

OBRA: TORRE BLUE - Lavalle 1191
RUBRO: HERRERIA - BARANDA+FACHADA
CONTRATISTA: Metalurgica Malabia S.H
PLAZO DE OBRA:

Fecha de Certificación: viernes, 12 de marzo de 2021
Certificado N°: 6

OBRA			porcentajes del certificado			Precios Presente Certificado	Precios Acumulados
N°	items	precios	anterior	actual	acumulado		
1	MATERIALES	\$ 1.980.235,54	100,00%	0,00%	100,00%	\$ -	\$ 1.980.235,54
1,2	MANO DE OBRA	\$ 1.320.157,02	76,89%	14,86%	91,74%	\$ 196.115,79	\$ 1.211.151,16
Total presupuestado		\$ 3.300.392,56				\$ 196.115,79	\$ 3.191.386,69

ACUMULADO AL CIERRE	96,70%	\$ 3.191.386,69
ACUMULADO ANTERIOR	90,75%	\$ 2.995.270,90
SALDO DE CONTRATO	3,30%	\$ 109.005,87
PRESENTE CERTIFICADO	5,94%	\$ 196.115,79
FONDO DE REPARO	12,50%	\$ 24.514,47
ACUMULADO FONDO DE REPARO		\$ 151.393,89
TOTAL A PAGAR	5,20%	\$ 171.601,32

* El FDR es el 5% del total, que es lo mismo que decir que es un 12,5% del 40% restante (porque se pago el 60% que seria los materiales de forma anticipada)

TOTAL DEL CERTIFICADO	\$ 171.601,32
------------------------------	----------------------

ACTUALIZACIONES

* No hay actualizaciones

TOTAL DEL CERTIFICADO	\$ 171.601,32
------------------------------	----------------------

ADICIONALES

Observaciones:	
Certificación	Quincenal
Actualización	FDR UOCRA JULIO 2020
Fondo de reparo	Si
Plazo de fondo	6 Meses
Anticipo	60%
Plazo de obra	

	NETOS	IVA	IIBB	SUBTOTAL
S	\$ -			\$ -
F 100%	\$ 171.601,32	21,0%	0,0%	\$ 207.637,59
	\$ 171.601,32			\$ 207.637,59