

МЕМОРАНДУМ О НАМЕРЕНИЯХ

г. Москва

15 мая 2017 года

Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Колмар, имеющее место нахождения по адресу: г. Москва, ул. Беговая, д.3, стр.1, в лице генерального директора Цивилева Сергея Евгеньевича, действующего на основании Устава (далее – **Компания**), с одной стороны,

Автономная некоммерческая организация «Агентство Дальнего Востока по привлечению инвестиций и поддержке экспорта», зарегистрированное и действующее в соответствии с законодательством Российской Федерации, имеющее место нахождения по адресу: Российская Федерация, 123112, г. Москва, Пресненская набережная, д. 8, стр. 1, ОГРН 1167700054917, в лице Генерального директора Леонида Геннадьевича Петухова, действующего на основании устава (далее – **Агентство**), с другой стороны,

(далее при совместном/раздельном упоминании соответственно именуемые «**Стороны**» / «**Сторона**»).

ПРИНИМАЯ ВО ВНИМАНИЕ привлекательность социально-экономического развития Дальневосточного федерального округа России, Стороны подписали настоящий меморандум о намерениях (далее – **Соглашение**) о следующем:

1. Определения

Нижеследующие термины имеют следующее значение в Соглашении:

Конфиденциальная информация означает переданные Предоставляющей стороной Получающей стороне сведения и документы любого характера в устной, письменной, электронной или иной форме, содержащие информацию (1) о Предоставляющей стороне и/или Проекте, (2) о целях реализации настоящего Соглашения, (3) о деятельности и сделках любых Сторон, и (4) любые иные сведения, в отношении которых Предоставляющая сторона явным образом обозначила их конфиденциальный характер, за исключением общедоступных сведений и информации, которые не могут быть отнесены к коммерческой тайне в соответствии с законодательством Российской Федерации;

Получающая сторона означает Сторону, которая получает Конфиденциальную информацию;

Предоставляющая сторона означает Сторону, которая предоставляет Конфиденциальную информацию; и

Представители означает:

- (i) в отношении любой из Сторон ее аффилированных лиц; и
- (ii) в отношении каждой Стороны и любого другого лица, указанного в параграфе (i) выше – ее (его) директоров, членов органов управления и контроля, должностных лиц, работников, агентов, финансовых, юридических и других консультантов,

оценщиков и советников.

2. Предмет Соглашения

- 2.1. Настоящее Соглашение определяет намерения Сторон сотрудничать и обеспечить неразглашение Конфиденциальной информации по проектам по освоению Чульмаканского и Денисовского каменноугольных месторождений и строительству горно-обогатительных комбинатов «Инаглинский» и «Денисовский» (по тексту соглашения – совместно **«Проекты»** и по отдельности **«Проект»**). Общий бюджет Проектов в 2016-2027 годах составит около 54 млрд. рублей.
- 2.2. Стороны намериваются развивать сотрудничество в пределах своих полномочий на основе равноправия, взаимной выгоды, уважения и доверия, исходя из общепринятой практики в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Соглашением.
- 2.3. Агентство намерено оказывать Компании содействие в реализации Проектов, а именно:
- содействовать наиболее эффективному взаимодействию Компании с местными органами власти и естественными монополиями, расположенными на соответствующей территории Дальневосточного федерального округа;
 - содействовать получению Компанией государственной поддержки, необходимой для успешной реализации Проектов;
 - содействовать вовлеченности государственных институтов развития, курирующих развитие Дальневосточного федерального округа; и
 - предоставлять Компании предварительные консультации по вопросам организации, резидентства, функционирования ТОСЭР и взаимодействия компаний-резидентов и управляющей компании ТОСЭР;
 - Распространения информации о Проекте на международных выставках и конференциях, проводимых с участием Агентства;
 - Представления информации о Проекте и возможности участия в финансировании Проекта банкам и инвесторам, в том числе с использованием собственной базы данных соответствующих контактов;
 - Содействия в подборе возможных инвесторов, готовых инвестировать в Проект посредством участия в капитале и/или посредством предоставления долгового финансирования;
 - Формирования переговорной позиции и участия в переговорах с потенциальными инвесторами;
- 2.4. Стороны признают и соглашаются, что каждая из Сторон назначит своего ответственного представителя для реализации закреплённых настоящим Соглашением договорённостей не позднее “15” июня 2017 года, о чём незамедлительно уведомит другую Сторону.

3. Передача Конфиденциальной информации

- 3.1. Стороны признают и соглашаются, что передача Конфиденциальной информации в рамках настоящего Соглашения осуществляется Предоставляющей стороной Получающей стороне путем передачи Конфиденциальной информации в устной, письменной, электронной или иной форме, а также любым иным согласованным Сторонами способом передачи информации, позволяющим обеспечить Конфиденциальность передаваемой информации, а также подтвердить факт передачи Конфиденциальной информации Предоставляющей стороной и факт получения такой информации Принимающей стороной.
- 3.2. Конфиденциальная информация, передаваемая в устной форме, подлежит обязательному последующему документированию Предоставляющей стороной с предоставлением Получающей стороне копии составленного документа.
- 3.3. При передаче информации по электронной почте соответствующая пометка об отнесении данной информации к разряду Конфиденциальной информации должна содержаться в сопроводительном письме. Аналогичное положение должно применяться и в случае передачи информации по факсу.

