



Commercial License

Emerging Economic Establishment

رخصة تجارية

منشأة اقتصادية ناشئة

License No	:	CN-2619515	:	رقم الرخصة
ADCCI No	:	2590737	:	عضوية الغرفة
Establishment Card MOHRE	:	956981	:	وزارة الموارد البشرية والتوطين : بطاقة المنشأة
Establishment Card ICA	:	440466	:	الهيئة الاتحادية للهوية والجنسية : بطاقة المنشأة
Legal Form	:	Limited Liability Company	:	الشكل القانوني : شركة ذات مسؤولية محدودة
Trade Name	:	FLORENCE GENERAL CONTRACTING AND MAINTENANCE L.L.C.	:	الاسم التجاري : فلورنسا للمقاولات والصيانة العامة ذ.م.م
Establishment Date	:	26/08/2018	:	تاريخ تأسيس المنشأة
Issue Date	:	12/10/2022	:	تاريخ الإصدار
Expiry Date	:	12/10/2023	:	تاريخ الانتهاء

الصفة Role	الجنسية Nationality	الملاك / الشركاء Owners / Partners	الرمز No.
شريك Partner	الإمارات العربية المتحدة United Arab Emirates	MARWAN ALI ABDULLA ALI ALZAABI	41648328
شريك Partner	الإمارات العربية المتحدة United Arab Emirates	MOHAMED ALI ABDULLA ALI ALZAABI	41496133
شريك Partner	الإمارات العربية المتحدة United Arab Emirates	SALEM ALI ABDULLA ALI ALZAABI	20019916
مدير Manager	الإمارات العربية المتحدة United Arab Emirates	MARWAN ALI ABDULLA ALI ALZAABI	41648328

Commercial Activities : الأنشطة التجارية :
- Buildings Maintenance : صيانة المباني
- * All Kind Building Projects Contracting : * مقاولات مشاريع المباني بالوعةها

The Contractor is not permitted to practice the activities marked with sign (*) unless these activities are classified and a Classification certificate is obtained for the department of Department of Urban Planning and Municipalities
لا يحق للمقاول ممارسة الأنشطة المشار إليها بعلامة (*) إلا بعد الحصول على شهادة التصنيف المعتمدة من دائرة التخطيط العمراني والبلديات.

وثيقة معتمدة ومصادرة بدون توقيع أو ختم من دائرة التنمية الاقتصادية - أبوظبي. للتدقيق من صحة البيانات الواردة في الرخصة يرجى زيارة الموقع www.adbc.gov.ae
Approved document issued without signature or stamp by the Department of Economic Development - Abu Dhabi. To verify the license kindly visit www.adbc.gov.ae

Official Email : marwan.alzaabi@hotmail.com البريد الإلكتروني الرسمي :
Official Mobile : +971506622808 رقم التواصل الرسمي :



العنوان : بني ياس, بني ياس شرق 1_2, ق C1 مكتب 08, مبنى, السيدة موزه مبارك صياح
العنوان الموحد :
Address :
Onwani Address :

وثيقة معتمدة وصادرة بدون توقيع أو ختم من دائرة التنمية الاقتصادية - أبوظبي. للتحقق من صحة البيانات الواردة في الرخصة يرجى زيارة الموقع www.adbc.gov.ae
Approved document issued without signature or stamp by the Department of Economic Development - Abu Dhabi. To verify the license kindly visit www.adbc.gov.ae

البريد الإلكتروني الرسمي : marwan.alzaabi@hotmail.com
رقم التواصل الرسمي : +971506622808
Official Email :
Official Mobile :



هيئة أبوظبي للدفاع المدني
ABU DHABI CIVIL DEFENCE
AUTHORITY





First Issuance No.
First Issuance Date
Trade License No.

