

СОГЛАШЕНИЕ О СОТРУДНИЧЕСТВЕ

г. Москва

«25» марта 2017 г.

Автономная некоммерческая организация «Агентство Дальнего Востока по привлечению инвестиций и поддержке экспорта», зарегистрированное и действующее в соответствии с законодательством Российской Федерации, имеющее место нахождения по адресу: Российская Федерация, 123112, г. Москва, Пресненская набережная, д. 8, стр. 1, ОГРН 1167700054917 в лице Генерального директора Леонида Геннадьевича Петухова, действующего на основании устава (далее – **Агентство**);

и **Общество с ограниченной ответственностью "Надеждинская птица"**, зарегистрированное и действующее в соответствии с действующим законодательством РФ, в том числе Федеральным законом от 08.02.1998 г. № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью», имеющее место нахождения по адресу: 690091, Приморский край, г. Владивосток, ул. Фонтанная, д. 3, к. 2, ОГРН 1162536070718 в лице уполномоченного представителя Шейнина Романа Артуровича, действующего на основании доверенности №25АА2063691, №25АА2063692, №25АА2063693 от «07» декабря 2016 года, удостоверенной «07» декабря 2016 года Рошиным Сергеем Григорьевичем, нотариусом Владивостокского нотариального округа Приморского края, за реестровым номером: №4 - 2559 (далее – **Компания**).

Агентство и Компания далее совместно именуются **Стороны**, а по отдельности – **Сторона**, заключили настоящее Соглашение о сотрудничестве (далее – **Соглашение**) о нижеследующем.

1. Определения

Нижеследующие термины имеют следующее значение в Соглашении:

Аффилированное лицо (в отношении любой из Сторон) означает - физические и юридические лица, способные оказывать влияние на деятельность юридических и (или) физических лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность. Определение аффилированности лиц осуществляется в рамках признания «группы лиц» на основании ст. 9 федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;

Конфиденциальная информация означает – переданные Предоставляющей стороной Получающей стороне сведения и документы любого характера в устной, письменной, электронной или иной форме, содержащие информацию (1) о Предоставляющей стороне, (2) в отношении информации, предоставляемой Агентством, в целях реализации настоящего Соглашения, (3) об Аффилированных лицах, деятельности, сделках любых из указанных в предыдущих пунктах лиц, и (4) любые иные сведения, в отношении которых Предоставляющая сторона явным образом обозначила их конфиденциальный характер, за исключением общедоступных сведений и информации, которая не может быть отнесена к коммерческой тайне в соответствии с законодательством Российской Федерации;

Получающая сторона означает – Сторону, которая получает Конфиденциальную информацию;

Предоставляющая сторона означает – Сторону, которая предоставляет Конфиденциальную информацию;

Представители означает:

- (i) в отношении любой из Сторон – ее Аффилированные лица, а также профильные федеральные и региональные органы государственной власти;
- (ii) в отношении каждой Стороны и любого другого лица, указанного в параграфе (i) выше – ее (его) директоров, членов органов управления и контроля, должностных лиц, работников, агентов, финансовых, юридических и других консультантов, оценщиков и советников;

Реализация Проекта означает – комплекс мероприятий по развитию Проекта, включающий возникновение идеи у инициатора Проекта, формирование концепции Проекта, разработку предварительного и финального технико-экономического обоснования, инвестиционную стадию, закрытие сделки по привлечению финансирования Проекта, строительство и эксплуатация;

Локомотив Проекта означает - компания или физическое лицо ("хозяин" Проекта), главное заинтересованное лицо в успехе Проекта. Ключевым элементом в инвестиционном процессе является "Локомотив Проекта", взявший на себя ответственность по управлению процессом Реализации Проекта. Важной функцией Локомотива Проекта является вывод Проекта с прединвестиционной фазы на инвестиционную фазу – этап в развитии Проекта, на котором Проект проработан до достаточной степени готовности для успешного представления Проекта инвесторам с целью успешного закрытия финансирования, необходимого для строительства объектов в рамках Проекта;

Потенциальный Локомотив Проекта, как правило:

- Обладает значительным опытом из индустрии, в которой предполагается Реализация Проекта;
- Обладает капиталом, необходимым до доведения Проекта до инвестиционной фазы;
- Обладает командой управленцев с компетенциями в технической, финансовой и коммерческих областях Проекта;
- Обладает частью активов, необходимых для Реализации Проекта (земля, технологии, разрешения и т.д.).

