

## INFORME DE VENTAS

													DICIEMBRE	
	NOMBRE	Fecha	VTA/CANJE	UNIDAD	DPTO/COCH	PROYECTO	METROS	CTDO / FINANC	PRECIO DE VENTA	\$ X M2	PRECIO PRICING CONTADO	DESCUENTO	TOTAL	OBSERVACIONES
ENERO	PESA	20/01/2020	VENTA PAQUETE	11°C	DEPARTAMENTO	ARGIA	50,60	CONTADO	\$ 3.028.125,00	\$ 59.844,37	\$ 3.798.453,75	-20%	\$ 3.028.125	OPERACIÓN DE CONTADO ENTREGA USD Y CHEQUES
	PESA	20/01/2020	VENTA PAQUETE	14°D	DEPARTAMENTO	ZOE	45,01	CONTADO	\$ 2.684.825,76	\$ 59.650,86	\$ 2.897.483,00	-7%	\$ 2.684.826	OPERACIÓN DE CONTADO ENTREGA USD Y CHEQUES
	PESA	20/01/2020	VENTA PAQUETE	14°E	DEPARTAMENTO	ZOE	39,24	CONTADO	\$ 2.336.495,07	\$ 59.543,71	\$ 2.647.758,00	-12%	\$ 2.336.495	OPERACIÓN DE CONTADO ENTREGA USD Y CHEQUES
	PESA	20/01/2020	VENTA PAQUETE	14°F	DEPARTAMENTO	ZOE	47,20	CONTADO	\$ 2.810.462,98	\$ 59.543,71	\$ 3.184.867,00	-12%	\$ 2.810.463	OPERACIÓN DE CONTADO ENTREGA USD Y CHEQUES
	PESA	20/01/2020	VENTA PAQUETE	14°H	DEPARTAMENTO	ZOE	46,93	CONTADO	\$ 2.794.386,18	\$ 59.543,71	\$ 3.015.722,00	-7%	\$ 2.794.386	OPERACIÓN DE CONTADO ENTREGA USD Y CHEQUES
	PESA	20/01/2020	VENTA PAQUETE	COCH 12	COCHERA	ZOE	19,43	CONTADO	\$ 959.001,73	\$ 49.356,75			\$ 959.002	OPERACIÓN DE CONTADO ENTREGA USD Y CHEQUES
	PESA	20/01/2020	VENTA PAQUETE	COCH 13	COCHERA	ZOE	19,43	CONTADO	\$ 959.001,73	\$ 49.356,75			\$ 959.002	OPERACIÓN DE CONTADO ENTREGA USD Y CHEQUES
	MEDINA SANDRA	29/01/2020	VENTA	11°B	DEPARTAMENTO	RED	113,07	FINANCIADO	\$ 8.045.580,00	\$ 71.155,74	\$ 6.329.203,00	27%	\$ 350.000	SALDO EN 48+ENTEGA+46
	MEDINA SANDRA	29/01/2020	VENTA	COCH 5	COCHERA	RED	20,66	FINANCIADO	\$ 1.060.996,00	\$ 51.355,08			\$ 70.425	SALDO EN 48+46
	SFAELLO	29/01/2020	VENTA	4°E	DEPARTAMENTO	RED	47,77	FINANCIADO	\$ 2.857.695,00	\$ 59.821,96	\$ 2.563.482,00	11%	\$ 300.000	SALDO EN 49 CUOTAS
CASTELLANI	29/01/2020	CANJE	11°H	DEPARTAMENTO	ZOE	46,93	CONTADO	\$ 3.015.722,00	\$ 64.260,00	\$ 3.015.722,00	0%	\$ 3.015.722	CANJE MATERIALES - SE ENTREGA DPTO + CHEQUES	
FEBRERO	RODRIGUEZ REY LUCIANO	11/02/2020	VENTA	1°E	DEPARTAMENTO	ZOE	39,24	CONTADO	\$ 2.348.500,00	\$ 59.849,64	\$ 2.673.598,00	-12%	\$ 2.348.500	OPERACIÓN DE CONTADO ENTREGA USD CAMBIO 77
