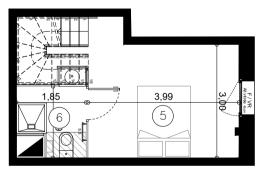


NIVEAU HAUT (R+1)



NIVEAU BAS (REZ DE CHAUSSEE)

0 m 1 m 2 m 3 m 4 m 5 m

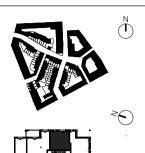
PLAN 1/3

Nota: Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, réglementaires et administratives de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements (sanitaires et électriques). Le mobilier et l'électroménager ne sont pas fournis. Les retombées, soffites, faux-plafonds et canalisations ne sont pas tous représentés. Les surfaces annexes (balcons, terrasses, loggias, jardins) sont donnés à titre indicatif. Les surfaces des placards sont comprises dans la surface des pièces attenantes. L'aménagement des espaces verts est donné à titre indicatif; la société se réserve la possibilité d'y apporter des modifications (escaliers, différences de niveaux). Les différences de niveaux entre logement et annexes privatives (terrasse et/ou balcon) seront de 31 centimètres maximum.



#### Coupvray - 77 ZAC des Trois Ormes

Chez NEXITY APPOLONIA 19, rue de Vienne TSA 60030 75801 Paris Cedex 8, FRA



# APPARTEMENT n° 1513

2 PIECES DUPLEX
Surface habitable : 47.3m<sup>2</sup>
Contrat de réservation

#### TABLEAU DES SURFACES HABITABLES

(Toutes les surfaces sont indiquées y compris le(s) placard(s))

NIVEAU HAUT (R+1)		
1	Entrée	4.0m²
2	Cuisine / Séjour	23.5m²
3	Dégagement	1.1m²
4	WC	2.3m²

### NIVEAU BAS (RDC)

	, ,	
5	Chambre	13.1m²
6	Salle de Bain / WC	3.3m²

## TOTAL HABITATION 47.3m<sup>2</sup>

SURFACES ANNEXES

#### LEGENDE

PF: Porte fenêtre
F: Fenêtre
FIXE: Baie vitrée fixe
STORE: Store
VR: Volet Roulant

LL: Lave linge
LV: Lave vaisselle
CU: Cuisson
PL: Placard

R:

Faux plafond soffite

GTL: Tableau électrique SEP: Séparatif

Réfrigérateur

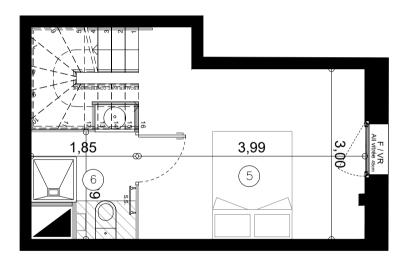


Gaine technique

Escalier avec contremarche Architecte: RMDM Architectes

07/09/20 INDICE: Plan série notaire 3





NIVEAU BAS (REZ DE CHAUSSEE)

0 m 1 m 2 m 3 m 4 m 5 m

PLAN 3/3

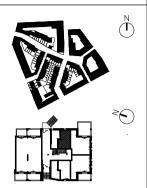
s not the thins sent susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, réglementaires et administratives de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements (sanitaires et électriques).

or et l'accommenager ne sont pas fournis. Les retombées, soffites, faux-plafonds et canalisations ne sont pas tous représentés. Les surfaces annexes (balcons, terrasses, loggias, jardins) sont donnés à titre indicatif. Les surfaces des placards sont sont surfaces des pièces attenantes. L'aménagement des espaces verts est donné à titre indicatif ; la société se réserve la possibilité d'y apporter des modifications (escaliers, différences de niveaux). Les différences de niveaux entre logement se autre logement se et/ou balcon) seront de 31 centimètres maximum.



