

ООО "GRAND SANOAT LOYIHA"

Республика Узбекистан Строительство министерство, Лицензия № АЛ-000386 от 13-10-2021 г.

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

Эскизный проект по реконструкции
производственного цеха и швейный цех по адресу
о.Ташкент, Чиназский район Оби-хаёт (МЙФ)

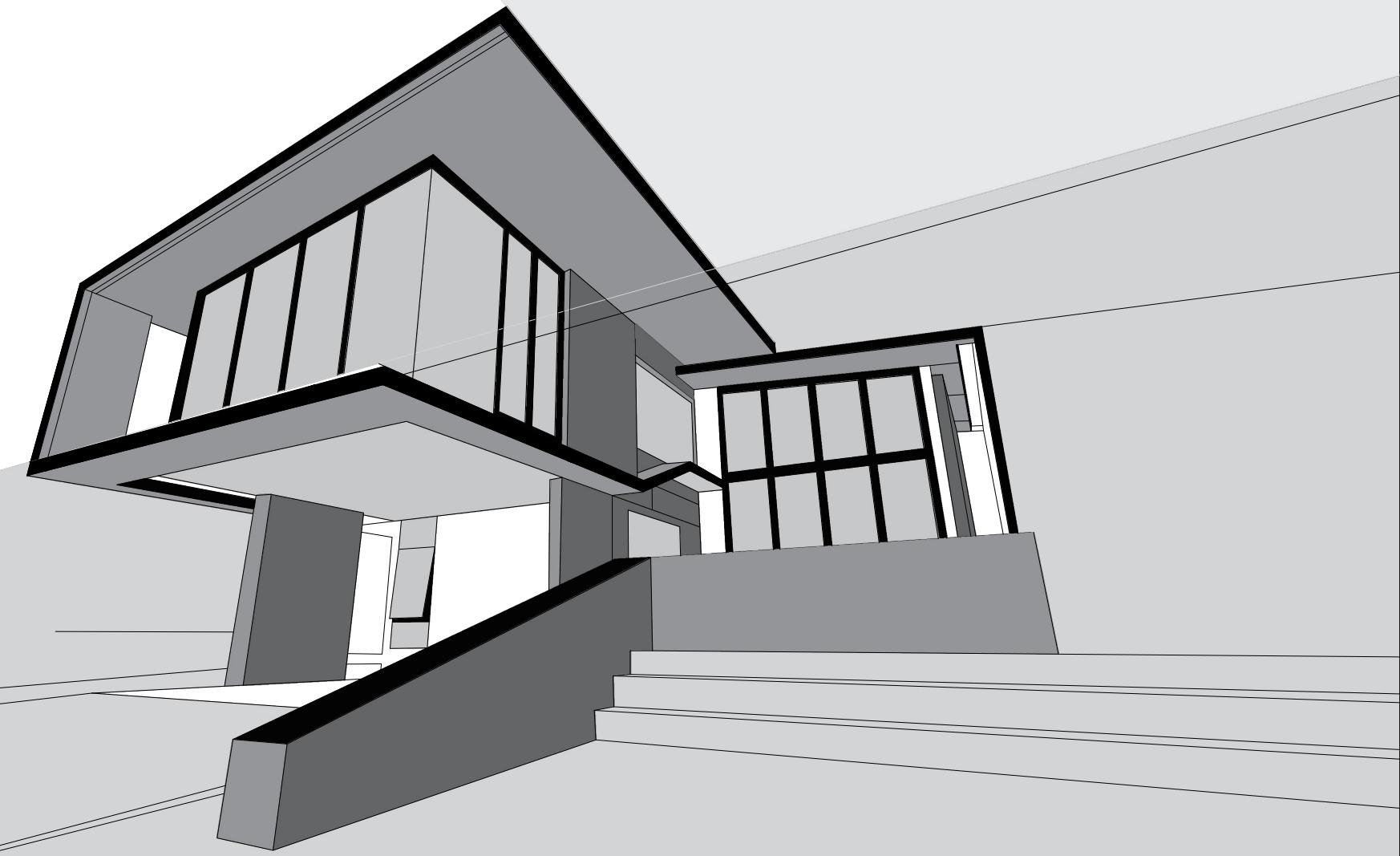
АЛЬБОМ Генеральный план

Директор



Аскarov Ф.

Ташкент 2024



ASOSIY ISHCHI CHIZMALAR TO'PLAMI RO'YXATI

Belgilari	Nomlanishi	Izoh
BR	Bosh reja	
TET	Tashqi elektr tarmog'i, tashqi yoritish tarmog'i	
TG	Tashqi gaz tarmog'i	
TSO	Tashqi suv va oqova suv tarmog'i	
ATS	Aloqa tarmog'i sistemasi	
YT	Yo'l tarmog'i	
IT	Issiqlik ta'minoti	

BR MARKALI ASOSIY ISHCHI CHIZMALAR RO'YXATI

Varaq	Nomlanishi	Izoh
1	Umumiy ma'lumotlar	M 1:10 000
2	Hududning joylashuv o'rni	M 1:500
3	Bosh reja	M 1:500
4	Binolar hamda inshootlar loyihalarining bog'lanishi	M 1:500
5	Vertikal rejalashtirish	M 1:500
6	Yer ishlari kartagrammasi	M 1:500
7	Obodonlashtirish va ko'kalamzorlashtirish	M 1:500