Проект имеет значение, указанное в пункте 2.1 настоящего Соглашения;

Соглашение означает настоящее Соглашение о сотрудничестве; и

Стороны имеет значение, указанное в преамбуле настоящего Соглашения.

2. Предмет Соглашения

- 2.1 Стороны планируют осуществлять взаимодействие при Реализации Проекта по модернизации производственных мощностей : планируемый объем производства : 182 000 кур-несушек и 15 000 петухов родительского стада бройлеров будут производить 85 000 шт. инкубационных яиц в сутки, что составит около 31 миллиона инкубационных яиц в год. поголовье ремонтного молодняка родительского стада составит 135 000 цыплят. Общий объем инвестиций составит 28 млн рублей (далее – **Проект**).

- 2.2 Стороны обязуются подать в течении 6 месяцев со дня подписания настоящего Соглашения заявку в акционерное общество «Корпорация развития Дальнего Востока» с целью получения проектной компанией статуса резидента в территории опережающего развития или Свободного порта Владивосток.
- 2.3 Компания берет на себя ответственность по управлению процессом Реализации Проекта в целом в качестве Локомотива Проекта;
- 2.4 Агентство оказывает Компании содействие в Реализации Проекта, а именно:
- Содействует в выборе площадки для Реализации Проекта;
 - Содействует в формировании концепции Проекта с учетом потребностей и возможностей региона и экономического эффекта от Реализации Проекта;
 - Содействует наиболее эффективному взаимодействию Компании с местными органами власти и естественными монополиями, расположенными на территории Дальневосточного федерального округа;
 - Содействие в получении государственной поддержки, необходимой для успешной Реализации Проекта;
 - Содействует маркетингу Проекта перед потенциальным инвесторами и возможными бизнес партнёрами;
 - Содействует вовлеченности других государственных институтов развития, курирующих развитие Дальневосточного федерального округа; и
 - В случае запуска производства, содействует успешной реализации бизнес стратегии развития Проекта.
- 2.5 Настоящее Соглашение определяет общие условия сотрудничества Сторон, в том числе имеет целью обеспечение неразглашения Конфиденциальной информации.

3. Передача Конфиденциальной информации

- 3.1 Передача Конфиденциальной информации осуществляется Предоставляющей стороной Получающей стороне путем передачи Конфиденциальной информации в устной, письменной, электронной или иной форме, а также любым иным согласованным Сторонами способом передачи информации, позволяющим обеспечить Конфиденциальность передаваемой информации, а также подтвердить факт передачи Конфиденциальной информации Предоставляющей стороной и факт получения такой информации Принимающей стороной.
- 3.2 Конфиденциальная информация, передаваемая в устной форме, подлежит обязательному последующему документированию Предоставляющей стороной с предоставлением Получающей стороне копии составленного документа.
- 3.3 При передаче информации по электронной почте соответствующая пометка об отнесении данной информации к разряду Конфиденциальной информации должна содержаться в сопроводительном письме. Аналогичное положение должно применяться и в случае передачи информации по факсу.

