

\*

*Servicekontrakt*

**for**

**DIGIPLEX HOLTSKOGEN AS**

**på**

***NOVEC 1230 SLOKKEANLEGG, WATER MIST OG  
BRANNALARMANLEGG***

**Anleggsadresse:**

**DHAS  
HOLTSKOGEN**

\*\*\*

\*

## 1. Anleggs identifikasjon / beskrivelse

- 1.1 Kontrakten omfatter service, kontroll og ettersyn av 11 stk. Novec brannsløkkeanlegg montert på DHAS bygg C. 6 stk. anlegg inne i bygget og 5 stk. i POD`ene. Videre omfatter kontrakten Autronica brannvarslingsanlegg og Water mist anlegget for generatorene.
- 1.2 Identifikasjon:  
  
N/A.
- 1.3 Brannsløkkesystemer`s representanter forplikter seg til uoppfordret ved besøk, å kontrollere, reparere samt utføre forebyggende vedlikehold på utstyr/anlegg i henhold til anleggsoversikt. Brannsløkkesystemer`s representanter vil kritisk vurdere hvorvidt endringer av bygningsmessig karakter (rom volum, ventilasjon etc.) som kan ha innflytelse på anlegget, er utført siden forrige service. Dette blir rapportert spesielt.
- 1.4 Anlegget kontrolleres hver 12. mnd. Anlegget kontrolleres første gang etter nærmere avtale med kunden.
- 1.5 Brannsløkkesystemer`s representant(er) vil om ønskelig, samtidig med kontrollen, gi teknisk og bruksmessig informasjon til ansvarshavende for anlegget hos kunden.
- 1.6 Kunden skal etter utført service motta servicereporter fra Brannsløkkesystemer AS. Rapporten vil inneholde informasjon om anleggets tilstand samt eventuelle feil/mangler.

## 2. **Pris.**

- 2.1 Ovenstående service utføres for:

<b>Novec slokkeanlegg: NOK 2200 per anlegg x 11</b>	<b>24200,-</b>
<b>Autronica brannvarslingsanlegg</b>	<b>39600,-</b>
<b>Water mist anlegg Generatorer</b>	<b>8400,-</b>
<b>Total sum</b>	<b>72200, - eks. mva. per år.</b>

- 2.2 Det avtalte beløp gjelder ut året og vil deretter bli regulert i overensstemmelse med Statistisk Sentral Byrås konsumprisindeks  
Prisen reguleres årlig.
- 2.3 Deler som må skiftes samt arbeid forbundet med utskifting/reparasjon, belastes iht. til gjeldende reservedelspriser dersom annet ikke er avtalt.
- 2.4 Reiseutgifter, reisetid og eventuelt diett og overnatting er inklusivt hvis ikke annet er nevnt
- 2.5 Eventuelle utrykninger i løpet av året utover kontraktens spesifiserte antall blir å belaste etter regning.

\*\*\*

\*

2.6 Endring av anlegget vil automatisk føre til gjennomgang og endring av avtalens pris

### **3. Betalingsbetingelser.**

3.1 Betalingsbetingelser er netto pr. 30 dager.

### **4. Gyldighet.**

4.1 Kontrakten trer i kraft etter undertegning av begge parter og er gyldig i 1 år. Deretter forlenges kontrakten automatisk med 1- ett år om gangen, med mindre den sies opp av en av partene.

4.2 Eventuell oppsigelse skal være skriftlig og foreligge minimum 3 mnd. før kontraktens utløp.

### **5. Kundens ansvar**

5.1 Kunden forplikter seg til:

- å gi Brannslukkesystemer`s representanter adgang til anlegget.
- å informere Brannslukkesystemer`s representanter om eventuelle bygningstekniske endringer som er utført i ettertid og som kan ha innflytelse for anlegget.
- og holde sin representant eller hans stedfortreder tilgjengelig under servicebesøket.
- å bidra med hjelp (transport, gardintrapper etc.) som trengs under utførelsen av servicearbeidet.

5.2 Det forutsettes at arbeidet kan utføres kontinuerlig og uten ventetid.  
Servicearbeidet utføres innenfor normal arbeidstid kl. 08:00 - 16:00.  
Arbeid utover denne arbeidstid må avtales spesielt i det enkelte tilfellet, og vil bli belastet med overtidstillegg.

5.3

Kunden skal informere Brannslukkesystemer AS om endringer i eierforhold, fakturaadresse samt kontaktperson. Kontrakten kan ikke overdras til ny eier uten skriftlig samtykke fra Brannslukkesystemer AS.

### **6. Forbehold.**

6.1 Følgeansvar kan ikke gjøres gjeldende overfor Brannslukkesystemer AS. Utbedring av feil som oppstår som følge av reparasjon, vedlikehold, modifikasjon, montering/demontering av personell som ikke er autorisert av Brannslukkesystemer AS dekkes ikke av kontraktens priser.