4. Охрана Конфиденциальной информации

- 4.1. Каждая из Сторон обязуется (и обеспечит соблюдение данной обязанности своими Представителями) соблюдать следующие обязательства в отношении Конфиденциальной информации другой Стороны:
 - a) не разглашать и не передавать Конфиденциальную информацию третьим лицам без предварительного письменного согласия Предоставляющей стороны, за исключением своих Представителей в соответствии с пунктом 4.3 Соглашения;
 - b) использовать полученную Конфиденциальную информацию только в целях реализации настоящего Соглашения;
 - c) принимать меры по охране Конфиденциальной информации, полученной от Предоставляющей стороны, с такой же степенью заботливости, с какой Получающая сторона охраняет собственную конфиденциальную информацию;
 - d) обеспечить, чтобы лица, которым Получающая сторона в соответствии с Соглашением раскрывает (передает) Конфиденциальную информацию, взяли на себя обязательство по обеспечению конфиденциальности Конфиденциальной информации на уровне не ниже установленного Соглашением; и
 - e) незамедлительно уведомить Предоставляющую сторону о любом случае несанкционированного раскрытия (передачи) Конфиденциальной информации, ставшем известным Получающей стороне.
- 4.2. Получающая сторона несет обязательства по обеспечению конфиденциальности в течение 5 (пяти) лет после получения такой Конфиденциальной информации от Предоставляющей стороны.
- 4.3. Каждая Сторона обязуется раскрывать Конфиденциальную информацию своим Представителям, если только это разумно необходимо для целей, связанных с Соглашением, и если только Представители осведомлены о конфиденциальности Конфиденциальной информации.
- 4.4. Настоящая статья 4 не ограничивает раскрытие полученной Конфиденциальной информации Стороной или ее Представителями, если эта Сторона сможет доказать, что:
 - a) раскрытие требуется в силу закона или какой-либо биржей, или государственным органом (включая налоговые органы), имеющим соответствующие полномочия (при

условии, что раскрывающая Сторона в той мере, в какой это возможно, сначала уведомит другую Сторону о намерении раскрыть такую информацию и примет во внимание обоснованные комментарии другой Стороны);

- b) раскрытие относилось к Конфиденциальной информации, правомерно находящейся во владении этой Стороны или какого-либо из ее Представителей (что доказывается наличием письменных документов) без обязательства об обеспечении секретности такой информации, принятого до ее получения или нахождения во владении;
- c) раскрытие относилось к Конфиденциальной информации, которая ранее стала публично доступной иначе, нежели как по вине этой Стороны (или какого-либо из ее Представителей);
- d) раскрытие Конфиденциальной информации сделано с разрешения (согласия) Предоставляющей стороны; и
- e) раскрытие требуется для целей третейского, арбитражного или судебного разбирательств, вытекающих из Соглашения.

4.5. Получающая сторона по письменному требованию Предоставляющей стороны обязана вернуть ей все ранее переданные ей материальные носители с Конфиденциальной информацией и уничтожить Конфиденциальную информацию в электронной форме.

5. Применимое право и разрешение споров

- 5.1. Соглашение регулируется и толкуется в соответствии с законодательством Российской Федерации.
- 5.2. Все споры, разногласия или требования, возникающие из Соглашения или в связи с ним, в том числе касающиеся его заключения, нарушения, прекращения или недействительности, подлежат разрешению в Арбитражном суде г. Москвы.

6. Необязывающий характер

- 6.1. За исключением положений разделов 3-8 настоящего Соглашения, Соглашение не является юридически обязывающим документом и не влечет возникновение прав или обязательств для Сторон.
- 6.2. Соглашение не является и не должно толковаться в качестве предварительного договора по смыслу статьи 429 Гражданского кодекса РФ, рамочного договора, опционной сделки (опциона на заключение договора или опционного договора), обязательства по предоставлению финансирования, не является офертой и не порождает обязательства Сторон заключить какие-либо договоры или соглашения в будущем.
- 6.3. Стороны подтверждают, что обсуждения между Сторонами в связи Проектами до и после подписания Соглашения или в связи с ним не являются переговорами по смыслу статьи 434.1 Гражданского кодекса РФ, а являются обсуждениями с целью выработки возможных путей содействия Агентством Компании в рамках Проектов.

7. Срок действия

Соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует в течение одного года (с учётом положений пункта 4.2 Соглашения). По решению Сторон срок действия Соглашения может быть продлен.

8. Экземпляры

Соглашение составлено в двух экземплярах, подписанных Сторонами и имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны.

ПОДПИСИ СТОРОН:

**Автономная некоммерческая
организация «Агентство Дальнего
Востока по привлечению
инвестиций и поддержке экспорта»:**

ООО «УК «Колмар»

Леонид Геннадьевич Петухов



Сергей Евгеньевич Цивилев