NCO-2018-000484
Dec-26-2018
CN-2619515

رقم الإصدار الأول
تاريخ الإصدار الأول
رقم الرخصة التجارية

License to Practice Engineering Activities
(Classification Certificate - Engineering Contracting Company)

The Department of Municipalities and Transport - Abu Dhabi City Municipality certifies that the engineering firm Mentioned below is considered classified according to the categories and specialties shown herewith, in accordance with regulation No. 160 for the year 2018 regarding contractors classification system in the Emirate of Abu Dhabi

رخصة مزاولة الأنشطة الهندسية
(شهادة تصنيف - شركة مقاولات هندسية)

تشهد دائرة البلديات والنقل - بلدية مدينة أبوظبي بأن المنشأة الهندسية المذكور تفصيلها أدناه تعتبر مصنفة بالفئات والتخصصات الموضحة أدناه، وذلك وفقاً للقرار رقم 160 لسنة 2018 بشأن نظام تصنيف المقاولين في إمارة أبوظبي

Engineering Activities Practicing License Details

License No. (with updates)	C12-2022-2619515-LR1	رقم الرخصة (مع التحديث)
License Category	Sixth - السادسة	فئة الرخصة للمنشأة
License Status	Classification Valid - التصنيف فعال	حالة الترخيص
Issue No	2	رقم الإصدار
Issuance Entity	Abu Dhabi Municipality - بلدية مدينة أبوظبي	جهة الإصدار
Issuance Date (with updates)	30/12/2022	تاريخ الإصدار (مع التحديث)
Expiry Date	29/12/2024	تاريخ الانتهاء

Engineering Firm Details

Trade License No.	CN-2619515	رقم الرخصة التجارية
Firm Name (AR)	فلورنسا للمقاولات والصيانة العامة ذ.م.م	اسم المنشأة الهندسية - عربي
Firm Name (EN)	FLORENCE GENERAL CONTRACTING AND MAINTENANCE L.L.C.	اسم المنشأة الهندسية - إنجليزي
Firm Legal Form	Limited Liability Company - شركة ذات مسؤولية محدودة	الشكل القانوني للمنشأة الهندسية
Firm Form	Local Contractor - مقاول محلي	شكل المنشأة
Official Phone No.	+971506622808	رقم التواصل الرسمي للمنشأة
Official Email	marwan.alzaabi@hotmail.com	البريد الإلكتروني الرسمي للمنشأة
Address	مكتب 08, مبنى, السيدة موزه مبارك صياح C1 بني ياس, بني ياس شرق 1_2, ق	العنوان

إجمالي عدد الأنشطة المصنفة Total Number of Classified Activities	السادسة Sixth	الخامسة Fifth	الرابعة Fourth	الثالثة Third	الثانية Second	الأولى First	الخاصة Special	فئة النشاط Activity Category
1	1	0	0	0	0	0	0	عدد الأنشطة المصنفة Number of Classified Activities

فئة تصنيف النشاط Classification Category	حالة تصنيف النشاط عند الإصدار/التحديث Classification Status Upon First Issuance/Amendment	اسم النشاط Activity Name	رمز النشاط Activity Code	مسلسل Serial
Sixth - السادسة	التصنيف فعال Classification Valid	مقاولات تشييد المباني بأنواعها Building Contracting	4100002	1

Notes

Any change or update in the classification status will cancel this certificate
Any amendment or deletion in this certificate shall cancel it.
Bidding is allowed only after submitting the original Engineering Activities Practicing License accompanied by a valid To Whom It May Concern Certificate
This is an approved electronic document issued without signature by the Department of Municipalities and Transport (DMT) - Abu Dhabi city Municipality.
Authorities might validate this certificate by using the QR Code above.