YO'NALTIRUVCHI XUJJATLAR ROYXATI

Belgilari	Nomlanishi	Izoh
ШНК 2.07.01-03*	Shaharsozlik	
	Shahar va qishloq aholi punktlari	
	hududlarini rivojlantirish va qurilishni	
	rejalashtirish	
ШНК 1.03.02-04*	Hududlarni rivojlantirish va qurilishini	
	rejalashtirish bo'yicha shaharsozlik	
	hujjatlarining tarkibi, ishlab chiqish,	
	kelishish va tasdiqlash tartibi	
	to'g'risidagi yo'rirqoma	

Loyha O'zbekiston respublikasi hududida amalda bo'lgan texnologik sanitariya-gigiena, yong'inga qarshi va boshqa standart talablariga javob beradi, hamda hayot va salomatlik uchun xavfsiz ishlashni ta'minlash uchun ishchi chizma loyihalarida chora-tadbirlar ko'zda tutilgan.

Loyiha bosh me'mori

UMUMIY MA'LUMOTLAR

Toshkent viloyati Chinoz tumani Obi hayot MFY hududida tibbiyot shprist ishlab chiqarish va trikotaj tikuv sexi qurilishi bo'yicha buyurtmachi Axmedova Humora va Abduvakilov Dilshodning 2021 yil 2-fevraldag'i 1727-1727256-11774-sonli tasdiqlangan arxitektura-rejalashtirish topshirig'i asosida ishlab chiqildi.

Тупроқ қатлами ўртача даражада тузланган бўлиб ер ости сувлари, ер юзасидан -5.9 метрда жойлашган.

Hududning zilzilabardoshlik holati - 7 balni tashkil qiladi.

Ер тупроғи сейсмик жиҳатдан - II (иккинчи) тоифага киради.

Ер қатламини максимал йиллик музлаш чүкүрлиги ҳар 10 йилда -0.26 метрни, ҳар 50 йилда 0.33 метрни ташкил кипали.

Хаво ҳарорати:

- o'rtacha yillak harorat +21,1 C;
 - eng baland harorat +45 C;
 - eng past harorat -20 C.

Shamolning yo'nalishi:

- iyun-avgust oylarida shimoliy-sharqdan esadi;
 - dekabr-fevral oylarida sharq tomondan esadi.

Лойиҳалаштирилаётган ер кўрсаткичлари қуидагича:

- зоналаштириш бўйича IV сонли иқлимий худудда жойлашган.

Loyihalashtirish uchun tanlangan yer maydoni quyidagicha chegaralangan:

- shimol tomondan - temir yo'l hududi bilan;
 - janub tomondan - ko'cha hududi bilan;
 - g'arb tomondan - ko'cha hududi bilan;
 - sharq tomondan - noturak joy hududi bilan chegaradosh.

Qurilishi rejalashtirilgan tibbiyot shprist ishlab chiqarish va trikotaj tikuv sexi binosining qurilish loyihasi 1:500 masztabdagi topografik xaritada, buyurtmachi tomonidan taqdim qilingan me'moriy loyihami topshiriq asosida, barcha sanitariya talablariga rivoja qilgan holda bajarilgan.

Ushbu loyiha O'zbekiston Respublikasida amal qiluvchi barcha me'moriy talablarni hisobga olgan holda, hamda muhandistiklar tarmoqlarini, taqdim qilgan tasdiqlangan texnik shartlar asosida bajarilgan.

BINO VA INSHOOTLAR QAYD NOMASI

№ T/r	Nomlanishi	Qavatlar	Soni	Maydoni, m ²				Qurilish hajmi, m ³	
				Qurilish may.		Umumiy may.		Bino	Jami
				bino	jami	bino	jami		
Bino va inshootlar									
1	Ma'muriy bino	2	1	295.5	295.5	591.0	591.0	-	-
2	Ma'muriy va maishiy bino	1	1	301.3	301.3	301.3	301.3	-	-
3	Ishlab chiqarish sexi (I)	1	1	1232.2	1232.2	-	-	-	-
4	Ishlab chiqarish sexi (II)	1	1	1232.2	1232.2	-	-	-	-
5	Xomashyo saqlash ombori	1	1	625.3	625.3	-	-	-	-
6	Tayyor mahsulotlar ombori	1	1	518.4	518.4	-	-	-	-
7	O't o'chirish hovzasi	-	-	20.6	20.6	-	-	-	-
8	Avtoturargoh	-	-	319.3	319.3	-	-	-	-

