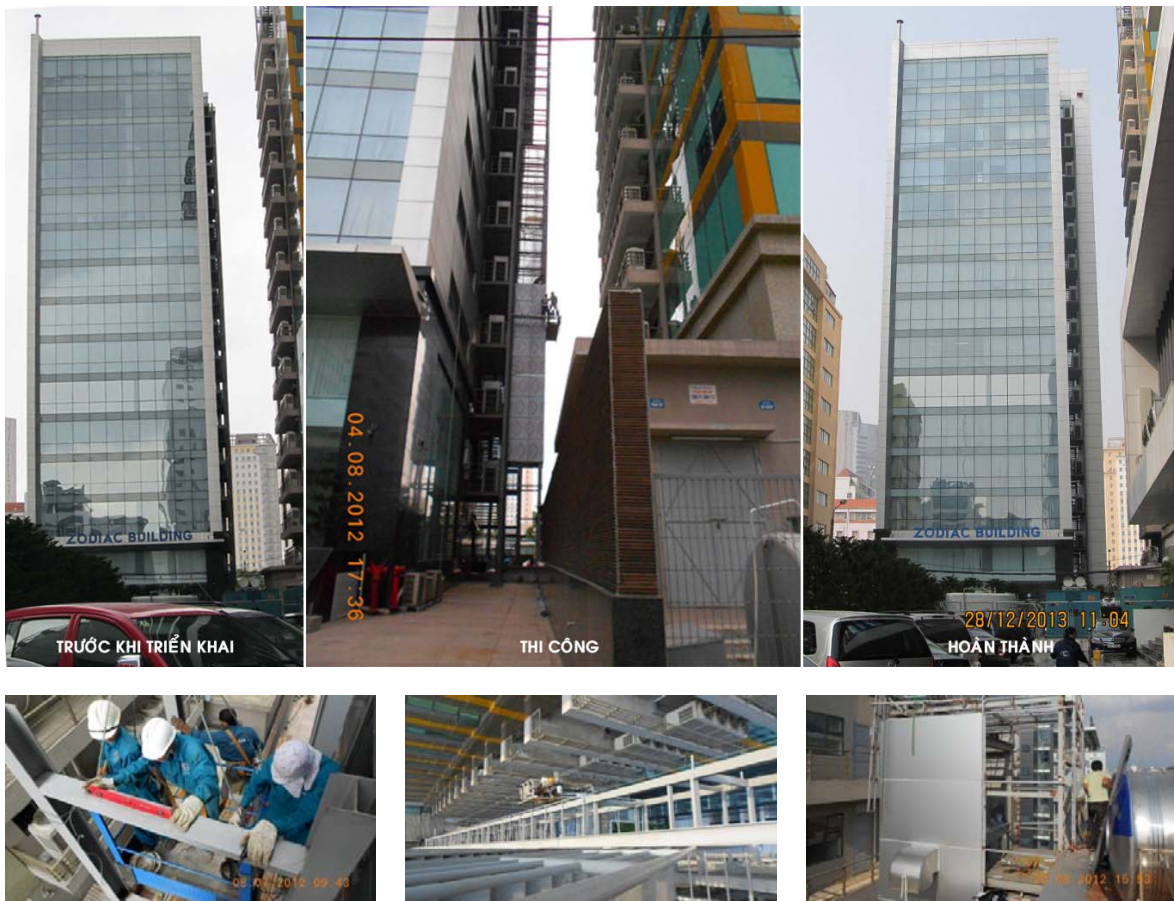
Mô tả dự án:

Zodiac là tòa nhà cao 15 tầng và 2 tầng hầm, đang sử dụng 2 thang máy chở khách có tải trọng 1000Kg có hành trình từ tầng hầm 2 đến tầng 15. Do quá tải, Chủ đầu tư cần lắp đặt thêm 1 hệ thống thang máy hoạt động độc lập với hệ thống 2 thang máy hiện có của tòa nhà. Hệ thống thang máy mới gồm 16 điểm dừng, có tải trọng 600Kg, được lắp ngoài nhà, tại vị trí giữa thang thép thoát hiểm và khung thép đỡ dàn nóng điều hòa.

Thông tin chi tiết:

- *VNT Việt Nam:* Quản lý dự án và Tư vấn giám sát
- *Quy mô:* 2 tầng hầm (1000m2/tầng) + 15 tầng nổi (500m2/tầng)
- *Địa điểm XD:* 19 Phố Duy Tân, Quận Cầu Giấy, Hà Nội
- *Chủ đầu tư:* Công ty CP Đầu tư Hoàng Đạo
- *Thời gian thực hiện:* từ tháng 05/2012 đến tháng 09/2012
- *Trạng thái:* Đã hoàn thành

Hình ảnh dự án:



TÒA NHÀ ELCOM

Mô tả dự án:

Tòa nhà Elcom được xây dựng trên khu đất rộng 1106m² là trụ sở làm việc của Công ty CP Đầu tư Phát triển công nghệ điện tử viễn thông.

Thông tin chi tiết:

- *VNT Việt Nam:* Quản lý dự án
- *Quy mô:* 2 tầng hầm (1000m²/tầng) + 16 tầng nổi (500m²/tầng)
- *Địa điểm XD:* 15 Phố Duy Tân, Quận Cầu Giấy, Hà Nội
- *Chủ đầu tư:* Công ty CP Đầu tư Phát triển công nghệ Điện tử Viễn thông (Elcom)
- *Thời gian thực hiện:* từ 02/2009 đến 02/2013
- *Trạng thái:* Đã hoàn thành

Hình ảnh dự án:



HỒ SƠ NĂNG LỰC

2013



CÔNG TY TƯ VẤN XÂY DỰNG **VNT VIỆT NAM**

Địa chỉ: Số 37/67 Phố Đức Giang - Quận Long Biên - Hà Nội

Điện thoại: 04.66.809.810 - Fax: 04.62.61.41.91

Email: contact@vntvietnam.com

Website: www.vntvietnam.com

Hotline: **098.999.6440**