

Etats des lieux : Entrée

Généralités

Identifiant

1534242699180

Date de visite

29/06/2023

Heure de visite

12:15

Etage

2

Porte

Gauche

Nombre de pièces

4

Type de logement

Appartement

Observation**Adresse**

8 Rue des Sources 78100 Saint-Germain-en-Laye Yvelines France

Donneur d'Ordre

Nom

Agence principale saint germain en laye

Email

apsaintgermainlocation@gmail.com

Contact

0760062233

Adresse

98 rue Léon Désoyer

Propriétaire

Nom

Leclerc

Prénom**Adresse****Complément information**

C/o agence principale saint Germain en laye

Locataire

Etat des lieux : Entrée**Locataire entrant**

M Zribi

Téléphone

0649775066

Email

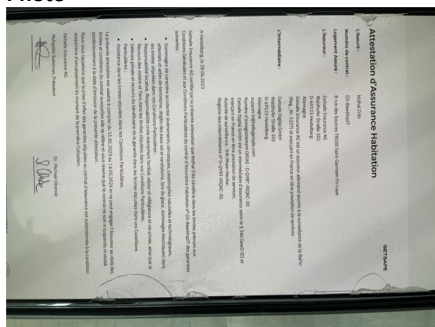
Nid.zribi@gmail.com

Attestation d'assurance

Oui

Recentrez-vous sur votre cœur de métier, pour le reste, nous sommes à vos cotés

Photo



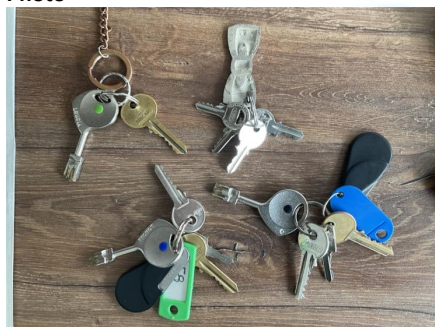
Justification (attestation d'assurance)

Clés	Quantité
Porte palière	3
Porte cave	4
Boîte aux lettres	2
Passe magnétique	2
Porte d'immeuble	2

Observations

Petite porte palière : 3

Photo



Boîte aux lettres

Etat d'usage

Observation (boîte aux lettres)

Porte branlante

Photo boîte aux lettres



Détecteurs

D.A.F. (détecteur automatique de fumée)

Existant: Oui

Fonctionne: Oui

Observation

Photo DAF



Chauffage

Mode de chauffage

Collectif

Energie de chauffage

Gaz naturel

Eau chaude sanitaire

Collectif

Attestation entretien chaudière

Attestation: Non

Photo attestation chaudière

Attestation ramonage chaudière

Attestation: Non

Photo ramonage

Compteurs Electricité

Coupé : Non

Localisation du compteur

Palier vers 1er

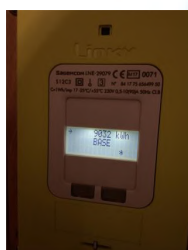
Numéro du compteur + N° de PDL (ou P.R.M.)

84 17 75 65 64 99 50 / 21 16 30 96 89 75 09

Heure pleine

9032 kWh

Heure creuse



Compteurs Gaz

Coupé : Non

Chauffage urbain

Eau

Coupé : Non

Compteur	Valeur	Localisation	Numéro	Photo
----------	--------	--------------	--------	-------

Liste des pièces

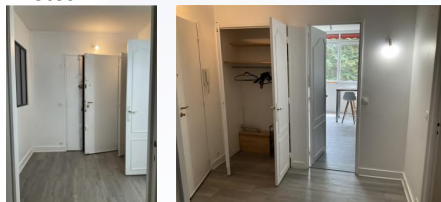
Entrée

Etage: 2


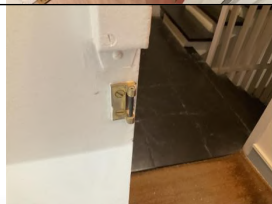
Propreté: Bonne

Observation:

Photos

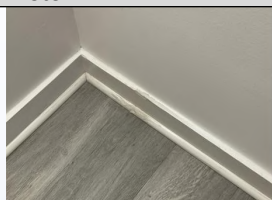


Portes

Porte d'entrée	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Revêtement	2	Bois peint	Bon état			
Barre de seuil	1		Hors service		Absente	
Serrure	1	5 points	Bon état			
Poignée	1	Métal	Etat d'usage		Griffures	
Entrebailleur	1		Hors service		Cassé	
Judas	1		Etat d'usage			
Interphone	1		Etat d'usage	Sous réserve		
Sonnette	1		Bon état	Fonctionne		

Sol/Mur/Plafond

Sol	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Revêtement	1	Parquet P.V.C.	Bon état			

Plinthe	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Revêtement	1	Bois peint	Bon état		Un accro avec éclat sur de peinture / légères traces	


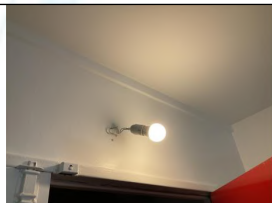

Mur	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Revêtement	1	Peinture	Bon état		7 trous de chevilles / 2 traces de	

Recentrez-vous sur votre cœur de métier, pour le reste, nous sommes à vos cotés


Mur	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
					colle / légères nuances	

Plafond	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Revêtement	1	Peinture	Bon état			

Electricité

Interrupteur et prise	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Type	1	Interrupteur double	Bon état	Fonctionne		
Type	1	Interrupteur simple	Bon état	Fonctionne		
Type	2	Prise simple	Bon état	Fonctionne	Dont un cache légèrement mal fixe	
Type	1	Prise téléphone	Bon état	Sous réserve		
Applique murale	1	Douille avec ampoule	Etat d'usage	Fonctionne		
Applique murale	1	Douille avec ampoule	Etat d'usage	Fonctionne		

Placard


Porte	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Type de porte	3	Battante bois peint	Bon état		Quelques éclats de peinture sur chants côté poignée	


Poignée	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Type de poignée	1	Bois peint	Etat d'usage		Branlante	

Etagère	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Type d'étagère	9	Bois	Etat moyen		Poussières / 2 cartons / dont 7	

Recentrez-vous sur votre cœur de métier, pour le reste, nous sommes à vos cotés

Etagère	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
					vitrées non nettoyé	

Barre	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Type de barre	1	Métal	Bon état		Plusieurs cintres différents	

Intérieur placard	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Intérieur	1		Bon état		1 petit meuble / 1 fissure structurelle / petites traces	

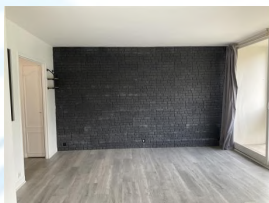
Salon

Etage: 2


Propreté: Bonne

Observation: Double

Photos




Sol/Mur/Plafond

Sol	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Revêtement	1	Parquet P.V.C.	Bon état		Un petit écart à la jonction côté baie vitrée	

Plinthe	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Revêtement	1	Bois peint	Bon état			


Mur	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Revêtement	1	Peinture	Bon état		Une verrière en bon état et	


Recentrez-vous sur votre cœur de métier, pour le reste, nous sommes à vos cotés

Mur	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
					propre / 1 trou de cheville / légères salissures mur droit / une fissure structurelle / 1 étagère / 1 mur type pierre peint en noir en bon état	


Plafond	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Revêtement	1	Peinture	Bon état		2 tringles simple avec rideaux couleur gris	

Fenêtre/Porte fenêtre/Baie vitrée


Baie vitrée	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Revêtement	1	Bois peint	Bon état		Côté droit / éclats sur seuil	
Vitrage	2	Simple	Bon état		Propre	
Poignée	1	Métal	Etat d'usage			

Baie vitrée	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Revêtement	1	Bois peint	Etat d'usage		Éclats de peinture sur seuil	
Vitrage	2	Simple	Bon état		Propre	
Poignée	1	Métal	Etat d'usage			

Electricité

Interrupteur et prise	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Type	7	Prise simple	Bon état	Fonctionne		
Type	2	Prise double	Bon état	Fonctionne		
Type	1	Prise téléphone	Bon état	Sous réserve		
Type	1	Prise T.V.	Etat moyen	Sous réserve	Déboîté	

Inventaire

Mobilier	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Type	1	Meuble T.V.	Bon état			