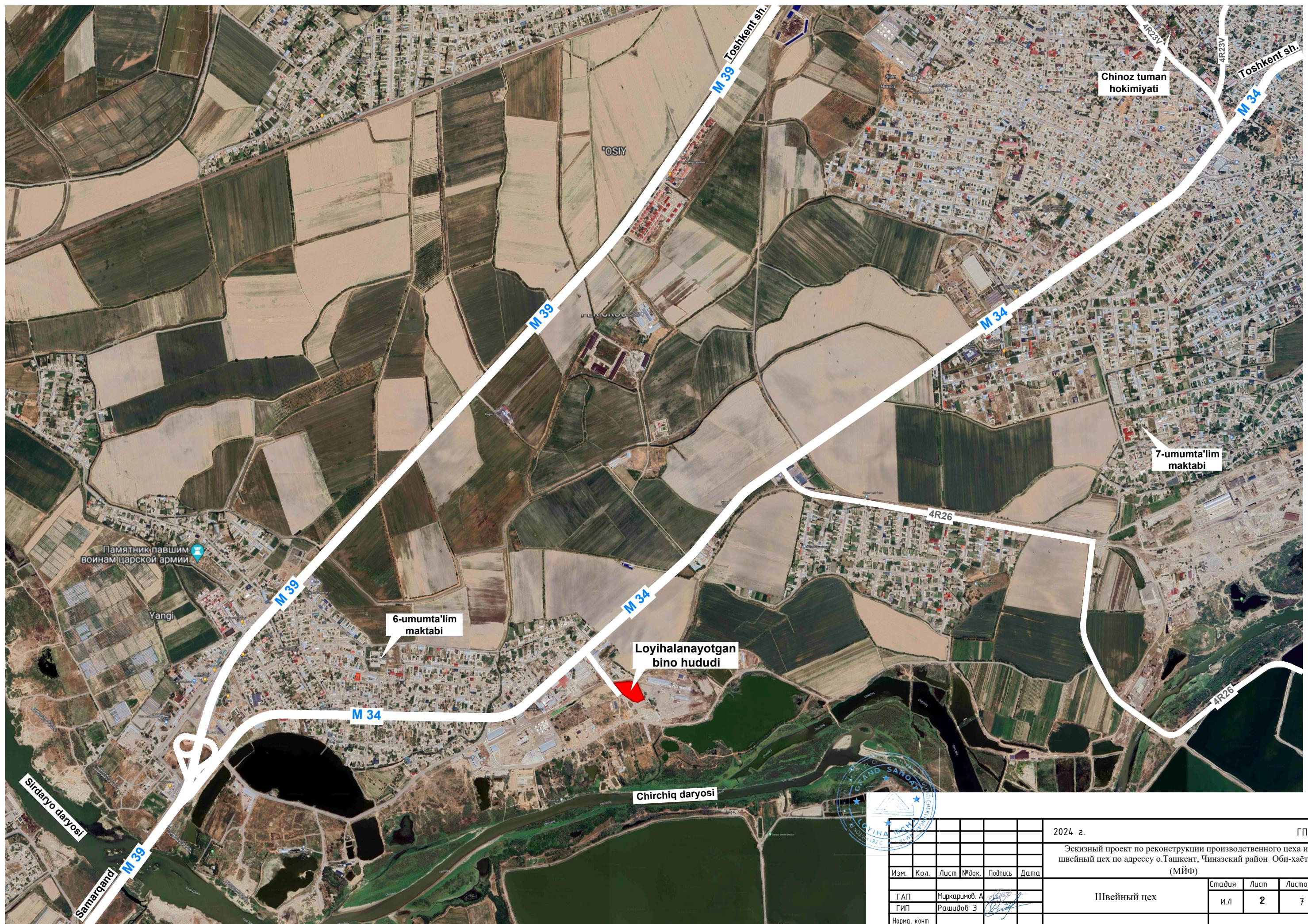


2024 2

11

Эскизный проект по реконструкции производственного цеха и швейный цех по адресу о.Ташкент, Чиназский район Оби-хаёт
(МЙФ)

					2024 г.	ГП		
					Эскизный проект по реконструкции производственного цеха и швейный цех по адресу о.Ташкент, Чиназский район Оби-хаёт (МИФ)			
Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подпись	Дата			
ГАП	Миркаимов. А					Швейный цех		
ГИП	Рашидов Э						Стадия	Лист
Норма. конт						И.Л	1	7
Разработал						M 1:1000		



2024 г. ГП
Эскизный проект по реконструкции производственного цеха и швейный цех по адресу о.Ташкент, Чиназский район Оби-хаёт (МИФ)

Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подпись	Дата
ГАП	Миркаримов. А				
ГИП	Рашидов Э				
Норма. конм					
Разработал					

Стадия	Лист	Листов
И.Л	2	7

M 1:1000

BOSH REJA



SHARTLI BELGILAR

- Loyihaviy hudud chegarasi
- Loyihaviy bino va inshootlar
- Yo'l va yo'laklar
- Temir yo'l
- Ko'kalamzorlar
- Suv hovzasi
- Qaydnoma raqamlari

