

6-КЕЙС

Оценка финансовой жизнеспособности проекта с использованием метода IRR

Контекст:

Инвестор планирует инвестировать 100,000 фунтов стерлингов в стартап в области технологий. Проект обещает вернуть 40,000 фунтов через два года после начального вложения, а затем по 10,000 фунтов ежегодно в течение следующих пяти лет. Инвестор желает определить внутреннюю норму доходности (IRR) проекта, чтобы оценить его потенциальную рентабельность и сопоставить с альтернативными вариантами инвестирования.

Вопросы для анализа:

1. Какова внутренняя норма доходности (IRR) этого инвестиционного проекта?
 - IRR — это ставка дисконтирования, при которой NPV инвестиционного проекта равен нулю, что позволяет инвестору оценить эффективность проекта по сравнению с другими возможными инвестициями.