



GUIA DO PARTICIPANTE

CURSO EAD DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA

CASA VERDE E AMARELA - PROGRAMA DE REGULARIZAÇÃO
FUNDIÁRIA E MELHORIA HABITACIONAL



SECRETARIA NACIONAL
DE HABITAÇÃO

MINISTÉRIO DO
DESENVOLVIMENTO REGIONAL



CURSO NA MODALIDADE DE AUTOINSTRUÇÃO

PRESIDÊNCIA DA REPÚBLICA

Presidente Jair Messias Bolsonaro

MINISTÉRIO DO DESENVOLVIMENTO REGIONAL – MDR

Ministro

Rogério Simonetti Marinho

Secretaria Nacional de Habitação – SNH

Secretário

Alfredo Eduardo dos Santos

Chefe de Gabinete

Rhaiana Bandeira Santana

Departamento de Urbanização – DUR

Diretora

Mirna Quinderé Belmino Chaves

Coordenação Geral de Regularização Fundiária Urbana – CGREG

Coordenador Geral

José Cristiano Rilling da Nova Cruz

Equipe Coordenação Geral de Regularização Fundiária Urbana

Marta Wendel Abramo

Maria Alice Accorsi

Gleise Maria Assumpção Ferreira de Sousa

Cristina Sousa do Amaral

NÚCLEO DE PESQUISA E EXTENSÃO ACESSO À TERRA URBANIZADA

Autores

Francisca Kaline Oliveira da Silva

Francisco Álisson da Silva

João Paulo da Costa Leite

Míria Camelo de Sousa

Rellyson Douglas Torquato da Costa

Ruth Enmy de Lima

Sara Fernandes Rocha

Sthefany Mesquita Mendes

Tâmara Nayanne de Oliveira Gomes

Coordenador

Almir Mariano de Sousa Junior

Vice Coordenadora

Luciana Dantas Mafra

Título

Guia do participante – Curso Ead de Regularização Fundiária Urbana – Casa Verde e Amarela - Programa de Regularização Fundiária e Melhoria Habitacional

Organizadores

Almir Mariano de Sousa Junior

Geisa Maria Rodrigues de Vasconcelos

Luciana Dantas Mafra

Capa

Francisco Álisson da Silva

João Paulo da Costa Leite

Rellyson Douglas Torquato da Costa

Diagramação

João de Campos Lima Neto

Ruth Enmy de Lima

Sara Fernandes Rocha

Tâmara Nayanne de Oliveira Gomes

Realização

Universidade Federal Rural do Semi-Árido / Ministério da Educação

Secretaria Nacional de Habitação / Ministério do Desenvolvimento Regional

[2021]

Todos os direitos desta edição reservados ao

Núcleo de Pesquisa e Extensão Acesso à Terra Urbanizada / Ministério do Desenvolvimento Regional

Rua Francisco Mota, 572 – Bairro Pres. Costa e Silva,

Mossoró - RN, 59625-900

E-mail: mapa.terraurbanizada@ufersa.edu.br

www.terraurbanizada.com



SECRETARIA NACIONAL
DE HABITAÇÃO

MINISTÉRIO DO
DESENVOLVIMENTO REGIONAL



SUMÁRIO

- 1. APRESENTAÇÃO | 4
- 2. INFORMAÇÕES GERAIS | 5
 - 2.1 – CARGA HORÁRIA TOTAL | 5
 - 2.2 – PERÍODO DE REALIZAÇÃO | 5
 - 2.3 – CARGA DE ESTUDO DIÁRIA | 5
- 3. ESTRUTURA DO CURSO | 5
 - 3.1 – OBJETIVO GERAL | 5
 - 3.2 – ELABORAÇÃO DO CURSO | 6
 - 3.3 – PROGRAMA DO CURSO | 6
 - 3.4 – CORPO DOCENTE | 9
 - 3.5 – APOIO | 9
- 4. INFORMAÇÕES E ORIENTAÇÕES | 9
 - 4.1 – ACESSO AO PORTAL | 9
 - 4.2 – AVALIAÇÃO | 11
 - 4.3. CERTIFICAÇÃO | 11

ATENÇÃO

Navegue entre o sumário e os tópicos rapidamente pressionando na figura



1. APRESENTAÇÃO

4

Seja bem-vindo(a) ao curso à distância sobre o **Casa Verde e Amarela- Programa de Regularização Fundiária e Melhoria Habitacional**