BINO VA INSHOOTLAR QAYDNOMASI

№ T/r	Nomlanishi	Qavatlar	Soni	Maydoni, m ²		Qurilish hajmi, m ³	
				Qurilish may.		Umumiy may.	
				bino	jami	bino	jami
Bino va inshootlar							
1	Ma'muriy bino	2	1	295.5	295.5	591.0	591.0
2	Ma'muriy va maishiy bino	1	1	301.3	301.3	301.3	301.3
3	Ishlab chiqarish sexi (I)	1	1	1232.2	1232.2	-	-
4	Ishlab chiqarish sexi (II)	1	1	1232.2	1232.2	-	-
5	Xomashyo saqlash ombori	1	1	625.3	625.3	-	-
6	Tayyor mahsulotlar ombori	1	1	518.4	518.4	-	-
7	O't o'chirish hovzasi	-	-	20.6	20.6	-	-
8	Avtoturargoh	-	-	319.3	319.3	-	-

HUDUD BALANSI

Ko'rsatkichlar nomi	Miqdori		Izoh
	ga	%	
1 Umumiy hudud maydoni	0,76	100,0	
2 Bino va inshootlar maydoni	0,42	55,3	
3 Yo'l va yo'laklar	0,24	31,6	
4 Ko'kalamzorlashtirish hududi	0,07	9,2	
5 Boshqa yerlar	0,03	3,9	



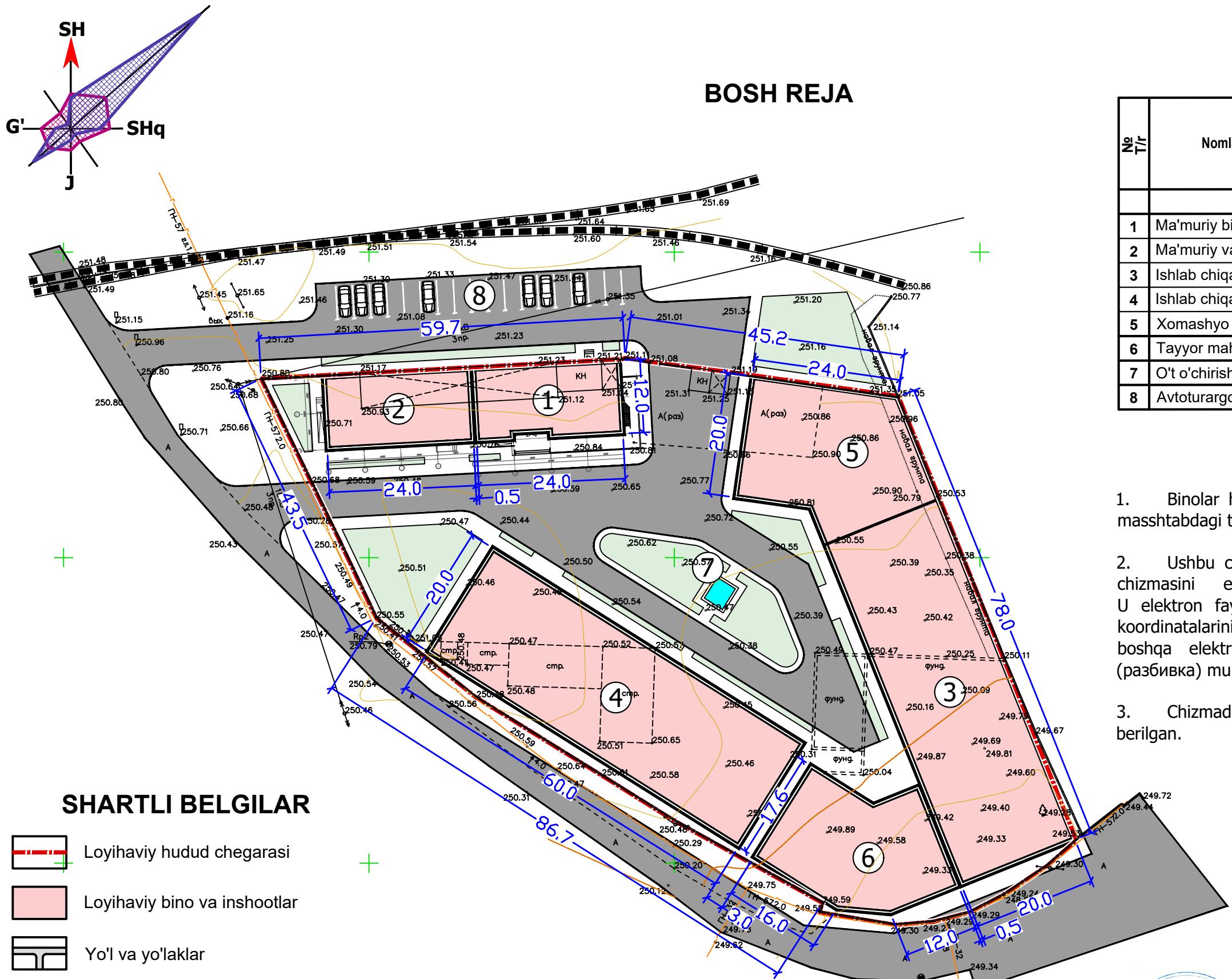
2024 г.

