

Atentamente
LINK INVERSIONES**REF: ISAURA**

De nuestra mayor consideración:

Me dirijo a Ud. a fin de elevar el presupuesto por honorarios profesionales por la realización del conjunto de tareas adicionales del edificio ISAURA, que se adjunta a continuación:

- Cómputo detallado por elementos estructurales de hormigón armado, separado por diámetro de barra.
- Cómputo detallado por ítem y por nivel de consumo de hormigón y de acero.
- Cómputos globales.
- Ponderación de desperdicios y empalmes no previstos por ítem y por nivel.
- Planilla de Excel (actualizable por el gerenciador) del consumo teórico por nivel, pedidos realizados, stock en obra, etc. Se calculará la distorsión entre:
 - Consumo teórico
 - Pedidos de obra
 - Consumo real
 - Distorsión
- Asesoramiento al gerenciador o líder de proyecto,

1) HONORARIOS PROFESIONALES

Por la ejecución de los trabajos indicados en el apartado 1) y bajo las condiciones establecidas en el apartado 3) los honorarios profesionales ascienden a la suma de:

Por la ejecución de la documentación**8 m3 de H°21 (Revista vivienda) + IVA****Factura A o B – JLUCERO S.A.S. – CUIT: 30-71680035-7****NO SE INCLUYEN EN EL PRESUPUESTO:**

- Impuestos (IVA+IIBB+TEM)
- Tasas al Colegio Profesional
 - Tasas Municipales
 - Ploteo de planos
- Impuestos provinciales ni municipales.

3) FORMA DE PAGO

✓ Anticipo: 50% - Contraentrega: 50%

4) COMPROMISO DE ENTREGA

A convenir – Se propone celeridad por parte del estudio y adaptación a los tiempos requeridos por Link Inversiones.

Agradeciendo desde ya la confianza depositada, saludamos cordialmente. -



Javier B. Lucero
Ingeniero Civil - M.P.:18.038

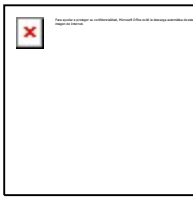
+54 381 155 144 912
estudio@jl-ie.com
www.jl-ie.com

JLUCERO
INGENIERÍA ESTRUCTURAL

Sofía Carrizo

De: Javier Lucero <estudio@jl-ie.com>
Enviado el: viernes, 18 de junio de 2021 10:14 p. m.
Para: Sofía Carrizo
CC: María Victoria Egea; Liseth Anaya; Cecilia Miñaur Iñiguez
Asunto: Re: ISAURA- CÓMPUTO Y DESPIECE POR ELEMENTO

Muchas gracias sofi!. Recibido
Confirmado el presupuesto (7m3)
Ya lo analizo y te digo cualquier cosa
Un beso. Buen finde



JAVIER B. LUCERO

Doctor en Ingeniería
Ingeniero Civil
Cel.: 381 / 155 144 912
Gral Paz 576 - E.P. Of. 4
S.M. de Tuc., Argentina
Instagram: @jlucero-ie
Web: jl-ie.com

El vie, 18 jun 2021 a las 16:57, Sofía Carrizo (<sc@linkinversiones.com.ar>) escribió:

Buenas tardes Javier, adjunto en este mail archivo con arquitectura actualizada a la fecha. Con este plano definitivo ya podrás dar comienzo al **cómputo y despiece x elemento** de toda la estructura.

La fecha de entrega según lo acordado será el día **30-06-21**

Nos urge tener los despieces correspondientes a:

- Vigas de fundación,***
- pilotes,***
- platea,***
- losa bajo recorrido de ascensor,***

- rampa,***
- escaleras***
- arranques de columnas***
- tabiques en platea.***

Necesito también, nos confirmes que tu **presupuesto por éste trabajo es de 7m3** según lo conversado con Cecilia.

Saludos
Sofía Carrizo

SOFÍA CARRIZO
LIDER DE PROYECTO

LAMADRID 377 4° B | TORRE TRIBUNALES PARK | TÉL.: 381 4203406
sc@linkinversiones.com.ar

WWW.LINKINVERSIONES.COM.AR
   LINK INVERSIONES

LINK DESARROLLOS INMOBILIARIOS **sigma** CONSTRUCTORA
