

# NOTA VAN AFREKENING

Rijkswaterstaat  
Grote Projecten en Onderhoud, t.a.v. de  
crediteurenadministratie  
Griffioenlaan 2  
3526 LA UTRECHT

Betreft : perceel grond te Hoevelaken; Projectnummer 4500303464  
Wederpartij : JFO Vastgoed B.V.  
Overdracht : vrijdag 30 oktober 2020  
Zaaknummer : 36533  
Behandelaar : J.de Graaf-Plaggenmarsch  
Factuurdatum : 13 oktober 2020  
Factuurnummer : 74721.1

	Te Betalen	Te Ontvangen
<b><u>Koopsom</u></b>		
schadeloosstelling onroerende zaak	€ 306.750,00	
BTW schadeloosstelling	€ 64.417,50	
<b><u>Notariële kosten</u></b>		
Tarief akte van levering	€ 472,50	
tarief akte van depot	€ 141,75	
<b><u>Kadaster kosten</u></b>		
3x Tarief splitsen VKG	€ 1.980,00	
Inschrijving geheel perceel	€ 144,50	
6x Kadastrale inzage levering	€ 165,00	
3x extra werkzaamheden in verband met spitsing percelen op basis van voorlopige kadastrale percelen, zijn 3 percelen ad EUR 100,00	€ 300,00	
<b><u>Diversen</u></b>		
3x Leges voor inzage in basisregistratie personen, faillissements-, curatele- en schuldsaneringsregister	€ 60,00	
Tarief kwaliteitsfonds KNB	€ 8,22	
<b><u>Omzetbelasting</u></b>		
21% omzetbelasting over € 1.147,47	€ 240,97	
<b>Totaal:</b>	€ 374.680,44	
Blijft door u te betalen	€ 374.680,44	

Voormeld saldo dient uiterlijk op de datum van passeren van de akte op onderstaand bankrekeningnummer te zijn bijgeschreven, onder vermelding van het referentienummer.

Rabo BankNL47 RABO 0177874317