



L'assurance de prêt conçue pour les primo-accédants !

UGIP Start offre à vos clients :

- Une **tarification avantageuse** pour les assurés de moins de 40 ans, CSP 1.
- Des **choix adaptés** : prime d'assurance fixe ou variable, complétée par une garantie I.P.T en rente ou en capital.

Les conditions d'âge à l'adhésion :

- **Décès** : moins de 85 ans.
- **P.T.I.A** : moins de 67 ans.
- **Incapacité / Invalidité** : moins de 67 ans et avant le départ en retraite ou préretraite, y compris pour inaptitude au travail.

Les limites d'âge des garanties :

- **Décès** : au 31/12 suivant le 90^{ème} anniversaire de l'assuré.
- **P.T.I.A toutes causes** : au 31/12 du 70^{ème} anniversaire de l'assuré.
- **Incapacité / Invalidité** : au 31/12 de l'année suivant le 67^{ème} anniversaire de l'assuré et au 31/12 suivant le 70^{ème} anniversaire de l'assuré avec l'option UGIP PLUS.

Trois formules de souscription :



Des options pour compléter les garanties :

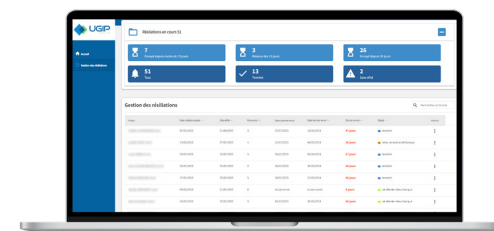
- **Option MNO DOS, PSY OU DOS/PSY** : Rachat des exclusions en complément des garanties ITT / ITP / IPT / IPP.
- **Option UGIP Plus** : Prolongement des garanties ITT / ITP / IPT / IPP jusqu'au 31/12 suivant le 70^{ème} anniversaire de l'assuré.
- **Option Exonération des cotisations** : Maintien des garanties souscrites avec exonération totale du paiement des cotisations en cas d'ITT / ITP / IPT en rente / IPP.

Des franchises au choix, adaptées aux besoins de vos assurés.

Franchise absolue

60 jours - 90 jours - 180 jours

Avec UGIP Assurances, découvrez un outil de gestion des substitutions Loi Lemoine.



Vous pouvez nous déléguer facilement l'intégralité des démarches de résiliations des contrats d'assurance de prêt de vos clients.

Depuis votre Espace Partenaire, vous pouvez suivre vos dossiers :

- Visualisez le nombre de dossiers en cours sur un tableau de bord clair et détaillé,
- Accédez à une liste complète avec le suivi détaillé de leurs statuts,
- Consultez les fiches de chaque dossier avec toutes les informations,
- Téléchargez les preuves de dépôt et les accusés de réception à tout moment.



**Des questions ?
Contactez-nous !**

✉ commercial@ugip.org

☎ 01.44.53.47.55

🌐 www.ugipassurances.com



Formalités médicales UGIP Start N°2501.

Les formalités médicales, indispensables à l'assureur pour lui permettre d'apprécier au mieux le risque à assurer, sont déterminées en fonction de l'âge de l'assuré et de l'engagement financier.

Comment accomplir les formalités médicales ?

Chaque futur assuré doit prendre contact avec ABCOS au 09.69.32.27.32, ou CBSA au 09.69.32.34.43 qui le mettra directement en relation avec le centre de bilan le plus proche de son domicile, et avec lequel il conviendra d'un rendez-vous. Dans le cadre de la procédure ABCOS ou CBSA, UGIP Assurances prend en charge l'intégralité des frais médicaux occasionnés par les éventuels examens à effectuer sauf si l'assurance n'est pas réalisée chez UGIP Assurances ou en cas de souscription d'un prêt relais sec.

Il est également possible pour le futur assuré d'effectuer les examens auprès de son médecin traitant ou professionnel de santé de son choix.

Lexique :

QSS = Questionnaire de Santé Simplifié*

QS = Questionnaire de Santé*

QS + Labo 1 = Questionnaire de Santé + Labo 1

1 = Questionnaire de Santé + Rapport Médical + Labo 1

2 = Questionnaire de Santé + Rapport Médical + Labo 2

3 = Questionnaire de Santé + Rapport Médical + Labo 2 + Cotinine + ECG Repos

4 = Questionnaire de Santé + Rapport Médical + Labo 2 + Cotinine + ECG Repos +

Echocardiographie

*Durée de validité : 6 mois / Reprise Lemoine 12 mois

Le Rapport Médical ainsi que les analyses et examens ont une durée de validité de 12 mois

Capital à assurer :

Age	De 0€ à 200 000€	De 200 001 € à 300 000€	De 300 001 € à 350 000€	De 350 001 € à 500 000€	De 500 001 € à 600 000€	De 600 001 € à 700 000€	De 700 001 € à 800 000€	De 800 001 € à 1 000 000€	De 1 000 001 € à 1 500 000€	De 1 500 001 € à 2 000 000€	De 2 000 001 € à 3 000 000€
De 18 à 45 ans	QSS			QS	QS + Labo1	1	2	3			
De 46 à 55 ans	QSS			QS + Labo1	1	2	3	4			
De 56 à 64 ans	QS	QS + Labo1			1	2	3	4			
De 65 à 85 ans	QS	QS + Labo1			1	2	3	4			

*Ce tableau ne concerne pas les encours cumulés en-dessous de 200 000 € par assuré ou dont l'échéance arrive avant le 60ème anniversaire de l'assuré. Pour ces encours, aucune formalité médicale n'est demandée, en application de l'article L. 113-2-1 du code des assurances.

Labo 1	Numération et Formule Sanguine, Plaquettes, dosage de la protéine C réactive, Cholestérol Total / HDL, glycémie à jeun, triglycérides, créatinine, ASAT, ALAT, GGT et sérologie H.I.V. 1 et 2. Pour les hommes de + de 50 ans, dosage de l'Antigène Spécifique de la Prostate.
Labo 2	Labo 1 + Vitesse de sédimentation, acide urique, Marqueurs de l'hépatite B (Ag Hbs) et de l'hépatite C (AC anti-VHC).
Cotinine	Test de cotinine urinaire pour les Non-Fumeurs.
ECG Repos	Electrocardiogramme de repos avec compte rendu du cardiologue.
Echocardiographie	Avec son compte rendu

Formalités financières : déclaratif à partir de 1 700 000€, justificatifs indiqués au Questionnaire Financier à compter de 2 200 000€.

Concernant les prêts relais : pas de cumul des capitaux entre le prêt principal et le prêt relais, dès lors que le prêt relais n'excède pas 500 000€ et une durée maximum de 24 mois. Seul le prêt principal entre en compte pour déterminer les formalités médicales. Dans le cas d'un prêt relais seul, les formalités médicales correspondant au capital devront être appliquées.



**Des questions ?
Contactez-nous !**

commercial@ugip.org

01.44.53.47.55

www.ugipassurances.com