MARZO	RODRIGUEZ REY LUCIANO	04/03/2020	VENTA	11°E	DEPARTAMENTO	ZOE	39,24	CONTADO	\$ 2.170.000,00	\$ 55.300,71	\$ 2.727.191,00	-20%	\$ 2.170.000	OPERACIÓN CTO ENTRGA USD CAMBIO \$77,50
	RODRIGUEZ REY MARIANA	04/03/2020	VENTA	9°E	DEPARTAMENTO	ZOE	39,24	CONTADO	\$ 2.170.000,00	\$ 55.300,71	\$ 2.727.191,00	-20%	\$ 2.170.000	OPERACIÓN CTO ENTRGA USD CAMBIO \$77,51
	ODRIGUEZ REY JUAN MANUE	11/03/2020	VENTA	12°E	DEPARTAMENTO	ZOE	39,24	CONTADO	\$ 2.198.000,00	\$ 56.014,27	\$ 2.727.191,00	-19%	\$ 2.198.000	OPERACIÓN CTO ENTRGA USD CAMBIO \$78,5
	CASTILLO MERILES KARINA	11/03/2020	VENTA	PBD	DEPARTAMENTO	GREEN	67,70	FINANCIADO	\$ 3.659.844,42	\$ 54.059,74	\$ 3.360.628,00	9%	\$ 1.000.000	SALDO EN 93 CUOTAS
ABRIL												\$ -		
MAYO	FALU RICARDO	13/05/2020	VENTA	16°E	DEPARTAMENTO	ZOE	39,24	CONTADO	\$ 2.400.000,00	\$ 61.162,08	\$ 2.916.947,00	-18%	\$ 2.400.000	OPERACIÓN CTO ENTRGA USD CAMBIO \$120
	FALU RICARDO	13/05/2020	VENTA	17°E	DEPARTAMENTO	ZOE	39,24	CONTADO	\$ 2.400.000,00	\$ 61.162,08	\$ 2.859.625,00	-16%	\$ 2.400.000	OPERACIÓN CTO ENTRGA USD CAMBIO \$120
	WALTER SPINDLER	14/05/2020	VENTA	12°G	DEPARTAMENTO	ZOE	38,99	CONTADO	\$ 2.600.000,00	\$ 66.683,77	\$ 2.898.363,00	-10%	\$ 2.600.000	OPERACIÓN CTO ENTRGA USD CAMBIO \$130
	MARTINEZ MARCELO	18/05/2020	VENTA PAQUETE	6°D	DEPARTAMENTO	BLUE	47,77	CONTADO	\$ 3.086.923,57	\$ 64.620,55	\$ 3.736.936,00	-17%	\$ 3.086.924	OPERACIÓN CTO ENTRGA USD CAMBIO \$127
	MARTINEZ MARCELO	18/05/2020	VENTA PAQUETE	6°E	DEPARTAMENTO	BLUE	41,43	CONTADO	\$ 2.677.229,30	\$ 64.620,55	\$ 3.240.973,00	-17%	\$ 2.677.229	OPERACIÓN CTO ENTRGA USD CAMBIO \$127
	MARTINEZ MARCELO	18/05/2020	VENTA PAQUETE	11°D	DEPARTAMENTO	BLUE	47,77	CONTADO	\$ 3.086.923,57	\$ 64.620,55	\$ 3.736.936,00	-17%	\$ 3.086.924	OPERACIÓN CTO ENTRGA USD CAMBIO \$127
	MARTINEZ MARCELO	18/05/2020	VENTA PAQUETE	13°D	DEPARTAMENTO	BLUE	47,77	CONTADO	\$ 3.086.923,57	\$ 64.620,55	\$ 3.736.936,00	-17%	\$ 3.086.924	OPERACIÓN CTO ENTRGA USD CAMBIO \$127
	CARIGNANO RAUL JUAN	22/05/2020	VENTA	3°A	DEPARTAMENTO	ZOE	75,67	CONTADO	\$ 4.789.797,42	\$ 63.298,50	\$ 5.254.877,00	-9%	\$ 3.000.000	ENTREGA EFECT+ CHEQUES VTO DIC 2020 C/ INT 25%
