



# MĚSTSKÝ ÚŘAD SUŠICE

## odbor výstavby a územního plánování

Náměstí Svobody 138, 342 01 Sušice I

telefon: 376 540 130, fax: 376 540 112

Zn: 2956/24/VYS/Oud-330  
Č.j.: SUS-16109/2024-5  
VYŘIZUJE: Ladislava Oudová /119/  
TEL.: 376 540 136  
FAX: 376 540 112  
E-MAIL: loudova@mususice.cz

V Sušici dne: 29.10.2024

## ROZHODNUTÍ KOLAUDAČNÍ ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Stavební úřad MÚ Sušice, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "nový stavební zákon"), a jako místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), v souladu s § 334a odst. 3 nového stavebního zákona, v kolaudačním řízení přezkoumal podle § 122a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), žádost o vydání kolaudačního souhlasu, kterou dne 10.6.2024 podal stavebník

**Plastic Systems s.r.o., IČO 27980430, Pražská 250, Sušice II, 342 01 Sušice 1**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### p o v o l u j e u ž í v á n í

stavby

**"Střešní fotovoltaická elektrárna o nominálním výkonu 212,520 kWp na ocelové hale společnosti HSF International s.r.o., v Sušici"**

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. č. 2974, parc. č. 1956/7 v katastrálním území Sušice nad Otavou.

### Stavba obsahuje:

- Jedná se osazení fotovoltaických panelů na střechu stávajícího objektu ocelové haly parc. č. 2974 a současně na nezastavěném pozemku parc. č. 1956/7 v k.ú. Sušice nad Otavou. Stavba je členěná na dva objekty. Jeden objekt FVE je umístěn na střeše objektu ocelové haly a druhý objekt FVE je umístěn na pozemku investora vedle ocelové haly. Na střechu objektu bylo osazeno celkem 448 ks panelů Monokrystal s výkonem 460 Wp (28 panelů jsou nezapojeny – slouží jako rezerva) a na samostatném pozemku je instalováno celkem 14 ks panelů Monokrystal s výkonem 460Wp. Celkový instalovaný výkon je 199,64 kWp s celkem 434 panely. FVE bude připojena do lokální distribuční sítě.
- Nová FVE na střeše objektu je o půdorysných rozměrech cca 59,68 x 16,95 m a nová FVE na pozemku je o půdorysných rozměrech 15,03 x 2 m.

**Stanoví podmínky pro užívání stavby** podle § 122a odst. 4 stavebního zákona a § 18i odst. 3 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu:

1. Budou splněny podmínky vydaného závazného stanoviska Drážního úřadu Plzeň ze dne 3.7.2024 pod zn. DUCR-34516/24/Kx, PL-SOL0452/24/Kx:
- Stavba bude užívána, provozována a udržována tak, aby nepoškozovala drážní stavby a zařízení a nerušila, neomezovala nebo neohrožovala provozování dráhy a drážní dopravy.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Plastic Systems s.r.o., Pražská 250, Sušice II, 342 01 Sušice 1

#### **Odůvodnění:**

Dne 10.6.2024 podal stavebník Plastic Systems s.r.o., Pražská 250, Sušice II, 342 01 Sušice 1 žádost o vydání kolaudačního souhlasu na výše uvedenou stavbu. Stavební úřad došel k závěru, že pro vydání kolaudačního souhlasu nejsou splněny tyto podmínky:

- nebylo doloženo skutečné provedení stavby včetně Požárně bezpečnostního řešení;
- bylo doložené nesouhlasné závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Plzeňského kraje, ÚO Klatovy;

a proto rozhodl usnesením ze dne 24.7.2024 pod č.j. SUS-16109/24-2 o provedení kolaudačního řízení a současně vyzval stavebníka do 31.12.2024 k doplnění požadovaných dokladů. Žádost o kolaudační souhlas se považuje za žádost o vydání kolaudačního rozhodnutí. Právní mocí usnesení bylo zahájeno kolaudační řízení. Stavebník v požadované lhůtě doplnil skutečné provedení včetně nového Požárně bezpečnostního řešení a doložil souhlasné závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Plzeňského kraje, ÚO Klatovy.

Stavební úřad v provedeném kolaudačním řízení přezkoumal předloženou žádost o vydání kolaudačního rozhodnutí, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že stavba je provedena v souladu s ustanovením § 122a odst. 4 stavebního zákona a jejím užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení užívání stavby.

#### **Stanoviska sdělili:**

- závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni ze dne 16.7.2024 č. j. KHSPL/18211/2024
- závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Plzeňského kraje, ÚP Klatovy ze dne 21.8.2024 pod zn. HSPM-817-15/2023 KT
- závazné stanovisko Drážní úřad ze dne 3.7.2024 pod zn. DUCR-34516/24Kx, PL-SOL0452/24/Kx

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení k napojení na ně.

