



DZIENNIK USTAW

RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Warszawa, dnia 23 grudnia 2021 r.

Poz. 2404

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA ROZWOJU I TECHNOLOGII¹⁾

z dnia 17 grudnia 2021 r.

w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741, 784, 922, 1873 i 1986) zarządza się, co następuje:

§ 1. Rozporządzenie określa wymagany zakres projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części tekstuowej i graficznej, w szczególności wymogi dotyczące:

- 1) materiałów planistycznych;
- 2) skali opracowań kartograficznych;
- 3) stosowanych oznaczeń, nazewnictwa, standardów;
- 4) sposobu dokumentowania prac planistycznych.

§ 2. Użyte w rozporządzeniu określenia oznaczają:

- 1) ustała – ustawę z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- 2) plan miejscowy – miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego;
- 3) materiały planistyczne – opracowania, analizy, prognozy i studia sporzązone na potrzeby projektu planu miejscowego, a także opracowania, koncepcje, projekty, plany i programy dotyczące obszaru objętego projektem planu miejscowego;
- 4) nakazy, zakazy, dopuszczenia i ograniczenia w zagospodarowaniu terenów – określenie sposobów zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu, w tym zakazu zabudowy;
- 5) elementy zagospodarowania przestrzennego – w szczególności osie i punkty widokowe, dominanty kompozycji przestrzennej, a także charakterystyczne obiekty.

§ 3. Część tekstowa projektu planu miejscowego zawiera:

- 1) określenie podstawy prawnej podjęcia uchwały, o której mowa w art. 20 ust. 1 ustawy;
- 2) określenie integralnych części uchwały;
- 3) ustalenia, o których mowa w art. 15 ust. 2 i 3 ustawy.

¹⁾ Minister Rozwoju i Technologii kieruje działem administracji rządowej – budownictwo, planowanie i zagospodarowanie przestrzenne oraz mieszkaniectwo, na podstawie § 1 ust. 2 pkt 1 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 27 października 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu działania Ministra Rozwoju i Technologii (Dz. U. poz. 1945).

§ 4. Ustalenia części tekstu projektu planu miejscowego formułuje się zgodnie z następującymi wymogami:

- 1) ustalenia dotyczące przeznaczenia terenów zawierają określenie przeznaczenia poszczególnych terenów lub zasad ich zagospodarowania, w tym nazwę klasy przeznaczenia terenu oraz symbol wraz z numeracją wyróżniającą je spośród innych terenów, zgodnie z załącznikiem nr 1 do rozporządzenia;
- 2) ustalenia dotyczące zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego zawierają określenie:
 - a) cech elementów zagospodarowania przestrzennego, które wymagają ochrony, ukształtowania lub rewaloryzacji,
 - b) nakazów, zakazów, dopuszczeń i ograniczeń w zagospodarowaniu terenów;
- 3) ustalenia dotyczące zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu zawierają nakazy, zakazy, dopuszczenia i ograniczenia w zagospodarowaniu terenów;
- 4) ustalenia dotyczące zasad kształtowania krajobrazu zawierają nakazy, zakazy, dopuszczenia i ograniczenia w zagospodarowaniu terenów;
- 5) ustalenia dotyczące zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych, oraz dóbr kultury współczesnej zawierają określenie obiektów i terenów chronionych ustaleniami planu miejscowego, w tym określenie nakazów, zakazów, dopuszczeń i ograniczeń w zagospodarowaniu terenów;
- 6) ustalenia dotyczące wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych zawierają w szczególności określenie zasad umieszczania w obszarach przestrzeni publicznej tymczasowych obiektów usługowych, urządzeń technicznych i zieleni, w tym określenie nakazów, zakazów, dopuszczeń i ograniczeń w zagospodarowaniu terenów;
- 7) ustalenia dotyczące kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu zawierają:
 - a) zasady, parametry i wskaźniki, o których mowa w art. 15 ust. 2 pkt 6 ustawy, w tym minimalną liczbę miejsc do parkowania w stosunku do liczby lokali mieszkalnych, liczby osób mogących jednocześnie przebywać w budynku, liczby zatrudnionych lub powierzchni obiektów usługowych i produkcyjnych,
 - b) w zależności od potrzeb, ustalenia, o których mowa w art. 15 ust. 3 pkt 8 i 10 ustawy;
- 8) ustalenia dotyczące sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów, o których mowa w art. 15 ust. 2 pkt 7 ustawy, zawierają nakazy, zakazy, dopuszczenia i ograniczenia w zagospodarowaniu terenów;
- 9) ustalenia dotyczące szczegółowych zasad oraz warunków scalania i podziału nieruchomości zawierają określenie parametrów działek uzyskiwanych w wyniku scalania i podziału nieruchomości, w szczególności minimalnych lub maksymalnych:
 - a) szerokości frontów działek oraz ich powierzchni,
 - b) kąta położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego lub linii rozgraniczających teren drogi;
- 10) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu zawierają nakazy, zakazy, dopuszczenia i ograniczenia w zagospodarowaniu terenów;
- 11) ustalenia dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej zawierają:
 - a) określenie układu komunikacyjnego i sieci infrastruktury technicznej wraz z ich parametrami oraz klasyfikacją dróg i innych szlaków komunikacyjnych,
 - b) określenie powiązań układu komunikacyjnego i sieci infrastruktury technicznej z układem zewnętrznym;
- 12) ustalenia dotyczące sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów zawierają nakazy, zakazy, dopuszczenia i ograniczenia w zagospodarowaniu terenów, w tym określenie terminu, do którego tymczasowe zagospodarowanie, urządzenie i użytkowanie terenu może być wykonywane;
- 13) w zależności od potrzeb, ustalenia dotyczące obszarów rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej, a także obszarów wymagających przekształceń lub rekultywacji zawierają nakazy, zakazy, dopuszczenia i ograniczenia w zagospodarowaniu terenów;
- 14) w zależności od potrzeb, ustalenia dotyczące terenów rekreacyjno-wypoczynkowych oraz terenów służących organizacji imprez masowych zawierają określenie zasad wyposażania tych terenów w urządzenia techniczne i budowlane oraz nakazy, zakazy, dopuszczenia i ograniczenia w zagospodarowaniu terenów;
- 15) ustalenia dotyczące wysokości stawek procentowych stanowiących podstawę do określania opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy, mogą być różne dla poszczególnych terenów lub grup terenów.

§ 5. Część graficzną projektu planu miejscowego sporządza się z wykorzystaniem map, o których mowa w art. 16 ust. 1 ustawy, w postaci elektronicznej, w układzie współrzędnych zgodnym z obowiązującym państwowym systemem odniesień przestrzennych, zawierających obszar objęty projektem planu miejscowego wraz z jego niezbędnym otoczeniem.

§ 6. 1. W przypadku sporządzania części graficznej projektu planu miejscowego dla inwestycji liniowych oraz dla obszarów o znacznej powierzchni dopuszcza się stosowanie map w skali 1:2000.

2. W przypadku sporządzania części graficznej projektu planu miejscowego obejmującego obszar intensywnej zabudowy, a także dla obszarów przestrzeni publicznej dopuszcza się stosowanie map w skali 1:500.

§ 7. 1. Część graficzna projektu planu miejscowego zawiera:

- 1) nazwę planu miejscowego;
- 2) określenie skali w formie liczbowej i liniowej;
- 3) informację o układzie współrzędnych zgodnym z obowiązującym państwowym systemem odniesień przestrzennych oraz wskazanie kierunku północy;
- 4) informację o źródle pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, o której mowa w art. 40c ust. 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2021 r. poz. 1990);
- 5) wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy z oznaczeniem granic obszaru objętego projektem planu miejscowego wraz z legendą zawierającą oznaczenia występujące na tym wyrysie;
- 6) legendę;
- 7) granice obszaru objętego planem miejscowym;
- 8) określenie przeznaczenia terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania oraz ich symbole i oznaczenia graficzne wraz z numeracją wyróżniającą je spośród innych terenów;
- 9) linie zabudowy;
- 10) granice i oznaczenia terenów lub obiektów, o których mowa w art. 15 ust. 2 pkt 7 ustawy.