	CARIGNANO RAUL JUAN	22/05/2020	VENTA	3°C	DEPARTAMENTO	ZOE	78,52	CONTADO	\$ 4.970.197,98	\$ 63.298,50	\$ 5.452.795,00	-9%	\$ 3.009.995	ENTREGA EFECT+ CHEQUES VTO DIC 2020 C/ INT 25%
JUNIO	TOMISC SERGIO	01/06/2020	VENTA	3°D	DEPARTAMENTO	ZOE	45,09	FINANCIADO	\$ 3.196.233,00	\$ 70.885,63	\$ 3.307.960,00	-3%	\$ 1.600.000	FINANCIA SALDO EN 12 CUOTAS
	TOMISC SERGIO	01/06/2020	VENTA	4°D	DEPARTAMENTO	ZOE	45,09	FINANCIADO	\$ 3.196.233,00	\$ 70.885,63	\$ 3.307.960,00	-3%	\$ 1.600.000	FINANCIA SALDO EN 12 CUOTAS
	CUDMANI GERMAN	03/06/2020	VENTA PAQUETE	10°D	DEPARTAMENTO	ZOE	45,09	CONTADO	\$ 2.908.305,00	\$ 64.500,00	\$ 3.307.960,00	-12%	\$ 2.908.305	ANTICIPO JUNIO - CANCELA JULIO SALDO +24% INT ANUAL
	CUDMANI GERMAN	03/06/2020	VENTA PAQUETE	11°D	DEPARTAMENTO	ZOE	45,09	CONTADO	\$ 2.908.305,00	\$ 64.500,00	\$ 3.307.960,00	-12%	\$ 2.908.305	ANTICIPO JUNIO - CANCELA JULIO SALDO +24% INT ANUAL
	CUDMANI GERMAN	03/06/2020	VENTA PAQUETE	12°D	DEPARTAMENTO	ZOE	45,09	CONTADO	\$ 2.908.305,00	\$ 64.500,00	\$ 3.307.960,00	-12%	\$ 2.908.305	ANTICIPO JUNIO - CANCELA JULIO SALDO +24% INT ANUAL
	CUDMANI GERMAN	03/06/2020	VENTA PAQUETE	13°D	DEPARTAMENTO	ZOE	45,09	CONTADO	\$ 2.908.305,00	\$ 64.500,00	\$ 3.307.960,00	-12%	\$ 2.908.305	ANTICIPO JUNIO - CANCELA JULIO SALDO +24% INT ANUAL
	HURTADO VALERIA	03/06/2020	VENTA	13°E	DEPARTAMENTO	ZOE	39,24	CONTADO	\$ 2.681.400,00	\$ 68.333,33	\$ 3.022.857,00	-11%	\$ 2.681.400	OPERACIÓN CTO ENTRGA USD CAMBIO \$123
	ROJANO	04/06/2020	VENTA	8°D	DEPARTAMENTO	ZOE	45,09	FINANCIADO	\$ 3.323.073,00	\$ 73.698,67	\$ 3.192.061,00	4%	\$ 1.350.000	SALDO EN 16 CUOTAS
	ROJANO	04/06/2020	VENTA	COCH 11	COCHERA	ZOE	19,43	FINANCIADO	\$ 1.062.163,00	\$ 54.666,13			\$ 500.000	SALDO EN 16 CUOTAS
	CÁRDENAS MARTA	05/06/2020	VENTA	7°D	DEPARTAMENTO	ZOE	45,09	FINANCIADO	\$ 3.156.300,00	\$ 70.000,00	\$ 3.307.960,00	-5%	\$ 2.736.500	ENTREGA DOLARES 125,50 Y EUROS 135 P/ ANTICIPO - SAL
	MARTINEZ HYNES	12/06/2020	VENTA	11°D	DEPARTAMENTO	RED	64,68	FINANCIADO	\$ 5.024.742,00	\$ 77.686,18	\$ 4.216.901,00	19%	\$ 700.000	SALDO EN 75 CUOTAS