Loggia

Etage: 2

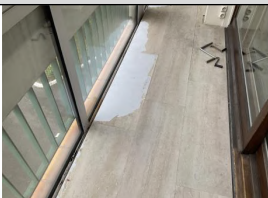
Propreté: Bonne

Observation: Côté salon

Photos



Sol/Mur/Plafond

Sol	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Revêtement	1	Dalle de sol	Mauvais état		Revêtement abîmé / 4 poignées au sol	


Mur	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Revêtement	1	Peinture	Bon état		Type crépis / 1 trou de cheville avec vis peint	

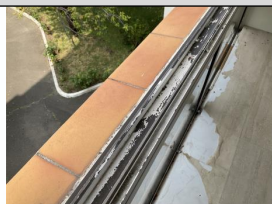
Plafond	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Revêtement	1	Peinture	Bon état			

Fenêtre/Porte fenêtre/Baie vitrée

Fenêtre	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Revêtement	1	Alluminium	Bon état		Côté gauche / éclats de peinture sur seuil	

Recentrez-vous sur votre cœur de métier, pour le reste, nous sommes à vos cotés

Fenêtre	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
						
Vitrage	2	Double	Bon état		Propre	
Poignée	2	Métal	Bon état			

Fenêtre	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Revêtement	1	Alluminium	Bon état		Côté droit / éclats de peinture sur seuil	
Vitrage	2	Double	Bon état		Propre	
Poignée	2	Métal	Bon état			

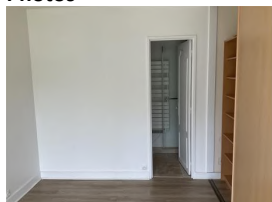
Chambre

Etage: 2

Propreté: Bonne

Observation: Côté salon

Photos



Portes


Porte d'intérieur	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Revetement	1	Bois peint	Bon état			
Barre de seuil	1	Métal	Bon état			
Poignée	1	Bois	Etat d'usage		Branlante	

Sol/Mur/Plafond


Sol	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Revêtement	1	Parquet P.V.C.	Bon état			

Plinthe	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Revêtement	1	Bois peint	Bon état			


Mur	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Revêtement	1	Peinture	Bon état		Petites traces	

Plafond	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Revêtement	1	Peinture	Bon état		Début de gondolement / 1 tringle simple avec rideaux beige	

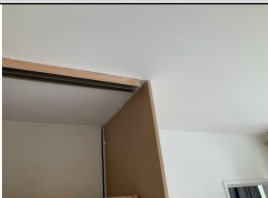
Fenêtre/Porte fenêtre/Baie vitrée

Baie vitrée	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Revêtement	1	Bois peint	Etat d'usage		Éclat de peinture sur seuil	
Vitrage	2	Simple	Bon état		Propre	
Poignée	1	Métal	Bon état			

Electricité

Interrupteur et prise	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Type	1	Interrupteur double	Bon état	Fonctionne		
Type	5	Prise simple	Bon état	Fonctionne		
Type	1	Prise double	Bon état	Fonctionne		
Plafonnier	1	Lustre	Bon état	Fonctionne		

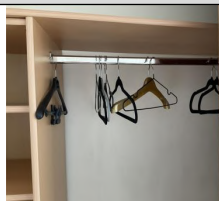
Placard

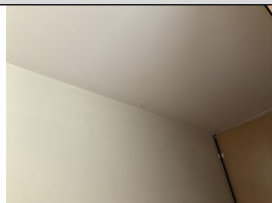
Porte	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Type de porte	2	Coulissante stratifié	Bon état		Panneaux côté droit déboîté	

Etagère	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Type d'étagère	13	Bois contreplaqué	Bon état			

Barre	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Type de barre	1	Métal	Etat d'usage		Plusieurs	

Recentrez-vous sur votre cœur de métier, pour le reste, nous sommes à vos côtés

Barre	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
					cintre	

Intérieur placard	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Intérieur	1		Etat d'usage		Nuances / légères traces / début de gondoleme nt au plafond	

Loggia

Etage: 2

Propreté: Bonne

Observation: Côté chambre


Photos



Sol/Mur/Plafond

Sol	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Revêtement	1	Parquet P.V.C.	Etat moyen		Non nettoyé	

Mur	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Revêtement	1	Peinture	Etat d'usage		Type crépis / 4 trous de chevilles / nuances	

Plafond	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Revêtement	1	Peinture	Bon état		2 stores dont un cassé	