ملاحظات
أي تغيير أو تحديث في حالة التصنيف يلغي هذه الشهادة
أي شطب أو تغيير في هذه الشهادة يلغيها
لا يجوز النسخ للعطاءات إلا بعد تقديم أصل رخصة مزاولة المهنة الهندسية مشفوعة بشهادة لمن بهمه الأمر
سارية المفعول
إن هذه الوثيقة هي وثيقة إلكترونية معتمدة وصادرة بدون توقيع من دائرة البلديات والنقل - بلدية مدينة أبوظبي
يمكن لجهات الاختصاص التحقق من صحة هذه الشهادة باستخدام الكود الموجود أعلاه





Attested Tenancy Contract

عقد إيجار موثق

Issue Date	2022-10-12	تاريخ الانشاء	Contract No	202202746406	رقم العقد
Contract Type	Commercial			تجاري	نوع العقد

Contract Details

تفاصيل العقد

End Date	2023-10-11	تاريخ الانتهاء	Start Date	2022-10-12	تاريخ البداية
Contract Duration	Day 0	يوم	Month 0	شهر	سنة
ADWEA Bill Paid By	LESSOR			المؤجر	فأجرة الماء والكهرباء على
Deposit	0.00	قيمة التأمين	Rental Value	5,000.00	قيمة الإيجار
			# of Installments	1	عدد الدفعات
Permission to house companions animals	No				السماح بلبقاء حيوانات الرفقة لا

Lessor Details

تفاصيل المؤجر

Name	MOUZA MUBARAK SAUAH ALMANSOORI	موزه مبارك صياح المنصوري	الاسم
Contact Person	BAKHEET MABKHOUT SANEYA ALMENHALI	بخت مبخوت سنية المنهالي	الشخص المعني بالاتصال
Mobile Number	971508008220		رقم الهاتف المحمول
Email	bb6123510@gmail.com		البريد الإلكتروني

Tenant Details

تفاصيل المستأجر

Name	FLORENCE GENERAL CONTRACTING AND MAINTENANCE L.L.C	فلورنسا للمقاولات والصيانة العامة ذ.م.م	الاسم
Trade License No	CN-2619515	رقم الرخصة التجارية	رقم الهاتف المحمول
Mobile Number	971506622508		البريد الإلكتروني
Email	florencecontracting2021@gmail.com		

Property Details

تفاصيل العقار

Municipality	Abu Dhabi City	مدينة أبو ظبي	البلدية
Zone	Bani Yas	بني ياس	المنطقة
Sector	EB2_01	بني ياس شرق 1_2	الحوض/ الحي
Street			الشارع
Plot Number	C1		رقم القسيمة
Onwani Address	3 شارع العسامي بني ياس		المنوان الموحد
Property Number	PRP63664	رقم العقار	رقم تسجيل العقار
Property Reg. No	PRP63664		اسم العقار
Property Name	موزة مبارك صياح المنصوري		نوع العقار
Property Type	BUILDING	بناية	

* Approved Electronic Document

* Any modification for the contents of this certificate will avoid it

* To verify this registered contract, please visit Certification Enquiry page on <https://smarthub.adm.gov.ae>

* وثيقة إلكترونية معتمدة

* أي شطب أو تعديل في محتويات هذه الشهادة يلغيها

* للتحقق من صحة العقد، يرجى زيارة صفحة الاستعلام عن الشهادات من خلال الموقع الإلكتروني للمنصة الذكية <https://smarthub.adm.gov.ae>

رقم المعاملة: 202202746406

2022-10-12 22:42

999





Units

الوحدات

رقم الوحدة	رقم تسجيل الوحدة	نوع الوحدة	المساحة م2	عدد غرف النوم	الاستخدام	محرّف العقار
Unit Number	Unit Reg. No	Unit Type	Area M2	Bedroom Count	Unit Usage	Premise No
08	UNT260611	مكتب			تجاري	5285920759

Terms and Conditions

الشروط والأحكام

- Both parties agree that any additional and/or special conditions or clauses attached to this agreement and/or contained in it or in any other document or contract, in a manner contrary to what is explicitly agreed in the above General Terms & Conditions or the applicable Federal & Local legislation in Abu Dhabi, will be considered void and not valid against them or any third party, and will not grant any rights or obligations to any party towards the other one
- Both parties acknowledge that their address set forth at the beginning of this contract and the complementary documents shall be the chosen place for them to declare all announcements, notifications, and warnings, including e-mail or mobile phone number. Each party undertakes to notify the other party in writing of any change of address data mentioned here in above

