

هاکاتیون SAUDICHATGPT

اسم المشروع: عقار GPT اسم الفريق: REDPLATINUM تقديم: عبدالعزيز يعقوب الجميعه









نبذة: برمجة تشاتبوت مبني على بيانات وزارة العدل العقارية.

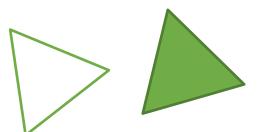
- ماهو عقار GPT؟ هي خدمة تشاتبوت على تطبيق منصة البيانات العقارية مبنية على ChatGPT3 وتم تحديد خصائصها لخدمة القطاع العقاري في المملكة (<u>في مدينة</u> الرياض في النموذج التجريبي) وتغذيتها ببيانات الصفقات العقارية المنفذة على موقع وزارة العدل التي تمت خلال الفترة الماضية والتي تحتوي على عدة تفاصيل مهمة مثل سعر المتر و المساحة و المخطط والحي وتاريخه.
 - حسؤال! هل قمتم بالتسائل عن سعر شقة أو فيلا أو إيجار أو أي عقار معين خلال الثلاثة أشهر الماضية؟











التحديات والمشاكل التي تم حلها.

- تيسير سهولة وصول المعلومات العقارية الصحيحة والغير مظللة (مصداقية البيانات) التي تساهم في تحسين إستيعاب المهتمين بالمجال بدون مشقة التعامل مع التصوير البياني للكل وبالأخص الغير ملمين في التعامل مع التقنية.
 - سرعة الحصول على المعلومة مع تفاصيل أكثر في حال تحديدها مثل توفير إجابات منطقية للأسعار وعدد الصفقات و أرقام وتواريخ مبسطة يفهمها العميل.
 - تحدي: التعرف على طريقة الكتابة العامية والمتداولة والإجابة عليها.











قابلية التوسع

هناك الكثير من أفكار التوسع حول خدمة عقار GPT مثل
توفير نشرة الأخبار اليومية المحدثة من قواعد البيانات أو الربط
المباشر مع وزارة العدل.

إمكانية توسيع الخدمات لتشمل خدمات التطبيق الأخرى لتوفير معلومات عن بيانات العرض و الطلب المتواجدة في السوق مع عدم خلطها مع بيانات الصفقات التنفيذية للحفاظ على دقتها ومصداقيتها.

ويمكن الإستفادة منه في خدمات التطبيق نفسه.













- بما أن التطبيق يقدم عدة خدمات عقارية مختلفة بإشتراكات شهرية يمكن إضافة هذه الخدمة لتعزيز الخدمات الأخرى وتوسيع القاعدة الجماهيرية للتطبيق من كل الفئات.
 - تقديم API هذه الخدمة للطلاب وعلماء البيانات في المستقبل بإشتراكات زمنية لتمكينهم من الإعتماد على البيانات الحصرية لدى المنصة مثل العرض والطلب وكذلك صفقات التنفيذ.









صور للخدمة مع سهولة الوصول إليها

(← تسجيل الدخول

سهم بنك الراجحي.

أنت: ایش هی آخر ثلاث صفقات تمت حسب بياناتكم؟

عقار GPT: آخر ثلاث صفقات تمت حسب البيانات هي: - صفقة بتاريخ 2023-02-15 لشقة تجارية في حي لبن بالرياض بسعر 125000 ريال وبمساحة 187

الطلبات

وش بغیت طال عمرك؟











هاکاتون SAUDICHATGPT

شكرًا لكم



