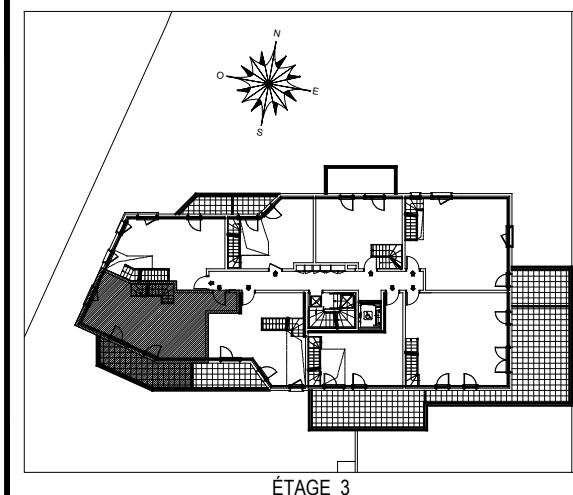


SERIE NOTAIRE



POISSY - Instants Nature

LOT 4 - BATIMENT 43



ÉTAGE 3

LOGEMENT T4 DUPLEX

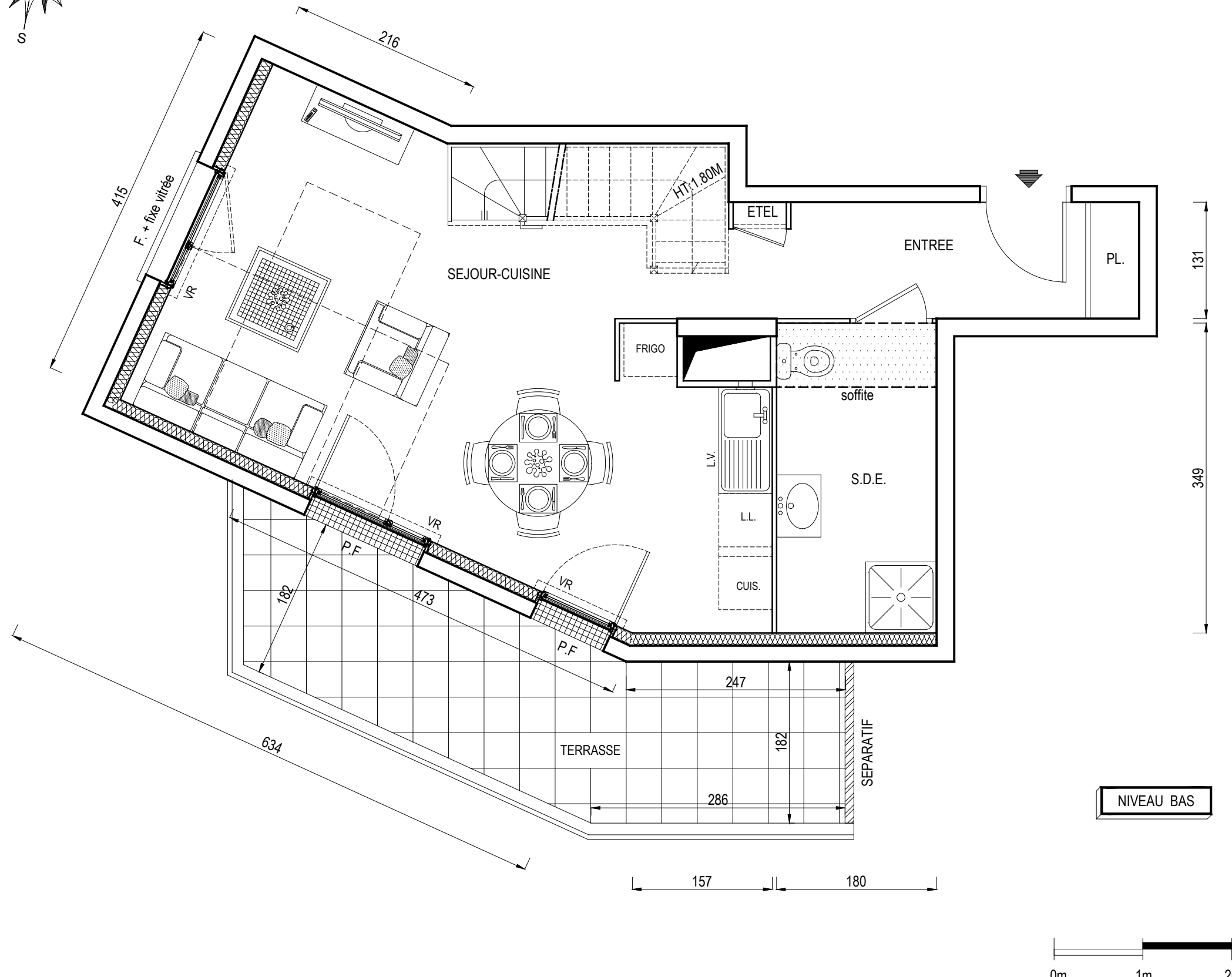
LOGEMENT	BAT.	ETAGE	APPART.
4352	43	3	52