• اتفق الطرفان على اعتبار أية شروط أو بنود خاصة و / أو إضافية ملحقة بهذا العقد أو واردة فيه أو في أي وثيقة أخرى أو عقد آخر على نحو مخالف لما هو متفق عليه صراحة في هذا العقد أو التشريعات الاتحادية والمحلية المعمول بها في أبو ظبي، باطلّة وغير نافذة بحق طرفي هذا العقد أو بمواجهة الغير، ولا ترتب أية حقوق أو التزامات لأي طرف تجاه الآخر

• يقر الطرفان بأن عنوانهما الوارد بصدر هذا العقد والأوراق المكملة له يعتبر موطناً مختاراً لهما تصح فيه كافة الإعلانات والإخطارات والإنذارات، ويشمل ذلك البريد الإلكتروني أو رقم الهاتف المتحرك، ويتعهد كل منهما بإخطار الطرف الآخر بأي تغيير يطرأ على البيانات الواردة في العنوان المذكور كتابياً

Tenant Signature

توقيع المستأجر

Lessor Signature

توقيع المأجر



* Approved Electronic Document
* Any modification for the contents of this certificate will avoid it
* To verify this registered contract, please visit Certification Enquiry page on <https://smarthub.adm.gov.ae>

* وثيقة إلكترونية معتمدة
* أي شطب أو تعديل في محتويات هذه الشهادة يلغيها
* للتحقق من صحة العقد، يرجى زيارة صفحة الاستعلام عن الشهادات من خلال الموقع الإلكتروني للمنصة الذكية <https://smarthub.adm.gov.ae>

رقم المعاملة: 202202746406

2022-10-12 22:42

999

صفحة 2 من 2



ملحق عقد شركة ذات مسؤولية محدودة

تنازل عن حصة

انه في يوم الموافق 2022/10/18 قد تم الاتفاق بين الاطراف التالية :-

الطرف الاول: مروان على عبدالله على الزعابي الجنسية: الامارات هوية رقم: 784-1978-9709217-3
الطرف الثاني: محمد على عبدالله على الزعابي الجنسية: الامارات هوية رقم: 784-1970-7963728-2
الطرف الثالث: سالم على عبدالله على الزعابي الجنسية: الامارات هوية رقم: 784-1966-8143132-4

تم الاتفاق بين الاطراف المذكورين اعلاه على تحرير ملحق عقد شراكة إلحاقا لملحق العقد المصدق لدى كاتب العدل محضر تصديق رقم (2056010530) بتاريخ 2020/12/10م. لشركة / فلورنسا للمقاولات والصيانة العامة ذ.م.م والصادرة من دائرة التنمية الاقتصادية بابوظبي برخصة تجارية رقم (CN-2619515) لإجراء التعديلات الآتية :-

-تنازل الطرف الثاني عن 25% من اجمالي حصته والبالغة 50% للطرف الثالث القابل بذلك بدون مقابل -تبقى حصة الطرف الأول كما هي والبالغة 50%.

و عليه تصبح حصص الشركاء كالآتي :-

اسم الشركاء	الجنسية	عدد الحصص	النسبة
مروان على عبدالله على الزعابي	الامارات	50	50%
محمد على عبدالله على الزعابي	الامارات	25	25%
سالم على عبدالله على الزعابي	الامارات	25	25%
المجموع		100	100%

تبقى باقي بنود العقد المذكور وملحقاته كما هو عليه ويلتزم بها الطرف الاول والثاني والثالث.

توقيع الطرف الثالث

توقيع الطرف الثاني

توقيع الطرف الأول





المصادقة الرقمية
DIGITAL SIGNATURE

دائرة القضاء
JUDICIAL DEPARTMENT



234AA51B5B81FEA9433E

رقم المصادقة :

24/10/2022 11:50

التاريخ :

1

عدد الصفحات :

معاملة كاتب عدل

نوع الوثيقة :

تم اعتماد توقيعات ذوي العلاقة بإقرارهم والتحقق من هويتهم وأهليتهم وصفاتهم ورضائهم بواسطة تقنية الاتصال المرني وتمت المصادقة عليها عبر تقنيات التوقيع والمصادقة الرقمية

محضر تصديق رقم : 2205043918

بموجب الإيصال رقم : NPS-220055099

وسداد الرسم وقدره : 50 درهم

■ The genuineness of the Digital Signature and the validity of the document must be checked through the QR validation services listed at the bottom of the page.