	METTOLA AGOSTINA	19/06/2020	VENTA	7°C	DEPARTAMENTO	ZOE	78,52	CONTADO	\$ 5.725.682,00	\$ 72.920,05	\$ 5.964.252,00	-4%	\$ 5.725.682	SALDO EN UNA CUOTA A PAGAR EN JULIO
	METTOLA ALVARO	01/07/2020	VENTA	7°H	DEPARTAMENTO	ZOE	46,93	CONTADO	\$ 3.524.926,00	\$ 75.110,29	\$ 3.633.945,00	-3%	\$ 3.524.926	TRF EL IMPORTE DE BOLETO Y EFACT IMPORTE SHAJOR

JULIO	LEIVA NESTOR	02/07/2020	VENTA	8ºH	DEPARTAMENTO	ZOE	46,93	FINANCIADO	\$ 3.442.984,00	\$ 73.364,24	\$ 3.442.949,00	0%	\$ 2.399.400	ANTICIPO USD 12 DÓLAR BILLETE + 7350 CANJE HON PH - S
	NASCA LEONELA	17/07/2020	VENTA	1ºF	DEPARTAMENTO	ZOE	47,20	FINANCIADO	\$ 3.864.886,00	\$ 81.883,18	\$ 3.762.347,00	3%	\$ 3.300.800	ANTICIPO EN DOLARES Y PESOS + SALDO EN 44 CTAS
	MOLINA GABRIEL	20/07/2020	VENTA	12ºF	DEPARTAMENTO	ZOE	47,20	FINANCIADO	\$ 4.314.338,00	\$ 91.405,47	\$ 3.837.765,00	12%	\$ 1.000.000	SALDO 38 CTAS
	CANGEMI, SERGIO	23/07/2020	VENTA	9ºC	DEPARTAMENTO	ZOE	78,52	FINANCIADO	\$ 5.760.000,00	\$ 73.357,11	\$ 5.964.252,00	-3%	\$ 2.688.000	ANTICIPO USD 21000 DÓLAR BILLETE + SALDO 26 CTAS - C
	OÑANTE, EDUARDO	31/07/2020	VENTA	6ºB	DEPARTAMENTO	RED	47,17	FINANCIADO	\$ 4.455.635,00	\$ 94.459,08	\$ 3.108.250,00	43%	\$ 250.000	SALDO EN 42 + 46 CUOTAS
AGOSTO	SPOSITO, EDUARDO	25/08/2020	CANJE	13ºA	DEPARTAMENTO	RED	52,35	FINANCIADO	\$ 3.194.278,00	\$ 61.017,73	\$ 2.981.955,00	7%	\$ -	CANJE POR HONORARIOS - PRECIO DE UNIDAD MARZO 20
	GIULIANO, SEBASTIAN	25/08/2020	VENTA	12ºA	DEPARTAMENTO	ZOE	75,67	FINANCIADO	\$ 6.174.218,00	\$ 81.594,00	\$ 5.922.668,00	4%	\$ 4.556.000	ANTICIPO USD 34,000 (CBIO TESORERIA \$134) + 25 CUOTA
	APESTEY, EDUARDO	28/08/2020	VENTA	2ºB	DEPARTAMENTO	RED	47,17	FINANCIADO	\$ 4.411.384,00	\$ 93.520,97	\$ 3.286.420,00	34%	\$ 900.000	ANTICIPO 900K + 42 + 46 CUOTAS
	CARIGNANO RAUL JUAN	28/08/2020	VENTA	8ºC	DEPARTAMENTO	ZOE	78,52	CONTADO	\$ 5.899.907,00	\$ 75.138,91	\$ 6.145.737,00	-4%	\$ 5.899.907	ANTICIPO BANCARIZADO + SALDO 28-08-2020 EN EFECTIV
SEPTIEMBRE	FRANCIS, FACUNDO	09/09/2020	VENTA	13ºD	DEPARTAMENTO	RED	64,68	FINANCIADO	\$ 5.974.315,00	\$ 92.367,27	\$ 4.487.062,00	33%	\$ 1.290.000	ANTICIPO + 87 CTAS - CBIO TESORERIA \$128