SURFACE HABITABLE : 82.00m²

TABEAU DE SURFACE

SÉJOUR CUISINE	27,70 m ²
ENTRÉE	5,80 m ²
SALLE D'EAU	6,20 m ²
DÉGAGEMENT	5,80 m ²
SALLE DE BAINS	6,90 m ²
WC	1,10 m ²
CHAMBRE 1	10,20 m ²
CHAMBRE 2	9,10 m ²
CHAMBRE 3	9,20 m ²

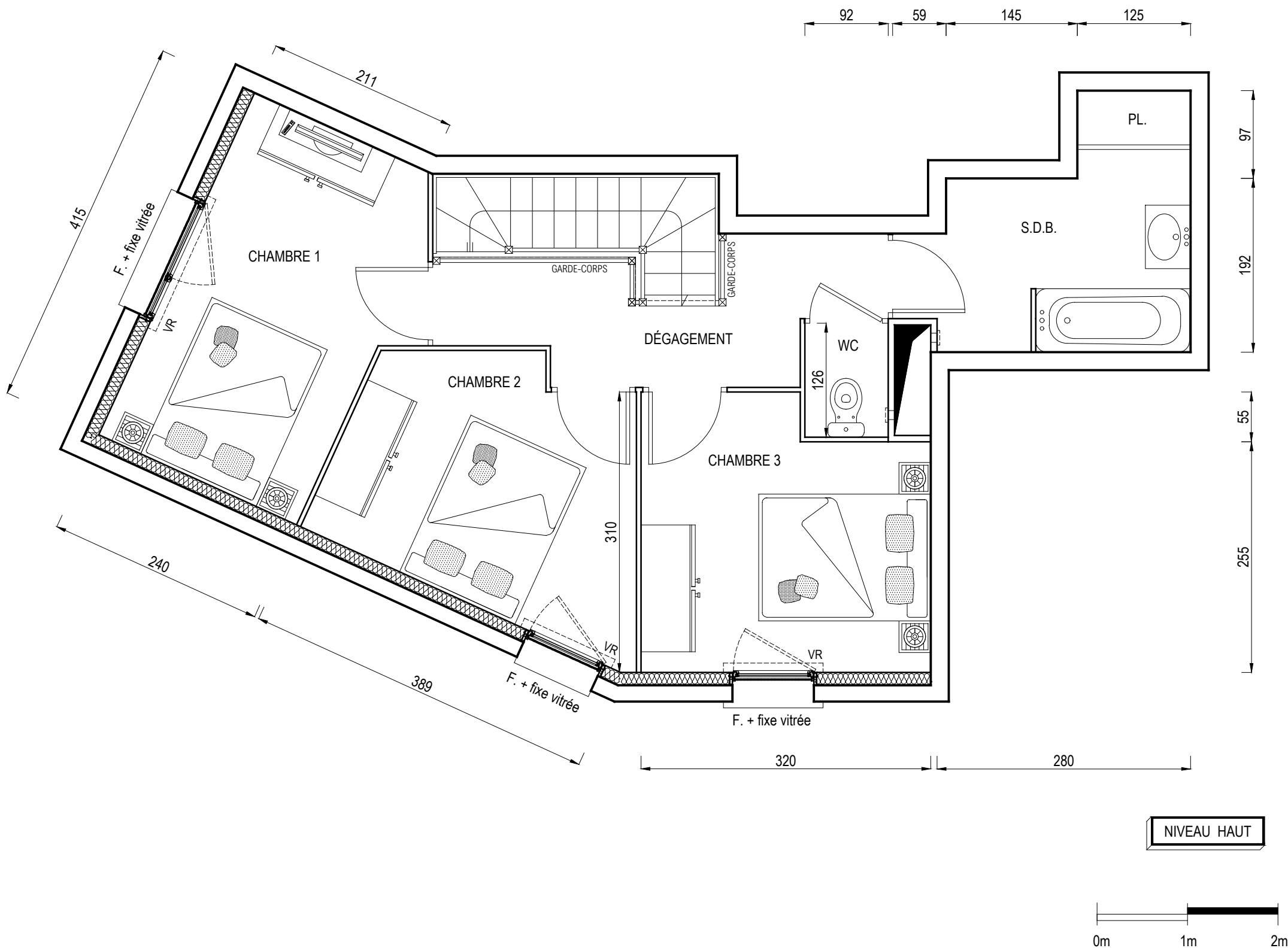
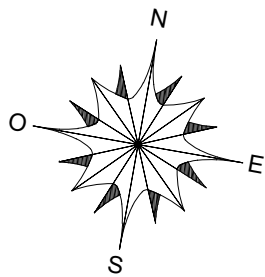
TERRASSE : 11.70 m²