■ يتوجب التحقق من صحة المصادقة الرقمية و مدى سريان الوثيقة من خلال خيوار الخدمات المشار إليها في أدنى الصفحة.

الكاتب العدل

إبراهيم الزعابي

Signature Date: 2022.10.24 11:51:35 +04:00



CN=Abu Dhabi Judicial Department, O=Abu Dhabi Judicial Department, L=Abu Dhabi, C=AE
2022.10.24 11:51:52 +04'00'

@adjd_official
+971 2 651 2222 info@adjd.gov.ae
600 599 799 adjd.gov.ae



234AA51B5B81FEA9433E

حالة المعاملة
Document Status



حالة المصادقة
Signature Status



عقد تحويل من مؤسسة فردية الى شركة ذات مسؤولية محدودة
فلورنسا للمقاولات والصيانة العامة ذ م م

(شركة ذات مسؤولية محدودة)

أسست وفقا لأحكام القانون الاتحادي رقم (2) لسنة 2015م بشأن الشركات
التجارية برأسمال مدفوع وقدره -/300,000 درهم

ابرم هذا العقد في هذا اليوم فيما بين الأطراف التالية:

الطرف الاول :

السيد / مروان علي عبدالله علي الزعابي ، اماراتي الجنسية ، يحمل بطاقة هوية رقم
784-1978-9709217-3

الطرف الثاني :

السيد / محمد علي عبدالله علي الزعابي ، اماراتي الجنسية ، يحمل بطاقة هوية رقم
784-1970-7963728-2

مقدمه

حيث أن الطرف الاول المذكور اعلاه مالك الرخصة التجارية المسمى (فلورنسا للمقاولات
والصيانة العامة) ، الصادرة من دائرة التنمية الاقتصادية بابوظبي تحت رقم CN-2619515
وقد رغب الطرف الاول بتنازل عن 50% في الرخصة المذكورة اعلاه ومحتوياتها الى الطرف
الثاني القابل بذلك ونظرا لصدور قانون الشركات التجارية الذي ألزم كافة الشركات للتحويل
لاي واحد من الاشكال المنصوص عليها في هذا القانون ، فقد اتفقوا فيما بينهم تكوين شركة
ذات مسؤولية محدودة وفقا لاحكام القانون الاتحادي رقم 02 لسنة 2015 ولوانحة التنفيذية ،
ووفقا للشروط التالية مع اعتبار التمهيد اعلاه كجزء لا يتجزأ من هذا العقد.

الباب الأول

اسم الشركة - غرضها - مدتها - مركزها العام.



مادة 1

يكون اسم الشركة : فلورنسا للمقاولات والصيانة العامة ذ م م ويجوز تعديل هذا الاسم أو تغييره إذا ما اقتضت الضرورة الى ذلك.

مادة 2

غرض الشركة هو :

الأنشطة التجارية :

- صيانة المباني

- مقاولات مشاريع المباني بأنواعها

مادة 3

مدة الشركة: خمسة سنوات تجدد تلقائياً.
ويجوز إطالة أو تقصير هذه المدة بقرار يصدر من الجمعية العمومية غير العادية للشركاء.

مادة 4

مركز الشركة : يكون مركز الشركة الرئيسي في أبوظبي
ويجوز للمدير الشركة أن يقرر نقل المركز الرئيسي إلى أي جهة أخرى في نفس الإمارة كما
يجوز له أن يقرر إنشاء فروع للشركة في دولة الامارات العربية المتحدة، وإذا نقل المركز
الرئيسي إلى إمارة أخرى فيلزم أن يكون ذلك بناء على قرار من الجمعية العمومية الغير عادية
للشركاء.