É com grande alegria que damos início a este curso. Ele faz parte de uma parceria entre o Ministério do Desenvolvimento Regional e a Universidade Federal Rural do Semi-Árido, através do Núcleo de Pesquisa e Extensão Acesso à Terra Urbanizada. A intenção deste curso EAD é dar continuidade ao trabalho iniciado no curso anterior sobre Regularização Fundiária Urbana, através de um novo curso que aborda mais profundamente o Casa Verde e Amarela- Programa de Regularização Fundiária e Melhoria Habitacional, visando a capacitação de gestores, cartórios de registro de imóveis, servidores municipais e profissionais liberais que estejam envolvidos com os processos presentes na execução da Reurb e Melhoria Habitacional. Além disso, contaremos com videoaula, guias e material complementar a fim de auxiliá-lo neste processo de atualização profissional.

Leia com atenção este Guia do Participante. Ele traz informações importantes sobre o funcionamento do curso. Ao terminar de lê-lo, temos certeza que sua participação no ambiente virtual de aprendizagem será muito mais tranquila. E, caso ainda reste alguma dúvida, a equipe do MAPA - Material de Apoio para Regularização Fundiária – estará à disposição para esclarecer em nosso chat de atendimento virtual.

Núcleo Acesso à Terra Urbanizada



Atenção: O curso ofertado é na modalidade de autoinstrução.

Na **modalidade de autoinstrução**, o aluno adquire conhecimento pelo seu próprio esforço, especialmente, dedicando-se à leitura e ao estudo do material de apoio instrumental (cadernos técnicos, material complementar, videoaulas), em horários conforme a sua disponibilidade, sem intervenção direta de professores, tutores ou supervisores.



2. INFORMAÇÕES GERAIS

5

2.1. CARGA HORÁRIA TOTAL

A carga horária do módulo é de 10 horas;

2.2. PERÍODO DE REALIZAÇÃO

O módulo terá duração total de 2 (dois) meses;

2.3. CARGA DE ESTUDO DIÁRIA

Sugere-se que o participante reserve 2h de estudo semanal para o módulo.

3. ESTRUTURA DO CURSO

3.1. OBJETIVO GERAL

O Curso sobre Regularização Fundiária Urbana é um curso de educação à distância totalmente gratuito e conta com uma equipe de professores qualificados, com ampla experiência técnica na área. Estamos oferecendo aos nossos alunos um curso que tratará de um assunto de grande importância, que é o Casa Verde e Amarela – Programa de Regularização Fundiária e Melhoria Habitacional. Você, aluno do curso Casa Verde e Amarela – Programa de Regularização Fundiária e Melhoria Habitacional, terá oportunidade de conhecer esse programa na íntegra, e caso já tenha familiaridade, é sua chance de aprimorar ainda mais os conhecimentos e sanar eventuais dúvidas acerca do assunto. Nosso objetivo é capacitar pessoas de todo território nacional, com foco nas secretarias estaduais, municipais, cartórios de registro de imóveis, além de gestores, estudantes e pesquisadores interessados no processo da regularização fundiária e melhoria habitacional.



3.2. ELABORAÇÃO DO CURSO

3.2.1. Coordenação De Conteúdo

- José Cristiano Rilling da Nova Cruz – Coordenação Geral de Regularização Fundiária
- Marta Wendel Abramo – Coordenação Geral de Regularização Fundiária
- Almir Mariano de Sousa Junior – Coordenador Projeto MAPA/UFERSA
- Luciana Dantas Mafra – Vice-Coordenadora Projeto MAPA/UFERSA

3.3. PROGRAMA DO CURSO

A formação contará com carga horária de 10h, composta pelo conteúdo a seguir:

VÍDEOS DE ABERTURA

01

Ministro do Desenvolvimento Regional **Rogério Simonetti Marinho**

02

Secretário de Habitação **Alfredo Eduardo dos Santos**

Curso 09

CASA VERDE E AMARELA — PROGRAMA DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA E MELHORIA HABITACIONAL

Aula 1 – Programa Casa Verde e Amarela: regularização fundiária e Melhoria Habitacional



VIDEOAULA



Ao terminar de assistir a videoaula, retorne à página anterior, clique na caixinha que aparece ao lado, assinalando que você já cumpriu esta tarefa. Após assinalar a caixinha, o questionário ficará disponível para você. Ao fim do curso Casa Verde e Amarela – Programa de Regularização Fundiária e Melhoria Habitacional, a aula deve estar devidamente concluída, bem como a caixinha deve estar marcada e o questionário realizado para que o seu certificado seja gerado. **NÃO ESQUEÇA DESSES DETALHES.**