ГП

Эскизный проект по реконструкции производственного цеха и швейный цех по адресу о.Ташкент, Чиназский район Оби-хаёт (МЙФ)

Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Швейный цех	Стадия	Лист	Листов
ГАП	Миркаримов А.						И.П.	3	7
ГИП	Рашидов Э.								
Норма. конк									
Разработал							M 1:1000		

BOSH REJA



BINO VA INSHOOTLAR QAYDNOMASI

№ T/r	Nomlanishi	Qavatlar	Soni	Maydoni, m ²		Qurilish hajmi, m ³	
				Qurilish may.		Umumiy may.	
				bino	jami	bino	jami
Bino va inshootlar							
1	Ma'muriy bino	2	1	295.5	295.5	591.0	591.0
2	Ma'muriy va maishiy bino	1	1	301.3	301.3	301.3	301.3
3	Ishlab chiqarish sexi (I)	1	1	1232.2	1232.2	-	-
4	Ishlab chiqarish sexi (II)	1	1	1232.2	1232.2	-	-
5	Xomashyo saqlash ombori	1	1	625.3	625.3	-	-
6	Tayyor mahsulotlar ombori	1	1	518.4	518.4	-	-
7	O't o'chirish hovzasi	-	-	20.6	20.6	-	-
8	Avtoturargoh	-	-	319.3	319.3	-	-

IZOH:

- Binolar hamda inshootlar loyihalarining bog'lanish chizmasi M1:500 masshtabdagi topoxaritaga ishlab chiqilgan.
- Ushbu chizmada binolar hamda inshootlar loyihalarining bog'lanish chizmasini elektron farmatda hududdagi geodezistga beriladi. U elektron fayldan foydalanib bosh rejadagi bino va inshoot o'qlarini koordinatalarini yechib oladi. Shu ma'lumotlarni u elektron taxeometr yoki boshqa elektron uskunalarga kiritib loyihani asl holatga ko'chirishi (разбивка) mumkin.
- Chizmadagi o'lchamlar metrda bino va inshootlarning o'q chizig'idan berilgan.



2024 г.

ГП

Эскизный проект по реконструкции производственного цеха и швейный цех по адресу о.Ташкент, Чиназский район Оби-хаёт (МЙФ)

Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
ГАП	Миркаримов А.					Швейный цех		
ГИП	Рашидов Э.					И.Л	4	7
Норма. конк.								
Разработал								
M 1:1000								

BINO VA INSHOOTLAR QAYDNOMASI

№ Т/к	Nomlanishi	Qavatlar	Soni	Maydoni, м ²				Qurilish hajmi, м ³	
				Qurilish may.		Umumiyyat			
				bino	jami	bino	jami		
Bino va inshootlar									
1	Ma'muriy bino	2	1	295.5	295.5	591.0	591.0	- -	
2	Ma'muriy va maishiy bino	1	1	301.3	301.3	301.3	301.3	- -	
3	Ishlab chiqarish sexi (I)	1	1	1232.2	1232.2	- -	- -	- -	
4	Ishlab chiqarish sexi (II)	1	1	1232.2	1232.2	- -	- -	- -	
5	Xomashyo saqlash ombori	1	1	625.3	625.3	- -	- -	- -	
6	Tayyor mahsulotlar ombori	1	1	518.4	518.4	- -	- -	- -	
7	O't o'chirish hovzasi	-	-	20.6	20.6	- -	- -	- -	
8	Avtoturargoh	-	-	319.3	319.3	- -	- -	- -	

