

OBRA: TORRE RED
RUBRO: DEMOLICION
CONTRATISTA: DIAZ ARNALDO OSCAR MARTIN
PLAZO DE OBRA:

Fecha de Certificación: jueves, 4 de febrero de 2021
Certificado N°: 3

OBRA			porcentajes del certificado			Precios Presente Certificado	Precios Acumulados
Nº	items	precios	anterior	actual	acumulado		
1.1	Demolicion Total de casa Existente en Bolivar 875	\$ 848.963,47	55,00%	25,00%	80,00%	\$ 212.240,87	\$ 679.170,78
Total presupuestado		\$ 848.963,47				\$ 212.240,87	\$ 679.170,78

ACUMULADO AL CIERRE	80,00%	\$ 679.170,78
ACUMULADO ANTERIOR	55,00%	\$ 466.929,91
SALDO DE CONTRATO	20,00%	\$ 169.792,69
PRESENTE CERTIFICADO	25,00%	\$ 212.240,87
FONDO DE REPARO	5,00%	\$ 10.612,04
ACUMULADO FONDO DE REPARO		\$ 33.958,54
TOTAL A PAGAR	23,75%	\$ 201.628,82

TOTAL DEL CERTIFICADO	\$ 201.628,82
------------------------------	----------------------

ANTICIPOS

Monto Anticipado	\$ 63.672,26
Cuota Anticipo	\$ 15.918,06
Saldo Anticipo	\$ 12.734,45
TOTAL A PAGAR	\$ 185.710,76

TOTAL DEL CERTIFICADO	\$ 185.710,76
------------------------------	----------------------

ADICIONALES

Observaciones:	
Certificación	Quincenal
Actualización	
Fondo de reparo	Si
Plazo	No

		NETOS	IVA	IIBB	SUBTOTAL
S	50%	\$ 84.896,35			\$ 84.896,35
F	50%	\$ 100.814,41	21,0%	0,0%	\$ 121.985,44
		\$ 185.710,76			\$ 206.881,79