2. Część graficzna projektu planu miejscowego zawiera, w zależności od potrzeb, w szczególności:

- 1) granice obszarów, o których mowa w art. 15 ust. 3 pkt 1–7 ustawy;
- 2) oznaczenia elementów zagospodarowania przestrzennego terenu;
- 3) oznaczenia elementów informacyjnych niebędących ustaleniami projektu planu miejscowego.

§ 8. 1. Część graficzną projektu planu miejscowego sporządza się w technice graficznej zapewniającej czytelność ustaleń planu i mapy, z wykorzystaniem której jest on sporządzony, oraz możliwość wyłożenia projektu planu miejscowego do publicznego oglądu, sporządzania jego kopii, a także ogłoszenia w dzienniku urzędowym województwa.

2. Część graficzną projektu planu miejscowego sporządza się w sposób umożliwiający jednoznaczne jej powiązanie z częścią tekstową projektu planu miejscowego.

3. W przypadku gdy linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania ma wspólny przebieg z granicą działki ewidencyjnej, wyznacza się ją z wykorzystaniem geometrii działek ewidencyjnych, pochodzących z bazy danych, o której mowa w art. 4 ust. 1a pkt 2 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne.

§ 9. 1. Symbole, nazwy i oznaczenia graficzne dotyczące przeznaczenia terenów stosowane w projekcie planu miejscowego oraz standardy ich stosowania określa załącznik nr 1 do rozporządzenia.

2. Podstawowe oznaczenia graficzne i nazwy dotyczące linii stosowanych w części graficznej projektu planu miejscowego określa załącznik nr 2 do rozporządzenia.

§ 10. Prognoza skutków finansowych uchwalenia planu miejscowego zawiera w szczególności:

- 1) prognozę wpływu ustaleń planu miejscowego na dochody własne i wydatki gminy, w tym na wpływy z podatku od nieruchomości i inne dochody związane z obrotem nieruchomościami gminy oraz na opłaty i odszkodowania, o których mowa w art. 36 ustawy;
- 2) prognozę wpływu ustaleń planu miejscowego na wydatki związane z realizacją inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy;
- 3) wnioski i zalecenia dotyczące przyjęcia proponowanych rozwiązań projektu planu miejscowego, wynikające z uwzględnienia ich skutków finansowych.

§ 11. 1. Z przebiegu czynności, o których mowa w art. 17 i art. 67c ust. 1 ustawy, sporządza się dokumentację prac planistycznych, składającą się z:

- 1) uchwały rady gminy o przystąpieniu do sporządzania planu miejscowego, o której mowa w art. 14 ust. 1 ustawy;
- 2) dowód publikacji ogłoszeń o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzania planu miejscowego:
 - a) w prasie miejscowości,
 - b) przez obwieszczenie,
 - c) przez udostępnienie informacji w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej organu sporządzającego projekt planu miejscowego;
- 3) zawiadomień instytucji i organów właściwych do uzgadniania i opiniowania planu miejscowego o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzania planu miejscowego wraz z dowodami ich doręczenia;
- 4) wykazu wniosków złożonych do planu miejscowego, zawierającego sposób ich rozpatrzenia, którego wzór określa załącznik nr 3 do rozporządzenia;
- 5) wykazu materiałów planistycznych;
- 6) prognozy skutków finansowych uchwalenia planu miejscowego;
- 7) wystąpień do właściwych instytucji i organów o uzgodnienie projektu planu miejscowego oraz o opinie dotyczące rozwiązań przyjętych w projekcie planu miejscowego wraz z dowodami ich doręczenia;
- 8) wykazu uzgodnień i opinii do projektu planu miejscowego, którego wzór określa załącznik nr 4 do rozporządzenia;
- 9) zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne wraz z wnioskiem o wyrażenie tej zgody albo informacji o braku konieczności uzyskania zgody;
- 10) prognozy oddziaływania na środowisko, a w przypadku odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko – dokumentów poświadczających zgodę właściwych organów;
- 11) dowód publikacji ogłoszeń o wyłożeniu projektu planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko do publicznego oglądu:
 - a) w prasie miejscowości,
 - b) przez obwieszczenie,
 - c) przez udostępnienie informacji w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej organu sporządzającego ten projekt;
- 12) dowodu udostępnienia projektu planu miejscowego w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej organu sporządzającego ten projekt;
- 13) protokołu dyskusji publicznej nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie planu miejscowego, którego wzór określa załącznik nr 5 do rozporządzenia;
- 14) wykazu uwag zgłoszonych do wyłożonego do publicznego oglądu projektu planu miejscowego, zawierającego sposób ich rozpatrzenia, którego wzór określa załącznik nr 6 do rozporządzenia;
- 15) dowodów potwierdzających czynności ponawiane w związku z uwzględnieniem uwag zgłoszonych do wyłożonego do publicznego oglądu projektu planu miejscowego;