BOSH REJA

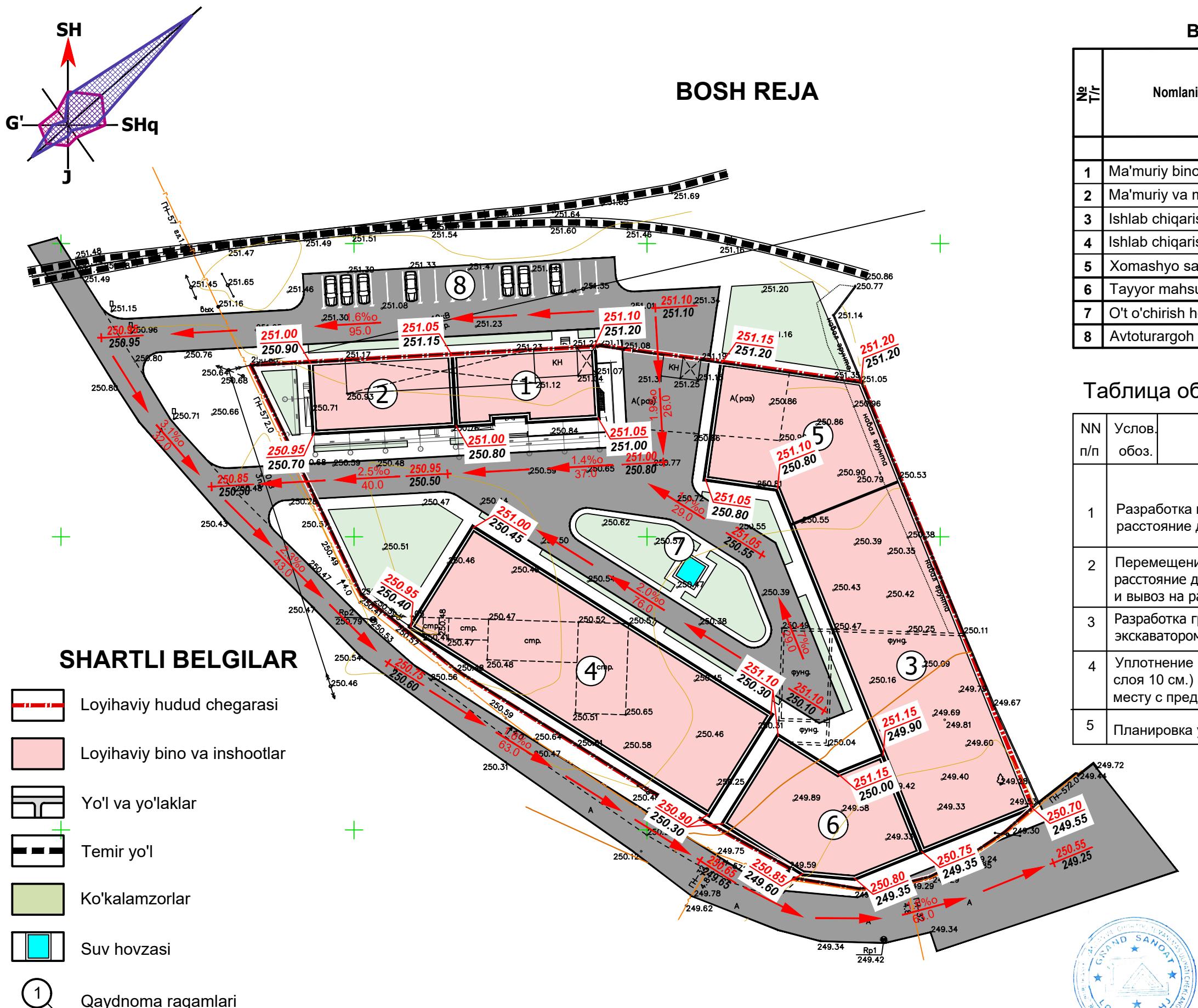


Таблица объемов работ по вертикальной планировке.

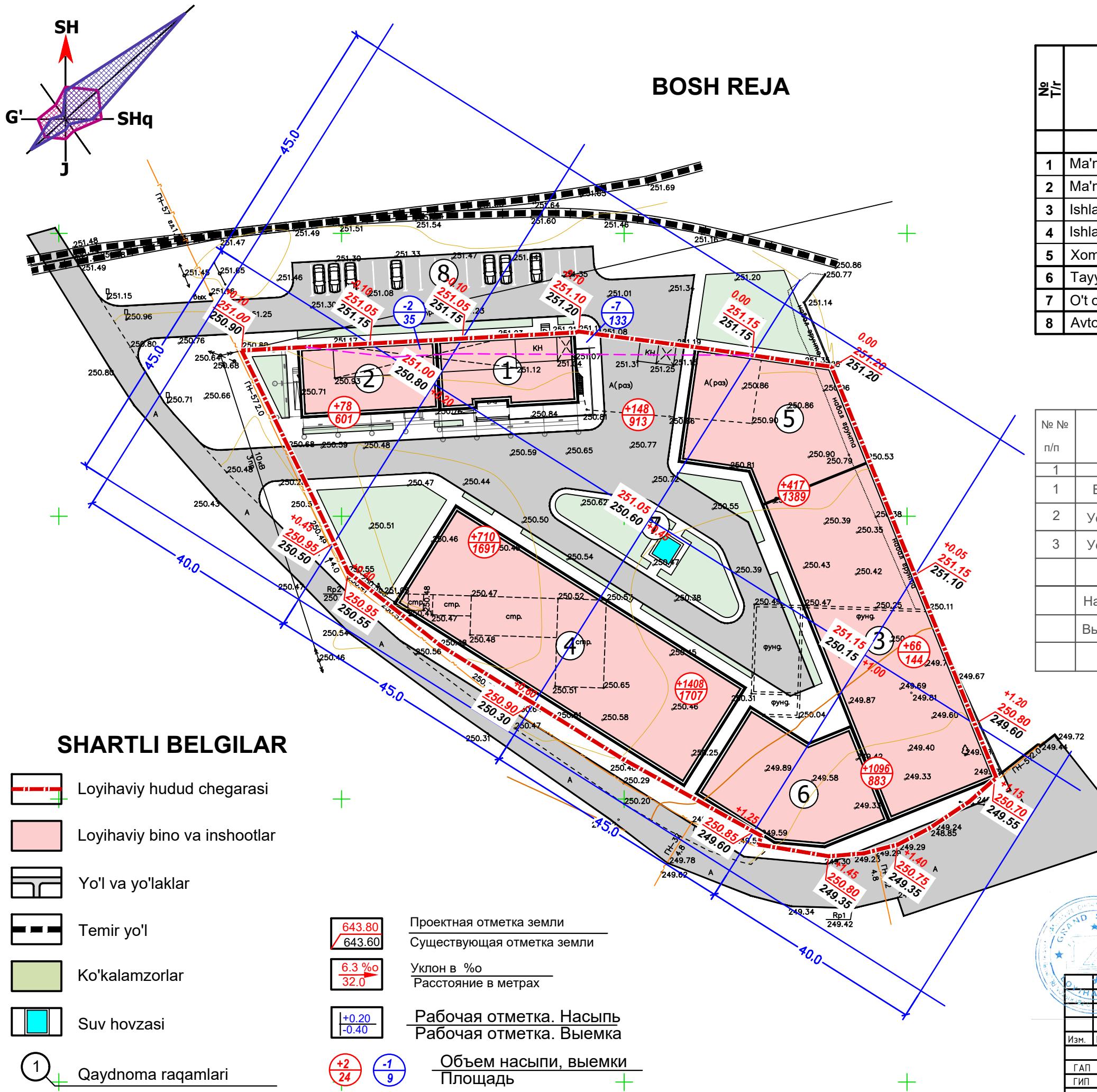
NN п/п	Услов. обоз.	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
I Вертикальная планировка				
1		Разработка грунта II категории бульдозером перемещение на расстояние до 30 м и разравнивание на месте	м3	—
2		Перемещение ранее разработанного грунта бульдозером на расстояние до 20 м. погрузка экскаватором на автосамосвалы и вывоз на расстояние км	м3	9
3		Разработка грунта II категории бульдозером, погрузка экскаватором на автосамосвалы и вывоз на расстояние ... км	м3	3923
4		Уплотнение насыпи высотой hcp.-0.2 м. послойно (толщиной слоя 10 см.) кулачковыми катками по 6-8 проходов по одному месту с предварительной поливкой водой	м3 м2	4198 25188
5		Планировка участка бульдозером	м2	7600