#### Coupvray - 77 ZAC des Trois Ormes

Chez NEXITY APPOLONIA
19, rue de Vienne TSA 60030
75801 Paris Cedex 8, FRA



#### APPARTEMENT n° 1513

2 PIECES DUPLEX Surface habitable : 47.3m² Contrat de réservation

#### TABLEAU DES SURFACES HABITABLES

(Toutes les surfaces sont indiquées y compris le(s) placard(s))

NIVEAU HAUT (R+1)
-------------------

1	Entrée	4.0m²
2	Cuisine / Séjour	23.5m²
3	Dégagement	1.1m²
4	WC	2.3m <sup>2</sup>

### NIVEAU BAS (RDC)

Э	Chambre	13.1m²
6	Salle de Bain / WC	3.3m²

## TOTAL HABITATION 47.3m<sup>2</sup>

SURFACES ANNEXES

TOTAL	. ANNEXES	
IUIAL	. ANNEXES	

#### LEGENDE

PF: Porte fenêtre
F: Fenêtre
FIXE: Baie vitrée fixe
STORE : Store

R: Réfrigérateur LL: Lave linge LV: Lave vaisselle

STORE : Store CU: Cuisson VR : Volet Roulant PL: Placard

GTL: Tableau électrique SEP: Séparatif



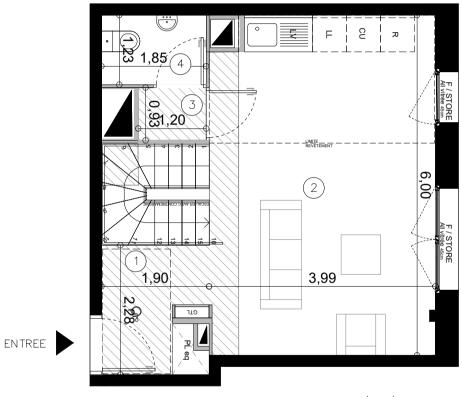
Gaine technique

Escalier avec contremarche Architecte: RMDM Architectes

Faux plafond soffite

07/09/20 INDICE: Plan série notaire 3





NIVEAU HAUT (R+1)

0 m 2 m 3 m 5 m 1 m

PLAN 2/3

Nota: Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, réglementaires et administratives de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements (sanitaires et électriques). Le mobilier et l'électroménager ne sont pas fournis. Les retombées, soffites, faux-plafonds et canalisations ne sont pas tous représentés. Les surfaces annexes (balcons, terrasses, loggias, jardins) sont donnés à titre indicatif. Les surfaces des placards sont comprises dans la surface des pièces attenantes. L'aménagement des espaces verts est donné à titre indicatif ; la société se réserve la possibilité d'y apporter des modifications (escaliers, différences de niveaux). Les différences de niveaux entre logement et annexes privatives (terrasse et/ou balcon) seront de 31 centimètres maximum.



## Coupvray - 77 ZAC des Trois Ormes

Chez NEXITY APPOLONIA 19. rue de Vienne TSA 60030 75801 Paris Cedex 8, FRA





## APPARTEMENT n° 1513

2 PIECES DUPLEX

Surface habitable: 47.3m<sup>2</sup> Contrat de réservation

#### TABLEAU DES SURFACES HABITABLES

NIVE	AU HAUT (R+1)
1	Entrás

1	Entrée	4.0m²
2	Cuisine / Séjour	23.5m²
3	Dégagement	1.1m²
4	WC	2.3m²

#### NIVEAU BAS (RDC)

5	Chambre	13.1m²
6	Salle de Bain / WC	3.3m²

#### **TOTAL HABITATION** 47.3m<sup>2</sup>

SURFACES ANNEXES

#### LEGENDE

PF: Porte fenêtre Fenêtre FIXE: Baie vitrée fixe STORE : Store

Réfrigérateur R: Lave linge LV: Lave vaisselle CU: Cuisson

Placard VR : Volet Roulant PL: GTL: Tableau électrique Faux plafond soffite SEP: Séparatif



Gaine technique

Escalier avec contremarche Architecte: RMDM Architectes

07/09/20 INDICE: Plan série notaire 3