- 16) listy osób, które sporządziły projekt planu miejscowego, zawierającej imię i nazwisko, z podaniem informacji o spełnieniu warunku, o którym mowa w art. 5 ustawy;
- 17) wszystkich wersji danych przestrzennych utworzonych dla projektu planu miejscowego, o których mowa w art. 67c ust. 1 ustawy.

2. Ogłoszenie prasowe, obwieszczenie oraz informacja w Biuletynie Informacji Publicznej, o których mowa w art. 17 pkt 1 ustawy, zawierająco najmniej:

- 1) datę;
- 2) oznaczenie organu;
- 3) podstawę prawną wraz ze wskazaniem uchwały, o której mowa w art. 14 ust. 1 ustawy;
- 4) informację o formie, miejscu i terminie złożenia wniosków do planu miejscowego oraz obowiązku podania danych wnioskodawcy, o których mowa w art. 8c ustawy.

3. Zawiadomienie, o którym mowa w art. 17 pkt 2 ustawy, zawiera co najmniej:

- 1) datę;
- 2) oznaczenie organu;
- 3) podstawę prawną wraz ze wskazaniem uchwały, o której mowa w art. 14 ust. 1 ustawy.

4. Ogłoszenie prasowe, obwieszczenie oraz informacja w Biuletynie Informacji Publicznej, o których mowa w art. 17 pkt 9 i 11 ustawy, zawierająco najmniej:

- 1) datę;
- 2) oznaczenie organu;
- 3) podstawę prawną wraz ze wskazaniem uchwały, o której mowa w art. 14 ust. 1 ustawy;
- 4) sposób, miejsce i termin udostępnienia projektu planu miejscowego, w tym podanie adresu strony podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej, na której udostępniony jest projekt planu miejscowego;
- 5) informację o formie, miejscu i terminie złożenia uwag do projektu planu miejscowego oraz obowiązku podania danych wnoszącego uwagę, o których mowa w art. 8c ustawy;
- 6) wyznaczenie terminu, miejsca i formy dyskusji publicznej nad rozwiązaniami przyjętymi w projektowanym dokumencie.

5. Dokumentację prac planistycznych prowadzi się w postaci elektronicznej, zawierającej dokumenty elektroniczne lub odwzorowanie cyfrowe dokumentów papierowych, z uwzględnieniem przepisów ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (Dz. U. z 2020 r. poz. 164).

6. Dopuszczalne formaty plików wchodzących w skład dokumentacji prac planistycznych prowadzonej w postaci elektronicznej są zgodne z wymienionymi w przepisach wydanych na podstawie art. 18 pkt 3 ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. z 2021 r. poz. 2070).

§ 12. 1. Do projektów planów miejscowych sporządzanych lub zmienianych na podstawie uchwały o przystąpieniu do sporządzania lub zmiany planu miejscowego podjętej przed dniem 24 grudnia 2021 r. stosuje się przepisy dotychczasowe.

