

OBRA	Designación: FORMULARIO INTERNO – ANALISIS DE RESPONSABILIDADES
Código MPE.OBRA.011.POSTVENTA	

ANEXO: FORMULARIO INTERNO DE POSTVENTA ANÁLISIS DE RESPONSABILIDADES

PROYECTO: BAUCIS			
SOLICITUD DE TRABAJO (Tablero de Control) N° 048			
Responsable de Ejecución: LISETH ANAYA			
Fecha de solicitud: 29/04/2021			
Solicitada por MARTA (RAUL PILIPONSKY) INQUILINA - NOELIA	Propietario X	Inquilino X	
Teléfono de Contacto 3813039705			
DETALLE DEL TRABAJO SOLICITADO			
Analizar posibles causas.			
Analizar las responsabilidades de cada Contratista y de la LINK.			
La inquilina se comunicó con la inmobiliaria Nexo (RP) para informar del alto consumo de la boleta de electricidad. Se evaluó con el electricista Ing. Juan Fusillieri (OSYM) y diagnosticó un alto consumo debido a que por ese medidor se escapaba la energía residual del edificio.			
SOLUCION DEL RECLAMO			
Acciones y trabajos realizados			
Colocar un capacitor en el medidor, así se regula el consumo.			
RESPONSABILIDAD DE PAGO	FORMA DE PAGO	COSTO MANO DE OBRA	COSTO MATERIALES
LINK	EFFECTIVO	\$1100	\$850
OBSERVACIONES			

EMILIA HERRERA JURE

Fecha y firma Responsable de
Ejecución de Obra

LISETH ANAYA

Fecha y firma Aprobación
Coordinador de Obra

OBRA
Código MPE.OBRA.011.POSTVENTA

Designación: FORMULARIO EXTERNO

ANEXO: FORMULARIO EXTERNO DE POSTVENTA

PROYECTO: BAUCIS			
SOLICITUD DE TRABAJO (Tablero de Control) N° 048			
Responsable de Ejecución: LISETH ANAYA			
Fecha de solicitud: 29/04/2021			
Solicitada por: MARTA (RAUL PILIPONSKY) INQUILINA - NOELIA	PROPIETARIO X	Inquilino X	
Teléfono de Contacto 3813039705			
DETALLE DEL TRABAJO SOLICITADO			
La inquilina se comunicó con la inmobiliaria Nexo (RP) para informar del alto consumo de la boleta de electricidad. Se evaluó con el electricista Ing. Juan Fusillieri (OSYM) y diagnosticó un alto consumo debido a que por ese medidor se escapaba la energía residual del edificio.			
Nos pasa en 1 o 2 dptos de cada edificio.			
Describe la tarea a realizar para satisfacción del cliente			
Colocar un capacitor en el medidor, así se regula el consumo.			
DETALLES DE EJECUCION DE OBRA			
Fecha de Inicio	12/05/2021	Fecha de Finalización	12/05/2021
Ing Juan Fusillieri - OSYM			
OBSERVACIONES			

MARIA EMILIA HERRERA JURE

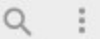
Fecha y firma Responsable de
Ejecución de Obra

LISETH ANAYA

Fecha y firma Aprobación
Coordinador de Obra



Juan Fusilieri



Ok lo veo y le comento que hacemos

15:56

MARTES

Buenos días Ingeniero. Pudo ver el tema de las boletas?

8:43 ✓✓

Buenas tardes Lishet, con respecto a la compensación del factor de potencia que me solicito para el departamento de calle Lavalle, le comento que el precio del capacitor es de \$ 850 y la mano de obra para instalarlo es de \$ 1100. No incluye impuestos. Espero que le sea util. Saludos

17:53

Buenísimo, cuando lo pueden hacer?

17:54 ✓✓

o prefieres que le de tu número a la inquilina así coordinan horarios con ella?

17:54 ✓✓

Como a Ud le resulte mas conveniente, trataria de organizar la instalacion para mañana a la tarde o pasado mañana.

17:56

Dale

17:58 ✓✓

le paso tu número

17:58 ✓✓

Ok

17:58

Se llama Noelia, inquilina del piso 13 depto C del edificio Baucis - Lavalle 665

17:59 ✓✓

MIÉRCOLES

Arquitecta, buenas tardes ,le comento que ya esta realizado el trabajo de Noel y nos dijo que la constructora se encargaria del pago del servicio ,es asi ?





+54 9 3813 03-9705



MIÉRCOLES

Hola buenas tardes

13:12

Hoy a las 15 vienen a hacer el trabajo

13:12

buenas tardes, buenísimo

13:13 ✓✓

Consulta, yo tengo que abonar y después arreglo con la inmobiliaria o ese tema lo arreglan ustedes

13:13

no

13:17 ✓✓

eso lo pagamos nosotros

13:17 ✓✓

Bien

13:17

Gracias

13:17

Ya vino el señor y ya está hecho

17:12

Muchas gracias

17:12



17:32 ✓✓



0:10

17:32 ✓✓

Dale yo te aviso

17:41