6.2 Kunden kan ikke benytte andre servicerepresentanter enn Brannslukkesystemer`s egne, eller representanter som er godkjent av Brannslukkesystemer AS, uten at dette er særskilt avtalt på forhånd.

6.3 Enhver tvist som måtte oppstå mellom partene i forbindelse med denne avtale skal søkes løst i minnelighet. Om partene likevel skulle være ute av stand til å avgjøre en eventuell tvist, skal denne avgjøres ved voldgift.

\*\*\*

\*

## 7. Kontaktpersoner:

Kontaktperson hos kunde : Per Aksel Westby (Technical Facility Manager)

Tlf. : 952 94 546

Mail : pawestby@Digiplex.com

Kontaktpersoner hos  
Brannslukkesystemer AS : Ken Solend

Tlf. : 94973536

E-post : [ken@brannslukkesystemer.no](mailto:ken@brannslukkesystemer.no)

## 8. Kontraktsutstedelse:

Kontrakten er utstedt i to likelydende eksemplarer som skal signeres av begge parter. Hver av partene beholder et eksemplar.

Sted: Sofiengr

Sted: Holtskogen

Dato: 23-12-2021

Dato: 24.02.2021

For Brannslukkesystemer AS  
Ken Solend  
94973536  
[ken@brannslukkesystemer.no](mailto:ken@brannslukkesystemer.no)

Digiplex Holtskogen AS  
Geir Vistung (Site Manager)  
90120403  
[gvistung@Digiplex.com](mailto:gvistung@Digiplex.com)

Sign.: 

Sign.: Geir Vistung

\*\*\*

## 1. Årlig kontroll

Årlig kontroll vil bli utført av personell med sertifisering på utstyret som er beskrevet i serviceavtalens anleggsoversikt.

Årskontroll dokumenteres alltid i form av rapporter.

## 2. Vedlikehold.

Under gjennomføring av årlig kontroll vil vi samtidig reparere/bytte defekte enheter. Vårt supportteam er tilgjengelig, dersom unike problemstillinger oppstår, og vi har alltid

reservedeler med oss. Dette for å sikre at eventuelle utbedringer utføres så effektivt som mulig.

## 3. 5 års garanti.

Dersom servicekontrakt inngås innen 12 måneder etter idriftsettelse(IDS) av nytt anlegg gis

det 5 års garanti mot fabrikasjonsfeil på sentralutstyr levert og produsert av Autronica.

## 4. Alltid nyeste programvare.

Som produsent av anlegget sørger vi for at anlegget er oppdatert med nyeste systemprogramvare, og vi vedlikeholder og tar vare på kritisk dokumentasjon.

## 5. Prioritert kunde. Dere kommer foran i køen ved kritiske feil.

**Tilgang til telefonsupport. Telefon: 63838300**

6. Kontortid er Man-Fre 0800-1600. Telefonnummeret er viderekoblet utenom åpningstider nevnt over.



## Omfang og utførelse

1. Denne avtalen regulerer gjennomføring av årlig kontroll av anleggene beskrevet i servicekontraktens anleggsoversikt.

Utbedring av avvik (feil og mangler) for inntil kr. 5000,- vil bli utført under kontrollen og faktureres sammen med servicekontrakten. Avvik som medfører kostnader for utbedring som overstiger kr. 5000,- skal godkjennes av kunden før utførelse, dette arbeidet vil også faktureres sammen med servicekontrakten om dette arbeidet blir utført samtidig med årlig kontroll.

2. Kunder som har anlegg med aktive servicekontrakter med Brannslukkesystemer AS, vil være garantert prioritert respons ved kritiske feil.
3. Utført årlig kontroll dokumenteres både i standard rapportskjema for årlig

\*

kontroll og i anleggets  
kontrolljournal, for å tilfredsstille kundens plikt til dokumentasjon av det  
systematiske helse-, miljø- og  
sikkerhetsarbeidet i bedriften iht. «§ 5 Innholdet i det systematiske helse-,  
miljø- og sikkerhetsarbeidet. Krav til  
dokumentasjon» i Internkontrollforskriften .

Artikkelnr.		Ant.
116-BS-420	BRANNALARMSENTRAL- AUTROSAFE 4	1
116-SLØYFER	SLØYFER	6
116-BF-300V2	MAN. MELDER NORM. STRØM	36
116-BDH-200	VARMEDETEKTORHODE	96
116-BHH-220	RØKDETEKTORHODE. MULTISENSOR	20
116-BHH-200	RØKDETEKTORHODE. OPTISK	121
116-BG-201	AUTROFLAME IR FLAMMEDETEKTOR	7
116-BBQ/BBR	SIRENER/VARSELLYS	75
AUTROSENSE CASCADE	ASPIRASJONSDETektor	5
116-SIGNALINNGANG	SIGNALINNGANG	37
116-SIGNALUTGANG	SIGNALUTGANG	49
116-ALARMSENDER	ALARMSENDER	1
116-BU-110GB	FIRE BRIGADE LOOP PANEL GB	1

\*\*\*