




| 13:F17 | DPTO. | PROBLEMAS | FOTOS | SOLUCION DEL PROBLEMA | TRABAJO A REALIZAR | | PRESUPUESTO | DIA DE EJECUCION | TOTAL |
|---------|-----------|--|--|---|--|--------------|---|--|----------------------------|
| ZENOBIA | DPTO. 13C | Demasiada humedad en medianera que perjudico paredes en el interior. Y por el conducto pluvial . |    | Terminado el trabajo del silleterero en medianeras y el de el conducto, se contrato al Pinor para acondicionar las paredes afectadas. | *EL TRABAJO A REALIZAR SERIA : *departamento 13C :curado de yesería y enduido en paredes más curado de grietas y pintura... balcón: pintura de pared y cielorraso | PINTOR DARIO | Costo de mano de obra + material en pintura interior! Dpto. 13C \$6000 | Se realizo el dia 7de Junio y se finalizo el dia 8 de Junio | Costo final: \$6000 |

MANUAL DE PRÁCTICAS ESTÁNDAR



| | |
|-------------------------------|---|
| OBRA | Designación: FORMULARIO INTERNO – ANALISIS DE RESPONSABILIDADES |
| Código MPE.OBRA.011.POSTVENTA | |

ANEXO: FORMULARIO INTERNO DE POSTVENTA ANÁLISIS DE RESPONSABILIDADES

| | | | |
|--|---------------|---|------------------|
| PROYECTO ZENOBIA | | | |
| SOLICITUD DE TRABAJO N°24 | | | |
| Responsable de Ejecución - AFS | | | |
| Fecha de solicitud: 17-3-2021 | | | |
| Solicitada por (Apellido y Nombre) Navarro Maria | | Propietario | Inquilino x |
| Teléfono de Contacto | | | |
| DETALLE DEL TRABAJO SOLICITADO | | | |
| Analizar posibles causas. Analizar las responsabilidades de cada Contratista y de la LINK. | | | |
| Demasiada humedad en medianera, y por el conducto pluvial; que perjudico paredes en el interior | | | |
| SOLUCION DEL RECLAMO | | | |
| Acciones y trabajos realizados | | | |
| SE EVALUO CON LA (LINK) QUE CORRESPONDIERA A UN TRABAJO DE POSTVENTA. | | | |
| Se debe reparar-: Terminado el trabajo del silleterero en medianeras y la reparación de la perdida por el conducto, se contrató al Pintor para acondicionar las paredes afectadas. | | | |
| | | | |
| RESPONSABILIDAD DE PAGO | FORMA DE PAGO | COSTO MANO DE OBRA | COSTO MATERIALES |
| sigma | EFFECTIVO | Costo de mano de obra + material en pintura interior Dpto. 13C: \$6000 | |
| OBSERVACIONES | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

Santillán Anabel
Fecha y firma Responsable de Ejecución de Obra

Fecha y firma Aprobación Coordinador de Obra

MANUAL DE PRÁCTICAS ESTÁNDAR



| | |
|-------------------------------|---------------------------------|
| OBRA | Designación: FORMULARIO EXTERNO |
| Código MPE.OBRA.011.POSTVENTA | |





ANEXO: FORMULARIO EXTERNO DE POSTVENTA



| | | | |
|--|-------------|-----------------------|------------|
| PROYECTO ZENOBIA | | | |
| SOLICITUD DE TRABAJO N°24 | | | |
| Responsable de Ejecución: AFS | | | |
| Fecha de solicitud: 17/03/2021 | | | |
| Solicitada por: Navarro María (Apellido y Nombre) | PROPIETARIO | Inquilino x | |
| Teléfono de Contacto | | | |
| DETALLE DEL TRABAJO SOLICITADO | | | |
| Describe brevemente la problemática expresada por el solicitante | | | |
| Demasiada humedad en medianera, y por el conducto pluvial; que perjudico paredes en el interior | | | |
| | | | |
| Describe la tarea a realizar para satisfacción del cliente | | | |
| Se debe reparar-: Terminado el trabajo del silleterero en medianeras y la reparación de la perdida por el conducto, se contrató al Pintor para acondicionar las paredes afectadas. | | | |
| | | | |
| | | | |
| DETALLES DE EJECUCION DE OBRA | | | |
| Fecha de Inicio | 05-05-2021 | Fecha de Finalización | 07-06-2021 |
| Personal que realizó el trabajo (Apellidos y Nombres) | | | |
| Darío Jesús Lizárraga - DNI: 29836722 – EN PINTURA INTERIOR | | | |
| Andrada + Zerda - REPARACION EN MEDIANERA EXTERIOR | | | |
| | | | |
| | | | |
| OBSERVACIONES | | | |
| | | | |
| ADJUNTO LA CONFORMIDAD | | | |
| | | | |

SANTILLAN ANABEL
Fecha y firma Responsable de Ejecución de Obra

LISETH ANAYA
Fecha y firma Aprobación Coordinador de Obra

ADJUNTO CAPTURAS DE WP
Fecha y firma Conformidad del Cliente




 inmo 

CHATS





Inmobi... 11:54
✓✓ Así quedó!


MENSAJES





Inmobiliaria Del... 11:54
✓✓ Así quedó!





Inmobiliaria Del... 11:53
✓✓  Foto




Inmobiliaria Del... 11:53
✓✓  Foto




Inmobiliaria Del... 11:53
✓✓  Foto



Inmobiliaria Del... 11:53
✓✓  Foto



Inmobiliaria Del... 11:53
✓✓  Foto



Inmobiliaria Del... 11:50
✓✓ Lo único como le decí...



Inmobiliaria Del... 11:49
✓✓ Ya está listo el dpto 1...



Inmobiliaria Del... 11:48
✓✓  0:36



Inmobiliaria Del Dpto 13C Zenobia
en línea





0:17 10:59 ✓✓



11:23



12:13 ✓✓

HOY



0:36 11:48 ✓✓

Ya está listo el dpto 13c de zenobia. Ahí le dijo la llave a Maru en la oficina .

11:49 ✓✓

Lo único como le decía en el audio el v como tiene pérdida de aparentemente de la bañera. Eso ya no corresponde a postventa. Deberá arreglarlo con el vecino.

11:50 ✓✓



11:53



11:53



11:53

+2

Así quedó!!

11:54 ✓✓



Escribe un mensaje aquí