	CUDMANI GERMAN	21/09/2020	VENTA PAQUETE	1°- C	DEPARTAMENTO	ZOE	78,52	CONTADO	\$ 4.747.457,54	\$ 60.461,76	\$ 6.178.249,00	-23%	\$ 4.747.458	OPERACIÓN CTO ENTRGA USD CAMBIO \$136
	CUDMANI GERMAN	21/09/2020	VENTA PAQUETE	2°- C	DEPARTAMENTO	ZOE	78,52	CONTADO	\$ 4.747.457,54	\$ 60.461,76	\$ 6.301.814,00	-25%	\$ 4.747.458	OPERACIÓN CTO ENTRGA USD CAMBIO \$136
	CUDMANI GERMAN	21/09/2020	VENTA PAQUETE	10°- C	DEPARTAMENTO	ZOE	78,52	CONTADO	\$ 4.747.457,54	\$ 60.461,76	\$ 6.301.814,00	-25%	\$ 4.747.458	OPERACIÓN CTO ENTRGA USD CAMBIO \$136
	CUDMANI GERMAN	21/09/2020	VENTA PAQUETE	11°- C	DEPARTAMENTO	ZOE	78,52	CONTADO	\$ 4.747.457,54	\$ 60.461,76	\$ 6.301.814,00	-25%	\$ 4.747.458	OPERACIÓN CTO ENTRGA USD CAMBIO \$136
	CUDMANI GERMAN	21/09/2020	VENTA PAQUETE	12°- C	DEPARTAMENTO	ZOE	78,52	CONTADO	\$ 4.747.457,54	\$ 60.461,76	\$ 6.301.814,00	-25%	\$ 4.747.458	OPERACIÓN CTO ENTRGA USD CAMBIO \$136
	CUDMANI GERMAN	21/09/2020	VENTA PAQUETE	13°- C	DEPARTAMENTO	ZOE	78,52	CONTADO	\$ 4.747.457,54	\$ 60.461,76	\$ 6.301.814,00	-25%	\$ 4.747.458	OPERACIÓN CTO ENTRGA USD CAMBIO \$136
	CUDMANI GERMAN	21/09/2020	VENTA PAQUETE	14°- A	DEPARTAMENTO	ZOE	75,67	CONTADO	\$ 4.575.141,52	\$ 60.461,76	\$ 6.073.080,00	-25%	\$ 4.575.142	OPERACIÓN CTO ENTRGA USD CAMBIO \$136
	CUDMANI GERMAN	21/09/2020	VENTA PAQUETE	14°- C	DEPARTAMENTO	ZOE	78,52	CONTADO	\$ 4.747.457,54	\$ 60.461,76	\$ 6.301.814,00	-25%	\$ 4.747.458	OPERACIÓN CTO ENTRGA USD CAMBIO \$136
	CUDMANI GERMAN	21/09/2020	VENTA PAQUETE	15°- C	DEPARTAMENTO	ZOE	78,52	CONTADO	\$ 4.747.457,54	\$ 60.461,76	\$ 6.301.814,00	-25%	\$ 4.747.458	OPERACIÓN CTO ENTRGA USD CAMBIO \$136
	CUDMANI GERMAN	21/09/2020	VENTA PAQUETE	16°- A	DEPARTAMENTO	ZOE	75,67	CONTADO	\$ 4.575.141,52	\$ 60.461,76	\$ 6.073.080,00	-25%	\$ 4.575.142	OPERACIÓN CTO ENTRGA USD CAMBIO \$136
	CUDMANI GERMAN	21/09/2020	VENTA PAQUETE	16°- C	DEPARTAMENTO	ZOE	78,52	CONTADO	\$ 4.747.457,54	\$ 60.461,76	\$ 6.301.814,00	-25%	\$ 4.747.458	OPERACIÓN CTO ENTRGA USD CAMBIO \$136
	CUDMANI GERMAN	21/09/2020	VENTA PAQUETE	17º- A	DEPARTAMENTO	ZOE	75,67	CONTADO	\$ 4.575.141,52	\$ 60.461,76	\$ 6.073.080,00	-25%	\$ 4.575.142	OPERACIÓN CTO ENTRGA USD CAMBIO \$136