الباب الثانيرأس المال - الحصص(المادة 5)

رأس المال : حدد رأسمال الشركة 300,000 درهم (ثلاثة مائة ألف درهم) موزعة إلى مائة
حصّة (100) متساوية قيمة كل حصّة 3000 درهم وهذه الحصص موزعة بين الشركاء على
الوجه الآتي:



اسم الشريك	الجنسية	عدد الحصص	القيمة	نسبة المشاركة
1 مروان علي عبدالله علي الزعابي	الامارات	50	150,000	50%
2 محمد علي عبدالله علي الزعابي	الامارات	50	150,000	50%
مجموع		100	300,000	100%

يقر الشركاء بأنه قد تم سداد قيمة الحصص المذكورة اعلاه بمبلغ قدره ثلاثة مائة الف درهم نقدا .

مادة (6)

يجوز زيادة رأس المال على دفعة واحدة أو أكثر سواء بإصدار حصص جديدة أو بتحويل رأس المال الاحتياطي الحر الى حصص وذلك بقرار من الجمعية العمومية غير العادية وطبقا للأحكام المنصوص عليها في القانون ولوائح التنفيذ.

المادة (7)

الحصص قابلة للانتقال بين الشركاء أو بينهم وبين الغير ويجب أن يثبت هذا الانتقال أو التصرف في السجل المعد لذلك. ويجب على من يعتزم بيع حصته للغير أن يقوم بإخطار إدارة الشركة بذلك بخطاب موصى عليه، وتقوم الإدارة بدورها بإخطار الشركاء في خلال الثلاثة أيام التالية. وللشركاء خلال شهر من الإخطار الأول استرداد الحصة بالشروط نفسها وإلا سقط هذا الحق ، وإذا استعمل حق الاسترداد أكثر من شريك قسمت الحصة المباعية بينهم ، بنسبة حصة كل منهم في رأس المال.

مادة (8)

يعد بمركز الشركة سجل خاص للشركاء يتضمن ما يأتي:

1. أسماء الشركاء وجنسياتهم ومحال إقامتهم.
2. عدد الحصص التي يملكها كل شريك ، ومقدار مادفعه،
3. حالات التنازل عن الحصص وانتقال ملكيتها مع بيان تاريخ وتوقيع التنازل والمتنازل اليه في حالة التصرف بين الأحياء وتوقيع المدير ومن آلت اليه الحصة في حالة الانتقال بطريق الميراث.





الباب الثالث

إدارة الشركة

مادة (9)

يتولى إدارة الشركة السيد/ مروان على عبدالله على الزعابي (اماراتي الجنسية ومقيم ابوظبي) بصفته المدير بالشركة ويباشر الإدارة لمدة غير محدودة.

مادة (10)

- سيقوم المدير بالتوقيع منفردا بالنيابة عن الشركة على كافة الوثائق المتعلقة بالشركة في مجال أعمال الشركات الاخرى على كافة المستويات شاملة الدوائر الاتحادية المحلية، الشرطة، المحاكم المطارات والمواني، البلديات، الدائرة الاقتصادية، وغرفة التجارة ومتابعة المعاملات لدى وزارة العمل والهجرة والهيئات الحكومية وغير حكومية الاخرى.
- يكون تعيين المدير لمدة غير محدودة.
- يتمتع المدير بكل الصلاحيات الضرورية لإدارة الشركة وتمثيلها والتوقيع نيابة عنها وتنفيذ كل الاعمال اللازمة لتحقيق اغراضها وكذلك يمكن للمدير تفويض صلاحيته لمدير آخر لتحقيق اغراض الشركة بدون تحديد او تنفيذ للشروط اعلاه وتشمل صلاحيات المدير ما يلي:-
- ان يمثل الشركة امام كافة السلطات المحلية والدوائر الحكومية / والوزارات، كافة الشركات و المؤسسات او الاعمال التجارية الاخرى والتوقيع على كافة المستندات والاوراق والعقود مع او امام الجهات المذكورة.
- ان يقوم بفتح واقفال الحسابات البنكية باسم الشركة وان تقوم بتشغيل وإدارة (توقيع على الشيكات وسحب وإيداع) هذه الحسابات.
- ان يقوم باقتراض نيابة عن الشركة والتوقيع على محركات السحب او محركات الائتمان والضمانات والمستندات الاخرى المطلوبة بشأن التسهيلات البنكية سواء بضمان او بغير ضمان.
- ان يقوم بشراء اية اعمال تجارية او اصول او بضائع على الحساب.
- ان يقوم بتعيين او الغاء المحامين وان ترفع او تدفع اية دعاوي امام كافة محاكم دولة الامارات العربية المتحدة بمختلف درجاتها.
- او يقوم بتعيين او انتهاء خدمة المستخدمين والمستشارين وان تحدد واجباته ومكافأته وفقا لقوانين العمل في دولة الامارات العربية المتحدة.
- الممثل امام كافة الوزارات والسلطات المحلية لتأسيس هذه الشركة وان يقوم بأي عمل يرتبط بهذا الشأن.
- ان يقوم بالتوقيع على كافة العطاءات والعقود والمستندات والايصالات ذات الصلة المالية او التجارية نيابة عن الشركة.