2. Dokumentacja prac planistycznych, o której mowa w § 11 ust. 1, w odniesieniu do projektów planów miejscowych sporządzanych lub zmienianych na podstawie uchwały o przystąpieniu do sporządzania lub zmiany planu miejscowego podjętej przed dniem 24 grudnia 2024 r. może być prowadzona w postaci papierowej.

§ 13. Rozporządzenie wchodzi w życie z dniem 24 grudnia 2021 r.²⁾

Minister Rozwoju i Technologii: P. Nowak

²⁾ Niniejsze rozporządzenie było poprzedzone rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganej zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. poz. 1587), które traci moc z dniem wejścia w życie niniejszego rozporządzenia zgodnie z art. 86 ustawy z dnia 19 czerwca 2020 r. o dopłatach do oprocentowania kredytów bankowych udzielanych przedsiębiorcom dotkniętym skutkami COVID-19 oraz o uproszczonym postępowaniu o zatwierdzenie układu w związku z wystąpieniem COVID-19 (Dz. U. z 2021 r. poz. 1072, 1080 i 1535).

Załącznik nr 1**I. Symbole, nazwy i oznaczenia graficzne dotyczące przeznaczenia terenów stosowane w projekcie planu miejscowego**

poziom 1		poziom 2		poziom 3	
kod klasy przeznaczenia terenu	nazwa klasy przeznaczenia terenu	kod klasy przeznaczenia terenu	nazwa klasy przeznaczenia terenu	symbol klas przeznaczenia terenu	nazwa klasy przeznaczenia terenu
1 – M	teren zabudowy mieszkaniowej	R219 G162 B060	1_1_ – MN	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	1_1_1_ – MNW
		R158 G105 B060	1_2_ – MW	teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	1_1_2_ – MNB
		R199 G151 G127	1_3_ – ML	teren zabudowy leśnickowej lub rekreacji indywidualnej	1_1_3_ – MNS
		R242 G98 B65	2_1_ – UH	teren usług handlu	1_2_1_ – MWK
2 – U	teren usług	2_2_ – UW	teren usług handlu wielkopowierzchniowego	2_1_2_ – UHH	teren usług handlu detalicznego
		2_3_ – UL	teren usług rzemieślniczych		teren usług handlu hurtowego

poziom 1		poziom 2		poziom 3	
nazwa klasy przeznaczenia terenu		kod klasy przeznaczenia terenu	nazwa klasy przeznaczenia terenu	kod klasy przeznaczenia terenu	nazwa klasy przeznaczenia terenu
			2_4_	UT	teren usług turystyki
			2_5_	UG	teren usług gastronomii
			2_6_	UZ	teren usług zdrowia i pomocy społecznej
			2_7_	UN	teren usług nauki
			2_8_	UE	teren usług edukacji
			2_9_	US	teren usług sportu i rekreacji
			2_10_	UK	teren usług kultury i rozrywki
			2_11_	UR	teren usług kultu religijnego
			2_12_	UB	teren usług bezpieczeństwa i porządku publicznego
			2_13_	UA	teren usług biurowych i administracji
			3_1_	PP	teren produkcji przemysłowej
		R145 G100 B175	3_2_	PE	teren produkcji energii
	P	teren produkcji	3_3_	PS	teren składow i magazynów
			3_4_	PR	teren przemysłu portowego
3_	G	teren górnictwa i wydobycia	R232 G214 B233		
4_	K	teren komunikacji	R255 G255 B255	5_1_	KDA teren autostrady
5_				5_1_2_	KDS teren drogi ekspresowej
				5_1_3_	KDR teren drogi głównej ruchu przyspieszonego
				5_1_4_	KDG teren drogi głównej