	CUDMANI GERMAN	21/09/2020	VENTA PAQUETE	17º- C	DEPARTAMENTO	ZOE	78,52	CONTADO	\$ 4.747.457,54	\$ 60.461,76	\$ 6.301.814,00	-25%	\$ 4.747.458	OPERACIÓN CTO ENTRGA USD CAMBIO \$136
	HADDAD, CARLOS	25/09/2020	VENTA	15ºH	DEPARTAMENTO	ZOE	46,97	CONTADO	\$ 3.839.617,00	\$ 81.746,16	\$ 3.839.617,00	0%	\$ 3.839.617	OPERACIÓN CTO ENTREGA PESOS
NOVIEMBRE	AZARETSKY, ALEJANDRO	24/11/2020	VENTA	6°E	DEPARTAMENTO	ISaura	41,35	CONTADO	\$ 3.256.000,00	\$ 78.742,44	\$ 3.702.297,00	-12%	\$ 3.256.000	OPERACIÓN CTO ENTRGA USD CAMBIO \$160
	AZARETSKY, ALEJANDRO	24/11/2020	VENTA	12°E	DEPARTAMENTO	ISaura	41,35	CONTADO	\$ 3.256.000,00	\$ 78.742,44	\$ 3.700.506,00	-12%	\$ 3.256.000	OPERACIÓN CTO ENTRGA USD CAMBIO \$160
	CUDMANI GERMAN	27/11/2020	VENTA PAQUETE	11ºA	DEPARTAMENTO	DUO	115,18	CONTADO	\$ 7.371.276,16	\$ 64.000,00	\$ 9.680.648,64	-24%	\$ 7.371.276	OPERACIÓN CTO ENTRGA USD CAMBIO \$160
	CUDMANI GERMAN	27/11/2020	VENTA PAQUETE	11ºB	DEPARTAMENTO	DUO	63,37	CONTADO	\$ 4.055.838,79	\$ 64.000,00	\$ 5.069.600,00	-20%	\$ 4.055.839	OPERACIÓN CTO ENTRGA USD CAMBIO \$160
	CUDMANI GERMAN	27/11/2020	VENTA PAQUETE	11ºC	DEPARTAMENTO	DUO	63,37	CONTADO	\$ 4.055.838,79	\$ 64.000,00	\$ 5.069.600,00	-20%	\$ 4.055.839	OPERACIÓN CTO ENTRGA USD CAMBIO \$160
	CUDMANI GERMAN	27/11/2020	VENTA PAQUETE	11ºD	DEPARTAMENTO	DUO	69,75	CONTADO	\$ 4.464.136,35	\$ 64.000,00	\$ 5.580.000,00	-20%	\$ 4.464.136	OPERACIÓN CTO ENTRGA USD CAMBIO \$160
	CUDMANI GERMAN	27/11/2020	VENTA PAQUETE	11ºE	DEPARTAMENTO	DUO	35,29	CONTADO	\$ 2.258.505,96	\$ 64.000,00	\$ 2.823.200,00	-20%	\$ 2.258.506	OPERACIÓN CTO ENTRGA USD CAMBIO \$160
	CUDMANI GERMAN	27/11/2020	VENTA PAQUETE	11ºF	DEPARTAMENTO	DUO	46,10	CONTADO	\$ 2.950.698,09	\$ 64.000,00	\$ 3.688.000,00	-20%	\$ 2.950.698	OPERACIÓN CTO ENTRGA USD CAMBIO \$160
	CUDMANI GERMAN	27/11/2020	VENTA PAQUETE	11ºG	DEPARTAMENTO	DUO	46,02	CONTADO	\$ 2.945.390,09	\$ 64.000,00	\$ 3.681.600,00	-20%	\$ 2.945.390	OPERACIÓN CTO ENTRGA USD CAMBIO \$160
	CUDMANI GERMAN	27/11/2020	VENTA PAQUETE	11ºH	DEPARTAMENTO	DUO	44,58	CONTADO	\$ 2.853.249,67	\$ 64.000,00	\$ 3.566.400,00	-20%	\$ 2.853.250	OPERACIÓN CTO ENTRGA USD CAMBIO \$160