4. Охрана Конфиденциальной информации

- 4.1 Каждая из Сторон обязуется (и обеспечит соблюдение данной обязанности своими Представителями) соблюдать следующие обязательства в отношении Конфиденциальной информации другой Стороны:
- a) не разглашать и не передавать Конфиденциальную информацию третьим лицам без предварительного письменного согласия Предоставляющей стороны, за исключением своих Представителей в соответствии с пунктом 4.3 Соглашения;
 - b) использовать полученную Конфиденциальную информацию только в целях реализации настоящего Соглашения;
 - c) принимать меры по охране Конфиденциальной информации, полученной от Предоставляющей стороны, с такой же степенью заботливости, с какой Получающая сторона охраняет собственную конфиденциальную информацию;
 - d) обеспечить, чтобы лица, которым Получающая сторона в соответствии с Соглашением раскрывает (передает) Конфиденциальную информацию, взяли на себя обязательство по обеспечению конфиденциальности Конфиденциальной информации на уровне не ниже установленного Соглашением; и
 - e) незамедлительно уведомить Предоставляющую сторону о любом случае несанкционированного раскрытия (передачи) Конфиденциальной информации, ставшем известным Получающей стороне.
- 4.2 Получающая сторона несет обязательства по обеспечению конфиденциальности в течение 2 (двух) лет после получения такой Конфиденциальной информации от Предоставляющей стороны.
- 4.3 Каждая Сторона обязуется раскрывать Конфиденциальную информацию своим Представителям, если только это разумно необходимо для целей, связанных с Соглашением, и если только Представители осведомлены о конфиденциальности Конфиденциальной информации.
- 4.4 Настоящая статья 5 не ограничивает раскрытие полученной Конфиденциальной информации Стороной или ее Представителями, если эта Сторона сможет доказать, что:
- a) раскрытие требуется в силу закона или какой-либо биржей, или государственным органом (включая налоговые органы), имеющим соответствующие полномочия (при условии, что раскрывающая Сторона в той мере, в какой это возможно, сначала уведомит другую Сторону о намерении раскрыть такую информацию и примет во внимание обоснованные комментарии другой Стороны);
 - b) раскрытие со стороны Агентства происходит в адрес компаний, участвующих в реализации настоящего Соглашения или контролирующих их лиц, потенциальных сторонних инвесторов и партнеров, региональных институтов развития и/или государственных органов РФ;
 - c) раскрытие относилось к Конфиденциальной информации, правомерно находящейся во владении этой Стороны или какого-либо из ее Представителей (что доказывается наличием письменных документов) без обязательства об обеспечении секретности такой информации, принятого до ее получения или нахождения во владении;

- d) раскрытие относилось к Конфиденциальной информации, которая ранее стала публично доступной иначе, нежели как по вине этой Стороны (или какого-либо из ее Представителей);
 - e) раскрытие Конфиденциальной информации сделано с разрешения (согласия) Предоставляющей стороны; и
 - f) раскрытие требуется для целей третейского, арбитражного или судебного разбирательств, вытекающих из Соглашения.
- 4.5 Получающая сторона по письменному требованию Предоставляющей стороны обязана возвратить ей все ранее переданные ей материальные носители с Конфиденциальной информацией и уничтожить Конфиденциальную информацию в электронной форме.
- 5. Пресс-релизы и иные публичные объявления**
- 5.1 Каждая Сторона соглашается с тем, что любой пресс-релиз, реклама, объявление или публичное заявление в рамках настоящего Соглашения, в котором есть упоминание другой Стороны, могут быть сделаны только после предварительного письменного утверждения другой Стороной.
- 5.2 Каждая Сторона несет ответственность за достоверность и полноту любых своих заявлений или публикаций, с запросом об утверждении которых она обратилась к другой Стороне. Другая Сторона оставляет за собой право по собственному усмотрению отказать в утверждении любых подобных документов, объявлений или публикации и требовать от обратившейся Стороны предотвращения их распространения или публикации, если, по разумному мнению другой Стороны, они являются неполными или каким-либо образом вводящими в заблуждение.
- 6. Применимое законодательство и разрешение споров**
- 6.1 Соглашение регулируется законодательством Российской Федерации.
- 6.2 Настоящее Соглашение не является предварительным договором, рамочным договором, опционным договором (соглашением о предоставлении опциона на заключение договора) и не носит юридически обязывающий характер для Сторон за исключением положений 4 и 8 настоящего Соглашения.
- 6.3 Все споры, разногласия или требования, возникающие из настоящего договора (соглашения) или в связи с ним, в том числе касающиеся его исполнения, нарушения, прекращения или недействительности, которые не могут быть урегулированы Сторонами путем переговоров, подлежат разрешению в Арбитражном суде г. Москвы.
- 7. Дополнительные условия**
- 7.1 Права по Соглашению не могут быть уступлены или иным образом переданы Сторонами третьим лицам без предварительного письменного согласия другой Стороны.
- 7.2 Соглашение вступает в силу с даты его подписания обеими Сторонами и действует в течение 5 лет или до истечения срока, установленного в статье 4.2 (в зависимости от того, какой из указанных сроков истекает позднее).
- 7.3 Соглашение заключено на русском языке в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

От имени Автономная некоммерческая организация «Агентство Дальнего Востока по привлечению инвестиций и поддержке экспорта»

Подпись: _____

ФИО: Петухов Л.Г.

Должность: генеральный директор

От имени Общество с ограниченной ответственностью "Наеждинская птица"

Подпись: _____

ФИО: Шейнин Р.А.

Должность: представитель по доверенности №25AA2063691, №25AA2063692,
№25AA2063693 от «07» декабря 2016 года