- ان يعتمد ويصادق على كل السندات للدفاتر الحسابية ولدفع كافة المصروفات و
- ان يحيل كل او اي من هذه السلطات الى اي شخص اخر.
- يمثل المدير الشركة في علاقتها مع الغير، وله في هذا حق التعامل باسمها وإجراء كافة العقود والمعاملات الداخلية ضمن غرض الشركة وعلى الأخص تعيين ووقف وعزل مستخدمي الشركة وتحديد رواتبهم وأجورهم ومكافآتهم وإبرام جميع العقود والمشارطات والصفقات التي تتعلق بمعاملات الشركة بالنقد أو بالأجل.
- وله حق شراء جميع المواد والمهمات والبضائع والمنقولات، وله الحق في بيع وشراء السيارات والمعدات والمكينات ورهنها وتسجيلها وتجديدها وكذلك له الحق في فتح وتشغيل واغلاق الحسابات بالبنوك والسحب والإيداع .

مادة (11)

تكون تبليغات الشركة المشار اليها في هذا العقد ، سواء أكانت بين الشركاء أو بينهم وبين الشركة على هيئة خطابات موصى عليها.

الباب الرابع

السنة المالية للشركة

مادة (12)

تبدأ السنة المالية للشركة في أول يناير (كانون الثاني) وتنتهي في آخر ديسمبر (كانون الأول) من كل سنة ، على أن السنة الأولى تشمل المدة التي تنقضي من تاريخ تأسيس الشركة النهائي حتى ديسمبر (كانون الأول) التالي وتنعقد أول جمعية عمومية عقب هذه السنة.

الباب الخامس

حل الشركة وتصفيتها

مادة (13)

عند انتهاء مدة الشركة أو في حالة حلها قبل الأجل المحدد ، تبين الجمعية العمومية بناء على طلب المدير طريقة التصفية وتعين مصفى أو عدة مصفين وتحدد سلطاتهم وتنتهي سلطة المدير بتعيين المصفيين ، اما سلطة الجمعية العمومية فتبقى قائمة طوال مدة التصفية إلى أن يتم إخلاء عهدة المصفين.



الباب السادسالمنازعاتمادة (14)

كل نزاع يثار أثناء مدة الشركة أو أثناء تصفيتها بين الشركاء أو بينهم وبين المدير أو بينهم وبين المصنفين حول أمور تتعلق بالشركة أو بأعمالها، يكون النظر فيه من اختصاص محاكم المركز الرئيسي.

مادة (15)

حرر هذا العقد من ثلاث نسخ من 6 صفحة بيد كل طرف نسخة من للعمل به لدى جهات الاختصاص وتتكون صفحاته من ستة صفحة.