	CUDMANI GERMAN	27/11/2020	VENTA PAQUETE	11ºI	DEPARTAMENTO	DUO	44,75	CONTADO	\$ 2.864.280,24	\$ 64.000,00	\$ 3.580.000,00	-20%	\$ 2.864.280	OPERACIÓN CTO ENTRGA USD CAMBIO \$160
	CUDMANI GERMAN	27/11/2020	VENTA PAQUETE	11ºJ	DEPARTAMENTO	DUO	73,21	CONTADO	\$ 4.685.310,63	\$ 64.000,00	\$ 5.856.800,00	-20%	\$ 4.685.311	OPERACIÓN CTO ENTRGA USD CAMBIO \$160
	CUDMANI GERMAN	27/11/2020	VENTA PAQUETE	12ºA	DEPARTAMENTO	DUO	115,18	CONTADO	\$ 7.371.276,16	\$ 64.000,00	\$ 9.680.648,64	-24%	\$ 7.371.276	OPERACIÓN CTO ENTRGA USD CAMBIO \$160
	CUDMANI GERMAN	27/11/2020	VENTA PAQUETE	12ºB	DEPARTAMENTO	DUO	63,37	CONTADO	\$ 4.055.838,79	\$ 64.000,00	\$ 5.069.600,00	-20%	\$ 4.055.839	OPERACIÓN CTO ENTRGA USD CAMBIO \$160
	CUDMANI GERMAN	27/11/2020	VENTA PAQUETE	12ºC	DEPARTAMENTO	DUO	63,37	CONTADO	\$ 4.055.838,79	\$ 64.000,00	\$ 5.069.600,00	-20%	\$ 4.055.839	OPERACIÓN CTO ENTRGA USD CAMBIO \$160
	CUDMANI GERMAN	27/11/2020	VENTA PAQUETE	12ºD	DEPARTAMENTO	DUO	69,75	CONTADO	\$ 4.464.136,35	\$ 64.000,00	\$ 5.580.000,00	-20%	\$ 4.464.136	OPERACIÓN CTO ENTRGA USD CAMBIO \$160
	CUDMANI GERMAN	27/11/2020	VENTA PAQUETE	12ºE	DEPARTAMENTO	DUO	35,29	CONTADO	\$ 2.258.505,96	\$ 64.000,00	\$ 2.823.200,00	-20%	\$ 2.258.506	OPERACIÓN CTO ENTRGA USD CAMBIO \$160
	CUDMANI GERMAN	27/11/2020	VENTA PAQUETE	12ºF	DEPARTAMENTO	DUO	46,10	CONTADO	\$ 2.950.698,09	\$ 64.000,00	\$ 3.688.000,00	-20%	\$ 2.950.698	OPERACIÓN CTO ENTRGA USD CAMBIO \$160
	CUDMANI GERMAN	27/11/2020	VENTA PAQUETE	12ºG	DEPARTAMENTO	DUO	46,02	CONTADO	\$ 2.945.390,09	\$ 64.000,00	\$ 3.681.600,00	-20%	\$ 2.945.390	OPERACIÓN CTO ENTRGA USD CAMBIO \$160
	CUDMANI GERMAN	27/11/2020	VENTA PAQUETE	12ºH	DEPARTAMENTO	DUO	44,58	CONTADO	\$ 2.853.249,67	\$ 64.000,00	\$ 3.566.400,00	-20%	\$ 2.853.250	OPERACIÓN CTO ENTRGA USD CAMBIO \$160

DICIEMBRE	CUDMANI GERMAN	27/11/2020	VENTA PAQUETE	12ºI	DEPARTAMENTO	DUO	44,75	CONTADO	\$ 2.864.280,24	\$ 64.000,00	\$ 3.580.000,00	-20%	\$ 2.864.280	OPERACIÓN CTO ENTRGA USD CAMBIO \$160
	CUDMANI GERMAN	27/11/2020	VENTA PAQUETE	12ºJ	DEPARTAMENTO	DUO	73,21	CONTADO	\$ 4.685.310,63	\$ 64.000,00	\$ 5.856.800,00	-20%	\$ 4.685.311	OPERACIÓN CTO ENTRGA USD CAMBIO \$160
