

Coolhaven B.V.  
p/a ERA Contour B.V.  
t.a.v. de heer A. Kuiper, controller  
t.a.v. albert.kuiper@eracontour.nl  
Zilverstraat 39  
2718 RP ZOETERMEER

**CULD**

Mathenesserdijk 418 F  
3026 GV Rotterdam  
+31 (0)10 254 05 58  
mail@culd-org.eu  
www.culd-org.eu

**INBO**

Het Industriegebouw  
Goudsesingel 202  
3011 KD Rotterdam  
+31 (0)10 496 19 00  
info@inbo.com  
www.inbo.com

**CULD INBO V.O.F. No. 1**

Rotterdam  
KvK nummer  
67486177  
BTW nummer  
NL8570.21.795.B.01

**Rabobank****0314 8950 78**

IBAN NL03RABO0314895078  
BIC RABONL2U

**Centrale administratie**

administratie@inbo.com  
+31 (0)33 286 82 11

Geachte heer Kuiper,

Hiermee meer declareren wij u volgens onderstaande informatie:

- urenoverzicht van 19 augustus 2019 met referentie BB/ms/UOV10183-16
- onze mondelinge overeenstemming met u
- uw overeenkomst van 20 december 2016
- uw e-mail van 6 december 2019 16:23
- uw projectnummer: 302862
- uw referentie 201912-05718
- uw contactpersoon: de heer S. Mesu, [s.mesu@jpvaneeesteren.nl](mailto:s.mesu@jpvaneeesteren.nl)
- uw KvK nummer: 27148244
- uw BTW-nummer: NL 8047.86.367.B01

Werkzaamheden: volgens onderstaande specificatie en bijlagen

Fase opdrachtbedrag	€	21.440,00
Gedeclareerd op DEBIT-20190018-10183-00-D00102	€	4.960,00
Saldo	€	16.480,00
Nu declarabel t/m juni 2020	€	21.440,00
Gedeclareerd	€	4.960,00
Nu declarabel	€	16.480,00

**Volgens artikel 7.5 van bovengenoemde overeenkomst betaalt u binnen 60 dagen.  
Dit betekent dat uw betaling van deze factuur vóór 10 september 2020 op onze bankrekening zal worden bijgeschreven.**

Omschrijving	btw	Bedrag
BB/ms/UOV10183-16	Honorarium: +/- 77% van € 21.440,00	21% € 16.480,00
Totaal exclusief btw		€ 16.480,00
Totaal btw		€ 3.460,80
TOTAAL inclusief btw		€ 19.940,80

tarieven conform overeenkomst	
Coolhaven vof - Culd Inbo vof	
architect bna partner	€ 14
architect	€ 10
projectleider	€ 10
ontwerper/ modelleur	€ 8
bijkomende kosten (inclusief)	0%

## Ed Schouten - Inbo

---

**Van:** Venderbos, Michael (JP van Eesteren) <m.venderbos@jpvaneesteren.nl>  
**Verzonden:** vrijdag 6 december 2019 16:23  
**Aan:** Marc Smolders - Inbo; Jaakko van t Spijker - JVST  
**CC:** Zuilekom, Martin van (JP van Eesteren); Mesu, Sander; Jumelet, Maries (ERA Contour)  
**Onderwerp:** Little C - upgrading hallen Bouwinvest aanvullende opdracht engineering/ontwerp  
**Bijlagen:** UOV10183-016.pdf

**Project** 302862 Coolhaven Little C | **Referentie** 201912-05718

Hoi Marc, Jaakko,

Als aanvullende opdracht op jullie basisovereenkomst voor het projecten geven we deze geoffreerde werkzaamheden (prijsopgave in onderstaand mail opgenomen) in opdracht.  
Hierbij gelden (alleen) de condities en voorwaarden van de basisovereenkomst.

Het uitwerken van de hallen van Bouwinvest met inachtnaam van en in afstemming met alle bij jullie (Via o.a. het BIM en Docstream) bekende onderdelen en gegevens die hier raakvlakken mee hebben.

- Uitwerking binnen het taakstellende budget (budgetbewaking bij Bouwcombinatie)
- Dit is een vast totaalprijs (geen verrekening obv uren). Eventueel extra uren alleen te verrekenen in het geval van aanvullende werkzaamheden die ook bij Bouwinvest in te dienen zijn.
- Plafonds entreehallen: geen stucplafond, maar Ecophon Focus DS 1200x1200 verdekt systeem
- Voorbehoud: check kwaliteit grote plafondtegels, indien niet goed (maw is er risico op doorhangen, evt door sparings in de plaat), dan kleinere afmetingen toepassen!
- Bereikbaarheid installaties boven plafonds geborgd via systeemplafond
- Detail lambrisering tegel: nu zijkant tegel in het zicht. Optioneel: tegelprofiel of "flush" detail (dit moet dan separaat besproken worden met Bouwinvest want dit is duurder).
- Afstemming doorlooptijd / voorbereidingsschema met Martin van Zuilekom.
- Er is (nog) geen open begroting gedeeld met Bouwinvest (deze is mede afhankelijk van de uitkomsten van jullie werkzaamheden). Op dit moment is jullie kostenopstelling nog niet bekend bij Bouwinvest. In een later stadium is het mogelijk wenselijk dat jullie deze opstelling richting Bouwinvest (meehelpen) verdedigen. Ik zal wel al richting Bouwinvest communiceren d

Fijn weekend! ;-)

Met vriendelijke groet,

**M. (Michael) Venderbos**  
Projectmanager

**Bouwcombinatie Little C V.O.F.**

T 088 - 82 30 100 | M 06 - 10 02 64 88 | m.venderbos@jpvaneesteren.nl | www.littlecoolhaven.nl  
Hanzeweg 16, 2803 MC Gouda | Postbus 8, 2800 AA Gouda

Disclaimer | KvK 69451141

Twitter | LinkedIn



---

**Van:** Marc Smolders - Inbo [mailto:Marc.Smolders@Inbo.com]

**Verzonden:** woensdag 13 november 2019 12:50

**Aan:** Venderbos, Michael (JP van Eesteren)

**CC:** 'Jaakko van t Spijker - JVST'; Fanny Smelik - JVST

**Onderwerp:** Coolhaven - upgrading hallen Bouwinvest

Hé Michael,

Ik hoor van Martin dat Bouwinvest goedkeuring heeft gegeven op de upgrading van de hallen (behoudens de verlichting in de toppen).

Graag even een bevestiging hiervan, dan gaan we de vervolgwerkzaamheden zoals aangeboden inplannen. Zie bijlage.

Voor de reeds verrichte werkzaamheden willen we graag een factuur sturen.

Graag even een bericht of dat dat akkoord is en welke vermelding er op de factuur moet komen te staan.

Met vriendelijke groet,

Marc Smolders  
projectleider

+31651388707

[www.inbo.com](http://www.inbo.com)



Scherpakkerweg 15  
Postbus 764  
5600 AT **Eindhoven**  
+31402434045

Kon. Wilhelminaplein 29  
Postbus 967  
1000 AZ Amsterdam  
+31204212422

Koornbeursweg 75D  
8442 DJ Heerenveen  
+31512510225

Schieblock  
Schiekade 189, unit 209  
3013 BR Rotterdam  
+31104961900

Room 609, 6F, No.13  
Yanping Road, Jing'a  
Shanghai, China  
+31204212422

