

Politique de Confidentialité pour le Projet de Collecte de Données Avito

*. Introduction

Dans le cadre de ce projet, nous collectons des informations publiques disponibles sur les annonces immobilières publiées sur le site Avito. Cette politique de confidentialité détaille la nature des données recueillies, la manière dont elles sont traitées, et les précautions prises pour respecter les droits des utilisateurs du site.

*. Nature des Données Collectées

Nous limitons notre collecte aux informations disponibles publiquement sur les annonces, incluant :

- *Le titre de l'annonce*
- *La localisation de la propriété*
- *Le prix affiché*
- *Les caractéristiques générales du bien (nombre de chambres, superficie, âge de la propriété, etc.)*
- *D'autres informations non personnelles fournies dans la description de l'annonce*

Aucune information personnelle identifiable sur les propriétaires, les agents immobiliers ou les utilisateurs n'est collectée dans le cadre de ce projet. Nous veillons scrupuleusement à exclure toute donnée sensible ou personnelle.

*. Finalité de la Collecte

Les données sont collectées exclusivement dans un but d'analyse du marché immobilier, en vue de comprendre les tendances des prix, la distribution géographique des offres, et les caractéristiques des biens disponibles. Les informations collectées ne seront ni partagées avec des tiers ni utilisées pour contacter directement les utilisateurs d'Avito.

*. Base Légale et Respect du RGPD

Conformément au Règlement Général sur la Protection des Données (RGPD), nous nous engageons à respecter les droits des utilisateurs, en particulier :

- **Collecte d'informations publiques** : Seules les informations disponibles publiquement sont extraites.
- **Anonymisation** : Toute donnée personnelle (si jamais collectée par erreur) sera immédiatement supprimée ou anonymisée.
- **Durée de Conservation** : Les données sont conservées uniquement le temps nécessaire pour les analyses statistiques, puis supprimées ou agrégées de manière à ne plus permettre d'identification.

*. Transparence et Consentement

Ce projet n'implique pas d'interaction directe avec les utilisateurs du site. La collecte de données se fait de manière automatisée, et nous respectons les conditions générales d'utilisation d'Avito. En cas de modification de cette politique ou de collecte de nouvelles catégories de données, celles-ci seront documentées et analysées pour assurer leur conformité.

*. Sécurité des Données

Nous mettons en place des mesures de sécurité pour protéger les données recueillies :

- *Utilisation de serveurs sécurisés et de méthodes de chiffrement.*
- *Limitation de l'accès aux données aux seules personnes autorisées et formation de l'équipe sur les principes de la confidentialité des données.*

***. Droits des Utilisateurs**

Conformément aux principes du RGPD, toute personne concernée peut demander :

- **Accès** : *Les utilisateurs peuvent consulter les données agrégées utilisées pour des études de marché.*
- **Rectification** : *Si une information personnelle est collectée accidentellement, elle peut être corrigée ou supprimée sur demande.*

***. Modifications de la Politique de Confidentialité**

Cette politique de confidentialité pourra être mise à jour en fonction des modifications légales ou de nouvelles pratiques de protection des données. Toute mise à jour sera documentée de manière transparente.

Ce document a été rédigé pour répondre aux exigences éthiques et légales de la collecte de données tout en respectant les droits des utilisateurs. Il a été conçu pour refléter une approche humaine et responsable face aux défis de la confidentialité dans les projets de scraping de données.