

OBRA: TORRE BLUE - Lavalle 1191
RUBRO: HERRERIA - BARANDA+FACHADA
CONTRATISTA: Metalurgica Malabia S.H
PLAZO DE OBRA:

Fecha de Certificación: viernes, 26 de marzo de 2021
Certificado N°: 7

OBRA			porcentajes del certificado			Precios Presente Certificado	Precios Acumulados
Nº	items	precios	anterior	actual	acumulado		
1	MATERIALES	\$ 1.980.235,54	100,00%	0,00%	100,00%	\$ -	\$ 1.980.235,54
1,2	MANO DE OBRA	\$ 1.320.157,02	91,74%	4,46%	96,20%	\$ 58.904,99	\$ 1.270.056,15
Total presupuestado		\$ 3.300.392,56				\$ 58.904,99	\$ 3.250.291,68

ACUMULADO AL CIERRE	98,48%	\$ 3.250.291,68
ACUMULADO ANTERIOR	96,70%	\$ 3.191.386,69
SALDO DE CONTRATO	1,52%	\$ 50.100,88
PRESENTE CERTIFICADO	1,78%	\$ 58.904,99
FONDO DE REPARO	12,50%	\$ 7.363,12
ACUMULADO FONDO DE REPARO		\$ 158.757,02
TOTAL A PAGAR	1,56%	\$ 51.541,86

* El FDR es el 5% del total, que es lo mismo que decir que es un 12,5% del 40% restante (porque se pago el 60% que seria los materiales de forma anticipada)

TOTAL DEL CERTIFICADO	\$ 51.541,86
-----------------------	--------------

ACTUALIZACIONES

* No hay actualizaciones

TOTAL DEL CERTIFICADO	\$ 51.541,86
-----------------------	--------------

ADICIONALES

Observaciones:	
Certificación	Quincenal
Actualización	FDR UOCRA JULIO 2020
Fondo de reparo	Si
Plazo de fondo	6 Meses
Anticipo	60%
Plazo de obra	

		NETOS	IVA	IIBB	SUBTOTAL
S		\$ -			\$ -
F	100%	\$ 51.541,86	21,0%	0,0%	\$ 62.365,66
		\$ 51.541,86			\$ 62.365,66