Fenêtre/Porte fenêtre/Baie vitrée

Fenêtre	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Revêtement	1	Alluminium	Bon état			
Vitrage	4	Double	Bon état		Propre	
Poignée	2	Métal	Bon état			

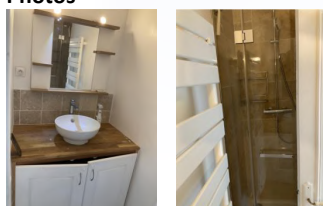
Salle de bain

Etage: 2

Propreté: Bonne

Observation:

Photos



Portes

Porte d'intérieur	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Revetement	1	Bois peint	Bon état		Un porte manteau intérieur	
Verrou	1		Hors service		Bloqué	
Poignée	1	Bois	Etat d'usage		Branlante	

Sol/Mur/Plafond

Sol	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Revêtement	1	Carrelage	Bon état		Type pierre	
Joints carrelage	1		Bon état			

Plinthe	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Revêtement	1	Carrelage	Bon état			


Mur	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Revêtement	1	Peinture / carrelage	Bon état		Légères salissures / crédence type pierre en bon état / 1 porte savon	
Joints de faïence	1		Bon état			

Plafond	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Revêtement	1	Peinture	Bon état			

Electricité

Interrupteur et prise	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Type	1	Interrupteur simple	Bon état	Fonctionne		
Type	1	Prise simple	Bon état	Fonctionne		

Element de chauffage



Type de chauffage	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Chauffage	1	Sèche serviette	Bon état	Sous réserve	Delonghi / télécommande amovible	

Ventilation

Type de ventilation	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Grille	1	Grille	Bon état		Propre	

Salle d'eau/bain

Vasque / Double vasque	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Revêtement	1	Email	Bon état			
Robinet	1	Mitigeur	Etat moyen		Non nettoyé	
bonde	1	Pression	Bon état			
Siphon	1		Etat moyen		Bouché	
Joint silicone	1		Bon état			
Plan de vasque	1	Bois	Etat moyen		Non nettoyé / légères auréoles	
meuble bas	1	Bois peint	Etat moyen		2 portes / 1 étagère / non nettoyé	
Miroir avec bandeau	1		Bon état	Fonctionne		

Douche	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Revêtement	1	Email	Bon état			
Robinet	1	Mitigeur	Bon état			
Bonde	1	Fixe	Bon état			
Flexible	1		Etat d'usage			
Douchette	1		Bon état		Type colonne	
cabine	1		Bon état		Propre	
Joint silicone	1		Bon état			

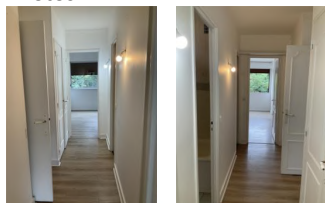
Dégagement

Etage: 2

Propreté: Bonne

Observation:

Photos



Portes

Porte d'intérieur	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Revetement	1	Bois peint	Bon état			
Barre de seuil	1	Métal	Bon état			
Poignée	1	Bois	Etat d'usage		Branlante	

Sol/Mur/Plafond


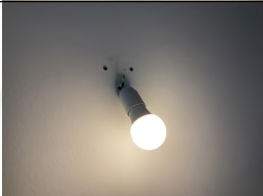
Sol	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Revêtement	1	Parquet P.V.C.	Bon état			

Plinthe	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Revêtement	1	Bois peint	Bon état			

Mur	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Revêtement	1	Peinture	Bon état		7 trous de chevilles / 1 crochet / 1 etagere	

Plafond	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Revêtement	1	Peinture	Bon état			

Electricité

Interrupteur et prise	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Type	3	Interrupteur simple	Bon état	Fonctionne		
Applique murale	1	Douille avec ampoule	Etat d'usage	Fonctionne		
Applique murale	1	Douille avec ampoule	Etat d'usage	Fonctionne		

Placard

Porte	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Type de porte	2	Battante bois peint	Bon état		Un porte manteau intérieur	

Poignée	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Type de poignée	1	Bois	Bon état			

Etagère	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Type d'étagère	2	Bois contreplaqué	Bon état		Papier peint	

Barre	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Type de barre	1	Métal	Bon état		Plusieurs cintres différents	

Intérieur placard	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Intérieur	1		Etat d'usage		Nuances	