poziom 1				poziom 2		poziom 3	
kod klasy przekazania terenu	symbol klasy przekazania terenu	kolorów RGB warstwy oznaczenia	graficzne oznaczenie	kod klasy przekazania terenu	symbol klasy przekazania terenu	kod klasy przekazania terenu	symbol klasy przekazania terenu
				R240 G240 B240	5_2_	KR	teren komunikacji drogowej wewnętrznej
				R240 G240 B240	5_3_	KP	teren komunikacji pieszo-rowerowej
				R255 G255 B255	5_4_	KK	teren komunikacji kolejowej i szynowej
				R215 G239 B244	5_5_	KW	teren komunikacji wodnej
				R255 G255 B255	5_6_	KL	teren komunikacji lotniczej
				R240 G240 B240	5_7_	KO	teren obsługи komunikacji
					6_1_	IE	teren elektroenergetyki
					6_2_	IT	teren telekomunikacji
				R220 G220 B220	6_3_	IG	teren gospodarki
6_	I	teren infrastruktury technicznej					teren gospodarki
							teren magazynu gazu
							teren stacji paliw płynnych
							teren bazy paliw płynnych

poziom 1	kod klasy przeznaczenia terenu	oznaczenie graficzne	wartości kolory RGB	poziom 2		poziom 3			
				kod klasy przeznaczenia terenu	sygnalizacja terenu		symbol klasy przeznaczenia terenu	teren ujęcia wód	nazwa klasy przeznaczenia terenu
6 –	R			6 _ 5 _	IW	6 _ 4 _ 3 _	ING	teren bazy gazu płynnego	teren bazy gazu płynnego
				6 _ 6 _	IK	6 _ 5 _ 1 _	IWP	teren pompowni wody	teren pompowni wody
				6 _ 7 _	IC	6 _ 5 _ 2 _	IWU	teren objektu uzdatniania wody	teren ujęcia wód
						6 _ 5 _ 3 _	IWO	teren oczyszczalni ścieków	teren oczyszczalni ścieków
						6 _ 6 _ 1 _	IKO	teren pompowni ścieków	teren pompowni ścieków
						6 _ 6 _ 2 _	IKP		
						6 _ 8 _ 1 _	IOS	teren składowiska odpadów	teren składowiska odpadów
						6 _ 8 _ 2 _	IOU	teren zakładu unieszkodliwiania odpadów	teren zakładu unieszkodliwiania odpadów
						6 _ 8 _ 3 _	IOO	teren spalarni odpadów	teren spalarni odpadów
						6 _ 8 _ 4 _	IOW	teren unieszkodliwiania odpadów wydobywczych	teren unieszkodliwiania odpadów wydobywczych
						6 _ 8 _ 5 _	IOP	teren punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych	teren punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych
						6 _ 8 _ 6 _	IOI	teren instalacji do przetwarzania odpadów komunalnych	teren instalacji do przetwarzania odpadów komunalnych
						7 _ 1 _ 1 _	RNR	teren gruntów ornych oraz upraw	teren gruntów ornych oraz upraw
						7 _ 1 _ 2 _	RNL	teren ląk i pastwisk	teren ląk i pastwisk
						7 _ 2 _ 1 _	RZM	teren zabudowy zagrodowej	teren zabudowy zagrodowej
						7 _ 2 _ 2 _	RZP	teren produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych	teren produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych
						7 _ 2 _ 3 _	RZW	teren wielkotowarowej produkcji rolnej	teren wielkotowarowej produkcji rolnej
8 –	W	teren wód							

poziom 1		poziom 2		poziom 3	
kod klas	przecznaczenia terenu	kod klas	przecznaczenia terenu	kod klas	przecznaczenia terenu
9_	L	teren lasu	graficzne oznaczenie watości RGB	nazwa klas przeznaczenia terenu	nazwa klas przeznaczenia terenu
10_	Z	teren zieleni	R101 G176 B101	10_1_ZN	teren zieleni naturalnej
11_	C	teren cmentarza	R162 G209 B115	10_2_ZP	teren zieleni urządzonej
12_	N	teren nieskazyfikowany	R145 G185 B175	10_3_ZD	teren ogrodów działkowych
			R176 G176 B176	10_4_ZB	teren plaży
				11_1_CC	teren cmentarza czynnego
				11_2_CZ	teren cmentarza zamkniętego