	BARROS	27/11/2020	VENTA	2ºE	DEPARTAMENTO	ISAURA	41,35	FINANCIADO	\$ 3.821.912,00	\$ 92.428,34	\$ 3.702.297,00	3%	\$ 2.880.000	ANTICIPO EN DOLARES CBIO 160 + 33 CUOTAS
	FERRONI CECILIA	30/11/2020	VENTA	7ºC	DEPARTAMENTO	ISAURA	56	FINANCIADO	\$ 5.197.560,00	\$ 92.813,57	\$ 4.918.489,00	6%	\$ 3.000.000	ANTICIPO EN DOLARES CBIO 156 Y PESOS + 33 CUOTAS
	LISCHINSKY	29/12/2020	VENTA	1ºC	DEPARTAMENTO	ISAURA	56,00	CONTADO	\$ 5.017.600,00	\$ 89.600,00	\$ 5.017.600,00	0%	\$ 5.017.600	ENTREGA SU UNIDAD DE ZOE COMO FORMA DE PAGO
	LISCHINSKY	29/12/2020	VENTA	13ºD	DEPARTAMENTO	ISAURA	104,43	FINANCIADO	\$ 9.855.285,00	\$ 94.372,16	\$ 8.948.549,00	10%	\$ 3.500.000	ANTICIPO + CUOTAS + ENTREGA
							4975,19		\$ 334.665.571,84	\$ 5.882.786,73			\$ 271.837.042	\$ 0

## RESUMEN MENSUAL DE VENTAS

31/12/2021

INGRESOS DICIEMBRE \$ 8.517.600,00

TOTAL DE VENTAS 2020	\$ 334.665.572
TOTAL INGRESOS EFECTIVO	\$ 271.837.042

DEPARTAMENTO	TOTAL DE INGRESOS	PRECIO DE VENTA
COCHERA	\$ 2.488.428	\$ 4.041.162
PROMEDIO MENSUAL DPTOS	\$ 22.445.718	\$ 27.552.034
PROMEDIO MENSUAL COCH	\$ 207.369	\$ 336.764

PROM MENSUAL PRECIO DE VENTA	\$ 27.888.798
PROM MENSUAL ING EFECTIVO	\$ 22.653.087
PROM MENSUAL UNID VENDIDAS S/COCH	7,00

					Nº MES 12	
Caja	Total	Recibido	Prom ING Mensual	Prom Mensual	Unidades	cocheras
BLUE	\$ 11.938.000	\$ 11.938.000	\$ 994.833	4,39%	4	0
RED	\$ 35.024.625	\$ 3.860.425	\$ 321.702	1,42%	7	1
GREEN	\$ 3.659.844	\$ 1.000.000	\$ 83.333	0,37%	1	0
TOTAL PP	\$ 50.622.469	\$ 16.798.425	\$ 1.399.869		12	1
ZOE	\$ 173.601.571	\$ 154.091.842	\$ 12.840.987	56,69%	45	3
ISAURA	\$ 30.404.357	\$ 20.909.600	\$ 1.742.467	7,69%	6	0
DUO	\$ 77.009.050	\$ 77.009.050	\$ 6.417.421	28,33%	20	0
SUBTOTAL	\$ 281.014.977	\$ 252.010.492	\$ 21.000.874		71	3
VITTALIA	\$ 0	\$ 0	\$ 0	0,00%	0	0
ARGIA	\$ 3.028.125	\$ 3.028.125	\$ 252.344	1,11%	1	0
SUBTOTAL	\$ 3.028.125	\$ 3.028.125	\$ 252.344		1	0
TOTAL	\$ 334.665.572	\$ 271.837.042	\$ 22.653.087		84	4
CONTROL	\$ -	\$ -	\$ -		88	

### INFORMACION ADICIONAL

	VENTA PAQUETE	VENTA	CANJE	TOTAL
TOTAL	48	38	2	88
COCHERA	2	2	0	4
DEPARTAMENTO	46	36	2	84