CONTEÚDO COMPLEMENTAR

01

Mapas mentais sobre as diretrizes e objetivos do Programa Casa Verde e Amarela

02

Check-lists: competências dos atores e pré-requisitos para recebimento de subvenções econômicas do Programa Casa Verde e Amarela

03

Fluxos dos processos envolvidos no Programa Casa Verde e Amarela

04

Manual de Adesão de Municípios ao Selehab

05

Tabelas comparativas: Casa Verde e Amarela x Minha Casa Minha Vida

06

Vídeos animados sobre o Programa Casa Verde e Amarela, fluxos animados e vídeo tutorial Selehab



OBS: Nosso conteúdo complementar está armazenado na Biblioteca, ela fica na seção geral do seu curso, logo abaixo do fórum geral.



3.4. CORPO DOCENTE

Alessandra D'Avila Vieira — Curso 09

Assistente Graduada em Arquitetura e Urbanismo pela Universidade de São Paulo (2001) e mestrado-profissionalizante em Habitação: Planejamento e Tecnologia pelo Instituto de Pesquisas Tecnológicas do Estado de São Paulo (2007).

Experiência na área

Tem experiência na área de Arquitetura e Urbanismo, com ênfase em Projeto de Arquitetura e Urbanismo, atuando principalmente nos seguintes temas: reabilitação de áreas centrais e valorização imobiliária. Atualmente, é diretora do Departamento de Articulação e Planejamento da Secretaria Nacional de Habitação do Ministério do Desenvolvimento Regional (SNH/MDR).

3.5. APOIO

- Secretaria Nacional de Habitação/MDR
- Ministério do Desenvolvimento Social

4. INFORMAÇÕES E ORIENTAÇÕES

4.1. ACESSO AO PORTAL

Você se inscreveu num curso EAD de Regularização Fundiária Urbana. É imprescindível a autonomia de cada estudante para o estabelecimento de sua própria rotina de estudos, podendo realizar o curso a qualquer hora e em qualquer local que tenha computador ou dispositivo móvel com acesso à internet.

Então, para você se organizar, sugerimos algumas dicas:



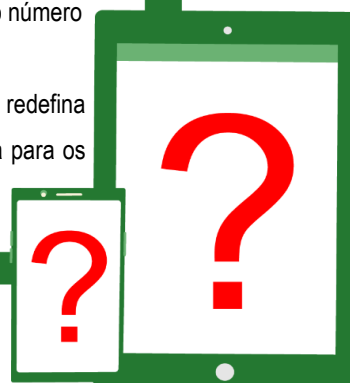
Acesse o curso,
através do QR Code
ou do link abaixo.



COMO FAÇO PARA ACESSAR O CURSO?

Cada aluno terá acesso ao Ambiente Virtual de Aprendizagem, após a confirmação de sua inscrição por e-mail. Na data indicada para início de cada curso, você pode acessar o ambiente inserindo o número do CPF para login e senha.

Após o primeiro acesso, será solicitado que você redefina sua senha. Não se esqueça, ela será necessária para os próximos acessos à plataforma.



Mantenha seu **E-mail atualizado**, pois ele será seu meio de comunicação com a coordenação do curso.



Realize a leitura deste Guia!

Ele contém as informações necessárias para o bom andamento do curso.



Fique atento ao acompanhamento de todas as atividades do seu curso!

Faça as leituras que forem necessárias, assista aos vídeos, acesse os materiais disponíveis na biblioteca. Tudo isso contribuirá para que você possa responder às suas avaliações!



4.2. AVALIAÇÃO

11

Ao acessar o Moodle do Terra Urbanizada você encontrará os conteúdos do curso, assim como a atividade de avaliação. Realizar as atividades é imprescindível para geração do certificado. Você precisa obter no mínimo nota sete (7,0) no curso, para isso, você terá tentativas ilimitadas para responder ao questionário, até que consiga atingir a nota necessária para a aprovação.

4.3. CERTIFICAÇÃO



Para a aprovação no curso à distância, é necessário que o participante, impreterivelmente:



Leia todos os textos, assista a todos os vídeos do curso;



Responda à avaliação.