Stavební úřad proto rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvoláním lze podle § 82 odst. 1 správního řádu napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Podle § 82 odst. 2 správního řádu musí mít odvolání náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání

uváděno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopus zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopus. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Stavba nesmí být užívána, dokud kolaudační rozhodnutí nenabude právní moci.

Ing. Lenka Blažková  
vedoucí odboru výstavby a ÚP

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 7 ve výši 1000 Kč byl zaplacen.

**Obdrží:**

Plastic Systems s.r.o., IDDS: f4itj63

**Dotčené orgány:**

Městský úřad Sušice, odbor životního prostředí, náměstí Svobody 138/I, 342 01 Sušice – osobně  
Městský úřad Sušice, úřad územního plánování, náměstí Svobody 138/I, 342 01 Sušice – osobně  
Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, Územní odbor Klatovy, IDDS: p36ab6k (HSPM-817-15/2023  
KT ze dne 21.8.2024)

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, IDDS: samai8a (KHSPL/18211/2024 ze  
dne 16.7.2024)

Drážní úřad, sekce infrastruktury, územní odbor Plzeň, IDDS: 5mjaatd (DUCR-34516/24/Kx, PL-  
SOL0452/24/Kx ze dne 3.7.2024)

**Na vědomí:**

Město Sušice, náměstí Svobody 138/I, 342 01 Sušice - osobně

## Doložka z konverze dokumentu do listinné podoby – na žádost

Dokument 24-2956.pdf vznikl převedením elektronického dokumentu do listinného dokumentu pod pořadovým číslem 169541651-4865-250113093800. Vzniklý dokument obsahem odpovídá vstupnímu dokumentu. Počet stran dokumentu: 3

Vstupní dokument byl:

podepsán kvalifikovaným elektronickým podpisem. Ověření podpisu 08.11.2024 12:35:38. Podpis byl shledán platným a integrita dokumentu nebyla porušena nebo jinak změněna. Certifikát byl v době ověření expirován. Údaje o kvalifikovaném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis 01 SF 5E 36, který byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s.p. pro podepisující osobu Lenka Blažková, vedoucí odboru, 415845, Městský úřad, Město Sušice. Podpis byl označen platným kvalifikovaným časovým razitkem nebo kvalifikovaným elektronickým časovým razitkem vydaným kvalifikovaným poskytovatelem. Platnost kvalifikovaného certifikátu pro časové razítko 01 40 9B razítka byla ověřena dne 08.11.2024 12:35:38. Údaje o časovém razítku: 08.11.2024 12:35:38, číslo kvalifikovaného certifikátu pro časové razítko 01 40 9B 10, kvalifikovaný poskytovatel: PostSignum Qualified CA 5, Česká pošta, s.p..

Dokument neobsahuje vizualizaci podpisu.

Konverzi provedl subjekt: Město Sušice, IČ: 00256129

Pracoviště: Město Sušice

Datum vyhotovení: 13.01.2025

Jméno, příjmení a podpis úředníka: HANA MACÁKOVÁ

Otisk úředního razítka:



169541651-4865-250113093800

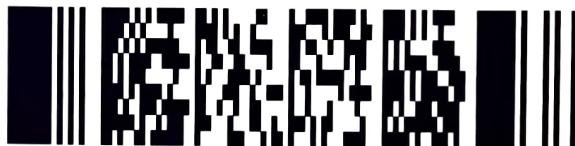
### Poznámka:

Konverzi dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy. Kontrolu doložky lze provést v centrální evidenci doložek na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.



## Konverzní lístek

Číslo v úložišti: 209700991736755953524



Datum vystavení: 13. 01. 2025

Konverze nejpozději: 12. 02. 2025

Konvertovaný dokument: příloha datové zprávy

ID zprávy: 1438484356

Předmět: kolaudační rozhodnutí: "Střešní fotovoltaická elektrárna o nominálním výkunu 212,52

Stav zprávy: Doručená

Datum a čas: 13. 11. 2024 v 11:39:58

Příloha: 24-2956.pdf

Odesíatel: Město Sušice, náměstí Svobody 138, Sušice I, 34201 Sušice, CZ

ID schránky: i7ab4sa

Typ schránky: Orgán veřejné moci

Odesírající osoba: Spisová aplikace

Adresát: Plastic Systems s.r.o., Pražská 250, Sušice II, 34201 Sušice, CZ

ID schránky: f4itj63

Typ schránky: Právnická osoba

Č. 16056

160,-