II. Standardy stosowania w projekcie planu miejscowego symboli, nazw i oznaćeń graficznych:

- 1) w celu ustalenia przeznaczenia terenu stosuje się klasę przeznaczenia terenu, zwaną dalej „klasą”, określona w poziomie pierwszym, drugim lub trzecim tabeli. W celu ustalenia przeznaczenia dla terenów zabudowy mieszkaniowej, komunikacji oraz rolnictwa stosuje się wyłącznie poziom drugi lub trzeci;
- 2) klasę 12 N – teren nieskazyfikowany stosuje się wyłącznie w przypadku braku możliwości zastosowania jakiegokolwiek z poziomów klas od 1 do 11. Doprecyzowanie przeznaczenia następuje wyłącznie w części tekstowej projektu planu miejscowości;

3) symbole, nazwy i oznaczenia graficzne klas stosowanych w projekcie planu miejscowego przyjmuje się zgodnie z wartościami określonymi w tabeli, przy czym nazwy wyszczególnia się wyłącznie w legendzie części graficznej oraz w części tekstopisowej projektu planu miejscowego.

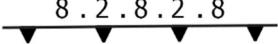
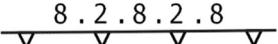
W symbolu nie stosuje się kodów określonych w tabeli;

4) dopuszcza się określenie przeznaczenia terenu z wykorzystaniem nie więcej niż trzech klas z dozwolonych poziomów określonych w tabeli, przy czym w przypadku zastosowania trzech klas:

- a) zastosowane klasy są realizowane łącznie lub zamiennie,
 - b) symbole oddziela się łącznikiem, a kolejność symboli dostosowuje się według kolejności klas określonej w tabeli,
 - c) nazwy klas oddziela się spójnikiem „lub”, a kolejność nazw dostosowuje się według kolejności symboli. Słowa „teren” używa się tylko raz przed nazwą pierwszej klasy,
 - d) w przypadku, gdy zastosowane klasy mają różne oznaczenia graficzne, stosuje się kreskowanie składające się z równolegich linii o szerokości 4 mm i nachyleniu 45 stopni liczonym od osi x. Kolejność kreskowania ustala się według kolejności klas określonej w tabeli;
- 5) określenia nazw klas przeznaczonych uzupełniających oraz wykluczanych dokonuje się w części tekstopisowej projektu planu miejscowego zgodnie z wartościami określonymi w tabeli;
- 6) tereny numeruje się kolejno, stosując liczby całkowite – najpierw numer w ramach planu miejscowego, następnie symbol, przy czym:
- a) pomiędzy numerem a symbolem nie stosuje się żadnych znaków,
 - b) numerację terenów ustala się dla całego planu miejscowego w sposób ciągły w ramach danego przeznaczenia,
 - c) dopuszcza się podział obszaru objętego planem miejscowości na jednostki przestrzenne, w ramach których ustala się numerację terenów w sposób ciągły w ramach danego przeznaczenia. Numer terenu składa się z numeru jednostki przestrzennej oraz numeru terenu w ramach jednostki oddzielonych kropką.

Załącznik nr 2**PODSTAWOWE OZNACZENIA GRAFICZNE I NAZWY**

dotyczące linii stosowanych w części graficznej projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Lp.	Nazwa oznaczenia	Oznaczenie graficzne, wymiary w mm	Grubość linii w mm	Wartości kolorów RGB
1	2	3	4	5
1	Obowiązująca linia zabudowy		0,35 dla linii ciągłej, trójkąt równoboczny o boku 2 mm	R0 G0 B0
2	Nieprzekraczalna linia zabudowy		0,35 dla linii ciągłej, trójkąt równoboczny o boku 2 mm	R0 G0 B0
3	Linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania		0,7 dla linii ciągłej	R0 G0 B0
4	Granica obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego		1,5 dla linii kreskowej	R0 G0 B0

Objaśnienie:

Linie określone w tabeli kreśli się i wymiaruje w ich osi symetrii.