NIVEAU BAS

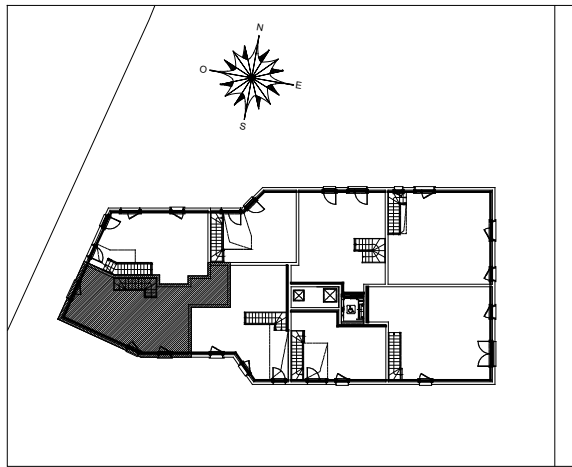
Le mobilier et l'électroménager ne sont pas fournis. La S.C.I. se réserve la possibilité d'apporter des modifications de dimensions libres et d'équipements, en fonction des contraintes techniques de construction.
Les retombées, soffites, faux-plafonds, et canalisations, ne sont pas tous représentés. L'aménagement des espaces verts est donné à titre indicatif, la S.C.I. se réserve la possibilité d'y apporter des modifications (Escaliers, différences de niveaux).
Les différences de niveaux entre logement et annexe privative sont de ~2cm pour la terrasse à R.D.C., de ~10cm pour le balcon et de ~25cm pour la terrasse et loggia étanchées.

SERIE NOTAIRE



POISSY - Instants Nature

LOT 4 - BATIMENT 43



ÉTAGE 4

LOGEMENT T4 DUPLEX

LOGEMENT	BAT.	ETAGE	APPART.
4352	43	4	52

SURFACE HABITABLE : 82.00m2

TABEAU DE SURFACE

SÉJOUR CUISINE	27,70 m2
ENTRÉE	5,80 m2
SALLE D'EAU	6,20 m2
DÉGAGEMENT	5,80 m2
SALLE DE BAINS	6,90 m2
WC	1,10 m2
CHAMBRE 1	10,20 m2
CHAMBRE 2	9,10 m2
CHAMBRE 3	9,20 m2

TERRASSE : 11.70 m2

Le mobilier et l'électroménager ne sont pas fournis. La S.C.I. se réserve la possibilité d'apporter des modifications de dimensions libres et d'équipements, en fonction des contraintes techniques de construction.
Les retombées, soffites, faux-plafonds, et canalisations, ne sont pas tous représentés. L'aménagement des espaces verts est donné à titre indicatif, la S.C.I. se réserve la possibilité d'y apporter des modifications (Escaliers, différences de niveaux).
Les différences de niveaux entre logement et annexe privative sont de ~2cm pour la terrasse à R.D.C., de ~10cm pour le balcon et de ~25cm pour la terrasse et loggia étanchées.