

СОГЛАШЕНИЕ О СОТРУДНИЧЕСТВЕ

г. Москва

« 07 » ноября 2016 г.

Автономная некоммерческая организация «Агентство Дальнего Востока по привлечению инвестиций и поддержке экспорта», зарегистрированное и действующее в соответствии с законодательством Российской Федерации, имеющее место нахождения по адресу: Российская Федерация, 123112, г. Москва, Пресненская набережная, д. 8, стр. 1, ОГРН 1167700054917 в лице Генерального директора Петра Сергеевича Шелахаева, действующего на основании устава (далее – **Агентство**), и **LSC VALUE RECOVERY L.P.**, зарегистрированное в соответствии с законодательством Британских Виргинских островов под регистрационным номером 1327, расположенное по адресу: Trident Trust Company (B.V.I.) Limited, Trident Chambers, P.O. Box 146, Road Town, Tortola, British Virgin Island, в лице директора Марка Фельдмана, действующего на основании договора о партнерстве от 19 января 2016 года (далее – **Компания**).

Агентство и Компания далее совместно именуются **Стороны**, а по отдельности – **Сторона**, заключили настоящее Соглашение о сотрудничестве (далее – **Соглашение**) о нижеследующем.

1. Определения

Нижеследующие термины имеют следующее значение в Соглашении:

Аффилированное лицо (в отношении любой из Сторон) означает - физические и юридические лица, способные оказывать влияние на деятельность юридических и (или) физических лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность. Определение аффилированности лиц осуществляется в рамках признания «группы лиц» на основании ст. 9 федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;

Конфиденциальная информация означает – переданные Предоставляющей стороной Получающей стороне сведения и документы любого характера в устной, письменной, электронной или иной форме, содержащие информацию (1) о Предоставляющей стороне, (2) в отношении информации, предоставляемой Агентством, в целях реализации настоящего Соглашения, (3) об Аффилированных лицах, деятельности, сделках любых из указанных в предыдущих пунктах лиц, и (4) любые иные сведения, в отношении которых Предоставляющая сторона явным образом обозначила их конфиденциальный характер, за исключением общедоступных сведений и информации, которая не может быть отнесена к коммерческой тайне в соответствии с законодательством Российской Федерации;

Получающая сторона означает – Сторону, которая получает Конфиденциальную информацию;

Предоставляющая сторона означает – Сторону, которая предоставляет Конфиденциальную информацию;

Представители означает:

(i) в отношении любой из Сторон – ее Аффилированные лица, а также профильные федеральные и региональные органы государственной власти;

(ii) в отношении каждой Стороны и любого другого лица, указанного в параграфе (i) выше – ее (его) директоров, членов органов управления и контроля, должностных лиц, работников, агентов, финансовых, юридических и других консультантов, оценщиков и советников;

Реализация проекта означает – комплекс мероприятий по развитию Проекта, включающий возникновение идеи у инициатора проекта, формирование концепции Проекта, разработку предварительного и финального технико-экономического обоснования, инвестиционную стадию, закрытие сделки по привлечению финансирования Проекта, строительство и эксплуатация;

Локомотив проекта означает - компания или физическое лицо ("хозяин" проекта), главное заинтересованное лицо в успехе проекта. Ключевым элементом в инвестиционном процессе является "локомотив проекта", взявший на себя ответственность по управлению процессом Реализации проекта. Важной функцией "локомотива проекта" является вывод Проекта с прединвестиционной фазы на инвестиционную фазу – этап в развитии Проекта, на котором Проект проработан до достаточной степени готовности для успешного представления Проекта инвесторам с целью успешного закрытия финансирования, необходимого для строительства объекта;

Потенциальный Локомотив проекта, как правило:

- Обладает значительным опытом Реализации проектов из соответствующей индустрии;
- Обладает капиталом, необходимым до доведения Проекта до инвестиционной фазы;
- Обладает командой управленцев с компетенциями в технической, финансовой и коммерческих областях проекта;
- Обладает частью активов, необходимых для Реализации проекта (земля, технологии, разрешения и т.д.).

Проект имеет значение, указанное в пункте 2.1 настоящего Соглашения;

Соглашение означает настоящее Соглашение о сотрудничестве; и

Стороны имеет значение, указанное в преамбуле настоящего Соглашения.