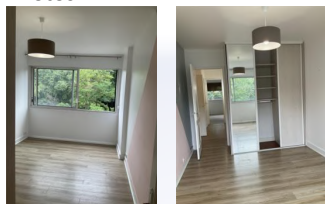
Chambre

Etage: 2

Propreté: Bonne

Observation: Côté droit

Photos



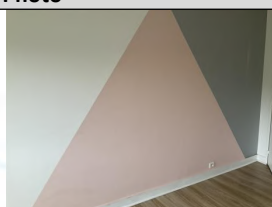
Portes

Porte d'intérieur	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Revetement	1	Bois peint	Bon état		Un porte manteau intérieur	
Barre de seuil	1	Métal	Bon état			
Poignée	1	Bois	Etat d'usage		Branlante	

Sol/Mur/Plafond


Sol	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Revêtement	1	Parquet P.V.C.	Bon état			

Plinthe	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Revêtement	1	Bois peint	Bon état			



Mur	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Revêtement	1	Peinture	Bon état		4 trous de chevilles / 1 déco de couleur rose et gris avec légères traces	

Plafond	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Revêtement	1	Peinture	Bon état			

Fenêtre/Porte fenêtre/Baie vitrée

Fenêtre	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Revêtement	1	Alluminium	Bon état		Cerclage ouverture cassé / 1 tringle simple avec 4 trous de chevilles sur coffrage	
Volet	1	P.V.C. Electrique	Bon état	Fonctionne		
Vitrage	2		Bon état		Propre	
Poignée	2	Métal	Etat d'usage			

Electricité

Interrupteur et prise	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Type	1	Interrupteur simple	Bon état	Fonctionne		
Type	5	Prise simple	Bon état	Fonctionne	Une trace de peinture	
Type	1	Prise téléphone	Bon état	Sous réserve		
Type	1	Prise T.V.	Bon état	Sous réserve		
Plafonnier	1	Lustre	Bon état	Fonctionne		

Placard

Porte	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Type de porte	3	Coulissante stratifié	Bon état		Dont une miroir et propre	

Etagère	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Type d'étagère	12	Bois contreplaqué	Bon état			

Tiroir	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Type de tiroir	3	Bois contreplaqué	Bon état			

Barre	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Type de barre	1	Métal	Bon état			

Intérieur placard	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Intérieur	1		Bon état		Légères nuances	

W.C.

Etage: 2


Propreté: Bonne

Observation:

Photos




Portes

Porte d'intérieur	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Revetement	1	Bois peint	Bon état			
Barre de seuil	1	Métal	Etat d'usage		Oxyde	
Verrou	1		Bon état			
Poignée	1	Bois	Etat d'usage		Branlante	

Sol/Mur/Plafond

Sol	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Revêtement	1	Dalle de sol	Etat d'usage			

Plinthe	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Revêtement	1	Carrelage	Bon état			


Mur	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Revêtement	1	Peinture	Bon état		1 porte papier / légères nuances / 2 étagères avec papier / 1 trappe en bois peint avec légers éclats et une vis	

Plafond	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Revêtement	1	Peinture	Bon état			

Electricité

Interrupteur et prise	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Type	1	Interrupteur simple	Bon état	Fonctionne		
Applique murale	1	Spot	Bon état	Fonctionne		


Recentrez-vous sur votre cœur de métier, pour le reste, nous sommes à vos cotés

Interrupteur et prise	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
						

Ventilation

Type de ventilation	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Grille	2	Grille	Bon état		Propre	

W.C.

W.C	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Revêtement	1	Email	Etat moyen		Non nettoyé	
Mécanisme	1		Bon état		Vanne d'arrêt ok	
Abattant	1	Plastique	Etat d'usage			

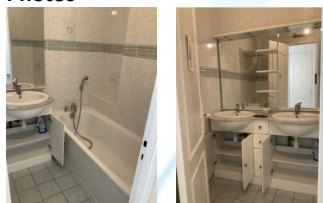
Salle de bain

Etage: 2

Propreté: Bonne

Observation:

Photos




Portes

Porte d'intérieur	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Revetement	1	Bois peint	Bon état		Un porte manteau intérieur	
Barre de seuil	1	Métal	Etat d'usage			
Verrou	1		Etat d'usage			
Poignée	1	Bois	Etat d'usage		Branlante	