Załącznik nr 3

*WZÓR***WYKAZ WNIOSKÓW****złożonych do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego**

(nazwa miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego)

Lp.	Data wpływu wniosku	Imię i nazwisko albo nazwa jednostki organizacyjnej	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek*)	Sposób rozpatrzenia wniosku przez wójta, burmistrza albo prezydenta miasta**)		Uwagi
				wniosek uwzględniony	wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
1						
2						
3						
4						
...						

Załączniki:

– wnioski wymienione w wykazie

(podpis wójta, burmistrza, prezydenta miasta**)

*) Należy podać informację pozwalającą na identyfikację obszaru, którego dotyczy wniosek, np. numer działki ewidencyjnej, nazwę i numer obrębu ewidencyjnego, nazwę ulicy, nazwę miejscowości.

**) Niepotrzebne skreślić.

Załącznik nr 4

WZÓR
WYKAZ UZGODNIEŃ I OPINII

do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

.....
(nazwa lokalnego planu zagospodarowania przestrzennego)

Część A. Wykaz uzgodnień

Lp.	Nazwa i adres instytucji lub organu właściwego do uzgadniania	Data doręczenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego instytucji lub organowi właściwemu do uzgadniania	Data odmowy uzgodnienia	Data uzgodnienia	Uwagi
1	2	3	4	5	6
1					
2					
3					
4					
...					

Część B. Wykaz opinii

Lp.	Nazwa i adres instytucji lub organu właściwego do opiniowania	Data doręczenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego instytucji lub organowi właściwemu do opiniowania	Data zaopiniowania	Uwagi
1	2	3	4	5
1				
2				
3				
4				
...				

Załączniki:

- uzgodnienia i opinie wymienione w wykazie

.....
(podpis wójta, burmistrza, prezydenta miasta)*

^{*)} Niepotrzebne skreślić.

Załącznik nr 5*WZÓR***PROTOKÓŁ****dyskusji publicznej nad rozwiązaniami przyjętymi
w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego***(nazwa lokalnego planu zagospodarowania przestrzennego)*

Protokół sporządzony w dniu w
(data: dzień-miesiąc-rok) *(nazwa urzędu)*

.....
przez
(imię i nazwisko, stanowisko służbowe)

Na podstawie art. 17 pkt 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741, z późn. zm.) w dniu przeprowadzono dyskusję publiczną nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
(nazwa lokalnego planu zagospodarowania przestrzennego)

I. Głos w dyskusji zabrali:

1)
(imię i nazwisko lub nazwa organu lub instytucji)

Zagadnienia poruszone w dyskusji:

2)
(imię i nazwisko lub nazwa organu lub instytucji)

Zagadnienia poruszone w dyskusji:

II. Uwagi zgłoszone w trakcie dyskusji:

- 1)
- 2)
- 3)
- 4)

III. Informacja o sposobie spełnienia wymogów zawartych w art. 8d ust. 2 ustawy w przypadku przeprowadzenia dyskusji publicznej za pomocą środków porozumiewania się na odległość:

Protokół zawiera ponumerowane strony.

.....
(miejscowość)

.....
(data: dzień-miesiąc-rok)

.....
(podpis osoby sporządzającej protokół)

.....
(podpis wójta, burmistrza, prezydenta miasta*)

*) Niepotrzebne skreślić.

Załącznik nr 6***WZÓR*****WYKAZ UWAG**

zgłoszonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

(nazwa lokalnego planu zagospodarowania przestrzennego)

Lp.	Data wpływu uwagi	Imię i nazwisko albo nazwa jednostki organizacyjnej	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga*)	Sposób rozpatrzenia uwagi przez wójta, burmistrza albo prezydenta miasta**)		Uwagi
				uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7
1						
2						
3						
4						
...						

Załączniki:

– uwagi wymienione w wykazie

.....
(podpis wójta, burmistrza, prezydenta miasta**)

*) Należy podać informację pozwalającą na identyfikację obszaru, którego dotyczy uwaga, np. numer działki ewidencyjnej, nazwę i numer obrębu ewidencyjnego, nazwę ulicy, nazwę miejscowości.

**) Niepotrzebne skreślić.