2. Предмет Соглашения

- 2.1. Стороны планируют осуществлять взаимодействие при Реализации Компанией проекта по организации морского биотехнопарка с целью освоения островных территорий г. Владивосток, Уссурийского залива, Залива Стрелок, акваторий Хасанского и Лазовского районов и производства гребешка, трепанга и мидий совокупным годовым объемом 40 000 тонн, а также общим объемом инвестиций в Проект 15 млрд. рублей (далее - **Проект**).
- 2.2. Стороны обязуются подать в течении 6 месяцев со дня подписания настоящего Соглашения заявку в акционерное общество «Корпорация развития Дальнего Востока» с целью получения проектной компанией статуса резидента в территории опережающего развития или Свободного порта Владивосток.
- 2.3. Компания берет на себя ответственность по управлению процессом Реализации проекта в целом в качестве Локомотива проекта;

2.4. Агентство оказывает Компании содействие в Реализации проекта, а именно:

- содействует в выборе площадки для Реализации проекта;
- содействует в формировании концепции Проекта с учетом потребностей и возможностей региона и экономического эффекта от Реализации проекта;
- содействует наиболее эффективному взаимодействию Компании с местными органами власти и естественными монополиями, расположенными на территории Дальневосточного федерального округа;
- содействие в получении государственной поддержки, необходимой для успешной Реализации проекта;
- содействует маркетингу Проекта перед потенциальными инвесторами и возможными бизнес партнёрами;
- содействует вовлеченности других государственных институтов развития, курирующих развитие Дальневосточного федерального округа; и
- в случае запуска производства, содействует успешной реализации бизнес стратегии развития Проекта.

2.5. Настоящее Соглашение определяет общие условия сотрудничества Сторон, в том числе имеет целью обеспечение неразглашения Конфиденциальной информации.

3. Базовая информация по Проекту

3.1 Агентство выявило концепцию Проекта в рамках исследовательского проекта (далее – **Исследование**) по определению перспективных отраслей развития в Дальневосточном федеральном округе и соответствующих типов проектов (“точек роста”) с целью привлечения потенциальных инвесторов, а также определения возможностей повышения инвестиционной привлекательности точек роста, проводимого с помощью внешнего консультанта. Проводимое Исследование не содержит конфиденциальной информации.

3.2 На дату подписания настоящего Соглашения, Исследование не является завершенным. В рамках технического задания и с целью более качественного выполнения Исследования внешним консультантом, Стороны соглашаются доводить до внешнего консультанта, проводящего Исследование (для целей использования соответствующих данных в работе по Исследованию) информацию, включая замечания и рекомендации, которой Стороны обмениваются между собой в рамках исполнения настоящего Соглашения. Стороны признают и соглашаются, что все права (включая права на интеллектуальную собственность) в отношении данных/информации, которыми обмениваются Стороны, остаются у Передающей стороны.

4. Передача Конфиденциальной информации

4.1 Передача Конфиденциальной информации осуществляется Предоставляющей стороной Получающей стороне путем передачи Конфиденциальной информации в устной, письменной, электронной или иной форме, а также любым иным согласованным Сторонами способом передачи информации, позволяющим обеспечить Конфиденциальность передаваемой информации, а также подтвердить факт передачи Конфиденциальной информации Предоставляющей стороной и факт получения такой информации Принимающей стороной.

4.2 Конфиденциальная информация, передаваемая в устной форме, подлежит обязательному последующему документированию Предоставляющей стороной с предоставлением Получающей стороне копии составленного документа.

4.3 При передаче информации по электронной почте соответствующая пометка об отнесении данной информации к разряду Конфиденциальной информации должна содержаться в сопроводительном письме. Аналогичное положение должно применяться и в случае передачи информации по факсу.

5. Охрана Конфиденциальной информации

5.1 Каждая из Сторон обязуется (и обеспечит соблюдение данной обязанности своими Представителями) соблюдать следующие обязательства в отношении Конфиденциальной информации другой Стороны:

- а) не разглашать и не передавать Конфиденциальную информацию третьим лицам без предварительного письменного согласия Предоставляющей стороны, за исключением своих Представителей в соответствии с пунктом 5.3 Соглашения;
- б) использовать полученную Конфиденциальную информацию только в целях реализации настоящего Соглашения;
- в) принимать меры по охране Конфиденциальной информации, полученной от Предоставляющей стороны, с такой же степенью заботливости, с какой Получающая сторона охраняет собственную конфиденциальную информацию;
- г) обеспечить, чтобы лица, которым Получающая сторона в соответствии с Соглашением раскрывает (передает) Конфиденциальную информацию, взяли на себя обязательство по обеспечению конфиденциальности Конфиденциальной информации на уровне не ниже установленного Соглашением; и
- е) незамедлительно уведомить Предоставляющую сторону о любом случае несанкционированного раскрытия (передачи) Конфиденциальной информации, ставшем известным Получающей стороне.

