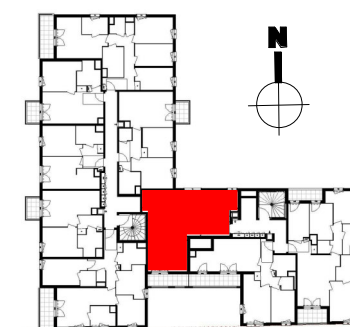


focus

Rue des Anciens Combattants / Rue Eugène Pottier / Rue des Epices  
TRAPPES 78190



Cage	Etage	Type	Numéro
A1	R+3	3P	133

### Tableau de surface

Entrée	4.98 m²
Séjour / Cuisine	22.68 m²
Chambre 1	12.05 m²
Chambre 2	9.00 m²
SdB	6.37 m²
Wc	1.93 m²
Dgt	2.22 m²
<b>SURFACE TOTALE HABITABLE :</b>	<b>59.23 m²</b>
Loggia	5.76 m²

**SURFACE TOTALE PRIVATIVE : 64.99 m²**

NOTA: La surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes.

Echelle : 1 / 50°

Indice : 1 Date : 17 Février 2021

Maitre d'Ouvrage



Architecte



NOTA 1 : Le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Les dimensions et les surfaces peuvent varier en fonction des nécessités techniques ou administratives de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement (retombées de poutre, soffites, allèges, faux plafonds). Les cotes indiquées sont approximatifs, les canalisations ne sont pas représentées. Les équipements de la cuisine ne sont pas fournis et les dressings sont des espaces non aménagés. Les quadrillages dessinés ne sont pas des calepinages. Les gabarits des pièces répondent aux dispositions réglementaires. L'emplacement et la dimension des radiateurs sont donnés à titre indicatif.

NOTA 2 : Toute modification est soumise à l'accord préalable de la société et du bureau de contrôle. Aucune modification affectant l'installation électrique, la plomberie ou le cloisonnement ne pourra être prise en compte après le démarrage des travaux. Dans le cadre des TMA, il ne sera pas accepté de modifications sur la structure, les portes d'entrées, les gaines techniques, la position des tableaux électriques et les menuiseries extérieures.

## PLAN DE COMMERCIALISATION

### Légende :

R Réfrigérateur  
LL Lave-Linge  
LV Lave-Vaisselle  
CU Cuisinière

PF Porte-Fenêtre  
F Fenêtre  
GC Garde-corps  
VR Volet Roulant  
VB Volet Battant  
VP Volet Pliant

PL Placard  
ETEL Tableau Electrique  
Faux Plafond / Soffite  
EP Descente d'eau pluviale