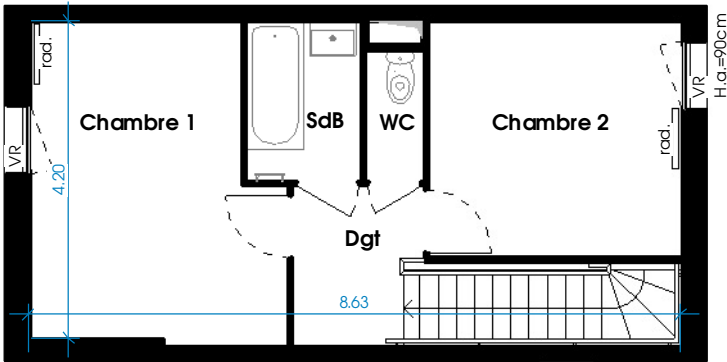


Jardin
43.0 m²

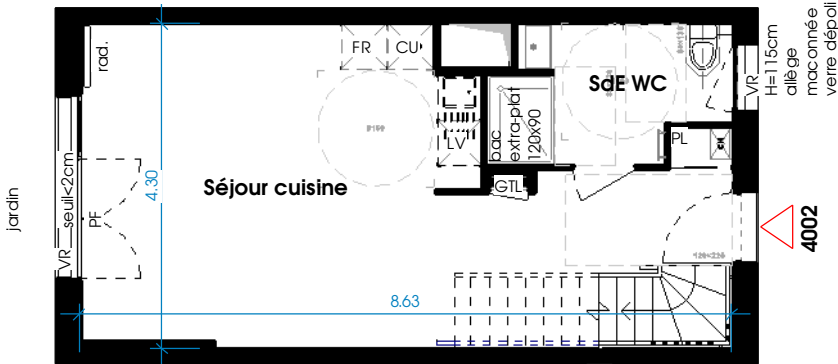
LEGENDE

GTL: Coffret électrique
VR: Roulant
PF: Porte-fenêtre
LV: Lave Vaisselle
LL: Lave Linge
FR: Réfrigérateur
PL: Placard
H.a.: Hauteur allège vitrée

Gaines techniques

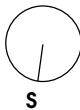


Etage



Rez-de-jardin

Echelle 1/100ème :



Les Jardins d'Anaïs
Lormont - Bordeaux



Groupe de maisons n°4

Maison T3 4002

Duplex Rez-de-jardin + Etage

Séjour cuisine	28.0 m²
Chambre 1	13.1 m²
Chambre 2	10.4 m²
SdE WC	5.3 m²
Dgt	3.5 m²
SdB	3.2 m²
WC	1.4 m²

SURFACE HABITABLE 64.9m²

Jardin 43.0m²

SURFACE TOTALE 107.9m²

30/10/2020

INDICE

A

NOTA: Le présent document exprime la figure et les dispositions générales du logement. Des variations peuvent intervenir en fonction des dispositions techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les retombées de poutres, faux-plafond, soffites, canalisations ne sont pas tous figurés et peuvent être modifiés pour des raisons techniques. Les éléments de mobilier et de cuisine sont présentés à titre indicatif. La surface des parties de locaux d'une hauteur inférieure à 1,80m ne participe pas à la hauteur vendue et est donnée à titre indicatif. Les côtes et les surfaces ainsi que l'emplacement des gaines sont donnés à titre indicatif et sont susceptibles de légères variations en fonction d'impératifs techniques ou administratifs.