Sol/Mur/Plafond

Sol	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Revêtement	1	Carrelage	Bon état			
Joints carrelage	1		Bon état			

Mur	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Revêtement	1	Carrelage	Bon état		1 porte douchette / 1 étagère type sèche serviette / 1 crochet / 1 scotch sous applique	
Joints de faïence	1		Bon état			

Plafond	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Revêtement	1	Peinture	Bon état		Défauts structuraux	



Electricité

Interrupteur et prise	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Applique murale	1	Barre 2 spots	Bon état	Fonctionne	Un spot hs	



Ventilation



Type de ventilation	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Grille	1	Grille	Bon état		Propre	

Salle d'eau/bain

Vasque / Double vasque	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Revêtement	2	Email	Bon état			
Robinet	2	Mitigeur	Etat moyen		Non nettoyé	
bonde	2	Tirette	Bon état			
Siphon	2		Bon état			
Joint silicone	1		Mauvais état		Fissurés	
Plan de vasque	1	Marbre	Etat moyen		Non nettoyé	

Recentrez-vous sur votre cœur de métier, pour le reste, nous sommes à vos cotés

Vasque / Double vasque	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
						
meuble bas	2	Bois contreplaqué	Bon état		4 portes / 2 étagères / 3 tiroirs // 2 portes avec sécurité enfant / 1 tiroirs	
Miroir avec bandeau	1		Etat moyen		4 spots hs / 3 tablettes / non nettoyé	

Baignoire	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Revêtement	1	Email	Bon état		Un éclat sur rebord	
Robinet	1	Mitigeur	Bon état		Légèrement oxyde	
Bonde	1	Volant	Bon état			
Flexible	1		Etat d'usage			
Douchette	1		Etat d'usage			
Joint silicone	1		Bon état			

Chambre

Etage: 2

Propreté: Bonne

Observation: Côté gauche

Photos




Portes

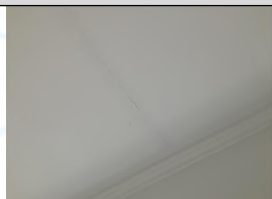
Porte d'intérieur	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Revetement	1	Bois peint	Bon état		Un porte manteau intérieur / légères nuances	
Barre de seuil	1	Métal	Bon état			
Poignée	1	Bois	Bon état			

Sol/Mur/Plafond


Sol	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Revêtement	1	Parquet P.V.C.	Bon état			

Plinthe	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Revêtement	1	Bois peint	Bon état		Légères traces	



Mur	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Revêtement	1	Peinture	Bon état		3 trous de chevilles / légères traces / 1 carré peint en beige avec traces de colle /	

Plafond	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Revêtement	1	Peinture	Bon état		Une fissure structurelle	

Fenêtre/Porte fenêtre/Baie vitrée

Fenêtre	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Revêtement	1	Alluminium	Bon état		Poignée ouverture cassé côté gauche	
Volet	1	P.V.C. Electrique	Bon état	Fonctionne		
Vitrage	2		Bon état		Propre	
Poignée	2	Métal	Etat d'usage			

Electricité

Interrupteur et prise	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Type	1	Interrupteur simple	Bon état	Fonctionne		
Type	4	Prise simple	Bon état	Fonctionne	Une trace de peinture	
Type	1	Prise T.V.	Etat moyen	Sous réserve	Câble volant	
Plafonnier	1	Lustre	Bon état	Fonctionne		

Placard

Porte	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Type de porte	2	Coulissante stratifié	Bon état			

Etagère	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Type d'étagère	9	Bois contreplaqué	Bon état			

Tiroir	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Type de tiroir	6	Bois contreplaqué	Bon état			

Barre	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Type de barre	1	Métal	Bon état			

Intérieur placard	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Intérieur	1		Bon état		Couleur rose / légères traces de peinture	

Cuisine

Etage: RDC

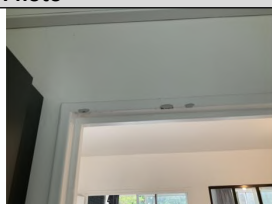
Propreté: Moyenne

Observation:

Photos



Portes

Porte d'intérieur	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Revetement	1	Bois peint	Bon état		3 éclats de peinture sur bâti en partie haute	
Barre de seuil	1	Métal	Bon état			
Poignée	1	Bois	Bon état			