O certificado do curso será expedido em versão eletrônica na plataforma Moodle do Terra Urbanizada, quando o aluno obtiver no mínimo nota sete (7,0) na atividade do curso. Após assistir todas as aulas e responder a atividade, seu certificado será gerado automaticamente. O participante receberá um certificado conforme modelo exemplificado abaixo:

MODELO DE CERTIFICADO



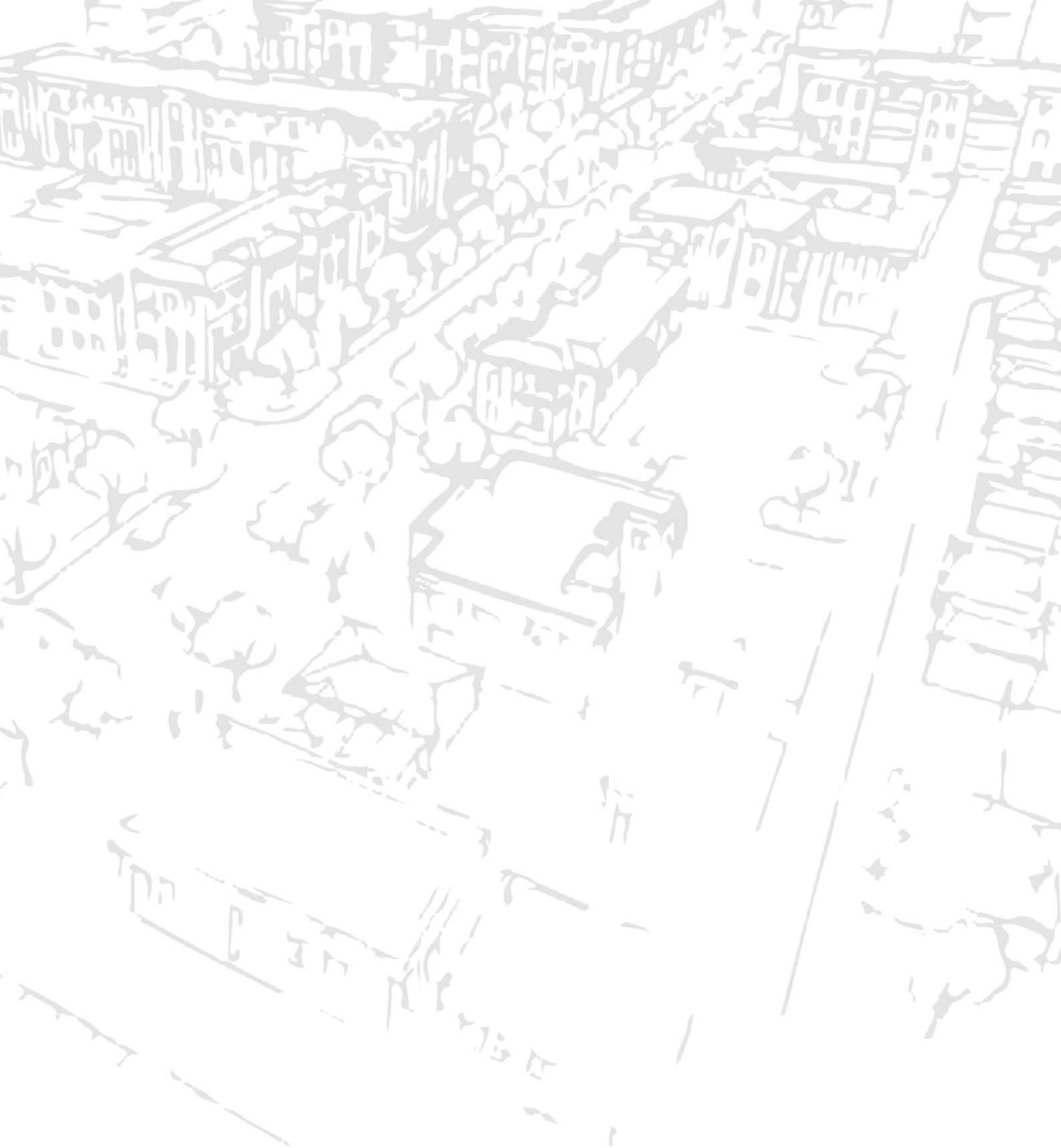
IMPORTANTE:

12



Qualquer dúvida, entrem em contato conosco pelo chat do curso, bem como pelo nosso e-mail: contato@terraurbanizada.com. Faremos o possível para responder em um prazo de 24 horas.





SECRETARIA NACIONAL
DE HABITAÇÃO

MINISTÉRIO DO
DESENVOLVIMENTO REGIONAL