5.2 Получающая сторона несет обязательства по обеспечению конфиденциальности в течение 2 (двух) лет после получения такой Конфиденциальной информации от Предоставляющей стороны.

5.3 Каждая Сторона обязуется раскрывать Конфиденциальную информацию своим Представителям, если только это разумно необходимо для целей, связанных с Соглашением, и если только Представители осведомлены о конфиденциальности Конфиденциальной информации.

5.4 Настоящая статья 5 не ограничивает раскрытие полученной Конфиденциальной информации Стороной или ее Представителями, если эта Сторона сможет доказать, что:

- а) раскрытие требуется в силу закона или какой-либо биржей, или государственным органом (включая налоговые органы), имеющим соответствующие полномочия (при условии, что раскрывающая Сторона в той мере, в какой это возможно, сначала уведомит другую Сторону о намерении раскрыть такую информацию и примет во внимание обоснованные комментарии другой Стороны);

- b) раскрытие со стороны Агентства происходит в адрес компаний, участвующих в реализации настоящего Соглашения или контролирующих их лиц, потенциальных сторонних инвесторов и партнеров, региональных институтов развития и/или государственных органов РФ;
- c) раскрытие относилось к Конфиденциальной информации, правомерно находящейся во владении этой Стороны или какого-либо из ее Представителей (что доказывается наличием письменных документов) без обязательства об обеспечении секретности такой информации, принятого до ее получения или нахождения во владении;
- d) раскрытие относилось к Конфиденциальной информации, которая ранее стала публично доступной иначе, нежели как по вине этой Стороны (или какого-либо из ее Представителей);
- e) раскрытие Конфиденциальной информации сделано с разрешения (согласия) Предоставляющей стороны; и
- f) раскрытие требуется для целей третейского, арбитражного или судебного разбирательств, вытекающих из Соглашения.

5.5 Получающая сторона по письменному требованию Предоставляющей стороны обязана вернуть ей все ранее переданные ей материальные носители с Конфиденциальной информацией и уничтожить Конфиденциальную информацию в электронной форме.

6. Пресс-релизы и иные публичные объявления

- 6.1 Каждая Сторона соглашается с тем, что любой пресс-релиз, реклама, объявление или публичное заявление в рамках настоящего Соглашения, в котором есть упоминание другой Стороны, могут быть сделаны только после предварительного письменного утверждения другой Стороной.
- 6.2 Каждая Сторона несет ответственность за достоверность и полноту любых своих заявлений или публикаций, с запросом об утверждении которых она обратилась к другой Стороне. Другая Сторона оставляет за собой право по собственному усмотрению отказать в утверждении любых подобных документов, объявлений или публикации и требовать от обратившейся Стороны предотвращения их распространения или публикации, если, по разумному мнению другой Стороны, они являются неполными или каким-либо образом вводящими в заблуждение.

7. Применимое законодательство и разрешение споров

- 7.1 Соглашение регулируется законодательством Российской Федерации.
- 7.2 Настоящее Соглашение не является предварительным договором, рамочным договором, опционным договором (соглашением о предоставлении опциона на заключение договора) и не носит юридически обязывающий характер для Сторон за исключением положений 4 и 8 настоящего Соглашения.
- 7.3 Все споры, разногласия или требования, возникающие из настоящего договора (соглашения) или в связи с ним, в том числе касающиеся его исполнения, нарушения, прекращения или недействительности, которые не могут быть урегулированы Сторонами путем переговоров, подлежат разрешению в Арбитражном суде г. Москвы.

8. **Дополнительные условия**

- 8.1 Права по Соглашению не могут быть уступлены или иным образом переданы Сторонами третьим лицам без предварительного письменного согласия другой Стороны.
- 8.2 Соглашение вступает в силу с даты его подписания обеими Сторонами и действует в течение 5 лет или до истечения срока, установленного в статье 5.2 (в зависимости от того, какой из указанных сроков истекает позднее).
- 8.3 Соглашение заключено на русском языке в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

От имени Автономная некоммерческая организация «Агентство Дальнего Востока по привлечению инвестиций и поддержке экспорта»

Подпись: _____

ФИО: Шелахаев П.С.

Должность: генеральный директор

От имени **LSC VALUE RECOVERY L.P.**

Подпись: _____

ФИО: Марк Фельдман

Должность: директор