### QUESTIONNAIRE POUR BÂTIMENT VACANT ou INOCCUPÉ /

### QUESTIONNAIRE FOR VACANT or UNOCCUPIED BUILDING

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **No Police ou Cotation /**  **Policy # or Quote:** | |  |  | **Date :** |  | |
|  | |  |  |  | |  |
| **Courtier /**  **Broker:** |  | |  | **Soumis par / Submitted by:** | |  |

1. a) Nom du Proposant / Name of Applicant:

|  |
| --- |
|  |
|  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| b) Adresse du risque / Location of risk: | |  |
|  | |
|  | |

2. Depuis combien de temps le bâtiment est-il vacant  ou inoccupé ? / Since when has the building been vacant or unoccupied?

|  |
| --- |
|  |

3. Raison de l’inoccupation ou vacance / Reason of unoccupation or vacancy:

|  |
| --- |
|  |

4. Projets futurs / Future projects:

Répondre **oui ou non**, avec explications, si nécessaire / Answer **yes or no**, with explanations if necessary:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| a) Bâtiment à vendre / Building for sale: | | Oui / Yes  Non / No |
|  | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| b) Bâtiment à louer / Building for rent: | | Oui / Yes  Non / No |
|  | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| c) Avez-vous des acheteurs éventuels / Are there any potential buyers: | | Oui / Yes  Non / No |
|  | |
| d) Durée prévue de la vacance du bâtiment / Duration foreseen for the vacancy of the building: | | |
|  | |

5. Mesures de surveillance et de protection qui **doivent être obligatoirement** respectées /

Measures of surveillance and protection that **must be strictly** respected:

Répondre **oui ou non**, avec explications, si nécessaire / Answer **yes or no**, with explanation if necessary:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| a) Visite hebdomadaire / Weekly visit | | Oui / Yes  Non / No |
|  | |

**OU**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| a)Visite des lieux par une personne responsable / Visit of the premises by a responsible person | | Oui / Yes  Non / No |
| Fréquence / Frequency : | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| b) Portes et fenêtres verrouillées en tout temps  Doors and windows locked at all time | | Oui / Yes  Non / No |
|  | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| c) Alarme fonctionnelle / Alarm is functional | | Oui / Yes  Non / No |
|  | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| d) Gicleurs fonctionnels / Sprinklers fonctional | | Oui / Yes  Non / No |
|  | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| e) Services d’utilité publique (électricité gaz et eau) sont-ils débranchés  Are public utilities (electricity, gas and water) disconnected | | Oui / Yes  Non / No |
|  | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| f) Les tuyaux de la plomberie sont-ils vidangés pour la saison hivernale  Are plumbing pipes drained for the winter season | | Oui / Yes  Non / No |
|  | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| g) Le chauffage est maintenu au minimum pour la saison hivernale  The heating system is maintained to a minimum during the winter season | | Oui / Yes  Non / No |
|  | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| h) Entretien (été : pelouse, hiver : déneigement)  Maintenance (summer: grass cut, winter: snow removal) | | Oui / Yes  Non / No |
|  | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 6. | a) Nous donner le nom de la personne qui surveille le bâtiment  Provide us with the name of the person who will be watching the building | |  |
|  | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | b) Le lien avec le Proposant / Relationship with Applicant | |
|  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 7. | Est-ce que les propriétaires ont déjà fait l’objet de poursuites au criminel ?  Have owners ever been prosecuted under criminal laws? | Oui / Yes  Non / No |

**Si Oui**, joindre copie du plumitif / **If Yes**, join copy of record

Le Proposant atteste que les renseignements et faits qui précèdent sont conformes et véridiques et que rien n’y a été omis ni faussé.

The Applicant confirms that all information and facts described above are true and exact and that nothing was omitted or falsified.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| **Signature du Proposant / Signature of Applicant** |  | Date |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| **Signature du Courtier / Broker’s signature** |  | Date |