

شهادة ملكية عقار

Title Deed

Issue Date	22/06/2023	تاريخ الإصدار
Mortgage Status:	Not mortgaged	حالة الرهن: غير مرهونة
Property Type:	Flat	نوع العقار: شقه سكنيه
Community:	Al Hebiah Third	المنطقة: الحبة الثالثة
Plot No:	2423	رقم الأرض:
Municipality No:	676 - 5407	رقم البلدية:
Building No:	1	رقم المبنى:
Building Name:	DAMAC HILLS - CARSON (A)	إسم المبنى: داماك هيلز - كارسون (اية)
Property No:	A1312	رقم العقار:
Floor No:	13	رقم الطابق:
Parkings:	L4-A140	المواقف:
Suite Area :	31.29	المساحة الداخلية:
Balcony Area :	6.30	مساحة البلكونة:
Area Sq Meter :	37.59	المساحة الكلية متر مربع :
Area Sq Feet :	404.62	المساحة الكلية بالقدم المربع :
Common Area:	54.33	المساحة المشتركة:

Owners numbers and their shares:	المساحة بالمتر المربع \ Area (Sq Meter)	أرقام و أسماء الملاك وحصصهم:
(6104060) FADI MOHAMMED MAAROUF	37.59	(6104060) فادى محمد معروف

Purchased from SHARIFA ZAHIR SALIM AL-SIBANI by
the Land Registration No. : 128089/2023 Date
22/06/2023 for the amount 450000 Dirham, Four

ألت بالشراء من شريفه زاهر سالم السبياني بموجب العقد رقم
١٢٨٠٨٩/٢٠٢٣ بتاريخ ٢٢/٠٦/٢٠٢٣ بمبلغ وقدره ٤٥٠٠٠٠ درهم,
.Four Hundred Fifty Thousand UAE Dirhams only
توقيع معتمد
Approved Signature



128483/2023

مركز أمين تسجيل رقم / 14 Centre No. R.T.

- Digital data of this certificate is securely stored on blockchain
- Certificate is electronically issued and no signature or stamp is required
- Any changes in the certificate make it void
- It is prohibited to hold this certificate by any other party

- يتم تخزين بيانات الشهادة الرقمية على البلوكشين
- هذه الملكية صادرة إلكترونياً ولا تحتاج إلى توقيع أو ختم
- فى حال وجود أى تغيير فى الملكية تعتبر لاغية
- يمنع الاحتفاظ بهذه الشهادة من قبل أى طرف آخر من غير المذكورين

Hundred Fifty Thousand UAE Dirhams only. Dirhams

This property and its ownership is subject to the terms of the jointly owned property declaration of the above mentioned community and to the regulations issued in accordance with it as may be amended from time to time

يخضع هذا العقار وملكيته لأحكام إعلان المجمع السكني للمنطقة المذكورة أعلاه. وللقواعد والتعليمات المتعلقة بذلك والتي يتم إصدارها أو تعديلها من وقت لآخر

Approved Signature



توقيع معتمد

128483/2023

مركز أمين تسجيل رقم / 14 R.T. Centre No.

- Digital data of this certificate is securely stored on blockchain
- Certificate is electronically issued and no signature or stamp is required
- Any changes in the certificate make it void
- It is prohibited to hold this certificate by any other party

2 / 2

- يتم تخزين بيانات الشهادة الرقمية على البلوكشين
- هذه الملكية صادرة إلكترونياً ولا تحتاج إلى توقيع أو ختم
- في حال وجود أي تغيير في الملكية تعتبر لاغية
- يمنع الاحتفاظ بهذه الشهادة من قبل أي طرف آخر من غير المذكورين