Sol/Mur/Plafond


Sol	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Revêtement	1	Parquet P.V.C.	Etat moyen		Non nettoyé	

Plinthe	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Revêtement	1	Bois peint	Bon état		Légères traces	

Mur	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Revêtement	1	Peinture	Bon état		1 étagère / 5 trous de chevilles / 1 porte manteau / une fissure structurelle / crédence type contreplaqué en bon état	

Plafond	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Revêtement	1	Peinture	Bon état		2 trous de chevilles / légères traces contour	


Recentrez-vous sur votre cœur de métier, pour le reste, nous sommes à vos cotés

Plafond	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
					ampoule	


Fenêtre/Porte fenêtre/Baie vitrée

Fenêtre	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Revêtement	1	Bois peint	Bon état		Un store extérieur hs	
Vitrage	2	Simple	Bon état		Propre	
Poignée	1	Métal	Etat d'usage			


Electricité

Interrupteur et prise	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Type	1	Interrupteur simple	Bon état	Fonctionne		
Type	2	Prise double	Bon état	Fonctionne	Dont une triple	
Type	1	Tableau électrique	Bon état	Fonctionne	Portes pvc en bon état	
Plafonnier	1	Douille avec ampoule	Etat d'usage	Fonctionne		




Ventilation

Type de ventilation	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Grille	2	Grille	Etat d'usage		Propre et une non nettoyé avec un fil	






Cuisine


Evier	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Revêtement	1	Résine	Etat moyen		Non nettoyé	
Robinet	1	Mitigeur	Bon état			
Bonde	1	Pression	Bon état			
Siphon	1		Bon état			
Joint silicone	1		Bon état			
Plan de travail	1	Bois	Etat moyen		Non nettoyé	

Recentrez-vous sur votre cœur de métier, pour le reste, nous sommes à vos cotés


Evier	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
						
Meuble haut	1	Bois contreplaqué	Etat moyen		4 portes / 2 étagères / non nettoyé	
Meuble bas	1	Bois contreplaqué	Etat moyen		4 portes / 1 étagère / 1 poubelle avec couvercle / 3 tiroirs / non nettoyé	
Colonne	1	Bois contreplaqué	Bon état		2 portes / 2 étagères	

Electroménager

Type	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Elément	1	Lave-linge	Etat moyen	Sous réserve	Candy / non nettoyé	
Elément	1	Four	Bon état	Sous réserve	Candy / 2 grilles / 1 plaque / ampoule ok / propre	
Elément	1	Micro-onde	Bon état	Sous réserve	Candy / propre	
Elément	1	Plaque de cuisson	Etat moyen	Sous réserve	Electrolux / type induction / non nettoyé	
Elément	1	Hotte	Etat moyen	Fonctionne	Airforce / spots ok / non nettoyé	
Elément	1	Refrigérateur &	Etat moyen	Sous réserve	Hotpoint /	

Type	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
		Congélateur			non nettoyé / ampoule ok / un bac légèrement fêlée sur porte	

Inventaire

Mobilier	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Type	2	Tabouret de bar	Etat moyen		Assises craquelé	

Cellier

Etage: 2


Propreté: Bonne

Observation:


Photos




Portes

Porte d'intérieur	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Revetement	1	Bois peint	Bon état		Un porte chiffon intérieur avec un crochet cassé / une grille intérieur	
Poignée	1	Métal	Etat d'usage			


Sol/Mur/Plafond

Sol	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Revêtement	1	Lino	Etat moyen		Non nettoyé / une déchirure côté porte	

Mur	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Revêtement	1	Peinture	Etat moyen		Une tache en partie basse 8 étagères avec auréoles	

Plafond	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Revêtement	1	Peinture	Etat d'usage			



Electricité

Interrupteur et prise	Quantité	Type	Etat	Acceptation	Observation	Photo
Type	1	Interrupteur simple	Bon état	Fonctionne		
Type	1	Prise simple	Bon état	Fonctionne		
Plafonnier	1	Douille avec ampoule	Etat d'usage	Fonctionne		

Propreté

Bonne

Observation générale

Observation	Signature
Opérateur Christophe	
Locataire M Zribi	

Paraphe du locataire et/ou propriétaire

NZ

Paraphe de l'opérateur

CM