الطرف الاول: مروان علي عبدالله علي الزعابي



الطرف الثاني : محمد علي عبدالله علي الزعابي




3507839



دائرة القضاء
JUDICIAL DEPARTMENT

مخبر تصديق رقم 2056010530

إنه في يوم الخميس الموافق 2020/12/10 م

حضر لدي أنا/ راشد الخريبي الكاتب العدل

محمد علي عبدالله الزعابي وآخرون

وبعد استيفاء الإجراءات المقررة وسداد الرسم وقدره 1500 درهم

بموجب الإيصال رقم 2001999365301053445. قمت

بالتصديق.

Sex: M الجنس: ذكر

Date of Birth 18/04/1978 تاريخ الولادة

Signature / التوقيع

Expiry Date / تاريخ الانتهاء

Card Number / رقم البطاقة

23/05/2029

094722896

عند العثور على هذه البطاقة الرجاء إرجاعها إلى جهة إصدارها أو إلى أقرب مركز شرطة
If you find this card, please return it to the issuing organization or to the nearest police station.

ILARE0947228967784197897092173
7804182M2905235ARE<<<<<<<<<<<<<2
ALZAABI<<MARWAN<ALI<ABDULLA<AL

United Arab Emirates

Identity Card



دولة الإمارات العربية المتحدة

بطاقة هوية



ID Number / رقم الهوية

784-1978-9709217-3



الاسم: مروان علي عبدالله علي الزعابي

Name: Marwan Ali Abdulla Ali Alzaabi

الجنسية: الإمارات العربية المتحدة

Nationality: United Arab Emirates



UNITED ARAB EMIRATES
FEDERAL AUTHORITY FOR IDENTITY &
CITIZENSHIP, CUSTOMS & PORT SECURITY

Identity Card



الإمارات العربية المتحدة
الهيئة الاتحادية للهوية
والجنسية والجمارك وأمن المنافذ
بطاقة هوية



رقم الهوية / ID Number

784-1966-8143132-4

الاسم: سالم علي عبدالله علي الزعابي

Name: Salem Ali Abdulla Ali Alzaabi

Date of Birth:

24/12/1966

تاريخ الميلاد:

الجنسية: الإمارات العربية المتحدة

Nationality: United Arab Emirates

تاريخ الاصدار / Issuing Date

28/02/2023

تاريخ الانتهاء / Expiry Date

28/02/2028

التوقيع / Signature



الجنس: ذكر

Sex: M

رقم البطاقة / Card Number

127658936



Issuing Place: Abu Dhabi

مكان الإصدار: أبو ظبي

If you find this card, please return it to the issuing organization or to the nearest police station.

عند العثور على هذه البطاقة الرجاء إرجاعها إلى جهة إصدارها أو إلى أقرب مركز شرطة.

ILARE1276589363784196681431324
6612245M2802286ARE<<<<<<<<<<5
ALZAABI<<SALEM<ALI<ABDULLA<ALI

UNITED ARAB EMIRATES

FEDERAL AUTHORITY FOR IDENTITY & CITIZENSHIP

Identity Card



الإمارات العربية المتحدة
الهيئة الاتحادية للهوية والجنسية
بطاقة هوية



رقم الهوية / ID Number
784-1970-7963728-2

الاسم: محمد علي عبدالله علي الزعابي
Name: Mohamed Ali Abdulla Ali Alzaabi

تاريخ الميلاد: 27/04/1970
Date of Birth:

Nationality: United Arab Emirates

تاريخ الاصدار / Issuing Date
08/10/2022

تاريخ الانتهاء / Expiry Date
07/10/2032



الجنس: ذكر
Sex: M

التوقيع / Signature

رقم البطاقة / Card Number
124747768



Issuing Place: Abu Dhabi

مكان الإصدار: أبو ظبي

If you find this card, please return it to the issuing organization or to the nearest police station.

عند العثور على هذه البطاقة الرجاء إرجاعها إلى جهة إصدارها أو إلى أقرب مركز شرطة.

ILARE1247477680784197079637282
7004270M3210075ARE<<<<<<<<<<6
ALZAABI<<MOHAMED<ALI<ABDULLA<A