

Analisis de propuesta Mampuesto HACC E: 10cm vs 12 cm

10/02/2021

Analisis economico

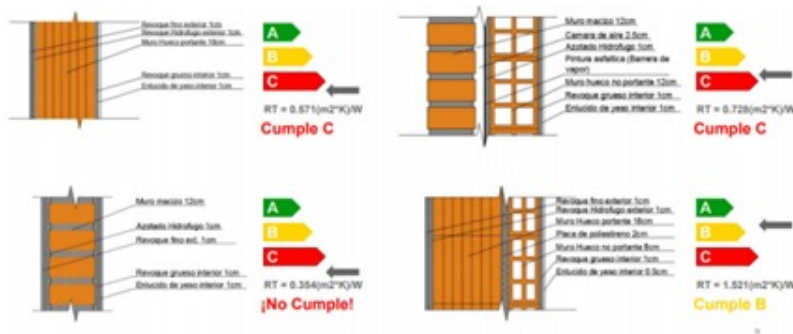
Cantidad de superficie estimada	2250 m2
Valor del analisis con 12 cm	2678,59 \$/m2
Valor del analisis con 10 cm	2241,87 \$/m2
Valor posible de reducción de costos	\$ 982.620,00
Saldo del proyecto ZOE	\$ 272.417.978,00
% sobre el saldo	0,4%

Analisis térmico



Eficiencia térmica de mampuestos

Mampuestos tradicionales



HACC 15	1,41	(m ² *K)/W	Ladrillo hueco del 18	0,571 (m ² *K)/W
HACC 12	1,13	(m ² *K)/W	Macizo 12 + hueco del 12	0,728 (m ² *K)/W
HACC 10	0,94	(m ² *K)/W		

* Recuerdo que esto es lineal ya que es el coeficiente de resistencia termica por el espesor del material

A tener en cuenta

- 1 Es un cambio en toda la documentación técnica
- 2 No tenemos credits ni compras, capaz un remanente del 10 en Blue
- 3 Con espesor 10 hay mas opciones de productos, ejemplo Brimax

DATOS GENERALES

 [Proyectos](#)

TABLEROS

 [Seguimiento](#)

ESPACIOS DE TRABAJO

 [Presupuestos](#)

 [Administración](#)

 [Finanzas](#)

 [Compras](#)

 [Oficina tecnica](#)

 [Comercialización](#)

 [Postventa](#)

SIGMA

 [Generales](#)

>  Biblioteca de A.P.U
Análisis de Precio Unitario

Show 25 entries

Search: mamp

Codigo	Nombre de Analisis	Un.	Valor
201001001	Mamposteria hacc.e:12.5	M2	\$2,679
201001002	Mamposteria hacc.e:12.5 (solo mano de obra)	M2	\$680
201001003	Mamposteria bloque de h° - t13	M2	\$1,936
201001004	Mamposteria bloque de h° - t13 (solo mano de obra)	M2	\$813
201001005	Mamposteria bloque de h° - t9	M2	\$1,796
201001006	Mamposteria bloque de h° - t9 (solo mano de obra)	M2	\$813
201001015	Torre blue - ajuste capitulo mampuesto	GL	\$-1,464,908
201001016	Mamposteria hacc.e:10	M2	\$2,242
201001017	Mamposteria hacc.e:10 (solo mano de obra)	M2	\$680
201001022	Mamposteria ladrillo hueco, tamaño: 12x18x33	M2	\$1,560
201001023	Mamposteria ladrillo hueco, tamaño: 8x18x33	M2	\$1,418
201001024	Mamposteria ladrillo hueco, tamaño: 12x18x33 (solo mano de obra)	M2	\$732
201001025	Mamposteria ladrillo hueco, tamaño: 8x18x33 (solo mano de obra)	M2	\$690
201001026	Zoe - ajuste capitulo mamposteria	GL	\$454,011
201001027	Mamposteria ladrillo hueco, tamaño: 18x18x33	UN	\$1,872
201001028	Mamposteria hacc.e:20	M2	\$4,446
201001030	Dianco - ajuste capitulo mamposteria	GL	\$194,050
201001031	Mamposteria adobe e:20 cm - tfdv	M2	\$2,202
201001032	Mamposteria adobe e:30 cm - tfdv	M2	\$2,914
Codigo	Nombre de Analisis	Un.	Valor

Showing 1 to 19 of 19 entries (filtered from 623 total entries)

[Previous](#) 1 [Next](#)

Liseth Anaya

De: Abel Robra <ar@sigmaconstructora.com.ar>
Enviado el: miércoles, 24 de febrero de 2021 14:59
Para: Liseth Anaya
Asunto: Fwd: PRESUP - Análisis de sistemas constructivos - ZOE
Datos adjuntos: 2021.02.17.Resumen.HACC.12.5vs10.pdf; APU - Mampuestos.pdf

FYI

----- Mensaje Original -----

Asunto: PRESUP - Análisis de sistemas constructivos - ZOE
Fecha: 2021-02-17 15:30
De: Abel Robra <ar@sigmaconstructora.com.ar>
Destinatario: 'Liseth Anaya' <la@linkinversiones.com.ar>
Cc: pl@linkinversiones.com.ar

Buenas tardes!,

Adjunto la placa resumen de la ultima reunión y tambien adjunto la lista de precios uitarios vigente de los distintos mampuestos

La misma se puede acceder por este Link:

http://www.linkp.online/presupuestos/analisis_list/

Cualquier duda a disposición

Saludos!