2024 г.						ГП
Эскизный проект по реконструкции производственного цеха и швейный цех по адресу о.Ташкент, Чиназский район Оби-хаёт (МЙФ)						
Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подпись	Дата	
ГАП	Миркаримов А.					
ГИП	Рашидов Э.					
Норм. конк						
Разработал						
Швейный цех						Стадия
И.Л						Лист
5						Листов
M 1:1000						

BINO VA INSHOOTLAR QAYDNOMASI

№ Т/к	Nomlanishi	Qavatlar	Soni	Maydoni, м ²				Qurilish hajmi, м ³	
				Qurilish may.		Umumiyyat			
				bino	jami	bino	jami		
Bino va inshootlar									
1	Ma'muriy bino	2	1	295.5	295.5	591.0	591.0	- -	
2	Ma'muriy va maishiy bino	1	1	301.3	301.3	301.3	301.3	- -	
3	Ishlab chiqarish sexi (I)	1	1	1232.2	1232.2	- -	- -	- -	
4	Ishlab chiqarish sexi (II)	1	1	1232.2	1232.2	- -	- -	- -	
5	Xomashyo saqlash ombori	1	1	625.3	625.3	- -	- -	- -	
6	Tayyor mahsulotlar ombori	1	1	518.4	518.4	- -	- -	- -	
7	O't o'chirish hovzasi	-	-	20.6	20.6	- -	- -	- -	
8	Avtoturargoh	-	-	319.3	319.3	- -	- -	- -	

