

MĚSTSKÝ ÚŘAD SUŠICE

odbor výstavby a územního plánování

Náměstí Svobody 138, 342 01 Sušice I

telefon: 376 540 130, fax: 376 540 112

Zn: 2597/25/VYS/Oud-330

V Sušici dne: 7.8.2025

Č.j.: 2597/25-1

VYŘIZUJE: Ladislava Oudová /119/

TEL.: 376 540 136

FAX: 376 540 112

E-MAIL: loudova@mususice.cz

ISSŘ: R/2025/115015, Z/2025/88442

VÝZVA

HSF International s.r.o., IČO 25212826, Pražská 250, Sušice II, 342 01 Sušice 1 -v zastoupení Jiří Fabšic, nar. 6.3.1990, Na Štěbetce 834, Sušice II, 342 01 Sušice 1

(dále jen "stavebník") dne 15.5.2025 podal žádost o vydání kolaudačního rozhodnutí na stavbu

"Fotovoltaická elektrárna 349/14 kWp"

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. č. 2521/6 v katastrálním území Sušice nad Otavou, st. p. č. 97, parc. č. 115/11 v katastrálním území Dobruška. Kolaudační řízení bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Stavební úřad MÚ Sušice, jako obecní stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a jako místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), zjistil, že žádost neobsahuje požadované náležitosti a proto podle § 185 odst. 2 stavebního zákona a § 45 odst. 2 správního řádu

v y z ý v á

do 31.12.2025

stavebníka k doplnění žádosti do v rozsahu:

1. dokumentace skutečného provedení v případě vzniklých odchylek včetně Požární bezpečnostního řešení stavby;
2. údaje o poloze definičního bodu stavby, číslo geometrického plánu;
3. vyjádření nebo závazná stanoviska dotčených orgánů (Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje, OIP – Oblastní inspektorát práce);
4. vyhodnocení zkoušek (revizní zpráva elektroinstalace a FVE, prohlášení o shodě na použité panely, revizní zpráva hromosvodu včetně uzemnění FVE na volné ploše);
5. doklady o likvidaci odpadů;
6. prohlášení oprávněné firmy o provedení stavby;
7. prokazatelné informování Archeologickému ústavu o provedení stavby;
8. doklady v souladu s požární bezpečnostním řešením stavby;
9. stanovisko ČEZ Distribuce (dle doloženého vyjádření ČEZ Distribuce a.s., Děčín ze dne 20.8.,2024 pod zn. 1149188557 nebyla PD kompletní a bylo požadováno doplnění);

Nedoplň-li stavebník žádost v uvedené lhůtě, stavební úřad podle § 66 odst. 1 písm. c) správního řádu kolaudační řízení zastaví.

USNESENÍ

Výroková část:

Stavební úřad MÚ Sušice, jako obecní stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a jako místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), podle § 185 odst. 2 stavebního zákona a v souladu s 64 odst. 1 písm. a) správního řádu

p ř e r u š u j e

do 31.12.2025

kolaudační řízení zahájené podáním žádosti dne 15.5.2025 o vydání kolaudačního rozhodnutí na stavbu:

"Fotovoltaická elektrárna 349/14 kWp"

(dále jen "stavbu") na pozemku st. p. č. 2521/6 v katastrálním území Sušice nad Otavou, st. p. č. 97, parc. č. 115/11 v katastrálním území Dobruška, kterou podal

HSF International s.r.o., IČO 25212826, Pražská 250, Sušice II, 342 01 Sušice 1 – v zastoupení Jiří Fabšic, nar. 6.3.1990, Na Štěbetce 834, Sušice II, 342 01 Sušice 1

(dále jen "stavebník").

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

HSF International s.r.o., IČO 25212826, Pražská 250, Sušice II, 342 01 Sušice 1 – v zastoupení Jiří Fabšic, nar. 6.3.1990, Na Štěbetce 834, Sušice II, 342 01 Sušice 1

Odůvodnění:

Dnem podání žádosti bylo zahájeno kolaudační řízení. Stavební úřad zjistil, že žádost neobsahuje požadované náležitosti. Stavebníka proto vyzval do 31.12.2025 k doplnění žádosti a odstranění vad a to:

1. dokumentace skutečného provedení v případě vzniklých odchylek včetně Požárně bezpečnostního řešení stavby;
2. údaje o poloze definičního bodu stavby, číslo geometrického plánu;
3. vyjádření nebo závazná stanoviska dotčených orgánů (Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje, OIP – Oblastní inspektorát práce);
4. vyhodnocení zkoušek (revizní zpráva elektroinstalace a FVE, prohlášení o shodě na použité panely, revizní zpráva hromosvodu včetně uzemnění FVE na volné ploše);
5. doklady o likvidaci odpadů;
6. prohlášení oprávněné firmy o provedení stavby;
7. prokazatelné informování Archeologickému ústavu o provedení stavby;
8. doklady v souladu s požárně bezpečnostním řešením stavby;
9. stanovisko ČEZ Distribuce (dle doloženého vyjádření ČEZ Distribuce a.s., Děčín ze dne 20.8.,2024 pod zn. 1149188557 nebyla PD kompletní a bylo požadováno doplnění).

Stavební úřad současně usnesením rozhodl o přerušení řízení do 31.12.2025.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto usnesení se podle § 185 odst. 2 stavebního zákona nelze odvolat.

Ing. Lenka Blažková
Vedoucí odboru výstavby a ÚP

Obdrží:

účastníci (dodejky)

HSF International s.r.o., IDDS: yrwaz4n – v zastoupení Jiří Fabšic, IDDS: wfqsq2w