BOSH REJA



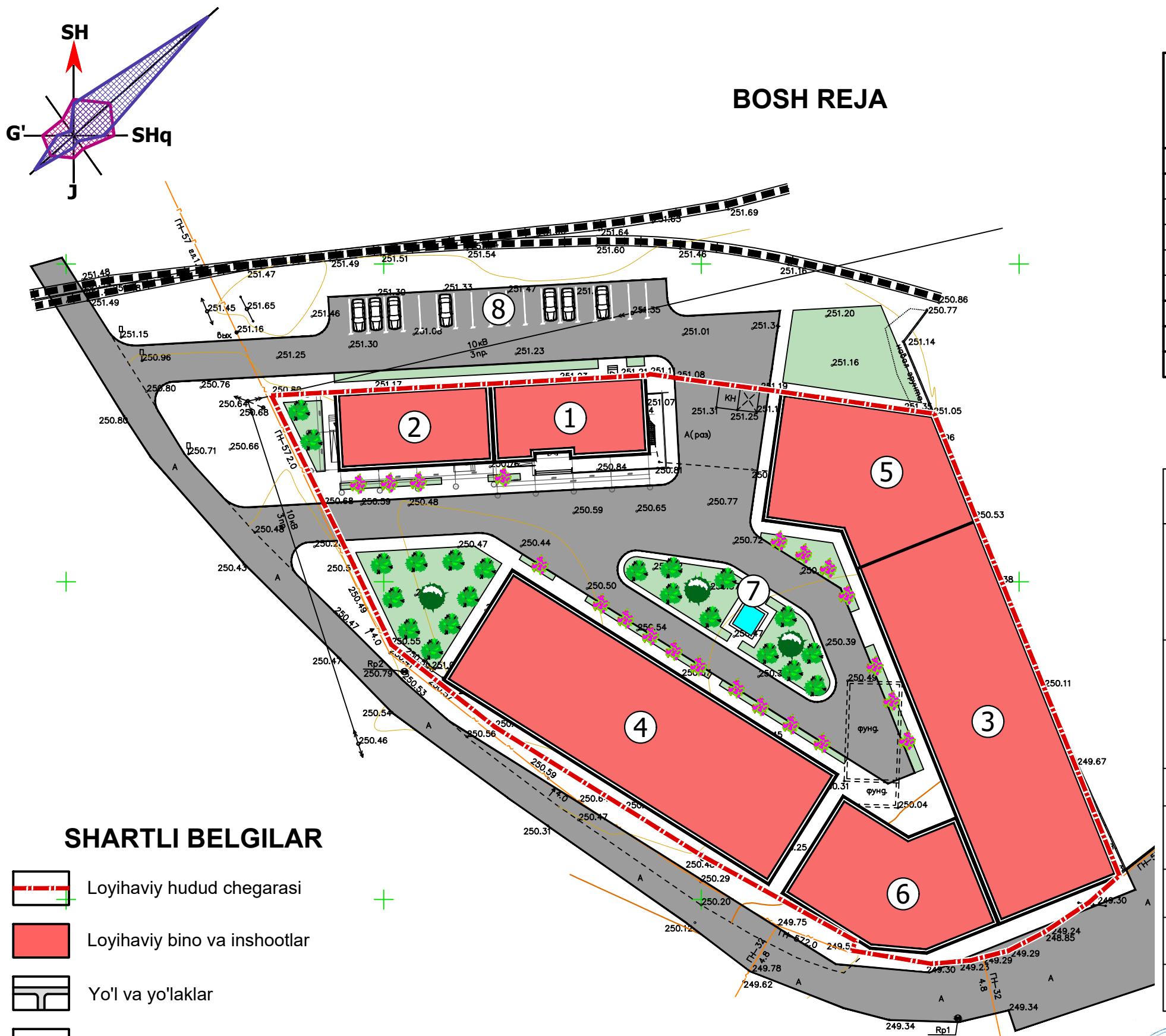
Баланс земляных масс

№ п/п	Наименование работ	Ед изм	Количество	
			Насыпь	Выемка
1	Вертикальная планировка	м3	3923	9
2	Устройство корыта а) глубиной 20 см	м3	—	—
3	Устройство ирригационной сети в ж/б лотках	м3	—	—
	Итого	м3	3923	9
	Насыпь с коэффициентом уплотнения K = 1,07	м3	4198	—
	Вывоз	м3	—	4189
	Баланс	м3	4198	4198

BINO VA INSHOOTLAR QAYDNOMASI

№ Т/к	Nomlanishi	Qavatlar	Soni	Maydoni, м ²				Qurilish hajmi, м ³	
				Qurilish may.		Umumiy may.			
				bino	jami	bino	jami		
Bino va inshootlar									
1	Ma'muriy bino		2	1	295.5	295.5	591.0	591.0	
2	Ma'muriy va maishiy bino		1	1	301.3	301.3	301.3	-	
3	Ishlab chiqarish sexi (I)		1	1	1232.2	1232.2	-	-	
4	Ishlab chiqarish sexi (II)		1	1	1232.2	1232.2	-	-	
5	Xomashyo saqlash ombori		1	1	625.3	625.3	-	-	
6	Tayyor mahsulotlar ombori		1	1	518.4	518.4	-	-	
7	O't o'chirish hovzasi		-	-	20.6	20.6	-	-	
8	Avtoturargoh		-	-	319.3	319.3	-	-	

BOSH REJA

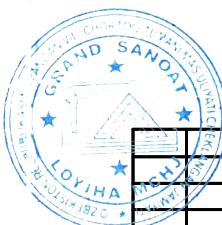


SHARTLI BELGILAR

- Loyihaviy hudud chegarasi
- Loyihaviy bino va inshootlar
- Yo'l va yo'laklar
- Temir yo'l
- Ko'kalamzorlar
- Suv hovzasi
- Qaydnoma raqamlari

ТАБЛИЦА ОБЪЁМОВ РАБОТ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ

NN п/п	Услов. обоз.	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
II Благоустройство				
1		Устройство монолитного цементнобетонного покрытия: -бетон В-20 (М-250) по ГОСТу 26633-91 h=7см; -выравнивающий слой из неска h=3см; -основание из ГПС с добавлением щебня толщиной не менее h=10см;	M2	1357
III Озеленение (провести по месту)				
4		Устройство газонов (в местах посадки хвойных пород)	m2	700
5		Посадка саженцев хвойных пород : ель серебристая, арча, можжевельник,ель голубая - в равных %	шт	45
6		Посадка древесных пород : клен, дуб, каштан - в равных %	шт	5
7		Посадка кустарниковых пород : сирень индийская,дрок исландский, жасмин - в равных %	шт	40



2024 г.

Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Швейный цех	Стадия	Лист	Листов
ГАП	Миркаримов А.						И.Л	7	7
ГИП	Рашидов Э.								
Норма. конк									
Разработал									

M 1:1000

Эскизный проект по реконструкции производственного цеха и швейный цех по адресу о.Ташкент, Чиназский район Оби-хаёт (МЙФ)